



PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE QUALIFICATA

Sede: **Contrà Gazzolle, 1 - 36100 VICENZA** Tel. **0444.908111** – C.F. e P. IVA **00496080243**

Mail sua@provincia.vicenza.it - PEC provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net - Codice AUSA 0000163980

(Fascicolo 2025-678.1)

VERBALE DI GARA

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura negoziata svolta dalla S.U.A.Q. Provincia di Vicenza per conto di Vi.abilità S.R.L., per l'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria mediante la sostituzione o nuova realizzazione di giunti di dilatazione, vari scarichi acque meteoriche e piccoli risanamenti di ponti vari di varie strade provinciali - Commessa 06/2025.
 CIG [B85364AB09] CUP [G77H24000630001]

Importo complessivo dell'appalto:

- Base di gara:	€	443.547,20
- Oneri per la sicurezza:	€	16.452,80 (non soggetti a ribasso d'asta)
Totale	€	460.000,00 (oneri fiscali esclusi)

Il giorno **13 ottobre 2025**, alle ore 09:35, nella sede della Provincia di Vicenza, contrà Gazzolle n. 1, in seduta virtuale, sono presenti i signori:

- avv. **Giuseppe Sparacio**, in qualità di Presidente del seggio di gara, dirigente e responsabile del procedimento di gara della S.U.A.Q., ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000, e dell'art. 93, comma 7, del D. Lgs. n. 36/2023;
- dott.ssa Greta Faresin, in qualità di segretario verbalizzante, dipendente della Provincia.

Premesso:

- che l'intera procedura è gestita telematicamente, ai sensi dell'art. 25 del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici", mediante la Piattaforma di Approvvigionamento Digitale (PAD), denominata SATER in uso alla Provincia di Vicenza (<https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>);
- che essendo la segretezza e la immutabilità delle offerte presentate garantita dai requisiti di sicurezza del sistema informatico e dalla completa tracciabilità nei log di sistema di tutte le operazioni eseguite sulla Piattaforma, la presente procedura non prevede sedute pubbliche per l'apertura delle offerte;
- che la società Vi.abilità S.R.L. con sede in Vicenza, via Zamenhof n. 829, c.f. e partita IVA n. 02928200241, è soggetta alla direzione ed al coordinamento della Provincia di Vicenza, la quale agisce in qualità di Stazione Unica Appaltante Qualificata;
- che con determina a contrarre n. 1081 del 02.09.2025, è stata indetta procedura negoziata ai sensi del D. Lgs. n. 36/2023, come integrato e corretto con il D. Lgs. n. 209/2024, per l'appalto in oggetto;
- che il criterio di aggiudicazione è il minor prezzo (massimo ribasso percentuale rispetto all'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza) ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D. Lgs. n. 36/2023, mediante offerta a prezzi unitari;
- che ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del "Metodo A" di cui all'Allegato II.2 al predetto decreto legislativo;

- che in caso di offerte ammesse in numero inferiore a cinque non si procederà all'esclusione automatica e non si procederà al calcolo della soglia di anomalia;
- che con lettera invito prot. n. 43338 del 22.09.2025, sono stati invitati alla gara in oggetto i seguenti operatori economici, individuati dal Responsabile Unico del Progetto della società Vi.abilità S.R.L.:

N.	Operatore economico	Indirizzo	CAP	Città	Codice fiscale
1	C 9 COSTRUZIONI S.R.L.	Via Giuseppe Di Vittorio 1/B	39100	Bolzano	00513230243
2	C.I.MO.TER. S.R.L.	Viale Bernini 9	45100	Rovigo	00594070294
3	CADORE ASFALTI S.R.L.	Localita' Ansogne Zona Artigianale Snc	32010	Perarolo di Cadore (BL)	00686360256
4	CELEGATO S.R.L.	Via Romea 7	30010	Campagna Lupia (VE)	03709790277
5	GHIAIA BRENTA SRL	Via Casonetto 5	36050	Pozzoleone (VI)	04496850241

- che tutta la documentazione di gara è stata resa disponibile in forma digitale, in modo gratuito, illimitato e diretto, sulla suddetta Piattaforma;
- che entro il termine previsto delle ore 12:00 del giorno 10.10.2025, sono pervenute, in ordine di registrazione sulla suddetta Piattaforma, le offerte dei seguenti concorrenti:

N.	Operatore economico	Indirizzo	CAP	Città
1	C.I.MO.TER. S.R.L.	Viale Bernini 9	45100	Rovigo
2	CELEGATO S.R.L.	Via Romea 7	30010	Campagna Lupia (VE)
3	GHIAIA BRENTA SRL	Via Casonetto 5	36050	Pozzoleone (VI)

Il Presidente procede alla verifica della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti secondo quanto stabilito dalla lettera invito.

La verifica ha esito positivo per tutti i suddetti operatori economici, che vengono ammessi alla gara.

Il Presidente, pertanto, procede all'apertura delle buste "Offerta economica", contenenti l'offerta economica e la lista delle lavorazioni e forniture, degli operatori economici ammessi alla gara, e si accerta che vi sia la sottoscrizione dei concorrenti.

Indi legge il ribasso percentuale offerto da ciascun concorrente nel seguente ordine:

N.	Concorrente	Ribasso % (Oneri sicurezza e fiscali esclusi)
1	C.I.MO.TER. S.R.L.	21,012
2	CELEGATO S.R.L.	12,777
3	GHIAIA BRENTA SRL	13,432

Il Presidente da atto che le offerte ammesse sono inferiori a cinque e pertanto non si applica l'esclusione automatica, né si procede al calcolo della soglia di anomalia.

Il Presidente:

- rileva che la migliore offerta risulta essere quella presentata dall'operatore economico "**C.I.MO.TER. S.R.L.**" con sede legale in 45100 Rovigo, Via Bernini n. 9, c.f. e p.iva 00594070294, con il ribasso offerto del **21,012%**;
- propone l'aggiudicazione dei lavori in oggetto a tale operatore economico, per un importo di **€ 366.801,86**, compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 16.452,80, oltre agli oneri fiscali;

- rileva, altresì, che il suddetto operatore economico ha dichiarato:
 1. che i propri costi della manodopera ammontano a € 55.969,98, pari a quelli indicati dalla stazione appaltante;
 2. di applicare ai propri dipendenti il medesimo Contratto Collettivo Nazionale e Territoriale indicato dalla stazione appaltante;
 3. di voler subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nei documenti di gara: "*nolo a caldo di mezzi meccanici, demolizione di strutture in c.a., demolizione di giunti, fornitura e posa di giunti di dilatazione, esecuzione di opere in calcestruzzo semplice e/o armato. Opere appartenenti alla cat. OS11 nel limite del 49.99%.*";
- evidenzia che tale operatore economico sulla base del proprio numero di dipendenti dichiarato (n. 24), dovrà produrre quanto richiesto dal punto 5.3, lett. b) e c), della lettera invito, ai sensi dell'art. 57 del D. Lgs. n. 36/2023 e dell'Allegato II.3 al predetto decreto legislativo;
- dispone che il presente verbale sia trasmesso alla società Vi.abilità S.R.L. per la eventuale valutazione della congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 110 del D. Lgs. n. 36/2023, e per l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 17, comma 5, del citato decreto legislativo.

Il Presidente con la sottoscrizione del presente verbale dichiara, ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D. Lgs. n. 36/2023, sotto la sua personale responsabilità, che non ricorrono a suo carico nessuna delle cause di incompatibilità di cui al comma 5, lett. b) e c), del predetto articolo. La seduta si conclude alle ore 09:48.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente.

Il Presidente – avv. Giuseppe Sparacio
Il Segretario verbalizzante – dott.ssa Greta Faresin