

**SCHEMA DI CONTRATTO**

**CONTRATTO D'APPALTO DI SERVIZI**

**COMUNE DI MODENA**

**REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno duemilaventicinque (2025) addì ..... (.....) del mese di ..... in Modena, nella Residenza Municipale, avanti a me, Dott.ssa MARIA DI MATTEO, in qualità di Segretario Generale del COMUNE DI MODENA, provvedimento del Presidente della Provincia di Modena prot. n. 33980 del 4 ottobre 2024 e per il disposto dell'art. 97 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000, sono personalmente comparsi i Signori:

- **Dott. /Dott.ssa .....**, nato/a a ..... il ..... ed ivi residente, agente in rappresentanza del **COMUNE DI MODENA**, con sede in Modena - Via Scudari n. 20 - Codice Fiscale ....., e non altrimenti, in qualità di Dirigente ..... del Settore ....., secondo quanto stabilito con disposizione del Sindaco prot. n. ...., ai sensi dell'art. 74 dello Statuto Comunale, nonché dalla determinazione dirigenziale n. ...., esecutiva ai sensi di legge e posta gli atti;

- **Sig./Sig.ra .....**, nato/a a ..... il ....., domiciliato per la carica presso la sede della ditta, il quale interviene nel presente atto non in proprio ma esclusivamente nella sua qualità di ..... e Legale Rappresentante della ditta ....., con sede legale in ..... Via/Piazza ..... – Codice Fiscale e Partita IVA: ....., giuste le risultanze della visura ordinaria telematica della Camera di commercio Industria e Artigianato e Agricoltura di ....., in atti .

Detti componenti, della cui identità, qualifica e poteri sono certa, narrano e stipulano quanto segue.

### **Premesso:**

- che con determinazione dirigenziale a contrarre n. 1762 del 16/07/2025, successivamente rettificata con determinazione dirigenziale n. 1979 del 06/08/2025, poste agli atti, si disponeva l'avvio del procedimento per l'affidamento in un unico lotto del servizio d'inclusione scolastica ai sensi dell'art. 13, comma 3 della Legge 104/92, a favore di alunni/e con disabilità frequentanti i servizi integrati 0-6, le scuole d'infanzia statali, le scuole primarie e secondarie di primo e di secondo grado per complessivi 36 (trentasei) mesi, corrispondenti a 3 anni scolastici decorrenti dal 01/09/2026 per avere termine al 31/08/2029, per un importo complessivo a base d'asta di netti € 26.615.050,00 oltre IVA, con oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze stabiliti in € 1.800,00, e stabilendo il valore complessivo stimato del lotto, comprensivo delle eventuali opzioni di rinnovo e modifica in netti € 61.475.400,00, oltre IVA ;
- che con la medesima determinazione si stabiliva di procedere all'affidamento mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 71, del D. Lgs. n. 36/2023, da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del migliore rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 2, lett. a) del medesimo decreto;
- che con la medesima determinazione, venivano approvati il Bando di gara, il Disciplinare di gara e i relativi allegati, la Relazione progettuale e relativi allegati, il Capitolato speciale prestazionale e relativi allegati, lo Schema di contratto, posti agli atti e veniva prenotata la relativa spesa;
- che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è la Dott.ssa Paola Francia, Dirigente Responsabile del Settore Educazione e Istruzione, come da determinazione dirigenziale n. 1762/2025

del 16/07/2025 esecutiva ai sensi di legge e posta agli atti;

- che il Responsabile di procedimento per la fase di affidamento, ai sensi dell'art. 15, comma 4, del D.lgs. 36/2023, è la Dott.ssa Daniela Maria Adriana Migliozi, Dirigente Responsabile del Servizio Segreteria Generale, come da determinazione dirigenziale n. 1762/2025;

- che in data .....veniva espletata la procedura aperta di cui sopra, come da verbali di gara assunti agli atti con prot. n. \_\_\_\_, da cui risulta la proposta di aggiudicazione nei confronti della ditta “.....” con sede legale in ..... per l'importo netto contrattuale di € ..... corrispondente all'applicazione del ribasso offerto del .....% sull'importo a base di gara di € ....., oltre a oneri IVA, di cui € 1.800,00 di oneri per la sicurezza per rischi da interferenze non soggetti a ribasso;

- che sono stati verificati con esito positivo i requisiti in capo all'Appaltatore ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023;

- che con determinazione dirigenziale n. ....., esecutiva in data .../.../2025, posta agli atti, si aggiudicava l'appalto sopra citato alla ditta “.....”;

- che sono decorsi trentadue giorni (termine dilatorio di cui all'art. 18, comma 3, del D.Lgs. 36/2023) dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione avvenuta in data ...../...../2025, con lettera prot. n. .... come da documentazione agli atti;

*oppure*

- che il termine di cui all'art. 18 co. 3 del D.Lgs. 36/2023 non trova applicazione al presente contratto;

- che con dichiarazione prot. n. .... del ....., posta agli atti, il Dirigente..... del Settore ..... di aver rispettato le

disposizioni di cui all'art. 26 della Legge n. 488/1999, in quanto non sono attive convenzioni Consip o Intercent-ER che riguardino il servizio oggetto del presente contratto o comparabili con lo stesso.

Or volendo tradurre in atto formale autentico quanto sopra, le Parti addiventano alla stipulazione del presente atto, formante con la narrativa unico contesto, per il che:

### **TUTTO CIÒ PREMESSO**

1) La premessa narrativa forma parte sostanziale ed integrante del presente contratto.

2) Il **COMUNE DI MODENA**, in esecuzione a quanto sopra,

### **APPALTA**

alla ditta “.....”, con sede legale in ....., Codice Fiscale e Partita IVA:....., come sopra rappresentata, di seguito per brevità denominata “Appaltatore”, il servizio d’inclusione scolastica ai sensi dell'art. 13, comma 3 della Legge 104/92, a favore di alunni/e con disabilità frequentanti i servizi integrati 0-6, le scuole d’infanzia statali, le scuole primarie e secondarie di primo e di secondo grado, per complessivi 36 (trentasei) mesi, corrispondenti a 3 anni scolastici decorrenti dal 01/09/2026 per avere termine al 31/08/2029 CIG ..... con possibilità di ulteriore modifica ai sensi del comma 1 del citato articolo 120 del D.Lgs. 36/2023.

3) Il corrispettivo dovuto dal Comune all’Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del presente contratto viene stabilito in complessivi netti € ..... (Euro ...../00), oltre a oneri IVA al 5%, come da offerta economica dell'Appaltatore in atti. Come stabilito nel Disciplinare di gara, gli oneri per la sicurezza derivanti da rischi di natura interferenziale

sono pari a € 1.800,00.

La Stazione Appaltante, come previsto negli atti di gara, si impegna a procedere alla revisione prezzi ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 36/2023.

4) L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, condizioni, patti e modalità previsti dal Capitolato Speciale, allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, dispensatamene la lettura per espressa e concorde rinuncia avutane dai componenti, nonché dai sottoelencati documenti, assunti agli atti del Comune di Modena con prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, che l'Appaltatore dichiara di ben conoscere e che ha sottoscritto digitalmente per accettazione,

(elaborati di gara) \_\_\_\_\_

nonché dagli elaborati tutti costituenti l'“Offerta Tecnica”, presentata dall'Appaltatore così titolati:

\_\_\_\_\_,

documenti che le Parti contraenti dichiarano di ben conoscere ed accettare, posti agli atti del Settore ....., al prot. n. .... del ....

Inoltre si dà atto che ai sensi dell'art. 26, comma 3-bis del D. Lgs. n. 81/2008, gli oneri della sicurezza derivanti dai rischi da interferenze sono stati valutati pari a € 1.800,00. essendo stati ravvisati rischi da interferenza.

5) Si dà atto che le eventuali modifiche e le varianti sono regolate dall'art. 120 del D.Lgs. 36/2023 e dal Capitolato speciale.

6) Le Parti danno atto che a carico dell'Appaltatore e dei relativi soggetti di cui all'art. 85 del D. Lgs. n. 159/2011 ss.mm.ii. non sussistono cause di decadenza, di sospensione e di divieto previste dall'art. 67 del predetto Decreto Legislativo, né sono emersi tentativi di infiltrazione mafiosa tendenti

a condizionare le scelte e gli indirizzi di cui agli artt. 84, comma 4, e 91, comma 6, del sopra citato decreto, come da informazione/comunicazione prefettizia in data ...../...../2025 rilasciata dalla Banca Dati Nazionale Unica per la Documentazione Antimafia (BDNA) con prot. n....., posta agli atti.

*oppure*

Ai sensi dell'art. 92, commi 2 e 3, del D. Lgs. n. 159/2011 ss.mm.ii., si procede in assenza dell'informazione antimafia riferita all'Appaltatore, essendo decorsi trenta giorni dalla ricezione della richiesta prot. n. .... inviata mediante il sistema informatico della Banca Dati Nazionale Antimafia in data ...../...../2025.

Il presente contratto, ai sensi dell'art. 92, commi 3 e 4, del D. Lgs. n. 159/2011 ss.mm.ii., è sottoposto a condizione risolutiva, qualora pervenisse all'Amministrazione informazione prefettizia interdittiva riferita all'Appaltatore.

7) Si dà atto che, con lettera assunta agli atti del Comune di Modena con prot. n. ...., l'Appaltatore ha dichiarato che non sussistono le condizioni di cui all'art. 1, comma 9, della Legge 190/2012 (relazioni di parentela e affinità) e di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. n. 165/2001 (divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione).

8) L'Appaltatore si impegna ad osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela dei lavoratori.

9) L'Appaltatore, come sopra rappresentato, a garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto, come previsto dall'art. 117 del D. Lgs. 36/2023, ha presentato polizza fideiussoria bancaria di € ..... (Euro .....), che è stata depositata digitalmente con prot. nr. \_\_ del \_\_/\_\_/\_\_\_\_.

10) Ai sensi dell'art. 23 del Capitolato Speciale l'Appaltatore, come sopra rappresentato, si assume tutti i rischi connessi all'esecuzione di tutte le attività oggetto del presente appalto per qualsiasi danno che possa derivare al patrimonio dell'Amministrazione Comunale, ai suoi dipendenti, collaboratori, nonché a terzi. L'Appaltatore a tale scopo risulta in possesso delle seguenti polizze assicurative poste in copia agli atti, con i seguenti massimali:

Responsabilità Civile verso Terzi (RCT):

€ 5.200.000,00. (Euro cinquemilioniduecentomila/00) per sinistro;

Responsabilità Civile verso i Prestatori di Lavoro (RCO):

€ 3.000.000,00 (Euro tremilioni/00) per sinistro con il sotto limite di € 2.000.000,00 (Euro duemilioni/00) per prestatore d'opera infortunato.

Tali assicurazioni dovranno avere validità per tutta la durata dell'appalto, compresi eventuali rinnovi e proroghe. A tale proposito e al fine di garantire la copertura assicurativa senza soluzione di continuità, l'Appaltatore si obbliga a produrre copia dei documenti attestanti il rinnovo di validità delle anzidette assicurazioni ad ogni loro scadenza e si impegna a trasmettere al Comune di Modena copia delle quietanze comprovanti il pagamento del premio relativo alle annualità successive delle polizze assicurative sopra indicate debitamente sottoscritte dal rappresentante della Compagnia Assicuratrice.

11) L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modificazioni e integrazioni.

L'Appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Modena della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

12) I pagamenti avverranno secondo quanto stabilito dall'art. 20 del Capitolato Speciale prestazionale.

La decorrenza dei termini di pagamento è comunque subordinata agli adempimenti ed al superamento positivo delle verifiche tecniche, all'ottenimento del Documento Unico di Regolarità Contributiva regolare, alla sussistenza in genere dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento. La fattura non potrà essere accettata dall'Amministrazione prima del perfezionamento della verifica di conformità o dell'attestazione di regolare esecuzione da parte delle autorità preposte per legge (art. 312 e seguenti del DPR n. 207/2010).

I trenta giorni per il pagamento decorrono da quando il credito può essere considerato esigibile, pertanto il termine decorre dalla data di accettazione della fattura.

13) Il presente contratto, ai sensi del D.P.R. n. 62 del 16 aprile 2013, si intenderà risolto in caso di violazione degli obblighi di cui al Codice di Comportamento da parte del Rappresentante Legale dell'Appaltatore o dei suoi collaboratori, nonché per violazioni degli obblighi previsti dal Codice di comportamento del Comune di Modena, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 601 dell'11 dicembre 2013 e, da ultimo da ultimo, aggiornato con deliberazione della Giunta comunale n. 679 del 11/12/2024 visionabile sul sito internet istituzionale dell'amministrazione comunale liberamente accessibile al seguente indirizzo <https://www.comune.modena.it/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti/protocolli-e-codice-di-comportamento>.

14) Per tutti gli effetti di legge l'Appaltatore elegge domicilio presso il Comune di Modena.

15) Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del presente contratto saranno devolute al Tribunale di Modena.

16) Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese del presente contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari. Il presente atto è soggetto a registrazione telematica. I servizi di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto per cui, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26/04/1986 n. 131, l'imposta di registrazione si applica in misura fissa. L'imposta di bollo pari ad € ..... è assolta, ai sensi dell'art. 18, comma 10, del D.Lgs. 36/2023, secondo le modalità definite dal provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle entrate del 28 giugno 2023, prot. n. 240013/2023, e dalla successiva circolare 22/E del 28 luglio 2023.

Del presente contratto scritto con mezzi elettronici da persona di mia fiducia e da me redatto, ho fatto constare ai Signori comparenti i quali, approvandolo e confermandolo, lo sottoscrivono in forma digitale con me Segretario Generale.

L'atto consta di ... fogli di carta uso bollo coperti per pagine ..... e fin qui di quest'ultima.