Comune di Bologna

Strade e Cura della Città

Proposta N.: **DD/PRO/2025/15000**

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE AI SENSI DELL'ART. 17 COMMA 5 D.LGS. 36/2023 DEI LAVORI DI RIPRISTINO DELLA SCARPATA PONTE CASTELDEBOLE IN FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO FEA S.R.L. PER L'IMPORTO NETTO DI EURO 372.395,40 (DI CUI ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO PARI AD EURO 4.626,73). IMPEGNO DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI EURO 484.950,00.

Importo: 484.950,00
CIG: B7D4A916A5
CUP: F37H25000740004
Codice intervento programma: 6987
CUI: L01232710374202500013

FS5578870

LA DIRETTRICE

Premesso che:

con determinazione a contrarre N. Repertorio: DD/2025/10514 (N. Proposta: DD/PRO/2025/10066, P.G. n. 545532/2025), esecutiva dal 17/07/2025, del Dipartimento Lavori Pubblici Verde e Mobilità, è stato approvato il progetto esecutivo, relativo all'intervento in oggetto, per un importo complessivo di euro 550.000,00, di cui euro 397.500.00, quale importo dell'appalto e si è proceduto alla individuazione delle modalità di finanziamento e imputazione contabile della relativa spesa, nonché a disporre l'avvio della procedura di gara con il criterio del minor prezzo ed esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi del combinato disposto degli artt. 50 comma 1 lett. c) e 54 D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

con determinazione N. Repertorio: DD/2025/11129 (N. Proposta: DD/PRO/2025/12135, P.G. n. 572263/2025), esecutiva dal 31/07/2025, del Settore Gare e Appalti, competente nella gestione della fase di affidamento delle procedure di gara, è stata indetta, sulla base di quanto stabilito dalla determinazione a contrarre sopra richiamata, la procedura negoziata per l'affidamento dei "Lavori di ripristino della scarpata ponte Casteldebole (cod. int. 6987)", ed è stato approvato lo schema di lettera di invito con i seguenti elementi:
- è prevista, in particolare, per l'aggiudicazione dei lavori di cui all'oggetto, la procedura negoziata, con il criterio del minor prezzo e l'esclusione automatica delle offerte anomale, nel caso in cui il numero delle offerte ammesse dovesse essere pari o superiore a 5, ai sensi del combinato disposto degli artt. 50, comma 1, lett. c), e 54 D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- l'importo a base di gara è pari ad euro 397.500,00, di cui euro 392.873,27 per lavori - comprensivi dei

costi della manodopera pari ad euro 103.485,40 - soggetti a ribasso, ed euro 4.626.73 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- il valore complessivo stimato dell'appalto, ai sensi dell'art. 14, comma 4 D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., tenuto conto di qualsiasi forma di eventuale opzione o rinnovo, risulta pari ad euro 477.000.00 ed è articolato nei seguenti termini:

- importo lavori a base di gara pari ad euro 397.500,00;
- importo massimo del quinto d'obbligo, in caso di variazioni in aumento, pari ad euro 79.500,00;

- è previsto il riconoscimento di un premio di accelerazione, ai sensi di quanto previsto dall'art. 126, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., qualora l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto al termine di cui all'art. 18 del Capitolato speciale di Appalto e secondo le modalità individuate all'art. 21 del medesimo CSA;

così come dettagliatamente indicato nella citata determina P.G. n. 545532/2025, nella suddetta procedura negoziata il RUP ha individuato i nominativi degli operatori economici da invitare tramite selezione nominativa tra quelli regolarmente abilitati e qualificati nella categoria SOA prevalente e classe di importo relativa alla gara di cui trattasi, nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 comma 2 D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., nell'ambito dell'elenco degli operatori economici per l'esecuzione di lavori pubblici del Comune di Bologna;

con determinazione dirigenziale N. Repertorio: DD/2025/13335 (Proposta N.: DD/PRO/2025/14332, P.G. N.: 663507/2025), esecutiva dal 18/09/2025, preso atto delle risultanze di gara, così come riportate nel verbale di gara P.G. n. 652998/2025 (N. Repertorio: VG/2025/121, N. Proposta: VG/PRO/2025/126) del 16/09/2025, si è conclusa la procedura in oggetto, al termine della quale il miglior offerente risulta essere l'operatore economico: FEA S.R.L. di Castelfranco Emilia (MO) (C.F./P.IVA n. 02764870362), il quale:
- ha offerto il ribasso del 6,39 %;
- è in possesso di attestazione SOA, in corso di validità, per la categoria prevalente OG3, nonché per le categorie scorporabili OG13 e OS12 per classifiche adeguate ai relativi importi;
- ai sensi del disposto di cui all'art. 108, comma 9 D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., ha indicato quali costi della manodopera euro 103.485,40 ed euro 4.820,00 quali oneri aziendali per la sicurezza;
- ha dichiarato di applicare un CCNL diverso da quello da quello indicato dalla Stazione Appaltante (CCNL Edili Industria Cooperative - Codice alfanumerico F012) e precisamente il CCNL EDILE PICCOLA MEDIA IMPRESA Codice alfanumerico F018;
- ha indicato i lavori o le parti di opere che intende subappaltare, ai sensi dell'art. 119 comma 4, lett. c) del Codice;

con determinazione dirigenziale N. Proposta: DD/PRO/2025/6949, N. Repertorio: DD/2025/6302, P.G. N.: 301391/2025, esecutiva dal 30/04/2025, l'ing. Massimiliano Bragaglia è stato nominato quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) dei lavori in oggetto, già denominato "Intervento di stabilizzazione della scarpata del rilevato sud del Cavalcaferrovia via Casteldebole", ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

Dato atto:

della nota sottoscritta digitalmente dal R.U.P. in data 24/09/2025, allegata nella parte in atti della presente determina, nella quale il medesimo:
- ha ritenuto congruo per l'Amministrazione il ribasso formulato dall'operatore economico: FEA S.R.L. di Castelfranco Emilia (MO) (C.F./P.IVA n. 02764870362);
- ha ritenuto congrui i costi della manodopera indicati in sede di offerta dall'operatore economico in menzione;
- ha dato atto che:

- in sede di gara l'Impresa aggiudicataria F.E.A. S.r.l. ha dichiarato di applicare un CCNL diverso da quello indicato dalla Stazione Appaltante (CCNL Edili Industria Cooperative – Codice alfanumerico F012) e precisamente il CCNL EDILE PICCOLA MEDIA IMPRESA Codice alfanumerico F018;

- l’art. 3, comma 2, dell’All. I.01 al D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. riconosce per gli Appalti del settore dell’edilizia l’equivalenza tra i contratti collettivi nazionali di lavoro classificati mediante codice unico alfanumerico CNEL/INPES F012 e F018;
- ha disposto di procedere all’aggiudicazione dei “Lavori di ripristino della scarpata Ponte Casteldebole (Cod. Int. n. 6987)” nei confronti dell’operatore economico: FEA S.R.L. di Castelfranco Emilia (MO) (C.F./P.IVA n. 02764870362) per l’importo di euro 372.395,40, di cui euro 367.768,67 per lavori (risultante dall’applicazione del ribasso offerto sull’importo posto a base di gara pari al 6,39%) ed euro 4.626,73 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre oneri fiscali;

Rilevato che:

ai fini dell’efficacia dell’aggiudicazione, in attuazione di quanto previsto dall’art. 17 comma 5 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., quale presupposto essenziale alla stipulazione del contratto d’appalto, sono stati verificati i requisiti di ordine generale in capo all’offerente, prescritti dagli artt. 94 e ss. del Codice dei Contratti pubblici;

la Delibera n. 262 del 20 giugno 2023 di Anac, avente ad oggetto l’“Adozione del provvedimento di cui all’articolo 24, comma 4, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 d’intesa con il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e con l’Agenzia per l’Italia Digitale” in relazione alle funzionalità del FVOE (fascicolo virtuale operatori economici) all’art. 3 dispone tra le altre cose che: *“Il riuso da parte delle stazioni appaltanti e degli enti concedenti dell’esito delle verifiche effettuate sulle singole certificazioni già utilizzate nell’ambito di diverse procedure di affidamento in cui il concorrente sia risultato aggiudicatario o subappaltatore autorizzato, nel limite di validità temporale di cui alla lettera c*”, ossia 120 giorni;

la predetta delibera all’art. 12.4 lett. a) dispone, altresì, che: “*A decorrere dal 1° gennaio 2024 fino alla completa operatività del sistema, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti effettuano le verifiche di competenza sui dati e i documenti a comprova dei requisiti generali non disponibili nel FVOE ai sensi dell’articolo 40, comma 1 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445 del 28/12/2000, con le modalità previste dall’articolo 71, comma 2, del medesimo decreto*”;

pertanto è stata acquisita la seguente documentazione:

DURC: con scadenza validità al 27/01/2026, estratto tramite la piattaforma SATER;
Casellario ANAC del 24/06/2025, estratto tramite la piattaforma SATER;
Regolarità fiscale: verificata positiva tramite la piattaforma SATER alla data del 25/06/2025 in relazione alle violazioni definitivamente accertate e alla data del 17/06/2025 per le violazioni non definitivamente accertate;
Visura camerale per procedure concorsuali: estratta tramite la piattaforma SATER in data 25/09/2025;
Casellari Giudiziali del 26/06/2025 e 25/09/2025, estratti tramite la piattaforma SATER;
Certificato dell’Anagrafe delle Sanzioni Amministrative del 17/06/2025, estratto tramite la piattaforma SATER;
Relativamente all’ottemperanza agli obblighi della L. 68/99: l’operatore economico risulta in regola rispetto agli obblighi occupazionali previsti dalla L. 68/99 come si evince dal certificato rilasciato dall’Ufficio per il Collocamento mirato di Modena - Agenzia regionale per il Lavoro Emilia-Romagna, acquisito agli atti con P.G. n. 729057/2025 del 08/10/2025;
Comunicazione antimafia: l'operatore economico risulta iscritto alla *White List* della Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Modena, con validità fino al 30/06/2026;

Dato atto che:

all'esito delle verifiche effettuate sulla scorta della documentazione acquisita non sono emerse cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

il Settore Gare e Appalti dell'Area Segreteria Generale, Partecipate, Appalti, Sport e Quartieri, ha

preventivamente verificato la qualificazione in capo all'operatore economico, in possesso di attestazione SOA in corso di validità e adeguata per categoria e importo;

inteso, pertanto, procedere all'aggiudicazione dei “Lavori di ripristino della scarpata Ponte Casteldebole (Cod. Int. n. 6987)” a seguito della procedura negoziata con il criterio del minor prezzo ed esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi del combinato disposto degli artt. 50 comma 1 lett. c) e 54 D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., nei confronti dell’operatore economico: FEA S.R.L. di Castelfranco Emilia (MO) (C.F./P.IVA n. 02764870362), per l’importo di euro 372.395,40, di cui euro 367.768,67 per lavori (risultante dall’applicazione del ribasso offerto sull’importo posto a base di gara pari al 6,39%) ed euro 4.626,73 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre oneri fiscali (IVA al 22%);

Atteso che:

occorre conseguentemente procedere all’assunzione dei relativi impegni di spesa e, in particolare, al finanziamento della somma complessiva di euro 484.950,00, di cui euro 454.322,39 (IVA inclusa) per l'aggiudicazione dei lavori risultante dall’applicazione del ribasso offerto sull’importo posto a base di gara pari al 6,39% ed euro 30.627,61 per accantonamenti *ex* artt. 60 e 120 D.lgs. 36/2023, si può provvedere c/avanzo di Amministrazione di cui alla variazione approvata con delibera Repertorio n. DC/2025/53 (Proposta n. DC/PRO/2025/52, P.G. 392724/2025), esecutiva dal 27/05/2025, con risorse disponibili al Cap. U74268-000 “VIABILITA', CIRCOLAZIONE STRADALE E SERVIZI CONNESSI - CONTRO AVANZO DI AMMINISTRAZIONE”, come meglio dettagliato nelle tabelle di cui al dispositivo del presente atto;

Atteso, inoltre, che:

la Direttrice del Settore, nell’ambito delle proprie competenze, provvederà alla stipula del contratto di appalto in forma di scrittura privata come previsto dall’art. 18 D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. con l’operatore economico: FEA S.R.L. di Castelfranco Emilia (MO);

Dato atto che:

- con Delibera di Consiglio Comunale Rep. DC/2024/100, DC/PRO/2024/114, PG n. 896659/2024 del 17/12/2024, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2025 - 2027, sezione strategica e sezione operativa;

- con Delibera di Consiglio Comunale Rep. DC/2024/109, DC/PRO/2024/98, PG n. 901331/2024 del 20/12/2024, è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Bologna 2025 - 2027;

- con Delibera di Giunta Rep. DG/2024/302, DG/PRO/2024/298, PG n. 904807/2024 del 23/12/2024, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025 - 2027;

- con Delibera di Giunta Rep. DG/2024/308, DG/PRO/2024/350, PG n. 910499/2024 del 27/12/2024, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025 - 2027 ai sensi dell’art. 6 del D.L. N. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge N. 113/2021;

Dato atto, altresì, che:

- della presente determinazione è stata data informazione all’Assessore competente;

- il parere di regolarità tecnica favorevole, ai sensi dell'art 147 bis d. lgs. n. 267/2000 s.m.i., è compreso nella sottoscrizione della presente determinazione da parte del responsabile;

- la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile del servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art 147 bis d. lgs. n. 267/2000 s.m.i.;

- l' impegno di spesa è compatibile con gli stanziamenti di cassa ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D.

Lgs.267/2000;

Visti:

- il D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- la determina P.G. n. 76938/2025 del 05/02/2025 relativa alla modalità di svolgimento della verifica dei requisiti di competenza dell'Unità Intermedia Amministrativa del Dipartimento Lavori Pubblici, Verde e Mobilità;
- il D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. 118/2011 ed i relativi allegati, ivi compresi i principi contabili;
- lo Statuto artt. 44 e 64;
- il Regolamento di Contabilità;
- il D.lgs. 33/2013 e ss.mm.ii. relativo alla pubblicazione;

DETERMINA

per i motivi esposti in premessa, che si intendono integralmente riportati, di:

1. aggiudicare l'appalto dei "Lavori di ripristino della scarpata Ponte Casteldebole (Cod. Int. n. 6987)" a seguito della procedura negoziata con il criterio del minor prezzo ed esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi del combinato disposto degli artt. 50 comma 1 lett. c) e 54 D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., nei confronti dell'operatore economico: FEA S.R.L. di Castelfranco Emilia (MO) (C.F./P.IVA n. 02764870362) per l'importo di euro 372.395,40, di cui euro 367.768,67 per lavori (risultante dall'applicazione del ribasso offerto pari al 6,39% sull'importo posto a base di gara) ed euro 4.626,73 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre oneri fiscali (IVA al 22%);

2. rideterminare il Quadro Economico a seguito di aggiudicazione come da allegato parte integrante del presente atto;

3. di ridurre l'impegno n. 0325006789 come segue:

VARIAZIONE IMPEGNO/PRENOTAZIONE										
Titolo		**Missione**			**Programma**				**Macro aggregato**	
02		10			05				202	
CDR		**Descrizione CDR**							**TF**	
018		Manutenzione strade -Settore Strade e Cura della Citta'							14	
Capitolo		**Descrizione capitolo**							**Cod. vincolo**	
U74268-000		VIABILITA', CIRCOLAZIONE STRADALE E SERVIZI CONNESSI - CONTRO AVANZO DI AMMINISTRAZIONE							0	
Anno	**Nr. impegno**	**Atto impegno**	**Importo**	**Nr. variazione**	**Importo variazione impegno**	**Conto di V livello**	**Descrizione conto di V livello**	**Cod. fornitore**	**Desc. fornitore**	**Cod. intervento Sap**
2025	0325006789	DD/PRO/2025/10066	484.950,00	1	-484.950,00	U.2.02.01.09.012	Infrastrutture stradali			6987

4. di impegnare la somma complessiva di euro 484.950,00 come segue:

IMPEGNO/PRENOTAZIONE								
Titolo		**Missione**		**Programma**		**Macro aggregato**		
02		10		05		202		
CDR		**Descrizione CDR**				**TF**		
018		Manutenzione strade -Settore Strade e Cura della Citta'				14		
Capitolo		**Descrizione capitolo**				**Cod. vincolo**		
U74268-000		VIABILITA', CIRCOLAZIONE STRADALE E SERVIZI CONNESSI - CONTRO AVANZO DI AMMINISTRAZIONE				0		
Anno	**Importo**	**Nr. impegno**	**Conto di V livello**	**Descrizione conto di V livello**	**I/P**	**Cod. fornitore**	**Desc. fornitore**	**Cod. intervento Sap**
2025	454.322,39	0325008357	U.2.02.01.09.012	Infrastrutture stradali	I	0000113274	FEA S.R.L.	6987
2025	30.627,61	0325008358	U.2.02.01.09.012	Infrastrutture stradali	P			6987

5. di dare atto che:

- l’aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5, D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., essendo stata espletata con esito positivo la verifica dei requisiti prescritti dalla lex specialis di gara;

- con determinazione dirigenziale N. Proposta: DD/PRO/2025/6949, N. Repertorio: DD/2025/6302, P.G. N.: 301391/2025, esecutiva dal 30/04/2025, l’ing. Massimiliano Bragaglia è stato nominato quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) dei lavori in oggetto, già denominato “Intervento di stabilizzazione della scarpata del rilevato sud del Cavalcaferrovia via Casteldebole”, ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

- la Direttrice del Settore, nell’ambito delle proprie competenze, provvederà alla stipula del contratto di appalto in forma di scrittura privata come previsto dall’art. 18 D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. con l’operatore economico: FEA S.R.L. di Castelfranco Emilia (MO);

- di demandare al Settore Gare e Appalti dell'Area Segreteria Generale, Partecipate, Appalti, Sport e Quartieri, le comunicazioni sugli esiti della procedura ai sensi dell’art. 90 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e gli ulteriori adempimenti previsti.

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -