

COMUNE DI CODIGORO
PROVINCIA DI FERRARA

CRON. N.

OGGETTO: CONTRATTO DI CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI
GESTIONE DELLA PISCINA COMUNALE SITA IN VIALE DELLA
RESISTENZA N. 3 - PERIODO DAL xxxx AL xxxx CIG:

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno ... addì del mese di e con questa scrittura privata da valere a
tutti gli effetti di legge quale pubblico atto tra:

-, nato a, il, C.F., domiciliato per la carica in Codigoro piazza Matteotti 60, il quale dichiara di costituirsi ed agire esclusivamente nella sua qualità di Dirigente del Settore Primo - Area Amministrativo/contabile, in rappresentanza e per conto del Comune di Codigoro, il cui codice fiscale è 00339040388;
-, nato a, il, C.F. e domiciliato in (...) via ... n., in qualità di....., della società....con sede in via n. ... – ... (...), C.F./P.IVA, iscritta al R.E.A. della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di ... al n., di seguito nel presente atto denominato semplicemente “concessionario”.

PREMESSO CHE

- con deliberazione di Giunta Comunale n. ...del veniva fornito l'indirizzo al Dirigente competente di avviare una procedura aperta ai sensi di quanto disposto dagli artt. 176 e segg. del D.Lgs. 36/2023 per la gestione del polo natatorio e annesso bar sito in Viale della

Resistenza n. 3 dalla data di consegna dell'impianto in via di urgenza, per n. 5 anni.

- all'intervento è stato attribuito, ai sensi della L.136/2010, il Codice Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) xxxxx;
- con determinazione n. xxx veniva affidata la concessione del servizio
in oggetto al concessionario;

Tutto ciò premesso, le parti, come sopra costituite, mentre confermano e ratificano la precedente narrativa che forma parte integrante del presente contratto, convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 (Oggetto della concessione)

1. Il Comune di Codigoro come sopra costituito concede al concessionario, che accetta senza riserva alcuna, la concessione di servizio per la gestione del centro natatorio con annesso bar di proprietà del Comune di Codigoro ubicato in Codigoro Viale della Resistenza n. 3 costituito dagli immobili, pertinenze, impianti e strutture individuati dalle planimetrie (All.), dal Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale allegato al presente contratto per formarne parte integrante e sostanziale (Allegato ...) e dalle tariffe per le prestazioni di base, deliberate dalla Giunta Comunale con Deliberazione di n.del Le tariffe per le prestazioni diverse da quelle di base sono stabilite dal gestore in base al piano tariffario presentato in sede di Offerta Tecnica e fanno anch'esse parte integrante e sostanziale del presente contratto.
2. Il Concessionario si obbliga alla gestione del servizio ai patti, condizioni e modalità previste nel Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale allegato al presente contratto per formarne parte integrante e sostanziale (Allegato ...).

Art. 2 (Durata della concessione)

1. La concessione ha decorrenza dalla consegna formale dell'impianto mediante redazione del verbale di consegna in via di urgenza del servizio, nelle more della stipula del contratto, per numero 5 anni e sino al xxxxxx.

Art. 3 (Corrispettivo della concessione e canone)

1. Il corrispettivo a favore del Concessionario consisterà:

- a) nel diritto di gestire funzionalmente e di sfruttare economicamente il servizio da espletare presso l'intero impianto nel rispetto delle disposizioni del presente Capitolato;
- b) dalle entrate derivanti dalla gestione o dalla locazione del bar annesso alla struttura;
- c) nella corresponsione da parte del Comune di un prezzo (contributo annuo in conto esercizio) in rate trimestrali posticipate dietro presentazione di regolare documentazione fiscale, per complessivi Euro _____ (diconsi Euro _____) oltre ad IVA se e in quanto dovuta.

Art. 4 (Garanzia definitiva)

Si da atto che il concessionario ha ottemperato agli obblighi richiesti dall'art. 12 del Capitolato tecnico costituendo... una garanzia definitiva ai sensi 53 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. per un importo pari ad €, della società con sede in n., rilasciata dall'Agenzia, polizza n. ... del

Art. 5 (Tracciabilità dei flussi finanziari)

1. I pagamenti in conto o a saldo in dipendenza del presente contratto sono effettuati mediante accredito su apposito conto corrente bancario o postale acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane s.p.a., o attraverso documenti idonei ad assicurare la piena tracciabilità della

transazione finanziaria, ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni.

2. Ai sensi dell'art. 25 D.L. 24 aprile 2014, n. 66, convertito con modificazioni dalla L. 23 giugno 2014, n. 89, si attesta che all'appalto oggetto del presente contratto sono attribuiti i seguenti i Codici:

- Codice Identificativo di Gara (C.I.G.): xxx.

Il Concessionario ha l'obbligo di comunicare a questa stazione appaltante, tempestivamente e, comunque, entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi dei conti correnti di cui al precedente comma 1 nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

4. E' fatto obbligo al Concessionario di osservare, in tutte le operazioni ad esso riferite, le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni.

5. Il Concessionario dovrà riportare sulle fatture emesse nei confronti dell'Amministrazione il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.).

6. La stazione appaltante non procederà al pagamento delle fatture elettroniche che non riportino il codice C.I.G.

Art. 6 - (Attestazione assenza della situazione di incompatibilità ex art. 53
comma 16 ter D. Lgs. 30-03-2001, n. 165)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 comma 16 ter D. Lgs. 30-03-2001, n. 165 il legale rappresentante del Concessionario dichiara di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati del Comune di Codigoro - nel triennio successivo alla cessazione del rapporto - che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali

nei confronti del Concessionario per conto del Comune medesimo negli ultimi tre anni di servizio.

Art. 7 - (Spese)

Tutte le spese del presente atto, oneri di registrazione compresi, sono a carico dell'aggiudicatario del servizio.

Art. 8 - (Richiamo alla legge ed altre norme)

Per tutto quanto non espressamente previsto dal presente contratto si fa riferimento alle norme del D.Lgs. 50/2016 e dei relativi provvedimenti di attuazione, del codice civile ed alle altre disposizioni legislative vigenti in materia.

Letto, confermato e sottoscritto con modalità di firma digitale ai sensi dell'art. 1, comma 1, lettera s) del D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 – Codice dell'Amministrazione digitale (CAD).

Per il Comune di Codigoro

(firmato digitalmente)

(firmato digitalmente)