



Comune di Parma

COMUNE DI PARMA
BANDO DI CONCESSIONE
ai sensi dell'art. 182 e dell'allegato IV.1 del D. Lgs. 36/2023

SEZIONE 1: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

1.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

ENTE CONCEDENTE: COMUNE DI PARMA, Via Repubblica n. 1, 4312 Parma, sito web <https://www.comune.parma.it/it> indirizzo pec comunediparma@postemailcertificata.it

La **Responsabile Unica del Progetto**, ai sensi dell'art. 15 del Codice, è la dott.ssa Elena Turci, Dirigente del Settore Sport e Giovani del Comune di Parma, tel. 0521-218666 - 0521-031990; e-mail: e.turci@comune.parma.it.

Il **Responsabile del procedimento per la fase di affidamento** ai sensi dell'art. 15, comma 4, del Codice è il dott. Andrea Minari, Dirigente della Settore Entrate, Tributi, Stazione unica appaltante e Partecipazioni (Tel 0521-40521; a.minari@comune.parma.it).

La presente procedura sarà esperita con l'utilizzo della piattaforma SATER di Intercent-ER pertanto i documenti di gara sono reperibili all'indirizzo:

<https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/servizi-imprese/bandi-altrienti/bandi-e-avvisi-altri-enti>

oltre che sul profilo del committente all'indirizzo: <http://www.comune.parma.it> -Sezione Atti e Bandi.

SEZIONE 2: OGGETTO DELLA CONCESSIONE

2.1) Denominazione conferita alla concessione: PROCEDURA APERTA, SOTTO SOGLIA COMUNITARIA, AI SENSI DELL'ART. 187 C. 1, SECONDO PERIODO, DEL D.LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO ALL'APERTO "LA RAQUETTE" PER LA DURATA DI ANNI CINQUE

CUI S00162210348202400021

CIG: B4E13AA93D

Codice NUTS Luogo Esecuzione Prestazione: ITH52 – Comune di Parma

2.2) Tipo di procedura e luogo di prestazione del servizio: procedura aperta, sotto-soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 187 c. 1, secondo periodo, del Codice – Comune di Parma.

2.3) **Breve descrizione della concessione:** gara per l'affidamento in concessione del servizio di gestione e utilizzo dell'impianto sportivo "La Raquette" - sito in Parma alla via Racagni n. 13, ad uso pubblico, per lo svolgimento dell'attività sportiva di tennis e calcetto a Parma (codice NUTS ITH52) e dell'attività accessoria di gestione di un punto ristoro, di seguito elencati:

2.4) **CPV principale:** 92610000-0 - Servizi di gestione di impianti sportivi

2.5) **Entità del contratto:** il valore complessivo stimato della concessione è pari a € 862.500,00 (iva esclusa).

2.6) **Durata del contratto:** La durata della concessione è di 5 anni, decorrenti dal 1° marzo 2025 e, in ogni caso, con dalla data prevista dal contratto o, in caso di consegna anticipata, dalla data indicata nel verbale.

SEZIONE 3: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

3.1) **Eventuali cauzioni richieste:** L'offerta è corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria di **€ 17.250,00**, pari all'2% del valore complessivo della concessione stimato nel PEF presentato in sede di gara. Si applicano le riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8 del Codice.

3.2) **Condizione di partecipazione:** i requisiti di idoneità professionale e di capacità economia e tecnico – professionale sono indicati nel disciplinare di gara. Ai fini della partecipazione dei soggetti costituiti in forma associata, si richiamano gli Artt. 67 e 68 del D.lgs. n. 36/2023.

SEZIONE 4: PROCEDURA

4.1) **Criteri di aggiudicazione:** La concessione è aggiudicata in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo. Elementi di valutazione, premialità e punteggi sono dettagliati nel disciplinare di gara.

4.2) **Termine per il ricevimento delle offerte:** 23/01/2025 ore 12:00 tramite piattaforma SATER.

4.3) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** 240 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

4.4) **Modalità di apertura delle offerte virtuali:** l'apertura avverrà il giorno 23/01/2025 alle ore 12:30.

4.5) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia – Romagna – sez. staccata di Parma, Piazza Santafiora n. 7, 43121 Parma.

4.6) **Presentazione del ricorso:** entro trenta giorni dalla pubblicazione del presente bando.

**Il Dirigente del Settore Entrate, Tributi,
Stazione Unica Appaltante e Partecipazioni
Dott. Andrea Minari**