



**Comune di Piacenza  
Settore Sviluppo del Patrimonio  
Il Dirigente**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 1078 del 19/04/2024**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE AD OGGETTO: RETTIFICA, PER MERO ERRORE MATERIALE, DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 940 DEL 09/04/2024 AD OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO BIBLIOTECARIO DI VIA DANTE. DETERMINAZIONE A CONTRARRE. INTERVENTO COFINANZIATO DALLA REGIONE EMILIA ROMAGNA CON FONDI ATUSS - PR FESR EMILIA-ROMAGNA 2021-2027. CUP: E33D21004310005**

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
SVILUPPO DEL PATRIMONIO**

**PREMESSO CHE**

Con determinazione dirigenziale n. 940 del 09/04/2024 sono stati approvati gli atti di gara inerenti l'affidamento dell'intervento "Lavori di realizzazione del nuovo Polo Bibliotecario di Viale Dante"

**RILEVATO CHE**

Per mero errore materiale, nel Bando di Gara è stata riportata, per mero errore materiale, una durata dei lavori pari a 790 giorni, in luogo dei 365 giorni previsti dal Capitolato

**RITENUTO**

Necessario rettificare tale errore, allegando il Bando di Gara corretto (Allegato A)

**DATO ATTO CHE**

Per quanto non diversamente disposto resta confermato quanto contenuto negli atti di gara e nella determinazione dirigenziale n. 940 del 09/04/2024

**VISTI**

Gli artt. 107 e 109 del Decreto Legislativo 267/2000 e successive modificazioni "Testo

Unico degli Enti Locali”;

L’art. 61 dello Statuto Comunale

L’art. 21 del Regolamento di Organizzazione vigente

La delibera di Consiglio comunale n. 46/2022 del 14/11/2022 con la quale sono state approvate le linee programmatiche di mandato 2022/2027

La delibera di Consiglio comunale n. 55/2023 del 21/12/2023 e smi con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2024/2026;

La delibera di Consiglio comunale n. 56/2023 del 21/12/2023 e smi con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2024/2026

La delibera di Giunta comunale n. 8/2024 del 10/01/2024 e smi con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024/2026

La delibera di Giunta comunale n. 17/2024 del 30/01/2024 e smi con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026

Il Decreto Sindacale Prot. Gen. n. 85903/2023, integrato con Decreto Sindacale n. 50867/2024 di attribuzione dell’incarico di dirigente del settore Sviluppo del Patrimonio all’ing. Enrico Mari a decorrere dal 1 luglio 2023

#### **DETERMINA**

**di approvare** la rettifica, per mero errore materiale, del bando di gara (**allegato a**), che costituisce parte integrante del presente provvedimento;

**di dare atto** che il presente provvedimento non comporta spesa;

**di dare atto** che, per quanto non diversamente disposto, resta confermato quanto contenuto negli atti di gara e nella determinazione dirigenziale n. 940 del 09/04/2024;

**di attestare**, visti i presupposti di fatto del presente atto e le ragioni e disposizioni di legge sopra richiamate, la regolarità tecnica e la correttezza dell’azione amministrativa conseguente all’adozione del presente atto, ai sensi dell’art. 147-*bis* del Tuel dando altresì atto, ai sensi art.6 *bis* L. 241/90 così come introdotto dalla L. 190/2012, dell’assenza di conflitto di interessi in qualità di responsabile del presente provvedimento.

Piacenza, 19/04/2024

**Sottoscritta dal Dirigente  
MARI ENRICO  
con firma digitale**

Comune di Piacenza  
Settore Indirizzo e Controllo  
Servizio Gare e Contratti

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA BIBLIOTECA DI VIALE DANTE, DI PROPRIETA’ DEL COMUNE DI PIACENZA. INTERVENTO COFINANZIATO DALLA REGIONE EMILIA ROMAGNA CON FONDI ATUSS - PR FESR EMILIA-ROMAGNA 2021-2027. CUP: E33D21004310005**

**BANDO DI GARA**

**SEZIONE I**

**Amministrazione aggiudicatrice:** Comune di Piacenza, Piazza Cavalli 2 - 29121 Piacenza, **punti di contatto:** servizio Gare e Contratti, **tel.:** 0523492030 – **fax:** 0523492146 – **posta elettronica:** [paola.mezzadra@comune.piacenza.it](mailto:paola.mezzadra@comune.piacenza.it) - **posta elettronica certificata:** [servizi.acquistiegare@cert.comune.piacenza.it](mailto:servizi.acquistiegare@cert.comune.piacenza.it) - **indirizzo internet:** [www.comune.piacenza.it](http://www.comune.piacenza.it).

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto sul sito del Comune di Piacenza, Sezione Amministrazione Trasparente/Bandi di Gara e Contratti/Avvisi, Bandi e Inviti e sulla piattaforma SATER Sistema per gli Acquisti Telematici dell’Emilia-Romagna.

**Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principale attività esercitata:** Ente Locale

**L’Amministrazione aggiudicatrice:** non è una centrale di committenza.

**SEZIONE II**

**OGGETTO DELL’APPALTO:** AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA BIBLIOTECA DI VIALE DANTE, DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI PIACENZA. INTERVENTO COFINANZIATO DALLA REGIONE EMILIA ROMAGNA CON FONDI ATUSS - PR FESR EMILIA-ROMAGNA 2021-2027

Codice CPV: 45212330-8 Lavori di costruzione di biblioteche

Codice NUTS del luogo principale per l’esecuzione di lavori: ITH51.

**Descrizione dell’appalto:** l’appalto ha per oggetto l’esecuzione di tutti i lavori sinteticamente denominati “Lavori di demolizione e ricostruzione della biblioteca di viale Dante, di proprietà del Comune di Piacenza”

**Valore totale stimato per lavori:** Euro 930.940,56 di cui Euro 31.024,39 (oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso) e Euro 249.957,21 (costi della manodopera, non soggetti a ribasso).

L’importo complessivo dell’appalto, comprensivo dei lavori opzionali e solo al fine di cui all’articolo 14, comma 4 del D.Lgs. 36/2023 è pari ad Euro 930.940,56

L’importo dei lavori soggetto a ribasso di gara è quindi pari ad Euro **649.958,96**

Lo stesso ribasso verrà applicato, in caso di affidamento, ai lavori opzionali.

**Condizioni di partecipazione:** la Categoria prevalente delle lavorazioni è rappresentata dalla **categoria OG1 (Edifici civili e industriali) classifica minima III**, subappaltabile nel limite del 49,99% dell’importo contrattuale, secondo quanto previsto dal Capitolato Speciale di Appalto ed in ottemperanza all’art. 119, del D.Lgs. 36/2023.

Le categorie scorporabili sono rappresentate dalla **categoria OS28 (Impianti termici e di condizionamento) e OS30 (Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi) classifica minima I** oppure **Art. 28 Allegato II.12**, interamente subappaltabili. In alternativa all’attestazione SOA per le categorie OS28 e OS30 è possibile presentare l’attestazione SOA per la **categoria OG11 (Impianti tecnologici) classifica minima I**.

E’ inoltre possibile partecipare con i seguenti requisiti:

- Attestazione SOA per la Categoria OG1 classifica III dichiarando l’intenzione di subappaltare interamente le lavorazioni in categoria OS28 e OS30
- Attestazione SOA per la categoria OG1 classifica III in A.T.I. con operatori economici in

- possesso dell'attestazione SOA per le categorie OS28 e OS30 in classifica I
- Attestazione SOA per la categoria OG1 classifica III in A.T.I. con operatori economici in possesso dell'attestazione SOA OG11 (Impianti tecnologici) classifica minima I

In merito alle attività maggiormente esposte al rischio di infiltrazione mafiosa, indicate al punto 3 delle PREMESSE riportate nel Disciplinare di Gara, si rimanda alle dichiarazioni obbligatorie da rendere alla Parte VI del DGUE in formato editabile caricato nella sezione Atti-Elenco documenti della piattaforma SATER.

**Varianti:** lavori opzionali ai sensi dell'articolo 120, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 36/2023.

**Durata prevista dei lavori:** 365 giorni naturali consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori.

### **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO.**

**Condizioni di partecipazione:** criteri di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 e di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001; iscrizione nel registro delle imprese presso la CCIAA per attività inerenti all'oggetto dell'appalto; possesso dei requisiti di qualificazione per le categorie di lavorazioni previste dal progetto. Rispetto delle clausole di cui all'art. 47 della L. 108/2021 (per dettagli si rimanda al Disciplinare).

### **SEZIONE IV: PROCEDURA**

**Procedura aperta** ai sensi dell'articolo 71 del D.Lgs. 36/2023. L'appalto non è suddiviso in lotti.

**Criterio di aggiudicazione:** L'appalto è aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 comma 4 del D.Lgs 36/2023.

**Termine ultimo per la ricezione delle offerte:** ore 12:00 del 16/05/2024

**Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione delle offerte.

**Data, ora e luogo di apertura delle offerte:** 17/05/2024 alle ore 09:00. L'apertura delle offerte si effettuerà in seduta pubblica virtuale. Si procederà all'esame delle offerte tecniche ed economiche prima della verifica della documentazione amministrativa dell'aggiudicatario proposto. È possibile assistere collegandosi da remoto alla piattaforma SATER, come da indicazioni del disciplinare.

**Lingua utilizzabile nelle offerte:** italiano. È richiesta la presentazione per via elettronica delle offerte tramite il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia Romagna (SATER), all'indirizzo <https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/> e la fatturazione elettronica.

### **SEZIONE VI**

**ALTRE INFORMAZIONI:** Organo responsabile delle procedure di ricorso: TAR EmiliaRomagna con sede in Parma.

**Informazioni complementari:** Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta purché ritenuta valida e congrua. Si esclude la clausola compromissoria. La procedura, in applicazione all'art. 17, comma 3 ed Allegato I.3 del Codice, si concluderà entro il termine di nove mesi dalla data di pubblicazione del presente bando.

**Responsabile Unico del Progetto:** arch Emanuela Schiaffonati, del settore Sviluppo del Patrimonio del Comune di Piacenza.

Il presente bando è emanato in esecuzione della Decisione a contrattare n. 940 del 09/04/2024

**Il Responsabile Unico del Progetto  
arch. Emanuela Schiaffonati**