



PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LE AZIENDE SANITARIE DELLA REGIONE EMILIA – ROMAGNA PER GLI INTERVENTI RELATIVI AL PNRR.

PROGETTO TECNICO

INDICE

1. OGGETTO	3
2. SOGGETTI ADERENTI E FABBISOGNI.....	3
3. STRUMENTO D'ACQUISTO	4
4. DURATA DELL'ACCORDO QUADRO E DEGLI ORDINATIVI DI FORNITURA.....	5
5. SUDDIVISIONE IN LOTTI.....	5
6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE	6
7. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE – LOTTI DA 1 A 28	7
8. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE – LOTTO 29.....	8

1. OGGETTO

La presente procedura ha per oggetto l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura per le Aziende Sanitarie della Regione Emilia – Romagna.

L'appalto è finanziato con le risorse previste dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - PNRR (Regolamento (UE) 2021/240 del Parlamento europeo e del Consiglio del 10 febbraio 2021 e dal Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021), nonché dal PNC.

La documentazione di gara è stata redatta in conformità alle specifiche tecniche e alle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi di cui al DM del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare 11 ottobre 2017 “Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici.”

La documentazione di gara è stata redatta, altresì, nel rispetto delle “Linee guida per favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC”, adottate con Decreto interministeriale il 7 dicembre 2021.

2. SOGGETTI ADERENTI E FABBISOGNI

A partire dal mese di dicembre è stata svolta la rilevazione dei fabbisogni con cui sono stati individuati i sessanta interventi posti a gara. Alla rilevazione hanno risposto tutte le AUSL della Regione e tre Aziende Ospedaliere: Policlinico Sant'Orsola, Istituto Ortopedico “Rizzoli” e l'Azienda Ospedaliera di Modena.

Gli interventi in oggetto si inseriscono nella Missione numero 6 del PNRR dedicata alla Salute; in particolare, afferiscono:

- alla Componente 1 «Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale», prevedendo la creazione di Case della Comunità e di Ospedali di Comunità;
- alla Componente 2 «Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio Sanitario Nazionale», Investimento 2.1 «Verso un ospedale più sicuro».

Per ciascun intervento sono stati indicati i servizi richiesti tra: Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, Progettazione Definitiva, Progettazione Esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, Verifica preventiva della progettazione, Direzione lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.

La raccolta dei fabbisogni è stata particolareggiata soprattutto in relazione agli importi, anche in riferimento alle categorie di cui al DM 17 giugno 2016. Il risultato di questo lavoro è consolidato nell'allegato 8 della documentazione di gara "Dettagli prestazioni e schede riepilogative".

3. STRUMENTO D'ACQUISTO

L'affidamento dei servizi posti a gara avverrà tramite la stipula di Accordi Quadro. Per i lotti da 1 a 28 verrà stipulato un Accordo Quadro con un unico operatore economico; per il lotto 29 verrà stipulato un Accordo Quadro multioperatore con tutti gli operatori economici che risulteranno in graduatoria.

Limitatamente al Lotto 29, l'assegnazione degli interventi oggetto del servizio di verifica preventiva della progettazione avverrà sulla base della graduatoria stilata in fase di aggiudicazione. Al primo operatore economico in graduatoria verrà affidato l'intervento di importo maggiore e così via; qualora il numero degli interventi sia maggiore del numero di Fornitori, le assegnazioni ripartiranno dall'aggiudicatario primo in graduatoria. Le assegnazioni devono rispettare inoltre le seguenti condizioni:

- per ciascun intervento bandito nel lotto 29, il Fornitore del servizio di verifica preventiva della progettazione non deve coincidere (o fare parte) con il Fornitore dei servizi di progettazione e direzione del medesimo intervento di cui ai lotti da 1 a 28. In tal caso al Fornitore verrà assegnato l'intervento immediatamente seguente a quello oggetto di incompatibilità (es. se il concorrente è terzo in graduatoria ma la progettazione del relativo intervento n. 3 è contenuto in un lotto che il fornitore si è aggiudicato, allo stesso verrà assegnato il quarto intervento (purché non oggetto di incompatibilità) e al concorrente quarto in graduatoria verrà assegnato l'intervento n.3);
- l'importo del requisito dell'avvenuto espletamento nell'ultimo decennio, anteriore alla data di pubblicazione del bando, di servizi di verifica della progettazione non può in ogni caso essere inferiore all'importo del servizio relativo al singolo intervento assegnato, ovvero alla somma degli interventi assegnati. Gli importi di cui sopra sono reperibili nell'allegato 8 "Dettaglio Prestazioni e schede riepilogative".

4. DURATA DELL'ACCORDO QUADRO E DEGLI ORDINATIVI DI FORNITURA

La durata dell'Accordo quadro è di 48 mesi, decorrenti dalla data di sottoscrizione dello stesso.

Gli Ordinativi di Fornitura emessi dalle singole Aziende sanitarie contraenti avranno durata sino al completamento delle attività secondo quanto previsto nei Capitolati Tecnici e quanto concordato con le Aziende sanitarie contraenti.

Non sono previsti rinnovi.

Nel caso in cui, prima del decorso del termine di durata dell'Accordo quadro, anche eventualmente rinnovato, sia esaurito l'importo massimo spendibile riferito al singolo lotto, al Fornitore potrà essere richiesto, alle stesse condizioni, di incrementare tale importo fino alla concorrenza di un quinto, ai sensi dell'art. 106, comma 12, del Codice.

Fermo restando quanto sopra, l'Agenzia potrà altresì, nel corso dell'esecuzione, apportare variazioni secondo quanto previsto dal suddetto articolo.

Nel caso in cui, terminati gli interventi di cui agli Ordinativi di Fornitura emessi dalle Aziende Sanitarie contraenti, non sia esaurito l'importo massimo spendibile per ciascun singolo lotto, le stesse Aziende Sanitarie hanno la facoltà di richiedere al Fornitore la prestazione dei servizi aggiudicati per interventi diversi da quelli banditi nella presente procedura fino a concorrenza dell'importo massimo spendibile anche incrementato.

5. SUDDIVISIONE IN LOTTI

La suddivisione in lotti è stata effettuata sulla base di due criteri: da un lato, il criterio territoriale che ha portato ad inserire nello stesso lotto progetti presentati dalle stesse Aziende Sanitarie; dall'altro, si è proceduto ad analizzare i servizi richiesti, creando i lotti in modo che non comprendessero più di due interventi di progettazione ciascuno. Sulla base di questi criteri gli interventi sono stati ripartiti su 28 lotti ed è stato predisposto il lotto numero 29 in cui è bandito il solo servizio di verifica preventiva della progettazione per tutti i 26 interventi che l'hanno richiesto.

Nel caso in cui un concorrente risulti primo in graduatoria per più lotti, al medesimo potranno essere aggiudicati fino ad un massimo di n. 2 (due) lotti, che saranno individuati sulla base del criterio dell'importanza economica dei lotti.

Il numero massimo di lotti aggiudicabili a ciascun operatore non tiene conto dell'aggiudicazione del lotto n. 29 e non è applicabile nel caso in cui il Fornitore aggiudicatario sia l'unico offerente per un determinato lotto.

In caso di lotti deserti, l'Agenzia si riserva di interpellare gli aggiudicatari degli altri lotti, rispettando l'ordine di importanza economica dei lotti, che potranno aggiudicarsi i lotti deserti, garantendo le stesse condizioni tecniche ed economiche per il lotto di maggior valore aggiudicato.

6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Per la procedura in oggetto sono previsti i seguenti requisiti, meglio specificati nel Disciplinare di Gara ai paragrafi 5 e 6.

REQUISITI DI IDONEITÀ

- a) Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara;
- b) Possesso dei requisiti di cui al D.M. 2 dicembre 2016 n. 263;
- c) Limitatamente ai lotti da 1 a 28: Iscrizione agli appositi albi professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto da parte dei soggetti responsabili degli incarichi di rispettiva competenza

REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA

- d) Fatturato specifico minimo richiesto per servizi di ingegneria e di architettura, relativo ai migliori tre degli ultimi cinque esercizi disponibili antecedenti la data di pubblicazione del bando per un importo non inferiore a una volta e mezza l'importo posto a base di gara per il lotto cui si intende partecipare.

REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE – LOTTI DA 1 A 28

- e) Limitatamente ai lotti da 1 a 28 - Avvenuto espletamento nell'ultimo decennio di servizi di ingegneria e di architettura, relativi ai lavori appartenenti a ciascuna delle categorie e classi ID delle opere a cui si riferiscono i servizi da affidare, il cui importo minimo complessivo, per ogni categoria e classe ID non sia inferiore all'importo stimato dei lavori della rispettiva categoria e classe ID.

REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE – LOTTI DA 1 A 28

- f) Limitatamente ai lotti da 1 a 28 - Possesso di determinati titoli di studio e/o professionali da parte del prestatore di servizio e/o dei componenti dei gruppi di lavoro.

Ruoli minimi richiesti: Responsabile dell'Accordo Quadro; Responsabile Tecnico dell'Ordinativo di Fornitura (contratto attuativo) con compiti di coordinamento ed integrazione tra le varie prestazioni specialistiche; Professionista edile; Professionista beni vincolati; Professionista settore strutturale;

Professionista esperto in pratiche catastali e stime; Professionista settore impiantistico meccanico; Professionista settore impiantistico elettrico; Geologo; Professionista incaricato del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione; Professionista antincendio.

REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE – LOTTO 29

g) Limitatamente al lotto 29 - Avvenuto espletamento nell'ultimo decennio di servizi di verifica della progettazione il cui importo minimo complessivo non sia inferiore ad € 10.117,00 (NB l'importo dell'intervento più piccolo tra quelli a gara nel lotto 29; resta inteso che l'importo del requisito dell'avvenuto espletamento nell'ultimo decennio, anteriore alla data di pubblicazione del bando, di servizi di verifica della progettazione non può in ogni caso essere inferiore all'importo del servizio relativo al singolo intervento assegnato, ovvero alla somma degli interventi assegnati);

h) Limitatamente al lotto 29 - Possesso della certificazione UNI EN ISO 9001:2015.

7. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE – LOTTI DA 1 A 28

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del Codice.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica **per i lotti da 1 a 28** sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	80
Offerta economica	20
TOTALE	100

I criteri di valutazione dell'offerta tecnica sono i seguenti, meglio dettagliati nella tabella di cui al paragrafo 17.1 del Disciplinare di gara:

1. Professionalità e adeguatezza dell'offerta: per la progettazione, sul piano delle soluzioni architettoniche, edilizie e strutturali (10 punti) e sul piano della tipologia e dotazione degli impianti (10 punti); per la Direzione dei lavori e coordinamento sicurezza, per la conduzione dei lavori e gestione della sicurezza dei cantieri (15 punti).
2. Caratteristiche metodologiche dell'offerta: approccio del gruppo di lavoro alle attività di progettazione, compresa la progettazione della sicurezza (10 punti); approccio del gruppo di lavoro alle attività di Direzione dei Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di

esecuzione (10 punti); Struttura organizzativa (13 punti) e componente di lavoro femminile (2 punti); possesso UNI EN ISO 9001:2015 (5 punti).

3. **Criteri Ambientali Minimi:** Presenza nel team di professionista esperto sugli aspetti energetico-ambientali (5 punti).

Il concorrente è escluso dalla gara nel caso in cui consegua un punteggio inferiore alla soglia minima di sbarramento pari a 35 punti per 80.

8. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE – LOTTO 29

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica **per il lotto 29** sarà effettuata in base ai seguenti punteggi.

	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	75
Offerta economica	25
TOTALE	100

I criteri di valutazione dell'offerta tecnica sono i seguenti, meglio dettagliati nella tabella di cui al paragrafo 17.1 del Disciplinare di gara:

1. **Professionalità e adeguatezza dell'offerta:** sul piano delle verifiche delle opere e degli impianti **(28 punti)**.
2. **Caratteristiche metodologiche dell'offerta:** approccio del gruppo di lavoro alle attività di verifica della progettazione **(10 punti)**; Struttura organizzativa organigramma **(5 punti)** e competenze dei componenti del team **(5 punti)**, componente di lavoro femminile **(2 punti)**; Sistemi e strumenti di pianificazione e controllo dell'iter di verifica **(10 punti)**; possesso UNI CEI EN ISO/IEC 17020 **(10 punti)**.
3. **Criteri Ambientali Minimi:** Presenza nel team di professionista esperto sugli aspetti energetico-ambientali **(5 punti)**.

Il concorrente è escluso dalla gara nel caso in cui consegua un punteggio inferiore alla soglia minima di sbarramento pari a 30 punti per 75.

Per tutti i lotti, l'offerta economica consisterà nell'indicazione di un ribasso percentuale sull'importo posto a base d'asta; verranno presi in considerazione due decimali. Il coefficiente da attribuire all'elemento economico è calcolato utilizzando la formula con interpolazione lineare; la Commissione

Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura per le Aziende Sanitarie della Regione Emilia – Romagna per gli interventi relativi al PNRR.

giudicatrice di cui al paragrafo 18 del Disciplinare di Gara procederà poi, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il metodo aggregativo compensatore come meglio specificato nel Disciplinare di gara al paragrafo 17.4.