

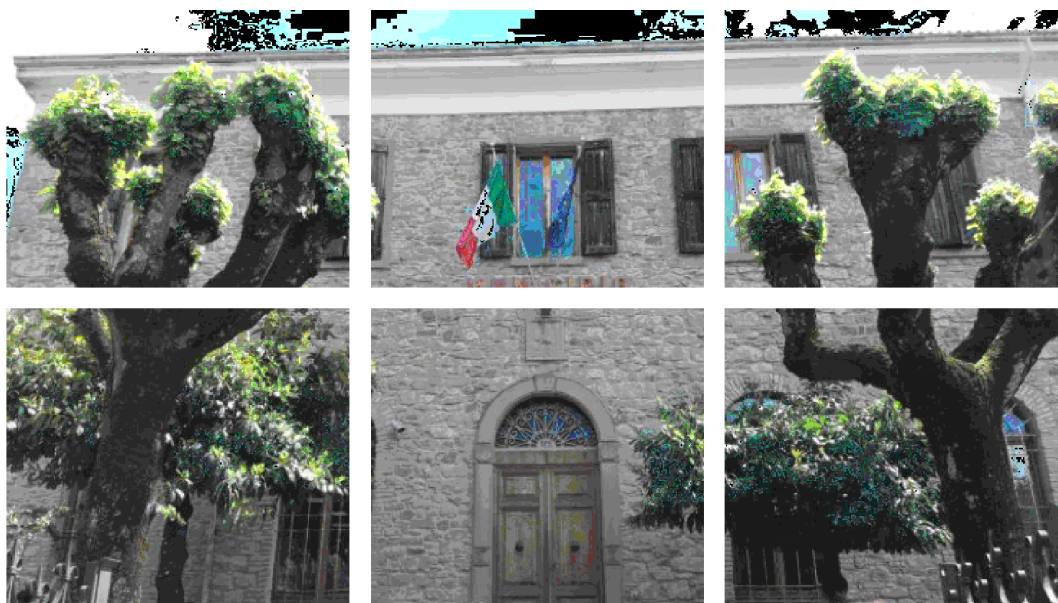


**COMUNE DI CASTEL DI CASIO**  
(CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA)

Sede legale Comune  
Via Marconi Guglielmo, 9  
40030 Castel di Casio (BO)

**PROGETTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEL MUNICIPIO ED APPENDICE  
ADIACENTE, RIFACIMENTO DELLE COPERTURE IN LEGNO, EFFICIENTAMENTO  
ENERGETICO E RESTAURO TIPOLOGICO**

# I° STRALCIO - MUNICIPIO



RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Geom. Stefano Vitali

SINDACO

Sindaco Marco Aldrovandi

RT - PROGETTISTI

OPERE ARCHITETTONICHE:

ASP.ILT SRL (Capogruppo)  
Ing. Luigi Tundo  
Arch. Stefano Piazzi  
Ing. Silvia Tamerlani

OPERE STRUTTURALI:

Ing. Anna Lisa Grandi  
Ing. Alessio Bartolini

OPERE IMPIANTISTICHE:

Studio Associato Energia

INDAGINI GEOLOGICHE:

Geol. Luca Monti

OGGETTO

## **PROGETTO ESECUTIVO OPERE ARCHITETTONICHE**

Schede Analitiche - Ambienti Secondo Piano Ammezzato

ELABORATO

# ARCH\_TAV11.4

SOSTITUISCE

—

DISEGNATORE

—

SCALA

1:100

FILE

—

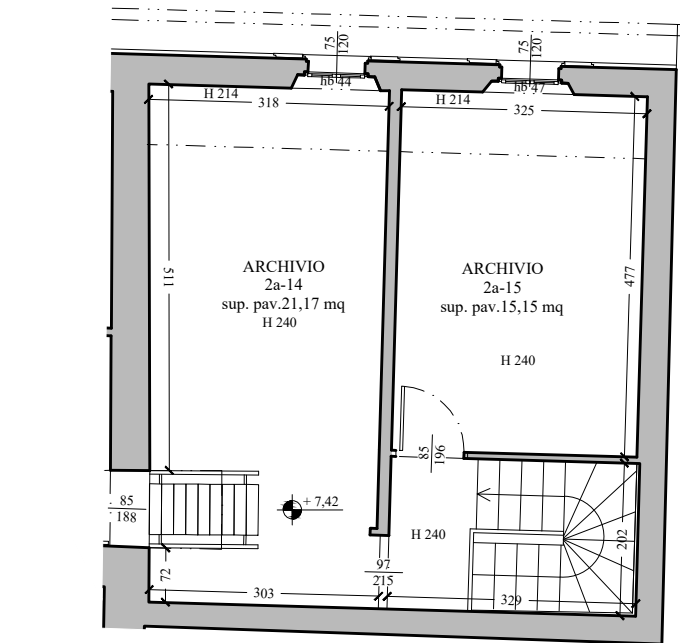
DATA

APRILE 2023



Piano 2Amezzatto- Ambienti 2A-14,2A-15: RILIEVO STATO DI FATTO E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA - SCALA 1:100  
PROGETTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEL MUNICIPIO ED APPENDICE ADIACENTE, RIFACIMENTO DELLE COPERTURE IN LEGNO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RESTAURO TIPOLOGICO

Piano 2Amezzatto - Scheda Analitica Ambienti: 2A-14, 2A-15

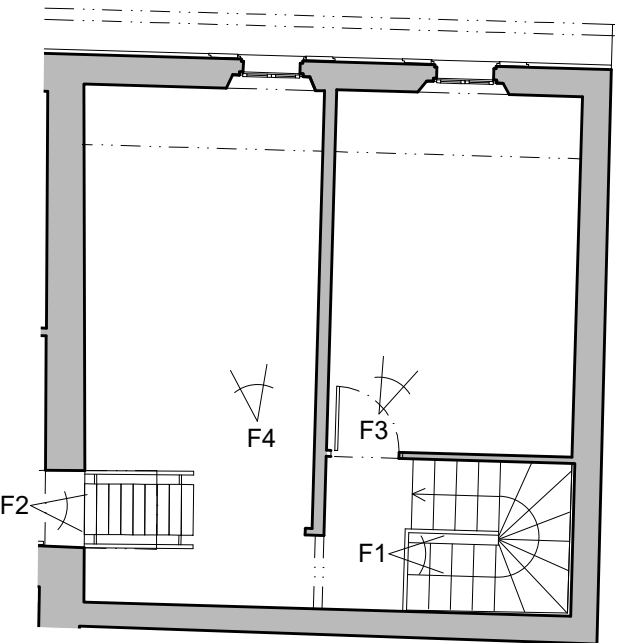


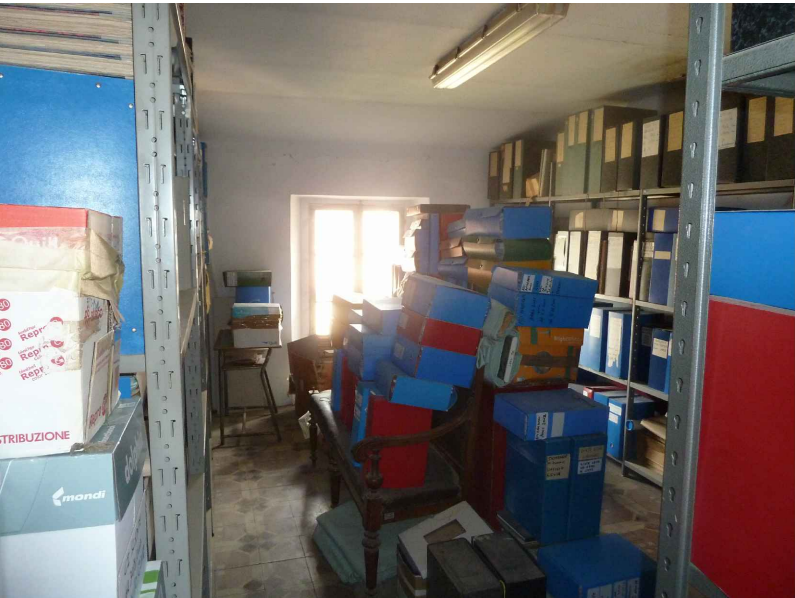

STATO DI FATTO - SCALA 1:100	STATO DI CONSERVAZIONE	STATO DI PROGETTO
	<p><b>DESTINAZIONE</b> Gli ambienti 2A-14 e 2A-15 sono utilizzati come archivio.</p> <p><b>SOFFITTI E SOLAI</b> In tutti gli ambienti è presente un solaio di sottotetto in travetti INP 120, a cui si appoggia un tavellone in laterizio forato alle ali inferiori del profilato. La struttura del solaio è sormontata da getto di completamento, per uno spessore totale di 13 cm. E' presente un intonaco inferiore di spessore 1,0 cm, tinteggiato di bianco.</p> <p><b>PAVIMENTO E SOGLIE</b> Il solaio di calpestio del primo piano presenta struttura con travetti metallici INP 120, alle cui ali inferiori si appoggiano tavelloni in laterizio forato. E' presente un getto di completamento superiore, per uno spessore totale del solaio di 13 cm. La pavimentazione in questi ambienti è costituita da piastrelle ceramiche quadrate con decorazione geometrica, colori bianco, grigio e marrone. La pavimentazione si presenta in buono stato di conservazione, ma non presenta valore storico.</p> <p><b>PARETI</b> Le pareti di tutti gli ambienti sono realizzate mediante muratura portante in pietra non squadrata. Tutte le superfici sono intonacate a base cementizia, tinteggiate. Sono presenti tramezzi non strutturali in muratura di laterizio di divisione tra l'ambiente 2A-15 e il vano scala. L'intonaco è in buono stato di conservazione.</p> <p><b>INFISSI</b> Nei due ambienti 2A-14 e 2A-15 sono presenti due piccole finestre a due ante apribili verso l'interno, affaccianti su Via Vittorio Veneto, realizzate con telaio ligneo a vista e con vetro singolo. L'apertura presenta sul suo perimetro una strombatura inclinata a 45 gradi, verso l'interno. Sono presenti porte lignee ad anta singola cieca di collegamento tra i diversi ambienti e con l'ambiente e di accesso al vano scala. Gli infissi si presentano in buono stato di conservazione ma non corrispondono ai requisiti energetici necessari ai fini dell'efficientamento energetico dello stabile e non rispettano gli standard di sicurezza antincendio.</p> <p><b>IMPIANTI</b> Gli ambienti presentano impianto elettrico e di illuminazione.</p>	<p><b>DESTINAZIONE</b> Gli ambienti 2A-14 e 2A-15 vengono utilizzati come ambienti di servizio</p> <p><b>SOFFITTI E SOLAI</b> Si procede al consolidamento del solaio realizzato in travetti INP 120, a cui si appoggia un tavellone in laterizio forato alle ali inferiori del profilato. Il Consolidamento avverrà con la rimozione della componentene estradossale non strutturale e l'inserimento di caldana con rete elettrosaldata, vincolata alla muratura perimetrale.</p> <p><b>PAVIMENTO E SOGLIE</b> Si procede alla rimozione della pavimentazione esistente, con rimozione del relativo massetto di alettamento. Si inserisce una nuova caldana con rete elettrosaldata vincolata alla muratura perimetrale. Il tutto verrà rifinito con una nuova pavimentazione ceramica.</p> <p><b>PARETI</b> Sulle pareti portanti si opera un consolidamento mediante demolizione dell'intonaco esistente, realizzazione di intonaco armato con rete in fibra di carbonio o acciaio, inserita in malta di calce e connessa alla muratura mediante 4 ficchi per mq. Si procederà al tinteggio del nuovo intonaco armato. Sulla parete esterna si procede alla stessa maniera delle pareti interne. Sulla parete perimetrale Est si inserisce un cappotto termico di spessore 14 cm, sul lato interno, per l'isolamento termico e acustico dall'esterno. Si effettueranno risvolti in corrispondenza dei ponti termici. Nei bancali sottofinestra e nelle strombature si procederà all'applicazione di strato di aerogel spesso 4 cm. Nelle pareti esistenti si inseriranno capochiave per la messa in tensione delle nuove catene metalliche e si consolideranno gli architravi di porte e finestre.</p> <p><b>INFISSI</b> Si prevede la sostituzione degli infissi esistenti, con l'inserimento di due finestre a telaio in legno, doppie ante apribili verso l'interno e presenza di videocamera, per aumentare l'isolamento termico e acustico degli ambienti. Si sostituisce la porta d'accesso al locale 2A-15 con porta in legno, mentre la porta d'accesso al sottotetto è REI 60. L'inserimento di tali infissi migliorerà le prestazioni termiche e acustiche degli ambienti e garantirà il soddisfacimento dei requisiti antincendio.</p> <p><b>IMPIANTI</b> Negli ambienti si rimuovono le canalizzazioni elettriche presenti e si inseriscono nuovi corpi illuminanti.</p>

Numero Elaborato S.A. - SCHEDA 15 Ambiente 2A-14,2A-15

DESCRIZIONE ANALITICA DELLO STATO DI FATTO E DI PROGETTO

VANO 2A-14,2A-15

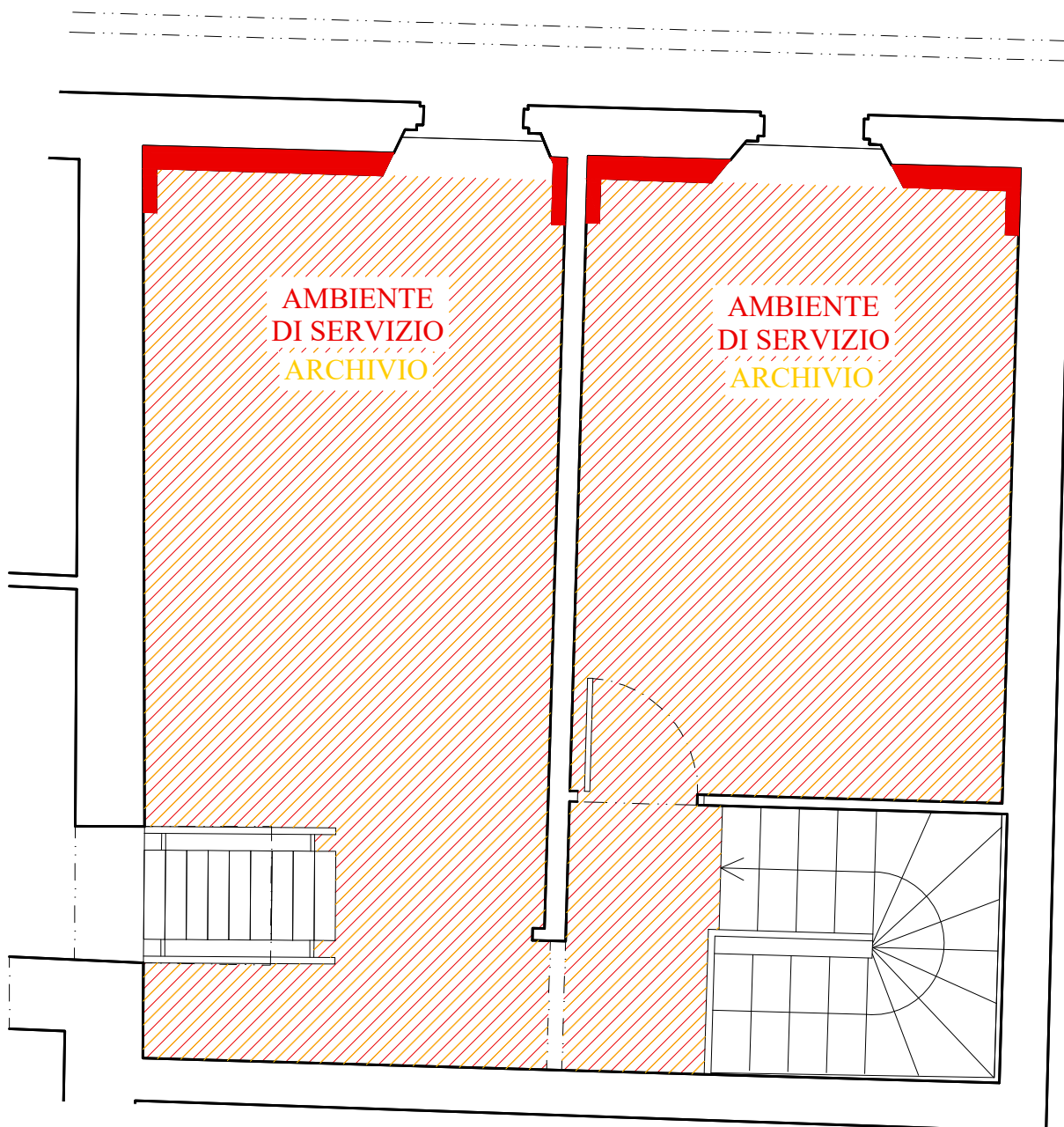
Piano terra - Ambienti 0-12,0-13,014,0-15 : RILIEVO STATO DI FATTO E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA - SCALA 1:100

Numero Elaborato S.A. - SCHEDA 15 Ambiente 2A-14,2A-15

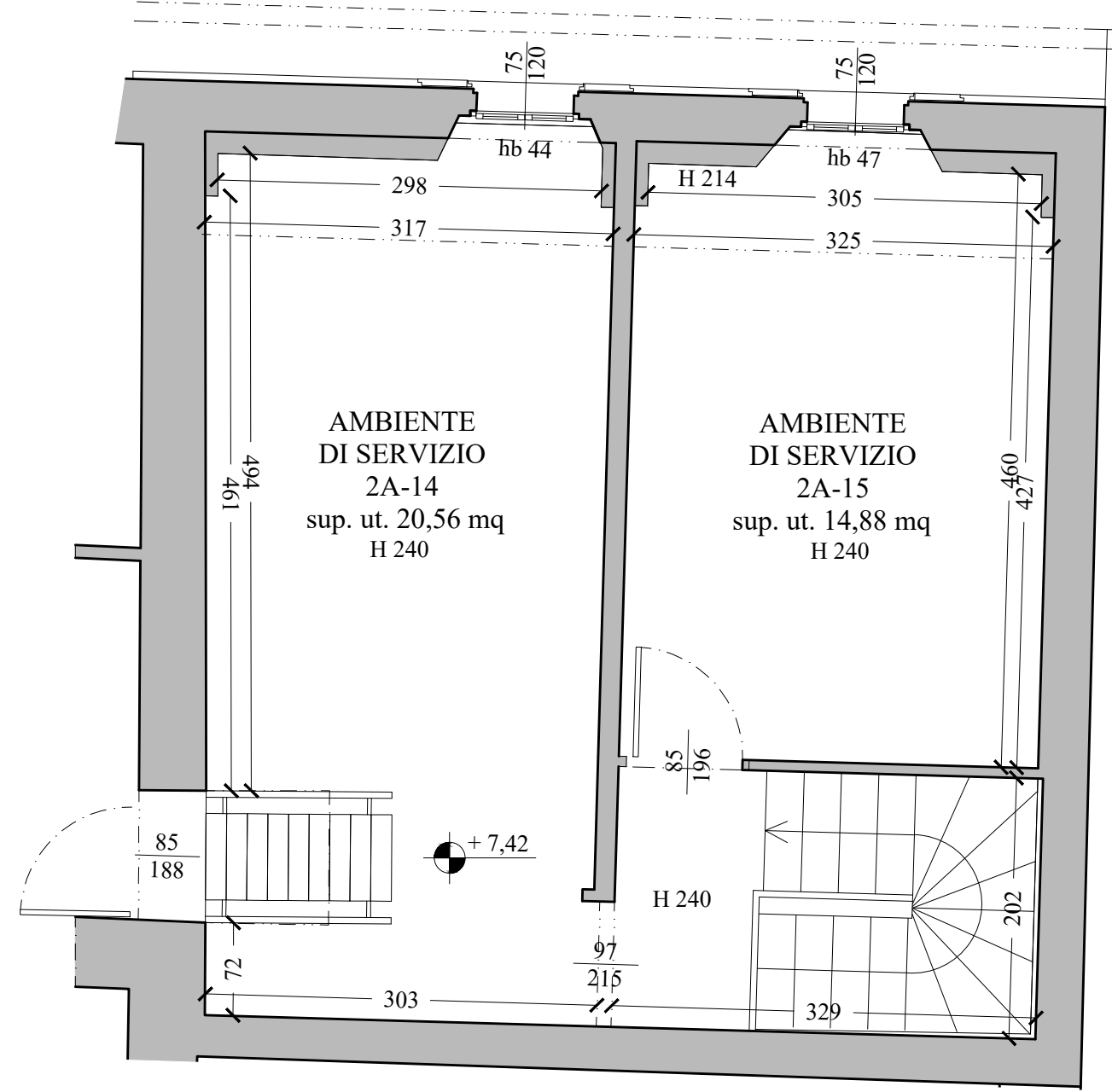
VANO 2A-14,2A-15

Piano terra - Ambienti 2-14,2A-15: INTERVENTI EDILIZI (GIALLI E ROSSI) - SCALA 1:50


--

Numero Elaborato S.A. - SCHEDA 15 Ambiente 2A-14,2A-15

Piano terra - Ambienti 2A-14,2A-15: STATO DI PROGETTO - SCALA 1:50


---

Numero Elaborato S.A. - SCHEDA 15 Ambiente 2A-14,2A-15