

UNIONE BASSA EST PARMENSE

(Provincia di Parma)

Sede legale: Sorbolo Mezzani, Piazza Libertà, n° 1
Sede amministrativa: Sorbolo Mezzani, Via del Donatore, n° 2
Telefono 0521/669611, fax 0521/669669
Partita Iva 02192670343
PEC: unionebassaestparmense@legalmail.it

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DI SERVIZI TECNICI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA COMPLESSIVO DEL NUOVO CAMPUS SCOLASTICO DI SORBOLO E PER LA REDAZIONE DEI PROGETTI DEFINITIVO ED ESECUTIVO PER LA COSTRUZIONE DEL NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO DA ADIBIRE A SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO E DEL NUOVO COMPLESSO MENSA – AUDITORIUM, CON L’OPZIONE, PER QUEST’ULTIMA OPERA, DELLA DIREZIONE LAVORI E DEL COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI REDAZIONE DEL PIANO URBANISTICO GENERALE DEL COMUNE DI SORBOLO MEZZANI

Amministrazione Aggiudicatrice: Comune di Sorbolo Mezzani (PR)
Codice Identificativo di Gara (CIG): 81325497BC

VERBALE N. 12 DELLE ADUNANZE DEL SEGGIO DI GARA

“Apertura offerte economiche”

L'anno duemilaventi, il giorno 12 (dodici) del mese di Dicembre alle ore 09:30 circa, si è riunito il seggio di gara per espletare, in via telematica mediante la piattaforma SATER, le procedure di affidamento dell'appalto di cui all'oggetto, nella seguente composizione:

- Dott. Francesco Bubbico – vice-Responsabile della Centrale Unica di Committenza – Presidente;
- Martina Campanini – Istruttore amministrativo della Centrale Unica di Committenza – Componente con funzione di segretario verbalizzante.

PREMESSO CHE:

- con determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 197 del 30/07/2020, è stata nominata la commissione giudicatrice nella seguente composizione:
 - Prof. Dario Costi - docente presso Università degli Studi di Parma, presidente;
 - Ing. Susanna Dondi - Presidente dell'Ordine degli Ingegneri di Parma, membro;
 - Arch. Maurizio Fusina - libero professionista esperto in progettazione didattica, membro;
 - Arch. Anna cavalli – Responsabile dell'Ufficio LL. PP. del Comune di Sorbolo Mezzani – segretario verbalizzante;
- con nota inviata mediante la piattaforma SATER, i concorrenti sono stati informati che il giorno 12/12/2020, alle ore 9:00 si sarebbe tenuta la seduta pubblica telematica di comunicazione dell'esito della valutazione dell'offerta tecnica e di apertura della busta contenente l'offerta economica;

TUTTO CIO' PREMESSO:

1. Il Presidente dichiara aperti i lavori del seggio in seduta pubblica virtuale;

2. il Presidente prende atto delle risultanze finali dei giudizi tecnici della commissione giudicatrice, come di seguito riportato:

N°	Concorrenti (capogruppo)	Punteggio tecnico
1	Claudio Lucchin & arch. ass. Mandatario/capogruppo ATI	43,571
2	Politecna Europa Srl	24,616 NON AMMESSA ALLA FASE SUCCESSIVA (Il punteggio è inferiore alla soglia di sbarramento)
3	GPA s.r.l.	55,613
4	Arch. Marco Rizzoli	30,422 NON AMMESSA ALLA FASE SUCCESSIVA (Il punteggio è inferiore alla soglia di sbarramento)
5	Mythos Consorzio Stabile scarl	18,094 NON AMMESSA ALLA FASE SUCCESSIVA (Il punteggio è inferiore alla soglia di sbarramento)
6	Atiproject s.r.l.	38,502 NON AMMESSA ALLA FASE SUCCESSIVA (Il punteggio è inferiore alla soglia di sbarramento)
7	ASP.ILT. Studio associato di ingegneria e architettura	31,901 NON AMMESSA ALLA FASE SUCCESSIVA (Il punteggio è inferiore alla soglia di sbarramento)
8	Settanta7 studio associato	41,011
9	Polistudio A.E.S. società ingegneria s.r.l.	80,000
10	Well Tech Eng. Srl	33,690 NON AMMESSA ALLA FASE SUCCESSIVA (Il punteggio è inferiore alla soglia di sbarramento)
11	Itten+Brechbuhl	21,828 NON AMMESSA ALLA FASE SUCCESSIVA (Il punteggio è inferiore alla soglia di sbarramento)
13	Arch. Marco Contini	68,383
14	Eutecne soc. ing.	53,040
15	SIDEL Ingegneria Srl	23,301 NON AMMESSA ALLA FASE SUCCESSIVA (Il punteggio è inferiore alla soglia di sbarramento)

16	Area Progetti Srl	20,064 NON AMMESSA ALLA FASE SUCCESSIVA (Il punteggio è inferiore alla soglia di sbarramento)
----	-------------------	---

3. indi, procede, mediante sistema SATER, all'apertura delle buste telematiche contenenti l'offerta economica degli operatori ammessi, con le seguenti risultanze:

N°	Concorrenti (capogruppo)	Ribasso offerto %
1	Claudio Lucchin & architetti associati	46,42
3	GPA Srl	37,15
8	Settanta7 studio associato	60,18
9	Polistudio A.E.S. Società di Ingegneria Srl	30,00
13	Arch. Marco Contini	30,00
14	Eutecne Srl	63,15

4. alle ore 10:10, effettuate le operazioni di cui sopra, il Presidente chiude la seduta; si dà atto che la commissione giudicatrice effettuerà, in seduta riservata, le operazioni di disamina delle offerte pervenute e di redazione della graduatoria finale, comprensiva dei punteggi tecnici ed economici.

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Presidente: Dott. Francesco Bubbico

Il componente con funzione di segretario verbalizzante:
f.to Martina Campanini

UNIONE BASSA EST PARMENSE

(Provincia di Parma)

Sede legale: Sorbolo Mezzani, Piazza Libertà, n° 1

Sede amministrativa: Sorbolo Mezzani, Via del Donatore, n° 2

Telefono 0521/669611, fax 0521/669669

Partita Iva 02192670343

PEC: unionebassaestparmense@legalmail.it

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DI SERVIZI TECNICI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA COMPLESSIVO DEL NUOVO CAMPUS SCOLASTICO DI SORBOLO E PER LA REDAZIONE DEI PROGETTI DEFINITIVO ED ESECUTIVO PER LA COSTRUZIONE DEL NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO DA ADIBIRE A SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO E DEL NUOVO COMPLESSO MENSA – AUDITORIUM, CON L’OPZIONE, PER QUEST’ULTIMA OPERA, DELLA DIREZIONE LAVORI E DEL COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI REDAZIONE DEL PIANO URBANISTICO GENERALE DEL COMUNE DI SORBOLO MEZZANI

Amministrazione Aggiudicatrice: Comune di Sorbolo Mezzani (PR)

Codice Identificativo di Gara (CIG): 81325497BC

VERBALE N. 13 DELLE ADUNANZE DEL SEGGIO DI GARA

“Comunicazione punteggi offerte economiche e finali”

L'anno duemilaventi, il giorno 12 (dodici) del mese di Dicembre alle ore 11:24, si è riunito il seggio di gara per espletare, in via telematica mediante la piattaforma SATER, le procedure di affidamento dell'appalto di cui all'oggetto, nella seguente composizione:

- Dott. Francesco Bubbico – vice-Responsabile della Centrale Unica di Committenza – Presidente;
- Martina Campanini – Istruttore amministrativo della Centrale Unica di Committenza – Componente con funzione di segretario verbalizzante.

1. Terminata la verifica della documentazione relativa alle offerte economiche da parte della commissione giudicatrice, il Presidente prende atto della seguente graduatoria finale:

Rank	Concorrenti (capogruppo)	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Punteggio totale
1	Polistudio A.E.S. Società di Ingegneria Srl	80,000	10,791	90,791
2	Arch. Marco Contini	68,383	10,791	79,173
3	Eutecne Srl	53,040	20,000	73,040
4	GPA Srl	55,613	13,362	68,976
5	Settanta7 studio associato	41,011	19,364	60,374
6	Claudio Lucchin & architetti associati	43,571	16,415	59,986

2. il Presidente dà atto, altresì, che per l'offerta risultata prima nella graduatoria di gara non si riscontra il superamento della soglia di anomalia di cui dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e che il RUP Ing. Valter Bertozzi, interpellato in modalità videoconferenza tramite Skype, ha ritenuto di non avviare il procedimento ai sensi del successivo comma 6,

ultimo periodo, per mancanza dei presupposti;

3. il Seggio di gara, pertanto, propone l'aggiudicazione dell'appalto in narrativa alla concorrente n. 9 dell'elenco di gara, corrispondente al raggruppamento temporaneo da costituirsi tra i seguenti operatori economici:

- Polistudio A.E.S. Società di ingegneria s.r.l. CF: 03452840402 (mandatario);
- Lombardini22 S.p.A. – CF: 05505600964 (mandante);
- Dott. Ing. Giuseppe Stefanini - CF: STFGPP63C03B042F (mandante);
- Arch. Alessandro Gattara - CF: GTTLSN82L27G337F (mandante);
- Arch. Lucio Serpagli - CF: SRPLCU70A29B042Q (mandante);
- Dott. Geol. Armando Conti - CF: CNTRND59H08C852F (mandante);
- ArcheoModena Associazione Professionale Benassi Guandalini Scaruffi - CF: 03324690365 (mandante);
- OpenFabric Soc. unipersonale - P.IVA NL002461060B95 (mandante)

che ha ottenuto un punteggio riparametrato pari a 90,791 punti, di cui 80,00 punti per l'offerta tecnica e 10,791 punti per l'offerta economica, con un ribasso percentuale del 30% sull'importo complessivo dell'appalto (somma dell'importo posto a base di gara e dell'importo delle opzioni) pari ad euro 1.013.816,00, netti dall'IVA, e così per l'importo di aggiudicazione di euro 709.671,20, netti dall'IVA nella misura di legge;

4. l'aggiudicazione definitiva sarà effettuata con determinazione del Responsabile del Servizio competente. Essa diventerà efficace effettuato il controllo del possesso, in capo all'aggiudicatario, dei prescritti requisiti;

5. il Presidente chiude la seduta alle ore 11:49.

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Presidente: Dott. Francesco Bubbico

Il componente con funzione di segretario verbalizzante:
f.to Martina Campanini
