

ESENDER_LOGIN:	ENOTICES
CUSTOMER_LOGIN:	GARElaz
NO_DOC_EXT:	2020-099382
SOFTWARE_VERSION:	9.13.1
ORGANISATION:	ENOTICES
COUNTRY:	EU
PHONE:	/
E_MAIL:	UFFICIOCONTRATTI@COMUNE.SANLAZZARO.BO.IT

LANGUAGE:	IT
CATEGORY:	ORIG
FORM:	F02
VERSION:	R2.0.9.S03
DATE_EXPECTED_PUBLICATION:	/

## Bando di gara

### Servizi

#### Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

#### **Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

##### I.1) **Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: COMUNE DI SAN LAZZARO DI SAVENA

Indirizzo postale: PIAZZA BRACCI 1

Città: SAN LAZZARO DI SAVENA

Codice NUTS: ITH55 Bologna

Codice postale: 40068

Paese: Italia

Persona di contatto: RUP ING. MICHELE ANSALONI

E-mail: [michele.ansaloni@comune.sanlazzaro.bo.it](mailto:michele.ansaloni@comune.sanlazzaro.bo.it)

Tel.: +39 0516228111

Fax: +39 0516228283

##### **Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>

Indirizzo del profilo di committente: <https://www.comune.sanlazzaro.bo.it>

##### I.2) **Appalto congiunto**

##### I.3) **Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso altro indirizzo:

Denominazione ufficiale: <https://www.comune.sanlazzaro.bo.it>

Indirizzo postale: Piazza Bracci n. 1

Città: San Lazzaro di Savena

Codice NUTS: ITH55 Bologna

Codice postale: 40068

Paese: Italia

Persona di contatto: Geom. Massimiliano Mineo

E-mail: [massimiliano.mineo@comune.sanlazzaro.bo.it](mailto:massimiliano.mineo@comune.sanlazzaro.bo.it)

Tel.: +39 0516228111

Fax: +39 0516228283

##### **Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <https://www.comune.sanlazzaro.bo.it>

Indirizzo del profilo di committente: <https://www.comune.sanlazzaro.bo.it>

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

##### I.4) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Autorità regionale o locale

- I.5) **Principali settori di attività**  
Altre attività: Settore Manutenzioni

## **Sezione II: Oggetto**

- II.1) **Entità dell'appalto**
- II.1.1) **Denominazione:**  
PROCEDURA APERTA SU SATER PER LA STIPULA DI UN ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PLURIENNALE DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPANTI COMUNALI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE E SEMAFORICI.  
Numero di riferimento: CIG PADRE: 83825646A4
- II.1.2) **Codice CPV principale**  
50232100 Servizi di manutenzione di impianti di illuminazione stradale
- II.1.3) **Tipo di appalto**  
Servizi
- II.1.4) **Breve descrizione:**  
L'Accordo Quadro di cui sopra, avente durata quadriennale con possibilità di rinnovo per un ulteriore quadriennio ed eventuale proroga tecnica per ulteriori sei mesi, ha come obiettivo la stipula di più contratti applicativi riguardanti servizi "a canone" e attività e/o lavori compensati in "extra canone", non predeterminabili nel numero, che potranno rendersi necessari secondo le esigenze e le effettive disponibilità dell'Amministrazione, nelle modalità definite dagli strumenti di programmazione della spesa tempo per tempo vigenti, per un importo complessivo di Euro 932.450,00, al netto di IVA e/o altre imposte e contributi di legge, dei quali Euro 27.931,00 per oneri della sicurezza considerando sia l'eventuale rinnovo quadriennale che la proroga tecnica di un ulteriore semestre. Il 1° contratto applicativo quadriennale, risulta pari ad Euro 220.000,00, di cui Euro 213.400,00 soggetti a ribasso d'asta ed Euro 6.600,00 per oneri della sicurezza.
- II.1.5) **Valore totale stimato**  
Valore, IVA esclusa: 932 450.00 EUR
- II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**  
Questo appalto è suddiviso in lotti: no
- II.2) **Descrizione**
- II.2.1) **Denominazione:**
- II.2.2) **Codici CPV supplementari**  
50232200 Servizi di manutenzione di impianti di segnalazione
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**  
Codice NUTS: ITH55 Bologna  
Luogo principale di esecuzione:  
TERRITORIO COMUNE DI SAN LAZZARO DI SAVENA.
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**  
La procedura aperta ha ad oggetto la conclusione di un Accordo Quadro, ex art. 54 comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016, con un unico operatore economico, attraverso il quale, nel corso della sua durata e vigenza, il Comune di San Lazzaro di Savena potrà effettuare l'affidamento di appalti per la gestione e manutenzione del patrimonio impiantistico di pubblica illuminazione e semaforico di proprietà o nelle disponibilità dell'Amministrazione Comunale, nonché dei lavori di manutenzione ordinaria o straordinaria.  
Le prestazioni oggetto del presente accordo sono riportate dettagliatamente nel Disciplinare Tecnico CSA e nei relativi allegati, che regolamentano l'esecuzione di tutte le azioni tecniche, gestionali ed amministrative volte a

mantenere, ripristinare, garantire e migliorare la sicurezza, l'efficienza e la funzionalità degli impianti di pubblica illuminazione e semaforici del Comune di San Lazzaro di Savena e delle relative pertinenze e componenti accessori.

Le suddette prestazioni sono pattuite con riferimento ad un determinato arco di tempo, per interventi non predeterminati nel numero, secondo le necessità dell'Amministrazione.

Si dà tuttavia atto che l'Amministrazione, in considerazione delle esigenze manutentive del proprio patrimonio impiantistico, prevede la stipulazione, contestualmente a quella dell'Accordo Quadro ma con atto distinto, di un 1° contratto applicativo avente ad oggetto tutte le attività riconducibili a "servizi" e compensate "a canone" di cui ai sub.A1, sub.A2, sub.B1, sub.B2, sub.C1 e sub.C2 di cui al cap.A1 – Parte I Capo A del Disciplinare Tecnico per l'intera durata dell'accordo quadro, pari a 4 anni.

Tutte le restanti attività/lavori da computarsi in "extra canone" (sub.A3, sub.A4, sub.B3, sub.B4, sub.C3, sub.C4, sub.D1 e sub.D2) saranno oggetto di affidamento al soggetto aggiudicatario dell'Accordo Quadro mediante successivi e distinti contratti applicativi, di importo variabile secondo le disponibilità dell'Amministrazione, e fino al raggiungimento del valore massimo previsto nell'Accordo Quadro per ciascuna attività e annualità contrattuale.

Il valore del 1° Contratto applicativo, di durata quadriennale, risulta pari ad Euro 220.000,00, dei quali Euro 213.400,00 soggetti a ribasso d'asta ed Euro 6.600,00 per oneri della sicurezza.

Per una puntuale definizione delle prestazioni comprese nel 1° contratto applicativo si rimanda al Disciplinare Tecnico.

Il 1° contratto applicativo avrà durata pari a 4 anni, decorrenti dalla data di consegna del servizio.

L'appaltatore dovrà eseguire sia servizi remunerati attraverso il pagamento di un "canone" periodico, sia servizi e lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria "extra canone", da effettuare esclusivamente su richiesta specifica dell'Ufficio preposto, remunerati a misura/economia sulla base dell'elenco prezzi contrattuale.

SOA:

CATEGORIA PREVALENTE OG10 classe II Euro 310.000,00

CATEGORIA SCORPORABILE OS9 classe I Euro 154.950,00

CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:

Offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo - Offerta tecnica qualitativa: punteggio massimo 80/100 punti - Offerta economica quantitativa: punteggio massimo 20/100 punti

Subappalto consentito nella misura massima del 30%

Presidente di gara: Dirigente della 3^ Area Ing. Davide Parmeggiani

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Michele Ansaloni

Il Direttore dell'esecuzione del contratto: Geom. Massimiliano Mineo

#### II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: Offerta Tecnica / Ponderazione: 80

Prezzo - Ponderazione: 20

#### II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 220 000.00 EUR

#### II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 48

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: sì

Descrizione dei rinnovi:

ALTRI 48 MESI SONO PREVISTI PER IL RINNOVO E NUMERO 6 MESI SONO PREVISTI PER LA PROROGA TECNICA FINALIZZATA ALL'ESPLETAMENTO DELLA NUOVA PROCEDURA DI GARA.

**II.2.10) Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

**II.2.11) Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

L'Accordo Quadro di durata quadriennale, ha la possibilità di rinnovo per un ulteriore quadriennio ed eventuale proroga tecnica per ulteriori sei mesi.

Il rinnovo riguarderà la stipula di più contratti applicativi riguardanti servizi "a canone" e attività e/o lavori compensati in "extra canone", non predeterminabili nel numero, che potranno rendersi necessari secondo le esigenze e le effettive disponibilità dell'Amministrazione. Per la puntuale definizione dei servizi in opzione fare riferimento al disciplinare di gara.

**II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

**II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

**II.2.14) Informazioni complementari**

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

**III.1) Condizioni di partecipazione**

**III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Sono ammessi a partecipare i concorrenti in possesso dei seguenti requisiti:

- a) i concorrenti, se cittadini italiani o di altro Stato membro residenti in Italia, devono essere iscritti nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, ai sensi dell'art 83, comma 3 del Codice.
  - b) i concorrenti, se cittadini di altro Stato membro non residente in Italia, dovranno provare l'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI
- Si raccomanda di verificare le disposizioni in merito contenute nel disciplinare.

**III.1.2) Capacità economica e finanziaria**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Requisiti di capacità economica e finanziaria:

(art.83, c.4 lett. a) del D.Lgs.n.50/2016)

• fatturato globale per "servizi analoghi" a quelli della presente procedura, espletati nell'ultimo quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando (giorni 1.825 naturali e consecutivi antecedenti tale data), per un importo pari ad almeno il valore dei servizi "a canone" oggetto del 1° contratto applicativo posto a base di gara (220.000,00 euro) così suddiviso:

a) Servizio manutentivo impianti di pubblica illuminazione: euro 166.560,00

b) Servizi manutentivi impianti semaforici e altri impianti: euro 53.440,00

Costituiscono "servizi analoghi" a quelli di cui al punto a) Servizio manutentivo impianti di pubblica illuminazione:

• CPV 50232100-1 Servizi di manutenzione di impianti di illuminazione stradale

Costituiscono "servizi analoghi" a quelli di cui al punto b) Servizio manutentivo impianti semaforici e di altri impianti:

• CPV 50232200-2 Servizi di manutenzione di impianti di segnalazione

Si raccomanda di verificare le disposizioni in merito contenute nel disciplinare.

**III.1.3) Capacità professionale e tecnica**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Requisiti di capacità tecnica e professionale:

(art.83, c.1 lett. c) e c. 6 del D.Lgs.n.50/2016)

- Aver mantenuto per almeno 27 mesi, negli ultimi 3 anni, un lotto minimo di nr. 3.000 punti luce (si definisce "punto luce" il complesso costituito dall'armatura stradale e dalla relativa sorgente luminosa) e n.10 impianti semaforici (si definisce come "impianto semaforico" l'insieme composto dalla centralina di controllo/comando e una o più lanterne semaforiche ad essa collegate);
- possedere la seguente struttura tecnica organizzativa minima dedicata all'appalto:
- n.1 direttore tecnico dell'appalto che svolga funzione di coordinamento e programmazione di tutte le attività in appalto, e che tenga i rapporti con l'Amministrazione;
- n.1 tecnico reperibile a turno per il coordinamento e la gestione di tutte le attività in appalto, in grado di assumere autonomamente decisioni di carattere operativo;
- possedere, o avere nella disponibilità, le seguenti attrezzature tecniche e mezzi minimi necessari all'espletamento dei servizi e delle attività richiesti, e sempre disponibili in caso di necessità durante l'esecuzione dell'appalto
- automezzo adibito al trasporto di persone (almeno n° 3) e materiali, per una portata complessiva di 3,5 tonnellate;
- segnaletica necessaria per fronteggiare le situazioni di pericolo e di emergenza (segnaletica stradale, segnaletica per l'allestimento di almeno tre cantieri di lavoro, transenne per delimitazione cantiere e chiusura carreggiata per una misura di ml. 100, n° 2 gruppi mobili semaforici a batteria, ecc.) e comunque nel rispetto delle norme vigenti;
- n° 1 gruppo generatore elettrico con impianto mobile di illuminazione;
- n° 1 Piattaforma aerea allestita su autocarro, (questo compreso) di adeguata portata con braccio telescopico e torretta girevole, per una altezza di lavoro utile fino a mt. 25.

SOA RICHIESTE:

OG10 class. II (prevalente)

OS9 class. I (scorporabile)

(così definite sulla base valore massimo dei lavori di manutenzione nell'intera durata dell'Accordo Quadro, pari complessivamente ad euro 464.950,00)

Si raccomanda di verificare le disposizioni in merito contenute nel disciplinare.

**III.1.5) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati****III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto****III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione**

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione

**III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:****III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto****Sezione IV: Procedura****IV.1) Descrizione****IV.1.1) Tipo di procedura**

Procedura aperta

**IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

L'avviso comporta la conclusione di un accordo quadro

Accordo quadro con un unico operatore

- IV.1.4) **Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**
- IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**
- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**  
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**
- IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**  
Data: 14/09/2020  
Ora locale: 12:00
- IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**  
Italiano
- IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**  
Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
- IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**  
Data: 15/09/2020  
Ora locale: 14:00  
Luogo:  
Prima seduta pubblica su SATER

#### **Sezione VI: Altre informazioni**

- VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**  
Si tratta di un appalto rinnovabile: sì  
Indicare il calendario previsto di pubblicazione dei prossimi avvisi:  
Si potrà rinnovare di altri 4 anni e 6 mesi di proroga tecnica.
- VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**  
Sarà accettata la fatturazione elettronica
- VI.3) **Informazioni complementari:**  
E' possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti, inviati esclusivamente mediante SATER. Non verranno evase richieste di chiarimento pervenute in modalità diversa da quella esplicitata.  
Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana entro e non oltre il giorno 7/9/2020 alle ore 12:00 tramite SATER.  
Ai sensi dell'art. 74, comma 4, del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite entro il giorno 9/9/2020 alle ore 14:00, tramite il SATER  
e con la pubblicazione in forma anonima all'indirizzo internet <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/servizi-imprese/bandi-altri-enti/bandi-altri-enti-> aperti – sezione “Bandi e avvisi altri Enti” dedicata alla presente procedura.  
Si invitano pertanto gli operatori economici a MONITORARE costantemente tramite SATER i chiarimenti inviati.
- VI.4) **Procedure di ricorso**
- VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

---

Denominazione ufficiale: T.A.R. Emilia-Romagna  
Indirizzo postale: Strada Maggiore 53  
Città: BOLOGNA  
Codice postale: 40100  
Paese: Italia  
Tel.: +39 051431501  
Indirizzo Internet: [www.giustizia-amministrativa.it](http://www.giustizia-amministrativa.it)

VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:  
Artt. 19 e 20 del D.Lgs. 104/2010.

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: T.A.R. Emilia-Romagna  
Indirizzo postale: Strada Maggiore 53  
Città: BOLOGNA  
Codice postale: 40100  
Paese: Italia  
Tel.: +39 051431501  
Indirizzo Internet: [www.giustizia-amministrativa.it](http://www.giustizia-amministrativa.it)

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

28/07/2020