



PROVINCIA DI PARMA
SERVIZIO EDILIZIA
SCOLASTICA - PATRIMONIO

IPSIA "P. LEVI"
P.le Sicilia n. 5 - Parma

ADEGUAMENTO SISMICO
1° LOTTO
Progetto definitivo-esecutivo

SCALA: Varie

TAVOLA N°:

1

TITOLO:

**RELAZIONE TECNICA
GENERALE**



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Ing. Paola Cassinelli
Viale Martiri della Libertà n.15 - Parma
Tel. 0521 931924 Fax 0521 931755
e-mail: p.cassinelli@provincia.parma.it

IL TECNICO INCARICATO:

Ing. Stefano Paglia
Via Pisacane n.4 - 43015 Noceto (PR)
Tel. 0521 620460 Fax 0521 621652
e-mail: s.paglia@studioessea.it

EM.	AGOSTO 2020			
EM./RE.	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTR.

RELAZIONE

TECNICA GENERALE

REDATTA DA:

Ing. Stefano Paglia

Via Pisacane, 4 - Noceto (PR)

PER I LAVORI DI:

IPSIA LEVI – Parma

Lavori di adeguamento sismico – 1° Lotto

SOMMARIO

1	PREMESSA	3
2	OPERE IN PROGETTO.....	3
3	IMPORTO DEI LAVORI.....	3
4	AFFIDAMENTO DEI LAVORI	4

1 PREMESSA

Il complesso scolastico IPSIA LEVI di Parma è costituito da un insieme di fabbricati, tra di loro collegati, costituiti in sintesi:

- dal fabbricato palestra e auditorium;
- dal fabbricato dei laboratori ad un piano;
- dall'ala degli uffici a due piani;
- dall'ala aule a quattro piani denominata Ala A;
- dall'ala aule a quattro piani denominata Ala B.

Il complesso scolastico è stato oggetto di verifica di sicurezza predisposta dall'ing. Claudio Torreggiani su specifico incarico dell'Amministrazione Provinciale.

Alla luce delle risultanze di tale verifica e tenuto conto:

- degli interventi già eseguiti in passato che hanno riguardato in particolare il fabbricato palestra e auditorium;
- del grado di vulnerabilità delle varie parti in cui è suddiviso il complesso;
- delle somme disponibili per l'intervento;

si è ritenuto prioritario intervenire sull'ala A con la realizzazione di un 1° lotto di lavori di adeguamento sismico che prevede la realizzazione di un esoscheletro in carpenteria metallica e delle relative opere accessorie e di sistemazione delle aree esterne e delle parti impiantistiche interferenti.

2 OPERE IN PROGETTO

Le opere in progetto sono costituite:

- dalle fondazioni realizzate con 16 plinti su pali,
- dalla carpenteria metallica della struttura dell'esoscheletro e degli elementi di collegamento con la struttura in c.a. esistente;
- dalla realizzazione di giunti strutturali;
- dalle modifiche ad una scala di sicurezza esterna interferente con la struttura dell'esoscheletro;
- dalla ridefinizione delle opere di sistemazione esterna nelle aree interessate dalla realizzazione dei nuovi plinti;
- dalle modifiche ed adattamenti da apportare all'impianto di trattamento aria situato sulla copertura del corridoio di collegamento in prossimità dell'ala A;
- dalle modifiche ed adattamenti da apportare agli impianti elettrici e speciali posti all'interno dell'ala A che interferiscono con le opere di carpenteria metallica.

3 IMPORTO DEI LAVORI

Il costo complessivo dell'opera ammonta a € 1.200.000,00 di cui:

- € 925.000,00 per la sola realizzazione dei lavori suddivisi in:
 - € 909.311,39 per opere soggette a ribasso d'asta;
 - € 15.688,61 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta
- € 275.000,00 per le somme a disposizione.

Per un maggior dettaglio sui costi dell'opera si rimanda al computo metrico-estimativo allegato al progetto.

4 AFFIDAMENTO DEI LAVORI

La realizzazione dei lavori sarà affidata all'Impresa individuata dalla Stazione Appaltante a seguito di gara pubblica.