



DISCIPLINARE DI GARA

PA 213/2020 - Fornitura, installazione e locazione di edificio prefabbricato presso l'Ospedale di Bazzano per fronteggiare l'emergenza Covid 19.

C.I.G. 8502150422

Presentazione delle offerte esclusivamente in versione elettronica tramite il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER): entro le ore 12:00 del 10/12/2020

INDICE

ARTICOLO 1 - INFORMAZIONI GENERALI.....	2
1.1.a) Registrazione delle ditte per partecipare alla gara	2
1.1.b) Documentazione per partecipare alla gara.....	2
1.2. Dati dell'appalto: oggetto, importo a base di gara, durata del contratto, opzione facoltativa	3
1.3. Sopralluogo	3
1.4. Chiarimenti e quesiti	4
ARTICOLO 2 - CONCORRENTI AMMESSI - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE – AVVALIMENTO – SUBAPPALTO.....	4
2.1. Concorrenti ammessi	4
2.2. Requisiti di partecipazione.....	4
2.3. Avvalimento.....	5
2.4. Subappalto.....	5
ARTICOLO 3 - PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA.....	5
3.1. Scadenza e modalità di invio della documentazione	5
3.2. Documentazione da presentare all'atto dell'offerta	6
3.3. Documentazione amministrativa (Busta Amministrativa).....	6
3.4. Offerta economica (Busta Economica).....	8
3.5. Offerta tecnica (Busta Tecnica)	9
ARTICOLO 4 - CAUZIONI E GARANZIE	11
ARTICOLO 5 – AGGIUDICAZIONE	12
5.1 Criterio di aggiudicazione.....	12
5.3.Individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa	14
5.4 Modalità di aggiudicazione.....	15
5.5. Modalità di svolgimento della gara.....	16
ARTICOLO 6 - ULTERIORI INFORMAZIONI	18

ARTICOLO 1 - INFORMAZIONI GENERALI

Procedura aperta, a rilevanza comunitaria, indetta dall'Azienda Usl di Bologna per **l'acquisizione di fornitura, installazione e locazione di edificio prefabbricato presso l'Ospedale di Bazzano per fronteggiare l'emergenza - Covid 19**. La gara viene esperita per ragioni d'urgenza ex art.1 comma 1 lettera c) del D.L.76/2020 convertito in legge 120/2020.

La presente procedura è interamente svolta attraverso piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50 del 2016.

Il Bando di gara è stato inviato all'Ufficio Pubblicazioni Ufficiali della Unione Europea, in data 16/11/2020.

Il codice CIG attribuito alla presente procedura è il n. 8502150422.

Il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e Linee guida ANAC n. 3, è l'Ing. Franco Emiliani, Responsabile UO Servizi Progettazione Edile del Dipartimento Tecnico Patrimoniale dell'Azienda Usl di Bologna.

Per l'espletamento della presente gara l'Azienda Usl di Bologna si avvale del SATER Sistema di acquisti telematici della Regione Emilia Romagna (in seguito "Sistema") accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it> (in seguito "Sito").

Al fine della partecipazione alla presente procedura è indispensabile:

- la firma digitale rilasciata da un certificatore accreditato e generata mediante un dispositivo per la creazione di una firma sicura, ai sensi di quanto previsto dall'art. 38 comma 2 del DPR n. 445/2000;
- la registrazione al Sistema con le modalità e in conformità alle indicazioni di cui al successivo articolo 1.1.a).

Per l'utilizzo del Sistema si rimanda ai manuali per gli operatori economici disponibili al sito <https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide>; per ricevere supporto tecnico scrivere all'indirizzo mail info.intercenter@regione.emilia-romagna.it o contattare il numero verde 800 810 799.

1.1.a) Registrazione delle ditte per partecipare alla gara

Ai fini della partecipazione alla presente procedura è indispensabile essere registrati al Sistema. La registrazione a Sistema dovrà essere effettuata secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della nuova piattaforma accessibili dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-del-Sistema/guide>.

La registrazione al Sistema può essere richiesta dal legale rappresentante e/o procuratore generale o speciale e/o dal soggetto dotato dei necessari poteri per richiedere la registrazione e impegnare l'operatore economico medesimo.

L'operatore economico, con la registrazione e, comunque, con la presentazione dell'offerta, dà per valido e riconosce senza contestazione alcuna quanto posto in essere all'interno del Sistema dall'account riconducibile all'operatore economico medesimo; ogni azione inerente l'account all'interno del Sistema si intenderà, pertanto, direttamente e incontrovertibilmente imputabile all'operatore registrato.

L'accesso, l'utilizzo del Sistema e la partecipazione alla procedura comportano l'accettazione incondizionata di tutti i termini, delle condizioni di utilizzo e delle avvertenze contenute nel presente Disciplinare di gara, nei relativi allegati e nelle guide presenti sul Sito, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite pubblicazione nel Sito o eventuali comunicazioni.

1.1.b) Documentazione per partecipare alla gara.

La documentazione di gara nonché gli elaborati di progetto sono disponibili sul sito

<http://intercenter.regione.emilia-romagna.it> – sezione “Bandi e avvisi” ed inoltre reperibili solo per la consultazione sul profilo del committente dell’Azienda UsI di Bologna all’indirizzo <http://www.ausl.bologna.it/operatori-economici/bandi-di-gara>.

1.2. Dati dell’appalto: oggetto, importo a base di gara, durata del contratto, opzione facoltativa

a) **Stazione appaltante:** Azienda USL di Bologna – Dipartimento Tecnico, Via Altura 7 – 40139 Bologna - tel. 051 6225836 - pec: servizio.tecnico@pec.ausl.bologna.it

b) **Tipo di appalto:** appalto di fornitura, con servizi e opere accessorie.

c) **Oggetto dell’appalto:** stipula di un contratto per l’affidamento di fornitura, installazione e locazione di un prefabbricato presso l’Ospedale di Bazzano per fronteggiare l’emergenza Covid 19.

d) **Valore dell’appalto:** Ai fini dell’art. 35 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., il valore complessivo dell’appalto ammonta ad **€ 315.000,00, oneri fiscali esclusi, di cui:**

- **€ 308.310,00** per fornitura, installazione e locazione (per la durata di 24 mesi), ivi comprese tutte le altre attività descritte nella tabella 1 lettere A, B, C, D;
- **€ 6.690,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Tabella 1: Prestazioni e importi a base dell’affidamento

		Importo (€)
A	Locazione dei moduli prefabbricati per la durata di 24 mesi;	119.500,00
B	Trasporto, installazione e allestimento impiantistico dei moduli componenti il prefabbricato	78.280,00
C	Lavori di realizzazione allacciamenti dal punto di installazione del prefabbricato alla rete elettrica e idrica del fabbricato preesistente, ed alla rete fognaria	91.200,00
D	Smontaggio e ritiro dei moduli componenti il prefabbricato e ripristino dello stato dei luoghi	19.330,00
E	Oneri di sicurezza	6.690,00
	TOTALE COMPLESSIVO	315.000,00

e) **Durata del contratto:** 24 mesi e con facoltà dell’Azienda UsI di riscatto finale dell’opera.

f) Al termine del contratto l’Amministrazione si riserva la facoltà di riscattare il prefabbricato al valore residuo di 1.000,00 € (mille euro) tutto compreso (impianti, tende, arredi fissi, ecc.), senza che il Fornitore abbia null’altro a pretendere; in tale eventualità il prefabbricato resterà nella proprietà di questa Azienda e al Fornitore non spetteranno gli importi di cui alla tabella 1 lettera D (€ 19.330,00) (ribassato come da offerta formulata) e dei relativi oneri di sicurezza (€ 670,00).

1.3. Sopralluogo

Il sopralluogo non è obbligatorio, viste le condizioni di emergenza nazionale e la necessità di contrastare la diffusione dell’epidemia nel pedissequo rispetto delle prescrizioni impartite. Il concorrente dovrà comunque rendere la dichiarazione di cui al punto 15 dell’Allegato 1 al presente Disciplinare (Modello di domanda di partecipazione); qualora ritenesse, a tal fine, necessario effettuare comunque il sopralluogo, potrà prendere appuntamento telefonando **nei giorni feriali dal lunedì al venerdì dalle ore 9:30 alle ore 12:30** al tecnico AUSL (Geom. Vittorio Zanasi tel. 051.6225677, cell. 335.5742499) con almeno **48 ore d’anticipo**.

In ogni caso il concorrente, qualora risultasse aggiudicatario, non potrà addurre la mancata esecuzione del sopralluogo per formulare richieste di maggiori somme o di proroga dei termini di esecuzione.

1.4. Chiarimenti e quesiti

Le richieste di chiarimenti dovranno essere inoltrate entro **le ore 12.00 del 07/12/2020** tramite il Sistema messo a disposizione per l'espletamento del procedimento.

La Stazione appaltante, tramite il Sistema, risponderà alle richieste di chiarimento ricevute entro il termine suindicato. Non verranno evase richieste di chiarimento pervenute in modo difforme.

I chiarimenti dovranno essere inviati a Sistema secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della nuova piattaforma accessibili dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide>.

Tutte le richieste di chiarimento ricevute saranno consultabili a Sistema e pubblicate sul profilo del committente dell'Azienda Usl di Bologna <http://www.ausl.bologna.it/operatori-economici/bandi-di-gara>.

ARTICOLO 2 - CONCORRENTI AMMESSI - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE – AVVALIMENTO – SUBAPPALTO.

2.1. Concorrenti ammessi

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'articolo 45, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., costituiti da imprese singole, imprese riunite o consorziate ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi con le modalità e le condizioni di cui agli articoli 45, 47 e 48 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e 92,93,94 del DPR 207/2010, nonché gli operatori economici stabiliti in altri Stati diversi dall'Italia alle condizioni di cui all'art. 62 del medesimo DPR. .

L'impegno a costituire l'Associazione Temporanea di Imprese (A.T.I.) o il Raggruppamento temporaneo di Imprese (R.T.I.) deve specificare se vi sono imprese cooptate ai sensi dell'articolo 92 comma 5 del DPR 207/2010, nonché le parti, che verranno eseguite da ciascuna associata.

Non è ammessa la partecipazione alla gara di operatori economici per i quali sussistono le cause di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i..

Non è ammessa la partecipazione alla gara contemporaneamente come autonomo concorrente e come impresa raggruppata o consorziata.

2.2. Requisiti di partecipazione

Per partecipare alla procedura il concorrente deve:

1. avere eseguito negli ultimi tre anni (antecedenti dalla data di pubblicazione del bando di gara) appalto/i analogo/i a quelli oggetto della presente gara per un valore complessivo almeno pari a **Euro 315.000,00**.

Si precisa che per appalti analoghi si intendono quelli aventi a oggetto installazione e locazione/vendita di prefabbricati per conto di enti pubblici e/o privati.

2. avere:

- eseguito lavori analoghi a quelli oggetto di affidamento nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando per un importo pari ad € 120.000,00;
- sostenuto per il personale dipendente un costo complessivo non inferiore al 15% dell'importo dei lavori (€ 120.000,00) eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando;
- adeguata attrezzatura tecnica;

in alternativa possesso di attestazione di qualificazione SOA per prestazioni di costruzione.

3. essere in possesso di risorse interne in grado di sviluppare il progetto esecutivo. In alternativa il concorrente potrà indicare o associarsi con Professionista/i esterno (il quale dovrà compilare il DGUE nella qualità di mandante anche se solo indicato). Ad ogni modo (qualsiasi sia la modalità individuata) il progetto dovrà essere firmato da Professionista/i abilitato/i all'esercizio della professione e iscritto/i all'Albo Professionale o Collegio di appartenenza ed in possesso delle competenze adeguate per l'attività da espletare.

In caso di associazione temporanea di imprese i requisiti devono essere posseduti cumulativamente dall'A.T.I. nel suo insieme. L'impresa capogruppo deve possedere il requisito in misura maggioritaria.

La sussistenza dei requisiti dovrà essere dichiarata in sede di domanda di partecipazione (allegato 1) e comprovata in caso di aggiudicazione con le modalità di cui al successivo par. 5.5.2.

2.3. Avvalimento

Il concorrente singolo, o consorziato o raggruppato ai sensi dell'articolo 48 del D.lgs 50/2016, potrà soddisfare la richiesta relativa al possesso del requisito, avvalendosi della capacità di altra/e impresa/e, ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016; in tal caso dovrà necessariamente rendere apposita dichiarazione, nonché produrre l'ulteriore documentazione prevista dal medesimo art.89.

2.4. Subappalto

Il concorrente indica all'atto dell'offerta le parti dell'appalto che intende subappaltare nei limiti del 40% dell'importo complessivo del contratto, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del Codice e s.m.i.; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato.

ARTICOLO 3 - PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

3.1. Scadenza e modalità di invio della documentazione

Conformemente a quanto previsto dall'art. 52 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'offerta per la procedura, tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni relative alla procedura devono essere effettuate esclusivamente attraverso il Sistema e quindi per via telematica mediante l'invio di documenti elettronici.

L'offerta dovrà essere collocata sul Sistema dal legale rappresentante e/o procuratore generale o speciale, in possesso degli idonei poteri per impegnare il concorrente, entro e non oltre le ore 12.00 del 10/12/2020.

Ad avvenuta scadenza del sopraddetto termine non sarà possibile inserire alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva a quella precedente.

Non sono ammesse offerte incomplete o condizionate. Saranno escluse altresì tutte le offerte redatte o inviate in modo difforme da quello prescritto nel presente Disciplinare di gara.

E' ammessa offerta successiva, purché entro il termine di scadenza, a sostituzione della precedente. Si precisa che non è ammessa l'integrazione dell'offerta ma solo la sua sostituzione entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte.

La presentazione dell'offerta mediante il Sistema è a totale ed esclusivo rischio del concorrente, il quale si assume qualsiasi rischio in caso di mancata o tardiva ricezione dell'offerta medesima, dovuta a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, a

malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti, a qualsiasi altro motivo, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della Stazione Appaltante Azienda Usi di Bologna e/o dell'Agenzia Intercenter ove per ritardo o disguidi tecnici o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, l'offerta non pervenga entro il termine perentorio di scadenza.

Per il soccorso istruttorio si richiama l'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Si precisa che, in caso di documentazione, dichiarazioni, ecc. redatti in lingua diversa dall'italiano, dovrà essere presentata anche la traduzione giurata.

La presentazione della documentazione amministrativa, offerta tecnica ed economica deve essere effettuata a Sistema secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma accessibili dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/>.

3.2. Documentazione da presentare all'atto dell'offerta

- "Busta Amministrativa" contenente la documentazione amministrativa (vedi 3.3.)
- "Busta Economica" contenente l'offerta economica (vedi 3.4.)
- "Busta Tecnica" contenente l'offerta tecnica (vedi 3.5.)

3.3. Documentazione amministrativa (Busta Amministrativa)

Nella "Busta Documentazione" dovranno essere contenuti, a pena di esclusione:

- A) la domanda di partecipazione e relative dichiarazioni a corredo (allegato 1);
- B) il Documento Unico di Gara Europeo (DGUE), debitamente compilato;
- C) la cauzione provvisoria;
- D) Copia del PassOE;
- E) in caso di indicazione/associazione del progettista, il Documento Unico di Gara Europeo (DGUE), debitamente compilato dal medesimo progettista.

Nel dettaglio:

- A) **Domanda di partecipazione alla gara** redatta sulla falsariga del modello allegato (Allegato n. 1) e sottoscritta digitalmente dai seguenti soggetti:
 - *concorrente singolo*: legale rappresentante dell'impresa;
 - *concorrente costituito da associazione temporanea (ATI) o consorzio ordinario non ancora costituito*: ogni impresa facente parte dell'associazione o del consorzio dovrà compilare la propria a mezzo legale rappresentante;
 - *concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio già costituito*: legale rappresentante dell'ATI o consorzio già costituito.

Qualora la domanda sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

B) Documento di Gara Unico Europeo (DGUE)

La compilazione del DGUE deve essere effettuata a Sistema secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/>.

Per la compilazione del DGUE il concorrente dovrà seguire le seguenti indicazioni.

La Parte I del DGUE, contenente le informazioni sulla procedura dall'appalto, è già compilata a cura dell'Amministrazione.

Il concorrente dovrà compilare **tutte le restanti parti del Documento**, se pertinenti, **fatta eccezione** per le parti che sono state già barrate perché non rilevanti ai fini del presente appalto.

Le dichiarazioni di cui all'art. 80, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 (cfr. "Parte III: Motivi di

esclusione – lettera A” del DGUE) sono rese dal soggetto che sottoscrive la dichiarazione e, per quanto di propria conoscenza, per conto di tutti i soggetti indicati all’art. 80, comma 3 del D.Lgs. 50/2016, ovvero:

- in caso di impresa individuale: titolare e direttore tecnico,
- in caso di società in nome collettivo: socio e direttore tecnico,
- in caso di società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico,
- in caso di altri tipi di società o consorzio: membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, direttore tecnico, socio unico persona fisica o socio di maggioranza, in caso di società con meno di quattro soci,
- eventuali soggetti cessati dalla carica nell’anno precedente la pubblicazione del bando di gara.

Le dichiarazioni di cui all’art. 80, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 (cfr. “Parte III Motivi di esclusione-lettera D” prima riga del DGUE) si intende riferita a tutti i soggetti che sono sottoposti alla verifica antimafia ai sensi dell’art. 85 del D.Lgs. 159/2011 “Codice antimafia” (si veda al riguardo il Comunicato del Presidente dell’Autorità Nazionale Anticorruzione del 8/11/2017).

Si precisa che l’indicazione dei nominativi dei singoli soggetti di cui ai commi 2 e 3 dell’art. 80 del D.Lgs. 50/2016 sarà richiesta al momento delle verifiche delle dichiarazioni rese.

Il DGUE dovrà essere presentato per **tutti gli operatori** individuati nella “Parte II lettera D – Informazioni sull’operatore economico” nella sezione “Forma della partecipazione”. In particolare:

- se il concorrente è un **operatore economico singolo**, questi dovrà presentare il proprio DGUE;
- se il concorrente è un **raggruppamento** temporaneo, un consorzio, una rete d’impresa o un GEIE, di cui all’art. 45, comma 2, lettere d), e), f), g), tutti gli operatori economici facente parte del raggruppamento dovranno presentare il loro DGUE;
- se il concorrente è un **consorzio** di cui all’art. 45, comma 2, lettere b) o c) dovranno presentare il DGUE il consorzio medesimo e le imprese consorziate indicate come esecutrici;
- in caso di **avvalimento** ai sensi dell’art. 89 del D.Lgs.50/2016, anche l’impresa ausiliaria deve presentare il DGUE.

In caso di ricorso al subappalto, si rammenta che il concorrente, **pena l’impossibilità di ricorrere al subappalto, indica l’elenco delle prestazioni che intende subappaltare** (vedi “Parte II: Informazioni sull’operatore economico - lettera D” del DGUE). Si rammenta che la mancata dichiarazione delle lavorazioni che il concorrente intende subappaltare, comporterà l’impossibilità a ricorrere al subappalto.

In forza dell’art. 65 del D.L. 19 maggio 2020, n. 34 conv. con L. 17 luglio 2020, n. 77, l’operatore economico è esonerato dal versamento del contributo di cui all’articolo 1, comma 65, della L. 23/12/2005, n. 266 all’ANAC.

C) Cauzione provvisoria, costituita nelle forme di cui all’art.93 D.lgs.n.50/2016 e s.m.i. per un importo pari ad € 6.300,00 prestata con le modalità e ai sensi di quanto indicato al successivo articolo 4 del presente disciplinare. La garanzia può essere ridotta nella misura e nei casi previsti all’art.93 comma 7 del D.lgs.n.50/2016 e s.m.i. (possessione di certificazioni di qualità); in tale eventualità il concorrente dovrà allegare anche la/le certificazione/i.

In caso di Associazione Temporanea di Imprese:

- se non ancora costituito, la cauzione dovrà essere intestata a tutti i soggetto costituenti l’associazione;
- se già costituito, può essere intestata all’impresa mandataria, nella sua qualità di capogruppo dell’ATI responsabile in solido per le mandanti.

Il beneficio della riduzione dell'importo della garanzia opera solo se tutti i componenti dell'ATI (costituito o costituendo) sono in possesso delle relative certificazioni.

La garanzia deve essere valida ed efficace per almeno 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione delle offerte: se prestata nella forma di garanzia fideiussoria esse deve essere conforme allo schema tipo di cui al D.M. Sviluppo Economico 18/1/2018 n.31 (regolamento con cui si adottano gli schemi di contratti tipo per le garanzie fideiussorie previste dagli articoli 103 comma 9 e 104 comma 9 del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i., pubblicato sulla G.U. serie generale n.83 del 10/04/2018 supplemento ordinario- cfr schemi tipo 1.1. e 1.1.1.)

D) Copia del PassOE

Il concorrente dovrà allegare la copia scansionata del PassOE che si ottiene sul sito web dell'ANAC (<http://www.anticorruzione.it> → "Servizi" → "AVCpass") indicando il codice CIG della presente procedura: 8502150422.

Nel caso in cui il concorrente ricorra all'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 50/2016 anche il PassOE relativo all'ausiliaria.

E) eventuale (in caso di indicazione e/o associazione di un progettista esterno) il progettista dovrà compilare il DGUE per le parti di propria competenza; nel portale SATER potrà compilare il DGUE nella qualità di mandante anche se solo indicato.

Se il concorrente è un **operatore economico singolo**, questi dovrà presentare tutte le dichiarazioni e le documentazioni elencate nei precedenti punti A), B), C) e D). In caso di A.T.I., le dichiarazioni e i documenti di cui ai punti A) e B), devono essere presentate da ciascun soggetto costituente l'associazione, mentre la documentazione di cui ai precedenti punti C) e D) dovrà essere unica per l'intero raggruppamento.

È facoltà del concorrente produrre, in luogo di dichiarazioni sostitutive di documenti, la relativa documentazione in originale, in corso di validità.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (**soccorso istruttorio**) in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del Documento Unico di Gara Europeo (con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica), la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie. Decorso inutilmente il termine assegnato il concorrente è escluso dalla gara.

3.4. Offerta economica (Busta Economica)

La "Busta 2 Economica" dovrà contenere, a pena di esclusione:

- A) L'Offerta Economica**, compilata obbligatoriamente utilizzando il modello allegato (Allegato 2), contenente anche la dichiarazione oneri sicurezza aziendali e costi di manodopera;
- B) la Dichiarazione oneri connessi all'emergenza Covid-19** (Allegato 3);

L'offerta economica dovrà essere formulata mediante indicazione di un ribasso unico percentuale che sarà applicato ad ognuna degli importi delle voci di cui alla tabella successiva

		Importo (€)
A	Locazione dei moduli prefabbricati per la durata di 24 mesi	119.500,00
B	Trasporto, installazione e allestimento	78.280,00

	impiantistico dei moduli componenti il prefabbricato	
C	Lavori di realizzazione allacciamenti dal punto di installazione del prefabbricato alla rete elettrica e idrica del fabbricato preesistente, ed alla rete fognaria	91.200,00
D	Smontaggio e ritiro dei moduli componenti il prefabbricato e ripristino dello stato dei luoghi	19.330,00
A+B+C+D	Totale	308.310,00

Non saranno ammesse offerte al rialzo.

L'offerta economica dovrà inoltre riportare:

- a) **l'importo degli oneri di sicurezza da rischio aziendale (o aziendali)** - gli oneri di sicurezza da rischio aziendale - o aziendali - devono essere specificamente indicati ai sensi dell'art. 95, comma 10 e art. 97, comma 5, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. *N.B. gli oneri di sicurezza da rischio aziendale costituiscono costi di cui l'impresa ha già tenuto conto nella percentuale di spese generali sostenute per l'esecuzione dell'appalto e di cui si è tenuto conto nella formulazione dell'offerta;*
- b) **il costo del personale necessario all'esecuzione dei lavori** - il costo del personale, valutato con i criteri di cui all'art. 23, comma 16 del D.lgs 50/2016 del codice dei contratti pubblici - *NB il costo del personale è stato considerato dall'offerente nella formulazione dell'offerta e da questo ritenuto congruo rispetto all'entità e alle caratteristiche delle prestazioni. Di tale indicazione si terrà conto ai fini dell'eventuale valutazione della congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97, comma 5 lettere d) ed e) del D.lgs 50/2016.*

L'offerta economica deve essere redatta in lingua italiana e **sottoscritta digitalmente** dal Legale Rappresentante o dal procuratore del soggetto offerente (in tale ultimo caso allegare la relativa procura.)

Ai sensi dell'art. 48 comma 8 del D.Lgs.50/2016 possono presentare offerta i soggetti di cui all'art.45, comma 2 lettere d) ed e), anche se non ancora costituiti, **purché l'offerta economica sia sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento** ovvero il consorzio; in caso di raggruppamenti già costituiti con la trasmissione del relativo mandato collettivo speciale con rappresentanza, l'offerta dovrà essere firmata esclusivamente dal Legale Rappresentante dell'impresa capogruppo.

3.5. Offerta tecnica (Busta Tecnica)

Nella "**Busta tecnica**" il concorrente dovrà inserire la documentazione elencata nella seguente tabella

	Contenuti	Formato
	Valore funzionale tecnico ed estetico del prefabbricato	
a)	Infissi esterni	Relazione massimo 5 pagine in formato A4, dimensione min. caratteri 11 punti. Più 15 pagine di materiale illustrativo
b)	Pavimenti interni	massimo 5 pagine in formato A4, dimensione min. caratteri 11 punti più 10 pagine di materiale illustrativo
c)	Controsoffitti	massimo 5 pagine in formato A4, dimensione min. caratteri 11 punti, più 5 pagine di

	Contenuti	Formato
		materiale illustrativo
d)	Impianti meccanici	massimo 5 pagine in formato A4, dimensione min. caratteri 11 punti . Più 15 pagine di materiale illustrativo
e)	Impianti elettrici	massimo 5 pagine in formato A4, dimensione min. caratteri 11 punti. Più 15 pagine di materiale illustrativo
	Organizzazione di cantiere	
f)	compartimentazione del cantiere	massimo 5 pagine in formato A4, dimensione min. caratteri 11 punti
g)	Riduzione del rumore	massimo 5 pagine in formato A4, dimensione min. caratteri 11 punti

Si rimanda ai successivi artt. 5.1 e 5.2. per il dettaglio dei punteggi e per la descrizione dei criteri motivazionali

La proposta tecnica potrà riguardare **esclusivamente** quanto indicato in tabella.

Nel caso in cui il concorrente intenda produrre offerta tecnica per alcuni elementi e non per altri, la Commissione attribuirà il punteggio esclusivamente agli elementi per i quali è stata presentata offerta.

La Stazione appaltante si riserva di non prendere in considerazione documentazione eccedente o difforme rispetto le condizioni sopra riportate.

Le migliorie proposte non potranno essere fini a se stesse, ma dovranno effettivamente costituire un miglioramento rispetto agli standard di progetto, all'utilizzo delle strutture e alle condizioni di sicurezza. Nel caso in cui, pur in presenza di migliorie proposte, queste siano ritenute non utili da parte della commissione, alle stesse non verrà attribuito alcun punteggio.

In relazione alle proposte presentate, saranno valutate la funzionalità, l'estensione, la concretezza e contestualizzazione delle proposte, tenendo in considerazione anche il livello di dettaglio, la chiarezza e l'eshaustività delle trattazioni.

Nel caso in cui una proposta non venga accolta dalla commissione l'impresa sarà tenuta a realizzare l'opera secondo le prescrizioni progettuali a garanzia degli standard minimi richiesti, alle medesime condizioni offerte, senza riconoscimento di oneri aggiuntivi.

La positiva verifica, dal punto di vista formale, dell'esistenza della Busta Tecnica è condizione essenziale per l'ammissione alla gara e l'esame dell'offerta.

I contenuti delle proposte migliorative offerte in sede di gara, ove accettati, costituiranno vincolo contrattuale per l'aggiudicatario.

Le proposte sono soggette alla condizione di non prevedere oneri aggiuntivi per la Stazione appaltante.

A pena di esclusione dalla gara, i documenti sopraindicati non dovranno contenere riferimenti a prezzi che dovranno essere riportati soltanto nell'offerta economica di cui alla Busta Economica.

L'offerta tecnica deve essere redatta in lingua italiana e sottoscritta digitalmente dal Legale Rappresentante o dal procuratore del soggetto offerente (in tale ultimo caso allegare la relativa procura.) Ai sensi dell'art. 48 comma 8 del D.Lgs.50/2016 possono presentare offerta i soggetti di cui all'art.45, comma 2 lettere d) ed e), anche se non ancora costituiti, purché l'offerta economica sia sottoscritta digitalmente da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento ovvero il consorzio; in caso di raggruppamenti già costituiti con la trasmissione del relativo mandato collettivo speciale con rappresentanza, l'offerta dovrà essere firmata esclusivamente

dal Legale Rappresentante dell'impresa capogruppo.

Segreti tecnici e commerciali

Nel caso in cui nell'offerta presentata vi siano informazioni che costituiscono segreti tecnici e/o commerciali, e quindi coperte da riservatezza, è necessario che il concorrente alleggi a Sistema una apposita dichiarazione in formato elettronico firmata digitalmente denominata "segreti tecnici e commerciali" nella sezione **Offerta tecnica**, accompagnata da **idonea documentazione** che argomenti in modo approfondito e congruo le ragioni per le quali eventuali parti dell'offerta sono da segretare e che fornisca un principio di prova atto a dimostrare la sussistenza di eventuali segreti tecnici e commerciali.

In base a quanto disposto dall'art. 53, comma 5, lettera a) (Accesso agli atti e riservatezza) del D.Lgs. n.50/2016, il diritto di accesso agli atti e ogni forma di divulgazione sono esclusi in relazione alle informazioni fornite dagli offerenti nell'ambito delle offerte ovvero a giustificazione delle medesime, che costituiscono - secondo **motivata e comprovata** dichiarazione dell'offerente - segreti tecnici o commerciali.

Si chiarisce che i segreti industriali e commerciali devono essere **effettivamente sussistenti** e di ciò deve essere dato un **principio di prova** da parte dell'offerente.

ARTICOLO 4 - CAUZIONI E GARANZIE

Il **deposito cauzionale** di cui all'articolo 3.3.C) del presente disciplinare potrà essere costituito tramite deposito in contanti, con bonifico, in assegni circolari o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una Sezione di Tesoreria Provinciale o presso le aziende di credito autorizzate, a titolo di pegno a favore delle stazioni appaltanti, **oppure** mediante **fideiussione bancaria o assicurativa**. In tale ultimo caso, la garanzia dovrà essere prestata conformemente al **Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico 19 gennaio 2018, n.31** ed avere una validità pari a 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

Sono accettate garanzie fideiussorie quietanzate prestate esclusivamente dai seguenti soggetti (articolo 93, comma 3 del D.Lgs.50/2016):

- a) soggetti autorizzati all'esercizio dell'attività bancaria ai sensi del Titolo II del D.Lgs. 1 settembre 1993 n. 385;
- b) imprese di assicurazione autorizzate all'esercizio del ramo cauzioni dell'Istituto per la Vigilanza delle Assicurazioni Private e di interesse collettivo (ISVAP) ed iscritte nel relativo elenco pubblicato periodicamente sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
- c) intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 106 del D.Lgs. 1 settembre 1993 n. 385 che svolgono in via esclusiva o prevalente l'attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione Economica.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di effettuare controlli presso le banche, le compagnie di assicurazioni e gli intermediari finanziari, al fine di accertare l'effettivo rilascio della garanzia fideiussoria.

Con la comunicazione dell'esito della gara, secondo quanto previsto dall'articolo 93, comma 9 del D.Lgs.50/2016, la garanzia provvisoria dei concorrenti non aggiudicatari sarà svincolata: la garanzia cessa automaticamente qualora il contraente non risulti aggiudicatario o secondo in graduatoria, estinguendosi comunque entro 30 giorni dall'aggiudicazione (vedi articolo 2, comma 1, lettera c degli schemi tipo 1.1. e 1.1.1. allegato al decreto ministeriale 31/2018), e pertanto **non sarà restituita**.

All'atto della **stipulazione del contratto** l'aggiudicatario dovrà prestare la **cauzione definitiva** ai sensi dell'articolo 103 comma 1 del D.Lgs.50/2016. La cauzione definitiva dovrà mantenere tassativamente la sua validità fino all'emissione del Certificato di verifica di conformità che avverrà al termine di durata del contratto inteso nella sua interezza. La cauzione definitiva dovrà essere autenticata nelle firme (l'autenticazione dovrà riguardare sia la firma del legale rappresentante dell'Ente che rilascia la polizza, che l'esistenza dei poteri in capo al medesimo

sottoscrittore);

All'atto della **stipulazione del contratto** l'aggiudicatario dovrà presentare la Polizza assicurativa di cui all'art. 103, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, relativa alla copertura dei rischi individuati nel Capitolato speciale, cui si rinvia integralmente.

ARTICOLO 5 – AGGIUDICAZIONE

5.1 Criterio di aggiudicazione

L'aggiudicazione avverrà a lotto unico in base a quanto previsto all'art.95 del D.lgs 50/2016 e Linee Guida Anac n.2 a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del rapporto qualità/prezzo.

La valutazione delle offerte sarà effettuata con riferimento agli elementi indicati nella seguente tabella e ai rispettivi punteggi massimi attribuibili:

DESCRIZIONE	El.		Punteggi massimi W_k
Offerta tecnica			
Valore funzionale tecnico ed estetico del prefabbricato Dovranno essere rispettate: <ul style="list-style-type: none">• le indicazioni tipologiche descritte negli elaborati progettuali: materiali e quant'altro indicato in progetto;• i fattori minimi di qualità e le prescrizioni tecniche e prestazionali sia dei materiali sia delle opere finite come descritti nella relazione tecnica e capitolato speciale	1	Infissi esterni	12
	2	Pavimenti interni	12
	3	Controsoffitti	8
	4	Impianti meccanici	15
	5	Impianti elettrici	15
Organizzazione di cantiere	6	compartimentazione del cantiere	4
	7	Riduzione del rumore	4
Totale offerta tecnica			70
Offerta economica			

Ribasso unico percentuale	8		30
Totale offerta economica			30
Totale generale			100

Si evidenzia che il mancato rispetto dei contenuti offerti porterà all'applicazione delle penali di cui al capitolato speciale d'appalto.

5.2.Criteri motivazionali

VALORE FUNZIONALE TECNICO ED ESTETICO DEL PREFABBRICATO

Infissi esterni

Qualità estetica, prestazionale e funzionale definita attraverso:

- qualità telai metallici, degli attacchi, delle cerniere, degli imbotti, degli accessori di apertura, della funzionalità, delle caratteristiche prestazionali di isolamento termico e acustico dell'infisso nella sua interezza e resistenza nel tempo, definite attraverso marca produttrice e tipologia di materiali

Pavimenti interni

Qualità estetica e funzionale dei pavimenti definita principalmente attraverso:

- marca produttrice, tipi di finiture superficiali (facilità di pulizia e sanificazione, in particolare nei locali ad uso ambulatorio, con garanzia di inalterabilità nel tempo, prestazioni acustiche (in particolare negli spazi comuni ed attese), classe di reazione al fuoco;

Controsoffitti

Qualità estetica e funzionale dei controsoffitti definita attraverso:

- marca produttrice, tipi di finiture superficiali (facilità di pulizia e sanificazione, in particolare nei locali ad uso ambulatorio nel caso siano previsti, con garanzia di inalterabilità nel tempo, prestazioni acustiche (in particolare negli spazi comuni ed attese), classe di reazione al fuoco;

Impianti meccanici

Qualità dei componenti degli impianti meccanici di progetto installati definita attraverso:

- marca produttrice, tipologia dei materiali e dei componenti, manutenzione, pulizia, montaggio e smontaggio dei componenti;
- sistema di trattamento aria degli ambienti;
- grado di isolamento complessivo dell'edificio ai fini del risparmio energetico;

Impianti elettrici

Qualità dei componenti degli impianti elettrici di progetto installati definita attraverso:

- marca produttrice, tipologia dei materiali e dei componenti, manutenzione, pulizia, montaggio e smontaggio dei componenti;

ORGANIZZAZIONE DI CANTIERE

Minimizzazione interferenze e disagi

Organizzazione dei lavori di installazione ai fini di minimizzare l'impatto delle lavorazioni attraverso:

- un sistema di compartimentazione del cantiere, in tutte le fasi della fornitura ed allestimento del prefabbricato, al fine di ridurre al minimo le interferenze con la viabilità e l'adiacente attività sanitarie;
- le soluzioni proposte per la riduzione del rumore.

5.3. Individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa

L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa verrà effettuata con il metodo aggregativo-compensatore, attraverso l'utilizzo della seguente formula:

$$C(i) = \sum_m [W_k \cdot V(i)_k]$$

dove

- $C(i)$ è il punteggio totale attribuito all'offerta (i)
- m è il numero totale di elementi rispetto ai quali vengono effettuate le valutazioni
- W_k è il punteggio attribuito all'elemento di valutazione k-esimo
- $V(i)_k$ è il coefficiente della prestazione dell'offerta (i) rispetto all'elemento (k)
- \sum_m è la sommatoria.

I coefficienti $V(i)_k$ sono compresi tra 0 e 1 e il loro valore è calcolato:

relativamente agli elementi dell'offerta tecnica

- per ciascun elemento da 1 a 7, come la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti dai singoli commissari mediante il "confronto a coppie", con approssimazione al terzo decimale.

Il confronto a coppie sarà effettuato seguendo il metodo fondato sul calcolo dell'autovettore principale della matrice completa dei confronti a coppie, nel seguente modo:

- viene costruita una matrice quadrata, con un numero di righe (i) e un numero di colonne (j) pari al numero dei concorrenti (n) che hanno presentato offerta tecnica per l'elemento cui la matrice si riferisce; nella diagonale principale della matrice viene inserito il valore 1 (confronto di un concorrente con se stesso - parità);
- ciascun commissario confronta l'offerta di ciascun concorrente con quella di tutti gli altri, indicando quale offerta preferisce e il grado di preferenza:
 - 1 - nessuna preferenza;
 - 2 - preferenza minima;
 - 3 - preferenza piccola;
 - 4 - preferenza media;
 - 5 - preferenza grande
 - 6 - preferenza massima
 - potranno essere utilizzati valori intermedi, in particolare tra il punteggio 1 (parità) e il punteggio 2 (preferenza minima), per tener conto di offerte che differiscono poco dal punto di vista qualitativo.
- In corrispondenza della riga i-esima con la colonna j-esima, si riporta il punteggio (da 1 a 6) se la preferenza è stata accordata all'offerente i-esimo ovvero l'inverso di detto punteggio se la preferenza è stata accordata all'offerente j-esimo. In corrispondenza della riga j-esima e della colonna i-esima verrà riportato il punteggio inverso.
- Chiamati a_{ij} gli elementi della matrice $n \times n$ si calcolano i seguenti valori:

$$x_i = \sqrt[n]{(a_{i1} * a_{i2} * \dots * a_{in})}$$

$$S = \sum_{i=1}^n x_i$$

$$P_i = \frac{x_i}{S}$$

- I coefficienti attribuiti da ogni commissario per il concorrente (i) si calcolano, con approssimazione al terzo decimale, con la formula:

$$\frac{P_i}{P_{max}}$$

Qualora il concorrente abbia presentato offerta per l'elemento di che trattasi, diversamente il coefficiente sarà equivalente a zero.

Nel caso il numero delle offerte sia inferiore a tre, i coefficienti saranno calcolati come la media dei coefficienti, variabili tra 0 e 1, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari, con approssimazione al terzo decimale.

Si procederà alla riparametrazione dei punteggi ottenuti per l'offerta tecnica attribuendo il massimo punteggio previsto (70 punti) al concorrente che avrà ottenuto il punteggio più alto quale somma dei punteggi dei singoli elementi (da 1 a 7) e proporzionando a tale punteggio massimo tutti gli altri.

Si precisa che saranno escluse dal procedimento di gara le offerte che non raggiungeranno la c.d. “**soglia minima di qualità**”, individuata nel valore numerico di **25 punti**.

relativamente agli elementi dell'offerta economica

- per l'elemento 8 “Ribasso unico percentuale” attraverso la formula disponibile a sistema “Ribasso massimo non lineare” con valore di α pari a 0,5:

$$V(i)_9 = [R(i)/R_{max}]^{0,5}$$

con approssimazione al terzo decimale, dove $R(i)$ è l'offerta dal concorrente (i), R_{max} è il ribasso massimo offerto.

Tale formula è stata scelta per scoraggiare i ribassi eccessivamente elevati come indicato dalle linee guida ANAC n.2 “Offerta economicamente più vantaggiosa”.

5.4 Modalità di aggiudicazione

La gara sarà aggiudicata al concorrente la cui offerta avrà ottenuto il punteggio più alto.

Nel caso di offerte con uguale punteggio totale, l'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta che presenterà il maggior punteggio relativamente all'elemento dell'offerta economica.

Qualora anche il punteggio complessivo conseguito per gli elementi dell'offerta economica dovesse essere uguale, l'aggiudicatario sarà individuato tramite sorteggio.

Al fine di verificare la compatibilità del ribasso offerto rispetto alla qualità delle prestazioni offerte, l'Amministrazione procederà, ai sensi dell'articolo 97 comma 3 D.Lgs.50/2016, alle verifiche di congruità delle offerte che avranno ottenuto contemporaneamente punteggi pari o superiori a 24 punti per l'elemento dell'offerta economica (elemento 8) ed a 56 punti complessivi per gli altri elementi di valutazione (elementi da 1 a 7). La verifica sarà condotta conformemente alle disposizioni dell'art.97 D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i.

L'esito negativo della verifica circa la compatibilità del ribasso offerto rispetto alla qualità delle prestazioni offerte comporterà l'esclusione dalla gara.

L'Amministrazione si riserva altresì la facoltà di verificare le offerte anormalmente basse, ai sensi dell'articolo 97, comma 6, ultimo periodo del D.Lgs.50/2016.

L'esito negativo della verifica delle offerte anormalmente basse comporterà l'esclusione dalla gara.

Ai fini della verifica dell'anomalia delle offerte di cui all'art.97 comma 3 del D.lgs.n.50/2016 e

s.m.i. si terrà conto del punteggio complessivamente conseguito da ciascuna offerta prima della riparametrazione, ciò in conformità all'indirizzo giurisprudenziale prevalente *“secondo cui nelle gare pubbliche il punteggio da prendere in considerazione, ai fini della verifica dell'anomalia, è quello effettivo, conseguito da ciascuna offerta e non quello più alto risultante dall'eventuale attività di riparametrazione effettuata dalla stazione appaltante che abbia previsto di esercitare tale facoltà: la riparametrazione, infatti, ha il solo scopo di preservare l'equilibrio fra i diversi elementi qualitativi e quantitativi stabiliti nel caso concreto per la valutazione dell'offerta”* (cfr *ex multis* Tar Veneto, Venezia, sez I 09 febbraio 2018 n.145, C.d.S. sez III 1 agosto 2016 n.3455; TAR Lombardia Milano, sez III 12 novembre 2015 n.2391)

5.5. Modalità di svolgimento della gara

In considerazione del fatto che l'utilizzo della piattaforma informatica SATER garantisce l'inviolabilità e la segretezza delle offerte, si procederà all'apertura della buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa, tecnica ed economica in sedute riservate.

5.5.1 Verifica documentazione amministrativa

Il giorno fissato per l'apertura della documentazione caricata a sistema 11/12/2020 con inizio alle **ore 10.00**, il seggio di gara procederà in seduta riservata alla verifica della ricezione delle offerte caricate a Sistema e allo sblocco ed esame della documentazione amministrativa

Il Seggio di gara procederà a:

- verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;
- attivare tramite il Sistema, se necessario, la procedura di soccorso istruttorio ai sensi del comma 9 dell'art. 83 del D.Lgs 50/2016;
- redigere apposito verbale relativo alle attività svolte;
- proporre al RUP l'adozione del provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni dalla procedura di gara, provvedendo altresì agli adempimenti di cui all'art. 29, comma 1, del D.Lgs 50/2016.

Dei risultati di tale seduta sarà data comunicazione alle ditte partecipanti tramite il sistema, all'indirizzo comunicato in fase di registrazione.

Ai sensi dell'art. 85 comma 5 la stazione appaltante si riserva di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

5.5.2 Commissione giudicatrice, apertura offerte tecniche ed economiche

La Commissione giudicatrice è nominata ai sensi dell'art. 216 comma 12 del D.Lgs 50/2016, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte; detta Commissione sarà composta da tre membri e avrà i seguenti compiti:

- apertura delle offerte tecniche in seduta riservata; disamina delle offerte tecniche e attribuzione dei relativi punteggi in sedute riservate;
- apertura delle offerte economiche in seduta riservata e attribuzione del relativo punteggio;
- supporto al Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per la verifica (eventuale) della congruità e/o dell'anomalia della/e offerta.

Si stima una durata dei lavori della Commissione pari circa a 30 giorni (il periodo potrà aumentare o diminuire in relazione al numero dei partecipanti).

La stazione appaltante ha preventivamente individuato per lo svolgimento dell'incarico di commissario e presidente da parte dei propri dipendenti:

- **quali regole di competenza:**

- a. abilitazione all'esercizio della professione di ingegnere o architetto, perito o geometra;
- b. avere svolto, nel quinquennio precedente, almeno due incarichi di responsabile del procedimento e/o collaboratore del responsabile del procedimento e/o progettista e/o

- collaboratore alla progettazione e/o commissario di gara e/o direttore dei lavori e/o collaboratore del direttore dei lavori e/o collaudatore di interventi inerenti strutture e/o impianti ospedalieri;
- **quale criterio di individuazione del Presidente**, la qualifica ricoperta all'interno dell'Amministrazione di appartenenza e, in subordine, l'anzianità di servizio in tale qualifica;
 - **quali regole di trasparenza**: pubblicazione sul profilo del Committente, nella sezione trasparenza, della composizione della commissione giudicatrice e dei curricula dei componenti ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs.n.50/2016.

Sarà comunicato sul Sistema e sul profilo del committente dell'Azienda USL di Bologna all'indirizzo <http://www.ausl.bologna.it/operatori-economici/bandi-di-gara>, il giorno, l'ora ed il luogo in cui si svolgerà lo sblocco della documentazione tecnica. La Commissione procederà allo sblocco della documentazione tecnica verificando la rispondenza con quanto prescritto; i risultati di tale seduta saranno comunicati alle ditte partecipanti tramite il sistema. Successivamente, le operazioni di attribuzione dei punteggi alla documentazione qualitativa si svolgeranno in una o più sedute di cui verrà redatto apposito verbale.

In seguito all'attribuzione dei punteggi per gli elementi qualitativi dell'offerta, sarà comunicato sul Sistema e sul profilo del committente dell'Azienda USL di Bologna all'indirizzo <http://www.ausl.bologna.it/operatori-economici/bandi-di-gara>, il giorno, l'ora e il luogo in cui si svolgerà lo sblocco, in seduta riservata, delle offerte economiche.

La Commissione giudicatrice, in seduta riservata, procederà a:

- caricare a Sistema i punteggi tecnici ottenuti dalle ditte;
- all'apertura delle offerte economiche caricate sul Sistema;
- alla formulazione della graduatoria dei concorrenti ammessi.

La verifica del possesso dei requisiti avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'ANAC. Tutti i concorrenti devono pertanto registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul portale ANAC (servizi ad accesso riservato - avcpass) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il PassOE da produrre in sede di partecipazione alla gara (Busta 1 - Documentazione amministrativa). Le indicazioni operative per la registrazione nonché i termini e le regole tecniche per l'acquisizione, l'aggiornamento, la consultazione dei dati e il caricamento dei documenti sono presenti sul sito.

Per quanto concerne i requisiti di cui al par. 2.2.. la stazione appaltante ne verificherà la sussistenza mediante la documentazione che riterrà di richiedere, comprendente, a titolo esemplificativo, certificazioni rilasciate dagli Enti committenti (in caso di Enti privati) relative ai servizi e lavori eseguiti attestanti l'esecuzione a regola dell'arte ed il buon esito dei servizi prestati e lavori realizzati; in caso di commesse pubbliche sarà l'Azienda USL a procedere alle relative verifiche, interpellando direttamente le PP.AA. committenti.

Nel caso si proceda alla verifica della congruità della/e offerta/e e/o alla verifica della/e offerta/e anormalmente bassa/e, il Responsabile del Procedimento, al termine della suddetta verifica, fisserà una seduta pubblica, in cui verranno resi noti i risultati della verifica, la eventuale assunzione di provvedimenti di esclusione e la proclamazione dell'aggiudicatario.

L'aggiudicazione definitiva verrà disposta con provvedimento del Direttore del Dipartimento Tecnico Patrimoniale, nonché Direttore dell'UO Progettazione e Sviluppo Edilizio e Patrimonio e diverrà vincolante per l'AUSL solo dopo che tutti gli atti relativi al procedimento di scelta del contraente saranno divenuti validi ed efficaci, mentre l'offerente rimane vincolato per il solo fatto della presentazione dell'offerta.

Nel caso di fallimento o risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore o per fallimento del secondo classificato, la Stazione appaltante si riserva di procedere ai sensi dell'articolo 110 del D.Lgs.50/2016.

ARTICOLO 6 - ULTERIORI INFORMAZIONI

1. Per partecipare è obbligatorio seguire le modalità previste dal bando di gara e dal presente disciplinare.
2. Le dichiarazioni, effettuate ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, previste nel presente disciplinare, potranno essere rese in via cumulativa ed essere accompagnate da un'unica copia di documento di riconoscimento del sottoscrittore.
3. La stazione appaltante potrà:
 - revocare la procedura di gara prima del termine per la presentazione delle offerte, qualora mutino le circostanze di fatto che ne rendono opportuno l'esperimento, dandone comunicazione con le modalità prescritte per la pubblicazione del bando di gara;
 - prorogare il termine per la presentazione delle offerte, dandone comunicazione con le modalità impiegate per la pubblicazione del bando di gara;
 - non procedere alla seduta di gara, una volta scaduto il termine per la presentazione delle offerte, ovvero differire la seduta ad altra data, dandone comunicazione ai partecipanti all'indirizzo riportato nei plichi;
 - non procedere all'aggiudicazione, qualora mutino le circostanze di fatto che la rendono opportuna o qualora sopravvengano motivi di interesse pubblico ovvero in caso di nuova valutazione dell'interesse pubblico;
 - sospendere e/o annullare in via di autotutela, con atto motivato, il procedimento di gara;
 - procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente per l'amministrazione,
 - revocare il bando di gara e gli atti successivi, in presenza di concreti motivi di interesse pubblico, tali da rendere inopportuna o anche solo da sconsigliare la prosecuzione della gara,
4. Nell'ipotesi di migliorie non accettate:
 - qualora la miglioria non accettata dovesse essere di valore economico inferiore rispetto alla soluzione del progetto, l'impresa sarà tenuta a realizzare l'opera secondo le prescrizioni progettuali a garanzia degli standard minimi richiesti, alle medesime condizioni offerte, senza riconoscimento di oneri aggiuntivi;
 - qualora la miglioria non accettata dovesse essere, invece, di valore economico superiore rispetto alla soluzione di progetto, si opererà una detrazione nella misura del maggior costo rispetto alla soluzione di progetto;
 - qualora la miglioria non accettata dovesse riguardare un'opera aggiuntiva al progetto posto a base di gara, la somma pari al valore della miglioria non accettata sarà decurtata dall'offerta formulata dall'appaltatore.
5. Ai sensi dell'art.5 del Decreto del Ministero dei trasporti del 2 dicembre 2016, l'aggiudicatario entro 60 giorni dall'aggiudicazione dovrà rimborsare alla Stazione appaltante le spese sostenute per la pubblicazione obbligatoria del bando di gara (che indicativamente ammonteranno a Euro 5.000,00).
6. Per il resto si rimanda al bando di gara e agli elaborati del progetto, i cui contenuti si vogliono qui integralmente richiamati.

Bologna, lì 16/12/2020

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott. Ing. Franco Emiliani

Allegati:

- 1) Modello domanda di partecipazione alla gara e dichiarazioni a corredo.
- 2) Modello offerta economica con dichiarazione oneri di sicurezza aziendali e costi manodopera
- 3) Modello dichiarazione oneri della sicurezza COVID