



Provincia di Modena

Area Lavori Pubblici - U.O. Manutenzione Edilizia
viale Jacopo Barozzi n°340, 41124, Modena c.f. e p.i. 01375710363
centralino 059 209111 www-provincia.modena.it provinciadimoden@cert.provincia.modena.it

Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 -A-

Prot.n.13235 cl.06.11.07/f.59 del 12.05.2020

Procedura aperta per l'affidamento del contratto relativo al
SERVIZIO ENERGIA PER GLI EDIFICI
DELLA PROVINCIA DI MODENA 2020-2027
- CUP:G92J20001100003 -

- Disciplinare di gara-
- CIG: 83101443C5-

Indice:

1. Premesse
2. Partecipazione alla gara
3. Quesiti, informazioni, comunicazioni
4. Oggetto dell'appalto
5. Importo e durata
6. Soggetti ammessi
7. Requisiti generali – Divieti ed esclusioni
8. Requisiti di ordine speciale
9. Modalità di presentazione dell'offerta
10. Criteri di aggiudicazione – Metodo di valutazione dell'offerta tecnica ed economica
11. Commissione giudicatrice – Diario di gara
12. Aggiudicazione dell'appalto e stipula del contratto
13. Ulteriori disposizioni
14. Definizione delle controversie
15. Trattamento dati ed accesso agli atti

1. PREMESSE

Con determinazione a contrattare n. 609 del 20 Maggio 2020, la Provincia di Modena ha deciso di bandire una procedura aperta a rilevanza europea per l'affidamento dell'appalto avente ad oggetto: "SERVIZIO ENERGIA PER GLI EDIFICI DELLA PROVINCIA DI MODENA" il cui progetto è stato approvato con determinazione n. 546/2020.

Il presente disciplinare, allegato al bando di gara di cui costituisce parte integrante e sostanziale, contiene le informazioni, le disposizioni e le modalità di partecipazione.

L'affidamento avverrà mediante procedura aperta, ai sensi degli art.3, comma 1 lettera sss) e dell'art. 60 del D.Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 (d'ora in poi denominato anche "Codice") e successive modifiche ed integrazioni, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo, ai sensi dell'art. 95 del medesimo Decreto.

Il bando di gara è stato:

- Trasmesso alla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea in data 21/05/2020 pubblicato GUCE/S 100 241182 del 25/05/2020.
- Pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana in data 29/05/2020 ai sensi dell'art 2, comma 6, del D.M. 2 dicembre 2016.

- Pubblicato sia sulla pagina principale del portale dell'amministrazione aggiudicatrice Provincia di Modena al seguente link: www.provincia.modena.it, sia nella competente sezione "Amministrazione Trasparente, Bandi di gara".
- Pubblicato sul mercato elettronico della pubblica amministrazione nel portale della centrale regionale di committenza della Regione Emilia Romagna denominata INTERCENT-ER al seguente link: www.intercenter.regione.emilia-romagna.it, Bandi altri enti.

Tutta la documentazione di gara, la relativa modulistica, gli elaborati tecnici del progetto sono messi a disposizione dei partecipanti, liberamente in formato elettronico e sono visionabili e scaricabili ai predetti indirizzi informatici direttamente o tramite collegamenti.

Il luogo di svolgimento del servizio è presso gli edifici indicati nella documentazione e negli elaborati di gara.

L'Amministrazione aggiudicatrice e stazione appaltante è la Provincia di Modena, con sede in 41120 Modena (Mo), Viale Martiri della Libertà n.34, Tel.+39059-209111 – fax. 059-343706 PEC: provinciadimodena@cert.provincia.modena.it

Il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art 31 del Codice, è l'Ing. Annalisa Vita, Dirigente del Servizio Pianificazione urbanistica, territoriale e cartografica e Manutenzione edilizia dell'Area Lavori pubblici della Provincia di Modena.

2. PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Ai sensi degli articoli 40, 52 e 58 del D.Lgs.n.50/2018, per lo svolgimento della presente procedura la Provincia di Modena si avvale del sistema informatico acquisti telematici Emilia Romagna – SATER predisposto dall'Agenzia per lo sviluppo dei mercati elettronici INTERCENT-ER accessibile all'url:<http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/servizi-imprese/bandi-altri-enti/>.

Tramite il predetto sistema si potrà accedere alla procedura ed alla documentazione di gara. Al fine della partecipazione è indispensabile essere muniti di:

1. un personal computer collegato ad internet e dotato di un browser;
2. una casella di posta elettronica certificata (pec);
3. firma elettronica qualificata o digitale rilasciata da un certificatore accreditato e generata mediante un dispositivo per la creazione di una forma sicura ai sensi di quanto previsto dall'art.38 del D.P.R. n. 445/2000 con marca temporale valida;
4. registrazione al Sistema Acquisti telematici Emilia – Romagna SATER con le modalità ed in conformità alle indicazioni contenute nelle guide per l'utilizzo della piattaforma sono accessibili all'url: <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/help/guide/manuali-oe>.
5. abilitazione alla Classe di iscrizione **“50712000-9 Servizi di riparazione e manutenzione impianti meccanici di edifici”**

La registrazione al Sistema può essere chiesta unicamente da parte del legale rappresentante e/o procuratore generale o speciale e/o dal soggetto dotato dei necessari poteri per richiedere la Registrazione ed impegnare l'operatore economico medesimo.

L'operatore economico-concorrente, con la registrazione e, comunque, con la presentazione dell'offerta, dà per valido e riconosciuto, senza possibilità di contestazione alcuna, quanto posto in essere all'interno del sistema dall'account riconducibile al medesimo concorrente. Pertanto, ogni operazione posta in essere all'interno del predetto sistema e riconducibile all'account dell'operatore economico-concorrente si intenderà direttamente ed incontrovertibilmente imputata all'operatore registrato. L'accesso, la registrazione, l'utilizzo del sistema e la partecipazione alla procedura comportano l'accettazione incondizionata di tutti i termini, modalità, condizioni di utilizzo e le avvertenze del sistema, tenendo indenne la Provincia-stazione appaltante da qualsiasi azione, richiesta e pretesa alcuna, in relazione ai malfunzionamenti di qualsiasi natura che potranno verificarsi per cause imputabili direttamente o indirettamente all'operatore economico o al sistema informatico. La Provincia si riserva ogni più ampia azione in merito all'adozione di atti o provvedimenti che riterrà necessari in caso di malfunzionamento del sistema. La procedura di gara in oggetto sarà gestita tramite la piattaforma telematica di negoziazione del mercato elettronico

regionale INTERCENT ER – SATER della Regione Emilia Romagna ad eccezione della parte riguardante la valutazione dell'offerta tecnica e il calcolo relativo all'offerta economica dei quali verranno inseriti solo i risultati sintetici finali. Sul predetto sistema verranno, pertanto, inseriti tutta la documentazione di gara e la modulistica compreso il collegamento tramite link al progetto ed agli elaborati tecnici sul sito web della Provincia di Modena oltre agli esiti delle sedute pubbliche e riservate del Seggio e della/delle Commissione/i giudicatrice o di gara e relativi verbali. La Provincia di Modena si riserva di non dar corso e di non aggiudicare la presente procedura per ragioni di pubblico interesse, per sopraggiunte disposizioni normative ostative, per cause di forza maggiore o in relazione alla disponibilità delle necessarie risorse finanziarie.

3. QUESITI, INFORMAZIONI E COMUNICAZIONI

I) Quesiti ed informazioni

Eventuali quesiti, richieste di informazioni o chiarimenti, formulati in lingua italiana, dovranno pervenire all'amministrazione aggiudicatrice unicamente mediante utilizzo della predetta piattaforma elettronica. Le risposte ai quesiti saranno messe a disposizione di tutti i partecipanti sulla predetta piattaforma mediante pubblicazione in forma anonima al link del presente appalto entro 8 giorni dal ricevimento della richiesta. Non è ammessa la presentazione di quesiti, informazioni o chiarimenti telefonici o per altra via. I quesiti dovranno pervenire entro e non oltre le ore 18.00 del 16° giorno antecedente la data del termine di scadenza per la presentazione delle offerte, come da istruzioni presenti sul predetto sistema.

II) Comunicazioni

Conformemente a quanto previsto dagli articoli 37, 40, 52 e 58 del Codice, la documentazione, l'offerta, i chiarimenti e tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni relativi alla procedura devono essere effettuati prioritariamente attraverso la piattaforma e quindi per via telematica, mediante l'invio di documenti elettronici sottoscritti con firma digitale, fatto salvo i casi in cui è prevista la facoltà di invio di documenti in formato cartaceo. I concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di registrazione sulla piattaforma INTERCENT-ER e sulla modulistica per la partecipazione alla procedura di gara, l'indirizzo di posta elettronica certificata che dovrà essere univoco (o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri dell'Unione Europea, l'indirizzo di posta elettronica) da utilizzare ai fini dell'invio delle comunicazioni di cui all'art. 76 comma 5 del Codice e per ogni altra comunicazione inerente alle operazioni di gara.

A norma dell'art. 76 del D.Lgs. n.50/2016, tutte le comunicazioni tra la Provincia di Modena e i concorrenti si intendono validamente ed efficacemente effettuate se inviate ai recapiti di p.e.c. o posta elettronica indicate dai concorrenti come sopra specificato, con utilizzo prioritario della piattaforma. Resta onere dell'operatore economico concorrente mantenere costantemente aggiornato il recapito indicato secondo le modalità specificate nel manuale di utilizzo della piattaforma elettronica in "Registrazioni e funzioni base" e "Gestione anagrafica" (per la modifica dei dati) accessibili dal sito: <http://www.intercent-er.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/>.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC, o possibili problemi di ricezione dei messaggi, dovranno essere tempestivamente segnalati anche alla stazione appaltante che declina ogni forma di responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente effettuata nei confronti di tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art.45 comma 2 lett. b), c), ed e) del Codice la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente effettuata nei confronti di tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente effettuata a tutti gli operatori economici ausiliari.

4. OGGETTO DELL'APPALTO

La presente gara è bandita ai sensi del D.Lgs. n.50/2016 ("Codice dei contratti pubblici"), del D.P.R. n. 207/2010 (parte rimasta in vigore ed applicabile) e della Linea Guida A.N.AC. n.1 , ed ha come oggetto l'affidamento di servizi energetici, ai sensi del PAN GPP e dei criteri ambientali minimi adottati con Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare 7 marzo 2012.

I servizi energetici richiesti interessano gli impianti di climatizzazione (riscaldamento e raffrescamento, compreso l'eventuale trattamento dell'aria), produzione di acqua calda sanitaria, come meglio descritti nel Capitolato Speciale d'Appalto (CSA) e suoi allegati.

Il presente contratto riguarda un appalto finalizzato al miglioramento dell'efficienza energetica con contratto di rendimento energetico, ai sensi del D.Lgs. n.115/2008 e del D.Lgs. n.104/2014 che richiede la pluralità delle prestazioni, necessariamente complementari tra loro, in capo ad un unico soggetto. Per la maggior parte degli edifici/impianti è richiesta l'esecuzione di un contratto tipo "**Servizio Energia**", conformemente a quanto previsto dal D.Lgs. n.115/2008, Allegato II, mentre per gli edifici interessati dagli "interventi obbligatori", è richiesta l'esecuzione di un contratto conforme anche al "Contratto di Rendimento Energetico" previsto dall'Allegato 8 del decreto legislativo 4 luglio 2014, n. 102.

Ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs.n.50/2016, la presente procedura è indetta in un unico lotto in ragione dell'intrinseca unitarietà dei servizi che costituiscono l'oggetto di gara e, conseguentemente, dell'unitarietà dell'oggetto stesso, articolato e complesso, nonché delle finalità delle prestazioni che richiedono progettazione ed esecuzione integrata e non consentono la suddivisione in lotti funzionali né prestazionali; in particolare, l'eventuale frammentazione del servizio in capo a più operatori risulterebbe diseconomica per la Provincia, creerebbe forti inefficienze gestionali ed esecutive - restando in capo alla Provincia l'attività di coordinamento tra i diversi operatori economici - con il rischio di penalizzare l'attività scolastica svolta negli istituti e creerebbe una problematica frammentazione delle responsabilità contrattuali.

Il presente appalto recepisce, altresì, le indicazioni della Direttiva 2012/27/UE del 25 ottobre 2012 (in particolare, art. 6, comma 3) e del D. Lgs. n.104/2014 (in particolare, art. 14 ed Allegato VIII), in quanto appalto di servizi a contenuto energetico significativo, volto a conseguire risparmi energetici a lungo termine.

Nel rispetto delle norme vigenti in materia di uso razionale dell'energia, di sicurezza e di salvaguardia dell'ambiente, le prestazioni richieste con il presente appalto - dettagliatamente descritte nel Capitolato Speciale d'Appalto e dal successivo punto 6 - comprendono tutte le attività necessarie per:

1. Fornitura di energia-combustibile;
2. Manutenzione e conduzione impianti: manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria, interventi su guasto, verifiche e controlli, conduzione impianti, terzo responsabile;
3. Pronto intervento e ricerca guasti;
4. Realizzazione degli interventi obbligatori di riqualificazione energetica degli impianti da eseguirsi entro il primo anno contrattuale-e relativo finanziamento;
5. Realizzazione di eventuali interventi facoltativi da eseguirsi entro il primo anno contrattuale
6. Rispetto degli obiettivi di contenimento dei consumi energetici;
7. Gestione del sistema di telecontrollo computerizzato;
8. Contact center dedicato;
9. Aggiornamento annuale del censimento impianti;
10. Rinnovo CPI delle centrali termiche in scadenza durante l'appalto;
11. Inoltro di istanza di scia antincendio per le centrali termiche prive di CPI sia che siano all'interno della volumetria degli edifici sia che siano esterne.
12. Progettazione e di elementi tecnici ed edili al fine dell'ottenimento del CPI.
13. Aggiornamento degli schemi funzionali.

Le attività di progettazione e di realizzazione degli interventi iniziali obbligatori su impianti ed edifici comprendono la riqualificazione energetica degli impianti e dell'involucro edilizio, e unitamente ad eventuali interventi facoltativi offerti dal concorrente, saranno da realizzare entro il primo anno contrattuale; ciò al fine di migliorare la sicurezza, l'efficienza energetica e gestionale del servizio medesimo, e al fine di ridurre il più possibile gli impatti ambientali, con particolare riferimento al consumo di energia da fonti non rinnovabili, in un'ottica di ciclo di vita.

Ai sensi dell'art. 28 del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., il contratto si configura quale **"appalto misto"** avente ad oggetto servizi e lavori di riqualificazione finalizzati al risparmio energetico classificati nelle categorie indicate nella Tabella I di cui al successivo punto "5 Importo e durata", ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. n. 207/2010. Il servizio richiesto nell'appalto è riconducibile al numero di riferimento CPV (vocabolario comune per gli appalti) **71314000-4** (Servizio energia), mentre il codice utilizzabile per la piattaforma telematica è Classe di iscrizione "50712000-9 Servizi di riparazione e manutenzione impianti meccanici di edifici" al quale i concorrenti dovranno essere obbligatoriamente abilitati.

5. IMPORTO E DURATA

IMPORTO A BASE D'APPALTO: l'importo a base d'appalto è di € 20.441.418,38 di cui € 38.074,82 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad I.V.A. (22%) per € 4.497.112,04 determinato e descritto nella sotto indicata Tabella I.

La durata dell'appalto è di anni 7 (sette) a partire dalla data di firma dell'apposito verbale di avvio del servizio, con possibilità di opzione di rinnovo per un ulteriore biennio ed eventuale proroga annuale ai fini del perfezionamento della nuova procedura di gara.

Ai sensi dell'art. 35 comma 4 del D.Lgs.n.50/2016, valutata ogni eventuale estensione del servizio, opzione di proroga e rinnovo del contratto, il valore massimo stimato dell'appalto è di € 28.678.659,05 oltre ad IVA e somme a disposizione per un totale complessivo di € 35.293.943,90.

Tabella I (complessiva generale)

Prestazione (*)	a) Importo a base d'asta	b) Manodopera (compresa nell'importo colonna a)	c) Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	d) Totale (a+c)
Servizio Energia CPV 71314200-4	€ 13.644.157,28			€ 13.644.157,28
Servizio Gestione e manutenzione CPV 50800000-3	€ 5.288.188,85	€ 2.221.039,32	€ 4.683,56	€ 5.292.872,41
Manutenzione straordinaria opzionale CPV45259000-7	€ 287.000,00	€ 71.750,00		287.000,00
Lavori Interventi obbligatori (compresa la progettazione) CPV 44115000-9 impianti per edifici (**)	€ 714.521,99	€ 135.646,24	17.868,06	€ 732.390,05
Lavori Interventi obbligatori (compresa la progettazione) CPV 45321000-3 lavori di isolamento termico (**)	€ 469.475,44	€ 232.848,00	€ 15.523,20	€ 484.998,64
Totale	€ 20.403.343,56	€ 2.661.283,56	€ 38.074,82	€ 20.441.418,38

(*) prestazione prevalente o secondaria

(**) la voce è comprensiva della quota percentuale di ammortamento come già previsto nel modulo offerta economica (MOE1)

Come sotto specificato in dettaglio :
Tabella II (parte servizi)

A	B	C	D	E (B+D)
<i>Descrizione</i>	importo	importo manodopera (compreso nella colonna B***)	Oneri della sicurezza	
Servizio fornitura energia/combustibile	€ 13.644.157,28			€ 13.644.157,28
Servizio Gestione e manutenzione	€ 5.288.188,85	€ 2.221.039,32	€ 4.683,56	€ 5.292.872,41
Totale	€ 18.932.346,13	€ 2.221.039,32	€ 4.683,56	€ 18.937.029,69

***Il costo della manodopera per la parte servizi è determinato in € 2.221.039,32.

Tabella III (parte lavori al netto della quota di ammortamento)

Ai sensi dell'art. 1.1 (Impianti oggetto dell'appalto) dell'art. 9 (Interventi obbligatori e facoltativi di riqualificazione), e dell'art. 7.9 (Interventi opzionali extra canone) del CSA, le attività previste negli interventi obbligatori di riqualificazione energetica degli impianti e dell'involucro edilizio (da realizzarsi entro il primo anno contrattuale) e gli interventi di riqualificazione extra canone (che potranno essere realizzati annualmente a discrezione dell'Amministrazione), coesistono con la prestazione avente natura diversa, definibile sinteticamente "calore", necessaria per assicurare la conduzione degli impianti di riscaldamento e condizionamento compresa la fornitura di combustibile, e sono comunque da intendersi come accessori alla relativa gestione coordinata e programmata del servizio oggetto di appalto.

Categoria prevalente : OS28 Cl.III

Classifica complessiva III-bis

A	B	C	D (B+C)	E	F
Lavori - Categorie e classifiche SOA	Importo lavori	Oneri sicurezza	Totale	Categorie, strutture impianti ed opere speciali SIOS	Subappalto
"OS28"- prevalente Impianti termici di condizionamento - classifica III	€ 877.641,62	€ 17.868,06	€ 895.509,68	no	sì
"OG1" Edifici civili e industriali - classifica II scorporabile subappaltabile	€ 388.080,00	€ 15.523,20	€ 403.603,20	no	sì
IMPORTO TOTALE	€ 1.265.721,62	€ 33.391,26	€ 1.299.112,88		

Ai soli fini del subappalto si indicano le ulteriori lavorazioni comprese nell'importo sopra indicato non scorporabili subappaltabili :

" OS30" Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi - classifica I	€ 120.141,62	€ 4.888,06	€ 125.029,68	sì	sì
---	--------------	------------	--------------	----	----

Il costo della manodopera per la parte lavori è determinato in € 440.244,24 .

L'impresa esecutrice degli stessi dovrà essere in possesso della relativa qualificazione per la categoria e classifica sopra specificata.

Tabella IV servizi tecnici :

Relativamente ai lavori revisti in Tabella III, ad eccezione della quota di manutenzione opzionale compresa nella categoria OS28, si definiscono le prestazioni afferenti ai servizi di architettura ed ingegneria ed altri servizi tecnici. L'importo è al netto di oneri previdenziali ed assistenziali e I.V.A. ed è stato calcolato ai sensi del Decreto Ministro della Giustizia 17 Giugno 2016 " Approvazione delle Tanelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art.24, comma 8 del Codice.Di seguito i riferimenti adottati per il calcolo dei corrispettivi previsti per i servizi di progettazione, in base al predetto D.M. :

Categoria	ID Opere	Corrisp. L.143/49 Classi e categorie	Importo Lavori
Edilizia	E.o8	I/c	€ 403.603,20
Impianti	IA.o2	III/b	€ 483.480,00
Impianti	IA.o4	III/c	€ 125.029,68

L'appalto è finanziato con risorse annuali di bilancio attualmente impegnate per l'attuale appalto di fornitura di energia/combustibile e manutenzione degli impianti.

Il corrispettivo annuo da corrispondere all'Appaltatore è determinato in base all'offerta economica (vedi Allegati Modelli offerta economica M.O.E 1 e M.O.E.2), applicata ed aggiornata come dettagliatamente indicato all'Art. 11 denominato "Determinazione del canone annuale e dei corrispettivi extra canone" del Capitolato Speciale d'Appalto.

Si specifica che fatto salvo quanto previsto nel capitolato, o proroghe concesse dall'Amministrazione contraente:

- La progettazione esecutiva dei lavori deve essere consegnata entro **90** giorni dalla data di avvio del Servizio, ad eccezione dei progetti che devono essere sottoposti a d autorizzazione da parte di Enti terzi, per i quali entro 90 giorni dovrà essere consegnato il progetto definitivo completo di tutta la documentazione necessaria all'ottenimento di tutte le autorizzazioni.
- Gli "interventi obbligatori" devono concludersi ed essere collaudati entro il primo anno contrattuale.

La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere prorogata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106 comma 11 del codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli.

6. SOGGETTI AMMESSI

Ai sensi dell'art.28 co.1 del D.Lgs.n.50/2016, l'operatore economico che concorre alla procedura di affidamento di un contratto misto deve possedere i requisiti di qualificazione e capacità prescritti dal suddetto codice per ciascuna prestazione di servizi e lavori previsti dal contratto. Ne consegue che i requisiti di qualificazione e capacità prescritti dal Codice dei contratti pubblici per ciascuna prestazione di lavori, servizi e forniture contemplata nell'appalto e nel contratto devono essere posseduti da ciascun concorrente o in proprio o mediante il ricorso all'istituto dell'associazione/raggruppamento di impresa con un soggetto che a sua volta li possiede o all'avvalimento. Non è ammesso l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale o per le categorie di lavori c.d. superspecialistiche.

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 nel rispetto di quanto stabilito dagli articoli 45, 47, 48 e della medesima norma, in possesso dei requisiti e delle capacità prescritti dai successivi articoli del presente Disciplinare di gara, costituiti da:

- a) **Imprenditori individuali, anche artigiani e società, anche cooperative;**
- b) **Consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro** costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422, e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 1577, e successive modificazioni, e i **consorzi tra imprese artigiane** di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443; si applicano al riguardo le disposizioni degli artt. 47 e 48 del D.Lgs. n.50/2016.
- c) **Consorzi stabili**, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro. I consorzi stabili sono formati da non meno di tre consorziati che, con decisione assunta dai rispettivi organi deliberativi, abbiano stabilito di operare in modo congiunto nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per un periodo di tempo non inferiore a cinque anni, istituendo a tal fine una comune struttura di impresa. Si applicano al riguardo le disposizioni degli artt. 47 e 48 del D.Lgs. n.50/2016.
- d) **Raggruppamenti temporanei** di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b) e c) del comma 2 dell'art.45 del Codice i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti. Si applicano al riguardo le disposizioni dell'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016.
- e) **Consorzi ordinari** di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle lettere a), b) e c) del comma 2 dell'art.45 del Codice, anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile. Si applicano al riguardo le disposizioni dell'art. 48 del D.Lgs. n.50/2016.
- f) **Aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete** ai sensi dell'articolo 3, comma 4-ter, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n. 33. Si applicano al riguardo le disposizioni dell'art. 48 del D.Lgs. n.50/2016.
- g) Soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (**GEIE**) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240. Si applicano al riguardo le disposizioni dell'art. 48 del D.Lgs. n.50/2016.

Nel rispetto di quanto indicato nell'art. 48, comma 8, del D.Lgs. n.50/2016, è consentita la partecipazione da parte dei soggetti di cui alle lettere d) ed e), anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta tecnica ed economica deve essere sottoscritta da parte di tutti gli operatori che costituiranno il RTI o i consorzi ordinari e contenere l'impegno in caso di aggiudicazione a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario il quale stipulerà il contratto in nome proprio e delle mandanti.

È inoltre consentita la partecipazione agli operatori economici con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea, alle condizioni di cui agli artt. 45, 47 e 48 del D.Lgs. n.50/2016, nonché in conformità a quanto previsto dall'art. 62 DPR 207/2010 ("Qualificazione di imprese stabilite in Stati diversi dall'Italia") e dal presente Disciplinare.

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 7, primo periodo, del D.Lgs. n.50/2016, è **vietato** partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese di rete o GEIE, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese di rete o GEIE.

I consorzi di cui all'art. 45 comma 2, lett. b) e c) del D.Lgs. n.50/2016 dovranno indicare per quali consorziati il consorzio concorre. Qualora il consorzio individui, quale esecutore dei lavori, un altro consorzio a esso consorziato, sarà fatto obbligo a quest'ultimo di indicare il nominativo delle imprese esecutrici. Le consorziate designate dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione.

Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n.50/2016 (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), è **vietato** partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara; il medesimo divieto vige per i consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettera c), del D.Lgs. n. 50/2016 (consorzi stabili).

È fatto obbligo agli operatori economici che intendono riunirsi o si sono riuniti in raggruppamento, consorzio ordinario o aggregazione di imprese di rete, di indicare, in sede di gara, le quote di partecipazione al raggruppamento, consorzio ordinario o aggregazione e le quote di esecuzione dell'appalto. Si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice e all'art. 92 del D.P.R. 207/2010 per i lavori (parte ancora in vigore ed applicabile) ("Requisiti del concorrente singolo e di quelli riuniti"). Si precisa altresì che è necessario il possesso di requisiti di qualificazione adeguati al tipo di attività che ciascun operatore economico dovrà svolgere. Le reti di imprese di cui all'art. 45 comma 2 lettera f) del Codice rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile. In particolare:

- (1) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (c.d. rete soggetto) l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà, comunque, indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara, ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
- (2) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma privo di soggettività giuridica (c.d. rete contratto) l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà comunque indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara, ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
- (3) nel caso in cui la rete sia dotata di un organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di rete partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo con applicazione integrale delle relative regole (cfr. Determinazione ANAC del 23 Aprile 2013 n. 3).

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alla gara deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto.

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese può essere assunto anche da un RTI costituito oppure da aggregazioni di imprese di rete.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica) tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se invece la rete è dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dalle imprese retiste partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art. 48 comma 12 del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

Ai sensi dell'art 186-bis, comma 6 del RD 16 marzo 1942 n. 267, l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in RTI, purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al RTI non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

7. REQUISITI GENERALI - DIVIETI ED ESCLUSIONI

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'art. 80, commi 1, 2, 4 e 5 del D.Lgs.n.50/2016. Per i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro o imprese artigiane, nonché per i consorzi stabili, i requisiti generali di ammissione devono essere posseduti, **oltre che da parte del consorzio, anche da parte delle imprese indicate quali esecutrici del servizio o dei lavori**; per tutti gli altri operatori economici riuniti ai sensi dell'art. 45 D. Lgs. n.50/2016, il possesso dei requisiti di carattere generale di cui al presente paragrafo deve essere verificato in capo **tutte le imprese partecipanti componenti il raggruppamento, il consorzio, la rete, compreso l'avvalente.**

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art 53 comma 16-ter del D.Lgs.n.165/2001 (*c.d. divieto di pantouflage*). La Stazione Appaltante può escludere un operatore economico in qualunque momento della procedura qualora accerti che il concorrente si trovi, a causa di atti compiuti o omessi prima o nel corso della procedura, in una delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del Codice. In caso di presentazione di falsa documentazione o false dichiarazioni, la Stazione Appaltante provvede a comunicare il nominativo del partecipante all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.AC.), che, se riterrà sussistente il dolo o la colpa grave in relazione alla gravità e della rilevanza dei fatti oggetto di falsa comunicazione, disporrà l'iscrizione del concorrente nel Casellario informatico ai fini dell'esclusione dalle procedure di gara e dagli affidamenti in subappalto fino a due anni.

Ai sensi della normativa vigente sussistono, inoltre, i seguenti divieti:

- partecipazione alla gara di una impresa singola o consorzio ordinario di concorrenti in più di un raggruppamento temporaneo, ovvero sia in forma individuale che in raggruppamento (art. 48, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016), in tal caso, si procederà alla esclusione sia dei raggruppamenti che dell' impresa singola o consorzio;
- partecipazione alla gara di imprese, consorzi consorziati e dei consorzi ordinari di concorrenti di cui fanno parte ex art. 2602 c.c. [art.45 comma 2 lettera e) D.Lgs. n. 50/2016] in tal caso si procederà alla esclusione sia del consorzio, sia dei soggetti consorziati (impresa singola e consorzio consorziato di cui all'art. 2602 c.c.);
- partecipazione alla gara dei consorzi di cui alla legge n. 422/1909, al D.Lgs. n. 1577/1947 o 443/1985, e di imprese e consorzi consorziati indicati come esecutori [art. 45 comma 2 lettere b) del D.Lgs. n. 50/2016; in tal caso, si procederà alla esclusione sia del consorzio che del/i consorziato/consorziati, nonché all'applicazione dell'art.353 del Codice Penale;
- partecipazione del consorzio stabile [art. 45 comma 2 lett. c) D.Lgs. n. 50/2016] e dei consorziati indicati come esecutori alla medesima gara; in caso di violazione saranno esclusi dalla gara sia il consorzio che il/i consorziato/consorziati nonché si procederà all'applicazione dell'art.353 del Codice Penale;
- sono esclusi i concorrenti che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'art.2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione , anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.
- sono altresì esclusi dalla gara i concorrenti coinvolti in situazione oggettive lesive della par condicio tra i concorrenti e/o lesive della segretezza delle offerte.
- è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta ai sensi dell'art. 48, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, fatto salvo quanto previsto dall'art. 48 comma 7 bis del Codice.

8. REQUISITI DI ORDINE SPECIALE

Assume particolare importanza la possibilità di selezionare attraverso la presente gara operatori economici dotati di: capacità economico-finanziaria proporzionata al valore annuo del contratto tale da garantire la congruità della capacità produttiva dell'impresa fornitrice con l'impegno prescritto dal contratto aggiudicato; elevate capacità tecniche ed organizzative, idonee a garantire un adeguato ed elevato livello qualitativo dei servizi in considerazione dell'importanza del servizio affidato.

Si precisa che la quantificazione del fatturato specifico richiesto è stata computata anche in base ad un'analisi del mercato di riferimento preventivamente svolta, al fine di determinare il requisito del fatturato specifico tale da garantire, comunque, un'ampia partecipazione da parte degli operatori economici che competono nel settore dei servizi oggetto della gara, ancorchè la stessa si svolga in un unico lotto. Inoltre, al fine di incentivare la partecipazione alla gara da parte di operatori economici del mercato di riferimento e, conseguentemente, di favorire la partecipazione anche di piccole e medie imprese del settore potenzialmente interessate, viene incentivata la partecipazione in raggruppamento richiedendo percentuali minime di fatturato specifico da parte delle mandanti.

Viene richiesta una consolidata esperienza nell'ambito della gestione dei servizi energetici (requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa) come sotto specificato da documentare con l'attività svolta nel settore oggetto di gara come indicato al successivo punto I.c. Nella qualificazione dei predetti requisiti è stato utilizzato una metodologia di valutazione conforme dei criteri individuati e previsti dal D.Lgs.n.50/2016, della giurisprudenza amministrativa e dalle prassi in materia.

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei requisiti sotto indicati e richiesti. Essi sono conformi alle indicazioni richieste dai Criteri Minimi Ambientali, e per lo specifico caso dell'appalto in oggetto, ai requisiti indicati al punto 1), paragrafo 5.4.2 dell'Allegato 1 del D.M. Marzo 2012.

Nei raggruppamenti temporanei, la mandataria deve, in ogni caso, possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria ai sensi dell'art. 83, comma 8 del Codice.

La mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese di tipo verticale, ai sensi dell'art. 48, comma 2 del Codice, esegue le prestazioni indicate come principali, anche in termini economici, le mandanti quelle indicate come secondarie.

I soggetti di cui all'art. 45 comma 2, lett. d), e), f) e g) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. Nei consorzi ordinari la consorziata che assume la quota maggiore di attività esecutive riveste il ruolo di capofila che deve essere assimilata alla mandataria.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese sia una sub-associazione, nelle forme di un RTI costituito oppure di un'aggregazioni di imprese di rete, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

Conseguentemente, sono ammessi a partecipare alla procedura per l'affidamento del Servizio i soggetti in possesso complessivamente dei seguenti requisiti:

I. Per l'esecuzione del servizio (Punto 5. Tabella II) :

a) Idoneità professionale

Non sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs.n.50/2016 e di ogni altra situazione che determini l'esclusione dalle gare di appalto e/o l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione, nonché della causa interdittiva di cui all'art.53 comma 16-ter del D.Lgs.n.165/2001.

Ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n.50/2016, sono ammessi a partecipare alla presente gara, i soggetti iscritti nel registro della Camera di Commercio, industria, Artigianato e Agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato alla categorie/Codici di attività adeguati al tipo di attività da svolgere o, per imprese non stabilite in Italia, in uno dei registri professionali o commerciali dello stato estero in cui è stabilita l'impresa se si tratta di uno Stato dell'UE in conformità a quanto previsto dall'art. 83 comma 3 del D.Lgs.n.50/2016. Nell'iscrizione deve risultare un'attività esercitata inerente all'oggetto del presente appalto. Trova applicazione la disciplina prevista all'art. 83 comma 9 (soccorso istruttorio) del D.Lgs.n.50/2016 secondo le modalità indicate al successivo punto 11.par.II.

In caso di concorrente costituito o costituendo in RTI o Consorzio, il requisito deve essere posseduto da ciascun concorrente raggruppato o raggruppando, costituito o costituendo.

b) Capacità economica e finanziaria

Ai sensi degli artt. 83, commi 1, 4 e 5, ed 86, comma 4, del D.Lgs. n.50/2016, per partecipare alla presente gara le imprese partecipanti devono soddisfare i seguenti requisiti relativi alla capacità economica e finanziaria, attraverso le seguenti dichiarazioni e mezzi di prova.

b.1 Fatturato globale. In ragione della particolare prestazione, ossia in relazione all'impegno finanziario richiesto ai concorrenti conseguenti alla durata pluriennale del contratto, si richiede di

avere realizzato in ciascuno degli ultimi tre esercizi finanziari alla data di pubblicazione del bando di gara pari ad almeno € 4.600.000,00 IVA esclusa relativa ai "Ricavi delle vendite e delle prestazioni" così come desumibile dalla voce A) valore della produzione del conto economico redatto ai sensi dell'art. 2425 del Codice civile;

b.2 Fatturato specifico minimo annuo. Si richiede di avere realizzato una cifra d'affari minima annua nel servizio / settore di attività oggetto della gara con riferimento a ciascuno degli ultimi tre esercizi finanziari approvati al momento della pubblicazione del Bando di gara, non inferiore a € 700.000,00. Nel caso di imprese di nuova costituzione nel più breve tempo possibile dall'avvio dell'attività. Per i concorrenti costituiti da meno di tre esercizi, i requisiti di cui al presente articolo possono essere dimostrati anche con riferimento ad un numero inferiore di esercizi, fermo restando la dimostrazione della sussistenza del fatturato minimo annuale.

b.3 Attestazioni in originale, rilasciate da parte di almeno due istituti di credito, ed indirizzate alla Provincia di Modena sull'idoneità economica finanziaria dell'impresa ai fini dell'assunzione del presente appalto. In caso di concorrente costituito o costituendo in RTI o Consorzio, il requisito deve essere posseduto da ciascun concorrente raggruppato o raggruppando, costituito o costituendo.

c) Capacità tecnica Ai sensi dell'art. 83 del del D.Lgs. n. 50/2016, per partecipare alla presente gara, i concorrenti devono soddisfare, i seguenti requisiti relativi alla capacità tecnica attraverso le seguenti dichiarazioni e mezzi di prova:

c1. Un elenco di almeno due contratti/servizi prestati nel settore oggetto della gara con buon esito (il concorrente dovrà indicare max 10 servizi) con riferimento all'ultimo triennio (decorrente dalla data di pubblicazione del bando ovvero nel più breve periodo dall'avvio dell'attività per le imprese di nuova costituzione) con l'indicazione degli importi, della data, dei committenti, pubblici e privati. Si specifica che per "servizi nel settore oggetto della gara" si intendono servizi di gestione impianti di climatizzazione, terzo responsabile, manutenzione ordinaria e straordinaria di impianti di climatizzazione (con l'esclusione di contratti di sola fornitura di combustibile-energia e di soli lavori).

La comprova del requisito verrà effettuata direttamente da parte della stazione appaltante mediante l'acquisizione, in caso trattasi di altre pubbliche amministrazioni, degli attestati di regolare esecuzione, in caso di committenti privati lo stesso operatore economico dovrà fornire, nelle forme di cui al DPR n.445/2000, copia dei contratti, delle fatture quietanzate o dei certificati di regolare esecuzione rilasciati da parte dei committenti stessi.

c2. Disporre della Certificazione UNI CEI 11352. Tale requisito deve essere dimostrato con il possesso di certificazione di parte terza che attesti il rispetto dei requisiti di cui alla norma UNI CEI 11352.

c3. Rispettare i requisiti richiesti dall'Allegato II al D.Lgs. n.115/2008 per fornire il "Servizio Energia Plus". Tale requisito dovrà essere dimostrato mediante il possesso dell'abilitazione professionale, ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008, n. 37, e successive modificazioni, testimoniata da idoneo certificato rilasciato dalle CCIAA competenti, per le seguenti categorie:

- Settore «A» (impianti elettrici);
- Settore «C» (riscaldamento e climatizzazioni);
- Settore «D» (impianti idrosanitari);
- Settore «E» (impianti gas).

c4. Disporre, o impegnarsi a disporre, producendone idonea documentazione a **comprova**, prima della firma del contratto e, in ogni caso, almeno dieci giorni prima della firma del verbale di consegna degli impianti in caso di esecuzione anticipata in via d'urgenza, di una sede operativa nel territorio del Comune di Modena (per territorio si intendono ricomprese anche le frazioni), completa di magazzino e autorimessa.

c5. Disporre delle adeguate competenze per la progettazione degli "interventi obbligatori" (Vedi successivo Punto III)

c.6 Possedere i requisiti previsti dal DPR 16 aprile 2013 n. 74 e successive modificazioni, con particolare riferimento a quanto previsto dall'art. 6, comma 8.

La comprova del requisito di cui al punto I b.1 e b.2 è fornita, ai sensi dell'art. 86, comma 4 e all. XVII parte I, del Codice:

- per le società di capitali mediante i bilanci approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa;
- per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone mediante il Modello Unico o la Dichiarazione IVA.

Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, **per** le imprese che abbiano iniziato l'**attività da meno di tre anni**, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività.

Ai sensi dell'art. 86, comma 4, del Codice l'operatore economico, che per fondati motivi non è in grado di presentare le referenze richieste può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante un qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla stazione appaltante.

La comprova del requisito di ai punti b.3, c.2,c.3, c.4, c.6 è fornita mediante la produzione nella documentazione di gara delle attestazioni originali firmate digitalmente o di copia, resa conforme ai sensi del DPR n.445/2000, delle stesse.

II. Per l'esecuzione dei lavori (Punto 5 Tabella III)

Sono ammessi gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.Lgs. n.50/2016 in possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata riferita alla/e categoria/e e classifica/che dei lavori richiesti dall'oggetto della presente procedura o dei requisiti previsti dall'art.90 del D.P.R. n.207/2010 e dal D.Lgs.n.50/2016 :

“OG1” - Edifici civili e industriali CL.II

“OS28” - Impianti termici di condizionamento CL.III

L'esecuzione delle lavorazioni appartenenti alla categoria “OS30” - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi , anche in subappalto dovranno essere eseguite da imprese in possesso della SOA in Cl.I, ovvero dei requisiti generali di idoneità professionale, capacità economico/finanziaria e tecnico/professionale richiesti (Linee Guida A.NA.C. n. 4) dagli articoli 80 e 84 del D.Lgs.n.50/2016 e dal Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti 10 Novembre 2016 n.248 compreso l' all.A del citato decreto e dell'art. art. 90 D.P.R. n.207/2010.

III. Per la parte progettazione (Punto 5 Tabella IV) :

Al fine di dimostrare il requisito richiesto, i partecipanti devono indicare una delle seguenti opzioni:

- a) dichiarare di disporre delle competenze richieste all'interno della propria struttura interna;
- b) dichiarare di associarsi a operatori economici esterni nelle forme stabilite dal codice (art. 46 e seguenti D.Lgs. 50/2016)in possesso dei requisiti di cui all'art. 83 del D.Lgs.n.50/2016 e dell'All.XVII come sotto richiesti ;
- c) dichiarare specificamente nomi e le qualifiche professionali dei soggetti incaricati delle attività di progettazione;

In tutti i casi sopradetti, alle dichiarazioni suddette dovranno essere allegate le specifiche dichiarazioni di disponibilità e di impegno da parte dei predetti soggetti ad effettuare l'attività di progettazione con indicati nomi e cognomi, titoli di studio, abilitazioni ed esperienze.

In qualsiasi assetto previsto alle lettere a), b), e c) si presenti il concorrente, il gruppo di progettazione minimo richiesto di cui dovrà disporre il concorrente è il seguente:

- n.1 ingegnere elettronico
- n.1 perito elettrotecnico
- n.1 ingegnere meccanico
- n.1 perito termotecnico

L'operatore incaricato delle attività di progettazione dovrà essere in possesso, altresì, dei seguenti requisiti previsti per l'affidamento dei servizi di progettazione (Linea Guida n.1 A.N.A.C.)

Per il professionista che espleta l'incarico oggetto dell'appalto

Iscrizione agli appositi Albi professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto del soggetto personalmente responsabile dell'incarico.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito corredata da traduzione italiana.

Il concorrente indica, nelle dichiarazioni previste nei modelli di auto dichiarazione o anche in foglio separato il nominativo, la qualifica professionale e gli estremi dell'iscrizione all'Albo del professionista incaricato.

Requisiti di ordine generale:

Gli operatori economici non devono incorrere nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50.

Requisiti di ordine speciale:

Gli operatori economici devono essere in possesso dei requisiti di ordine speciale (requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi) di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) e c) del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ed in particolare devono essere in possesso:

- a) Fatturato globale per servizi di ingegneria e architettura di cui all'art. 3 lettera vvvv) D.Lgs. n.50/2016 espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del presente bando per un importo non inferiore a 300.000,00 Euro;
- b) l'avvenuto espletamento, negli ultimi 10 anni antecedenti la data di pubblicazione del presente bando, di servizi di ingegneria e architettura di cui all'art. 3 lettera vvvv) D. Lgs. n.50/2016 appartenenti a classe e categoria dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuati sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali individuate in base alla Tavola Z-1 allegata al D.M. 17/06/2016 per un importo globale stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione calcolato con riguardo alla classe e categoria di seguito riportata:

Categoria	ID Opere	Corrisp. L.143/49 Classi e categorie	Importo Lavori	Importo complessivo minimo per l'elenco dei servizi
Edilizia	E.08	I/c	€ 403.603,20	€ 600.000
Impianti	IA.02	III/b	€ 483.480,00	€ 600.000
Impianti	IA.04	III/c	€ 125.030,68	€ 200.000

- c) l'avvenuto svolgimento, negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di almeno 2 (due) servizi di ingegneria e architettura di cui all'art. 3 lettera vvvv) D. Lgs. n.50/2016 appartenenti a classe e categoria dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuati sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali individuate in base alla Tavola Z-1 allegata al D.M. 17/06/2016 con un importo globale stimato dei lavori a cui si riferisce la prestazione pari ad almeno 300.000 Euro, ed in particolare riguardanti un intervento in categoria "OS 28" all'interno di plessi scolastici di medie-grandi dimensioni o strutture pubbliche similari (es. ospedali, strutture residenziali, etc.). Quest'ultimo requisito non è frazionabile in caso di partecipazione in RTI e dev'essere posseduto interamente da parte di uno solo dei componenti.

Ai sensi dell'art. 46, comma 2 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ai fini della partecipazione alle procedure di affidamento di cui al comma 1, le società, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi anche con riferimento ai requisiti dei soci delle società, qualora costituite nella forma di società di persone o di società cooperativa e dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti della società con rapporto a tempo indeterminato, qualora costituite nella forma di società di capitali.

In caso di raggruppamento misto orizzontale, la mandataria, indipendentemente dal fatturato complessivo /speciale posseduto, dai servizi precedentemente svolti e dal personale tecnico di tutti

i partecipanti al raggruppamento, dimostra il possesso dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara in misura percentuale maggioritaria della prestazione richiesta e superiore a ciascuna mandante. Ai fini della dimostrazione del presente requisito, i consorzi stabili di società di professionisti e di ingegneria di cui all'art. 46 comma 1 lett. f) del Codice, i predetti requisiti possono essere dimostrati dal consorzio stabile maturati in proprio o dalla società consorziata designata per l'esecuzione dei servizi. Se la società consorziata esecutrice non è in possesso dei predetti requisiti, la stessa può avvalersi di altra società consorziata. I requisiti finanziari e tecnici di cui alle lettere a) e b), devono essere posseduti cumulativamente dal raggruppamento.

Il requisito di cui alla lett. c) non è frazionabile.

La comprova dei requisiti di cui alle lettere a) e b) è fornita, ai sensi dell'art. 86, comma 4 e all. XVII parte I, del Codice, mediante :

- per le società di capitali mediante i bilanci approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa;
- per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone mediante il Modello Unico o la Dichiarazione IVA acquisiti presso la Banca Nazionale dei Contratti pubblici e resi disponibili attraverso il sistema AVCPASS;
- per i liberi professionisti o associazioni di professionisti mediante il Modello Unico o la dichiarazione IVA .

Ai sensi dell'art. 86 comma 4 del Codice, l'operatore economico che, per fondati motivi, non sia in grado di presentare le referenze richieste, può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante un qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla stazione appaltante.

La comprova del requisito c) verrà effettuata direttamente da parte della stazione appaltante mediante l'acquisizione, in caso trattasi di altre pubbliche amministrazioni, degli attestati di regolare esecuzione, in caso di committenti privati lo stesso operatore economico dovrà fornire, nelle forme di cui al DPR n.445/2000, copia dei contratti, delle fatture quietanzate o dei certificati di regolare esecuzione rilasciati da parte dei committenti stessi.

Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per gli operatori economici che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività.

Ai sensi dell'art. 86 comma 4 del Codice, l'operatore economico che, per fondati motivi, non sia in grado di presentare le referenze richieste, può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante un qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla stazione appaltante.

Il professionista dovrà comprovare prima dell'aggiudicazione di essere munito di specifica copertura assicurativa contro i rischi professionali per un massimale non inferiore a € 1.000.000,00. La comprova di tale requisito è fornita mediante l'esibizione, in copia conforme, della relativa polizza in corso di validità con premio regolarmente quietanzato.

IV. Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale

Ai sensi dell'art. 87 del D.Lgs. n.50/2016, per partecipare alla presente procedura di gara, alle imprese partecipanti è richiesto il possesso della seguente certificazione:

- A) Certificazione di Qualità secondo la norma ISO 9001 per settori merceologici inerenti all'oggetto della presente gara, rilasciata da un organismo accreditato, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000. Si ritengono attinenti all'oggetto della gara i seguenti settori merceologici: EA 28 "Imprese di costruzione, installatori di impianti e servizi", EA 28a "Imprese di costruzione e manutenzione", EA 28b "Imprese di installazione, conduzione e manutenzione d'impianti".
- B) Registrazione EMAS o certificazione ISO 14001 in corso di validità.

V. Dichiarazioni da rendere in ogni caso:

a) di conoscere ed accettare il "Protocollo d'intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessione dei lavori pubblici" siglato tra la Prefettura di Modena e la Provincia di Modena in data 31.03.2011 e ss.mm.ii., impegnandosi a rispettare tutte le norme contenute nel medesimo e nelle relative Linee Guida.*

b) di impegnarsi a presentare almeno dieci giorni prima dell'inizio dei lavori di riqualificazione la polizza prevista dall'art. 103 comma 7 del D.Lgs.n.50/2016.

VI. Possesso dei Requisiti

Impresa singola

A) l'impresa singola può partecipare alla gara qualora sia in possesso dei requisiti e presenti le dichiarazioni di cui ai precedenti punti da I a V delle presenti norme di gara.

B) con riferimento al possesso dell'abilitazione prevista dal decreto Ministero dello Sviluppo economico 22 Gennaio 2008 n.37 o della certificazione di qualità Uni EN ISO 9001, qualora non ne sia in possesso, dovrà specificamente dichiarare il subappalto delle relative lavorazioni a soggetti abilitati, pena l'esclusione.

RTI/Reti/Consorzi

C) sono ammessi i consorzi di cui all'art. 45 co.2 lett. b e c del D.Lgs.n.50/2016 tenendo conto di quanto disposto dall'art. 47 del D.Lgs.n.50/2016. Il consorzio è tenuto ad indicare in sede di gara per quale/quali consorziati concorre. Tali soggetti devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro della Camera di Commercio, industria, Artigianato e Agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato o, per imprese non stabilite in Italia, nel registro professionale o commerciale dello stato estero in cui è stabilita l'impresa di cui al punto I a) deve essere posseduto dal consorzio e dalle imprese consorziate come esecutrici.

I requisiti di capacità economica e finanziaria, nonché tecnico e professionale, ai sensi dell'art 47 del Codice, devono essere posseduti:

C1) Per i consorzi di cui all'art 45, comma 2 lett. b) del Codice, direttamente dal consorzio medesimo salvo che quelli relativi alla disponibilità delle attrezzature e dei mezzi d'opera nonché all'organico medio annuo che sono computati in capo al consorzio ancorchè posseduti dalle singole imprese consorziate;

C2) Per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. c) del Codice, dal consorzio, che può spendere, oltre ai propri requisiti, anche quelli delle consorziate esecutrici e, mediante avvalimento, quelli delle consorziate non esecutrici, i quali vengono computati cumulativamente in capo al consorzio.

D) nel caso di soggetti di cui all'art. 45 comma 2 lettere d, e, f e g, o GEIEi requisiti richiesti per i concorrenti singoli devono essere posseduti:

Requisiti punto I)	Possesso
a) Idoneità professionale	Da tutte le imprese partecipanti
b1)-b2) Fatturato globale e specifico	<p>Il requisito relativo al fatturato globale deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel complesso. Detto requisito deve essere posseduto in misura maggioritaria dall'impresa mandataria. Per le singole prestazioni (principale e secondaria) che sono eseguite in raggruppamento di tipo orizzontale si applica la regola prevista per quest'ultimo. In tale caso la mandataria deve possedere i requisiti in misura maggioritaria.</p> <p>Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo verticale il fatturato specifico richiesto nella prestazione principale dovrà essere dimostrato esclusivamente dalla mandataria; il fatturato specifico eventualmente richiesto anche per le prestazioni secondarie dovrà essere dimostrato dalle mandanti esecutrici o da quest'ultime unitamente alla mandataria. Nel raggruppamento misto si applica la regola del raggruppamento verticale e per le singole prestazioni (principale e secondaria) che sono eseguite in raggruppamento di tipo orizzontale si applica la regola</p>

	prevista per quest'ultimo. In tale caso la mandataria deve possedere i requisiti in misura maggioritaria
b.3) Attestazioni in originale, rilasciate da parte di almeno due istituti di credito, ed indirizzate alla Provincia di Modena sull'idoneità economica finanziaria dell'impresa ai fini dell'assunzione del presente appalto.	Da tutte le imprese
c) Capacità tecnica : c.1	Servizi analoghi: nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo orizzontale il requisito deve essere posseduto sia dalla mandataria sia dalle mandanti. Detto requisito deve essere posseduto in misura maggioritaria dalla mandataria. Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo verticale o misto il requisito deve essere posseduto per intero dalla mandataria.
c) Capacità tecnica : c.2	Dall'impresa/e del raggruppamento che svolgerà/ranno le attività di gestione, conduzione ed esercizio degli impianti e di gestione della commessa capogruppo mandataria
c) Capacità tecnica : c.3	Dall'impresa/e del raggruppamento che svolgerà/ranno le attività di gestione, conduzione ed esercizio degli impianti
c) Capacità tecnica : c.4	Dall'impresa capogruppo mandataria
c) Capacità tecnica : c.5 Disporre delle adeguate competenze per la progettazione degli "interventi obbligatori"	Dall'impresa raggruppata, associata, incaricata di svolgere la progettazione
c) Capacità tecnica : c.6	Dall'impresa/e del raggruppamento che svolgerà/ranno le attività di gestione, conduzione ed esercizio degli impianti
Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale Qualità (punto IV)	Da tutte le imprese
Per quanto riguarda le prestazioni di cui al Punto II (Lavori) e III (Progettazioni)	Vedi successivo punto F)

E) Alle aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. Nei consorzi ordinari la consorziata che assume la quota maggiore di attività esecutive riveste il ruolo di capofila che deve essere assimilata alla mandataria.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese sia una sub-associazione, nelle forme di un RTI costituito oppure di un'aggregazione di imprese di rete, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

F) nel caso di raggruppamenti temporanei di imprese e consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lettere d, e, Reti o GEIE di **tipo verticale** i requisiti richiesti per i concorrenti singoli devono essere posseduti:

- Per quanto riguarda il punto I (Servizio) i requisiti economici, finanziari e tecnici nonché le certificazioni ed abilitazioni devono essere posseduto dalla/e impresa/e del Raggruppamento in qualità di mandataria (nonché da quelle che svolgerà/svolgeranno i servizi per i quali sono richieste tali qualificazioni in caso di subappalto o subcontratto).
- Per quanto riguarda il punto II (Lavori), oltre al requisito di idoneità professionale e dell'attestato degli istituti di credito, il possesso delle attestazioni SOA o dei requisiti dell'art.90

- deve essere posseduto per intero dalla/e impresa/e del Raggruppamento in qualità di mandante/i che svolgeràà/svolgeranno i lavori per i quali sono richieste tali qualificazioni.
- Per quanto riguarda il punto III (Progettazioni), oltre al requisito di idoneità professionale e dell'attestato degli istituti di credito, il requisito relativo alle competenze per la progettazione degli "interventi obbligatori" deve essere posseduto dall'impresa del Raggruppamento in qualità di mandante che svolgeràà l'attività di progettazione. Il servizio "**di punta**" richiesto nella prestazione secondaria Punto 8-III lett.c) dev'essere posseduto dalla singola mandante per intero, fermo restando la sua non frazionabilità. Nel caso di **servizi analoghi** richiesti di cui al Punto III lett.b) nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo orizzontale il requisito deve essere posseduto sia dalla mandataria sia dalle mandanti. Detto requisito deve essere posseduto in misura maggioritaria dalla mandataria. Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo verticale o misto il requisito deve essere posseduto per intero dalla mandante in quanto incaricata della prestazione.

VII. Avvalimento

Il concorrente singolo, consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs.n. 50/2016 che ritenga di soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico finanziario e tecnico organizzativo, avvalendosi dei requisiti di altro soggetto deve, altresì, produrre a pena d'esclusione, oltre all'eventuale attestazione SOA dell'impresa ausiliaria, quanto segue:

- 1) una sua dichiarazione (verificabile ai sensi dell'art. 89 comma 3 del D.Lgs.n.50/2016 , attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per partecipare alla gara con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- 2) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria attestante il possesso dei requisiti generali, utilizzando l'allegato modello MA) nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento e il DGUE;
- 3) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con la quale, la stessa, si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- 4) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con la quale la stessa attesta, di non partecipare alla presente gara, in proprio, associata o consorziata ai sensi dell'art. 45 del D. Lgs. n. 50/16;
- 5) il contratto, in originale o copia resa conforme ai sensi del D.P.R. n.445/2000, con il quale l'impresa si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto; il contratto deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente a pena di nullità la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria.
- 6) in caso di avvalimento nei confronti di un'impresa appartenente al medesimo gruppo, in alternativa al contratto di cui al precedente punto 5, l'impresa concorrente, può presentare una dichiarazione sostitutiva, attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti all'art. 89, comma 5 del D.Lgs.n.50/2016. E' vietato, pena l'esclusione, avvalersi della medesima impresa ausiliaria da parte di più di un concorrente, nonché la partecipazione congiunta dell'impresa ausiliaria e del concorrente.

L' avvalimento, inoltre, è ammesso per una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di prestazioni richieste in quanto l'appalto richiede una capacità di esecuzione tale che non si ottiene associando capacità inferiori di più operatori, esigendo che il livello minimo di capacità sia raggiunto da un operatore unico.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale né per le opere che richiedono lavori o componenti di elevato tenore specialistico ai sensi dell'art. 89 c. 11 del D.Lgs.n.50/2016.

L'ausiliaria non può a sua volta avvalersi di altro soggetto.

Per effetto di quanto disposto dall'art 89 c. 5 del D.Lgs. 50 /2016, il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

Per effetto di quanto disposto dall'art 89 c. 8 del D.Lgs. n. 50/2016, il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara, alla quale viene rilasciato il certificato di esecuzione.

L'ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati. Saranno esclusi i soggetti che, intendendo fruire della possibilità dell'avvalimento, non rispettino puntualmente le previsioni di cui all'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 e non presentino la documentazione prevista dell'articolo succitato.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, fatte salve le conseguenze penali e ferma restando l'applicazione dell'art 80 c. 12 del D.Lgs. n.50/2016 nei confronti dei dichiaranti sottoscrittori, la stazione appaltante procede ad escludere il concorrente, ad escutere la garanzia ed effettuare la segnalazione ad A.N.A.C.. Ad eccezione dei casi in cui sussistano dichiarazioni mendaci, qualora per l'ausiliaria sussistano motivi obbligatori di esclusione, o laddove essa non soddisfi i pertinenti criteri di selezione, la stazione appaltante impone, ai sensi dell'art 89 comma 3 ultimo periodo del Codice, al concorrente di sostituire l'ausiliaria.

In qualunque fase della gara sia necessaria la sostituzione dell'ausiliaria, il seggio o la commissione di gara comunica l'esigenza al Rup il quale richiede per iscritto al concorrente la sostituzione dell'ausiliaria, assegnando un termine congruo per l'adempimento, decorrente dal ricevimento della richiesta non superiore a 10 giorni lavorativi, considerata l'urgenza di concludere le operazioni di gara. Il concorrente, entro il termine indicato, deve produrre i documenti dell'ausiliaria subentrante (nuove dichiarazioni di avvalimento da parte del concorrente, il DGUE e il modella MA) della nuova ausiliaria, nonché il nuovo contratto di avvalimento. In caso di inutile decorso del termine, ovvero in caso di mancata richiesta di breve proroga del medesimo per giustificati e comprovati motivi, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione delle offerte.

La mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria non sono sanabili in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

VIII. Subappalto

Il subappalto è interamente regolato dall'art. 105 del D.Lgs.n.50/2016 e dall'art. 19 del C.S.A.; tutte le lavorazioni, a qualsiasi categoria appartengano sono scorporabili o subappaltabili a scelta del concorrente, nei limiti ed alle condizioni previste dagli articoli citati. Il subappalto viene autorizzato dall'amministrazione, in presenza delle condizioni di legge. In caso di mancata autorizzazione, il contratto di subappalto è da intendersi nullo, in quanto contrario a norma imperativa e l'amministrazione potrà richiedere la risoluzione del contratto di appalto in quanto la stipula del contratto di subappalto senza autorizzazione è da configurarsi quale grave inadempimento dell'appaltatore. E' assolutamente vietata ogni ipotesi di cessione contrattuale.

In ordine ai subappalti, che dovranno essere comunque preventivamente autorizzati dalla stazione appaltante, si richiama in particolare la piena osservanza delle disposizioni previste dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016, stabilendo **fino al 40% l'importo contrattuale massimo subappaltabile.**

L'operatore che intende subappaltare parte delle prestazioni, dovrà indicare in sede di gara le prestazioni che intende subappaltare, pena l'inammissibilità della successiva richiesta.

L'affidatario, e per suo tramite le imprese subappaltatrici, devono trasmettere alla Stazione appaltante, prima dell'inizio dei lavori, la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali (inclusa la Cassa edile), assicurativi ed antinfortunistici, nonché copia dei piani di sicurezza di cui all'art.5 e ss. del Capitolato speciale d'appalto.

Il pagamento al subappaltatore verrà corrisposto direttamente dall'amministrazione, previa comunicazione, da parte dell'appaltatore medesimo, della parte di prestazioni eseguite dal subappaltatore o dal cottimista, con la specificazione del relativo importo e con proposta motivata di pagamento. Inoltre, come previsto dalle disposizioni operative del Direttore dell'Area Lavori Pubblici (Prot. 45835 del 11.10.2016), al subappaltatore compete di trasmettere alla Provincia copia della fattura relativa alle prestazioni eseguite, fattura che dovrà essere intestata all'appaltatore senza addebito di I.V.A. (in applicazione del regime c.d. "reverse charge" ex art. 17 del D.P.R.

n.633/1972) e non alla stazione appaltante. Sul certificato di pagamento, saranno, quindi, indicati l'importo totale del S.A.L. e, in detrazione, oltre alle consuete ritenute di legge, l'importo liquidato al subappaltatore. L'I.V.A. e le ritenute di legge da applicare sono calcolate sull'importo totale del S.A.L. e devono essere applicate al solo appaltatore; tutti i pagamenti (in acconto o a saldo) all'appaltatore e al subappaltatore sono subordinati alla preventiva verifica della regolarità contributiva (D.U.R.C.) su entrambi i soggetti.

Ai sensi dell'art. 105 c. 4 lett. a) del D.Lgs. n.50/2016 non possono essere affidati in subappalto prestazioni, opere o lavori a soggetti che abbiano partecipato alla procedura di gara.

Qualora il subappalto o il subcontratto comprendesse lavorazioni "c.s. sensibili" ai sensi del comma 53 dell'art. 1 della legge 6 Novembre 2012 n. 190 il concorrente che eseguirà in proprio le predette opere (o il subappaltatore) dovrà essere iscritto nelle c.d. "white list" della Prefettura competente in una qualsiasi delle categorie per le quali è prevista ed ammessa la predetta iscrizione.

I subcontratti riferiti a forniture senza prestazione di manodopera, a forniture con posa in opera e ai noli a caldo sono disciplinati dall'art. 105, comma 2, del D.Lgs. 50/2016.

Nei rapporti tra appaltatore e subappaltatore e in ogni sub contratto dovranno essere applicate le seguenti disposizioni:

- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie" e successive modifiche.

-D.Lgs. n. 159/2011 " Codice antimafia e relative Linee guida" e successive modifiche.

-Legge n.190/2012 e D.P.C.M. 18 aprile 2013 e ss.mm.ii. relativi alle "White List" provinciali.

(*) La richiesta di autorizzazione al subappalto e le dichiarazioni di subcontratto/noli, così come il relativo contratto di subappalto/subaffidamento, dovranno pervenire ed essere firmati esclusivamente da parte dell'impresa aggiudicataria (mandataria in caso di raggruppamento /consorzio). Non saranno accettate richieste da parte di imprese mandanti (in caso di raggruppamento) o esecutrici consorziate.

Non costituiscono subappalto, ma subaffidamento quei contratti aventi per oggetto attività espletate nei confronti dell'appaltatore che richiedono l'impiego di manodopera, quali le forniture con posa in opera e i noli a caldo, se singolarmente di importo inferiore al 2% dell'importo del presente contratto o comunque di importo inferiore a € 100.000,00, e qualora l'incidenza del costo della manodopera e del personale sia inferiore al 50% dell'importo del subaffidamento.

I subaffidamenti, nei limiti di cui sopra, sono ammessi previa comunicazione alla stazione appaltante effettuata mediante l'utilizzo della prevista modulistica presente sul sito web della Provincia di Modena.

IX) Garanzia a corredo dell'offerta

Poiché fra i requisiti di partecipazione è richiesta la Certificazione di qualità secondo la norma ISO 9001, tutti i partecipanti dovranno corredare la propria offerta di una "garanzia provvisoria" così come previsto dall'art. 93 D.Lgs. 50/2006 pari al due per cento dell'importo a base d'asta ridotto del 50% e pertanto di:

(2% base d'asta)	Garanzia provvisoria
€ 408.828,37	€ 204.414,18

L'importo a titolo di cauzione può essere ridotto: di un ulteriore 30%, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del Regolamento CE n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio del 25 novembre 2009; oppure, di un ulteriore 20% (eventualmente anche cumulabile con le riduzioni di cui sopra) per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001.

La garanzia fideiussoria, a favore della Provincia di Modena, deve essere presentata, a scelta dell'offerente, mediante fideiussione bancaria o assicurativa, o in una delle altre forme indicate dall'art. 93 del D.Lgs. n.50/2016 e di seguito previste:

1. mediante polizza assicurativa rilasciata da imprese di assicurazione autorizzate a norma di legge all'esercizio del ramo cauzioni;

2. mediante fideiussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti all'albo di cui all'art. 106 del D.Lgs. 1/9/93 n. 385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio garanzie (vedasi a tal proposito la Deliberazione A.N.AC. n. 1 del 01/07/2015);

Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet:

-<http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>

-<http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/>

-[http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/soggetti-non-](http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/soggetti-non-legittimati/Intermediari_non_abilitati.pdf)

[legittimati/Intermediari_non_abilitati.pdf](http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/soggetti-non-legittimati/Intermediari_non_abilitati.pdf)

3. mediante fideiussione bancaria rilasciata da azienda di credito autorizzata a norma di legge;

4. fermo restando il limite all'utilizzo del contante di cui all'articolo 49, comma 1 del decreto legislativo 21 novembre 2007 n. 231, in contanti, con bonifico, in assegni circolari, con versamento a favore della Provincia di Modena - Ufficio di Tesoreria presso la Unicredit Banca S.p.A. - sede centrale di Modena - Piazza Grande n. 40 alle seguenti coordinate bancarie: Conto Corrente IT48D0200812930000003189179 Provincia di Modena.

ATTENZIONE: La garanzia fideiussoria deve essere conforme allo Schema tipo – Scheda tecnica 1.1 , o 1.1.1 approvato con Decreto Ministro Sviluppo economico 19 Gennaio 2018 n.31 in vigore dal 25 Aprile 2018

La scheda e l'atto integrativo dovranno essere debitamente compilati e **sottoscritti in originale con firma elettronica digitale** (non saranno accettate firme riprodotte con mezzi informatici o con timbro firma) **da tutte le parti contraenti (Garante e Contraente) a pena d'esclusione**

(**n.b.** tale disposizione vale anche per le fideiussioni rilasciate da istituti bancari)

La garanzia, in qualsiasi forma prodotta, dovrà essere accompagnata **dall'impegno di un fideiussore**, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, **la garanzia fideiussoria** per l'esecuzione del contratto di cui agli articoli 103 e 104 del D.Lgs. n.50/2016. La presente disposizione non si applica alle micro imprese, piccole e medie imprese ed ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da micro imprese, piccole e medie imprese. ¹

Nei casi di cui ai precedenti punti 1-2-3, al documento sottoscritto digitalmente da parte del soggetto rappresentante l'istituto/l'agenzia emittente, dovrà essere allegata - **pena l'esclusione - dichiarazione di autentica notarile con data anteriore al termine di presentazione dell'offerta - rilasciata con firma digitale - dalla quale risulti l'identità, la qualifica il titolo e il limite di importo in base ai quali il soggetto è legittimato a sottoscrivere il documento rilasciato (compreso anche l'eventuale impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria/polizza definitiva ai sensi dell'art. 103 del Codice)**. Nel caso di fideiussioni o polizze rilasciate da parte di compagnie straniere, i documenti sopraddetti dovranno, altresì, essere accompagnati da traduzione in lingua italiana con perizia giurata.

Nel caso di presentazione dell'offerta da parte di **operatori economici che intendono riunirsi ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016, la polizza fideiussoria o assicurativa deve essere intestata a tutte le imprese che intendono costituire il raggruppamento o consorzio o GEIE e deve essere sottoscritta da tutti i partecipanti al raggruppamento medesimo. Nel caso di consorzi di cui all'art. 45 co.2 lett. b) e c) del Codice, al solo consorzio.**

¹ Ai sensi dell'art.3 del D.Lgs.n.50/2016, sono «microimprese, piccole e medie imprese», le imprese come definite nella Raccomandazione n. 2003/361/CE della Commissione del 6 maggio 2003. In particolare, sono medie imprese le imprese che hanno meno di 250 occupati e un fatturato annuo non superiore a 50 milioni di euro, oppure un totale di bilancio annuo non superiore a 43 milioni di euro; sono piccole imprese le imprese che hanno meno di 50 occupati e un fatturato annuo oppure un totale di bilancio annuo non superiore a 10 milioni di euro; sono microimprese le imprese che hanno meno di 10 occupati e un fatturato annuo oppure un totale di bilancio annuo non superiore a 2 milioni di euro;

La garanzia fideiussoria può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

La fideiussione bancaria o la polizza assicurativa **dovranno espressamente prevedere:**

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante;
- la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del Codice civile;
- la validità di almeno 365 giorni decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta, da reiterarsi fino alla data di stipula del contratto.

Rappresentano cause di esclusione senza possibilità di ricorso all'istituto del soccorso istruttorio la presentazione di cauzione non sottoscritta dal garante, ovvero sprovvista dell'indicazione del soggetto garantito, della somma, dell'oggetto della gara, del termine di durata.

Per fruire delle riduzioni previste dall'art. 93, comma 7, D. Lgs. n.50/2016, il concorrente è tenuto a segnalare il possesso della specifica qualificazione o certificazione unitamente alla presentazione della garanzia. Si precisa che:

- in caso di partecipazione in **raggruppamento orizzontale anche temporaneo**, sensi dell'art. 48, comma 2, lett. d) del D.lgs. n.50/2016, o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 45, comma 2, lett. e), del D.Lgs. n.50/2016, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se **tutte le imprese** che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso della certificazione indicata per poter ottenere la riduzione;
- in caso di partecipazione in **raggruppamento verticale anche temporaneo**, nel caso in cui solo alcune tra le imprese che costituiscono il raggruppamento verticale siano in possesso della certificazione, il raggruppamento stesso può beneficiare di detta riduzione, in ragione della parte delle prestazioni contrattuali che ciascuna impresa raggruppata e/o raggruppanda assume nella ripartizione dell'oggetto contrattuale all'interno del raggruppamento;
- in caso di partecipazione in consorzio di cui all'**art. 45, comma 2, lettere b) e c) del D.lgs. n.50/2016**, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione **sia posseduta dal consorzio**. Ai sensi dell'art. 93, comma 6, del D.lgs. 50/2016, la garanzia provvisoria verrà svincolata all'Aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'art. 93, comma 9, del medesimo Decreto, verrà svincolata **entro trenta giorni** dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

Avvertenza 2 : Si evidenzia che le suddette dichiarazioni non devono recare proposizioni che rendano equivoca la loro interpretazione e dovranno pertanto rispettare le formulazioni sopra indicate ai sensi art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016.

Si precisa che la garanzia deve essere firmata da tutti i soggetti interessati con firma digitale riportante marca temporale valida.

Per fruire dei benefici suddetti, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti con documentazione resa in originale o copia conforme secondo le disposizioni del D.P.R. n. 445/2000.

Si richiede, inoltre, ai partecipanti, nell'eventualità non risultassero aggiudicatari ed abbiano prestato la cauzione provvisoria secondo modalità di cui ai predetti punti 4 e 5, di specificare con nota sottoscritta dal legale rappresentante della Ditta, l'Istituto di Credito, le coordinate bancarie e il n. di c/c bancario, sul quale il Settore Finanziario della Provincia effettuerà la restituzione. La restituzione della cauzione richiederà 30 giorni circa dalla conclusione della procedura di affidamento (aggiudicazione definitiva).

La comunicazione di aggiudicazione definitiva inviata ai concorrenti costituisce titolo di autorizzazione allo svincolo della cauzione provvisoria prestata mediante polizza assicurativa o fideiussione bancaria o rilasciata da intermediari finanziari (punti 1, 2 e 3), senza restituzione del

documento cartaceo, salvo diverse indicazioni disposte nel provvedimento di aggiudicazione definitiva o nella comunicazione del medesimo.

X) Sopralluogo e presa visione degli elaborati progettuali

Considerate le peculiarità tecniche del presente appalto e la numerosità degli edifici coinvolti, i concorrenti dovranno, ai fini della partecipazione alla gara, prendere visione di tutti gli elaborati progettuali, oltre che degli edifici e degli impianti su cui è previsto lo svolgimento del servizio, al fine di assumere esatta cognizione delle condizioni che possono influire sulla formulazione dell'offerta medesima. Considerato, altresì, l'attuale periodo di limitazione alla circolazione conseguente allo stato di emergenza sanitaria, il sopralluogo è sostituito dalla visione della documentazione video-fotografica e tecnica (libretti di centrale e relazioni tecniche) relativa agli impianti e agli edifici interessati dal presente appalto. A tale scopo, tutti gli elaborati progettuali sono resi disponibili in formato elettronico sulla piattaforma di Intercent-ER mediante collegamento ad un server della Provincia di Modena. L'accessibilità viene, pertanto, assicurata dal predetto sistema agli utenti registrati; la presa visione in formato elettronico sostituisce, ad ogni effetto, la presa visione in formato cartaceo. Nel caso in cui la documentazione non venga ritenuta sufficiente ed esaustiva gli operatori economici potranno contattare i referenti tecnici indicati al successivo punto 15, **entro e non oltre 25 giorni antecedenti il termine di scadenza di presentazione dell'offerta**, i quali provvederanno a chiarire per tutti i concorrenti i quesiti ovvero a stabilire, qualora ve ne siano le condizioni e la possibilità, specifici sopralluoghi. Il sopralluogo può essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento di identità, o da soggetto in possesso del documento di identità e apposita delega munita di copia del documento di identità del delegante. Il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo non può ricevere l'incarico da più concorrenti. La stazione appaltante non rilascerà alcuna attestazione di avvenuto sopralluogo. L'elenco degli edifici e degli **impianti** è compreso negli Allegati B e C del Capitolato Speciale d'appalto, **mentre le specifiche sugli interventi obbligatori sono contenute nell'allegato G.**

XI) Obblighi nei confronti dell'Autorità Nazionale Anticorruzione :

a) PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO: ai sensi dell'art. 65 del Decreto Legge 19 Maggio 2020 n. 34 gli operatori economici sono esonerati dal versamento del contributo.

b) PASSOE

Fermo restando l'obbligo per l'operatore economico di presentare le autocertificazioni richieste dal bando di gara e dal presente disciplinare, in ordine al possesso dei requisiti per la partecipazione alla procedura in oggetto, il "PASSOE" rappresenta lo strumento necessario per procedere alla verifica dei requisiti stessi da parte della stazione appaltante.

Gli operatori economici interessati a partecipare alla procedura in oggetto sono tenuti a richiedere e produrre il PASSOE ai sensi dell'art. 81 del D.Lgs. n. 50/2016.

Essi dovranno, pertanto, registrarsi al sistema, accedendo all'apposito link sul portale A.N.AC. (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS Operatore Economico) indicando a sistema il CIG relativo alla presente gara e creare il PASSOE secondo le istruzioni reperibili al seguente indirizzo: <http://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/Servizi/manuali>.

Una volta creato, il PASSOE in forma cartacea, stampato e firmato (in caso di ATI di tipo orizzontale /consorzio/avvalimento, congiuntamente da tutte le mandanti/associate/consorziate e da eventuali ausiliarie) deve essere inserito nella busta relativa alla documentazione amministrativa.

Nel caso di PASSOE non conforme sarà inviata una comunicazione principalmente a mezzo posta elettronica certificata o tramite fax all'operatore economico partecipante, al fine di provvedere entro 3 giorni alla regolarizzazione del PASSOE. Per maggiori informazioni o per la risoluzione di eventuali problematiche contattare il Contact Center di AVCP/ANAC al numero verde gratuito **800-896936** o collegandosi al sito web :www.anticorruzione.it, Comunica con l'Autorità.

La verifica del possesso di quasi tutti i requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico-finanziario sarà effettuata dall'Amministrazione, ai sensi dell'art. 81 del D.Lgs. n. 50/2016 e dalla deliberazione attuativa dell'AVCP n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii.,

attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall'Autorità stessa, fatto salvo quanto previsto dall'art. 85 del citato D.Lgs.n. 50/2016.

Tutte le comunicazioni svolte nell'ambito del sistema AVCPASS sono effettuate tramite PEC. Pertanto è necessario che ciascuno dei seguenti soggetti dell'operatore economico possieda un indirizzo PEC:

- 1) almeno un amministratore delegato/legale rappresentante di ogni operatore economico (casella PEC personale dell'amministratore e casella Pec dell'operatore economico);
- 2) eventuale delegato dell'operatore economico (casella PEC personale del delegato e casella Pec dell'operatore economico).

Secondo quanto disposto dall'art. 21 comma 2, del D.Lgs n.82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale) i documenti inseriti dagli operatori economici, devono essere firmati dai soggetti di cui ai precedenti punti 1) e 2). Pertanto tali soggetti devono munirsi di un certificato di firma digitale, in corso di validità, rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori.

L'operatore economico è tenuto ad inserire sul sistema AVCPASS esclusivamente la documentazione pertinente alle finalità di cui all'oggetto della deliberazione n. 111/2012. L'operatore economico assume la piena responsabilità della natura e della qualità della documentazione prodotta e solleva l'Autorità da ogni responsabilità relativamente ai dati inseriti e alla documentazione caricata.

Per tutti i profili tecnici ed operativi dell'accesso al sistema AVCPass si fa rinvio alla deliberazione dell'A.V.C.P. n. 111 del 2012 e ss.mm.ii, alla quale gli operatori che intendono partecipare alla gara devono attenersi.

Per tutti i profili tecnici ed operativi dell'accesso al sistema AVCPass si fa rinvio alla deliberazione dell'A.V.C.P. n. 111 del 2012 e ss.mm.ii, alla quale gli operatori che intendono partecipare alla gara devono attenersi.

9. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

I) REGISTRAZIONE DELLE DITTE

La registrazione a Sistema dovrà essere effettuata secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma accessibili dal sito: https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale_ic/registrazione_oe.asp

La registrazione al Sistema deve essere richiesta unicamente dal legale rappresentante e/o procuratore generale o speciale e/o dal soggetto dotato dei necessari poteri per richiedere la Registrazione e impegnare l'operatore economico medesimo.

II) ABILITAZIONE AL CPV

Oltre e successivamente alla registrazione sulla predetta piattaforma, l'operatore economico dovrà essere abilitato al codice **CPV 50712000-9 "Servizi di riparazione e manutenzione di impianti meccanici di edifici"**

L'operatore economico, con la registrazione e, comunque, con la presentazione dell'offerta, dà per valido e riconosce senza contestazione alcuna quanto posto in essere all'interno del Sistema dall'account riconducibile all'operatore economico medesimo; ogni azione inerente l'account all'interno del Sistema si intenderà, pertanto, direttamente e incontrovertibilmente imputabile all'operatore economico registrato.

L'accesso, l'utilizzo del Sistema e la partecipazione alla procedura comportano l'accettazione incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nel presente Disciplinare di gara, nei relativi allegati e le guide presenti sul Sito, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite la pubblicazione nel Sito o le eventuali comunicazioni.

Ai sensi dell'art. 76, comma 6 del Codice, i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica, da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del Codice. In ogni

caso tutte le Comunicazioni si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese mediante la piattaforma telematica all'indirizzo PEC del concorrente indicato in fase di registrazione.

È onere della ditta concorrente provvedere tempestivamente a modificare i recapiti suindicati secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma "Registrazione e funzioni base" e "Gestione anagrafica" (per la modifica dei dati sensibili) accessibili dal sito <http://intercent-er.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/>.

Eventuali problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla stazione appaltante, diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle Comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b e c del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa anche agli ausiliari.

In caso di subappalto, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti i subappaltatori indicati.

Le offerte possono essere sottoscritte dal legale rappresentante, ovvero procuratore, ed in tal caso il concorrente è tenuto ad allegare **copia conforme all'originale della relativa procura.**

La documentazione da produrre, se non richiesta in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme ai sensi degli art. 18 e 19 del DPR 445/2000.

In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, ai sensi dell'art. 83, comma 3 del D.Lgs. n.50/2016. Tutta la documentazione sarà prodotta in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da **traduzione giurata in lingua italiana.**

Le dichiarazioni saranno redatte, preferibilmente, sui modelli allegati al presente disciplinare al fine di non prolungare il procedimento.

Avvertenza 3:

Si invitano i concorrenti ad utilizzare correttamente il sistema telematico informatico secondo le modalità rese adeguatamente note e disponibili tramite i manuali d'uso e l' "help-desk", restando estranea la stazione appaltante ad ogni malfunzionamento dello stesso, per cui l'erroneo o inesatto utilizzo resta a rischio del partecipante.

Si consiglia di effettuare per tempo le operazioni necessarie alla partecipazione alla gara e di utilizzare la piattaforma elettronica durante gli orari di disponibilità del numero verde per la gestione di eventuali difficoltà operative; si consiglia, inoltre, di controllare la piattaforma fino alla scadenza del termine per la presentazione offerte per eventuali comunicazioni, quesiti, chiarimenti, ecc...ra eventualmente nel frattempo pubblicati. L'ottenimento delle suddette credenziali informatiche non è immediato e a volte può richiedere alcuni giorni, pertanto occorre procedere tempestivamente.

10. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE – METODO DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA ED ECONOMICA

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice. La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata secondo i seguenti criteri :

CRITERI	PUNTEGGIO
Qualità	70
Prezzo	30
Totale	100

Le offerte saranno valutate in base ai seguenti elementi e punteggi:

criteri di valutazione		valutazione	fattori ponderabili
criterio tecnico			
A)	Realizzazione di generatore di calore alimentato ad idrogeno	Qualitativa	$P_A = 15$
B)	Interventi di miglioramento funzionale degli impianti:	Mista	$P_B = 40$
	1. Istituto Vallauri – Carpi: Miglioramento dell'impianto di distribuzione termico dalla centrale termica fino ai terminali.		$P_{B1} = 9$
	2. Istituto Fanti – Carpi: Miglioramento dell'impianto di distribuzione termico dalla centrale termica fino ai terminali		$P_{B2} = 8$
	3. Istituto Da Vinci – Carpi: Miglioramento dell'impianto di distribuzione termico dalla centrale termica fino ai terminali.		$P_{B3} = 6$
	4. Istituto Corni. Sede Largo Moro, Palazzina A e B – Modena: Miglioramento dell'impianto di distribuzione termico dalla centrale termica fino ai terminali.		$P_{B4} = 6$
	5. Istituto Cattaneo – Modena: Miglioramento dell'impianto di distribuzione termico dalla centrale termica fino ai terminali.		$P_{B5} = 5$
	6. Istituto Wiligelmo – Modena: Miglioramento dell'impianto di distribuzione idrico sanitario dal contatore fino ai terminali.		$P_{B6} = 3$
	7. Sede provinciale di Viale Barozzi – Modena: Miglioramento dell'impianto di distribuzione idrico sanitario dal contatore fino ai terminali.		$P_{B7} = 3$
C)	Miglioramento dell'efficienza dell'edificio attraverso l'implementazione degli "interventi obbligatori"	Quantitativa	$P_C = 15$
	1. Istituto Vallauri - Carpi: Estensione dell'intervento di contenimento energetico mediante relamping a tutto il fabbricato		$P_{C1} = 5$
	2. Istituto Corni - sede via Leonardo Da Vinci - Modena: Estensione dell'intervento di contenimento energetico mediante relamping a tutto il fabbricato		$P_{C2} = 4$
	3. Istituto Selmi - sede via Leonardo Da Vinci - Modena: Estensione dell'intervento di contenimento energetico mediante relamping a tutto il fabbricato		$P_{C3} = 5$

	4. Istituto Venturi – via dei Servi Modena: i: Estensione del miglioramento di contenimento energetico mediante di installazione di valvole termostatiche - zona a sud (n° 100 valvole).		$p_{C4} = 0,3$
	5. Istituto Morante – Sassuolo: Estensione del miglioramento di contenimento energetico mediante di installazione di valvole termostatiche - zona a sud (n° 100 valvole).		$p_{C5} = 0,3$
	6. Istituto Barozzi – Modena: Estensione del miglioramento di contenimento energetico mediante di installazione di valvole termostatiche - zona a sud (n° 130 valvole).		$p_{C6} = 0,4$
criterio economico			
D)	Ribasso sul prezzo a base d'appalto	Quantitativa	$P_D = 30$

L'attribuzione dei punteggi ai singoli concorrenti avverrà applicando il metodo Aggregativo Compensatore, secondo la seguente formula:

$$P_i = A_i \times P_A + B_i \times \sum_1^7 p_{Bj} + \sum_1^6 p_{Cj} + D_i \times P_D$$

dove:

- i è l'offerta i -esima;
- P_i è il punteggio totale attribuito al concorrente i -esimo;
- A_i , B_i , D_i sono coefficienti compresi tra 0 ed 1, espressi in valore millesimale (i.e. con approssimazione alla terza cifra decimale), attribuiti al concorrente i -esimo in esito alle valutazioni di cui ai criteri A), B), D); il coefficiente è pari a 1 in corrispondenza della prestazione massima offerta;
- P_A , p_{Bj} , p_{Ck} , P_D sono i fattori ponderali di cui alla precedente tabella [$j = 1 \div 7$; $k = 1 \div 6$].

I coefficienti A_i e B_i che entrano nel calcolo del punteggio di ogni singola offerta col metodo aggregativo compensatore saranno determinati mediante "confronto a coppie", col metodo della matrice quadrata comprensivo di individuazione dell'autovalore principale, dell'indice di consistenza e del conseguente rapporto di consistenza, così da garantire la coerenza delle valutazioni espresse dai singoli commissari. Ai fini della valutazione di quest'ultimo parametro, si farà riferimento alla tabella dei valori RCI elaborata da Alonso-Lamata in affinamento di quella classica di Saaty.

Ogni commissario valuterà quale dei due elementi che formano ciascuna coppia sia da preferire assegnando un punteggio da 1 a 9, tenendo conto che la preferenza tra un elemento e l'altro può essere più o meno forte, nel seguente modo:

- prevalenza fortissima = 9
- prevalenza forte = 7
- prevalenza significativa = 5
- prevalenza moderata = 3
- parità = 1

valori intermedi di compromesso = 2, 4, 6, 8.

Per ogni confronto a coppie, al concorrente prevalente verrà assegnato il punteggio sopra indicato, in funzione del grado di prevalenza sul concorrente soccombente; a quest'ultimo sarà assegnato il reciproco del punteggio assegnato al concorrente prevalente.

Per ogni criterio e per ogni commissario, una volta compilata la matrice quadrata dei confronti a coppie, da questa vengono calcolati i "Pesi" X_i relativi a ogni concorrente, definiti come radice n-esima della produttrice dei punteggi di riga, dove n è il numero di concorrenti partecipanti al confronto a coppie.

Una volta calcolato l'autovalore principale λ_{max} della matrice e verificata l'adeguatezza del rapporto di consistenza, i "Pesi" X_i relativi a ogni concorrente, calcolati come sopra indicato, sono trasformati in coefficienti variabili da 0 a 1 assegnando il valore a 1 al "Peso" X_{max} e calcolando proporzionalmente i restanti coefficienti.

Il coefficiente finale di ogni singolo concorrente sarà pari alla somma riparametrata a 1 dei coefficienti calcolati da ogni commissario col metodo di cui sopra.

Nel caso in cui il numero dei concorrenti alla procedura sia inferiore a tre, pertanto non sia utilizzabile il metodo del confronto a coppie sopra descritto, i coefficienti di cui sopra, variabili da 0 a 1, saranno assegnati discrezionalmente dai commissari.

Il punteggio tecnico (70 punti) sarà assegnato secondo seguenti criteri ed elementi:

A) REALIZZAZIONE DI GENERATORE DI CALORE ALIMENTATO AD IDROGENO – CRITERIO QUALITATIVO – MAX PUNTI 15

E' facoltà del concorrente formulare proposte tecniche finalizzate al miglioramento dell'intervento obbligatorio relativo alla realizzazione di una caldaia ad idrogeno sulla base del progetto preliminare presente nell'Allegato "Interventi".

Le proposte migliorative potranno riguardare:

- modalità alternativa di approvvigionamento dell'idrogeno, esclusivamente sulla base della soluzione indicata nel progetto a base d'appalto nell'allegato "Interventi";
- elementi di base su aspetti antincendio;
- soluzioni che riducano l'impatto nell'inserimento del contesto ambientale dei manufatti necessari per lo stoccaggio dell'idrogeno e che riducano l'impatto visivo delle strutture installate;
- soluzioni che riducano costi futuri di manutenzione e che aumentino la durabilità dell'opera.

La valutazione verrà eseguita sulla base del progetto definitivo elaborato dal concorrente; per la redazione di tale progetto il concorrente dovrà prendere come riferimento il documento denominato "Impianto di riscaldamento alimentato ad idrogeno", relativo al progetto obbligatorio e contenuto nell'Allegato Interventi.

Il progetto definitivo da presentare dovrà essere composto obbligatoriamente dai seguenti elaborati distinti:

- A.1) Relazione tecnica descrittiva dell'intervento, non eccedente 6 facciate dattiloscritte formato A4, con scrittura in carattere Times new Roman 12, interlinea singola, margine superiore 2.0, margine inferiore 2.0, margine destro 2.0 e margine sinistro 2.0;
- A.2) Una planimetria di inquadramento generale;
- A.3) Una planimetria di progetto adeguatamente quotata;

- A.4) Una tavola con i dettagli e i particolari costruttivi;
- A.5) Computo metrico non estimativo;
- A.6) Elenco descrittivo puntuale delle voci privo dei prezzi;
- A.7) Capitolato speciale d'appalto;
- A.8) Relazione tecnica su aspetti antincendio;
- A.9) Relazioni specialistiche eventuali.

Le parti di relazione eccedenti i limiti indicati al punto A.1), come pure ogni ulteriore documentazione prodotta che non sia ricompresa fra quelle indicate ai punti da A.2) ad A.9) non sarà oggetto di valutazione da parte della Commissione di gara.

Le tavole A.2) A.3) e A.4) dovranno avere formato massimo A0 e scala adeguata in relazione al grado di dettaglio richiesto dal livello di progettazione definitiva.

La Commissione effettuerà la propria valutazione sulla base dei seguenti elementi:

- 1) Riduzione dell'approvvigionamento di idrogeno con idrogeno autoprodotta in loco (in tal caso è ammissibile la riduzione della potenza della caldaia, vedasi allegato G1).
- 2) Modalità di esecuzione di strutture o impianti accessori a corredo del generatore di calore installato.
- 3) Qualità dei materiali utilizzati e delle soluzioni tecniche adottate ai fini del miglioramento della durabilità e della riduzione dei costi di manutenzione.
- 4) Riduzione dell'impatto visivo delle strutture installate.
- 5) Minimizzazione del rischio incendi.
- 6) Qualità complessiva del progetto definitivo e degli elaborati che lo costituiscono.

Si specifica inoltre che tali attività sono soggette all'autorizzazione preventiva del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, le cui principali normative di riferimento sono definite (a titolo esemplificativo e non esaustivo) nel progetto preliminare contenuto nell'Allegato "Interventi" (Allegato G1).

Per tutto quanto offerto nel presente criterio tecnico il concorrente dovrà farsi carico esclusivo della successiva progettazione esecutiva, dell'acquisizione dei necessari pareri e autorizzazioni di legge (ad es. Parere dei Vigili del Fuoco, deposito e/o autorizzazione sismica ex DGR 2272/2016 etc.), nessuno escluso e dell'esecuzione completa delle opere sia impiantistiche, edilizie e di finitura, nonché della redazione di tutte le certificazioni connesse alla realizzazione dell'intervento, ivi incluse le certificazioni di competenza professionale necessarie per la presentazione della SCIA ai Vigili del Fuoco a seguito del completamento dell'intervento; tali attività si intendono compensate all'interno del corrispettivo previsto per gli interventi obbligatori.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutti gli oneri, nessuno escluso, conseguenti alle eventuali modifiche e/o integrazioni che si rendessero necessarie nella redazione del progetto esecutivo per ottenere le dovute autorizzazioni. Resta altresì fermo che tali modifiche dovranno comunque rispettare tassativamente la tipologia dell'intervento proposto in sede di appalto e non dovranno avere valore economico inferiore allo stesso. Per contro, eventuali maggiori costi dell'intervento, così come verrà a prefigurarsi al positivo completamento dell'iter approvativo, saranno da intendersi esclusivamente a carico dell'aggiudicatario.

Le tempistiche e le modalità per la redazione dei progetti definitivi e/o esecutivi, per l'acquisizione delle autorizzazioni necessarie e per la realizzazione delle opere stesse, sono definite all'art. 9 del capitolato Speciale d'Appalto. Nel caso di inadempimenti o di ritardi rispetto a quanto specificato

al succitato art. 9 verranno applicate le penali di cui al punto 6) dell'Art. 17 del Capitolato Speciale di Appalto.

Il presente criterio verrà valutato con la metodologia del confronto a coppie. Il coefficiente A_i ($i=1, 2, \dots, n$) variabile da 0 a 1, assegnato ad ognuno degli n concorrenti in esito a tale confronto, sarà assunto come moltiplicatore del punteggio massimo previsto. Il punteggio complessivo assegnato al criterio per ognuno dei concorrenti sarà dunque il seguente:

$$P_i = A_i \times 15$$

B) INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI – CRITERIO MISTO QUALITATIVO E QUANTITATIVO–MAX PUNTI 40 – (MODELLO MOT1)

Il presente criterio consta di una serie di interventi opzionabili dal concorrente, ad ognuno dei quali è associato un punteggio quantitativo, e del progetto esecutivo di uno a scelta degli interventi offerti, da considerarsi tipologico per i restanti interventi offerti e la cui valutazione sarà di tipo qualitativo. Il punteggio complessivo del criterio sarà dato dalla somma dei punteggi quantitativi associati agli interventi offerti moltiplicata per il coefficiente, variabile da 0 a 1, conseguente alla valutazione qualitativa del progetto esecutivo presentato.

Nel dettaglio, il concorrente può offrire l'esecuzione di uno o più dei seguenti interventi:

1. Istituto Vallauri – Carpi: Miglioramento dell'impianto di distribuzione termico dalla centrale termica fino ai terminali. **Punti 9**
2. Istituto Fanti – Carpi: Miglioramento dell'impianto di distribuzione termico dalla centrale termica fino ai terminali. **Punti 8**
3. Istituto Da Vinci – Carpi: Miglioramento dell'impianto di distribuzione termico dalla centrale termica fino ai terminali. **Punti 6**
4. Istituto Corni. Sede Largo Moro, Palazzina A e B – Modena: Miglioramento dell'impianto di distribuzione termico dalla centrale termica fino ai terminali. **Punti 6**
5. Istituto Cattaneo – Modena: Miglioramento dell'impianto di distribuzione termico dalla centrale termica fino ai terminali. **Punti 5**
6. Istituto Wiligelmo – Modena: Miglioramento dell'impianto di distribuzione idrico sanitario dal contatore fino ai terminali. **Punti 3**
7. Sede provinciale di Viale Barozzi – Modena: Miglioramento dell'impianto di distribuzione idrico sanitario dal contatore fino ai terminali. **Punti 3**

Gli interventi offerti verranno eseguiti sulla base del progetto esecutivo di uno qualsiasi degli interventi offerti, a scelta del concorrente. In caso di aggiudicazione, tale progetto esecutivo dovrà intendersi come tipologico per la successiva redazione (a cura e spese dell'aggiudicatario), dei progetti esecutivi dei restanti interventi offerti.

I progetti di fattibilità relativi agli interventi di cui ai precedenti punti da 1) a 7) sono contenuti all'interno dell'Allegato "Interventi" (Allegati da G14 a G20).

Nel progetto esecutivo tipologico, il concorrente potrà esplicitare le proprie proposte tecniche volte alla manutenzione straordinaria o al rifacimento degli impianti di seguito elencati la cui salvaguardia può incidere in modo significativo sulla qualità delle prestazioni tecnologiche con l'obiettivo primario di evitare interruzioni di pubblico servizio e disservizi di qualunque tipo agli utenti. Le proprie proposte progettuali potranno riguardare:

- 1) Soluzioni tecniche volte al miglioramento delle prestazioni e della funzionalità dell'impianto e alla risoluzione delle problematiche di degrado.
- 2) Soluzioni che riducano costi futuri di manutenzione e che aumentino la durabilità dell'opera.
- 3) Tipologia dei materiali utilizzati (supportati dalle relative schede tecniche).
- 4) Modalità di ripristino dello stato dei luoghi.
- 5) Qualità del progetto definitivo (particolari costruttivi, materiali impiegati, caratteristiche tecniche dei componenti) e dei suoi elaborati.

Il progetto presentato dovrà obbligatoriamente essere composto dai seguenti elaborati distinti non cumulabili in un unico allegato:

- B.1) Relazione tecnica descrittiva dell'intervento, non eccedente 6 facciate dattiloscritte formato A4, con scrittura in carattere Times new Roman 12, interlinea singola, margine superiore 2.0, margine inferiore 2.0, margine destro 2.0 e margine sinistro 2.0;
- B.2) Una planimetria di inquadramento generale;
- B.3) Una planimetria di progetto per ogni piano adeguatamente quotata;
- B.4) Una tavola con i dettagli e i particolari costruttivi;
- B.5) Computo metrico non estimativo;
- B.6) Elenco descrittivo puntuale delle voci privo dei prezzi;
- B.7) Capitolato speciale d'appalto;
- B.8) Relazione di calcolo;
- B.9) Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- B.10) Piano di manutenzione dell'opera;
- B.11) Schede tecniche.

Le parti di relazione eccedenti i limiti indicati al punto B.1), come pure ogni ulteriore documentazione prodotta che non si ricompresa fra quelle indicate ai punti da B.2) ad B.11) non saranno oggetto di valutazione da parte della Commissione di gara.

La Commissione effettuerà la propria valutazione sulla base dei seguenti elementi:

- 1) Funzionalità e pregio tecnico delle soluzioni proposte.
- 2) Caratteristiche di durabilità delle soluzioni proposte.
- 3) Soluzioni che risolvano eventuali situazioni di degrado
- 4) Soluzioni che migliorino le modalità di ripristino dei luoghi
- 5) Qualità del progetto esecutivo e dei suoi elaborati.

Il progetto elaborato dal concorrente, che costituisce progetto tipologico da estendere a ciascuno dei progetti offerti per il presente criterio, verrà valutato dalla commissione con la metodologia del confronto a coppie, in esito al quale ad ogni progetto sarà assegnato un coefficiente B_i ($i=1, 2, \dots, n$) variabile da 0 a 1.

Il coefficiente B_i derivante da tale confronto a coppie sarà assunto come moltiplicatore della somma dei punteggi quantitativi p_j ($j=1, 2, \dots, 7$) associati ad ognuno degli interventi offerti dal concorrente.

Il punteggio complessivo assegnato al criterio per ognuno degli n concorrenti sarà dunque il seguente:

$$P_i = B_i \times \sum_1^7 p_j$$

Ogni partecipante dovrà compilare il modello MOT₁ relativo agli interventi offerti in relazione al criterio B.

La compilazione e presentazione del modello costituisce dichiarazione di impegno del concorrente alla realizzazione degli interventi offerti.

Per ognuno degli interventi scelti, il partecipante si impegna a realizzare l'intervento secondo le modalità esplicitate nel progetto esecutivo di cui sopra, che risulterà pertanto come "progetto tipo" sul quale improntare i progetti esecutivi dei restanti interventi proposti, che saranno da presentare alla stazione appaltante secondo le modalità e le tempistiche dettagliate all'art. 9 del Capitolato Speciale d'appalto. Nel caso di inadempimenti o di ritardi rispetto a quanto specificato al succitato art. 9, verranno applicate le penali di cui al punto 6) dell'Art. 17 del capitolato speciale di appalto.

Per tutto quanto offerto nel presente criterio tecnico il concorrente dovrà farsi carico a propria cura e spese della successiva progettazione esecutiva per ciascun impianto offerto, dell'acquisizione di eventuali pareri, dell'esecuzione completa delle opere sia impiantistiche, edilizie e di finitura; tali attività si intendono compensate all'interno del corrispettivo previsto nella quota di manutenzione.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutti gli oneri, nessuno escluso, conseguenti alle eventuali modifiche e/o integrazioni che si rendessero necessarie nella redazione del progetto esecutivo per ottenere le dovute autorizzazioni. Resta altresì fermo che tali modifiche dovranno comunque rispettare tassativamente la tipologia dell'intervento proposto in sede di appalto e non dovranno avere valore economico inferiore allo stesso. Per contro, eventuali maggiori costi dell'intervento, così come verrà a prefigurarsi al positivo completamento dell'iter approvativo, saranno da intendersi esclusivamente a carico dell'aggiudicatario.

Si precisa infine che non saranno ammesse soluzioni progettuali tali da comportare l'ottenimento dell'autorizzazione sismica ai sensi della DGR 2272/2016 e successive modifiche. Ove ciò si verificasse, il progetto esecutivo tipologico presentato in sede di offerta non sarà oggetto di valutazione e, conseguentemente, al criterio complessivo sarà assegnato punteggio zero ~~nullo~~ indipendentemente dagli interventi eventualmente offerti.

Nel caso in cui il concorrente risultasse comunque aggiudicatario del servizio, sarà tenuto ad eseguire gli interventi offerti, e sarà suo onere la progettazione dell'intervento, l'ottenimento di tutti i necessari pareri, ivi inclusi l'autorizzazione sismica, e la realizzazione dei lavori medesimi.

C) MIGLIORAMENTO/ESTENSIONE DEGLI INTERVENTI OBBLIGATORI –CRITERIO QUANTITATIVO–MAX PUNTI 15 (MODELLO MOT₂)

In aggiunta agli "interventi obbligatori" previsti a base d'appalto, il concorrente può proporre ulteriori interventi volti al miglioramento dell'efficienza di alcuni edifici scolastici o l'estensione di essi, scelti fra quelli indicati nel seguito e per i quali è disponibile una progettazione preliminare (si veda al riguardo l'Allegato "Interventi"):

1. Istituto Vallauri – Carpi: Estensione dell'intervento di contenimento energetico mediante relamping a tutto il fabbricato. **Punteggio $p_a = 5$**

2. Istituto Corni - sede via Leonardo Da Vinci - Modena: Estensione dell'intervento di contenimento energetico mediante relamping a tutto il fabbricato. **Punteggio p_b = 4**
3. Istituto Selmi - sede via Leonardo Da Vinci - Modena: Estensione dell'intervento di contenimento energetico mediante relamping a tutto il fabbricato. **Punteggio p_c = 5**
4. Istituto Venturi – via dei Servi Modena: i: Estensione del miglioramento di contenimento energetico mediante di installazione di valvole termostatiche - zona a sud (n° 100 valvole). **Punteggio p_d = 0,3**
5. Istituto Morante – Sassuolo: Estensione del miglioramento di contenimento energetico mediante di installazione di valvole termostatiche - zona a sud (n° 100 valvole). **Punteggio p_e = 0,3**
6. Istituto Barozzi – Modena: Estensione del miglioramento di contenimento energetico mediante di installazione di valvole termostatiche - zona a sud (n° 130 valvole). **Punteggio p_f = 0,4**

Ogni partecipante dovrà compilare il modello MOT2 relativo agli interventi offerti in relazione al criterio C.

La compilazione e presentazione del modello costituisce dichiarazione di impegno del concorrente alla realizzazione degli interventi offerti.

Per ognuno degli interventi scelti, il partecipante si impegna a realizzare le lavorazioni previste secondo le modalità esplicitate nei progetti preliminari contenuti nell'allegato "Interventi", con particolare riferimento alla tipologia di materiali da utilizzare. Le quantità indicate nei progetti preliminari sono da considerare indicative e dovranno essere verificate nell'ambito della progettazione esecutiva.

Per gli interventi di cui ai punti 1, 2, 3, la miglioria potrà essere offerta solo se considerata come estensione a tutto il fabbricato.

Relativamente agli interventi di cui ai punti 4, 5, 6, la tipologia delle valvole termostatiche dovrà obbligatoriamente far riferimento a quelle definite nell'allegato "Interventi" (da G11 a G13).

Le quantità indicate nei progetti preliminari sono da considerare indicative e dovranno essere verificate nell'ambito della progettazione esecutiva.

Per tutto quanto offerto nel presente criterio tecnico il concorrente dovrà farsi carico della successiva progettazione esecutiva, dell'acquisizione di eventuali pareri, dell'esecuzione completa delle opere; tali attività si intendono compensate all'interno del corrispettivo previsto nella quota di manutenzione.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutti gli oneri, nessuno escluso, conseguenti alle eventuali modifiche e/o integrazioni che si rendessero necessarie nella redazione del progetto esecutivo per ottenere le dovute autorizzazioni. Resta altresì fermo che tali modifiche dovranno comunque rispettare tassativamente la tipologia dell'intervento proposto in sede di appalto e non dovranno avere valore economico inferiore allo stesso. Per contro, eventuali maggiori costi dell'intervento, così come verrà a prefigurarsi al positivo completamento dell'iter approvativo, saranno da intendersi esclusivamente a carico dell'aggiudicatario.

Gli interventi offerti dal concorrente per il presente criterio dovranno essere e realizzati secondo le modalità e le tempistiche definite all'art. 9 del capitolato Speciale d'Appalto.

Il punteggio complessivo assegnato al criterio per ognuno degli n concorrenti sarà il seguente:

$$P_i = \sum_1^6 P_j$$

[i = 1, 2, ..., n]

Disposizioni generali riguardanti l'offerta tecnica

L'Offerta Tecnica non deve recare alcun riferimento ai prezzi o al ribasso d'asta. Ove ciò si riscontrasse, il criterio al quale si riferiscono i documenti difforni non sarà oggetto di valutazione e, conseguentemente, ad esso sarà attribuito punteggio zero.

L'Offerta Tecnica dovrà essere sottoscritta, in tutti i suoi elaborati costitutivi, dal/dai legale/i rappresentante/i, dell'impresa/imprese concorrenti.

§§§§§§§§§§

Il punteggio economico (30 punti) sarà assegnato secondo seguenti criteri :

Il punteggio relativo ad ogni singola offerta sarà determinato con la seguente relazione:

$$P_i = D_i \times 30$$

Dove:

P_i è il punteggio assegnato al concorrente i;

$$D_i = \left(\frac{R_{\%i}}{R_{\%max}} \right)^{0.6}$$

$R_{\%i}$ è il ribasso percentuale unico offerto dal concorrente i sull'elenco prezzi a base d'appalto

$R_{\%max}$ è il ribasso percentuale massimo offerto

A tal fine si precisa quanto segue. L'offerta economica è di tipo compilativo. Al fine di agevolare i concorrenti nella la formulazione delle offerte, sono stati predisposti appositi fogli di calcolo elettronico (Allegato "Modello Offerta Economica" MOE1 e MOE2), utilizzabili dai concorrenti per la presentazione delle offerte. Le istruzioni per la corretta compilazione e per la considerazione dei dati sono contenute nei predetti fogli elettronici che saranno i medesimi con i quali la commissione giudicatrice verificherà i valori offerti dai concorrenti, secondo le specifiche tecniche illustrate sui modelli stessi che si richiamano integralmente nel presente disciplinare.

Pena l'esclusione, non saranno ammesse: offerte condizionate o con riserva, offerte plurime, offerte in aumento rispetto all'importo a base di gara.

Ai fini del calcolo dell'eventuale anomalia, si terrà in considerazione l'effettivo punteggio tecnico ottenuto dal concorrente prima della riparametrazione a 70 punti.

Ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 50/2016, le proposte migliorative dovranno essere conformi alle specifiche tecniche in materia di Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto del Ministero dell'Ambiente 11.10.2017 pubblicato in G.U. Serie Generale n° 256 del 06.11.2017 .

Avranno punteggio zero le migliore che :

- costituiscono, ad insindacabile giudizio della Commissione, una modifica sostanziale del *progetto* posto a base di gara;
- siano state dichiarate dalla commissione come non accettabili.

I documenti richiesti per le sopra indicate proposte migliorative **non dovranno contenere, a pena di esclusione dall'appalto, alcuna indicazione di carattere economico.**

L'offerta tecnica dovrà essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante nonché dai tecnici abilitati per le specifiche competenze per le integrazioni e/o varianti migliorative e dovrà essere inserita nella " busta tecnica".

Nel caso di presentazione dell'offerta da parte dei soggetti di cui all'art. 48 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 non ancora costituiti, la medesima dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi.

11. COMMISSIONE GIUDICATRICE - DIARIO DI GARA

La Commissione giudicatrice è designata i sensi dell'art. 216 comma 12 del Codice dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte e sarà composta da un numero dispari di membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina, ai sensi dell'art.77 del Codice. A tal fine i medesimi rilasciano apposita dichiarazione alla Provincia di Modena. L'eventuale compenso spettante alla Commissione sarà fissato nella determinazione di nomina al lordo di tasse, contributi e rimborso spese a prescindere dal numero di sedute che dipenderà dal numero di offerte pervenute. La commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti e potrà fornire ausilio al R.u.p. nell'eventuale subprocedimento della verifica della congruità delle offerte. La composizione della commissione giudicatrice ed i curricula dei componenti saranno pubblicati sul sito web della Provincia di Modena ai sensi dell'art. 29 co.1 del Codice.

Per la partecipazione alla gara il concorrente dovrà inserire, a pena di non ammissione, entro e non oltre le **ore 18,00 del giorno 26 LUGLIO 2020** la propria offerta sulla piattaforma INTERCENT-ER. Non si darà corso all'offerta che non sia pervenuta entro il giorno e l'ora fissati quale termine per la presentazione delle offerte. E' ammessa la presentazione di offerta successiva purchè entro il termine di scadenza a sostituzione della precedente che dovrà essere invalidata all'invio della precedente. Nel caso in cui risultassero presenti sul sistema più offerte afferenti al medesimo operatore economico, salvo diversa indicazione del concorrente stesso, si riterrà valida l'offerta temporalmente inserita come ultima. Scaduto il termine sopra indicato, non sarà consentita la presentazione di altre offerte anche se sostitutive o aggiuntive di precedente offerta. **Tutte le sedute pubbliche, salvo imprevisti derivanti dal malfunzionamento dei sistemi, si terranno sulla piattaforma elettronica di negoziazione Intercent ER -SATER in forma pubblica virtuale, con accesso da remoto per i concorrenti, pertanto non è richiesta la presenza fisica degli stessi presso i locali della Provincia di Modena.**

Presso la sede della Provincia di Modena, sita in Viale Martiri della libertà n.340 a Modena, il giorno **28 LUGLIO 2020 alle ore 10,00** si procederà - in prima seduta pubblica virtuale con accesso anche da remoto da parte dei concorrenti sulla piattaforma elettronica regionale INTERCENT-ER - alla verifica della ricezione delle offerte collocate a sistema. Successivamente, si procederà alla verifica della documentazione amministrativa nel seguente modo:

D) Apertura Busta Documentazione. Si procederà quindi all'apertura della "Busta Amministrativa" al fine dell'esame della documentazione presentata dai concorrenti per l'ammissibilità degli stessi alla gara.

Qualora si rendessero necessarie ulteriori sedute pubbliche per terminare l'esame della documentazione ai fini dell'ammissibilità, la data e l'ora delle stesse saranno rese note ai soggetti concorrenti tramite apposita comunicazione effettuata tramite il sistema informatico della piattaforma INTERCENT ER con almeno **un giorno** di anticipo rispetto alla data fissata.

Sulla base della documentazione contenuta nella Busta Amministrativa, si procederà a verificare la correttezza formale delle dichiarazioni, della documentazione allegata, l'inesistenza di situazioni di

compartecipazione e a valutare i requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali ai fini della ammissibilità delle offerte.

Qualora si riscontrassero mancanze, incompletezze od irregolarità essenziali nella documentazione, ai sensi dell'art.83 comma 9, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 si inviterà - tramite il sistema di INTERCENT ER in via principale - il concorrente ad effettuare la regolarizzazione entro il termine assegnato. (Vedi al successivo punto III SOCCORSO ISTRUTTORIO). Nel caso in cui il concorrente non provveda alla richiesta di regolarizzazione nei termini previsti, sarà escluso dalla gara. Qualora l'operatore economico risponda nei termini previsti alla richiesta di soccorso istruttorio, se dalla risposta stessa emergano elementi che configurano la mancanza sostanziale dei requisiti di accesso sia di ordine generale che di ordine speciale (requisiti tecnico-organizzativi ed economico-finanziari) e/o la presenza di altre cause di esclusione, ovvero la risposta sarà vaga, lacunosa o di ambigua interpretazione si procede all'esclusione dello stesso.

Ai sensi dell'art. 85, comma 5, il seggio di gara può chiedere ai concorrenti in qualsiasi momento, nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parti di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura. L'esito di tali verifiche, laddove risulti il non possesso dei requisiti, comporterà l'esclusione dalla gara dei relativi concorrenti.

Ai sensi del comma 2-bis dell'art. 76, è dato avviso ai candidati ed ai concorrenti, con le modalità di cui all'art.5-bis del Codice dell'amministrazione digitale, del provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di gara e le ammissioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali con le modalità ivi previste.

Nella "Busta Amministrativa" dovranno essere inserite - **a pena di esclusione** - le seguenti dichiarazioni e la documentazione necessaria per partecipare alla gara redatti in modo conforme ai modelli allegati:

1. Domanda di partecipazione ed autodichiarazione (**Mod. MA**) con apposizione direttamente sul modulo della marca da bollo da € 16,00 e redatta preferibilmente secondo il modello di cui all'Allegato 1 al presente disciplinare, contenente tutte le seguenti informazioni e dichiarazioni. Ogni impresa concorrente, singola, raggruppata, consorziata, cooptata, ausiliaria dovrà compilare uno specifico modello.
2. **Modelli** professionista singolo /MA studi e società;
3. Il concorrente singolo, capogruppo, mandatario presenta in carta libera una dichiarazione da inserire in tale busta (Modello Forma **MAF**) con la quale specifica e descrive la forma singola o associata con la quale l'impresa partecipa alla gara (operatore economico singolo, consorzio, RTI, aggregazione di imprese di rete, Geie). La dichiarazione dev'essere sottoscritta da ogni singolo partecipante al raggruppamento con firma digitale del elgali rappresentanti o procuratori. In caso di raggruppamento non ancora costituito il documento deve inoltre contenere la dichiarazione di impegno alla formale costituzione prima della firma del contratto, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti. In caso di partecipazione in RTI, consorzio ordinario, aggregazione di imprese di rete, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascuna impresa (mandataria/mandante; capofila/consorzziata) con le parti dell'appalto o in caso di servizio indivisibile della percentuale che si intendono eseguire. Nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio. In caso di TRTI già costituito occorre allegare copia autenticata dell'atto notarile.
3. **DGUE**: tutte le dichiarazioni necessarie ai fini della presente gara dovranno essere rese anche mediante il DGUE strutturato messo a disposizione sulla piattaforma telematica in conformità al modello di formulario approvato con regolamento dalla Commissione europea.

Qualora l'operatore decida di non usufruire della modulistica messa a disposizione della stazione appaltante dovrà comunque fornire tutte le informazioni richieste.
Il DGUE deve essere compilato e sottoscritto **da tutti i medesimi soggetti tenuti alla presentazione delle dichiarazioni sostitutive**

4. **PASSOE generato dal sistema AVCPASS** (stringa numerica di 16 cifre). La mancanza del PASSOE non comporta l'esclusione dalla gara ma l'operatore economico sarà invitato ad integrare l'offerta con il PASSOE **entro il termine richiesto**, decorso il quale si provvederà all'esclusione. Il PASSOE dovrà essere inserito nella Busta anche per l'impresa ausiliaria.
5. **Attestato SOA in corso di validità**, in copia dichiarata conforme all'originale che documenti il possesso della qualificazione nella categoria e classifica richieste nel presente disciplinare.
Nel caso di avvalimento:
 - attestazione SOA da parte dell'impresa ausiliaria indicata dal concorrente (nel caso l'attestazione SOA sia oggetto di avvalimento);
 - dichiarazione dell'impresa ausiliaria redatta sul modello "MA" e DGUE con cui quest'ultima attesta di il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
 - Dichiarazione intestata alla stazione appaltante in cui si obbliga sia verso l'operatore, sia verso la scrivente stazione appaltante, a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui il concorrente è carente.
 - originale o copia autentica del contratto di avvalimento redatto ai sensi dell'art. 89 comma 1 del D.Lgs.n.50/2016 e dell'art.88 del DPR n.207/2010.
6. **Nel caso di consorzio stabile, consorzi di cooperative e di imprese artigiane:** atto costitutivo e statuto del consorzio in copia autenticata con indicazione delle imprese consorziate.
7. **Nel caso di raggruppamento già costituito:** mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e della quota di partecipazione al raggruppamento e delle quote di esecuzione che verranno assunte da ciascun componente riunito. Al legale rappresentante della mandataria o consorzio ordinario deve essere conferita procura speciale per atto pubblico.
8. **Nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituito:** Atto costitutivo e statuto del consorzio o del GEIE in copia autenticata con indicazione del soggetto designato quale capogruppo, della quota di partecipazione al consorzio e delle quote di esecuzione che verranno assunte da ciascun concorrente riunito o consorziato.
9. **Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti**, dichiarazioni, rese da ogni concorrente, attestanti:
 - a) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE;
 - c) a pena di esclusione dalla gara, le parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.
10. Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete.
 - a) **Se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del 10 febbraio 2009, n. 5:**
 1. copia autenticata del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del D. Lgs. 82/2015 (Codice dell'Amministrazione digitale o CAD) con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
 2. dichiarazione (sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune), che indichi per quali imprese la rete concorre;

3. dichiarazione che indichi le parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

b) Se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del 10 febbraio 2009, n. 5: copia autenticata del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Si precisa che qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD;

c) se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti: copia autenticata del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete;

oppure:

1. copia autenticata del contratto di rete (redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD), con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:

a) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia con riguardo ai raggruppamenti temporanei;

c) parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Si precisa che qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, ai sensi dell'art. 25 del CAD.

11. **Garanzia provvisoria** di cui all'art. 93 del D.Lgs. n.50/2016 prestata con le modalità di cui al precedente punto 8 par.IX. "Garanzia a corredo dell'offerta"
12. **Contributo economico a favore dell'ANAC:** ai sensi dell'art. 65 del Decreto Legge 19 Maggio 2020 n. 34 gli operatori economici sono esonerati dal versamento del contributo.
13. Originale o copia resa conforme ai sensi della DPR n.445/2000 della certificazione UNI CEI 11352 attestante requisito **Punto 8, I, lett.c.2)**
14. Originale o copia resa conforme ai sensi della DPR n.445/2000 dell'abilitazione professionale per fornire il servizio "Energia Plus" ai sensi del D.M. 22 Gennaio 2008 n.37 attestante il requisito **Punto 8, I lett. c.3);**
15. Originale o copia resa conforme della certificazione UNI EN ISO 9001, relativa all'attività di gestione e manutenzione degli impianti termici attestante il requisito **Punto 8, I, lett. c.6);**

II) Soccorso Istruttorio

Si precisa che la mancanza o l'irregolarità sostanziale anche di uno solo dei documenti e/o dichiarazioni essenziali richiesti comporterà l'esclusione dalla gara, fatta salva l'applicazione delle disposizioni di cui all'art. 83 comma 9 del D.Lgs. n.50/2016 c.d. "soccorso istruttorio". Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda e, in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive rese sui modelli di auto dichiarazione e del DGUE di cui all'art. 85 del D.Lgs. n. 50/2016, con esclusione di quelle afferenti

all'offerta tecnica ed economica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In tal caso, la Provincia, assegna al concorrente un termine breve, non superiore a **tre giorni lavorativi**, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto ed i soggetti che le devono rendere. In caso mancato, tardivo o incompleto riscontro e dichiarazione nel termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto dell'offerta o del soggetto responsabile della stessa.

Il soccorso istruttorio non può essere strumentalmente utilizzato per l'acquisizione in gara di un requisito o di una condizione di partecipazione mancante alla scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata.

Costituisce, altresì, causa di esclusione, senza possibilità di integrazione, la mancata sottoscrizione dell'offerta.

Oltre a quanto previsto nei precedenti paragrafi, costituiscono, inoltre, **cause di esclusione senza possibilità di ricorrere ad alcuna forma di soccorso istruttorio o regolarizzazione**, le seguenti ipotesi elencate a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- a) mancanza dei requisiti di ordine generale e tecnico-organizzativi ed economico-finanziari richiesti per la partecipazione alla gara. In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, l'esclusione di un operatore economico raggruppato ai sensi di quanto sopra comporta l'esclusione dell'intero raggruppamento temporaneo, anche qualora gli altri operatori economici raggruppati abbiano correttamente dimostrato il possesso dei requisiti in misura sufficiente rispetto a quanto previsto dalla lettera d'invito;
- b) partecipazione multipla di consorziati e raggruppati ai sensi dell'art. 48, comma 7, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e di soggetti ausiliari ed ausiliati ai sensi dell'art. 89, comma 7 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- c) accertamento della mancata veridicità delle dichiarazioni rese dal concorrente nella presente procedura di gara;
- d) presenza di offerte imputabili ad un unico centro decisionale sulla base di elementi univoci accertati dalla Provincia;
- e) l'accertamento che l'operatore economico si trovi nella situazione prevista dall'art. 80 comma 6 del D.Lgs.n.50/2016;
- f) in caso di inutile decorso del termine assegnato al concorrente ai fini della regolarizzazione delle irregolarità essenziali, cioè senza che il concorrente integri o regolarizzi le dichiarazioni carenti o irregolari oppure entro i termini, dia una risposta totalmente carente, vaga, ambigua ed inidonea a regolarizzare l'inadempimento essenziale;
- g) difetto di sottoscrizione dell'offerta tecnica o economica o di entrambe;
- h) presentazione di offerte plurime, condizionate, espresse in modo indeterminato o portanti correzioni non confermate tali da generare confusione nell'entità del ribasso offerto;
- i) presentazione di offerte in aumento o espresse con riferimento ad offerte relative ad altro appalto;
- j) inserimento nella busta documentazione o nella documentazione prodotta a dimostrazione dello stato di concordato con continuità aziendale, di elementi che possano essere in qualche modo riconducibili ad aspetti di offerta economica;
- k) inserimento nella busta tecnica di documenti riportanti elementi economici che possano riportare all'offerta economica;
- l) offerta pervenuta fuori termine;
- m) omissis;
- n) mancata dichiarazione di volontà di ricorso all'avvalimento di cui all'art. 89, comma 1 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- o) incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta ;
- p) mancata presentazione all'interno della busta contenente l'offerta tecnica, delle relazioni tecniche richieste;

- q) mancata indicazione, nell'offerta economica, dei costi della sicurezza da "rischio specifico" o "aziendali", se richiesti.
- r) mancata indicazione nell'offerta economica dei costi relativi alla manodopera.

III) Apertura e valutazione Busta Tecnica

In seduta pubblica, anche successivamente e di seguito alle operazioni relative all'apertura della documentazione amministrativa, qualora non intervengano motivi di sospensione o sub-procedimenti di integrazione, o in altra data da stabilirsi e che sarà preventivamente comunicata ai partecipanti ammessi mediante p.e.c. con preavviso non inferiore ad un giorno lavorativo, si procederà all'apertura della "Busta 2) Tecnica" al fine della verifica della regolarità della documentazione ivi contenuta e dei documenti obbligatori a pena di esclusione, procedendo alla verifica formale della documentazione prodotta. Anche tale operazione verrà effettuata in seduta pubblica virtuale. Nella "Busta Tecnica" dovranno essere inseriti – **a pena di esclusione** - i Modelli MOT1 e MOT2 e gli elaborati indicati al precedente punto 10. L'Offerta Tecnica non deve recare alcun riferimento di tipo economico (prezzi o ribasso) a pena d'esclusione.

Per la sottoscrizione dell'offerta tecnica, valgono le medesime regole in precedenza esplicitate per la compilazione della domanda di ammissione alla gara.

Nell'offerta dovranno essere compresi anche tutti i lavori propedeutici e necessari alla realizzazione "a regola d'arte" degli interventi facoltativi proposti; in ogni caso tali lavori sono da considerarsi a carico dell'Aggiudicatario.

Il Concorrente, pertanto, nell'offerta proposta dovrà considerare lo stato dei luoghi e degli impianti, dovrà individuare e valutare anche tutte le lavorazioni propedeutiche e complementari, necessarie alla messa in funzione o alla realizzazione dell'intervento di riqualificazione.

Tutte le opere dovranno essere realizzate seguendo le vigenti norme nazionali e regionali, in particolare quelle in materia di efficienza energetica.

L'intero sviluppo progettuale di quanto offerto sarà a carico dell'Aggiudicatario.

Si precisa che, qualora la documentazione fornita sia considerata insufficiente e/o inadeguata al fine di rappresentare in modo compiuto la proposta formulata, non verranno attribuiti i punteggi ad essa riferiti.

La Documentazione sopra richiesta dovrà essere presentata secondo le seguenti prescrizioni:

- la documentazione dovrà essere suddivisa in differenti file per ogni elaborato prodotto;
- ogni "file elaborato" dovrà essere firmato digitalmente da tutti i progettisti facenti parte del gruppo di progettazione
- il nome dei file dovrà riportare il criterio e il contenuto del file stesso secondo il nome definito al precedente punto 10; a titolo di esempio: "A1_Relazione descrittiva", "A2_Inquadramento generale", etc.

Per tutti gli elaborati per i quali sia prescritto un numero massimo di facciate, queste dovranno essere numerate in ordine progressivo; nel conteggio si intendono esclusi eventuali copertine e indici.

Si precisa che, qualora il concorrente presenti elaborati che non rispettino il numero massimo di facciate sopra prescritto, la Commissione giudicatrice non terrà conto, ai fini dell'attribuzione del punteggio, del contenuto delle eventuali facciate eccedenti il numero massimo consentito.

Nella busta tecnica potranno essere inseriti eventuali altri elaborati di progetto negli spazi resi all'uopo disponibili.

Nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o da un consorzio non ancora costituiti, i suddetti documenti dovranno essere sottoscritti dai rappresentanti legali di tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione di imprese o consorzio.

Nel caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c), del D.Lgs. 50/2016 la predetta documentazione dovrà essere sottoscritta anche da ciascuna delle imprese consorziate per le quali il consorzio abbia dichiarato di concorrere.

La documentazione dovrà essere, altresì, sottoscritta da eventuali imprese collegate o controllate che eseguano in tutto o in parte del servizio e dai progettisti responsabile della redazione del progetto o di parti di esso.

Ai sensi dell'art. 53, comma 5, lett. a) del D.Lgs. n.50/2016, l'Offerta tecnica dovrà contenere l'eventuale indicazione espressa dalle parti che costituiscono, secondo motivata e comprovata dichiarazione dell'offerente, **segreti tecnici o commerciali** e i correlati riferimenti normativi, e che, pertanto, necessitano di adeguata e puntuale tutela in caso di accesso agli atti da parte di terzi. Si precisa, comunque, che ogni decisione ultima in merito alle valutazioni della riservatezza delle offerte sarà di competenza della Stazione Appaltante.

SOGLIA PUNTEGGIO MINIMO: saranno ammesse alla fase di apertura delle offerte economiche, che si terra nel corso di successiva seduta pubblica, solo le offerte che avranno ottenuto almeno **35 punti** sulla valutazione complessiva dell'Offerta Tecnica. Successivamente all'esclusione delle offerte che avranno conseguito meno di 35 punti sul criterio tecnico, si procederà alla riparametrazione a 70 punti delle restanti offerte ammesse alla fase di apertura delle offerte economiche, assegnando il massimo di 70 punti all'offerta migliore e, in proporzione lineare, il conseguente punteggio alle altre, così da non alterare il rapporto fra criterio tecnico e criterio economico. Fatto questo, si procederà all'apertura delle offerte economiche, all'assegnazione dei relativi punteggi come indicato, si effettuerà il calcolo del punteggio complessivo conseguito da ogni concorrente con il metodo aggregativo-compensatore e si stilerà la graduatoria di aggiudicazione provvisoria.

Ai fini del calcolo dell'anomalia dell'offerta, si considererà il punteggio effettivo ottenuto dall'offerta tecnica precedentemente a tale riparametrazione.

Successivamente, la Commissione giudicatrice, costituita ai sensi dell'art. 216 comma 12 del D.Lgs. n.50/2016, in una o più sedute riservate, anche di seguito al termine della predetta seduta pubblica, nella stessa giornata, procederà all'esame dei contenuti dei documenti presentati con l'attribuzione dei punteggi relativi all'offerta tecnica sulla base dei criteri stabiliti nel presente disciplinare.

A conclusione della procedura di valutazione delle offerte tecniche, la Commissione Giudicatrice convocherà una nuova seduta pubblica per la comunicazione degli esiti ed eventuale apertura della busta economica la cui ora e data sarà comunicata mediante la piattaforma elettronica, con preavviso non inferiore a tre giorni prima della data fissata.

IV) Apertura e valutazione Busta Economica

Nel corso della seduta pubblica convocata come descritto al precedente punto II, la Commissione renderà noti gli esiti della valutazione delle offerte tecniche ed i relativi punteggi assegnati e, successivamente, procederà all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

L'offerta economica dovrà essere redatta regolarmente compilando i modelli predisposti dalla stazione appaltante denominati allegati "**MOE1 e MOE2**" allegati al presente disciplinare di gara in un unico file formato PDF; utilizzando le tabelle del modello, il concorrente dovrà indicare i prezzi offerti compilando le rispettive celle evidenziate in azzurro, esprimendo i valori offerti sia in cifre sia in lettere; in caso di discordanza tra i valori, saranno ritenuti validi i valori indicati in lettere.

Nell'offerta economica il concorrente dovrà indicare l'importo dei propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, che costituiscono costi per l'esecuzione dell'appalto di cui il concorrente ha già tenuto conto nella formulazione dell'offerta; l'importo dovrà essere indicato nell'apposito campo predisposto nel modello allegato MOE2.

Nella busta "Offerta economica" devono, inoltre, essere inseriti i documenti "**Elenco prezzi**" completi di indicazioni economiche, relativamente a tutti gli interventi proposti con l'offerta tecnica nei criteri di valutazione A, B e C (Proposte migliorative) dell'offerta tecnica.

Nel sistema, oltre ai documenti suddetti, occorre inserire il ribasso percentuale offerto calcolabile sulla base del foglio XLS messo a disposizione come sopra detto; tale ribasso percentuale sarà ricalcolato dalla Commissione in seduta pubblica in fase di verifica dei dati. Si specifica che i prezzi contenuti nell'elaborato potranno essere utilizzati in fase di aggiudicazione, per la verifica

dell'anomalia, ovvero, in fase di esecuzione del contratto, per la predisposizione di eventuali varianti e/o modifiche al contratto medesimo.

Non sono ammesse offerte in aumento. Offerte anche indirettamente subordinate a riserve e/o condizioni verranno escluse.

Tali Allegati, una volta compilati, dovranno obbligatoriamente essere firmati digitalmente dal legale rappresentante del concorrente o dei concorrenti o da un suo procuratore (in tal caso inserire a sistema copia scansionata della procura autenticata firmata digitalmente), ed essere inseriti a sistema nell'apposto campo predisposto sulla piattaforma ed inserito nella " busta Offerta economica".

Nella busta contenente l'offerta **non devono essere inseriti altri documenti ad eccezione di quanto indicato in precedenza e al successivo punto V.**

Per la sottoscrizione dell'offerta economica, valgono le medesime regole in precedenza esplicitate per la compilazione dell'istanza di ammissione alla gara.

Verificata la completezza e la regolarità della documentazione costituente l'offerta economica, la Commissione attribuirà in seduta pubblica i punteggi relativi agli elementi di valutazione di natura economica.

Sulla base dei punteggi attribuiti, la Commissione effettua il calcolo del punteggio complessivo e redige la graduatoria dei concorrenti, formula la proposta di aggiudicazione proponendo di aggiudicare l'appalto al concorrente che ha presentato la migliore offerta.

V) Verifica di congruità dell'offerta – Giustificazioni preventive

A tale procedimento si applica l'articolo 97 del D.Lgs. n.50/2016. La valutazione di congruità delle offerte ha lo scopo di consentire all'amministrazione di assicurarsi la migliore realizzazione dell'appalto aggiudicando il contratto all'offerta che, sia in base al progetto di base sia come da integrazioni e migliorie proposte, risulti la migliore dal punto di vista dell'economicità, sostenibilità ed adeguatezza. Ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, è valutata la congruità delle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara. Il calcolo è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre. In considerazione del rilevante importo dell'appalto, della sua complessità e della sua durata, la stazione appaltante si riserva la facoltà, a proprio insindacabile giudizio, di procedere alla verifica della congruità dell'offerta che risulterà prima in graduatoria non solo nel caso in cui essa risulti normalmente bassa ai sensi dell'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016, ma anche nel caso in cui, pur non risultando anormalmente bassa ai sensi del citato articolo, l'offerta presentasse comunque margini di dubbio tali da consigliarne la verifica.

L'eventuale verifica di congruità sarà condotta del R.U.P., che potrà al riguardo avvalersi della Commissione giudicatrice. Tale verifica verterà prevalentemente sugli elementi di cui all'art. 97 comma 4, salvo ulteriori indicazioni da fornire su specifici elementi particolarmente significativi.

Al fine di non rallentare il procedimento di affidamento del contratto e l'inizio del servizio, si stabilisce di anticipare alla fase di gara la produzione della documentazione giustificativa dell'offerta, prodromica allo svolgimento dell'eventuale verifica di congruità. Pertanto, il concorrente dovrà inserire all'interno della Busta 3 "Offerta Economica" la seguente documentazione che sarà oggetto di esame e valutazione esclusivamente nel caso in cui si sia stabilito di procedere alla verifica di congruità:

1. relazione sottoscritta dal legale rappresentante della ditta concorrente (o dalla mandataria in nome e per conto anche delle mandanti) eventualmente supportata anche da documento informatico di calcolo editabile (formato calc o excell) che specifichi, in modo dettagliato, tutte le componenti di costo che hanno concorso alla formazione dell'offerta e le soluzioni adottate per definirla e, in particolare che giustifichi gli elementi costitutivi dell'offerta medesima ai sensi dell'art. 97 comma 4 del D.Lgs.n.50/2016 con riferimento a:
1.a) costi e prezzi, a titolo esemplificativo ma non esaustivo: prezzo della fornitura di combustibile, costo della manodopera, costo dei materiali dei mezzi e delle attrezzature

impiegate, costo del personale impiegato nella gestione dell'appalto, costo per la progettazione e realizzazione degli interventi obbligatori e facoltativi;

1.b) economie del processo di fornitura prodotto/esecuzione del servizio/metodo di costruzione a titolo esemplificativo: soluzioni tecniche prescelte, condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per fornire il prodotto, prestare il servizio o per eseguire i lavori; originalità del metodo offerto.

1.c) la fruizione di eventuali incentivi

In caso tale documentazione e le spiegazioni fornite dal concorrente fossero ritenute insufficienti, potranno essere richiesti anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti assegnando un termine massimo per il riscontro. L'esito negativo delle verifiche di congruità dell'offerta comporta l'esclusione dell'offerta anomala che verrà comunicata in seduta pubblica indetta a seguito di nuova convocazione del concorrenti effettuata tramite p.e.c., sia mediante la piattaforma telematica sia pubblicata sul sito della Provincia di Modena al link del presente appalto, almeno un giorno prima della data fissata. All'esito delle operazioni di cui sopra il R.u.p. o la Commissione procedono come al precedente punto IV.

12. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO

Le offerte delle ditte partecipanti **sono vincolanti per 180 giorni** dalla data di scadenza della presentazione dell'offerta. Il concorrente si impegna comunque a confermare, su richiesta dell'Amministrazione aggiudicatrice la validità dell'offerta per **ulteriori 180 giorni** qualora alla data della prima scadenza dell'offerta presentata non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione definitiva della gara. L'aggiudicazione sarà effettuata con provvedimento del Responsabile della Stazione Appaltante, previa verifica del procedimento e regolare espletamento di tutti i controlli di legge. La Stazione Appaltante procederà per l'aggiudicatario, e per il secondo classificato in graduatoria, a verificare le dichiarazioni sostitutive inerenti il possesso di stati, fatti e qualità dei soggetti, mediante acquisizione d'ufficio dei relativi certificati, o tramite richiesta della documentazione ai sensi degli articoli 83 ed 86 del D.Lgs. n. 50/2016 e delle disposizioni del presente disciplinare. L'aggiudicazione è disposta previa verifica della proposta di aggiudicazione e diviene efficace dopo che la Provincia avrà effettuato con esito positivo le verifiche e i controlli sull'aggiudicatario in ordine al possesso dei requisiti previsti dal bando e dal presente disciplinare. L'aggiudicatario deve ottemperare a tutte le prescrizioni impartite dalla stazione appaltante relativamente alla documentazione probatoria dei requisiti e delle dichiarazioni rese in sede di gara, ivi comprese le verifiche di cui al D.Lgs. n. 159 del 06/09/2011 e s.m.i, pena la decadenza dell'aggiudicazione.

Una volta effettuate le verifiche sopra citate con esito positivo, l'aggiudicatario deve dare disponibilità ad accettare la consegna immediata del servizio con contestuale presentazione delle polizze previste, pena la decadenza dell'aggiudicazione, nonché assumersi tutte le eventuali spese contrattuali, amministrative e fiscali.

A norma dell'art. 32, c. 8 del D.Lgs. n. 50/2016 il contratto verrà firmato entro 60 giorni dalla efficacia dell'aggiudicazione.

Prima della stipula del contratto, l'operatore economico aggiudicatario deve dare dimostrazione di aver costituito il deposito della garanzia definitiva in conformità a quanto previsto dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, come indicato nel C.S.A. all'Art. 14) "GARANZIA DEFINITIVA". La garanzia dovrà inoltre essere reintegrata qualora durante l'esecuzione del contratto l'Amministrazione dovesse avvalersene.

Nello specifico l'aggiudicatario, inoltre, dovrà:

- Esibire, qualora l'aggiudicazione fosse disposta a favore di una R.T.I. (non costituita), la scrittura privata autenticata prevista dall'art. 48, c. 13 del D.Lgs. 50/2016;
- Sottoscrivere il contratto entro i termini che verranno resi noti dalla stazione appaltante nella consapevolezza che, in caso di inottemperanza, l'Amministrazione si riserva di disporre la decadenza dall'aggiudicazione, all'escussione della garanzia provvisoria e all'affidamento dell'appalto al concorrente che segue in graduatoria.
- Produrre la polizza assicurativa prevista dall'art. 15 del C.S.A. nelle forme e con le prescrizioni ivi richieste.

- Per quanto si riferisce alla parte del servizio riguardante la progettazione, produrre una dichiarazione di impegno a presentare la polizza per la copertura assicurativa per la responsabilità civile professionale, per i rischi derivanti dallo svolgimento dell'attività di progettazione di competenza. Tale polizza di responsabilità civile professionale deve coprire i rischi derivanti anche da errori o omissioni nella redazione del progetto esecutivo o definitivo che abbiano determinato a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi. Il massimale di tale polizza deve essere almeno pari all'importo dei lavori da progettare, ovvero non inferiore a € 1.000.000,00. L'aggiudicatario deve, entro 15 (quindici) giorni dalla richiesta, prestare la cauzione definitiva, secondo quanto stabilito dalle Linee guida n. 1 di attuazione del decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 973 del 14 settembre 2016 e ss.mm.ii. e ai sensi dell'art. 103 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50. Ai sensi dell'art. 24, comma 7 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, gli affidatari di incarichi di progettazione non possono essere affidatari degli appalti o alle concessioni di lavori pubblici, nonché degli eventuali subappalti o cottimi, per i quali abbiano svolto la suddetta attività di progettazione. Ai medesimi appalti, subappalti e cottimi non può partecipare un soggetto controllato, controllante o collegato all'affidatario di incarichi di progettazione. Tale divieto è esteso ai dipendenti dell'affidatario, ai suoi collaboratori nello svolgimento dell'incarico e ai loro dipendenti, nonché agli affidatari di attività di supporto alla progettazione e ai loro dipendenti.

13. ULTERIORI DISPOSIZIONI

Si procederà all'individuazione dell'Aggiudicatario anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di modificare, prorogare, revocare il Bando di Gara, nonché di non affidare il servizio in oggetto per motivi di pubblico interesse.

In coerenza con la giurisprudenza costante, è ammessa altresì la partecipazione di ATi "sovrabbondanti", intendendo per tale i raggruppamenti composti da imprese in grado, già singolarmente, di soddisfare i requisiti economici e tecnici di partecipazione. Resta fermo che l'amministrazione aggiudicatrice potrà, di volta in volta, valutare eventuali effetti anticoncorrenziali.

Se proposto ricorso avverso l'aggiudicazione con contestuale domanda cautelare, il contratto non verrà stipulato, dal momento della notificazione dell'istanza cautelare all'Amministrazione e per i successivi venti giorni, a condizione che entro tale termine intervenga almeno il provvedimento cautelare di primo grado o la pubblicazione del dispositivo della sentenza di primo grado in caso di decisione del merito all'udienza cautelare, ovvero fino alla pronuncia di detti provvedimenti se successiva.

Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'Aggiudicatario, ivi incluse tutte le spese di pubblicazione dei bandi e degli avvisi, compresa la pubblicazione del Bando di Gara in Gazzetta Ufficiale, che dovranno essere rimborsate alla Stazione Appaltante nel termine di 60 giorni dall'aggiudicazione, in conformità a quanto disposto dall'art. 216, comma 11, del D. Lgs. n. 50/2016.

Si avverte che comporteranno decadenza dall'aggiudicazione :

- la mancata presentazione da parte dell'impresa aggiudicataria della documentazione richiesta per la stipulazione del contratto (ivi compresa la documentazione a comprova della disponibilità della sede operativa qualora non già prodotta) e per il pagamento del relativo importo e di tutte le spese inerenti e conseguenti, entro il termine di 60 (sessanta) giorni dalla data della comunicazione della aggiudicazione;

- la mancata costituzione da parte dell'impresa aggiudicataria della cauzione definitiva, delle garanzie e delle coperture assicurative di cui l'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, come previste e disciplinate dal Capitolato speciale d'appalto, entro il termine fissato per la stipulazione del contratto; l'Ente Appaltante, in tale ipotesi, procede all'annullamento dell'aggiudicazione, all'esclusione del concorrente e provvederà altresì all'incameramento del deposito

provvisorio, fatta salva ogni altra azione anche civile e/o penale dell'Amministrazione appaltante, per inadempienza.

L'impresa aggiudicataria dovrà infine:

- Comunicare il nominativo e il luogo di reperibilità del Responsabile del Servizio di prevenzione e protezione aziendale, del medico competente, ove previsto, designati ai sensi del D.Lgs. n.81/08, successivamente anche per ciascuna impresa subappaltatrice;
- Comunicare, ove nominato dalle rappresentanze sindacali, il nominativo e il luogo di reperibilità del rappresentante dei lavoratori per la sicurezza, anche per le imprese subappaltatrici;
- Produrre qualora richiesta dalla stazione appaltante autocertificazione del legale rappresentante con la quale attesta di aver provveduto alla predisposizione del documento di valutazione dei rischi di cui all'art.28 del D.Lgs. 81/08 e che lo stesso è depositato presso la sede dell'azienda ubicata in Via _____, Località____, e consultabile a semplice richiesta in qualsiasi momento dalla Stazione Appaltante;
- Produrre l'ulteriore documentazione prevista dall'Allegato XVII del D.Lgs. n.81/2008 ai fini della verifica dell'idoneità tecnico-professionale in materia di sicurezza in relazione ai lavori da eseguire ai sensi dell'art.90 comma 9, lett. a) del medesimo D.Lgs. n. 81/2008, qualora trattasi di lavoratori autonomi;
- Trasmettere il Piano Operativo della Sicurezza ai sensi dell'art. 89, comma 1, lettera h) del D.Lgs. n.81/2008, sottoscritto dal Legale Rappresentante per gli eventuali lavori di cui al punto 5.5 del CSA prima dell'inizio delle attività;
- Produrre una dichiarazione sottoscritta dal Legale Rappresentante con la quale, assumendosene piena responsabilità, attesta che i suddetti piani sono stati debitamente esaminati ed approvati, per quanto di rispettiva competenza, dal Responsabile del servizio di prevenzione e protezione, dal Direttore tecnico di cantiere e dal Responsabile dei lavoratori per la sicurezza se nominato.

L'adempimento degli obblighi indicati costituisce presupposto per la stipulazione del contratto. Pertanto, nel caso l'impresa Aggiudicataria non fornisca le dichiarazioni, le documentazioni e le informazioni richieste entro i termini che saranno comunicati dall'Amministrazione appaltante, ovvero risulti sfornita dei requisiti richiesti, l'Amministrazione appaltante procederà all'annullamento dell'aggiudicazione con atto motivato e provvederà a scorrere la graduatoria per l'individuazione del nuovo aggiudicatario. L'Amministrazione appaltante provvederà, altresì, nei confronti dell'aggiudicatario inadempiente, all'incameramento della "garanzia provvisoria". Nei confronti del nuovo aggiudicatario si procederà ai riscontri di cui sopra, con le stesse modalità e le stesse conseguenze.

Tutte le spese contrattuali, bolli, ecc...ra ed ogni altro eventuale onere di qualsiasi natura e specie sono poste a carico dell'aggiudicatario e saranno rimosse secondo le modalità e i tempi previsti dalle disposizioni normative di legge e regolamentari della Provincia. Per quanto non espressamente previsto nel presente disciplinare di gara, si rinvia alla legislazione vigente.

14. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Organismo responsabile per i ricorsi: Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia - Romagna Via Massimo D'Azeglio 54/ Strada Maggiore 53 40125 Bologna (BO). Per le controversie insorgenti in fase di esecuzione del contratto è competente esclusivamente il Foro di Modena. Questa stazione appaltante indica ai sensi dell'art. 209, comma 3, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 che il contratto non conterrà la clausola compromissoria. Tutte le dichiarazioni e i documenti occorrenti per presentare l'offerta devono essere redatti in lingua italiana.

Per quanto non espressamente previsto dalla lettera d'invito e dalla documentazione allegata, si fa rinvio alle leggi e ai regolamenti vigenti in materia.

15. TRATTAMENTO DATI - ACCESSO AGLI ATTI

Finalità del trattamento. Ai sensi del Regolamento UE/2016/679 (GDPR) e del D.Lgs. 30 Giugno 2003 come integrato e modificato dal D.Lgs. 10 Agosto 2018 n. 101, si informa che il trattamento dei dati personali conferiti nell'ambito della presente procedura o, comunque, raccolti dalla Stazione Appaltante a tale scopo, è finalizzato unicamente all'espletamento della predetta procedura, nonché delle attività ad essa correlate e conseguenti, compresa la stipulazione del contratto.

Modalità del trattamento. In relazione alle descritte finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità predette e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi. I dati potranno essere trattati anche in base ai criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati. Il trattamento dei dati giudiziari è effettuato esclusivamente per valutare il possesso dei requisiti e delle qualità previsti dalla vigente normativa in materia di acquisizione di beni e servizi ed avviene sulla base dell'Autorizzazione al trattamento dei dati a carattere giudiziario da parte di privati, enti pubblici economici e di soggetti pubblici, rilasciata dal Garante per la protezione dei dati personali.

Il conferimento dei dati è necessario per valutare il possesso dei requisiti e delle qualità richiesti per la partecipazione alla procedura nel cui ambito i dati stessi sono acquisiti; pertanto, la loro mancata indicazione può precludere l'effettuazione della relativa istruttoria.

Potranno venire a conoscenza dei suddetti dati personali gli operatori della Stazione Appaltante e dell'Agenzia Intercenter individuati quali incaricati del trattamento, a cui sono impartite idonee istruzioni in ordine a misure, accorgimenti, modus operandi, tutti volti alla concreta tutela dei dati personali.

I dati raccolti potranno altresì essere conosciuti da:

Soggetti esterni, i cui nominativi sono a disposizione degli interessati, facenti parte dell'eventuale Commissione; soggetti terzi fornitori di servizi per la Stazione Appaltante o per l'agenzia Intercenter ER, o comunque ad essa legati da rapporto contrattuale, unicamente per le finalità sopra descritte, previa designazione in qualità di Responsabili del trattamento e comunque garantendo il medesimo livello di protezione; altre Amministrazioni pubbliche, cui i dati potranno essere comunicati per adempimenti procedurali; altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara, secondo le modalità e nei limiti di quanto previsto dalla vigente normativa in materia; legali incaricati per la tutela della Stazione Appaltante.

Modalità del trattamento: In ogni caso, operazioni di comunicazione e diffusione di dati personali, diversi da quelli sensibili e giudiziari, potranno essere effettuate dalla Stazione Appaltante nel rispetto di quanto previsto Regolamento UE/2016/679 (GDPR) e del D.Lgs. 30 Giugno 2003 come integrato e modificato dal D.Lgs. 10 Agosto 2018 n. 101.

I dati personali non saranno trasferiti al di fuori dell'Unione Europea.

I dati verranno conservati secondo i seguenti criteri:

- per un arco di tempo non superiore a quello necessario al raggiungimento delle finalità per i quali essi sono trattati;

- per un arco di tempo non superiore a quello necessario all'adempimento degli obblighi normativi.

A tal fine, anche mediante controlli periodici, verrà verificata costantemente la stretta pertinenza, non eccedenza e indispensabilità dei dati rispetto al perseguimento delle finalità sopra descritte. I dati che, anche a seguito delle verifiche, risultano eccedenti o non pertinenti o non indispensabili non saranno utilizzati, salvo che per l'eventuale conservazione, a norma di legge, dell'atto o del documento che li contiene.

In qualunque momento l'interessato può esercitare i diritti previsti dagli artt. 7 e da 15 a 22 del Regolamento UE/2016/679 (GDPR) come trasposti nella citata normativa. In particolare, l'interessato ha il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei propri dati e di conoscerne il contenuto e l'origine, di verificarne l'esattezza o chiederne l'integrazione o

l'aggiornamento, oppure la rettifica; ha altresì il diritto di chiedere la cancellazione o la limitazione al trattamento, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, nonché di opporsi in ogni caso, per motivi legittimi, al loro trattamento ovvero revocare il trattamento.

Titolare dei dati: Provincia di Modena – Viale Martiri della Libertà n.34 ,41100 Modena;

Responsabile della Protezione dei Dati/Data Protection Officer (DPO): Provincia di Modena – Area Amministrativa, Viale Martiri della Libertà, 34 – 41121 Modena (MO)

Telefono: 059.203.2975, Cellulare: 3383135356,

mail:responsabileprotezionedati@provincia.modena.it

PEC:provinciadimodena@cert.provincia.modena.it.

Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente informativa sono altresì :

- l'Agencia Intercent-ER, con sede in Bologna, Via dei Mille 21, CAP 40121. L'elenco aggiornato dei responsabili del trattamento designati dall'Agencia è disponibile, su espressa richiesta, da inoltrare ai seguenti recapiti: Agencia Intercent-ER, Via dei Mille 21, 40121 Bologna (Italia), tel. 051 527.3081 – 527.3082, fax 051 527.3084, e-mail: intercenter@regione.emilia-romagna.it. Il Responsabile della protezione dei dati è Lepida S.p.A., con sede in via della Liberazione, 15 – 40128 Bologna, Tel. 051/6338860. Indirizzo email: dpo-team@lepida.it; segreteria@pec.lepida.it

Informazioni ex art. 53 D. Lgs. 50/2016

Si comunica che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 53 del D.Lgs n. 50/2016, il diritto di accesso agli atti viene escluso solo in presenza di motivate e comprovate informazioni e/o giustificazioni, fornite dai partecipanti ammessi, dalle quali risulti che le offerte presentate contengono segreti tecnici o commerciali.

Referenti della procedura di gara

Referenti tecnici : geom. Massimo Montanari (tel.059-209.676, e-mail:montanari.m@provincia.modena.it), P.I. Roberta Bottoni (tel. 059-209653, e-mail: bottoni.r@provincia.modena.it).

Informazioni di carattere tecnico possono essere richieste all'Ing. Laura Reggiani (tel. 059/209.924). Informazioni di carattere giuridico – amministrativo possono essere richieste a: Servizio Amministrativo-U.O.Appalti 2 : Dott.ssa Anna Rita Cavazzuti (tel. 059/209.654-902-620).

La Dirigente

Pianificazione Urbanistica Programmazione territoriale
e U.O. Manutenzione edilizia della Provincia di Modena
Responsabile del procedimento
Ing. Annalisa Vita



ALLEGATI

La documentazione di gara è costituita dai seguenti elaborati:

Modulistica:

- 1-Modulo di autodichiarazione e partecipazione (MA) e relativo allegato “All.1.1. Dichiarazione altri soggetti”
- 2- Ma) professionista singolo
- 3- Ma) studi, società
- 4-Modulo partecipazione forma (MAF)
- 5- DGUE : si chiede di utilizzare il modulo strutturato della piattaforma elettronica
- 6 - Linee guida alla compilazione del DGUE
- 7 - Modulo Offerta tecnica (M.O.T1.)
- 8 - Modulo Offerta tecnica (M.O.T2.)
- 9 - Modulo di calcolo Offerta economica (MOE1 – MOE2) formato PDF
- 10 - Modulo di calcolo Offerta economica (MOE1 – MOE2) formato XLS

La documentazione tecnica è accessibile al seguente collegamento: https://provinciamodena-my.sharepoint.com/:f/g/personal/gazzetti_e_provincia_modena_it/EmVEPmdKPuxNtoubMCWm8igB5ELuovE3xTtsIHNyNUwMbw

