



## III SETTORE USO E ASSETTO TERRITORIO

**DETERMINAZIONE N.259 DEL 25/06/2020**

**OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA PROGRAMMATA DELLE AREE VERDI STRADALI E PATRIMONIALI DEL COMUNE DI SCANDIANO PER LA DURATA DI DUE ANNI. DETERMINA A CONTRARRE**

### IL DIRIGENTE III SETTORE

**RILEVATA** la propria competenza ai sensi dell'articolo 107 ("Funzioni e responsabilità della dirigenza") del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

**DATO ATTO** che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del 3° Settore;

**RICHIAMATE** e qui integralmente recepite:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 23 marzo 2020, esecutiva ex-  
Lege, recante: "*Approvazione Nota di Aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020-2022*";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 del 23 marzo 2020, esecutiva ex-  
Lege, titolata: "*Approvazione del Bilancio di Previsione 2020-2022 e relativi Allegati*";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 26 marzo 2020, legalmente  
esecutiva, avente ad oggetto: "*Piano Esecutivo di Gestione anni 2020, 2021 e 2022-assegnazione delle risorse finanziarie*";

### PREMESSO CHE

- il Comune di Scandiano gestisce un patrimonio di verde pubblico di diversa  
tipologia e consistenza, su cui ha l'onere di assicurare una costante fruibilità in  
sicurezza, attraverso periodici interventi manutentivi e di sistemazione di vario  
genere, per la cui complessità con deliberazione della Giunta Comunale n. 95 del  
21 maggio 2020 si è provveduto ad approvare uno specifico piano di manutenzione  
biennale predisposto dal servizio lavori pubblici;

- nel complesso del verde pubblico rientra il verde stradale e patrimoniale (parchi e spazi pubblici) che presentano caratteristiche ed esigenze manutentive specifiche;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 105 del 4 giugno 2020 è stato approvato il progetto di servizio di manutenzione ordinaria programmata delle aree verdi stradali e patrimoniali del comune di Scandiano per la durata di due anni per un importo massimo stimato nel biennio parti ad € 208.000,00, compresi oneri di sicurezza, pertanto inferiore alla soglia comunitaria;
- come modalità di gestione del servizio è stata prevista la conclusione di un accordo quadro, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs 50/2016, che risulta confacente alle caratteristiche del servizio, che richiedono flessibilità, tempestività e modulazione del servizio in funzione di diverse variabili, quali diversa tipologia di utilizzo delle aree, eventuali interventi straordinari in occasione di eventi e non ultimo a seconda dell'andamento stagionale non prevedibile a priori;
- l'istituto dell'accordo quadro consentirà inoltre, attraverso la stipula di appositi "contratti discendenti" di effettuare una programmazione a medio-lungo termine e garantirà all'ente un risparmio in termini di risorse economiche e organizzative derivanti dall'ottimizzazione di una gestione coordinata di servizi connessi alla manutenzione del verde stradale e patrimoniale;

**PRESO ATTO** che con la medesima Deliberazione n. 105 del 4 giugno 2020 la Giunta Comunale ha dato indirizzo, per quanto riguarda il servizio di manutenzione ordinaria programmata delle aree verdi stradali e patrimoniali, compreso all'interno del piano biennale delle manutenzione del verde pubblico e nel rispetto delle linee programmatiche di mandato, di riservare la partecipazione alla procedura prevista alle cooperative sociali di tipo B costituite ai sensi della legge 8/11/1991 n. 381, in applicazione dell'articolo 112 del D.Lgs n. 18 aprile 2016 n. 50, al fine di rafforzare le reti sociali territoriali, incentivando l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate, per la durata del servizio di anni due;

**RICHIAMATA** la normativa vigente rilevante nel presente provvedimento in materia che mette in evidenza come il contesto normativo, nazionale ed europeo, nonché regionale, è sempre più attento all'integrazione di aspetti sociali nella contrattualistica pubblica ed in particolare:

- la legge n. 381 del 8 novembre 1991 di disciplina delle cooperative sociali, che distingue tra quelle impegnate nella gestione di servizi socio-sanitari ed educativi (cosiddette di tipo A) e quelle che svolgono attività diverse - agricole, industriali, commerciali o di servizi - finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate (cosiddette di tipo B);
- Legge regionale 17 Luglio 2014, N. 12 " Norme Per La Promozione E Lo Sviluppo Della Cooperazione Sociale. Abrogazione della legge Regionale 4 febbraio 1994 n.7";
- l'art. 5 della legge 381/91, citata, a norma del quale gli enti pubblici possono stipulare convenzioni con le cooperative sociali di tipo B, finalizzate alla fornitura di determinati beni e servizi – diversi da quelli socio-sanitari ed educativi – in deroga alle procedure di cui al codice dei contratti pubblici - purché detti

affidamenti siano di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria e che tali convenzioni siano finalizzate a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all'art. 4, comma 1 della medesima legge 381/91;

**VISTI** gli elaborati approvati che costituiscono il progetto di servizio di manutenzione ordinaria programmata delle aree verdi stradali e patrimoniali del comune di Scandiano per la durata di due anni costituiti da:

- Relazione tecnica e quadro economico;
- Capitolato speciale di appalto;
- Elenco prezzi Unitari;
- Incidenza della manodopera;
- Schema di contratto;
- D.U.V.R.I. ;
- Planimetrie con indicazione cartografica delle aree

**VERIFICATO CHE** non risultano attive Convenzioni stipulate da CONSIP S.p.A. o dalla centrale di committenza regionale Intercent-ER aventi ad oggetto beni e servizi comparabili con quelli relativi alla procedura in oggetto;

**RITENUTO** che il perseguimento delle esigenze dell'Amministrazione, a garanzia anche del rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione, di parità di trattamento, può essere assicurato ricorrendo, per la selezione della migliore offerta, al criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 del D. Lgs 50/2016 e smi, al fine di valutare l'offerta sia dal punto di vista economico sia dal punto di vista tecnico in base ad una serie di indici relativi alla qualità dell'offerta stessa;

**PRESO ATTO CHE**

- lo strumento individuato è l'accordo quadro previsto dall'art. 54 del D.Lgs 50/2016, da concludere con un unico operatore economico ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs 50/2016, della durata di due anni;
- l'importo massimo stimato dell'accordo quadro è di € 208.000,00;
- la modalità di scelta del contraente è prevista mediante procedura aperta con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D,Lgs 50/2016;
- sono stati individuati tutti gli elementi di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ed i relativi punteggi/pesi ponderali, i criteri motivazionali, i metodi per l'attribuzione dei punteggi e tutti gli altri elementi di gara;

**PRECISATO** che la stipula dell'Accordo Quadro non è fonte di alcuna obbligazione per il Comune di Scandiano nei confronti del contraente, in quanto definisce unicamente la disciplina relativa alle modalità di gestione ed esecuzione dei singoli affidamenti che saranno resi operativi previa stipula di appositi "contratti discendenti" e conseguente assunzione dei corrispondenti impegni di spesa, disposti in funzione delle effettive esigenze e disponibilità dell'ente;

**DATO ATTO CHE**

- in applicazione del combinato disposto di cui agli artt. 40, 52 e 58 del D.Lgs 50/2016 la procedura di gara di cui trattasi verrà gestita in modalità telematica attraverso l'utilizzo del "Sistema per gli acquisti Telematici dell'Emilia Romagna - SATER" accessibile - per i soli utenti registrati - dal sito <http://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale/>;
- con il soggetto risultato aggiudicatario verrà stipulato, mediante scrittura privata in modalità elettronica, un contratto di accordo quadro per il servizio sopra descritto ed alle condizioni riportate nel Capitolato Speciale di Accordo Quadro, subordinatamente agli accertamenti sul possesso dei requisiti di legge, il cui esito positivo determinerà l'efficacia dell'aggiudicazione, come disposto dall'art. 32, comma 7 del citato decreto;

**VERIFICATO** che la spesa complessiva di €. 257.920,00 troverà idonea copertura finanziaria, nel rispetto delle disponibilità di bilancio e delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs. 118/2011, del DPCM 28/12/2011 e del D.Lgs. 126/2014, nel bilancio di previsione 2020-2022 al capitolo n.11348003, denominato “Manutenzione ordinaria giardini e parchi-manutenzione ordinaria” ( Miss.9 Progr. 02 Tit. 1 Macro 03) nel seguente modo;

- quanto a 78.920,00 (competenza 2020);
- quanto a 129.000,00 (competenza 2021);
- quanto a 50.000,00 (competenza 2022);

**DATO ATTO** che non sussistono conflitti di interesse in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Procedimento e al Dirigente del Settore;

**RITENUTO** necessario procedere all'indizione della gara d'appalto per l'esecuzione dei servizi da affidare;

**VISTI:**

- D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- D.P.R. n. 207/2010 s.m.i. per le parti ancora in vigore;
- il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
- lo statuto comunale;

## **DETERMINA**

Per le ragioni espresse in premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

**1) DI PROCEDERE** all'aggiudicazione dell'appalto mediante procedura aperta riservata alle Cooperative Sociali cat. B) iscritte al rispettivo Albo, ai sensi dell'art. 112 D. Lgs. 50/2016, attraverso la piattaforma telematica SATER gestita da Intercent-ER, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs 50/2016.

**2) DI STABILIRE** che il termine contrattuale avrà durata di 24 mesi dalla stipula dell'accordo quadro e, in ogni caso, si concluderà al raggiungimento dell'importo massimo stimato attraverso approvazione di specifici contratti discendenti.

**3) DI DARE ATTO CHE:**

- il valore stimato dell'accordo quadro per una durata di 2 anni ammonta a complessivi € 208.000,0, compresi oneri di sicurezza, oltre a IVA;
- il contratto relativo all'Accordo Quadro per il *servizio di manutenzione ordinaria programmata delle aree verdi stradali e patrimoniali del comune di Scandiano per la durata di due anni* verrà formalizzato in modalità elettronica ai sensi delle disposizioni vigenti in materia e nel rispetto delle procedure dettate dagli acquisti del Mercato Elettronico;
- i contratti attuativi discendenti, attivati in funzione delle specifiche esigenze e disponibilità economiche dell'ente, verranno formalizzati mediante corrispondenza commerciale tramite lettera di conferma d'ordine ai sensi dell'art. 32, comma 14 del d. lgs. 50/2016;
- l'Amministrazione appaltante si riserva la possibilità di non aggiudicare la gara, anche in presenza di offerte valide e si riserva di diffidare, spostare, annullare e/o revocare il presente procedimento di gara senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso di spese o quant'altro, nonché, motivatamente, di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna delle offerte presentate sia ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, senza incorrere in alcuna richiesta di danni, indennità, e/o compresi da parte dei concorrenti e/o dell'aggiudicatario, nemmeno ai sensi degli articoli 1337 e 1338 c.c.;
- a tale procedura di gara è attribuito il CIG: 8352170CB6 ;
- il Responsabile del Procedimento è l'arch. Elisa Bonacini.

**4) DI DARE ATTO CHE** la spesa complessiva di €. 257.920,00 troverà idonea copertura finanziaria, nel rispetto delle disponibilità di bilancio e delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs. 118/2011, del DPCM 28/12/2011 e del D.Lgs. 126/2014, nel bilancio di previsione 2020-2022 al capitolo n.11348003, denominato “Manutenzione ordinaria giardini e parchi-manutenzione ordinaria” ( Miss.9 Progr. 02 Tit. 1 Macro 03) nel seguente modo:

- quanto a 78.920,00 (anno 2020);
- quanto a 129.000,00 (anno 2021);
- quanto a 50.000,00 (anno2022).

**5) DI DARE ATTO ALTRESI' CHE** la stipula dell'accordo quadro non è fonte di alcuna obbligazione per il Comune di Scandiano nei confronti dell'Appaltatore, in quanto definisce unicamente la disciplina relativa alle modalità di affidamento ed esecuzione di singoli appalti che saranno affidati dal Comune di Scandiano, previa stipula di “contratti discendenti” da parte del Committente stesso.

**6) DI RISERVARE**, quindi, a successivi e separati atti l'assunzione degli specifici impegni di spesa inerenti i servizi oggetto dell'Accordo Quadro.

Li 25/06/2020

Il dirigente III Settore  
NASI MATTEO / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)