

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE MONTANA PARMA EST**

PROVINCIA DI PARMA

**BANDO PROCEDURA APERTA
PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI “PREDISPOSIZIONE NUOVI SPAZI
DA ADIBIRE AL SERVIZIO DI MENSA SCOLASTICA E
RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE DEGLI
ESISTENTI” NEL COMUNE DI LANGHIRANO
C.I.G. 9541674679
C.U.P. I94E22000170006**

1. **STAZIONE APPALTANTE:** Centrale Unica di Committenza dell’Unione Montana Appennino Parma Est, piazza Ferrari n. 5, 43013 Langhirano (PR) **PEC** protocollo@pec.unionemontanaparmaest.it
 - 1.1. **Amministrazione aggiudicatrice:** Comune di Langhirano;
 - 1.2. **Responsabile del procedimento:** ing. Michele Giordani presso Comune di Langhirano p.zza Ferrari 1 tel. 0521/354217 – 0521/354222 ind. mail: m.giordani@comune.langhirano.pr.it;
 - 1.3. **Responsabile centrale unica di committenza:** Ing. Giampiero Bacchieri Cortesi Piazza G. Ferrari 5 Langhirano telefono: 0521/354111 mail: giampiero.cortesi@unionemontanaparmaest.it

2. **PROCEDURA DI GARA:** procedura aperta ai sensi dell’art. 36, co. 2 e art. 60 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 dell’art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (di seguito Codice) indetto con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico del comune di Langhirano n. 546 del 15/12/2022 ed in conformità al progetto esecutivo approvato con deliberazione della giunta comunale del comune di Langhirano n. 121 del 14/12/2022.
 - 2.1. **Sistema per gli acquisti telematici dell’Emilia Romagna. (SATER)**
 - 2.1.1. Per l’espletamento della presente gara, la Centrale di Committenza si avvale del Sistema per gli Acquisti Telematici dell’Emilia-Romagna (in seguito: SATER), accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/> (in seguito: sito).
 - 2.1.2. Tramite il sito si accede alla procedura nonché alla documentazione di gara. Al fine della partecipazione alla presente procedura, è indispensabile:
 - 2.1.3. Un Personal Computer collegato ad internet e dotato di un browser;
 - 2.1.3.1. La firma digitale rilasciata da un certificatore accreditato e generata mediante un dispositivo per la creazione di una firma sicura, ai sensi di quanto previsto dall’art. 38, comma 2, del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;
 - 2.1.3.2. La registrazione al SATER con le modalità e in conformità alle indicazioni di cui al successivo paragrafo.
 - 2.1.3.3. Conformemente a quanto previsto dall’art. 52 del Codice, l’offerta per la procedura, i chiarimenti e tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni relativi alla procedura devono essere effettuati esclusivamente attraverso il SATER e quindi per via telematica, mediante l’invio di documenti elettronici

sottoscritti con firma digitale, fatto salvo i casi in cui è prevista la facoltà di invio di documenti in formato cartaceo.

2.1.4. Registrazione degli Operatori Economici.

2.1.5. Ai fini della partecipazione alla presente procedura è indispensabile essere registrati al SATER, secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma accessibili dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/>.

2.1.6. La registrazione al SATER deve essere richiesta unicamente dal legale rappresentante e/o procuratore generale o speciale e/o dal soggetto dotato dei necessari poteri per richiedere la registrazione e impegnare l'operatore economico medesimo.

2.1.7. L'operatore economico, con la registrazione e, comunque, con la presentazione dell'offerta, dà per valido e riconosce, senza contestazione alcuna, quanto posto in essere all'interno del SATER dall'account riconducibile all'operatore economico medesimo; ogni azione inerente l'account all'interno del SATER si intenderà, pertanto, direttamente e incontrovertibilmente imputabile all'operatore economico registrato.

2.1.8. L'accesso, l'utilizzo del SATER e la partecipazione alla procedura comportano l'accettazione incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nel presente bando, nei relativi allegati e le guide presenti sul sito, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite la pubblicazione nel sito o le eventuali comunicazioni.

3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1. **luogo di esecuzione:** Comune di Langhirano capoluogo.

3.2. **descrizione:** L'appalto ha ad oggetto la predisposizione nuovi spazi da adibire al servizio di mensa scolastica e riqualificazione architettonica e funzionale degli esistenti presso la scuola primaria Ferrari – nel comune di Langhirano.

3.3. **Termine di esecuzione:** giorni 120 (centoventi) naturali consecutivi.

3.4. **Modalità di determinazione del corrispettivo.** Il corrispettivo è determinato "A CORPO" ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e secondo quanto stabilito dall'articolo 43, comma 6, del regolamento approvato con D.P.R. 207/2010.

3.5. **importo complessivo dell'appalto:** L'importo dell'appalto soggetta a ribasso ammonta a € **273.550,00** oltre ad € **16.541,87** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per totali € **290.091,87**. I costi di manodopera sono quantificati in € **99.697,27**.

3.6. **Lavorazioni di cui si compone l'intervento:** L'intervento, ai fini della qualificazione, si compone delle seguenti lavorazioni:

n	categ.	Descrizione categorie	Classifica	Qual. Obbl.	Avvalim. ammesso.	Importi in euro			Inc. %
						Lavori «1» (L)	oneri sicurezza del PSC «2» (OS)	Totale «T = 1 + 2» (L + OS)	
1	OG1	EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	I	SI	SI	223.550,00 €	15.000,00 €	238.550,00 €	82,23 %
2	OS30	IMPIANTI INTERNI	I	SI	NO	50.000,00 €	1.541,87 €	51.541,87 €	17,77 %
TOTALE GENERALE APPALTO						273.550,00 €	16.541,87 €	290.091,87 €	

3.7. Ai fini della qualificazione le lavorazioni afferenti alla categoria prevalente rientrano nella categoria OG1 classifica I; Il subappalto è ammesso nei limiti del 49,99% dell'importo della lavorazione. E' ammesso avvalimento.

3.8. Le lavorazioni afferenti alle categorie scorparabili:

- Categoria scorparabile OS30: a qualificazione obbligatoria, è ammesso subappalto necessario per il 100% dell'importo ed in tale ipotesi occorre il possesso della qualificazione con riferimento alla categoria prevalente. E' ammessa qualificazione ex art. 90 del d.p.r. 5 ottobre 2010 n. 207. **Il ricorso al subappalto necessario deve essere espressamente dichiarato e non è ammesso soccorso istruttorio.** A norma dell'art. 79, co. 16 D.P.R. 207/20210, l'impresa qualificata per la categoria OG11 può eseguire le lavorazioni della categoria OS30 per la relativa classifica. Non è ammesso avvalimento.

4. **DOCUMENTAZIONE:** Tutta la documentazione necessaria per partecipare alla gara oltre agli elaborati grafici progettuali e documentali che compongono il progetto esecutivo, è disponibile sul sito internet <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it> e sul sito internet della centrale di committenza dell'Unione Montana Parma Est www.unionemontanaparmaest.it - Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti.

5. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

5.1. La presentazione dell'offerta (documentazione amministrativa, offerta tecnica e offerta economica) deve essere effettuata sul SATER secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma, accessibili dal sito <http://intercenter.regione.emiliaromagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/>. **Si**

raccomanda di seguire pedissequamente la procedura guidata riportata nelle guide, eseguendo le operazioni richieste nella sequenza riportata nelle stesse.

5.2. L'offerta deve essere collocata sul SATER entro e non oltre il termine perentorio delle ore **10.00 del giorno 27 gennaio 2023.**

5.3. È ammessa offerta successiva, purché entro il termine di scadenza, a sostituzione della precedente. Prima della scadenza del termine perentorio per la presentazione delle offerte, il concorrente può sottoporre una nuova offerta che all'atto dell'invio invaliderà quella precedentemente inviata. A tal proposito si precisa che qualora, alla scadenza della gara, risultino presenti sul SATER più offerte dello stesso operatore economico, salvo diversa indicazione dell'operatore stesso, verrà ritenuta valida l'offerta collocata temporalmente come ultima. Ad avvenuta scadenza del sopradetto termine, non sarà possibile inserire alcuna offerta, anche se sostitutiva a quella precedente.

5.4. Trattandosi di procedura di gara gestita su piattaforma telematica, si richiama l'art. 79, comma 5bis, del codice. **La Stazione Appaltante prenderà in considerazione, per eventuali sospensioni dei termini di ricezione delle offerte, esclusivamente malfunzionamenti dei mezzi accorsi nell'ultima ora dell'ultimo giorno utile per il ricevimento delle offerte dalle. La segnalazione di malfunzionamenti del sistema con conseguente impossibilità di presentazione dell'offerta nei termini, deve essere presentata dall'operatore economico tempestivamente entro e non oltre un'ora dal termine perentorio per la presentazione delle offerte.** Eventuali segnalazioni successive a detto termine non saranno prese in considerazione. L'Amministrazione si riserva comunque di adottare i provvedimenti che riterrà necessari nel caso di malfunzionamento del SATER

5.5. La prima seduta pubblica di apertura delle offerte avrà luogo il giorno **28 gennaio 2023 alle ore 11,00** nel rispetto delle funzionalità del sistema.

- 6. FINANZIAMENTO:** L'intervento è interamente finanziato con risorse PNRR assegnate con D.M. n. 62 del 10/03/2021 e DM 217 del 15/7/2021, confluiti in PNRR nell'ambito della Missione 4-Istruzione e ricerca, Componente 1-Potenziamento dei servizi d'istruzione: dagli asili nido alle Università, Investimento 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense", finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU. Qualora entro il 31 gennaio 2023 pervenisse la revoca del finanziamento concesso da parte del Ministero dell'Istruzione - nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza l'amministrazione di Langhiarno disporrà la revoca della procedura.
7. **SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA:** i concorrenti di cui all'articolo 45 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi ai sensi degli articoli 47 e 48 del stesso d.lgs.
8. **CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO DI PARTECIPAZIONE NECESSARIE PER LA COSTRUZIONE:** a norma dell'art. 216 comma 14 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 regolarmente autorizzata, in corso di validità per le categorie e classifiche di cui al punto 3.7 del presente bando.
9. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** Offerta economicamente più vantaggiosa determinata ai sensi dell'art. 95 comma 2 del Codice in ragione degli elementi dettagliatamente specificati nel disciplinare di gara e nel documento "**DISCIPLINARE PRESTAZIONALE - CRITERIO PER LA VALUTAZIONE DELL'OFFERTA**". La riparametrazione del punteggio verrà effettuata, se ivi prevista, nei modi e forme indicati nel suddetto disciplinare prestazionale.
10. **TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** l'offerta è valida per **180** giorni (centottanta) dalla data dell'esperimento della gara;
11. **VARIANTI:** non sono ammesse offerte in variante.
12. **SOPRALLUOGO E PRESA VISIONE.** È obbligatorio il sopralluogo, secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara.
13. **GESTIONE DELLE ESCLUSIONI**
- 13.1. A norma dell'art. 83 comma 9 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 le violazioni, afferenti ad elementi formali della domanda di partecipazione previsti a causa di esclusione sono sanabili nel termine perentorio indicato dall'amministrazione nella richiesta di regolarizzazione.
- 13.2. Il soccorso istruttorio non si estende in nessun caso agli elementi dell'offerta tecnica ed economica.
- 13.3. Costituiscono in ogni caso violazioni insanabili e generano immediatamente l'esclusione del concorrente le seguenti:
- offerta pervenuta oltre il termine ultimo stabilito dal presente bando;
 - elementi che incidono rendendolo indeterminato sul contenuto dell'offerta (per es.
 - offerta parziale, plurima o condizionata);

- incompletezza ed irregolarità afferenti l'offerta economica (mancata indicazione degli oneri per la sicurezza aziendali e/o dei costi della manodopera).
 - mancato pagamento (se dovuto) del contributo all'ANAC nel termine stabilito per la presentazione delle offerte.
 - mancato rispetto del termine per la presentazione delle integrazioni richieste dalla nelle procedure di soccorso istruttorio.
- 13.4. la mancata allegazione del contratto di avvalimento non determina esclusione dalla gara se in sede di soccorso istruttorio il concorrente sarà in grado di produrre il contratto avente data certa anteriore alla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta. Comporta esclusione della gara la produzione di contratto di avvalimento nullo ovvero incompleto (a titolo esemplificativo per indeterminatezza/incompletezza dell'oggetto/requisiti prestati).
- 13.5. La verifica dei requisiti avverrà attraverso il sistema AVCpass. La mancanza del **PASSOE** non comporta esclusione. Il concorrente dovrà in ogni caso produrre il documento entro il termine indicato dall'amministrazione.
- 13.6. La richiesta dei documenti per la preventiva verifica di congruità è formulata a mero titolo di collaborazione e pertanto NON è richiesta a pena di esclusione ed in caso di mancata allegazione NON sarà assoggettata alla procedura di soccorso istruttorio. **NOTA BENE** comporta invece esclusione per violazione del principio di segretezza l'allegazione di detta documentazione all'offerta tecnica o alla documentazione amministrativa.

14. ALTRE INFORMAZIONI:

- 14.1. Tutte le informazioni e comunicazioni relative alla presente procedura aperta avverranno a mezzo del sistema SATER. L'operatore economico accetta pertanto che tutte le stesse si intendono validamente rese tramite il SATER.
- 14.2. Sono esclusi della partecipazione alla gara i soggetti che si trovino in una delle situazioni di cui all'articolo 80 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50;
- 14.3. Prima della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario dovrà rimborsare – se previste - le spese di pubblicazione del bando e degli esiti di gara nella Gazzetta ufficiale della Repubblica Italiana e nei quotidiani.
- 14.4. Il contratto sarà stipulato tramite scrittura privata in forma elettronica e firmato digitalmente; eventuali le spese di contratto sono a carico dell'aggiudicatario.
- 14.5. non sono ammesse offerte al rialzo;
- 14.6. si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- 14.7. in caso di parità di punteggio finale si procederà nei modi e forme di cui di cui all'art. 77 del R.D. 23 maggio 1924 n. 827.
- 14.8. l'aggiudicatario deve prestare le garanzie e polizze assicurative richieste dal capitolato speciale d'appalto.
- 14.9. le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- 14.10. gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in Euro;
- 14.11. Il contratto sarà assoggettato alla disciplina prevista dalla vigente normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari. L'impresa pertanto con la presentazione dell'offerta si obbliga a rispettarne le previsioni anche con riguardo alla cd. "Filiera" sotto le comminatorie di legge (cfr legge 13 agosto 2010 n. 136 artt. 3 e 6 come modificati dal d.l. 12 novembre 2010 n. 187 convertito nella legge 17 ottobre 2010 n. 217 e le determinazioni dell'autorità 8 e 10 del 2010);
- 14.12. i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;
- 14.13. gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;

- 14.14. Salvi i casi in cui è obbligatorio il pagamento diretto del subappaltatore, i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate
- 14.15. In caso di fallimento dell'appaltatore ovvero di risoluzione per grave inadempimento dello stesso la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 110 del codice dei contratti.
- 14.16. è esclusa la competenza arbitrale; per ogni controversia il foro competente è quello di Parma;
- 14.17. Responsabile unico del procedimento: ing. Michele Giordani presso Comune di Langhirano p.zza Ferrari 1 tel. 0521/354217 – 0521/354222 ind. mail: m.giordani@comune.langhirano.pr.it;
- 14.18. Responsabile centrale unica di committenza: Ing. Giampiero Bacchieri Cortesi Piazza G. Ferrari 5 – Langhirano telefono: 0521 354111 ind. mail: giampiero.cortesi@unionemontanaparmaest.it

Tutte le informazioni e comunicazioni relative alla presente procedura aperta avverranno a mezzo del sistema SATER. L'operatore economico accetta pertanto che tutte le stesse si intendono validamente rese tramite il SATER.

Ai sensi del D.lgs. 30 giugno 2003 n. 196 nel testo vigente a seguito delle modifiche introdotte dal D.lgs. 10 agosto 2018 n. 101 di recepimento del regolamento comunitario in materia di protezione dei dati personali, si informa che le finalità cui sono destinati i dati raccolti ineriscono strettamente e soltanto allo svolgimento della procedura di gara, fino alla stipulazione del contratto.

Parma lì 14 dicembre 2022

Il Responsabile
Della Centrale Unica di Committenza
Ing. Giampiero Bacchieri Cortesi