

lp20.21-dic

Pos. 5/496-2020

OGGETTO: Approvazione del progetto e indizione gara per l'affidamento tramite procedura aperta della "Gestione in concessione di durata pluriennale in lotti distinti dei servizi Bar edicola, merceria all'interno dei locali di diversi siti dell'Azienda USL di Reggio Emilia".

**Il Direttore del Servizio  
Approvvigionamenti sulla base di quanto disposto  
con deliberazione del Direttore Generale n. 159 del 15.05.2020**

Dato atto della legittimità nonché della regolarità formale e sostanziale di quanto appresso indicato;

**Premesso:**

- che all'interno degli stabilimenti Ospedalieri dell'AUSL di Reggio Emilia di seguito elencati sono stati affidati in concessione con atto RAPP n. 333 in data \_05.12.2016 i Servizi Bar e piccola ristorazione
  - Ospedale E. Franchini Via Barilla 16 Montecchio Emilia
  - Ospedale Civile di Guastalla Via Donatori Di Sanguè
  - Ospedale Cesare Magati P.zza Martiri della Libertà 6 Scandiano

**Tenuto conto**

- che nei locali dell'Ospedale S. Sebastiano di Correggio, i cui lavori di ristrutturazione sono ultimati, si ritiene necessario attivare un servizio Bar e piccola ristorazione in concessione ;
- che nei locali dell'Arcispedale Santa Maria Nuova a fine anno scadrà la concessione dei servizi bar locali antistanti l'ingresso, compresa merceria , e servizio bar CORE
- che nei locali dell'Ospedale S. Anna di Castelnovo Ne Monti scadrà la convenzione dei servizi bar
- che al fine di massimizzare i proventi aziendali derivanti dall'esternalizzazione dei citati servizi bar, edicola e piccola ristorazione, uniformare le gestioni contrattuali e ottimizzare la qualità dei servizi offerti all'utenza aziendale (dipendenti e pubblico), si rende necessario selezionare i gestori tra operatori economici in possesso di adeguati requisiti di capacità tecnico professionale, ad esito di un ampio confronto concorrenziale, per l'affidamento di concessioni di servizi a terzi di durata pluriennale;
- che la procedura rispondente a tali fini è la procedura aperta ex art 60 Dlgs Dlgs 50/2016 s.m.i, per l'affidamento di concessioni di servizi a terzi, ex art 164 comma 2 Dlgs 50/2016 s.m.i

**Viste**

- La Deliberazione della Giunta Regionale n. 1353/2014 con la quale si è individuato nell'Agenzia Intercent-ER il soggetto a cui è affidata la responsabilità di definire una programmazione unica regionale degli acquisti in ambito sanitario attraverso la realizzazione di un Masterplan triennale contenente le iniziative di acquisto da realizzarsi nel triennio di riferimento con indicazione della suddivisione delle responsabilità fra i diversi centri di acquisto presenti in ambito regionale ed approvata la programmazione degli acquisti per il triennio di riferimento;
- La Determinazione del Direttore della Direzione generale Cura della persona, Salute e Welfare n.5975 del 06/04/2020 con cui si è provveduto ad adottare l'elenco delle acquisizioni di forniture e servizi relative al biennio 2020 – 2021";
- La deliberazione DG AUSL Reggio Emilia n 0139 del 11/05/2020 recante "Recepimento della programmazione integrata degli acquisti di forniture e servizi per le esigenze delle Aziende Sanitarie della Regione Emilia Romagna biennio 2020 – 2021".

**Dato atto** che la programmazione non comprende i servizi in oggetto e sussistono le condizioni che rendono necessario intervenire a modificare la programmazione e procedere all'affidamento delle concessioni in oggetto per i valori stimato di concessione e canone a base d'asta complessivo oggetto di rialzo Iva esclusa riportati nella documentazione trasmessa dal

Responsabile del Servizio Logistico Alberghiero con nota prot. N 147882 del 16.12.2020, predisposta ai sensi dell'art 23 comma 15 Dlgs 50/2016 per l'attivazione della gara così composta:

- a) relazione tecnico illustrativa con riferimento al contesto aziendale in cui sono inseriti i servizi da esternalizzare con specificazione del calcolo del canone a base d'asta, indicazione degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e prospetto economico degli oneri entrate complessivi per l'affidamento della concessione, anche mediante rinvio alla relazione di professionista incaricato ( agli atti prot n 0022891 del 21/02/2019)
- b) indicazioni e disposizioni per la stesura dei documenti inerenti la sicurezza di cui all'art 26 comma 1 Dlgs 81/2008 smi
- c) capitolato speciale descrittivo e prestazionale di ciascun lotto con relative specifiche tecniche, indicazione dei requisiti minimi che le offerte devono garantire e aspetti che possono essere oggetto di variante migliorativa e conseguentemente i criteri premiali da applicare alla valutazione delle offerte in sede di gara
- d) planimetrie dei locali (predisposte dal Servizio Tecnico)
- e) Schema di contratto (predisposto dal servizio Approvvigionamenti)

**Dato atto** che dalla relazione tecnica-illustrativa sopra menzionata, si evince quanto segue :

### **VALORE CONCESSIONI E CANONI A BASE DI GARA**

Il calcolo stimato del valore della concessione, basata sui fatturati stimati nella relazione di professionista incaricato ( agli atti prot n 0022891 del 21/02/2019) e valutati in base al contesto in cui il servizio va collocarsi è così rappresentata:

| Lotto | Sede          |   | FATTURATO ANNUO       | FATTURATO ANNI 8       | FATTURATO RINNOVO ANNI 4 | TOTALE                 |
|-------|---------------|---|-----------------------|------------------------|--------------------------|------------------------|
| 1     | Correggio     | Gestione in concessione di durata pluriennale del Servizio Bar edicola merceria all'interno dei locali dell'Ospedale di Correggio dell'AUSL di Reggio Emilia          | € 696.000,00          | € 5.568.000,00         | € 2.784.000,00           | € 8.352.000,00         |
| 2     | C.Monti       | Gestione in concessione di durata pluriennale del Servizio Bar edicola e merceria all'interno dei locali dell'Ospedale di Castelnovo Monti dell'AUSL di Reggio Emilia | € 442.643,00          | € 3.541.144,00         | € 1.770.572,00           | € 5.311.716,00         |
| 3     | Reggio Emilia | Gestione in concessione di durata pluriennale del Servizio Bar all'interno dei locali dell'Ospedale Santa Maria Nuova dell'AUSL di Reggio Emilia (Atrio e Core)       | € 2.670.000,00        | € 21.360.000,00        | € 10.680.000,00          | € 32.040.000,00        |
| 4     | Reggio Emilia | Gestione in concessione di durata pluriennale del servizio edicola e merceria all'interno dei locali dell'Ospedale Santa Maria Nuova dell'AUSL di Reggio Emilia       | € 240.000,00          | € 1.920.000,00         | € 960.000,00             | € 2.880.000,00         |
|       |               | <b>TOTALE</b>   | <b>€ 4.048.643,00</b> | <b>€ 32.389.144,00</b> | <b>€ 16.194.572,00</b>   | <b>€ 48.583.716,00</b> |

Si precisa che al fine della determinazione dei fatturati stimati sono stati considerati anche i seguenti elementi:

- Per l' **Ospedale di Correggio**: sono stati tenuti in considerazione i maggiori oneri derivanti da *lavori* di adeguamento dei locali la cui esecuzione deve avvenire di necessità in fase di allestimento, per garantirne comfort e sicurezza, oltre all'incidenza prevista dei costi per fornitura elettrica che alimenta impianti di raffrescamento e ventilazione da installare a cura del gestore e necessari al fine di garantire maggiore comfort nella fruizione del servizio
- Per l' Ospedale Santa Maria Nuova - **Bar edificio B** sono stati tenuti in considerazione i maggiori oneri derivanti da *lavori* di adeguamento dei locali la cui esecuzione deve avvenire di necessità in fase di allestimento, per garantirne comfort e sicurezza,
- Per l' Ospedale Santa Maria Nuova - **Edicola e merceria** sono stati tenuti in considerazione i maggiori oneri derivanti da *lavori* di adeguamento dei locali la cui esecuzione deve avvenire di necessità in fase di allestimento, per garantirne comfort e sicurezza.

Nell'anno 2020, in base alla documentazione fornita dai gestori dei servizi, si è registrata una diminuzione degli incassi per queste attività pari a circa il 70%-

Gli importi dei canoni a base d'asta sono stati calcolati in rapporto percentuale alla stima dei ricavi stimati, secondo i criteri definiti nel documento acquisito agli atti prot. n. 22891 del 21.02.2019, e dopo una valutazione del contesto, considerando i necessari lavori di adeguamento tecnico degli ambienti.

| Lotto | Sede          |  | CANONE A BASE D'ASTA ANNO | CANONE ANNI 8  | CANONE RINNOVO ANNI 4 | Totale         |
|-------|---------------|--|---------------------------|----------------|-----------------------|----------------|
| 1     | Correggio     | Gestione in concessione di durata pluriennale del Servizio Bar edicola merceria all'interno dei locali dell'Ospedale di Correggio dell'AUSL di Reggio Emilia CIG 8569442F3C          | € 59.000,00               | € 472.000,00   | € 236.000,00          | € 708.000,00   |
| 2     | C.Monti       | Gestione in concessione di durata pluriennale del Servizio Bar edicola e merceria all'interno dei locali dell'Ospedale di Castelnovo Monti dell'AUSL di Reggio Emilia CIG 8569458C71 | € 40.000,00               | € 320.000,00   | € 160.000,00          | € 480.000,00   |
| 3     | Reggio Emilia | Gestione in concessione di durata pluriennale del Servizio Bar all'interno dei locali dell'Ospedale Santa Maria Nuova dell'AUSL di Reggio Emilia (Atrio e Core) CIG 8569472800       | € 400.000,00              | € 3.200.000,00 | € 1.600.000,00        | € 4.800.000,00 |
| 4     | Reggio Emilia | Gestione in concessione di durata pluriennale del servizio edicola e merceria all'interno dei locali dell'Ospedale Santa Maria Nuova dell'AUSL di Reggio Emilia CIG 85694852BC       | € 32.500,00               | € 260.000,00   | € 130.000,00          | € 390.000,00   |
|       |               | TOTALE   | € 531.500,00              | € 4.252.000,00 | € 2.126.000,00        | € 6.378.000,00 |

Stante l'attuale situazione di emergenza si prevede, per il primo anno di aggiudicazione, di calmierare gli importi dovuti (base d'asta/offerta economica) andando ad applicare una riduzione dei canoni che saranno offerti pari alla riduzione che ne deriverà tra gli incassi reali e quelli tenuti in considerazione nella quantificazione dei canoni.

#### **CRITERI AMBIENTALI MINIMI**

Nella stesura della documentazione di gara sono stati considerati i Criteri Ambientali Minimi di cui al D.M. del 10/03/2020 e nel dettaglio :

- garanzia di offerta di dieta mediterranea secondo le linee guida per la promozione di uno stile di vita e di una cultura favorevole allo sviluppo sostenibile di cui al documento UNI-PdR25-2016;
- la possibilità di consumare un pasto completamente vegetariano;
- la valorizzazione della stagionalità delle materie prime;
- la presenza (con un peso pari al 30% sul totale) di materie prime di origine biologica a marchio DOP, provenienti dal commercio equosolidale e a filiera corta;
- il divieto di somministrazione di ortofrutta di quinta gamma;
- la presenza di pane preparato con diverse tipologie di farine e di ricette;
- riduzione dell'utilizzo di imballi non riciclabili

#### **QUADRO ECONOMICO**

Per la fattibilità economico-finanziaria e gestionale, la relazione del professionista incaricato ha evidenziato per ciascuna concessione il prospetto costi ricavi così determinato :

Lotto 1 Ospedale S. Sebastiano di Correggio  
 Servizio Bar edicola merceria all'interno dei locali dell'Ospedale di Correggio è un servizio di nuova istituzione in quanto in precedenza non esisteva l'area dedicata. La valutazione di stima dei ricavi è fondata su dati stimati di affluenza in relazione ai posti letto, al personale dipendente e ai familiari dei pazienti riepilogati sotto oltre ad avere tenuto in considerazione l'accessibilità del servizio che si colloca al primo piano dell'edificio ospedaliero a differenza di tutte le altre sedi dove i locali del bar sono collocati in nelle immediate vicinanze delle vie di accesso principali

|                               |          |                 |
|-------------------------------|----------|-----------------|
| <b>Ricavi annui</b>           |          | <b>€696.000</b> |
| <b>Costi</b>                  |          |                 |
| <b>MATERIE PRIME 32.5%</b>    | €201.825 |                 |
| <b>MANODOPERA n 5</b>         | €141.282 |                 |
| <b>COSTI GESTIONALI 15,0%</b> | €93.150  |                 |

|                     |  |                 |
|---------------------|--|-----------------|
| <b>totale costi</b> |  | <b>€436.257</b> |
| <b>MARGINE</b>      |  | <b>€259.743</b> |

Lotto 2 Ospedale S. Anna di Castelnovo ne' Monti

Il servizio, già attivo, è stato rivalutato su dati di affluenza in relazione ai posti letto, al personale dipendente e ai famigliari dei pazienti

|                               |          |                 |
|-------------------------------|----------|-----------------|
| <b>Ricavi annui</b>           |          | <b>€442.643</b> |
| <b>Costi</b>                  |          |                 |
| <b>MATERIE PRIME 32.5%</b>    | €143.859 |                 |
| <b>MANODOPERA n 4</b>         | €113.025 |                 |
| <b>COSTI GESTIONALI 16,0%</b> | €70.823  |                 |
| <b>totale costi</b>           |          | <b>€327.707</b> |
| <b>MARGINE</b>                |          | <b>€114.936</b> |

Lotto 3 Ospedale Santa Maria Nuova Reggio Emilia – N 2 BAR

Il servizio si compone di due bar, uno presso il corpo B dell'Ospedale Santa Maria Nuova e l'altro presso il padiglione CORE. Presso il primo bar vi è spazio sufficiente alla messa in funzione di servizio di somministrazione di pasti caldi e freddi, pizze e simili oltre a tutti i normali servizi di un bar. Nel secondo, in considerazione degli spazi sensibilmente più ridotti, le attività di lavorazione dovranno essere più limitate.

E' stata effettuata una analisi dei dati di affluenza dei pazienti nell'anno 2017, 2018 e 2019 del numero dei dipendenti, del numero medio degli scontrini rilasciati giornalmente, dell'incidenza dei costi diretti e di manodopera per addivenire alla stima dei ricavi derivanti dalla gestione dell'attività

|                               |          |                   |
|-------------------------------|----------|-------------------|
| <b>Ricavi annui</b>           |          | <b>€2.670.000</b> |
| <b>Costi</b>                  |          |                   |
| <b>MATERIE PRIME 32.5%</b>    | €867.750 |                   |
| <b>MANODOPERA n 23</b>        | €734.800 |                   |
| <b>COSTI GESTIONALI 12,0%</b> | €320.400 |                   |
| <b>totale costi</b>           |          | <b>€1.922.950</b> |
| <b>MARGINE</b>                |          | <b>€747.050</b>   |

Lotto 4 Ospedale Santa Maria Nuova Reggio Emilia – EDICOLA MERCERIA

All'interno dei locali dell'Ospedale Santa Maria Nuova dell'AUSL di Reggio Emilia il servizio, già attivo, è stato rivalutato su dati di affluenza in relazione ai posti letto, al personale dipendente ed alle possibilità di guadagno offerte dall'attività di vendita on line a servizio della degenza.

|                     |         |                  |
|---------------------|---------|------------------|
| <b>Ricavi annui</b> |         | <b>€ 240.000</b> |
| <b>Costi</b>        |         |                  |
| <b>MANODOPERA</b>   | €40.000 |                  |
| <b>totale costi</b> |         | <b>€40.000</b>   |
| <b>MARGINE</b>      |         | <b>€200.000</b>  |

**Considerato** che alla procedura in oggetto si applicano, ai sensi dell'articolo 164 del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., per quanto compatibili, le disposizioni contenute nella Parte I e nella parte II del Codice, relativamente ai principi generali, alle esclusioni, alle modalità e alle procedure di affidamento, alle modalità di pubblicazione e redazione dei bandi e degli avvisi, ai requisiti generali e speciali e ai motivi di esclusione, ai criteri di aggiudicazione, alle modalità di comunicazione ai candidati e agli offerenti, ai requisiti di qualificazione degli operatori economici, ai termini di ricezione delle domande di partecipazione alla concessione e delle offerte, alle modalità di esecuzione.

**Visti** il bando integrale di gara, il relativo estratto, il disciplinare con gli schemi di istanza di ammissione e dichiarazione unica, gli schemi di dichiarazione di offerta economica e il capitolato speciale predisposti dal Servizio Approvvigionamenti, allegati A) - B) – C) – D) – E) – F) al presente atto quale parte integrante;

**Reputato**, in considerazione della tipologia di procedura aperta e dell'importo a base d'asta, disporre la pubblicazione del Bando integrale di Procedura aperta sulla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea (G.U.C.E.) ai sensi dell'art.72 Dlgs 50/2016 e inoltre, secondo quanto stabilito dal D.M. 2 dicembre 2016 recante "*Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli articoli 70, 71 e 98 del dlgs 50/2016* ", emanato in applicazione dell'art 73 co 4 del Dlgs 50/2016, sul foglio delle inserzioni della Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (G.U.R.I) serie speciale relativa ai contratti (€1.242,27 IVA compresa), sul profilo del Committente [www.ausl.re.it](http://www.ausl.re.it), sui siti internet <http://www.aven-rer.it> <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/> nonché sul sito Informatico Sitar della Regione Emilia-Romagna e sul sito Informatico del Ministero delle Infrastrutture; inoltre secondo quanto previsto dall'art 3 del citato decreto, in estratto, sui seguenti giornali (IVA compresa) :

- |  |          |
|--|----------|
| • GAZZETTA ASTE E APPALTI                | Gratuito |
| • ITALIA OGGI                            | €396,50  |
| • LA GAZZETTA DI REGGIO                  | €396,50  |
| • IL RESTO DEL CARLINO (edizione locale) | €252,54  |

per un totale di spesa complessivo di €2.287,81 (IVA compresa) con termine di ricezione delle domande e delle offerte non inferiore a 35 (trentacinque) giorni ex art. 60 comma 1 e 79 comma 2 Dlgs 50/2016 e smi;

**Preso atto**

che, secondo quanto stabilito dall'art 5 comma 2 del D.M. 2 dicembre 2016 le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione; che conseguentemente la spesa per le pubblicazioni pari a €2.287,81 (IVA inclusa) saranno rimborsate dalle ditte in proporzione alla base d'asta dei singoli lotti di cui risulteranno aggiudicatarie, sul totale di gara, entro 60 giorni dall'aggiudicazione;

**Dato atto che**

- ai sensi dell'art. 65 del D.L. n. 34 del 19 maggio 2020 anche per le stazioni appaltanti, fino al 31 dicembre 2020 non è previsto il pagamento a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) per le procedure di gara avviate a partire dal 19 maggio 2020;
- restano fermi tutti gli adempimenti previsti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari e di monitoraggio e vigilanza sui contratti pubblici con particolare riguardo alla richiesta del CIG;

**Visto** il prospetto dell'affidamento delle concessioni di seguito riepilogato

| Lotto   | Sede          | DESCRIZIONE VOCI   | Importi               |
|---|---------------|--|-----------------------|
| 2   | Correggio     | Gestione in concessione di durata pluriennale del Servizio Bar edicola merceria all'interno dei locali dell'Ospedale di Correggio dell'AUSL di Reggio Emilia CIG 8569442F3C          | € 472.000,00          |
| 3   | C.Monti       | Gestione in concessione di durata pluriennale del Servizio Bar edicola e merceria all'interno dei locali dell'Ospedale di Castelnovo Monti dell'AUSL di Reggio Emilia CIG 8569458C71 | € 320.000,00          |
| 4   | Reggio Emilia | Gestione in concessione di durata pluriennale del Servizio Bar all'interno dei locali dell'Ospedale Santa Maria Nuova dell'AUSL di Reggio Emilia (Atrio e Core) CIG 8569472800       | € 3.200.000,00        |
| 5   | Reggio Emilia | Gestione in concessione di durata pluriennale del servizio edicola e merceria all'interno dei locali dell'Ospedale Santa Maria Nuova dell'AUSL di Reggio Emilia CIG 85694852BC       | € 216.000,00          |
| <b>Importi lotti a base d'asta</b>                          |               |  | € 4.208.000,00        |
|   |               | Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta di cui all'art. 26 comma 3 D.Lgs. 81/08 e s.m.i.  | 0                     |
| <b>Totali a base asta</b>                                   |               |  | <b>€ 4.208.000,00</b> |
| A Opzioni (canoni 4 anni aggiuntivi dei lotti ) con IVA 22% |               |  | € 2.566.880,00        |
| B Iva 22% su importi a base d'asta lotti                    |               |  | € 925.760,00          |
| <b>Totale A +B</b>  |               |  | <b>€ 3.492.640,00</b> |

Dato atto che con successivo atto si provvederà alla nomina della Commissione di aggiudicazione della presente gara ai sensi dell'art.77 Dlgs 50/2016;

Ritenuto, alla luce delle valutazioni esposte,

- di indire una procedura aperta per l'affidamento della "Gestione in concessione di durata pluriennale in lotti distinti dei servizi Bar edicola, merceria all'interno dei locali di diversi siti dell'Azienda USL di Reggio Emilia" di durata otto anni rinnovabili di ulteriori quattro, con Valori complessivi presunti dei lotti in concessione e canoni a base d'asta IVA esclusa, come da prospetto economico riepilogato in narrativa
- di prevedere che l'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95 Dlgs 50/2016 valutabile in base ai diversi elementi menzionati nel Bando e nel Capitolato Speciale di Appalto,

Ai sensi dell'art. 58 del Codice, la presente procedura è interamente svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione di cui al punto 1.2 del disciplinare.

PRECISATO che quanto oggetto del presente atto non rientra tra le Convenzioni attive stipulate dalla Agenzia Regionale Intercent-ER di cui al comma 2 dell'art. 21 della L.R. n. 11/2004, nè rientra tra la programmazione gare della centrale acquisti regionale;

PRECISATO che quanto oggetto del presente atto non rientra tra le Convenzioni attive stipulate dalla Consip S.p.A., di cui al comma 3 dell'art.26 della legge 23.12.1999, n.488, così come modificato dalla legge 30.07.2004, n.191;

VERIFICATO che quanto oggetto del presente atto non rientra tra le categorie merceologiche del settore sanitario come individuate dal d.p.c.m. di cui all'art. 9 co. 3 del d.l. 66/2014 e s.m.i. e relativi indirizzi applicativi;

Visto il Dlgs 50/2016;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento , nel software gestionale del personale (G.R.U.) ha attestato non si trova in situazione di conflitto, anche potenziale, di interessi;

Attestato che il sottoscritto Direttore non si trova in situazione di conflitto, anche potenziale, di interessi";

Convenuto di procedere in conformità di quanto precede,

**DISPONE**

- 1) di approvare il progetto per la “Gestione in concessione di durata pluriennale in lotti distinti dei servizi Bar edicola, merceria all’interno dei locali di diversi siti dell’Azienda USL di Reggio Emilia” trasmesso dal Responsabile del Servizio Logistico Alberghiero con nota prot. N 147882 del 16.12.2020 composto dalla documentazione di seguito riportata:
  - a) relazione tecnico illustrativa con riferimento al contesto aziendale in cui sono inseriti i servizi da esternalizzare con specificazione del calcolo del canone a base d’asta, indicazione degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e prospetto economico degli oneri entrate complessivi per l’affidamento della concessione, anche mediante rinvio alla relazione di professionista incaricato ( agli atti prot n 0022891 del 21/02/2019)
  - b) indicazioni e disposizioni per la stesura dei documenti inerenti la sicurezza di cui all’art 26 comma 1 Dlgs 81/2008 smi
  - c) capitolato speciale descrittivo e prestazionale di ciascun lotto con relative specifiche tecniche, indicazione dei requisiti minimi che le offerte devono garantire e aspetti che possono essere oggetto di variante migliorativa e conseguentemente i criteri premiali da applicare alla valutazione delle offerte in sede di gara
  - d) planimetrie dei locali (predisposte dal Servizio Tecnico)
  - e) Schema di contratto (predisposto dal servizio Approvvigionamenti
  
- 2) di indire una procedura aperta per la “Gestione in concessione di durata pluriennale in lotti distinti dei servizi Bar edicola, merceria all’interno dei locali di diversi siti dell’Azienda USL di Reggio Emilia “ di durata otto anni rinnovabili di ulteriori quattro, con valore complessivo presunto della concessione e Canone a base d’asta IVA esclusa, oneri della sicurezza pari a €0, come da prospetti economici riportati in narrativa, con aggiudicazione in favore dell’offerta economicamente più vantaggiosa valutabile in base ai diversi elementi menzionati nel Bando e nel Disciplinare di Gara;
  
- 3) di approvare il bando integrale di gara, il relativo estratto, il disciplinare con gli schemi di istanza di ammissione, gli schemi di dichiarazione di offerta economica e il capitolato speciale, allegati A) - B) - C) - D) - E) - F) al presente atto quale parte integrante, demandando al Responsabile del procedimento le attività inerenti la pubblicità del bando di gara da effettuarsi, secondo le modalità prefigurate in premessa, e i necessari adempimenti per l’espletamento della gara;
  
- 4) di precisare che le spese per le pubblicazioni connesse allo svolgimento della presente procedura di gara, pari a € 2.287,81 (IVA inclusa) afferiscono al Conto Economico n. 81362030 “Spese pubblicitarie” della gestione sanitaria 2020, e saranno rimborsate dalle Ditta aggiudicataria secondo quanto stabilito dall’art 5 comma 2 del D.M. 2 dicembre 2016;
  
- 5) di dare atto che ai sensi dell’art. 65 del D.L. n. 34 del 19 maggio 2020 anche per le stazioni appaltanti, fino al 31 dicembre 2020, non è previsto il pagamento a favore dell’Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) per le procedure di gara avviate a partire dal 19 maggio 2020, fermo restando tutti gli adempimenti previsti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari e di monitoraggio e vigilanza sui contratti pubblici con particolare riguardo alla richiesta del CIG;
  
- 6) di dare atto che con successivo atto si provvederà alla nomina della Commissione di aggiudicazione della presente gara ai sensi dell’art.77 Dlgs 50/2016;
  
- 7) di stabilire che Responsabile Unico del procedimento, ai sensi della legge 241/90 e smi e del Dlgs 50/2016 smi è Dr.ssa Maurizia Gambarelli Servizio Approvvigionamenti AUSL di Reggio Emilia;
  
- 8) di precisare che, a cura del Servizio Affari Generali, l’atto sarà reso disponibile - quanto ad oggetto e numero - per eventuale verifica del Collegio Sindacale nell’apposita sezione del portale intranet “Collegio Sindacale” con impegno all’immediato inoltrare al Collegio in caso di richiesta;

- 9) di trasmettere copia del presente atto al Servizio Affari Generali, al servizio Logistico Alberghiero, al Servizio Tecnico ,al Servizio Gestione Risorse Economiche e Finanziarie, al Presidio Ospedaliero;
- 10) di pubblicare il presente atto, ai sensi dell'art 29 Dlgs 50/2016, sul profilo del Committente nella Sezione Amministrazione Trasparente dell'Azienda USL di Reggio Emilia e sul sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/> nella sezione Bandi di altre amministrazioni, nonché sul sito Informatico Sitar della Regione Emilia-Romagna e sul sito Informatico del Ministero delle Infrastrutture.

Adotta l'atto  
IL DIRETTORE RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO APPROVVIGIONAMENTI  
Dr. Alessandro Nora  
Firma apposta digitalmente

MAG/mag



**Documento firmato digitalmente e archiviato nel rispetto della normativa vigente.  
Il presente documento e' una copia elettronica del documento originale  
depositato presso gli archivi dell'A.U.S.L. di Reggio Emilia.**

**07-88-94-40-6F-EC-EE-94-BD-68-AE-A9-49-82-E4-92-E0-DA-E5-EB**

**CADES 1 di 1 del 23/12/2020 18:01:22**

Soggetto: ALESSANDRO NORA

S.N. Certificato: 329F E543 46A8 CDC4

Validità certificato dal 28/12/2017 17:01:55 al 27/12/2023 17:01:55

Rilasciato da Actalis EU Qualified Certificates CA G1, Actalis S.p.A., IT

---