



Revisione	Data	Oggetto modifiche	Eseguito	Verificato	Approvato
<p align="center">REALIZZAZIONE DEL POLO INFANZIA Via Villagrappa - San Mauro Pascoli (FC)</p>					
<div>  <div> Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU </div> </div> <div>  <p align="center">Comune di San Mauro Pascoli. Provincia Forlì - Cesena</p> </div> <div> <p align="center">“Opera finanziata dall'Unione Europea – NextGenerationEU - Fondi PNRR – M4C1 – 1.1 “PIANI PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL’INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA”</p> </div>					
<p align="center">Progetto DEFINITIVO di cui all’art.24 del D.P.R. 207/2010 per la realizzazione di Nuovo Polo Infanzia in Via Villagrappa CUP. G85E21000090006</p>					
committente: Comune di San Mauro Pascoli Piazza Giuseppe Mazzini n.3 47030 San Mauro Pascoli (FC)		progetto: TULLIO ZINI ARCHITETTO via Archirola, 165 - 41124 Modena tel.059-391050 tulliozini@tulliozini.it		<div> <div>timbro e firma</div> <div></div> </div>	
responsabile del procedimento geom. Giovanni Ravagli Responsabile Settore Tecnico Ufficio Edilizia Privata ed Urbanistica		ZPZ PARTNERS via Archirola, 165 - 41124 Modena tel.059-391050 mail@zpzpartners.it www.zpzpartners.it		<div> <div>timbro e firma</div> <div></div> </div>	
		INTeGRA Professionisti Associati Via Alberto Brasili, 91 - 41122 Modena (MO) tel.059-4394770 info@webintegra.it		progetto: architetttonico arch. Tullio Zini arch. Michele Zini arch. Claudia Zoboli arch. Sara Michelini computi geom. Maurizio Forghieri arch. Oliver Forghieri strutture ing. Filippo Naldi ing. Daniele Cavazzani impianti meccanici, elettrici, energetici, antincendio p.i. Andrea Montuschi ing. Pietro Collina p.i. Piero Ponti sicurezza ing. Filippo Naldi acustica ing. Emanuele Morlini DNSH ing. Francesco Bonacini indagine geologica Geo Group srl	
titolo Relazione Criteri Minimi ambientali (CAM)		scala		tavola REL.10	data data della firma digitale

Criteri minimi ambientali (CAM)

La presente relazione costituisce contributo alla relazione generale del progetto definitivo e al capitolato speciale di appalto per il progetto definitivo per la realizzazione del Polo di Infanzia di San Mauro Pascoli e riguarda le linee guida che saranno adottate per la verifica dei Criteri Ambientali Minimi per l'affidamento del servizio di progettazione ed esecuzione dei lavori di interventi edilizi (decreto 23 giugno 2022).

La rispondenza del progetto ai suddetti criteri, consente di ridurre gli impatti ambientali degli interventi di nuova costruzione considerati in un'ottica di ciclo di vita.

Tale relazione individua preliminarmente in relazione al progetto in oggetto i punti previsti dalla vigente normativa sopra richiamata che dovranno essere in fase di progettazione esecutiva dettagliati.

Tali criteri possono essere così sostanzialmente categorizzati:

- specifiche tecniche di livello territoriale e urbanistico
- specifiche tecniche per l'edificio (comprese le prestazioni energetiche ed il comfort acustico):
- specifiche tecniche dei prodotti da costruzione
- specifiche tecniche del cantiere;
- specifiche tecniche premianti (tra cui la distanza di approvvigionamento);

Ogni criterio dovrà essere puntualmente proposto con annessa verifica dei requisiti previsti dalla vigente normativa specificatamente per la fase progettuale, con l'indicazione degli accorgimenti adottati in sede di progetto.

Per ciascun criterio dovranno essere indicati gli accorgimenti, gli obblighi e le azioni che sono state individuate dal progettista e/o che dovranno essere messe in atto dall'impresa esecutrice prima dell'esecuzione dei lavori, durante l'esecuzione di ogni singola lavorazione ed al termine dei lavori.

L'obiettivo principale è quello di fornire a tutti gli attori del processo edilizio delle indicazioni guida per ridurre l'impatto ambientale, dal progetto alla costruzione, facilitando le attività di monitoraggio e agevolando le potenziali imprese offerenti, in quanto si rendono immediatamente evidenti le caratteristiche ambientali richieste.

In particolare si dovranno fornire le specifiche tecniche utili a garantire la conservazione degli habitat presenti nell'area di intervento, il miglior inserimento ambientale e paesaggistico, le indicazioni utili ad incrementare l'efficienza energetica per la riduzione dei consumi di energia.

In linea preliminare si individuano i seguenti requisiti:

SPECIFICHE TECNICHE PROGETTUALI DI LIVELLO TERRITORIALE-URBANISTICO

2.3.1 Inserimento naturalistico e paesaggistico

2.3.2 Permeabilità della superficie territoriale

2.3.3 Riduzione dell'effetto "isola di calore estiva" e dell'inquinamento atmosferico

2.3.4 Riduzione dell'impatto sul sistema idrografico superficiale e sotterraneo

2.3.5 Infrastrutturazione primaria

2.3.5.1 Raccolta, depurazione e riuso delle acque meteoriche

2.3.5.2 Rete di irrigazione delle aree a verde pubblico

2.3.5.3 Aree attrezzate per la raccolta differenziata dei rifiuti

2.3.5.4 Impianto di illuminazione pubblica

2.3.5.5 Sottoservizi per infrastrutture tecnologiche

2.3.6 Infrastrutturazione secondaria e mobilità sostenibile

2.3.7 Approvvigionamento energetico

2.3.8 Rapporto sullo stato dell'ambiente

2.3.9 Risparmio idrico

SPECIFICHE TECNICHE PROGETTUALI PER GLI EDIFICI

2.4.1 Diagnosi energetica

2.4.2 Prestazione energetica.

2.4.3 Impianti di illuminazione per interni

2.4.4 Ispezionabilità e manutenzione degli imp. di riscaldamento e condizionamento

2.4.5 Aerazione, ventilazione e qualità dell'aria

2.4.6 Benessere termico

2.4.7 Illuminazione naturale

2.4.8 Dispositivi di ombreggiamento

2.4.9 Tenuta all'aria

2.4.10 Inquinamento elettromagnetico negli ambienti interni

2.4.11 Prestazioni e comfort acustici

2.4.12 Radon

2.4.13 Piano di manutenzione dell'opera

2.4.14 Disassemblaggio e fine vita

SPECIFICHE TECNICHE PER I PRODOTTI DA COSTRUZIONE

2.5.1 Emissioni negli ambienti confinati (inquinamento indoor)

2.5.2 Calcestruzzi confezionati in cantiere e preconfezionati

2.5.3 Prodotti prefabbricati in calcestruzzo, in calcestruzzo aerato autoclavato e in calcestruzzo vibrocompresso

2.5.4 Acciaio

2.5.5 Laterizi

2.5.6 Prodotti legnosi

2.5.7 Isolanti termici e acustici

2.5.8 Tramezzature, contropareti perimetrali e controsoffitti

2.5.9 Murature in pietrame

2.5.10 Pavimenti

2.5.11 Serramenti ed oscuranti in PVC

2.5.12 Tubazioni in PVC Polipropilene

2.5.13 Pitture e vernici

SPECIFICHE TECNICHE PROGETTUALI RELATIVE AL CANTIERE

2.6.1 Prestazioni ambientali del cantiere

2.6.2 Demolizione selettiva, recupero e riciclo

2.6.3 Conservazione dello strato superficiale del terreno

2.6.4 Rinterri e riempimenti