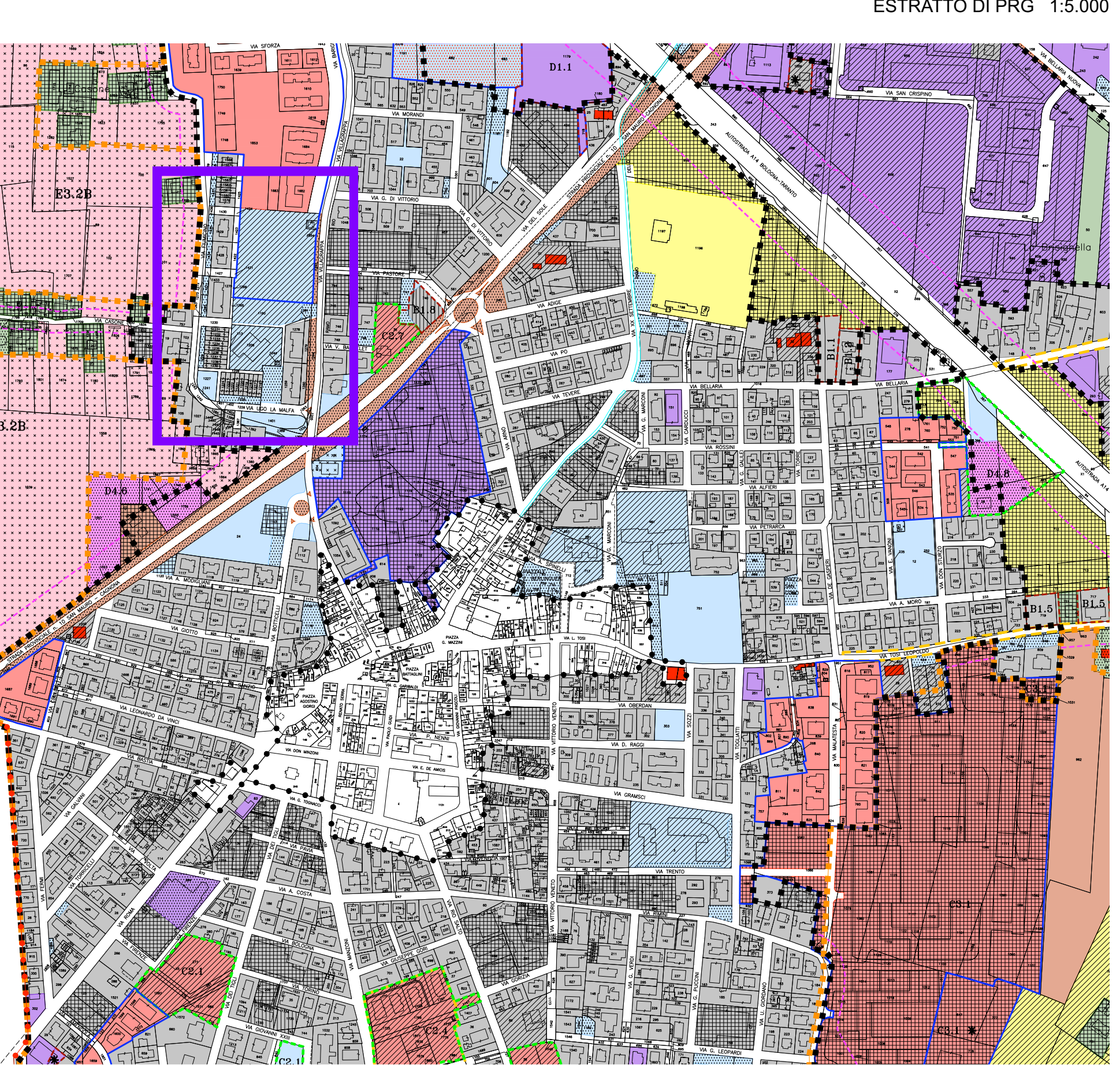


PLANIMETRIA 1:1.000



ORTOFOTO\_scala 1:1.000



ESTRATTO DI PRG 1:5.000

LEGENDA ZONIZZAZIONE DEL TERRITORIO				LEGENDA ZONIZZAZIONE DEL TERRITORIO			
Confine comunale	Zona C4 - residenziale integrato	Zona E2 - agricola per insediamenti rurali produttivi connessi all'attività agricola lattiero casearia con conduzione del fondo	Zona E3.1 - tutela	Zona H1 - mobilità stradale	Zona E3.2A - protezione antropologica	Zona H2 - mobilità ferroviaria	Zona E3.2B - protezione antropologica
Perimetro del Territorio Urbanizzato	Zona D1 - produttive industriali e artigianali sottoposte a Piano Urbanistico Attuale (P.U.A.) approvato o in itinere	Zona E3.2C - Zona con grado di vulnerabilità alto	Zona E3.2D - Zona con grado di vulnerabilità medio e basso	Zona H3 - attività di servizio alla mobilità	Zona E4 - aree di pertinenza di insediamenti rurali riciclabili come centri aziendali agricoli	Zona H4 - rispetto e previsione funzione ecologica	Zona E5 - aree di pertinenza di insediamenti con presenza di funzioni produttive artigianali, commerciali, ecc.
Perimetro del Centro Abitato	Zona D2A - produttive terziarie	Zona E6 - aree di pertinenza di insediamenti rurali riciclabili come centri aziendali agricoli	Zona E7 - agricola destinata a Parco-Campagna	Zona H5 - rispetto d'abitato	Zona E8 - aree di pertinenza di insediamenti rurali riciclabili come centri aziendali agricoli	Zona H6 - rispetto d'abitato	Zona E9 - agricola destinata a Parco-Campagna
Zona A1 - centro storico	Zona D2B - produttive commerciali insediate	Zona E10 - aree di pertinenza di insediamenti rurali riciclabili come centri aziendali agricoli	Zona E11 - agricola destinata a Parco-Campagna	Zona H7 - rispetto d'abitato	Zona E12 - aree di pertinenza di insediamenti rurali riciclabili come centri aziendali agricoli	Zona H8 - rispetto d'abitato	Zona E13 - agricola destinata a Parco-Campagna
Perimetro delle zone sottoposte a intervento urbano (P.U.)	Zona D2C - turistica integrata	Zona E14 - aree di pertinenza di insediamenti rurali riciclabili come centri aziendali agricoli	Zona E15 - agricola destinata a Parco-Campagna	Zona H9 - rispetto d'abitato	Zona E16 - aree di pertinenza di insediamenti rurali riciclabili come centri aziendali agricoli	Zona H10 - rispetto d'abitato	Zona E17 - agricola destinata a Parco-Campagna
Perimetro delle zone sottoposte a intervento urbano (P.U.)	Zona D2D - produttive di riqualificazione terziaria	Zona E18 - aree di pertinenza di insediamenti rurali riciclabili come centri aziendali agricoli	Zona E19 - agricola destinata a Parco-Campagna	Zona H11 - rispetto d'abitato	Zona E19 - agricola destinata a Parco-Campagna	Zona H12 - rispetto d'abitato	Zona E20 - agricola destinata a Parco-Campagna
Perimetro delle zone sottoposte al Progetto di Riqualificazione Urbana (P.R.U.)	Zona D3 - produttive industriali e artigianali sottoposte a Piano Urbanistico Attuale (P.U.A.) approvato o in itinere	Zona E21 - aree di pertinenza di insediamenti rurali riciclabili come centri aziendali agricoli	Zona E22 - agricola destinata a Parco-Campagna	Zona H13 - rispetto d'abitato	Zona E23 - aree di pertinenza di insediamenti rurali riciclabili come centri aziendali agricoli	Zona H14 - rispetto d'abitato	Zona E24 - agricola destinata a Parco-Campagna
Perimetro delle zone sottoposte al Progetto di Riqualificazione Urbana (P.R.U.)	Zona D4 - produttive soggette a particolari prescrizioni attive	Zona E25 - aree di pertinenza di insediamenti rurali riciclabili come centri aziendali agricoli	Zona E26 - agricola destinata a Parco-Campagna	Zona H15 - rispetto d'abitato	Zona E27 - aree di pertinenza di insediamenti rurali riciclabili come centri aziendali agricoli	Zona H16 - rispetto d'abitato	Zona E28 - agricola destinata a Parco-Campagna
Perimetro sottozona	Zona D5 - residenziale speciale	Zona E29 - aree di pertinenza di insediamenti rurali riciclabili come centri aziendali agricoli	Zona E30 - agricola destinata a Parco-Campagna	Zona H17 - rispetto d'abitato	Zona E31 - aree di pertinenza di insediamenti rurali riciclabili come centri aziendali agricoli	Zona H18 - rispetto d'abitato	Zona E32 - agricola destinata a Parco-Campagna
Zona B1 - residenziale urbanizzato	Zona D6 - riqualificazione turistica prevalentemente insediata	Zona E33 - aree di pertinenza di insediamenti rurali riciclabili come centri aziendali agricoli	Zona E34 - agricola destinata a Parco-Campagna	Zona H19 - rispetto d'abitato	Zona E35 - aree di pertinenza di insediamenti rurali riciclabili come centri aziendali agricoli	Zona H20 - rispetto d'abitato	Zona E36 - agricola destinata a Parco-Campagna
Lotti in Zona B1 inediti	Zona D7 - turistica destinata all'accoglienza turistica all'aperto	Zona E37 - aree di pertinenza di insediamenti rurali riciclabili come centri aziendali agricoli	Zona E38 - agricola destinata a Parco-Campagna	Zona H21 - rispetto d'abitato	Zona E39 - aree di pertinenza di insediamenti rurali riciclabili come centri aziendali agricoli	Zona H22 - rispetto d'abitato	Zona E40 - agricola destinata a Parco-Campagna
Zona B2 - verde privato di pertinenza dell'edificio	Zona D8 - turistica per la fruizione balneare	Zona E41 - aree di pertinenza di insediamenti rurali riciclabili come centri aziendali agricoli	Zona E42 - agricola destinata a Parco-Campagna	Zona H23 - rispetto d'abitato	Zona E43 - aree di pertinenza di insediamenti rurali riciclabili come centri aziendali agricoli	Zona H24 - rispetto d'abitato	Zona E44 - agricola destinata a Parco-Campagna
Zona B3 - edifici di ristrutturazione urbanistica	Zona D9 - polifunzionale ad "ALTA CENTRALITÀ"	Zona E45 - aree di pertinenza di insediamenti rurali riciclabili come centri aziendali agricoli	Zona E46 - agricola destinata a Parco-Campagna	Zona H25 - rispetto d'abitato	Zona E47 - aree di pertinenza di insediamenti rurali riciclabili come centri aziendali agricoli	Zona H26 - rispetto d'abitato	Zona E48 - agricola destinata a Parco-Campagna
Zona C1 - Piano Urbanistico Attuale (P.U.A.) in corso di attuazione in zona residenziale	Zona D10 - speciale terziaria (per attrezzature sociali ed assistenziali)	Zona E49 - aree di pertinenza di insediamenti rurali riciclabili come centri aziendali agricoli	Zona E50 - agricola destinata a Parco-Campagna	Zona H27 - rispetto d'abitato	Zona E51 - aree di pertinenza di insediamenti rurali riciclabili come centri aziendali agricoli	Zona H28 - rispetto d'abitato	Zona E52 - agricola destinata a Parco-Campagna
Zona C2 - residenziale di nuovo impianto sottoposto a Piano di Siquadramento Urbanistico (P.S.U.) approvato o in itinere	Zona D11 - speciale terziaria (per attrezzature sociali ed assistenziali)	Zona E53 - aree di pertinenza di insediamenti rurali riciclabili come centri aziendali agricoli	Zona E54 - agricola destinata a Parco-Campagna	Zona H29 - rispetto d'abitato	Zona E55 - aree di pertinenza di insediamenti rurali riciclabili come centri aziendali agricoli	Zona H30 - rispetto d'abitato	Zona E56 - agricola destinata a Parco-Campagna
Zona C3 - residenziale di nuovo impianto	Zona D12 - speciale terziaria (per attrezzature sociali ed assistenziali)	Zona E57 - aree di pertinenza di insediamenti rurali riciclabili come centri aziendali agricoli	Zona E58 - agricola destinata a Parco-Campagna	Zona H31 - rispetto d'abitato	Zona E59 - aree di pertinenza di insediamenti rurali riciclabili come centri aziendali agricoli	Zona H32 - rispetto d'abitato	Zona E60 - agricola destinata a Parco-Campagna
	Zona E1 - agricola per funzioni direttamente connesse con la conduzione del fondo	Zona E61 - aree di pertinenza di insediamenti rurali riciclabili come centri aziendali agricoli	Zona E62 - agricola destinata a Parco-Campagna	Zona H33 - rispetto d'abitato	Zona E63 - aree di pertinenza di insediamenti rurali riciclabili come centri aziendali agricoli	Zona H34 - rispetto d'abitato	Zona E64 - agricola destinata a Parco-Campagna

Revisione	Data	Oggetto modifiche	Eseguito	Verificato	Approvato
<b>REALIZZAZIONE DEL POLO INFANZIA</b> Via Villagrappa - San Mauro Pascoli (FC)					
		<b>"Opera finanziata dall'Unione Europea – NextGenerationEU - Fondi PNRR – M4C1 – 1.1 "PIANI PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA"</b>			
		<b>Comune di San Mauro Pascoli. Provincia Forlì - Cesena</b>			
Progetto DEFINITIVO di cui all'art.24 del D.P.R. 207/2010 per la realizzazione di Nuovo Polo Infanzia in Via Villagrappa CUP: G85E2100090006					
committente: Comune di San Mauro Pascoli Piazza Giuseppe Mazzini n.3 47030 San Mauro Pascoli (FC)		progetto: <b>TULLIO ZINI</b> ARCHITETTO via Archimede, 165 - 41124 Modena tel.059-381020 tulliozini@tulliozini.it		progetto: architettonico arch. Tullio Zini arch. Michele Zini arch. Claudia Zoboli geom. Maurizio Forghieri arch. Oliver Forghieri	
responsabile del procedimento: geom. Giovanni Ravagli Responsabile Settore Tecnico Ufficio Edilizia Privata ed Urbanistica		ZPZ PARTNERS via Archimede, 165 - 41124 Modena tel.059-381020 mail@zpzipartners.it www.zpzipartners.it		computi	
		INTEGRA Professionisti Associati Via Alberto Einstein, 91 - 41122 Modena (MO) tel.059-4384770 info@integra.it		strutture ing. Filippo Naldi ing. Daniele Cavazzani	
		Studio Associato Energia Via Guglielmo Marconi, 303 - 40018 Faenza (RA) tel.0546-498183 energia@energia.ra.it		impianti meccanici, elettrici, energetici, antincendio p.i. Andrea Montuschi p.i. Pietro Collina p.i. Filippo Naldi	
				sicurezza ing. Emanuele Morini	
				acustica ing. Francesco Bonacini	
				DNSH ing. Geo Group srl	
				indagine geologica	
titolo		scala		tavola	
Tavola di inquadramento		1:400		SDF 01	
				data della firma digitale	