

**OGGETTO: GARA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI RIGUARDANTI LA RIQUALIFICAZIONE DELLA RESIDENZA PER IL TRATTAMENTO RIABILITATIVO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI PIACENZA - CORPO 10. CUP N. B36G16000290003 - CIG N. 84029161A6.**

**VERBALE N. 3**

L’anno **duemilaventuno**, il giorno **19** del mese di **gennaio** alle ore 09:00, presso gli uffici del Dipartimento Tecnico dell’Azienda USL di Piacenza – piano terzo - siti in Piacenza, Via Antonio Anguissola n. 15, l’Ing. Luigi Gruppi in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, in seguito RUP, procede al riesame delle offerte economiche relativamente alla gara a procedura aperta per l’affidamento dei lavori riguardanti la riqualificazione della Residenza per il Trattamento Riabilitativo del Presidio Ospedaliero di Piacenza - Corpo 10”.

Quindi, al fine di procedere al riesame di cui sopra, è oggi riunito il seggio di gara, nominato con Determinazione Dirigenziale n. 1 del 08/01/2021, che risulta così composto:

PRESIDENTE:	- Ing. Gruppi Luigi	Direttore dell’U.O. Lavori e Patrimonio dell’Azienda USL di Piacenza - RUP
COMPONENTI:	- Arch. Michela Ruffo	Collaboratore tecnico professionale U.O. Lavori e Patrimonio
	- Arch. Patrizia Rancati	Collaboratore tecnico professionale U.O. Lavori e Patrimonio - Supplente
	- Dott.ssa Mariapaola Ghezzi	Collaboratore amministrativo professionale U.O. Lavori e Patrimonio anche con funzione di segretario

Le porte della sede di gara sono lasciate aperte.

**CIO’ PREMESSO**

Si ricorda che, secondo quanto stabilito dagli atti di gara, il termine per la presentazione delle offerte era fissato, a pena di esclusione, alle ore 12:00 del 08/01/2021;

Il RUP da riscontro che entro il termine stabilito per la presentazione delle buste virtuali, sono arrivate tempestivamente le offerte di cui al verbale SATER “Riepilogo delle attività di verifica amministrativa” del 11/01/2021, allegato al presente quale parte integrante e sostanziale del medesimo.

Il RUP ricorda:

- che il criterio d’aggiudicazione è quello del prezzo più basso e che la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata di cui all’art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;

- che tramite il verbale SATER “Riepilogo delle attività di valutazione economica” del 11/01/2021, era risultato aggiudicatario della procedura di cui in argomento il RTI F.Ili di Giammarco S.r.l. – Elettroidraulica Silvi S.r.l. con un ribasso percentuale pari al 25,447%.

La presente seduta si rende necessaria dopo che, da un’attenta disamina dei documenti di gara, è emerso che in SATER, nella preparazione della scheda offerta, è stata data un’erronea impostazione della stessa richiedendo tre decimali relativi al ribasso percentuale sull’importo a base di gara anziché due come indicato nell’art. 16 del Disciplinare di gara.

Il RUP, dunque, procede al ricalcolo della soglia di anomalia di cui all’art. 97 del D.Lgs. 50/2016, comma 2, troncando il terzo decimale delle offerte presentate dagli operatori economici.

A seguito dell’operazione di cui sopra è stato ottenuto il seguente risultato:

RTI EDILTUNA S.A.S DI ARCH. CARLO MASERATI - AIR TEK TRONIK S.R.L. ENUNCIABILE ANCHE A.T.K. S.R.L.	9,69%
RTI EDILPRONTO S.R.L. - IDROIMPIANTI E COSTRUZIONI S.R.L. Esecutrice EDILPRONTO S.R.L. - IDROIMPIANTI E COSTRUZIONI S.R.L.	10,13%
IMPRESA COGNI - S.P.A.	15,03%
RTI "GIO.FE.MI."DI ZUCCARO BIAGIO E MICHELE S.N.C. - ELETT.R.A. S.R.L.	16,55%
COOPERATIVA EDILE ARTIGIANA SOCIETA' COOPERATIVA	17,77%
SGRO ALBERTO ALVARO DANIELE	18,67%
CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA	18,72%
EDILSTRADE BUILDING SPA	19,37%
Sandrini Costruzioni S.r.l.	19,47%
RTI COSTRUZIONI BARBIERI - S.R.L. - S.T.I.G. SRL - M.I.E. DI MORELLI LUCA E C. S.R.L.	19,81%
RTI COSENTINO NICOLA - S.R.L. - CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L.	20,56%
Studio OIKOS S.R.L.	21,47%
SOCIETA' COOPERATIVA ARCHEOLOGIA BREVEMENTE DETTA " COOPERATIVA ARCHEOLOGIA"	22,01%
RTI IMPRESA EDILE FAC S.R.L. - C.T.I. S.R.L.	22,22%
RTI IMMOBILIARE EDILPROGETTI DI PEZZOTTI FULVIO & C. S.N.C. - ELETTRICA PAVESE DI OSVALDO DEL BO E C. S.N.C.	22,49%
AMATO COSTRUZIONI S.R.L.	22,75%
RTI IMPRESA FRATELLI BERGONZI ROMEO, CELESTE, GIULIO SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO OPPURE: IMPRESA FRATELLI BERGONZI ROMEO, CELESTE, GIULIO S.N.C. - PIE GLOBAL SERVICE SRL	23,02%
CREA.MI S.R.L.	23,21%
EDIL.GE.CO. S.R.L.	23,23%
RTI METRO COSTRUZIONI S.R.L. - S.T.I.A.STUDIO TECNICO DI INGEGNERIA APPLICATA S.R.L.	23,27%
CO.GE.BA. S.R.L.	23,63%
CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	23,66%

*Handwritten signatures and initials on the right margin of the table.*

RTI LAURIA ANTONIO - O.L.V. S.R.L.	23,76%
RTI GISEDIL S.R.L. - COSMO SRL	23,81%
EDILIA PROGRAM SRL	23,86%
RTI MARZANO BUILDING S.R.L. - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	23,87%
RTI PEVIT S.R.L. - A.F.A. SOCIETY S.R.L.	23,89%
GM GROUP S.R.L.	23,98%
RTI EDIL LOSA S.R.L. - R.M. ELETTRICO SERVICE S.A.S DI RAVISCIONI MAURIZIO & C - TERMOIDEA DI MASSIMO TONOLI E FERRARI ELISA SNC	23,99%
RTI NI.MA. RESTAURI S.R.L. - EDIL SAR SOCIETA' COOPERATIVA	24,02%
geom. ianno michele costruzioni	24,11%
PAST COSTRUZIONI SRL	24,16%
BLESSED GROUP S.R.L.	24,23%
S.A.V.A. & C.SOCIETA'ANONIMA VENDITA APPARTAMENTI E COSTRUZIONI S .R.L.	24,27%
IMMOBILIARE G. & B. S.R.L.	24,33%
EDILCOSTRUZIONI GROUP S.R.L.	24,37%
RTI APPALTI IN RESTAURI S.R.L. - CP COSTRUZIONI S.R.L.	24,44%
EDIL DOMUS S.R.L.	24,47%
PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L.	24,58%
IMPREDIMA SRL	24,68%
RTI CINELLI ANTONELLO - LI.MAR. S.R.L.	24,72%
SPALLINA COSTRUZIONI DI SPALLINA LUIGI & C. S.N.C.	24,74%
TECNO DOTA S.R.L.	24,75%
RTI CREDENDINO DOMENICO S.R.L. - T.G. IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	24,78%
BELLI S.R.L.	24,84%
CAMPANIA COSTRUZIONI S.R.L.	24,86%
EDIL COSTRUCTA S.R.L.	24,86%
R.A. COSTRUZIONI S.R.L.	24,88%
ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L. SIGLABILE EMPOLI LUCE S.R.L.	24,88%
FALCO GROUP S.R.L.	24,89%
I.M.E. S.R.L.	24,89%
RTI SOL.EDIL. S.R.L. - GI. VI. COSTRUZIONI SRL.	24,93%
LEUKOS - CONSORZIO STABILE Esecutrice FRATELLI CANCELLARO DI ALFEO CANCELLARO & C. S.N.C.	24,97%
UNYON CONSORZIO STABILE SCARL Esecutrice "MILKORI' GROUP SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA" IN FORMA ABBREVIATA "MILKORI' GROUP S.R.L."	25,04%
SISTHEMA S.R.L.	25,12%
EDIL RENTAL GROUP SRL	25,16%
INFRASTRUTTURE E RESTAURI S.R.L.	25,25%
HABITAT & HOUSE S.R.L.	25,26%
IMPRESAPPALTI SRL	25,29%
P & C COSTRUZIONI S.R.L.	25,31%
MANNOZZI MARCO S.R.L.	25,36%
CONSORZIO STABILE APPALTITALIA Esecutrice BETON MIX S.R.L.	25,41%

Mpf alla Fp

RTI F.LLI DI GIAMMARCO S.R.L. - ELETTROIDRAULICA SILVI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA O IN BREVE ELETTROIDRAULICA SILVI S.R.L.	25,44%
OFFICINE RESTAURO S.R.L.	25,54%
DG SERVICE S.R.L.	25,56%
RTI IAZZETTA RESTAURI SRL - IAZZETTA COSTRUZIONI S.R.L. - COSTRUZIONI MEO SRL	25,57%
B.P.D. LAVORI S.R.L.	25,64%
RTI MONTANARELLA COSTRUZIONI S.R.L. - SILCO S.R.L.	25,63%
DAFNE - SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO	25,72%
RTI FUMO SRL - EUROSCAVI - S.N.C. DI FALCONE E FIGLIO	25,83%
RTI INDINO CESARE - NEW GROUP INFRASTRUTTURE S.R.L.	25,83%
RTI MONDELLO COSTRUZIONI S.R.L. - GHELAS IMPIANTI S.R.L.	25,84%
RTI CONSORZIO STABILE CONTRAT - S.C.A.R.L. - VIOLA COSTRUZIONI S.R.L.	25,86%
FLOORING DEI FRATELLI MESSINA S.R.L.	25,87%
ARTEDIL DI CAMPENNI' ROCCO & C. S.R.L.	25,9%
FENIX CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A R.L. Esecutrice TECNORESTAURI DEL GEOM. LUIGI VARGAS S.R.L. - VIVAI DEL SOLE DI ZIZZO GIULIA	26,07%
RTI EDIL BROS S.R.L. - URBANO GIUSEPPE PIETRO.	26,09%
RTI COCCIA VINCENZO S.R.L. - PRIMA SERVICE S.R.L.	26,11%
RTI SA.FI ART SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - S&N IMPIANTISTICA ELETTRICA SRL	26,16%
A.G.R. - S.R.L.	26,18%
AMORINI GIOVANNI	26,36%
ARKEO RESTAURI S.R.L.	26,62%
SYMAMY S.R.L.S.	26,65%
S.TE.M. - S.R.L.	26,92%
NIGRO IMPIANTI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	26,98%
MAFRIS SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	27,17%
F.LLI FERRARA S.R.L.	27,21%
IMPRESA CELLA GAETANO S.R.L. ENUNCIABILE ANCHE *CELLA S.R.L.	27,22%
F.LLI CALISTI - SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO DI CALISTI SECONDINO E C.	27,8%
COMITEL S.R.L.	27,84%
SE.RO.GA. APPALTI S.R.L.	27,88%
ROMA S.R.L.	27,92%
VENEZIA S.R.L.	27,93%
"ABE S.R.L."	28,14%
EDILZITO S.R.L.	28,25%
EDILGAMMA S.R.L.	28,56%

Dando atto allo schema soprariportato, l'operatore economico aggiudicatario in via provvisoria della procedura relativa lavori riguardanti la riqualificazione della Residenza per il Trattamento Riabilitativo del Presidio Ospedaliero di Piacenza - Corpo 10 è l'ATI Iazzetta Restauri S.r.l./Iazzetta

Costruzioni S.r.l./Costruzioni Meo S.r.l. di Afragola (NA), in quanto la soglia di anomalia delle offerte risulta fissata al 25,61%.

La Stazione appaltante, per le ragioni sovraesposte, agendo in autotutela, revoca l'aggiudicazione provvisoria in favore del RTI F.Ili di Giammarco S.r.l. - Elettroidraulica Silvi S.r.l.

Il RUP dispone che tutte le opportune comunicazioni vengano, inoltre, pubblicata sul Profilo di committente – Acquisti e Appalti – dell'Azienda USL di Piacenza e su SATER, come da indicazioni contenute nel Disciplinare di gara.

Il presente verbale di aggiudicazione si compone di n. 5 pagine.

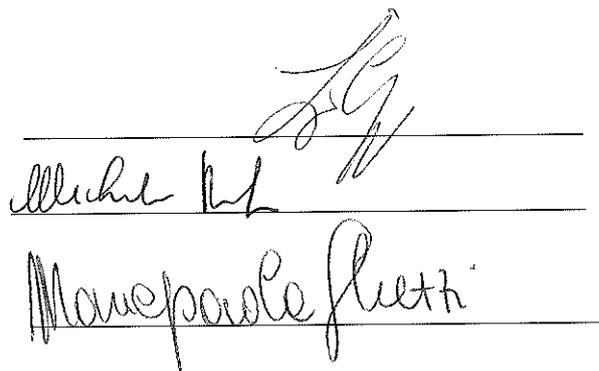
Alle ore 10:00 il RUP dichiara sciolta la seduta pubblica.

Letto, firmato e sottoscritto.  
19/01/2021

Il Responsabile Unico del Procedimento e  
Presidente della seggio di gara  
Ing. Luigi Gruppi

Arch. Michela Ruffo

Dott.ssa Mariapaola Ghezzi  
anche con funzione di segretario



The image shows three handwritten signatures on horizontal lines. The top signature is 'LG' in a stylized cursive. The middle signature is 'Michela Ruffo' in a cursive script. The bottom signature is 'Mariapaola Ghezzi' in a cursive script.