

**CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA**  
**Area Servizi Territoriali Metropolitan**  
**Servizio Edilizia Scolastica, Istituzionale,**  
**Prevenzione e Protezione**

**Verbale di procedura aperta esperita tramite il SATER per l'appalto dei lavori di sostituzione infissi in alcune aree del Liceo artistico "F. Arcangeli", Via G. Marchetti n. 22, Bologna - Registro di sistema bando PI259023-21 - CUP C32G19000380005 - CIG 8853992157- Codice opera 2020EDSCOMS03. Importo complessivo dell'appalto, IVA esclusa, € 330.753,29, di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 7.953,67. Seduta pubblica.**

\*\*\*\*\*

Oggi, 12/08/2021 alle ore 15:06, nella sede distaccata della Città metropolitana di Bologna - Via San Felice, n. 25, stanza 3A08, per procedere all'apertura della procedura di gara in oggetto, sono presenti:

- Arch. Michele D'Oria, Responsabile del Procedimento;
- Paola Rota e Giulia Massari, funzionarie dell'Area servizi territoriali metropolitan in qualità di testimoni, quest'ultima con il compito di verbalizzare quanto svolto.

L'Arch. Michele D'Oria dichiara, ai sensi dell'art. 1, comma 41 della Legge 6/11/2012 n. 190, l'insussistenza di situazioni di conflitto anche potenziale nel procedimento di gara; dichiara inoltre, ai sensi dell'art. 1, comma 46 della Legge 6/11/2012 n. 190, l'insussistenza a proprio carico di condanne, ancorché non definitive, per i reati contro la Pubblica Amministrazione.

Inoltre, ai sensi dell'art. 42, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, il RUP e i testimoni dichiarano di non trovarsi in situazioni di conflitto d'interesse di cui al comma 2 del citato art. 42, nella procedura di appalto di cui trattasi.

**Si premette:**

- la Città metropolitana di Bologna, con determinazione dirigenziale n. 805, PG 43742 del 16/07/2021, ha autorizzato l'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura aperta espletata attraverso il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) con il criterio del minor prezzo<sup>1</sup>;
- ai sensi del D.Lgs. 50/2016, della presente procedura aperta è stata data notizia a mezzo di pubblicazione del bando di gara:
  - nella sezione Bandi e avvisi della piattaforma accessibile dal sito Internet <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/servizi-imprese/bandi-altri-enti/bandi-e-avvisi-altri-enti/>,

<sup>1</sup> Ai sensi dell'art.36, c. 9-bis, del D.Lgs. 50/2016 nel testo vigente.

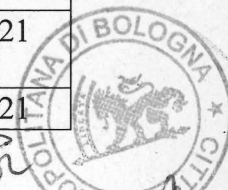


- sul SATER,
- sul profilo del committente all'indirizzo [www.cittametropolitana.bo.it](http://www.cittametropolitana.bo.it) – Bandi di gara - mediante link alla piattaforma SATER,
- sul sistema informativo dell'Osservatorio regionale dei Contratti Pubblici (SITAR);
- trattandosi di procedura sotto soglia, tenuto conto dell'urgenza derivante dalla necessità di rispettare la stringente tempistica prevista dalla tipologia di finanziamento (D.G.R. n. 1386/2020 del 5/8/2019 “POR FESR 2014-2020 - ASSE 4 - Bando finanziamento”, Determinazione dirigenziale RER num. 8191 del 15/05/2020 successivamente modificata con Determinazione dirigenziale RER num. 9882 del 11/06/2020 - Approvazione delle graduatorie dei soggetti ammissibili, Determinazione RER num. 13589 del 05/08/2020 concessione del finanziamento), si è ritenuto opportuno utilizzare i termini ridotti per la pubblicazione del bando di gara in applicazione di quanto previsto dall'art. 36 c. 9 del D.Lgs. n. 50 del 2016 e ss.mm.ii.

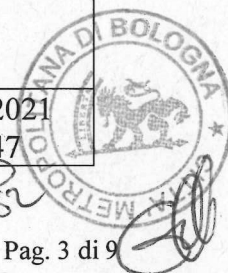
\*\*\*\*\*

Tutto ciò premesso, l'Arch. Michele D'Oria, in qualità di Responsabile del procedimento, ha dichiarato aperta la seduta pubblica virtuale procedendo a verificare la ricezione delle offerte collocate sul SATER, dando atto che nel termine prescritto (ore 12:00 del 12/08/2021) sono pervenute **68** offerte valide come da elenco che segue:

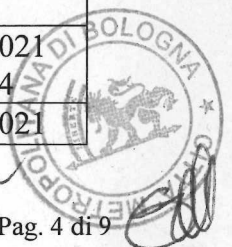
	<b>Ragione Sociale</b>	<b>Codice Fiscale</b>	<b>Registro di Sistema</b>	<b>Data ricezione</b>
1.	DAP COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	06302801219	PI261855-21	03/08/2021 11:19:07
2.	AIRCOM S.R.L.	01951040847	PI261874-21	03/08/2021 11:32:19
3.	HABITAT DI CASALE FRANCESCO	CSLFNC76E14E791W	PI262377-21	03/08/2021 15:05:21
4.	P.N.P. COSTRUZIONI S.R.L.	08011001214	PI263208-21	04/08/2021 12:08:06
5.	SOLE.DIL. S.R.L.	07879870637	PI263471-21	04/08/2021 14:42:34
6.	ELLEBI COSTRUZIONI S.R.L.	02425480429	PI263989-21	05/08/2021 09:49:35
7.	EUROFERRO S.N.C. DI RICCIO TERESA E GIORDANO ALFREDO E C.	07453090636	PI264612-21	05/08/2021 13:44:18
8.	DI MONACO SERRAMENTI S.R.L.	02454820610	PI264835-21	05/08/2021 15:31:14
9.	MELITA GIOVANNI	MLTGNN71B08H325S	PI264955-21	05/08/2021 16:16:07
10.	NOVATECH S.R.L.	07654051213	PI264994-21	05/08/2021



				16:24:13
11.	PALASER S.R.L.	01182700078	PI264998-21	05/08/2021 16:27:39
12.	LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.	04356260754	PI265174-21	05/08/2021 17:38:53
13.	C.G.V. S.R.L.	04230110613	PI265306-21	05/08/2021 19:05:08
14.	CERBONE RAFFAELE	CRBRFL80A02A024W	PI265320-21	05/08/2021 21:15:34
15.	ANACAPRI COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO	04679600637	PI265817-21	06/08/2021 10:36:32
16.	COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L.	02149990729	PI266205-21	06/08/2021 12:24:55
17.	COSTRUZIONI GENERALI ESSERRE S.R.L.	06347251214	PI266272-21	06/08/2021 12:47:35
18.	SERRHOUSE S.R.L.S.	11484330011	PI266283-21	06/08/2021 12:51:34
19.	PETRA' S.R.L.S.	12083530019	PI266296-21	06/08/2021 12:54:59
20.	PMM S.R.L.	03217200835	PI266419-21	06/08/2021 14:59:48
21.	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. Esecutrice ITAL GROUP SRL	03509710830	PI266425-21	06/08/2021 15:06:24
22.	CO.GE.FER S.R.L.	05671990637	PI266675-21	06/08/2021 16:55:56
23.	DI.GI.ALL. SRL	09300231215	PI266690-21	06/08/2021 17:08:15
24.	GICA COSTRUZIONI DI GIUSEPPE CATAPANO	CTPGPP54A30A285V	PI266736-21	06/08/2021 17:58:13
25.	EVOTEC S.R.L.	06058561215	PI266745-21	06/08/2021 18:53:51
26.	M.S.C. GENERALI S.R.L.	07313991213	PI266758-21	06/08/2021 20:02:32
27.	B.C.F. EDILIZIA DI BUSIELLO CIRO FRANCESCO S.R.L.	06859401215	PI266784-21	07/08/2021 09:14:52
28.	D.G.S. COSTRUZIONI GENERALI - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA UN	07804251218	PI266825-21	07/08/2021 13:34:06
29.	ELLEBI COSTRUZIONI S.R.L.	10444101009	PI267015-21	09/08/2021 09:47:47



30.	DI CATERINO GIUSEPPE	DCTGPP71H22B872R	PI267233-21	09/08/2021 10:50:13
31.	CLAF SUD PORTE E FINESTRE DI CAPASSO FRANCESCO	CPSFNC83S30B963C	PI267349-21	09/08/2021 12:06:29
32.	SISTHEMA S.R.L.	09243281004	PI267362-21	09/08/2021 12:16:19
33.	PONZI S.R.L.	02144680390	PI267607-21	09/08/2021 15:45:09
34.	AL.FER SERRAMENTI S.R.L.	05656171211	PI267671-21	09/08/2021 17:20:15
35.	DUEMME S.R.L.	06638431210	PI267684-21	09/08/2021 17:45:43
36.	GERDAN S.R.L.	02974110849	PI267702-21	09/08/2021 18:12:57
37.	A.S. APPALTI & RESTAURI S.R.L.	07976290721	PI267708-21	09/08/2021 18:16:29
38.	ANSA GROUP S.R.L. UNIPERSONALE	06267201215	PI267710-21	09/08/2021 18:18:16
39.	IMPRESA IDROTERMOELETTRICA DI CONTE NICOLA	CNTNCL69E05H798D	PI267718-21	09/08/2021 18:41:42
40.	EDIL SERVICE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	08897671213	PI267730-21	09/08/2021 19:43:27
41.	ALLGREEN S.R.L.	09676730964	PI267954-21	10/08/2021 09:50:19
42.	ALA PROGETTAZIONE E COSTRUZIONI GENERALI	01500540768	PI268089-21	10/08/2021 11:15:27
43.	EDILROCCA S.R.L.	05931710650	PI268279-21	10/08/2021 12:25:32
44.	CA COSTRUZIONI SRL	08921771211	PI268626-21	10/08/2021 15:17:44
45.	ALFA IMPIANTI S.R.L.	02665960759	PI268635-21	10/08/2021 15:21:37
46.	R S & S GROUP S.R.L.	03901831200	PI268656-21	10/08/2021 15:32:28
47.	METALBAIANO DI BAIANO NATALE	BNANTL63P22H114T	PI268784-21	10/08/2021 17:33:36
48.	MARIO ZANNI S.R.L.	03669680617	PI268824-21	10/08/2021 19:04:22
49.	METALSUD S.A.S. DI BELLOFATTO STEFANO & C.	00229200647	PI269174-21	11/08/2021 10:56:01
50.	LACOGEIT S.R.L.	08126680720	PI269330-21	11/08/2021 12:00:44
51.	RAVEGGI S.R.L.	03391310483	PI269566-21	11/08/2021



				13:27:42
52.	EDIL GENERALI S.R.L.	03818200754	PI269610-21	11/08/2021 14:43:12
53.	POLIARREDO - S.N.C. DI GRIMALDI SAVERIO & C.	01218630760	PI269692-21	11/08/2021 16:12:32
54.	CONSORZIO STABILE ARCHE' - SOCIETA' CONSORTILE A R.L. Esecutrice KRATOS - S.R.L.	01946460761	PI269702-21	11/08/2021 16:20:26
55.	NUOVO CENTRO EDILE S.R.L.	01789120613	PI269707-21	11/08/2021 16:26:14
56.	B.P.D. LAVORI S.R.L.	08695361009	PI269720-21	11/08/2021 16:46:34
57.	MICROMEGA MULTISERVICES - DEL DOTT. GABRIELE GEMIGNANI & C. - S.A .S.	05903820487	PI269751-21	11/08/2021 19:04:12
58.	INNOVAZIONE CAUDINA S.R.L.	01480310620	PI269756-21	11/08/2021 20:03:10
59.	RO.AN. COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	04494740618	PI269758-21	11/08/2021 20:49:52
60.	ALFRA VETRI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	02584820613	PI269770-21	12/08/2021 00:49:27
61.	C.L.P. COSTRUZIONI S.R.L.	06025851210	PI269775-21	12/08/2021 02:06:52
62.	ESPOSITO COSTRUZIONI S.A.S. DI CONOCCHIA ANIELLO & C.	04057240634	PI269777-21	12/08/2021 02:20:48
63.	ANTELLI ANTONIO	NTLNTN86D19A024T	PI269779-21	12/08/2021 02:36:51
64.	DALAN S.R.L.	07782801216	PI269780-21	12/08/2021 04:47:54
65.	IMPRESUD S.R.L.	04476890720	PI269859-21	12/08/2021 09:41:41
66.	IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI	MSTLGU48S10E047X	PI269956-21	12/08/2021 10:29:23
67.	CANTIERI EDILI S.R.L.	02426990848	PI269972-21	12/08/2021 10:38:19
68.	KARINTIA S.R.L.	01782700668	PI270095-21	12/08/2021 11:57:33

Il RUP, per eseguire le operazioni di gara secondo la cosiddetta "inversione della procedura" di cui

all'art. 133, comma 8, del D.Lgs. 50/2016<sup>2</sup>, come specificato nel bando, ha utilizzato la modalità prevista dalla piattaforma SATER che prevede l'apertura di tutte le buste amministrative attraverso il comando "Apertura Buste" senza verificare il contenuto delle stesse assegnando poi a ciascun offerente l'esito "Ammissa ex art. 133 comma 8".

A seguire il RUP ha proceduto ad avviare anche l'apertura delle buste economiche, sempre attraverso l'apposito comando "Apertura Buste".

I ribassi offerti dai concorrenti risultano riepilogati nell'elenco allegato al presente verbale (scaricato dalla piattaforma SATER).

In applicazione dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 nel testo vigente, il sistema procede automaticamente a calcolare **la soglia di anomalia che risulta pari al 26,0787249042%**<sup>3</sup>.

In applicazione dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. e come previsto nella determinazione dirigenziale n. 805 del 16/08/2021, si procede all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso superiore alla soglia di anomalia sopra riportata come da allegato al presente verbale.

Si procede quindi alla apertura della busta amministrativa dell'Impresa D.G.S. COSTRUZIONI GENERALI s.r.l.s. (C.F. e P.IVA 07804251218), con sede in Via Tolomeo n. 35 – 80014, Giugliano in Campania (NA), concorrente che, come risulta dall'elenco allegato, ha offerto il maggior ribasso non anomalo, pari al 26,035%.

Il RUP ha proceduto alla verifica della documentazione contenuta nella busta amministrativa presentata che è risultata **conforme** alle previsioni del bando.

Il RUP, pertanto, propone l'aggiudicazione a favore di **D.G.S. COSTRUZIONI GENERALI s.r.l.s.** (C.F. e P. IVA 07804251218), con **ribasso del 26,035%**, che sarà disposta con apposita successiva determinazione e comunicata ai concorrenti ai sensi e nei termini dell'art. 76, co. 5, del D.Lgs. 50/2016 tramite la procedura SATER, fatta salva l'eventuale verifica di congruità da parte del Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 97, co. 6, ultima parte, del D.Lgs. 50/2016.

Il RUP, quindi, alle ore 17:18 dichiara chiusa la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto.

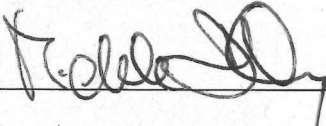
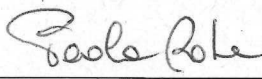

Il RUP Arch. Michele D'Oria

I testimoni

Paola Rota

Giulia Massari



  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_

<sup>2</sup> In applicazione dell'art. 1, comma 3, della Legge n. 55/2019 di conversione del D.L. n. 32 del 2019 (Sblocca cantieri).

<sup>3</sup> Media ribassi: 25,7867222222, Media scarti: 0,4294157088, Somma ribassi: 1392,483.

**ALLEGATO AL VERBALE DELLA SEDUTA DI GARA****- ELENCO RIBASSI -**

**Verbale di procedura aperta esperita tramite il SATER per l'appalto dei lavori di sostituzione infissi in alcune aree del Liceo artistico "F. Arcangeli", Via G. Marchetti n. 22, Bologna**

**Registro di sistema bando PI259023-21**

**CUP C32G19000380005 - CIG 8853992157- Codice opera 2020EDSCOMS03**

<b>Ragione Sociale</b>	<b>Stato Riga</b>	<b>% RIBASSO</b>
ELLEBI COSTRUZIONI S.R.L.	Anomalo - Ali	29,877
PONZI S.R.L.	Anomalo - Ali	29,665
IMPRESA IDROTERMOELETTRICA DI CONTE NICOLA	Anomalo - Ali	29,624
COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L.	Anomalo - Ali	27,631
MICROMEGA MULTISERVICES - DEL DOTT. GABRIELE GEMIGNANI & C. - S.A. S.	Anomalo - Ali	27,252
SISTHEMA S.R.L.	Anomalo - Ali	26,858
EVOTEC S.R.L.	Anomalo - Ali	26,777
GICA COSTRUZIONI DI GIUSEPPE CATAPANO	Anomalo	26,528
ANTELLI ANTONIO	Anomalo	26,494
NOVATECH S.R.L.	Anomalo	26,458
IMPRESUD S.R.L.	Anomalo	26,436
NUOVO CENTRO EDILE S.R.L.	Anomalo	26,418
CA COSTRUZIONI SRL	Anomalo	26,409
M.S.C. GENERALI S.R.L.	Anomalo	26,371
COSTRUZIONI GENERALI ESSERRE S.R.L.	Anomalo	26,365
P.N.P. COSTRUZIONI S.R.L.	Anomalo	26,326
DAP COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	Anomalo	26,321
MELITA GIOVANNI	Anomalo	26,317
EDIL SERVICE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	Anomalo	26,288
ANSA GROUP S.R.L. UNIPERSONALE	Anomalo	26,276
ANACAPRI COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO	Anomalo	26,275
DUEMME S.R.L.	Anomalo	26,266
C.G.V. S.R.L.	Anomalo	26,191
DI CATERINO GIUSEPPE	Anomalo	26,186
B.P.D. LAVORI S.R.L.	Anomalo	26,18
DI.GI.ALL. SRL	Anomalo	26,177
A.S. APPALTI & RESTAURI S.R.L.	Anomalo	26,171
METALBAIANO DI BAIANO NATALE	Anomalo	26,169
ALFRA VETRI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	Anomalo	26,121

RO.AN. COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	Anomalo	26,121
<b>Soglia di anomalia 26,0787249042%</b>		
D.G.S. COSTRUZIONI GENERALI - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA UN	Valutato - Aggiudicatario proposto	26,035
CERBONE RAFFAELE	Valutato - II classificato	25,988
GERDAN S.R.L.	Valutato	25,929
EDIL GENERALI S.R.L.	Valutato	25,824
METALSUD S.A.S. DI BELLOFATTO STEFANO & C.	Valutato	25,815
LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.	Valutato	25,813
PMM S.R.L.	Valutato	25,778
CO.GE.FER S.R.L.	Valutato	25,777
ALLGREEN S.R.L.	Valutato	25,727
POLIARREDO - S.N.C. DI GRIMALDI SAVERIO & C.	Valutato	25,711
CLAF SUD PORTE E FINESTRE DI CAPASSO FRANCESCO	Valutato	25,71
SERRHOUSE S.R.L.S.	Valutato	25,663
MARIO ZANNI S.R.L.	Valutato	25,63
LACOGEIT S.R.L.	Valutato	25,545
DALAN S.R.L.	Valutato	25,532
EUROFERRO S.N.C. DI RICCIO TERESA E GIORDANO ALFREDO E C.	Valutato	25,495
PETRA' S.R.L.S.	Valutato	25,487
ALFA IMPIANTI S.R.L.	Valutato	25,472
CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. Esecutrice ITAL GROUP SRL	Valutato	25,356
AIRCOM S.R.L.	Valutato	25,345
R S & S GROUP S.R.L.	Valutato	25,333
SOL.EDIL. S.R.L.	Valutato	25,33
DI MONACO SERRAMENTI S.R.L.	Valutato	25,25
CONSORZIO STABILE ARCHE' - SOCIETA' CONSORTILE A R.L. Esecutrice KRATOS - S.R.L.	Valutato	25,19
IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI	Valutato	25,051
ESPOSITO COSTRUZIONI S.A.S. DI CONOCCHIA ANIELLO & C.	Valutato	25,014
INNOVAZIONE CAUDINA S.R.L.	Valutato	24,928
C.L.P. COSTRUZIONI S.R.L.	Valutato	24,888
AL.FER SERRAMENTI S.R.L.	Valutato	24,45
EDILROCCA S.R.L.	Valutato	24,396
CANTIERI EDILI S.R.L.	Valutato	24,157
HABITAT DI CASALE FRANCESCO	Valutato	20,459



ALA PROGETTAZIONE E COSTRUZIONI GENERALI	Valutato	18,813
PALASER S.R.L.	Valutato	16,646
B.C.F. EDILIZIA DI BUSIELLO CIRO FRANCESCO S.R.L.	Valutato	16,635
KARINTIA S.R.L.	Valutato	15,67
RAVEGGI S.R.L.	Valutato	15,21
ELLEBI COSTRUZIONI S.R.L.	Valutato	13,099



*[Handwritten signature]*