



Città di Salsomaggiore Terme
Provincia di Parma

C.F./P.I. n. 00201150349



Comune di Fidenza
Provincia di Parma

P.IVA. 00163890346
Cod.Fisc. 82000530343

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COSTITUITA FRA I COMUNI DI SALSOMAGGIORE TERME E FIDENZA

<p style="text-align: center;">PROCEDURA APERTA</p> <p style="text-align: center;">VERBALE DI SEDUTA TELEMATICA DEL SEGGIO GARA n. 1 in data 11/02/2020 (seduta pubblica)</p>
<p style="text-align: center;">procedura: aperta art. 60 e 71 del decreto legislativo n. 50 del 2016 criterio: offerta economicamente più vantaggiosa art. 95 comma 2 del decreto legislativo n. 50 del 2016</p>
<p style="text-align: center;">PROCEDURA APERTA SOPRA SOGLIA COMUNITARIA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE - MEDIANTE PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO A NORMA DEGLI ARTT. 180 E 183 c. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016 E SS.MM. - DELLA PROGETTAZIONE, DELL’EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E GESTIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI E DI ILLUMINAZIONE INTERNA DEL COMUNE DI FIDENZA</p>
<p style="text-align: center;">CIG (SIMOG): 8129900DB4.</p>

L'anno duemilaventi, addì undici del mese di febbraio (11/02/2020), alle ore 10,10, nella sede del Comune di Fidenza si è riunito il seggio di gara costituito con atto del dirigente della centrale unica di committenza n. 40/3685 del 11/02/2020 nelle persone di

- arch. Alberto Gilioli, presidente del seggio di gara;
- Luciana Zatorri, componente del seggio di gara;
- dott.ssa Maria Elisabetta De Iaco, componente del seggio di gara;

Il presidente del seggio di gara indica come verbalizzante Maria Elisabetta De Iaco;

in seduta pubblica;

premesse che:

con determinazione n. 992 del 05/12/2019 il dirigente dei servizi tecnici del Comune di Fidenza approvava l'affidamento in concessione - mediante partenariato pubblico privato a norma degli artt. 180 e 183 c. 15 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm. - della progettazione, dell'efficientamento energetico e gestione degli impianti termici e di illuminazione interna del COMUNE DI FIDENZA con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del citato d.lgs. sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, che si intendono integralmente riportate nel presente atto, disponeva l'indizione di una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento in concessione - mediante partenariato pubblico privato a norma degli artt. 180 e 183 c. 15 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm. - della progettazione, dell'efficientamento energetico e gestione degli impianti termici e di illuminazione interna del COMUNE DI FIDENZA per un importo complessivo dell'investimento pari a € 8.727.435,00 di cui € 38.172,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre i.v.a. di legge, da affidare con criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del citato d.lgs. sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, approvava lo schema di Disciplinare di gara e disponeva la trasmissione di tutti gli atti alla Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Salsomaggiore Terme e Fidenza, capofila Salsomaggiore

Terme, per gli adempimenti conseguenti, la pubblicazione del bando di gara e la celebrazione della gara stessa.

che con determinazione n. 805 del 16/12/2019 il Dirigente della Centrale Unica di Committenza approvava il bando/disciplinare di gara, disponeva all'indizione di gara ad evidenza pubblica per l'affidamento in concessione - mediante partenariato pubblico privato a norma degli artt. 180 e 183 c. 15 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm. - della progettazione, dell'efficientamento energetico e gestione degli impianti termici e di illuminazione interna del COMUNE DI FIDENZA da esperirsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 mediante piattaforma SATER dell'Agenzia Regionale Intercent-ER della Regione Emilia Romagna;

il bando di gara, prot. 33729/433 in data 23/12/2020 è stato pubblicato sulla GUCE del 27/12/2020, all'albo pretorio e sul sito internet dei Comuni di Salsomaggiore Terme e Fidenza dal 27/12/2019 al 10/02/2020, sul sito dell'ANAC (SIMOG) e dell'Osservatorio Regionale (SITAR), per estratto sulla G.U.R.I. del 27/12/2019 e su due quotidiani;

il bando e la documentazione di gara sono stati pubblicati sulla piattaforma SATER dell'Agenzia Regionale Intercent-ER della Regione Emilia Romagna al registro di sistema n. PI389830-19 il 27/12/2019;

in data odierna è stato costituito sulla piattaforma SATER il seggio di gara ed il sistema ha assegnato al presidente del seggio le credenziali di accesso per procedere alla valutazione della documentazione amministrativa dei concorrenti;

il Presidente del seggio di gara:

- visti il bando di gara e il disciplinare di gara prot. n. 33729/433 in data 23/12/2020 ;
- procede a collegarsi con le credenziali ottenute dal sistema alla piattaforma SATER e a aprire la sezione "valutazione amministrativa";
- accerta che entro il termine perentorio di cui al punto 7.1 del bando di gara (ore 13,00 del 10/02/2020) risulta caricata sulla piattaforma la sola offerta della costituenda RTI composta da SIRAM s.p.a. a socio unico con sede in Milano mandataria, Badia Silvano di Badia Andrea con sede in Fidenza e Torreggiani Servizi s.r.l. con sede in Reggio Emilia, mandanti;
- procede all'apertura della busta virtuale contenente la documentazione caricata dal concorrente;
- procede alla verifica della documentazione per l'ammissione alla gara e accerta che sono stati prodotti i seguenti documenti:
 - a) domande di partecipazione di ciascun componente il costituendo raggruppamento, firmate digitalmente, dalle quali risulta che il raggruppamento sarà così costituito SIRAM s.p.a. 65%, Badia Silvano di Badia Andrea 20%, Torreggiani Servizi s.r.l. 15%, e nelle quali si attesta il possesso dei requisiti di qualificazione prescritti nel disciplinare di gara;
 - b) modelli D.G.U.E. di ciascun componente il raggruppamento sottoscritti digitalmente, dai quali risulta certificata l'assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del dl.gs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.
 - c) attestazioni SOA di tutti i componenti il raggruppamento dalle quali risulta che SIRAM è qualificata per progettazione ed esecuzione di opere pubbliche fino alla VIII qualifica;
 - d) garanzia fideiussoria per la cauzione provvisoria rilasciata da Barclays Bank Irland PLC del 30/01/2020 per l'importo di € 81.274,35 (1% dell'importo a base di gara);
 - e) certificazioni ISO 9001 di tutti i componenti;
 - f) garanzia dell'investimento n. 2965 rilasciata da Barclays Bank Irland PLC del 30/01/2020 per l'importo di € 48.669,00 (2,5% dell'investimento);

- g) attestato di sopralluogo;
 - h) PASSOE;
 - i) modello F23 a comprova del versamento dell'imposta di bollo;
 - l) dichiarazione di impegno irrevocabile alla costituzione del raggruppamento;
 - m) contributo ANAC;
 - n) copia conforme della procura a repertorio del notaio dott. Stefano Rampolla n. 54084/13513 del 08/07/2015 con cui l'amministratore delegato di SIRAM s.p.a. conferisce procura a Marco Bongiorno;
 - o) certificazioni di iscrizione alla C.C.I.A.A.
- successivamente all'analisi della documentazione prodotta constatata e prende atto che non si rilevano cause di esclusione e ammette il concorrente alla prosecuzione della procedura.

Alle ore 11,14 il presidente del seggio chiude la seduta virtuale.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

Alberto Gilioli

I COMPONENTI DEL SEGGIO DI GARA

Luciana Zatorri

VERBALIZZANTE

M.Elisabetta De Iaco

**Documento firmato in originale
conservato agli atti d'ufficio
ai sensi delle linee guida
del Garante per la Privacy**