



Città di Salsomaggiore Terme
Provincia di Parma

C.F./P.I. n. 00201150349



Comune di Fidenza
Provincia di Parma

P.IVA. 00163890346
Cod.Fisc. 82000530343

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COSTITUITA FRA I COMUNI DI SALSOMAGGIORE TERME E FIDENZA

VERBALE DI GARA n. 4 in data 06/07/2023 (seduta pubblica virtuale)	
procedura: aperta art.60 e 71 del decreto legislativo n. 50 del 2016 criterio: offerta economicamente più vantaggiosa art. 95 comma 2 del decreto legislativo n. 50 del 2016	
PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO PISTA CICLABILE DI VIA MARCONI NEL COMUNE DI FIDENZA (PR)	
CUP B59J21018850006	CIG N. 98125872F5

L'anno duemilaventitre, addì sei del mese di luglio (06/07/2023), alle ore 09,18, la commissione di gara costituita con atto del dirigente della centrale unica di committenza n. 18930 del 28/06/2023 nelle persone di

- Arch. Alberto Gilioli, presidente della commissione di gara;
 - Ing. Ilaria Basuino, componente della commissione di gara;
 - Dott.ssa Marianna Sandei, componente della commissione di gara
- svolge le funzione di verbalizzante dott.ssa Silvia Tronchini;

in seduta attivata in modalità virtuale attraverso la piattaforma SATER (Sistema per gli acquisti telematici per l'Emilia Romagna)

premessò:

- che con verbale n. 1 e n. 2 in data 06/06/2023 e 07/06/2023 il seggio di gara appositamente costituito ha verificato l'ammissibilità mediante l'esame della documentazione amministrativa dei concorrenti;
- che con atto del responsabile del procedimento di gara prot. n. 18891 del 08/06/2023 è stata disposta l'ammissione alla gara dei concorrenti:

Ragione Sociale	Comune	Registro di Sistema
CONSORZIO CORMA Esecutrice CONCARINI GIOVANNI S.R.L.	Castelnovo ne' Monti (RE)	PI176378-23
CHIESA COSTRUZIONI SOCIETA' A RE-	Fidenza (PR)	PI177132-23

SPONSABILITA' LIMITATA IN SIGLA CHIESA COSTRUZIONI SRL		
COIMPA - CONSORZIO STABILE IMPRESE ASSOCIATE Esecutrice GRANELLI S.R.L.	Parma	PI177224-23

- che con verbale da n. 1 in data 08/06/2023 la commissione ha proceduto in seduta pubblica virtuale all'apertura delle buste contenenti le offerte tecniche virtuali dei concorrenti;
- che con verbale n. 2 in data 03/07/2023 la commissione ha proceduto all'analisi dell'offerta tecnica del concorrente CONSORZIO CORMA Esecutrice CONCARINI GIOVANNI S.R.L.;
- che con verbale n. 3 in data 04/07/2023 la commissione ha proceduto all'analisi dell'offerta tecnica dei concorrenti CHIESA COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA IN SIGLA CHIESA COSTRUZIONI SRL e COIMPA - CONSORZIO STABILE IMPRESE ASSOCIATE Esecutrice GRANELLI S.R.L. e, infine, ha proceduto alla valutazione e all'attribuzione dei coefficienti alle offerte tecniche dei concorrenti come riepilogato nelle schede allegate al verbale;

il Presidente della Commissione giudicatrice:

- a) si collega con la piattaforma SATER e accede alla sezione "VALUTAZIONE TECNICA";
- b) procede ad inserire nella scheda valutazione i coefficienti assegnati dalla commissione;
- c) il sistema attribuisce i punti ai singoli elementi e li riparametra al punteggio massimo di ciascun criterio come risultante nella seguente tabella:

Tabella Riparametrazione Punteggi												
Fornitore	CONSORZIO CORMA Esecutrice CONCARINI GIOVANNI S.R.L. - PI176378-23 - <i>Escluso</i>				CHIESA COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA IN SIGLA CHIESA COSTRUZIONI SRL - PI177132-23				COIMPA - CONSORZIO STABILE IMPRESE ASSOCIATE Esecutrice GRANELLI S.R.L. - PI177224-23			
Descrizione Criterio	wi	vi	vir	pt	wi	vi	vir	pt	wi	vi	vir	pt
1 - OPERE MIGLIORATIVE: SICUREZZA STRADALE E MAGGIOR QUALITA' DELLE SOLUZIONI ADOTTATE	40,00	0,72	0,7851690294	31,41	40,00	0,867	0,945474373	37,82	40,00	0,917	1,00	40,00
2 - OPERE MIGLIORATIVE: DURABILITA' E FACILITA' DI MANUTENZIONE	25,00	0,517	0,5541264737	13,85	25,00	0,933	1,00	25,00	25,00	0,817	0,8756698821	21,89
3 - CRONOPROGRAMMA	5,00	0,533	0,6398559424	3,20	5,00	0,473	0,5678271309	2,84	5,00	0,833	1,00	5,00
4 - GESTIONE DEI RIFIUTI E DEGLI APPROVVIGIONAMENTI	10,00	0,433	0,4811111111	4,81	10,00	0,90	1,00	10,00	10,00	0,50	0,5555555556	5,56
Totali di riga	80,00			53,27	80,00			75,66	80,00			72,45

- d) dà atto che il sistema ha proceduto ad escludere dalla gara il concorrente CONSORZIO CORMA Esecutrice CONCARINI GIOVANNI S.R.L. non avendo la relativa offerta superato la soglia di sbarramento di punti 56 valutata prima della riparametrazione dei punteggi;
- e) accede alla sezione "RIEPILOGO FINALE";
- f) procede ad aprire sulla piattaforma telematica le buste virtuali delle offerte economiche;
- g) accerta che le offerte economiche contengano:

- il ribasso percentuale offerto;
 - la dichiarazione dell'importo dei costi della manodopera di cui all'art. 95 c. 10 del d.lgs. n. 50/2016;
 - la dichiarazione dell'importo degli oneri aziendali concernenti l'adempimento alle disposizioni in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95 c. 10 del d.lgs. n. 50/2016;
 - la tabella esplicativa dei costi della manodopera compilata dai concorrenti;
- h) dà atto che i concorrenti hanno dichiarato:

Ragione Sociale Concorrente	Ribasso offerto	Oneri per la sicurezza aziendale	Costi della manodopera
CHIESA COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA IN SIGLA CHIESA COSTRUZIONI SRL	6,52 %	€ 3.930,00	€ 90.812,68
COIMPA - CONSORZIO STABILE IMPRESE ASSOCIATE Esecutrice GRANELLI S.R.L.	7,33 %	€ 3.600,00	€ 95.468,50

- il sistema procede all'attribuzione del punteggio alle offerte economiche mediante applicazione della seguente formula:

	per $A_i \leq A_{soglia}$ allora C_i	$= 0,90 * A_i / A_{soglia}$
	per $A_i > A_{soglia}$ allora C_i	$= 0,90 + (1,00 - X) * [(A_i - A_{soglia}) / (A_{max} - A_{soglia})]$
dove:		
C_i	è il coefficiente del ribasso offerto dal singolo concorrente, variabile da zero a uno;	
A_i	è il ribasso offerto dal singolo concorrente;	
A_{soglia}	è la media aritmetica dei valori delle offerte (ribassi sul prezzo) dei concorrenti;	
A_{max}	è il massimo ribasso offerto tra quelli di tutti i concorrenti;	

e dall'applicazione della formula ottiene il seguente esito:

N. Lotto	Fornitore	Stato Offerta	Rank	Punteggi o Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico
1	CHIESA COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA IN SIGLA CHIESA COSTRUZIONI SRL	Aggiudicatario proposto	1	92,61	75,66	16,95
1	COIMPA - CONSORZIO STABILE IMPRESE ASSOCIATE Esecutrice GRANELLI S.R.L.	Il Classificato	2	92,45	72,45	20,00

- i) accerta che, ai sensi dell'articolo 97, comma 3, del decreto legislativo n. 50/2016 e succ. modif. , sono considerate anormalmente basse le offerte che raggiungano, contemporaneamente, un

punteggio pari o superiore a 4/5 del peso attribuito all'elemento prezzo e un punteggio pari o superiore a 4/5 della somma dei pesi attribuiti a tutti gli elementi diversi dal prezzo, ma il calcolo è effettuato solo quando il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a tre, in applicazione della predetta norma si rileva che l'offerta del concorrente non è da assoggettarsi alla verifica dell'anomalia;

- l) propone pertanto di aggiudicare i lavori all'impresa CHIESA COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA IN SIGLA CHIESA COSTRUZIONI SRL. con sede in Via San Faustino n. 3 - 43036 FIDENZA (Parma) C.F. 02670240346 P.IVA IT02670240346 per il corrispettivo di € 352.499,67 IVA esclusa.
- m) dà atto che l'offerta tecnica del concorrente è custodita in formato elettronico sulla piattaforma SATER alla procedura di gara identificata con registro di sistema PI150257-23;
- n) dispone la trasmissione dei verbali di gara al responsabile del procedimento di gara affinché proceda alla verifica dei requisiti tramite il sistema FVOE di ANAC e adotti gli atti di approvazione.

La seduta è chiusa alle ore 09,32.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Arch. Alberto Gilioli

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Ing. Ilaria Basuino

Dott.ssa. Marianna Sandei

IL VERBALIZZANTE

Dott.ssa Silvia tronchini

Documento firmato in originale conservato agli atti dell'ufficio ai sensi delle linee guida del Garante per la Privacy