

**STAZIONE UNICA APPALTANTE
PROVINCIA DI PARMA**

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO DEI LAVORI:
ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PLESSO SCOLASTICO
"LORIS MALAGUZZI" VIA CREMA – VIA BIXIO (FIN. UE - NEXT GENERATION EU) -
CUP D77B20000590001 CIG 9550041F21 per conto del Comune di Noceto

Verbale n. 3 - seduta pubblica del 25/01/2023

Apertura offerta tecnica ed economica

In questo giorno 25/01/2023, alle ore 09:05 circa si riunisce in seduta pubblica la commissione di gara, nominata con determinazione del Comune di Noceto n. 13 del 19/01/2023 così composta:

- Geom. Moreno Trentini – dipendente della Provincia di Parma – PRESIDENTE e verbalizzante;
- Ing. Simone Torri – MEMBRO ESPERTO;
- Ing. Stefano Reggiani, - MEMBRO ESPERTO;

La Commissione prende atto:

- che è stata preliminarmente verificata l’assenza di incompatibilità dei commissari di gara ai sensi dell’art. 77 del D.Leg.vo 50/2016;
- del verbale n. 1 del 17/01/2023 e n. 2 del 20/01/2023 con il quale il Presidente del seggio di gara, Dott.ssa Giordana Pinardi, ha proceduto tramite il sistema SATER all’esame della documentazione amministrativa ed ammissione alla fase successiva dell’operatore economico partecipanti:
 - o ATLANTE Srl con sede in Via Cervinia 100, Anghi C.F. e P.IVA 06045760656 in avvalimento con il CONSORZIO STABILE ARTEMIDE con sede in Via Venti Settembre, 118, ROMA C.F. e P.IVA 14883781008

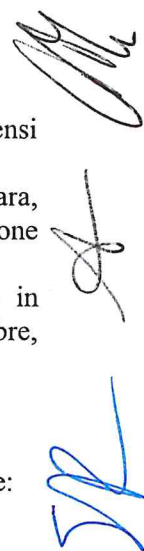
La Commissione, prende visione:

- dell’art. 19 “Contenuto Offerta tecnica” del disciplinare di gara;
- dell’art. 14 “Criterio di aggiudicazione” del bando di gara, in particolare dei punteggi da assegnare:
 - o offerta tecnica Punti 70
 - o offerta economica Punti 15
 - o offerta tempo Punti 15
- degli elementi di valutazione e dei punteggi da attribuire come riportati e stabiliti nell’allegato al bando di gara denominato “Criteri di valutazione dell’offerta”;

e dà atto che non disporrà l’apertura della busta economica qualora il punteggio nell’offerta tecnica prima della riparametrazione risulti inferiore alla soglia di sbarramento stabilita in punti 45.

Il Presidente procede mediante il sistema SATER all’apertura dell’offerta tecnica degli operatori economici partecipanti ed ammessi, al fine di verificare la regolarità della documentazione ivi presentate.

La busta dell’offerta tecnica presentata dall’operatore economico risulta completa e conforme a quanto prescritto negli atti di gara. Il concorrente è ammesso alla successiva fase di gara di valutazione delle offerte tecniche.



La seduta pubblica termina alle ore 09:19 circa e la Commissione si riunisce in seduta riservata per la valutazione delle offerte tecniche.

La Commissione al termine della valutazione, ha provveduto al calcolo della media dei coefficienti e punteggi attribuiti dai singoli commissari, in applicazione dei criteri e del metodo definiti dal bando di gara:

Operatore Economico: ATLANTE S.R.L.

OFFERTA TECNICA - criteri	Punteggio Max	Presidente - Trentini	Commiss 1 – Ing. Torri	Commiss 2 – Ing. Reggiani	Media Coeff (va)
1.1 - Intervento di efficientamento energetico con realizzazione di impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili	20	1	1	1	1,00
1.2 - Intervento migliorativo del decoro architettonico delle pareti esterne della Scuola anche previa modifica estetica delle facciate con tinteggio e loghi che richiamino l'uso da parte dell'Istituto scolastico	10	1	1	1	1,00
1.3 - Intervento di sistemazione area esterna con pavimentazione antitrauma o gomma colata per creazione spazi da gioco	10	1	0,95	1	0,98
1.4 - Realizzazione di lattonerie del tetto (canali e converse) in acciaio inox in sostituzione delle lattonerie in acciaio verniciato	20	1	1	0,9	0,97
1.5 - Intervento migliorativo di tinteggio dell'intero locale interno nei quali vengono realizzati gli interventi con colori a scelta della DL	10	0,95	0,9	0,9	0,92

Successivamente, conclusasi la valutazione in seduta riservata, la Commissione procede ad inserire nel sistema SATER i punteggi riportati nel suddetto prospetto.

Il punteggio tecnico riparametrato secondo i criteri impostati nella piattaforma SATER, come da indicazione del bando, disciplinare di gara e nel documento criteri di valutazione, è il seguente:

Operatore economico	Punteggio tecnico	Punteggio riparametrato
ATLANTE S.R.L.	68,40	70

Alle ore 09:50 circa la Commissione chiude la propria seduta riservata.

Successivamente il Geom. Moreno Trentini Presidente del seggio di gara della S.U.A., accedendo alla piattaforma SATER scheda "Offerte economiche", procede alle ore 09:56 circa in seduta pubblica all'apertura dell'offerta economica, dal quale risulta che:

Operatore economico	Offerta economica Ribasso %	Riduzione cronoprogramma lavori
ATLANTE S.R.L.	4,55%	48 giorni

Nelle offerte risultano indicati i costi per la sicurezza aziendale e il costo complessivo della manodopera.

Viene attribuito il punteggio relativo all'offerta economica, secondo quanto indicato nel documento denominato "criteri di valutazione":

L'offerta economica consiste:

A - In un ribasso percentuale sui tempi del cronoprogramma lavori fino ad un massimo del 20% (riduzione max 48 giorni);

B In un ribasso percentuale sull'importo lavori a base d'asta, al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Il punteggio massimo attribuibile per ciascuno dei suddetti elementi dell'offerta economica risulta il seguente

Sub elemento A – Miglioria dei tempi, Riduzione tempi lavori. Punti 15/30;

Sub elemento B – Ribasso percentuale sull'importo dei lavori. Punti 15/30;

Il punteggio a ciascuno degli elementi dell'offerta economica viene attribuito secondo la seguente formula:

$$P = P_{max} * (R_{off}/R_{max\ off})^\alpha$$

dove

P_{max} corrisponde al punteggio massimo

R_{off} ribasso percentuale in valutazione

$R_{max\ off}$ ribasso percentuale massimo offerto

α = coefficiente 0,50

Mediante il sistema SATER si procede pertanto all'assegnazione del punteggio dell'offerta economica, sulla base del ribasso percentuale offerto, come di seguito riportato:

Operatore Economico: ATLANTE S.R.L.

Descrizione Criterio	Valore Offerto	Punteggio Economico
Criterio di valutazione economico	4,55%	15
riduzione tempi di esecuzione	48	15
Totale		30

Viene quindi determinata la graduatoria finale come di seguito riportata:

Operatore economico	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale
ATLANTE S.R.L.	70	30	100

Si allega al presente verbale quale parte integrante la tabella finale elaborata dalla piattaforma SATER.

Primo in graduatoria è l'operatore economico ATLANTE S.R.L. con sede in Via Cervinia 100, Angri C.F. e P.IVA 06045760656 in avvalimento con il CONSORZIO STABILE ARTEMIDE con sede in Via Venti Settembre, 118, ROMA C.F. e P.IVA 14883781008, che ha ottenuto il punteggio totale di 100 punti, che ha offerto il ribasso del 4,55% - Valore Offerta economica euro € 712.534,25, oltre a euro 20.000 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

I costi della manodopera sono stati quantificati nell'offerta economica in euro 299.950,00.

Si dispone quindi di richiedere al RUP, a norma dell'art. 95 comma 10 del Codice, la verifica di congruità dei costi della manodopera (art. 97 comma 5 lett. d, del Codice) al fine di consentire al seggio di gara di formulare la proposta di aggiudicazione

Il Presidente del seggio di gara dispone la pubblicazione del presente verbale sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) e sul sito della stazione appaltante www.provincia.parma.it - Area bandi e sul sito del Comune di Noceto, nella sezione Amministrazione Trasparente - Area bandi di gara e contratti.

La seduta termina alle ore 10:15 circa.

Il presente verbale, viene sottoscritto da:

Geom. Moreno Trentini - Presidente commissione e verbalizzante

Ing. Simone Torri - membro esperto commissione

Ing. Stefano Reggiani - membro esperto commissione

Allegato al verbale n. 3 del 25/01/2023

Numero Lotto	Stato Lotto	Fornitore	Stato Offerta	Rank	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Valore Offerta	Base d'asta	Ribasso %	Ribasso
1	Valutato Economicamente	ATLANTE S.R.L.	Aggiudicatario proposto	1	100,00	70,00	30,00	4,55	746.500,00	4,55	33.965,75

