

PG n. 39408 del 29/06/2021
Classifica 9.3.2
Fascicolo n. 89 / 2021

CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA
Area Servizi Territoriali Metropolitan
Servizio Edilizia Scolastica, Istituzionale,
Prevenzione e Protezione

Verbale di procedura aperta esperita tramite il SATER - bando registro di sistema PI210773-21 per l'appalto dei lavori di ampliamento locali del Liceo Sabin, Via Matteotti n. 7, Bologna (BO)- CUP C36E18000050003 - CIG 880166106F - Codice opera 2018EDSCOMS04. Importo complessivo dell'appalto, IVA esclusa, € 458.880,06, di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 136.825,44. Seduta pubblica.

Oggi, 29/06/2021 alle ore 15:05, nella sede distaccata della Città metropolitana di Bologna - Via San Felice, n. 25, stanza 3A03, per procedere all'apertura della procedura di gara in oggetto, sono presenti:

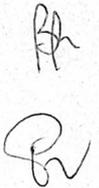
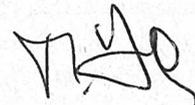
- Arch. Michele D'Oria, Responsabile del Procedimento;
- Paola Rota e Beatrice Bruni, funzionarie dell'Area servizi territoriali metropolitan in qualità di testimoni, quest'ultima con il compito verbalizzare quanto svolto.

L'Arch. Michele D'Oria dichiara, ai sensi dell'art. 1 comma 41 della Legge 6/11/2012 n. 190, l'insussistenza di situazioni di conflitto anche potenziale nel procedimento di gara; dichiara inoltre, ai sensi dell'art. 1 comma 46 della Legge 6/11/2012 n. 190, l'insussistenza a proprio carico di condanne, ancorché non definitive, per i reati contro la Pubblica Amministrazione.

Inoltre, ai sensi dell'art. 42, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, il RUP e i testimoni dichiarano di non trovarsi in situazioni di conflitto d'interesse di cui al comma 2 del citato art. 42, nella procedura di appalto di cui trattasi.

Si premette:

- La Città metropolitana di Bologna, con determinazione dirigenziale n. 866 PG 37523 del 21/06/2021 ha autorizzato l'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura aperta espletata attraverso il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) con il criterio del minor prezzo¹.
- Ai sensi del D. lgs. 50/2016, della presente procedura aperta è stata data notizia a mezzo di pubblicazione del bando di gara:
 - nella sezione Bandi e avvisi della piattaforma accessibile dal sito internet <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/servizi-imprese/bandi-altri-enti/bandi-e-avvisi-altri-enti/>,
 - sul SATER,



- sul profilo del committente all'indirizzo www.cittametropolitana.bo.it – Bandi di gara - mediante link alla piattaforma SATER,
- sul sistema informativo dell'Osservatorio regionale dei Contratti Pubblici (SITAR).
- Trattandosi di procedura sotto soglia, tenuto conto dell'urgenza derivante dalla necessità di rispettare la stringente tempistica prevista dalla tipologia (Decreto interministeriale n. 87 dell'1/2/2019 di autorizzazione alla stipula del mutuo Bei 2018 stipulato il 16/12/2019), si è ritenuto opportuno utilizzare i termini ridotti per la pubblicazione del bando di gara in applicazione di quanto previsto dall'art. 36 c. 9 del D.Lgs. n. 50 del 2016 e ss.mm.ii.

Tutto ciò premesso, l'Arch. Michele D'Oria, in qualità di Responsabile del procedimento ha dichiarato aperta la seduta pubblica virtuale procedendo a verificare la ricezione delle offerte collocate sul SATER, dando atto che nel termine prescritto (ore 12:00 del 29/06/2021) sono pervenute 45 offerte valide come da elenco allegato.

Il RUP, per eseguire le operazioni di gara secondo la cosiddetta “inversione della procedura” di cui all'art. 133, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 ², come specificato nel bando, ha utilizzato la modalità prevista dalla piattaforma SATER che prevede l'apertura di tutte le buste amministrative attraverso il comando “Apertura Buste” senza verificare il contenuto delle stesse assegnando poi a ciascun offerente l'esito “Ammissa ex art. 133 comma 8”.

A seguire il RUP ha proceduto ad avviare anche l'apertura delle buste economiche, sempre attraverso l'apposito comando “Apertura Buste”.

I ribassi offerti dai concorrenti risultano riepilogati nell'elenco allegato al presente verbale (scaricato dalla piattaforma SATER).

In applicazione dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2019 nel testo vigente il sistema procede automaticamente a calcolare **la soglia di anomalia che risulta pari al 25,9716219048 %** ³.

In applicazione dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. e come previsto nella determinazione dirigenziale n. 866 del 21/06/2021 si procede all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso superiore alla soglia di anomalia sopra riportata come da allegato al presente verbale.

Si procede quindi alla apertura della busta amministrativa dell'Impresa EDILMAYOR S.R.L. (C.F. 06949200635 - P.IVA 03320331212), con sede in Via Posillipo n. 239 – 80122, Napoli (NA)

¹ Ai sensi dell'art.36, c. 9-bis, del D.Lgs. 50/2016 nel testo vigente

² In applicazione dell'art. 1, comma 3, della Legge n. 55/2019 di conversione del D.L. n. 32 del 2019 (Sblocca cantieri)

³ Media ribassi: 25,3299428571 Media scarti: 0,8020988096 Somma ribassi: 886,548

concorrente che, come risulta dall'elenco allegato, ha offerto il maggior ribasso non anomalo, pari al 25,956 %.

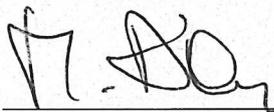
Il Rup ha proceduto alla verifica della documentazione contenuta nella busta amministrativa presentata che è **risultata conforme** alle previsioni del bando.

Il Responsabile del Procedimento ritiene non necessario attivare la verifica di congruità prevista dall'art. 97, comma 6, ultima parte, del D.Lgs. 50/2016, pertanto propone l'aggiudicazione a favore dell'Impresa EDILMAYOR S.R.L. (C.F. 06949200635 - P.IVA 03320331212), con il ribasso del 25,956 % che sarà disposta con apposita successiva determinazione e comunicata ai concorrenti ai sensi e nei termini dell'art. 76, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 tramite la procedura SATER PI210773-21 .

Il RUP, quindi, alle ore 15:45 dichiara chiusa la seduta.

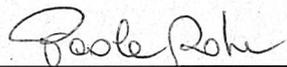
Letto, approvato e sottoscritto.

Il RUP Arch. Michele D'Oria

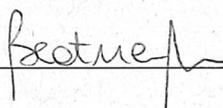


I testimoni

Paola Rota



Beatrice Bruni



ALLEGATO AL VERBALE DELLA SEDUTA DI GARA

- OFFERTE PERVENUTE -

Procedura aperta esperita tramite il SATER - bando registro di sistema PI210773-21 -

Appalto dei lavori di ampliamento locali del Liceo Sabin, Via Matteotti n. 7, Bologna

CUP C36E1800050003 - CIG 880166106F - Codice opera 2018EDSCOMS04

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Comune	Registro di Sistema
SITECNA S.R.L.	07488630638	Napoli	PI215672-21
CO.GE.BEN. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	07417131211	Napoli	PI222394-21
SOL.EDIL. S.R.L.	07879870637	Napoli	PI222796-21
G.S.M. COSTRUZIONI S.R.L.	05812151214	Pomigliano d'Arco	PI222823-21
EDIL DOMUS S.R.L.	05312041212	Roccaraso	PI223577-21
EDILMAYOR S.R.L.	06949200635	Napoli	PI223644-21
BIANCO COSTRUZIONI SRL	10676751000	Palestrina	PI223744-21
LACKY IMPIANTI ELETTRICI SRL	02437371202	Imola	PI223939-21
GIAQUINTO GIOVANNI	GQNGNN63T07B963S	Caserta	PI223983-21
GIDI - IMPIANTI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	05522531002	Roma	PI224007-21
RTI PORFIREA SRL - BASCHIERI S.R.L.	02775830363	Sassuolo	PI224026-21
GML APPALTI S.R.L.	02577650597	Aprilia	PI224036-21
E.C.M. S.R.L.	03575121219	Giugliano in Campania	PI224068-21
VE.LA S.R.L.	04140910615	Trentola Ducenta	PI224070-21
CP COSTRUZIONI S.R.L.	05797511218	Aversa	PI224079-21
UR IMPIANTI E SERVIZI S.R.L.	04036280651	Scafati	PI224080-21
FERROTECNICA S.R.L.	03555981210	Giugliano in Campania	PI224085-21
SIELTECNO S.R.L.	04672551217	Pomigliano d'Arco	PI224104-21
TECNO SERVICE S.U.R.L.	05638501212	Casoria	PI224109-21
COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO S.R.L.	03317320616	Trentola Ducenta	PI224116-21
C. E. G. S.R.L.	04598931212	Afragola	PI224134-21
GUARINO COSTRUZIONI S.R.L.	03675710614	Teverola	PI224152-21
SISTEMA COSTRUZIONI SRL	02348000718	Foggia	PI224174-21
EFFE - GI IMPIANTI S.R.L.	03862620378	Vergato	PI224346-21
C.E.S.I.T. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	02862930795	Caravaggio	PI224354-21
RTI CLAD S.R.L. - RIDOLFI	01952430476	Pieve a Nievole	PI224368-21

& C. S.R.L.			
PRE.FER. S.R.L.	00997940291	Badia Polesine	PI224495-21
I.TEC SRL COSTRUZIONI GENERALI	03893860282	Villa del Conte	PI224502-21
IGE IMPIANTI SRL	01373380516	San Giustino	PI224549-21
GI.L.C. IMPIANTI SRL	11174510153	Cernusco sul Naviglio	PI224567-21
DE MASI S.R.L.	00792700627	Napoli	PI224591-21
GRUPPO SAPA S.R.L.	06758821216	Caivano	PI224603-21
SA.DO. COSTRUZIONI S.R.L.	05853821212	Pomigliano d'Arco	PI224631-21
C.R. COSTRUZIONI S.R.L.	03826701215	Napoli	PI224633-21
RTI PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL - SGARGI S.R.L.	03604410369	Modena	PI224674-21
RTI DRP PORFIDO SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA - DAN.I.C. COSTRUZIONI S.R.L.	09528231211	Giugliano in Campania	PI224685-21
BOCCIA S.R.L.	06443570632	Ottaviano	PI224711-21
MEDIL SRL	07640380726	Bitonto	PI224742-21
IMPERO COSTRUZIONI S.R.L.	07797211211	Frattamaggiore	PI224765-21
BARONE COSTRUZIONI S.R.L.	06653351210	Somma Vesuviana	PI224803-21
RTI EDIL RESTAURI DEL GEOM. CALVI PASQUALE - CARPARELLI GEOENERGIA DI CARPARELLI DOMENICO	CLVPQL75E13D612R	Trani	PI224807-21
MANNOZZI MARCO S.R.L.	02195800590	Aprilia	PI224845-21
"EDIL PIU' S.N.C. DI VACCARI EMERENZIO E C."	00757570353	Casalgrande	PI224879-21
GIESSE IMPIANTI S.R.L.	05670060721	Molfetta	PI224906-21
ICOED S.R.L.	03365040363	Modena	PI224968-21

fr

fr

M.A.

ALLEGATO AL VERBALE DELLA SEDUTA DI GARA

- ELENCO RIBASSI -

Procedura aperta esperita tramite il SATER - bando registro di sistema PI210773-21 -

Appalto dei lavori di ampliamento locali del Liceo Sabin, Via Matteotti n. 7, Bologna

CUP C36E18000050003 - CIG 880166106F - Codice opera 2018EDSCOMS04

Ragione Sociale	Ribasso %
FERROTECNICA S.R.L.	29,991
GI.L.C. IMPIANTI SRL	27,835
RTI EDIL RESTAURI DEL GEOM. CALVI PASQUALE - CARPARELLI GEOENERGIA DI CARPARELLI DOMENICO	27,79
VE.LA S.R.L.	26,36
CO.GE.BEN. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	26,351
GRUPPO SAPA S.R.L.	26,334
MEDIL SRL	26,315
MANNOZZI MARCO S.R.L.	26,306
UR IMPIANTI E SERVIZI S.R.L.	26,301
BARONE COSTRUZIONI S.R.L.	26,301
BOCCIA S.R.L.	26,29
C. E. G. S.R.L.	26,284
GIESSE IMPIANTI S.R.L.	26,263
TECNO SERVICE S.U.R.L.	26,25
RTI CLAD S.R.L. - RIDOLFI & C. S.R.L.	26,217
SA.DO. COSTRUZIONI S.R.L.	26,214
GIDI - IMPIANTI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	26,188
C.E.S.I.T. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	26,173
COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO S.R.L.	26,136
GUARINO COSTRUZIONI S.R.L.	26,13
GIAQUINTO GIOVANNI	26,129
I.TEC SRL COSTRUZIONI GENERALI	26,123
IGÉ IMPIANTI SRL	26,069
SIELTECNO S.R.L.	26,045
SOGLIA DI ANOMALIA 25,9716219048%	
EDILMAYOR S.R.L.	25,956
G.S.M. COSTRUZIONI S.R.L.	25,869
GML APPALTI S.R.L.	25,796
IMPERO COSTRUZIONI S.R.L.	25,794
DE MASI S.R.L.	25,686

CP COSTRUZIONI S.R.L.	24,97
LACKY IMPIANTI ELETTRICI SRL	24,68
SISTEMA COSTRUZIONI SRL	24,611
SOL.EDIL. S.R.L.	24,521
"EDIL PIU' S.N.C. DI VACCARI EMERENZIO E C."	24,24
SITECNA S.R.L.	23,971
RTI DRP PORFIDO SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA - DAN.I.C. COSTRUZIONI S.R.L.	23,363
E.C.M. S.R.L.	23,128
C.R. COSTRUZIONI S.R.L.	22,861
EDIL DOMUS S.R.L.	21,698
BIANCO COSTRUZIONI SRL	21,336
RTI PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL - SGARGI S.R.L.	18,56
RTI PORFIREA SRL - BASCHIERI S.R.L.	15,937
ICOED S.R.L.	15,07
PRE.FER. S.R.L.	8,43
EFFE - GI IMPIANTI S.R.L.	8,12





