

Riepilogo delle attività di valutazione economica

Oggetto	secondo stralcio dei lavori di costruzione di un edificio di edilizia residenziale pubblica in locazione permanente composto da 33 alloggi, 34 autorimesse e relative pertinenze in Comune di Bologna, all'interno del piano particolareggiato di iniziativa pubblica Z.I.S. R5.2 "Mercato Navile" sulla porzione G1 dell'area edificabile denominata "Blocco G". Lotto: 1467/Z, 1467/I, 1467/R, 1572/I
CIG	88907921A9
Atto indizione	30
Data Atto indizione	03/09/2021
Criterio di Aggiudicazione	Offerta economicamente più vantaggiosa
Criterio Formulazione Offerta Economica	Percentuale
Termine Presentazione Offerta	22/10/2021 12:00
Commissione Giudicatrice	Atto: Provvedimento - N° 36 del 25/10/2021 <ul style="list-style-type: none"> • Fabio Sabbioni - Presidente • Florindo Bruni • Simona Gentili

Esame valutazione economica

Inizio	19/01/2022 13:26:12
Fine	19/01/2022 13:30:28

Si procede all'attribuzione dei punteggi conseguiti per l'offerta tecnica:

1. CORBO GROUP SPA ha ottenuto punti 32/70 nel criterio 2 e punti 9/10 nel criterio 3 per un punteggio complessivo di 41/80. Non avendo ottenuto il punteggio richiesto nel criterio 2 non è ammesso alla fase successiva
2. I.T.I. IMPRESA GENERALE SPA ha ottenuto punti 46/70 nel criterio 2 e punti 10/10 nel criterio 3 per un punteggio complessivo di 56/80. Non avendo ottenuto il punteggio richiesto nel criterio 2 non è ammesso alla fase successiva
3. RTI IAZZETTA COSTRUZIONI S.R.L. - COSTRUZIONI MEO S.R.L. ha ottenuto punti 30/70 nel criterio 2 e punti 9/10 nel criterio 3 per un punteggio complessivo di 39/80. Non avendo ottenuto il punteggio richiesto nel criterio 2 non è ammesso alla fase successiva
4. ACREIDE CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA ha ottenuto punti 46/70 nel criterio 2 e punti 10/10 nel criterio 3 per un punteggio complessivo di 56/80. Non avendo ottenuto il punteggio richiesto nel criterio 2 non è ammesso alla fase successiva
5. SCG IMPIANTI & COSTRUZIONI S.P.A. ha ottenuto punti 50/70 nel criterio 2 e punti 10/10 nel criterio 3 per un punteggio complessivo di 60/80. Non avendo ottenuto il punteggio richiesto nel criterio 2 non è ammesso alla fase successiva
6. RTI FIDEA APPALTI PUBBLICI S.R.L. IN FORMA ABBREVIATA FIDEA SRL - A.I.E.M. S.R.L. ha ottenuto punti 60/70 nel criterio 2 e punti 10/10 nel criterio 3 per un punteggio complessivo di 70/80.
7. DICATALDO SABINO ha ottenuto punti 37/70 nel criterio 2 e punti 10/10 nel criterio 3 per un punteggio complessivo di 47/80. Non avendo ottenuto il punteggio richiesto nel criterio 2 non è ammesso alla fase successiva
8. EDIL COSTRUCTA S.R.L. ha ottenuto punti 36/70 nel criterio 2 e punti 9/10 nel criterio 3 per un punteggio complessivo di 45/80. Non avendo ottenuto il punteggio richiesto nel criterio 2 non è ammesso alla fase successiva

Si procede quindi all'apertura della busta economica di RTI FIDEA APPALTI PUBBLICI S.R.L. IN FORMA ABBREVIATA FIDEA SRL - A.I.E.M. S.R.L. che ha offerto il ribasso del 11,50% sull'importo a base di gara, ottenendo punti 20/20.

Pertanto dalla sommatoria dei punteggi tecnici ed economici attribuiti dalla Commissione scaturisce la seguente graduatoria.

--	--	--	--	--	--

Riga	Fornitore	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Punteggio Totale	Stato
1	RTI FIDEA APPALTI PUBBLICI S.R.L. IN FORMA ABBREVIATA FIDEA SRL - A.I.E.M. S.R.L.	70,00	20,00	90,00	Aggiudicatario proposto

Premesso quanto innanzi, si propone l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto alla seguente RTI che ha presentato la migliore offerta:

- **Mandataria** FIDEA APPALTI PUBBLICI S.R.L. IN FORMA ABBREVIATA FIDEA SRL , con sede in Roma alla via VIA DEL CASALE DI SETTEBAGNI 36, C.F 11009581007 , P.IVA IT11009581007
- **Mandante** A.I.E.M. S.R.L. , con sede in Rovigo alla via VIALE COMBATTENTI ALLEATI D'EUROPA 9/G, C.F 01264930296 , P.IVA IT01264930296

che ha offerto il ribasso del 11,50% sull'importo a base di gara di € 4.810.375,73 di cui € 4.663.312,73 per lavori soggetti a ribasso ed € 147.063 non soggetti a ribasso in quanto oneri per la sicurezza e quindi per un importo di aggiudicazione di € 4.274.094,77 iva esclusa, ed un punteggio di 90/100.

Letto, approvato, sottoscritto.

- Fabio Sabbioni - Presidente
- Florindo Bruni
- Simona Gentili