

	<p style="text-align: center;"><u>SCHEMA DI CONTRATTO</u></p> <p style="text-align: center;">CONTRATTO D'APPALTO DI SERVIZI</p> <p style="text-align: center;">C O M U N E D I M O D E N A</p>	
	<p style="text-align: center;">REPUBBLICA ITALIANA</p>	
	<p>L'anno duemila_____ (____) addì _____ (____) del mese di _____, in Modena, nella Residenza Municipale, avanti a me, Dott.ssa</p>	
	<p>MARIA DI MATTEO, in qualità di Segretario Generale del COMUNE DI MODENA, come da disposizione del Sindaco in data 4 novembre 2011</p>	
	<p>prot. n. 129378 e per il disposto dell'art. 97 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, sono personalmente comparsi i Signori:</p>	
	<p>- Dott. _____, nato a _____ il _____ ed ivi</p>	
	<p>residente, agente in rappresentanza del COMUNE DI MODENA, con sede</p>	
	<p>in Modena - Via Scudari n. 20 - Codice Fiscale 00221940364, e non</p>	
	<p>altrimenti, in qualità di Dirigente Responsabile del _____,</p>	
	<p>secondo quanto stabilito con disposizione del Sindaco prot. n. _____ del _____, ai sensi dell'art. 74 dello Statuto Comunale;</p>	
	<p>- Sig. _____, nato a _____ il _____ e</p>	
	<p>ivi residente, il quale agisce nel presente atto nella sua qualità di</p>	
	<p>_____ e Legale Rappresentante della ditta</p>	
	<p>“ _____”, con sede legale in _____, Via _____ – Codice Fiscale e Partita I.V.A. _____,</p>	
	<p>giusta le risultanze della visura ordinaria telematica della Camera di</p>	
	<p>Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di _____, in atti.</p>	
	<p>Detti comparenti, della cui identità, qualifica e poteri sono certa, narrano e stipulano quanto segue.</p>	

	Premesso:	
	- che con determinazione dirigenziale a contrarre n. _____ del _____, posta agli	
	atti, si provvedeva ad avviare una procedura di gara aperta, ai sensi dell'art.	
	71 del D. Lgs. 36/2023 (per brevità anche Codice), per l'affidamento	
	dell'appalto di servizi per la gestione di attività socio-occupazionali rivolte a	
	persone con disabilità dal 01/09/2024 al 31/08/2027, suddiviso in lotti (CUI	
	S00221940364202300057) dal 01/09/2024 al 31/08/2027, suddiviso in lotti:	
	Lotto 1 “Servizio gestione laboratorio socio-occupazionale di attività di	
	legatoria” – CIG B1EB8FF811, Lotto 2 “Servizio gestione laboratorio	
	socio-occupazionale attività di piccolo assemblaggio” – CIG	
	B1EB9008E4, Lotto 3 “Servizio gestione laboratori socio-occupazionali	
	attività agricola e di piccola ristorazione”- CIG B1EB9019B7, Lotto 4 “	
	Servizio gestione laboratori socio-occupazionali attività in ambito	
	agricolo” – CIG B1EB902A8A;	
	- che con il medesimo atto venivano approvati il Capitolato speciale, il	
	disciplinare di gara con i relativi allegati e gli altri atti di gara, posti agli atti,	
	stabilendo il valore complessivo stimato dell'appalto, comprensivo degli	
	eventuali rinnovo in netti € _____, oltre ad oneri I.V.A.;	
	- che il criterio di aggiudicazione della procedura stabilito è il criterio	
	dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108, comma	
	2 lett. a) e comma 4, del Codice, valutata in base al rapporto qualità del	
	servizio e prezzo;	
	- che in data _____ veniva espletata la procedura aperta	

	di cui sopra, come da verbali di gara, assunti agli atti con Prot.n. _____, da cui risulta la proposta di aggiudicazione per il LOTTO n. _____ nei confronti della ditta “ _____”, con sede legale in _____,	
	Via _____, per l'importo netto contrattuale di Euro _____, oltre ad oneri I.V.A.;	
	- che con determinazione dirigenziale n. _____, esecutiva in data _____, posta agli atti, si aggiudicava l'appalto sopra citato alla società “ _____”;	
	- che in data _____ è stato pubblicato sulla piattaforma SATER all'indirizzo https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/ l'avviso di aggiudicazione dell'appalto di cui sopra;	
	- che sono decorsi trentacinque giorni dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione definitiva avvenuta in data _____ con lettera prot. n. _____, come da documentazione in atti;	
	<i>oppure</i>	
	- che il termine di cui all’art. 18 co. 3 del D.Lgs. 36/2023 non trova applicazione al presente contratto;	
	- che con dichiarazione prot. n. _____ del _____, posta agli atti, il Dirigente Responsabile del _____, dichiara di aver rispettato le disposizioni di cui all'art. 26 della Legge n. 488/1999, in quanto non sono attive convenzioni Consip o Intercent-ER che riguardino il servizio oggetto del presente contratto o comparabili con lo stesso.	
	Or volendo tradurre in atto formale autentico quanto sopra, le Parti addiventano alla stipulazione del presente atto, formante con la narrativa unico contesto, per il che:	

TUTTO CIÒ PREMESSO

1) La premessa narrativa forma parte sostanziale ed integrante del presente contratto.

2) Il **COMUNE DI MODENA**, in esecuzione a quanto sopra,

APPALTA

alla società “_____”, con sede legale in _____,

Via _____ n. _____ – Codice Fiscale e Partita IVA.

, come sopra rappresentata, di seguito per brevità

denominata “Appaltatore”, il LOTTO n. CIG .

3) Il corrispettivo dovuto dal Comune all'Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del presente contratto viene stabilito in complessivi

netti **Euro** (), oltre ad oneri I.V.A..

Come stabilito nel disciplinare di gara, gli oneri della sicurezza derivanti da rischi di natura interferenziale sono pari a Euro 0,00.

L'Appaltatore ha dichiarato inoltre, ai sensi dell'art. 108 comma 9, del Dlgs.

36/2023 e ss.mm.ii, come da offerta economica sopracitata, che i propri

costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro sono

pari a Euro _____ e che i propri costi della manodopera riferiti

all'affidamento in oggetto sono pari ad Euro _____.

La Stazione Appaltante, come previsto negli atti di gara, si impegna a

procedere alla revisione prezzi ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 36/2023.

4) L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, condizioni, patti e modalità previsti dal

	<p>Capitolato Speciale, allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, dispensatamene la lettura per espressa e concorde rinuncia avutane dai comparenti, e dai sottoelencati documenti, assunti agli atti del</p>	
	<p>Comune di Modena con prot. n. _____ del _____, che l'Appaltatore dichiara</p>	
	<p>di ben conoscere e che ha sottoscritto per accettazione:</p>	
	<p>(elaborati di gara) _____</p>	
	<p>nonché dagli elaborati tutti costituenti l'”Offerta Tecnica”, presentata</p>	
	<p>dall'Appaltatore così titolati:</p>	
	<p>_____,</p>	
	<p>documenti che le Parti contraenti dichiarano di ben conoscere ed accettare,</p>	
	<p>posti agli atti del Settore _____, al prot. n. _____ del</p>	
	<p>_____.</p>	
	<p>Inoltre si dà atto che ai sensi dell'art. 26, comma 3-bis, del D.Lgs. n.</p>	
	<p>81/2008 non sussiste l'obbligo della preventiva predisposizione del</p>	
	<p>D.U.V.R.I., “non sussistendo i rischi delle interferenze”, come indicato</p>	
	<p>all'art. __ del Capitolato Speciale.</p>	
	<p>5) Si dà atto che le eventuali modifiche e le varianti sono regolate dall'art.</p>	
	<p>120 del D.Lgs. 36/2023 e dal Capitolato speciale.</p>	
	<p>6) Le Parti danno atto che a carico dell'Appaltatore e dei relativi soggetti di</p>	
	<p>cui all'art. 85 del D.Lgs. n. 159/2011 non sussistono cause di decadenza, di</p>	
	<p>sospensione e di divieto previste dall'art. 67 del predetto Decreto</p>	
	<p>Legislativo, né sono emersi tentativi di infiltrazione mafiosa tendenti a</p>	
	<p>condizionare le scelte e gli indirizzi di cui agli artt. 84, comma 4, e 91,</p>	
	<p>comma 6, del sopra citato decreto, come da informazione/comunicazione</p>	
	<p>prefettizia in data _____ rilasciata dalla Banca Dati Nazionale Unica per</p>	

	la Documentazione Antimafia (BDNA) con Prot. n. _____, posta agli atti.	
	7) Si dà atto che con lettera assunta agli atti del Comune di Modena	
	rispettivamente con prot. n. _____ del _____ l'Appaltatore ha	
	dichiarato che non sussistono le condizioni di cui all'art. 1, comma 9, della	
	Legge 190/2012 (relazioni di parentela e affinità) e di cui all'art. 53, comma	
	16 ter, del D. Lgs. n. 165/2001 (divieto di contrattare con la Pubblica	
	Amministrazione).	
	8) L'Appaltatore si impegna ad osservare le norme e prescrizioni dei	
	contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela dei lavoratori.	
	9) L'Appaltatore, come sopra rappresentato, a garanzia degli obblighi	
	assunti con il presente contratto, come previsto dall'art. 117 del D.Lgs.	
	36/2023, ha presentato polizza fideiussoria per la cauzione definitiva di	
	€ _____ (Euro _____), che è stata depositata	
	digitalmente con prot.n. ____ del _____.	
	10) Ai sensi dell'art. __ del Capitolato Speciale l'Appaltatore, come sopra	
	rappresentato, si assume tutti i rischi connessi all'esecuzione di tutte le	
	attività oggetto del presente appalto per qualsiasi danno che possa derivare	
	al patrimonio dell'Amministrazione Comunale, ai suoi dipendenti,	
	collaboratori, nonché a terzi.	
	L'Appaltatore a tale scopo risulta in possesso delle seguenti polizze	
	assicurative, poste in copia agli atti, con i seguenti massimali:	
	➤ _____	
	➤ _____.	
	Tali assicurazioni dovranno avere validità per tutta la durata dell'appalto,	

	compresi eventuali rinnovi e proroghe. A tale proposito e al fine di garantire la copertura assicurativa senza soluzione di continuità, l'Appaltatore si obbliga a produrre copia dei documenti attestanti il rinnovo di validità delle	
	anzidette assicurazioni ad ogni loro scadenza e si impegna a trasmettere al	
	Comune di Modena copia delle quietanze comprovanti il pagamento del	
	premio relativo alle annualità successive delle polizze assicurative sopra	
	indicate debitamente sottoscritte dal rappresentante della Compagnia	
	Assicuratrice.	
	11) L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi	
	finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive	
	modificazioni e integrazioni.	
	L'Appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione	
	appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della	
	Provincia di Modena della notizia dell'inadempimento della propria	
	controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità	
	finanziaria.	
	12) I pagamenti avverranno secondo quanto stabilito dall'art. ____ del	
	Capitolato Speciale d'Appalto.	
	La decorrenza dei termini di pagamento è comunque subordinata agli	
	adempimenti ed al superamento positivo delle verifiche tecniche,	
	all'ottenimento del Documento Unico di Regolarità Contributiva regolare,	
	alla sussistenza in genere dei presupposti condizionanti l'esigibilità del	
	pagamento.	
	La fattura non potrà essere accettata dall'amministrazione prima del	
	perfezionamento della verifica di conformità o dell'attestazione di regolare	

	esecuzione da parte delle autorità preposte per legge (Art. 312 e seguenti del D.P.R. n. 207/2010).	
	I trenta giorni per il pagamento decorrono da quando il credito può essere considerato esigibile, pertanto il termine decorre dalla data di accettazione della fattura.	
	13) Il presente contratto, ai sensi del D.P.R. n. 62 del 16 aprile 2013 e ss.mm.ii, si intenderà risolto in caso di violazione degli obblighi di cui al Codice di Comportamento da parte del Rappresentante Legale dell'appaltatore o dei suoi collaboratori, nonché per violazioni degli obblighi previsti dal Codice di comportamento del Comune di Modena, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 601 dell'11 dicembre 2013 successivamente modificato da ultimo con deliberazione della Giunta Comunale n. 777 del 28/12/2022, entrambi visionabili sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione Comunale liberamente accessibile al seguente indirizzo: https://www.comune.modena.it/amministrazionetrasparente/disposizioni-general/atti-general/1/codice-disciplinare-di-dipendenti-e-dirigenti	
	14) Per tutti gli effetti di legge l'Appaltatore elegge domicilio presso il Comune di Modena.	
	15) Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del presente contratto saranno devolute al Tribunale di Modena.	
	16) Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese del presente contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari. Il presente atto è soggetto a registrazione telematica. I servizi di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto per cui, ai	

sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26/04/1986 n. 131, l'imposta di registrazione si applica in misura fissa. L'imposta di bollo pari ad € _____ è assolta, ai sensi dell'art. 18 comma 10 del D.Lgs. 36/2023, secondo le modalità definite dal provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle entrate del 28 giugno 2023, prot. n. 240013/2023, e dalla successiva circolare 22/E del 28 luglio 2023.

Del presente contratto scritto con mezzi elettronici da persona di mia
fiducia e da me redatto, ho fatto constare ai Signori comparenti i quali,
approvandolo e confermandolo, lo sottoscrivono in forma digitale con me
Segretario Generale.

L'atto consta di ____ fogli di carta uso bollo coperti per pagine ____ e fin qui
di quest'ultima.