

SCHEMA DI CONTRATTO

CONTRATTO D'APPALTO DI SERVIZI

COMUNE DI MODENA

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemila _____ (____) addì _____ (____) del mese di _____, in Modena, nella Residenza Municipale, avanti a me, Dott.ssa

MARIA DI MATTEO, in qualità di Segretario Generale del COMUNE DI MODENA, come da disposizione del Sindaco in data 4 novembre 2011 prot. n. 129378 e per il disposto dell'art. 97 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, sono personalmente comparsi i Signori:

- **Dott.** _____, nato a _____ il _____ ed ivi residente, agente in rappresentanza del **COMUNE DI MODENA**, con sede in Modena - Via Scudari n. 20 - Codice Fiscale 00221940364, e non altrimenti, in qualità di Dirigente Responsabile del _____, secondo quanto stabilito con disposizione del Sindaco prot. n. _____ del _____, ai sensi dell'art. 74 dello Statuto Comunale;

- **Sig.** _____, nato a _____ il _____ e ivi residente, il quale agisce nel presente atto nella sua qualità di _____ e Legale Rappresentante della ditta " _____", con sede legale in _____, Via _____ - Codice Fiscale e Partita I.V.A. _____, giusta le risultanze della visura ordinaria telematica della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di _____, in atti.

Detti componenti, della cui identità, qualifica e poteri sono certa, narrano e stipulano quanto segue.

Premesso:

- che con determinazione dirigenziale a contrarre n. _____ del _____, posta agli

atti, si provvedeva ad avviare una procedura di gara aperta, ai sensi dell'art.

71 del D. Lgs. 36/2023 (per brevità anche Codice), per l'affidamento

dell'appalto **di servizi per la gestione di attività socio-occupazionali rivolte a**

persone con disabilità dal 01/09/2024 al 31/08/2027, suddiviso in lotti (CUI

S00221940364202300057) dal 01/09/2024 al 31/08/2027, suddiviso in lotti:

Lotto 1 “Servizio gestione laboratorio socio-occupazionale di attività di

legatoria” – CIG B1EB8FF811, Lotto 2 “Servizio gestione laboratorio

socio-occupazionale attività di piccolo assemblaggio” – CIG

B1EB9008E4, Lotto 3 “Servizio gestione laboratori socio-occupazionali

attività agricola e di piccola ristorazione”- CIG B1EB9019B7, Lotto 4 “

Servizio gestione laboratori socio-occupazionali attività in ambito

agricolo” – CIG B1EB902A8A;

- che con il medesimo atto venivano approvati il Capitolato speciale, il

disciplinare di gara con i relativi allegati e gli altri atti di gara, posti agli atti,

stabilendo il valore complessivo stimato dell'appalto, comprensivo degli

eventuali rinnovi in netti € _____, oltre ad oneri I.V.A.;

- che il criterio di aggiudicazione della procedura stabilito è il criterio

dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108, comma

2 lett. a) e comma 4, del Codice, valutata in base al rapporto qualità del

servizio e prezzo;

- che in data _____ veniva espletata la procedura aperta

di cui sopra, come da verbali di gara, assunti agli atti con Prot.n. _____, da cui risulta la proposta di aggiudicazione per il LOTTO n. _____ nei confronti della ditta “ _____”, con sede legale in _____,

Via _____, per l'importo netto contrattuale di Euro _____, oltre ad oneri I.V.A.;

- che con determinazione dirigenziale n. _____, esecutiva in data _____, posta agli atti, si aggiudicava l'appalto sopra citato alla società “ _____”;

- che in data _____ è stato pubblicato sulla piattaforma SATER all'indirizzo <https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/> l'avviso di aggiudicazione dell'appalto di cui sopra;

- che sono decorsi trentacinque giorni dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione definitiva avvenuta in data _____ con lettera prot. n. _____, come da documentazione in atti;

oppure

- che il termine di cui all'art. 18 co. 3 del D.Lgs. 36/2023 non trova applicazione al presente contratto;

- che con dichiarazione prot. n. _____ del _____, posta agli atti, il Dirigente Responsabile del _____, dichiara di aver rispettato le disposizioni di cui all'art. 26 della Legge n. 488/1999, in quanto non sono attive convenzioni Consip o Intercent-ER che riguardino il servizio oggetto del presente contratto o comparabili con lo stesso.

Or volendo tradurre in atto formale autentico quanto sopra, le Parti addiventano alla stipulazione del presente atto, formante con la narrativa unico contesto, per il che:

TUTTO CIÒ PREMESSO

1) La premessa narrativa forma parte sostanziale ed integrante del presente contratto.

2) Il **COMUNE DI MODENA**, in esecuzione a quanto sopra,

APPALTA

alla società “_____”, con sede legale in _____,

Via _____ n. ____ – Codice Fiscale e Partita IVA.

_____, come sopra rappresentata, di seguito per brevità

denominata “Appaltatore”, il **LOTTO n.**_____ **CIG**_____.

3) Il corrispettivo dovuto dal Comune all’Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del presente contratto viene stabilito in complessivi

netti **Euro** _____ (_____), oltre ad oneri I.V.A..

Come stabilito nel disciplinare di gara, gli oneri della sicurezza derivanti da rischi di natura interferenziale sono pari a Euro 0,00.

L'Appaltatore ha dichiarato inoltre, ai sensi dell’art. 108 comma 9, del Dlgs.

36/2023 e ss.mm.ii, come da offerta economica sopracitata, che i propri

costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro sono

pari a Euro _____ e che i propri costi della manodopera riferiti

all'affidamento in oggetto sono pari ad Euro _____.

La Stazione Appaltante, come previsto negli atti di gara, si impegna a

procedere alla revisione prezzi ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 36/2023.

4) L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta

ed inscindibile delle norme, condizioni, patti e modalità previsti dal

Capitolato Speciale, allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, dispensatamene la lettura per espressa e concorde rinuncia avutane dai comparenti, e dai sottoelencati documenti, assunti agli atti del

Comune di Modena con prot. n. _____ del _____, che l'Appaltatore dichiara di ben conoscere e che ha sottoscritto per accettazione:

(elaborati di gara) _____

nonché dagli elaborati tutti costituenti l'Offerta Tecnica, presentata dall'Appaltatore così titolati:

_____,

documenti che le Parti contraenti dichiarano di ben conoscere ed accettare, posti agli atti del Settore _____, al prot. n. _____ del _____.

Inoltre si dà atto che ai sensi dell'art. 26, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 81/2008 non sussiste l'obbligo della preventiva predisposizione del D.U.V.R.I., "non sussistendo i rischi delle interferenze", come indicato all'art. __ del Capitolato Speciale.

5) Si dà atto che le eventuali modifiche e le varianti sono regolate dall'art. 120 del D.Lgs. 36/2023 e dal Capitolato speciale.

6) Le Parti danno atto che a carico dell'Appaltatore e dei relativi soggetti di cui all'art. 85 del D.Lgs. n. 159/2011 non sussistono cause di decadenza, di sospensione e di divieto previste dall'art. 67 del predetto Decreto Legislativo, né sono emersi tentativi di infiltrazione mafiosa tendenti a condizionare le scelte e gli indirizzi di cui agli artt. 84, comma 4, e 91, comma 6, del sopra citato decreto, come da informazione/comunicazione prefettizia in data _____ rilasciata dalla Banca Dati Nazionale Unica per

la Documentazione Antimafia (BDNA) con Prot. n. _____, posta agli atti.

7) Si dà atto che con lettera assunta agli atti del Comune di Modena rispettivamente con prot. n. _____ del _____ l'Appaltatore ha dichiarato che non sussistono le condizioni di cui all'art. 1, comma 9, della Legge 190/2012 (relazioni di parentela e affinità) e di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D. Lgs. n. 165/2001 (divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione).

8) L'Appaltatore si impegna ad osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela dei lavoratori.

9) L'Appaltatore, come sopra rappresentato, a garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto, come previsto dall'art. 117 del D.Lgs. 36/2023, ha presentato polizza fideiussoria per la cauzione definitiva di € _____ (Euro _____), che è stata depositata digitalmente con prot.n. ____ del _____.

10) Ai sensi dell'art. __ del Capitolato Speciale l'Appaltatore, come sopra rappresentato, si assume tutti i rischi connessi all'esecuzione di tutte le attività oggetto del presente appalto per qualsiasi danno che possa derivare al patrimonio dell'Amministrazione Comunale, ai suoi dipendenti, collaboratori, nonché a terzi.

L'Appaltatore a tale scopo risulta in possesso delle seguenti polizze assicurative, poste in copia agli atti, con i seguenti massimali:

➤ _____

➤ _____.

Tali assicurazioni dovranno avere validità per tutta la durata dell'appalto,

compresi eventuali rinnovi e proroghe. A tale proposito e al fine di garantire la copertura assicurativa senza soluzione di continuità, l'Appaltatore si obbliga a produrre copia dei documenti attestanti il rinnovo di validità delle anzidette assicurazioni ad ogni loro scadenza e si impegna a trasmettere al Comune di Modena copia delle quietanze comprovanti il pagamento del premio relativo alle annualità successive delle polizze assicurative sopra indicate debitamente sottoscritte dal rappresentante della Compagnia Assicuratrice.

11) L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modificazioni e integrazioni.

L'Appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Modena della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

12) I pagamenti avverranno secondo quanto stabilito dall'art. ___ del Capitolato Speciale d'Appalto.

La decorrenza dei termini di pagamento è comunque subordinata agli adempimenti ed al superamento positivo delle verifiche tecniche, all'ottenimento del Documento Unico di Regolarità Contributiva regolare, alla sussistenza in genere dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento.

La fattura non potrà essere accettata dall'amministrazione prima del perfezionamento della verifica di conformità o dell'attestazione di regolare

esecuzione da parte delle autorità preposte per legge (Art. 312 e seguenti del D.P.R. n. 207/2010).

I trenta giorni per il pagamento decorrono da quando il credito può essere considerato esigibile, pertanto il termine decorre dalla data di accettazione della fattura.

13) Il presente contratto, ai sensi del D.P.R. n. 62 del 16 aprile 2013 e ss.mm.ii, si intenderà risolto in caso di violazione degli obblighi di cui al Codice di Comportamento da parte del Rappresentante Legale dell'appaltatore o dei suoi collaboratori, nonché per violazioni degli obblighi previsti dal Codice di comportamento del Comune di Modena, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 601 dell'11 dicembre 2013 successivamente modificato da ultimo con deliberazione della Giunta Comunale n. 777 del 28/12/2022, entrambi visionabili sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione Comunale liberamente accessibile al seguente indirizzo: <https://www.comune.modena.it/amministrazionetrasparente/disposizioni-general/atti-general-1/codice-disciplinare-didipendenti-e-dirigenti>

14) Per tutti gli effetti di legge l'Appaltatore elegge domicilio presso il Comune di Modena.

15) Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del presente contratto saranno devolute al Tribunale di Modena.

16) Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese del presente contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari. Il presente atto è soggetto a registrazione telematica. I servizi di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto per cui, ai

sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26/04/1986 n. 131, l'imposta di registrazione si applica in misura fissa. L'imposta di bollo pari ad € _____ è assolta, ai sensi dell'art. 18 comma 10 del D.Lgs. 36/2023, secondo le modalità definite dal provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle entrate del 28 giugno 2023, prot. n. 240013/2023, e dalla successiva circolare 22/E del 28 luglio 2023.

Del presente contratto scritto con mezzi elettronici da persona di mia fiducia e da me redatto, ho fatto constare ai Signori comparenti i quali, approvandolo e confermandolo, lo sottoscrivono in forma digitale con me Segretario Generale.

L'atto consta di ___ fogli di carta uso bollo coperti per pagine ___ e fin qui di quest'ultima.