

= PROVINCIA DI REGGIO EMILIA =



OGGETTO: CONTRATTO PER SERVIZIO TECNICO PER LA DIREZIONE LAVORI ASSISTENZA ARCHEOLOGICA E IL COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, COMPRESIVO DELLE NECESSARIE AUTORIZZAZIONI, RIGUARDANTE I LAVORI DI AMPLIAMENTO DELL'ISTITUTO MOTTI PER LA REALIZZAZIONE DI UNA PALESTRA, VIA GASTINELLI N. 1/B A REGGIO EMILIA”

CIG: A01775E419 - CUP: C84E22000030006

==°==

Repertorio n. xxxxxxxx

Prot. n. xxxxxxxxxx

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno xxxxxxxxx, il giorno xxxxxxxxxxxx del mese di xxxxxxxxxxxx in Reggio Emilia, nella Sede Centrale della Provincia in Corso Garibaldi, n. 59, presso l'ufficio del Segretario Generale.....

Davanti a me, Tirabassi Dott. Alfredo Luigi, Segretario Generale della Provincia di Reggio Emilia in forza del Decreto del Presidente della Provincia n. xxxv del xxxx, autorizzato alla rogazione dei contratti nell'interesse dell'Ente, a norma dell'art. 97, comma 4, lett. c) e comma 5 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, sono personalmente comparsi I Signori:

1) GATTI Ing. Azzio, nato a Reggio Emilia (RE) il 05/07/1972, domiciliato per la carica a Reggio Emilia, in Corso Garibaldi n. 26, il quale, nella sua qualità di Dirigente del Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica della Provincia di Reggio Emilia, che nel prosieguo di questo atto sarà chiamata semplicemente "Provincia", dichiara di agire in legittima rappresentanza della stessa, con sede in Corso Garibaldi n. 59 a Reggio Emilia - Codice Fiscale n. 00209290352, in forza del

Decreto del Presidente della Provincia n. 34 del 1 marzo 2023, dello Statuto e del Regolamento per la disciplina dei contratti dell'Ente, ed in nome, per conto e nell'esclusivo interesse della Provincia medesima;-----

2) xxxxxxxxxxx, nato a xxxxxx

P R E M E S S O

- che con determinazione del Dirigente del Servizio Unità speciale per l'Edilizia e la Sismica n. 578 del 22/06/2023 è stata indetta una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. 76 del 16/07/2020, convertito con modificazioni nella Legge 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2 del D.L. 77 del 31/05/2021, convertito con modificazioni nella Legge 108/2021, per l'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori, c.d. appalto integrato di "Ampliamento dell'Istituto Motti per la realizzazione di una palestra, Via Gastinelli n. 1/B a Reggio Emilia" (CIG: 9892636D78 - CUP: C84E22000030006), con invito a 15 operatori economici, selezionati dall'"Albo degli operatori economici per l'esecuzione dei lavori pubblici", adottato dalla Provincia, e aggiudicazione tramite il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, per un valore a base di gara di complessivi Euro 3.000.453,41;

- che il predetto appalto è stato aggiudicato, con determinazione n. 860 del 18/09/2023 alla impresa NIAL NIZZOLI SRL (mandatario), con sede legale in Via Fosdondo, 48 – 42015 Correggio (RE) – C.F./P.I. 01684790353, in RTI con il RTP il cui mandatario è l'arch. Guido Tassoni, residente a Rubiera (RE) in via Pertini 1;

- che con determina xxxxxxxx è stato dato corso, ai sensi dell'art. 2, comma 2 del DL n.76/2020, convertito nella legge 120/2020, ad una procedura aperta per l'affidamento dei servizi tecnici riguardanti la direzione lavori, l'assistenza

archeologica e il coordinamento per la sicurezza nella fase di esecuzione per l'intervento predetto;

- che, a seguito dell'esperimento della gara suddetta, con Determinazione Dirigenziale n. xxxx del xxxxxx il servizio in argomento è stato aggiudicato al xxxxxxxx quale concorrente che ha riportato il miglior punteggio complessivo, pari a xxxxxx punti su 100, ed ha offerto un ribasso di xxxxxxxx % sul valore a base di gara, corrispondente ad un importo di xxxxxxxx, al netto di IVA e di oneri previdenziali e assistenziali;-----

- che, essendosi conclusa con esito positivo la verifica dei requisiti di partecipazione prescritti, di ordine generale e speciale, con determinazione dirigenziale n xxxxxxxx del xxxxxxxx l'appalto in argomento è stato aggiudicato all'operatore economico xxxxxxxx, ai sensi dell'art. 2, comma 1 della legge precitata; -----

CIO' PREMESSO

tra le parti come sopra costituite, si concorda e si stipula quanto segue:-----

1) La Provincia, legalmente rappresentata dal Dirigente del Servizio Unità Speciale per l'Edilizia scolastica e la Sismica Ing. Azzio Gatti, che dichiara di non aver avuto rapporti di natura privatistica con l'Operatore economico nel biennio precedente alla presente stipula (art. 14 d.p.r. 62/2013), conferisce all'Operatore suddetto, l'affidamento in appalto del servizio tecnico per la direzione lavori, l'assistenza archeologica e il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, comprensivo delle necessarie autorizzazioni, per la realizzazione dei lavori di "Ampliamento dell'Istituto Motti per la realizzazione di una palestra, Via Gastinelli n. 1/B a Reggio Emilia" (CIG: xxxxxxxx);-----

L'Operatore economico dichiara contestualmente:-----

- di non trovarsi in situazione di incompatibilità nell'espletamento del presente

servizio, ai sensi delle disposizioni vigenti;-----

- che non sono stati attribuiti incarichi ad ex dipendenti o incaricati della Provincia –

nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto – che hanno esercitato

poteri autoritativi o negoziali nei confronti dell'Operatore economico per conto della

Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;-----

- che i professionisti coinvolti non hanno attualmente nessun rapporto di pubblico

impiego.-----

2) La Provincia resterà estranea ai rapporti funzionali ed economici intercorrenti tra

l'Operatore economico e gli eventuali suoi collaboratori, consulenti o altri soggetti

con specializzazione professionale, delle cui prestazioni l'Operatore economico

intenda o debba avvalersi.-----

3) L'Operatore economico si obbliga ad eseguire il presente servizio nel rispetto

delle esigenze, dei criteri, dei vincoli e degli indirizzi segnalati dalla Provincia.-----

Il servizio tecnico in oggetto dovrà essere svolto con la più rigorosa osservanza di

tutte le norme legislative e dei regolamenti statali, regionali e locali riguardanti le

opere in oggetto, con particolare riferimento alle norme relative alle OO.PP., al

D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii., nonché alle disposizioni del Capitolato d'appalto, che si

allega al presente contratto quale parte integrante e sostanziale.-----

Le prestazioni professionali da erogare per l'espletamento del presente servizio sono

dettagliatamente indicate all'art. 3 del predetto Capitolato speciale d'Appalto.

4) Dalla data della comunicazione di affidamento del servizio, i tempi della Direzione

Lavori, l'assistenza Archeologica e il Coordinamento della Sicurezza in fase di

Esecuzione seguiranno i tempi della esecuzione del cantiere-----

5) L'ammontare del corrispettivo del servizio è di € xxxxxxxx (IVA esclusa e al netto

di oneri previdenziali e assistenziali).-----

Il compenso sopra indicato è onnicomprensivo e risponde al criterio della congruità del compenso rispetto alla dignità della professione, in relazione all'art. 2233, 2° comma del Codice Civile.-----

Il suddetto importo tiene conto della distanza del cantiere rispetto all'ubicazione dell'Operatore economico e dell'ubicazione dello stesso cantiere, delle eventuali collaborazioni e dei trasferimenti effettuati per l'espletamento del servizio.-----

6) Ai sensi della Legge 136/2010 e ss.mm. e ii, l'operatore economico xxxxxx ha indicato il seguente conto corrente bancario dedicato, da utilizzare, sia in entrata che in uscita, per tutta la gestione contrattuale:-----

xxxxxxxxxxxxx-----

Il predetto dichiara che le persone delegate ad operare sul conto corrente predetto, sono: xxxxxxxxxxxx.-----

A pena di nullità del contratto, tutti i movimenti finanziari relativi al servizio in oggetto, devono essere registrati sui conti correnti dedicati al servizio in parola a cura rispettivamente di ciascun componente dell'Operatore economico e devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni (sono esentate le fattispecie contemplate all'art. 3, comma 3, della L. 136/2010 e ss.mm. e ii). Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto. -----

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere per il presente contratto, il codice identificativo gara (CIG: xxxxxxxx), attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione e il codice unico di progetto (CUP: xxxxxxxxx). E' fatto

obbligo di provvedere a comunicare ogni modifica relativa alle generalità e al codice fiscale delle persone delegate ad operare sui suddetti c/c dedicati. A pena di nullità assoluta, tutti i componenti dell'Operatore economico assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge sopra citata. L'assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari deve essere riportata in tutti i contratti sottoscritti con i subappaltatori ed i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate al servizio di cui al presente contratto e la Provincia può verificare in ogni momento tale adempimento. -----

7) I pagamenti avverranno, con le modalità riportate all'art. 11 del Capitolato d'appalto.-----

L'Operatore economico potrà inoltre cedere in toto o parzialmente il credito derivante dal contratto, ad istituti bancari o intermediari finanziari disciplinati dalle leggi in materia finanziaria o creditizia, il cui oggetto sociale preveda l'esercizio dell'attività di acquisto di crediti d'impresa. La cessione di credito dovrà essere stipulata mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata, che dovranno essere notificati alla Provincia, quale soggetto debitore. -----

I pagamenti saranno effettuati dal Tesoriere Provinciale: BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA – Agenzia Via Sessi 4 – 42121 Reggio Emilia. -----

8) A garanzia degli adempimenti relativi al presente contratto l'Operatore economico costituisce una cauzione definitiva di € xxxxxxxxxx, a norma di legge, mediante garanzia fidejussoria n. xxxxxxxxx rilasciata da xxxxxxxxxx in data xxxxxx.

9) In caso di inadempienze contrattuali o danni o altro imputabili all'Operatore economico, la Provincia avrà diritto di rivalersi sulla cauzione. L'Operatore economico dovrà reintegrarla entro 15 gg. dal verificarsi dell'evento, qualora la Provincia avesse dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte

di essa. -----

10) A copertura dei rischi inerenti il servizio in oggetto, l'Operatore economico ha presentato, in copia conforme all'originale, le seguenti polizze:-----

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX-----

Per ogni franchigia prevista nelle predette polizze, l'Operatore economico riconosce esclusivamente ed interamente a proprio carico le spese relative al pagamento di tali franchigie in caso di sinistro.-----

11) E' vietata la cessione del presente contratto.-----

12) L'Operatore economico è responsabile dell'assolvimento di tutti gli obblighi e oneri assicurativi, infortunistici, assistenziali e previdenziali nei confronti dei propri dipendenti.-----

L'Operatore economico, nell'esecuzione del servizio, è obbligato ad applicare integralmente nei confronti dei propri dipendenti tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro di riferimento, attualmente in vigore, e le leggi in materia; in particolare l'Operatore economico si impegna ad applicare un trattamento economico e normativo non inferiore a quanto previsto dai CCNL vigenti nel settore e nella zona di svolgimento del servizio, a provvedere a tutti gli obblighi retributivi, contributivi e assicurativi previsti dalle vigenti leggi e dai contratti collettivi medesimi, a provvedere a formare il personale in servizio. L'Operatore economico si obbliga altresì a mantenere la Provincia estranea da ogni controversia che dovesse insorgere tra l'Operatore economico medesimo e il personale impiegato nel servizio.

In caso di inottemperanza agli obblighi sopra riportati, accertata dalla Provincia o segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, la Provincia segnalerà l'inadempienza all'Operatore economico e, se del caso, all'Ispettorato stesso, e procederà ad una detrazione del 20% sul pagamento in acconto ovvero alla sospensione del

pagamento a saldo, destinando le somme accantonate a garanzia degli obblighi in parola. Il pagamento all'Operatore economico della somma accantonata non sarà effettuato fino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti siano stati integralmente adempiuti; per le ritenute dai pagamenti predette, l'Operatore economico non potrà opporre eccezioni alla Provincia.-----

In riferimento alle norme relative alla sicurezza sul lavoro, l'Operatore economico è tenuto all'adempimento di tutti gli obblighi previsti dal D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.----

L'Operatore economico si obbliga ad osservare per quanto compatibili le disposizioni recate dal codice di condotta dei dipendenti pubblici di cui al D.P.R 62/2013, ai sensi dell'art. 2, punto 3, del medesimo regolamento.-----

13) Per la revisione prezzi si applica l'art. 60 del D.Lgs. n. 36/2023-----

14) Le parti danno atto che l'Operatore economico, in sede di offerta, ha dichiarato di non essere soggetto alle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, di cui alla Legge 12.03.1999 n. 68.-----

15) L'Operatore economico si obbliga a rispettare specificatamente le seguenti prescrizioni riportate nel Capitolato-Schema di contratto: -----

a) inadempienze contrattuali (art. 8);-----

b) recesso e risoluzione del contratto (art. 9);-----

c) assunzione di responsabilità (art. 12).-----

16) Ai sensi dell'art. 5, comma 2 del D.P.R. 26 aprile 1986, n.131 e dell'art.1, comma 1, punto b), Parte 2^ della Tariffa allegata al medesimo decreto, si dichiara che il presente atto è soggetto a registrazione solo in caso d'uso.-----

In caso d'uso l'atto sarà soggetto ad imposta in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131 e art. 11, Parte 1^ della Tariffa allegata al medesimo decreto, dato che le prestazioni oggetto dell'atto medesimo sono soggette all'I.V.A. di

cui al D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 633.-----

Tutte le spese del presente contratto vengono assunte dall'Operatore economico, comprendendo in esse valori bollati ed eventuali diritti, spese di registrazione e quant'altro occorrente e necessario.-----

L'Operatore economico, al riguardo, attesta di aver ottemperato al pagamento dell'imposta di bollo, ai sensi dell'Allegato II.4 del D.Lgs. n. 36/2023 -----

17) Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto e nell'allegato Capitolato-Schema di contratto, si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare le norme contenute nel Codice nel D.Lgs. 50/2016, per la disciplina ancora in vigore, nonché nella normativa speciale approvata per gli interventi finanziati dal PNRR -----

18) Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del C.C. l'Operatore economico dichiara di espressamente approvare ed accettare le disposizioni e le condizioni seguenti del presente contratto:-----

Punto 6 (obblighi di tracciabilità - L. 136/2010 e ss.mm. e ii); -----

Punto 9 (obbligo al reintegro della cauzione);-----

Punto 11 (divieto di cessione del contratto);-----

Punto 12 (tutela dei lavoratori e responsabilità per inosservanza normativa);-----

Punto 13 (revisione prezzi);-----

Punto 15 lett. a (inadempienze contrattuali); -----

Punto 15 lett. b (recesso e risoluzione del contratto);-----

Punto 15 lett. c (assunzione di responsabilità).-----

19) Il presente atto viene sottoscritto, in applicazione dell'art. 15, comma 2-bis della L. 241/1990, mediante firma digitale. Anche ai fini dell'individuazione del Foro

competente, la sottoscrizione si intende avvenuta, per consenso delle parti, presso
la sede della Provincia di Reggio Emilia, nella data corrispondente all'apposizione
dell'ultima firma.....

20) Per la risoluzione di eventuali controversie le parti escludono il ricorso ad arbitri
e si rivolgono unicamente alla autorità giudiziaria ordinaria. Il Foro territorialmente
competente è quello del Tribunale di Reggio Emilia.....

IL DIRIGENTE: AZZIO GATTI.....

PER L'OPERATORE ECONOMICO: XXXXXXXXXXXXXXXX.....