

Bologna

SCHEDA EDIFICIO Lotto n. 4.06: Via Di Vincenzo 20, 22, 22/2

PROPRIETA': Comune 30 U.I.

LOCALITA': Quartiere Bolognina

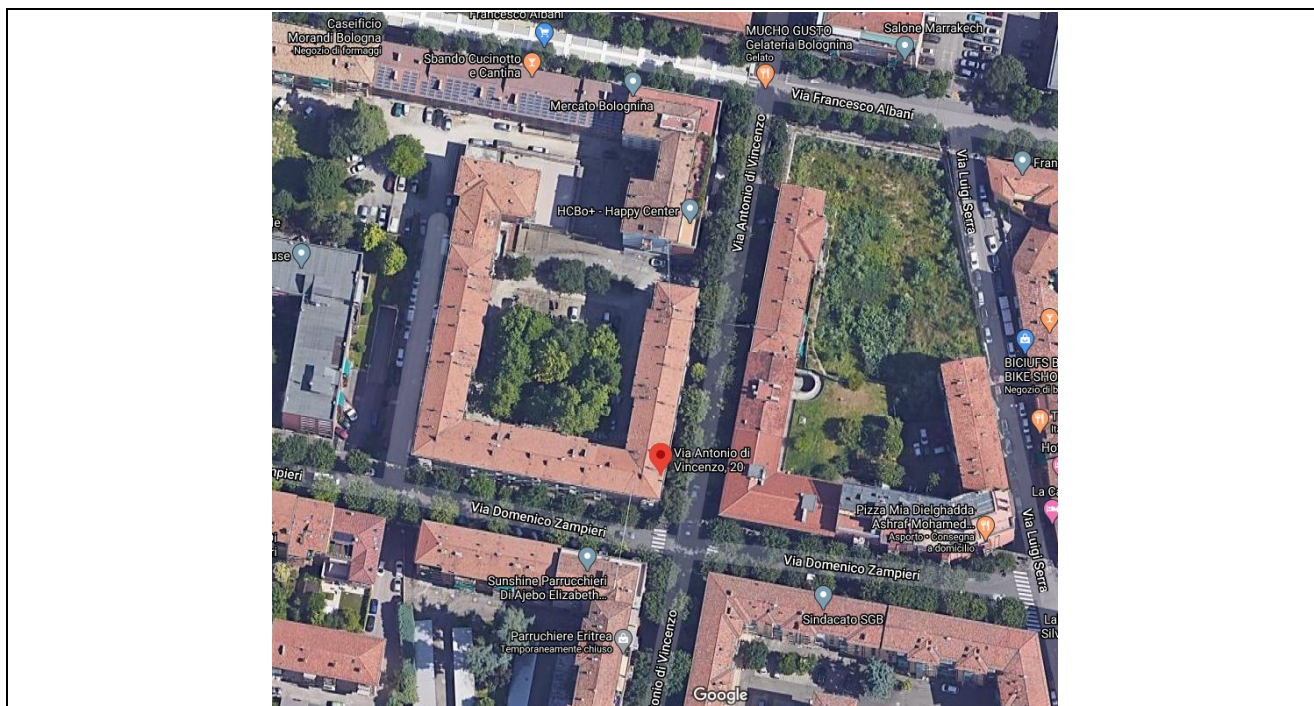
CODICE ACER (CED): 265



Prospetto fronte principale



Prospetto fronte retro edificio



Localizzazione

ESTRAZIONE DA COPERNICO

MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di BOLOGNA Via DI VINCENZO, 22/2

Dato ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BOLOGNA

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di BOLOGNA

TERZO PIANO 4.800

FOGLIO 136
MAPPA 134
SCALA 1:1000

PIANO SEMINTERATO n. 2.45

ORIENTAMENTO

SCALA DI 1:100

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA 17/12/87
PROV. n. D = 12397

FOGLIO 136
MAPPA 134
SCALA 1:1000

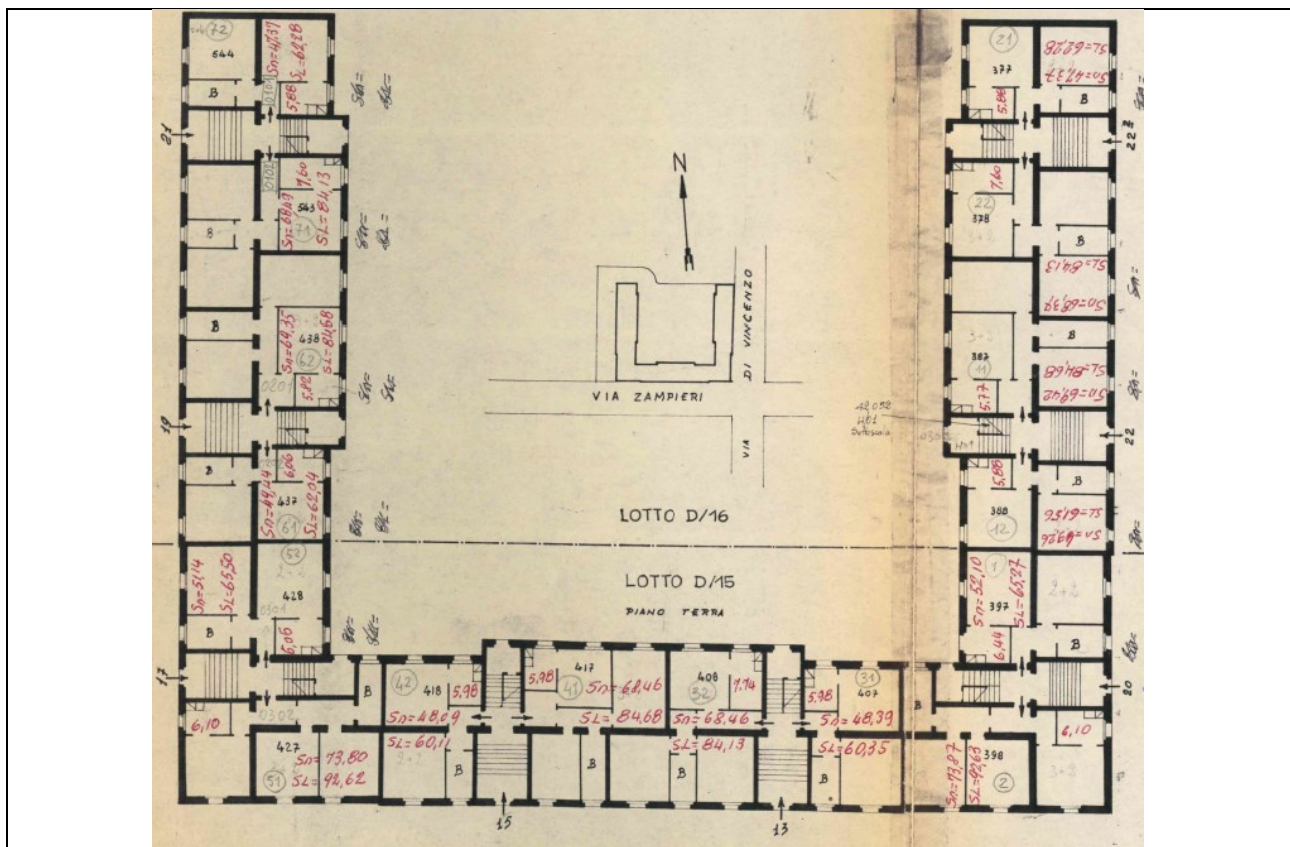
FOGLIO 136
MAPPA 134
SCALA 1:1000

Completato dal GEOM. CLAUDIO
LEONINI

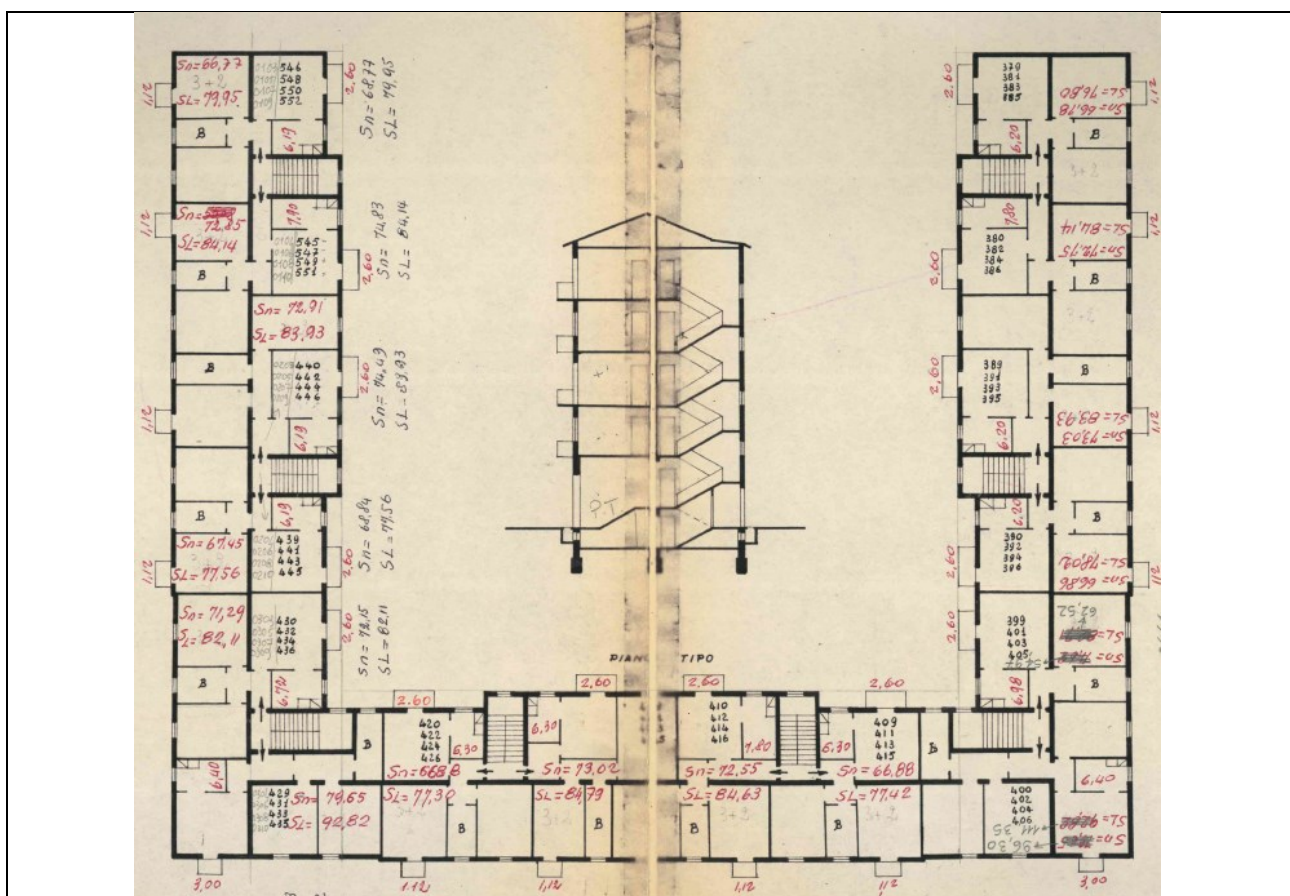
Inviato all'Ufficio del GEOMETRI
della Provincia di BOLOGNA

DATA 16/12/87

Firma: [Signature]



Pianta piano terra



Pianta piano tipo e sezione

Data di costruzione edificio: **1953**

n. piani: **5**

n. alloggi: **n. 10 per ogni civico = Tot. 50**

Box (60): **n. /**

Locale (70): **n. 1**

Negozi (80): **n. /**

Posti auto (90): **n. /**

Tipo di riscaldamento: **Autonomo**

Nota: edificio non soggetto a vincolo ai sensi della normativa sulla tutela dei beni architettonici.

Tipo di intervento:

- Isolamento esterno di facciata con rivestimento del tipo a “cappotto”.
- Sostituzione infissi esterni alloggi.

Possibili lavori aggiuntivi e complementari da valutare:

- Smontaggio modifica e rimontaggio impianto luci esterne condominiali
- Smontaggio e rimontaggio inferriate finestre, numero civico, targhe, lamiera alle finestre a protezione degli alloggi sfitti per impedire occupazioni abusive.
- Smontaggio e rimontaggio e/o sostituzione pluviali, tapparelle.
- Rimozione contromaschera infissi.

Particolarità edificio:

- Cavi antenna passanti in esterno individuabili a partire dalla linea di gronda sulle facciate interno corte.

Preme evidenziare che gli edifici di Via Di Vincenzo 20-22-22/2 e gli altri che insistono sulla stessa corte (Via Zampieri civici 13-15-17-19-21-21/2), sono stati oggetto di un progetto per la riqualificazione e l'efficientamento energetico in parte attuato.

In particolare sono stati già eseguiti:

- il distanziamento dei tubi del gas dalle facciate;
- sono state allineate alla stessa altezza tutte le forometrie per le griglie di ripresa aria in corrispondenza delle cucine;
- sono state sostituite le testine termostatiche negli alloggi;
- è stata realizzata la predisposizione per l'illuminazione esterna delle terrazze.