

Bologna

SCHEDA EDIFICIO **Lotto n. 3.03: Via Magazzari 16**

PROPRIETA': **Comune di Bologna 17 U.I.**

LOCALITA': **Quartiere San Donato**

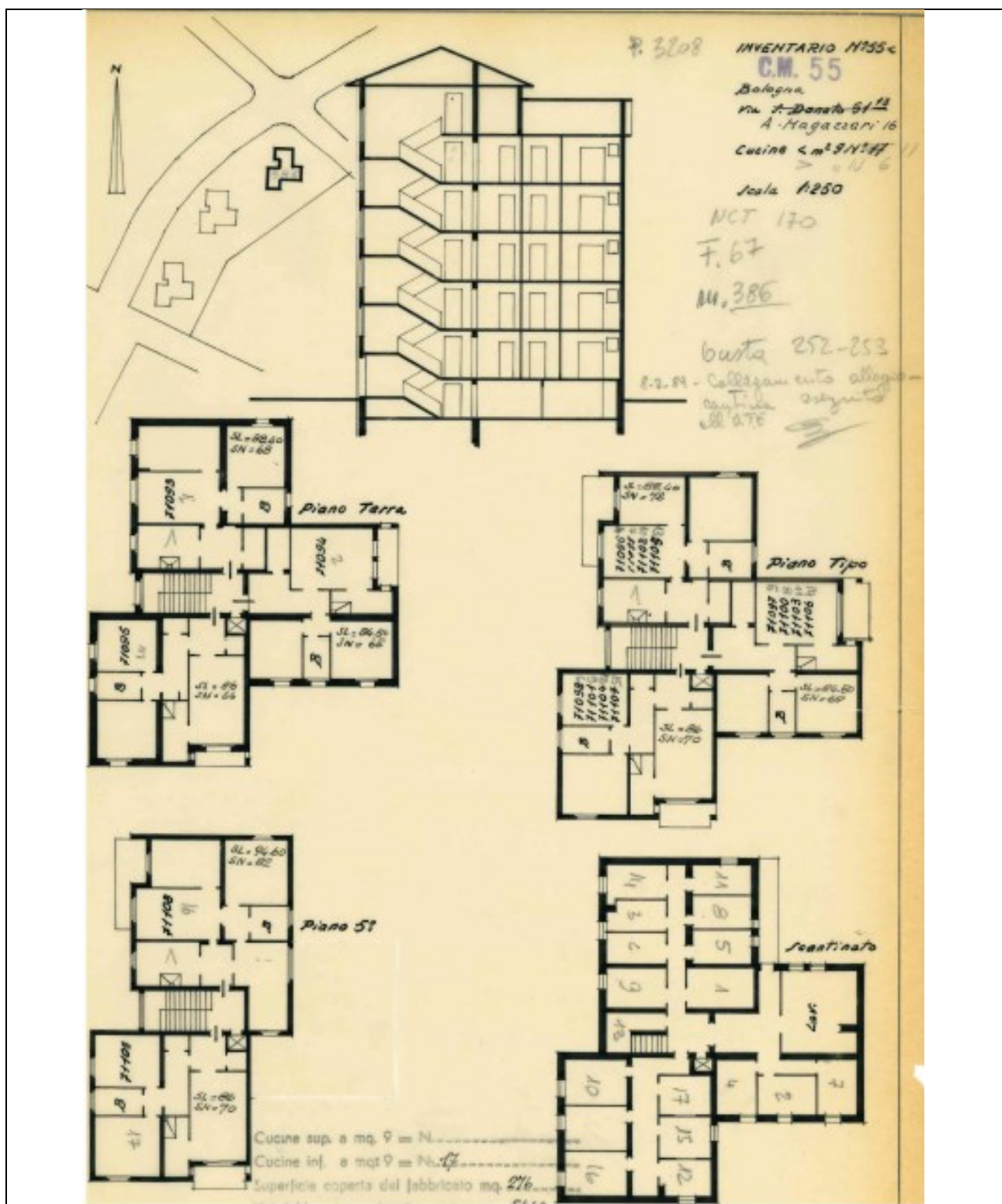
CODICE ACER (CED): **0055**



Prospetto fronte principale



Prospetto fronte retro edificio



Data di costruzione edificio: **1958**

n. piani: **6**

n. alloggi: **17**

Box (60): **n. /**

Locale (70): **n. /**

Negozi (80): **n. /**

Posti auto (90): **n. /**

Tipo di riscaldamento: **Autonomo**

Nota: edificio non soggetto a vincolo ai sensi della normativa sulla tutela dei beni architettonici.

Tipo di intervento:

- Isolamento esterno di facciata con rivestimento del tipo a “cappotto”.
- Sostituzione infissi esterni alloggi.

Possibili lavori aggiuntivi e complementari da valutare:

- Smontaggio modifica e rimontaggio tubazioni gas, canna fumaria, bancali finestre, griglie di ricambio aria cucine, impianti luce esterne.
- Smontaggio e rimontaggio condizionatori, antenne paraboliche, guide e tendoni terrazze, inferriate.
- Smontaggio e rimontaggio e/o sostituzione pluviali, tapparelle-persiane.
- Smontaggio contromaschera infissi, doppi vetri.

Particolarità edificio:

- Terrazze chiuse con infissi.
- Ripristino tavole sporto di gronda senza fondello.