

## Bologna

**SCHEDA EDIFICIO Lotto n. 3.05: Via Melato 4**

**PROPRIETA': Comune di Bologna 20 U.I.**

**LOCALITA': Quartiere San Donato**

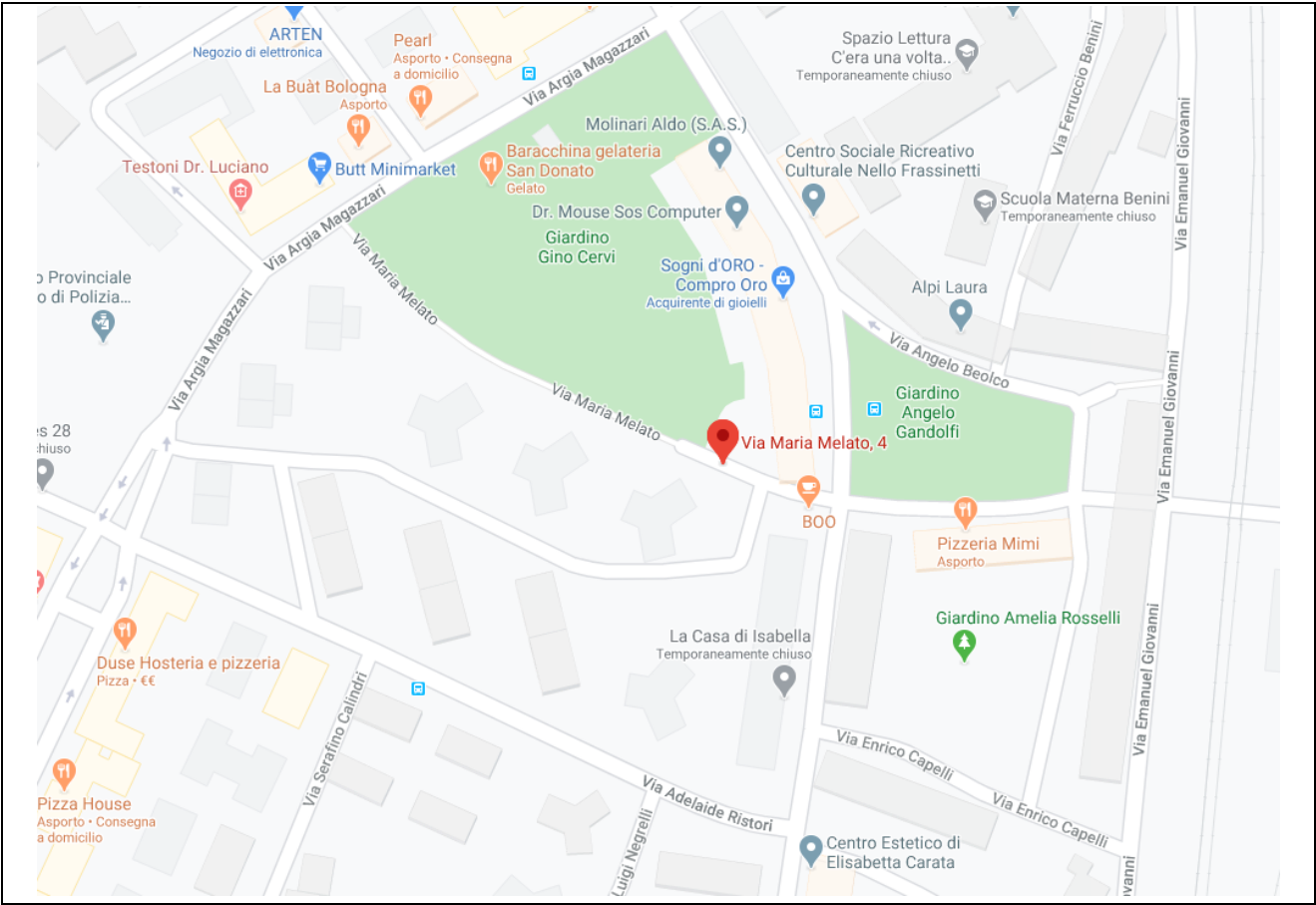
**CODICE ACER (CED): 0057**



**Prospetto fronte principale**

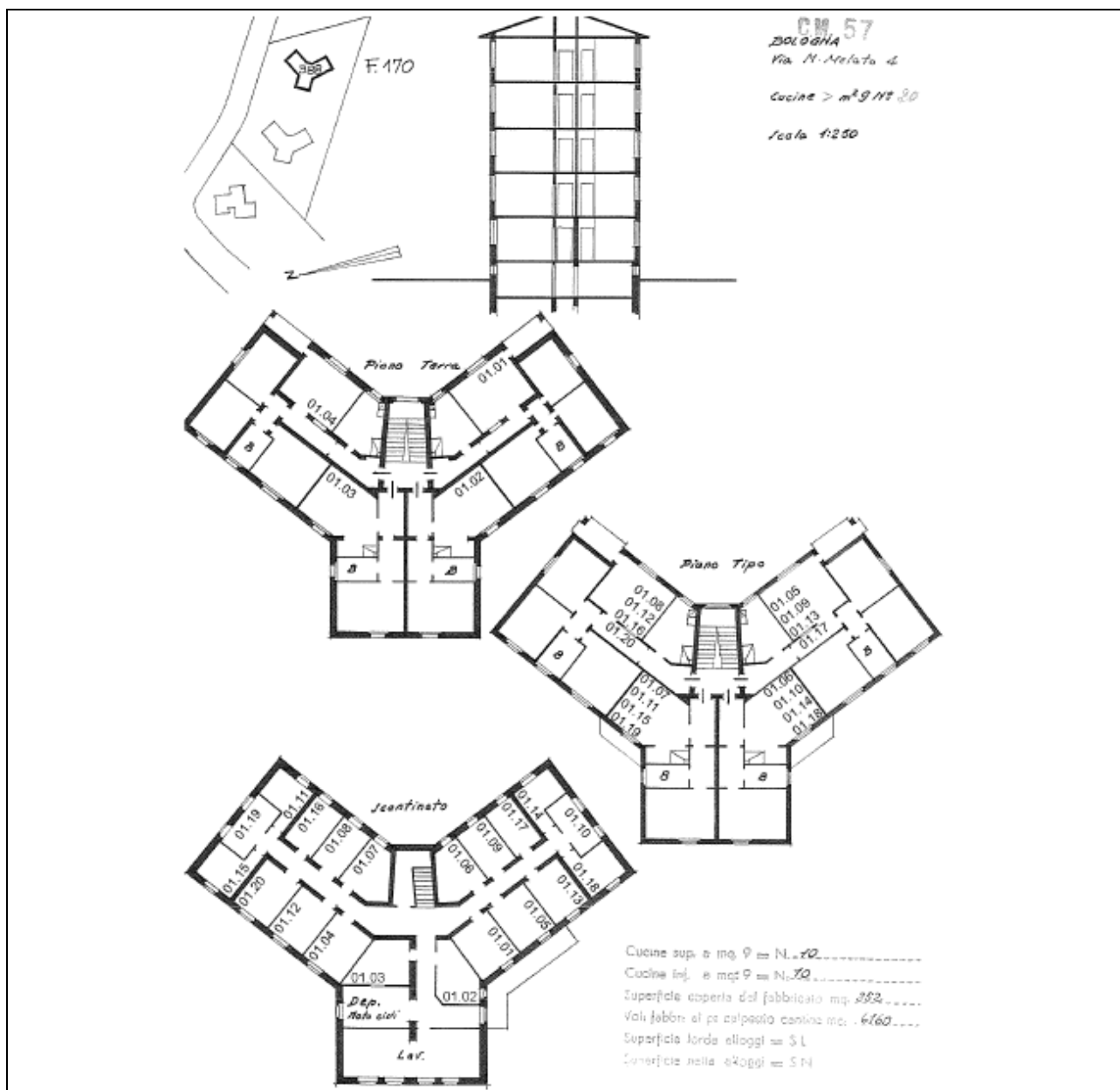


# Localizzazione



# ESTRAZIONE DA COPERNICO





Data di costruzione edificio: **1958**

n. piani: **5**

n. alloggi: **20**

Box (60): **n. /**

Locale (70): **n. /**

Negozi (80): **n. /**

Posti auto (90): **n. /**

Tipo di riscaldamento: **Autonomo**

Nota: edificio non soggetto a vincolo ai sensi della normativa sulla tutela dei beni architettonici.

Tipo di intervento:

- Isolamento esterno di facciata con rivestimento del tipo a “cappotto”.
- Sostituzione infissi esterni alloggi.

Possibili lavori aggiuntivi e complementari da valutare:

- Smontaggio modifica e rimontaggio bancali finestre, griglie di ricambio aria cucine, impianti luce esterne condominiali e private.
- Smontaggio e rimontaggio condizionatori, antenne paraboliche, guide e tendoni terrazze, inferriate.
- Smontaggio, rimontaggio e/o sostituzione di pluviali posti in angolo e passanti nei terrazzi, tapparelle-persiane.
- Smontaggio contromaschera infissi, doppi vetri.

Particolarità edificio:

- Vano ascensore esterno.
- Cavi antenne esterne in facciata.
- Cavi elettrici in facciata; richiedere distacco temporaneo Enel.