

Bologna

SCHEDA EDIFICIO **Lotto n. 3.06: Via Mario n. 9/2, 9/3, 9/4**

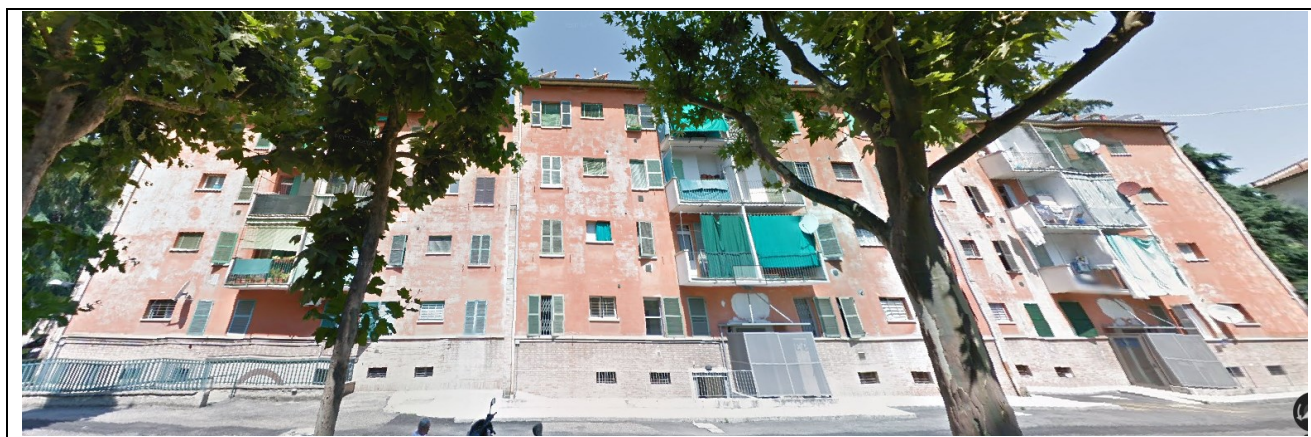
PROPRIETA': **Comune di Bologna 24 U.I.**

LOCALITA': **Quartiere San Ruffillo**

CODICE ACER (CED): **0076**



Prospecto fronte principale



Prospecto fronte retro edificio



Localizzazione

ESTRAZIONE DA COPERNICO



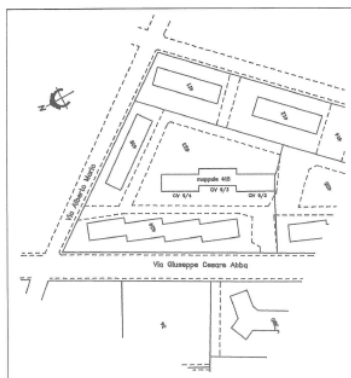
azienda casa emilia - romagna provincia di bologna

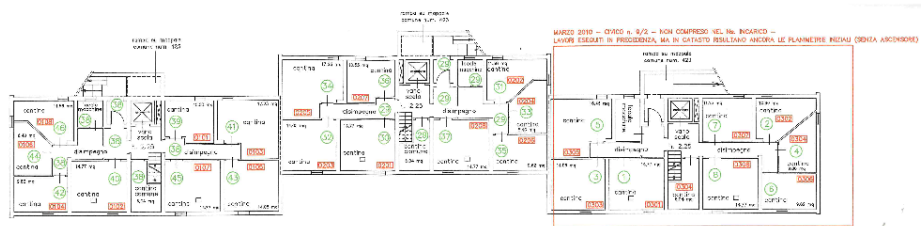
Proprietà: Comune di BOLOGNA

Cod.	76	Anno di costruzione	1962
Comune di	BOLOGNA	Negozi	n. -
Località	-	Cucine superiori a mq. 9	n. -
VIA	A.MARIO, 9/2-9/3-9/4	Cucine inferiori a mq. 9	n. 24
VIA	-	Superficie lorda alloggi	mq. 1800.64
Lotto	-	Superficie netta alloggi	mq. 1490.88
Scala 1:200			

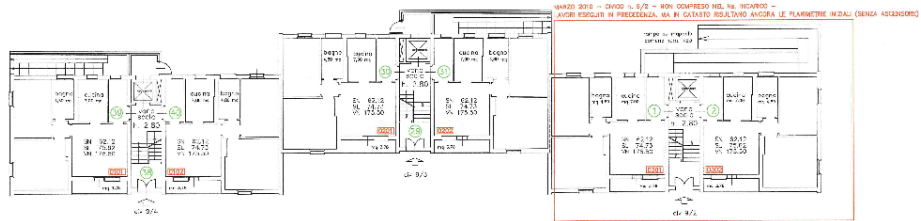
ESTRATTO DI MAPPA

scala 1:2000





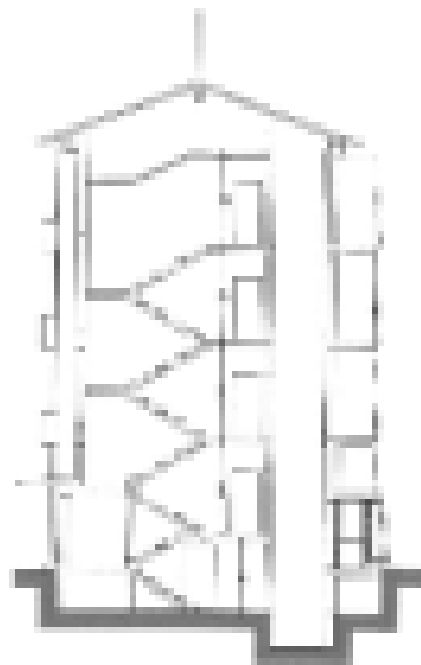
PIANO TERRA C



PIANO TERRA



PIANO PRIMO



SEZIONE A-A/A'-A'

Data di costruzione edificio: **1962**

n. piani: **4/5**

n. alloggi: n. **8 civ. 9/2, 9/3, 9/4 = Tot.24**

Tipo di riscaldamento: **Autonomo**

Nota: edificio non soggetto a vincolo ai sensi della normativa sulla tutela dei beni architettonici.

Tipo di intervento:

- Isolamento esterno di facciata con rivestimento del tipo a “cappotto”.
- Sostituzione infissi esterni alloggi.

Possibili lavori aggiuntivi e complementari da valutare:

- Smontaggio modifica e rimontaggio, bancali finestre, griglie di ricambio aria cucine, inferriate, impianti luce esterne.
- Smontaggio e rimontaggio condizionatori, guide e tendoni terrazze, antenne paraboliche, condizionatori.
- Smontaggio, rimontaggio e/o sostituzione pluviali, tapparelle persiane.
- Smontaggio contromaschera infissi, doppi vetri.

Particolarità edificio:

- Pensilina di protezione accesso secondario.
- Cavi elettrici in facciata; richiedere distacco temporaneo Enel.
- Cavi antenne volanti esterne in facciata.
- Logge chiuse con infissi.