

Grizzana Morandi

SCHEDA EDIFICIO **Lotto n. 3.26: Via Salvano 29**

PROPRIETA': **Comune di Grizzana Morandi 8 U.I.**

LOCALITA': **Pioppe di Salvaro**

CODICE ACER (CED): **1160**



Prospetto fronte principale



Localizzazione

ESTRAZIONE DA COPERNICO

INVENTARIO N. 32/2

Centro I/acc. 1160

Comune di GRIZZANA

Via PIOPPE DI SALVARO N. 29 ÷ 33

Scala 1:200 Lotta N. _____

Anno di costruzione 1948

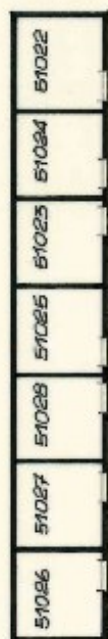
Decorrenza _____

Cucine sup. e mq. 9 = N. 7

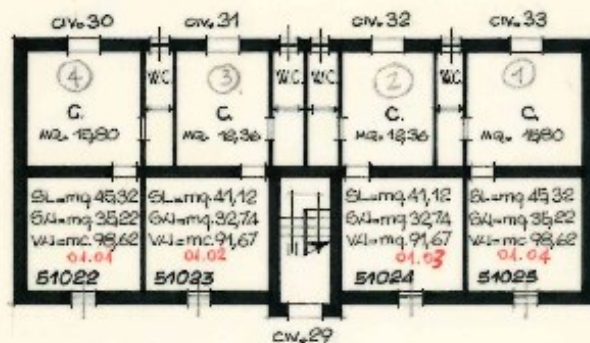
Cucine inf. e mq. 9 = N. 7

Superficie lorda alloggi = S.L. = mq. 345,73

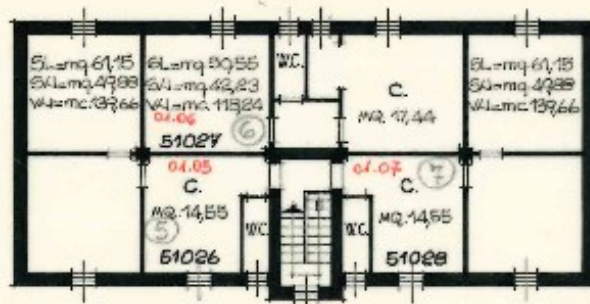
Superficie netta alloggi = S.N. = mq. 277,91



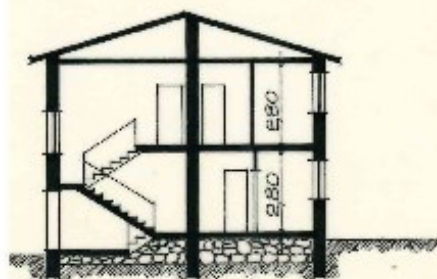
ACCESSO DIO 11m. 2.60



PIANO TERRA



PIANO PRIMO

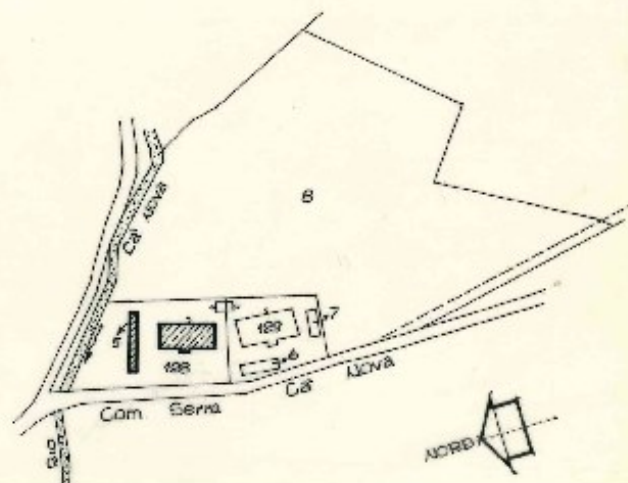


SEZIONE

COMUNE DI GRIZZANA

F. 6 MAPPA 128.5

PLANIMETRIA 1:2000



Data di costruzione edificio: **1948**

n. piani: **2**

n. alloggi: **8** di cui n. 7 di proprietà del Comune e n. 1 del demanio.

Box (60): **n. /**

Locale (70): **n. /**

Negozi (80): **n. /**

Posti auto (90): **n. /**

Tipo di riscaldamento: **Autonomo**

Nota: edificio non soggetto a vincolo ai sensi della normativa sulla tutela dei beni architettonici.

Tipo di intervento:

- Isolamento esterno di facciata con rivestimento del tipo a “cappotto”.
- Sostituzione infissi esterni alloggi.

Possibili lavori aggiuntivi e complementari da valutare:

- Smontaggio modifica e rimontaggio tubazioni del gas, griglie di aerazione, bancali, luce portone edificio, ferma scuri, impianti in facciata punto citofonico.
- Smontaggio e rimontaggio, buchetta delle poste, numero civico.
- Smontaggio e rimontaggio e/o sostituzione pluviali, scuri.
- Rimozione contromaschere infissi.

Particolarità edificio:

- Cavi elettrici in facciata (richiedere distacco temporaneo dei cavi Enel).
- Porzioni di muratura in sasso.