

# Bologna

**SCHEDA EDIFICIO Lotto n. 2.02: Via Bandi 12-14**

**PROPRIETA': Comune di Bologna 16 U.I.**

**LOCALITA': Quartiere San Ruffillo**

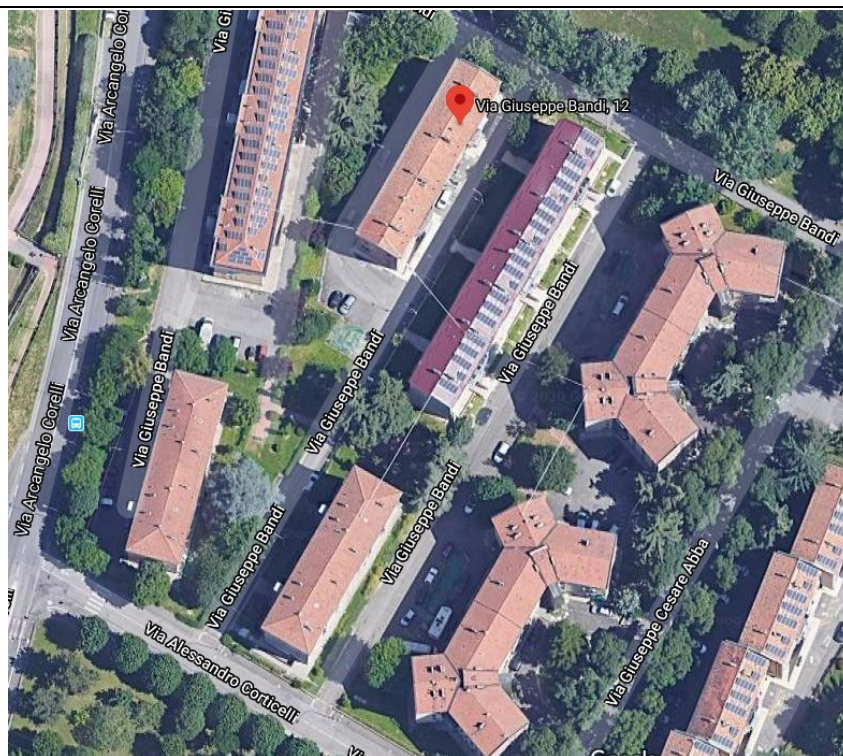
**CODICE ACER (CED): 0070**



**Prospetto fronte principale**



**Prospetto fronte retro edificio**



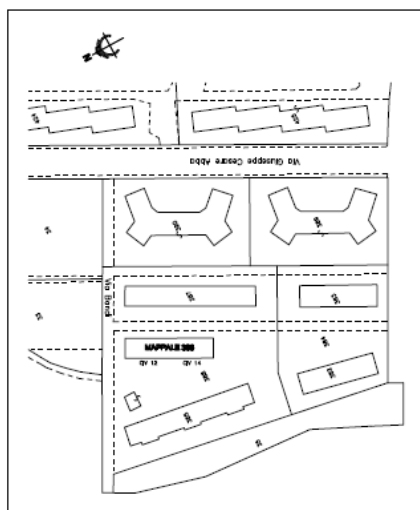
## Localizzazione

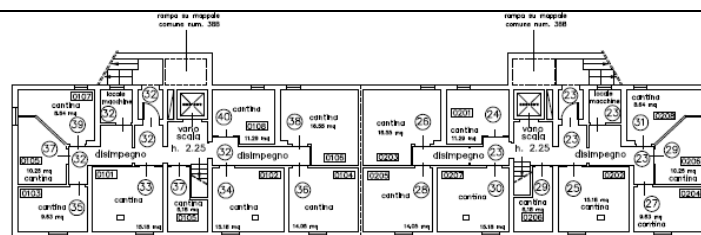
## ESTRAZIONE DA COPERNICO

Cod.	70	Anno di costruzione	1958
Comune di	BOLOGNA	Negozi	n. —
Localita'	—	Cucine superiori a mq. 9	n. —
VIA	BANDI, 12-14	Cucine inferiori a mq. 9	n. 16
VIA	—	Superficie lorda alloggi	mq. 1199.20
Lotto	—	Superficie netta alloggi	mq. 993.92
Scala 1:200			

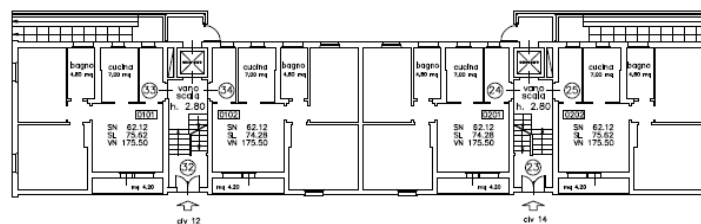
## ESTRATTO DI MAPPA

scala 1:2000

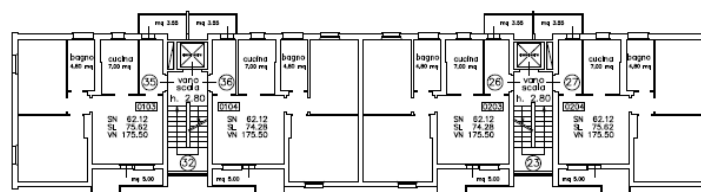




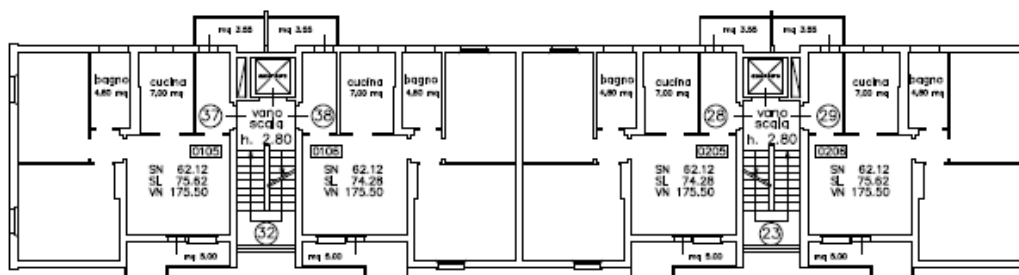
PIANO INTERRATO



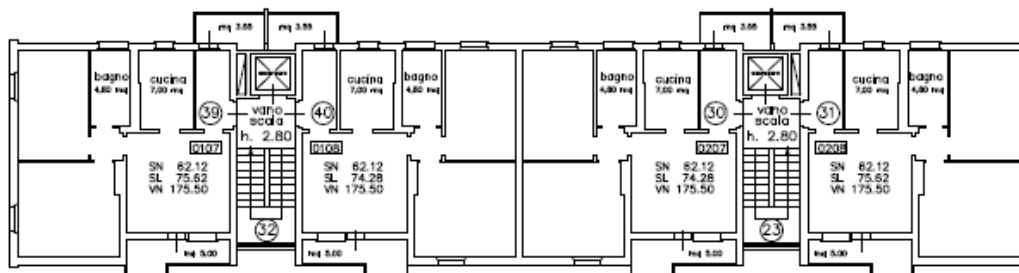
PIANO TERRA



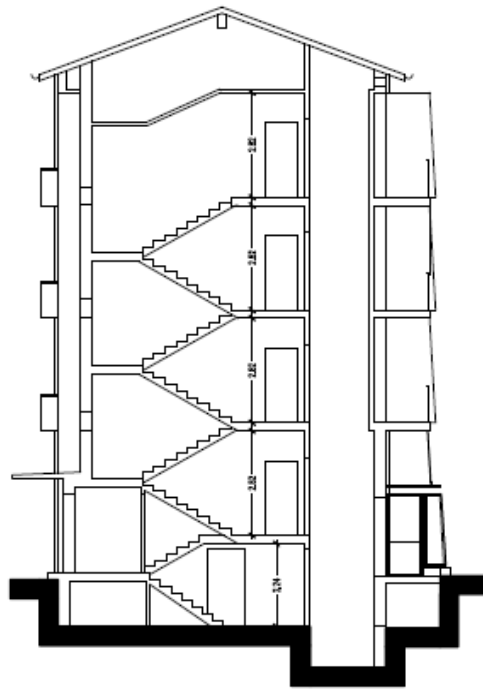
PIANO PRIMO



PIANO SECONDO



PIANO TERZO



SEZIONE A-A/A'-A'

Data di costruzione edificio: **1958**

n. piani: **4**

n. alloggi: **n. 8 civ. 12, n. 8 civ. 14 =Tot. 16**

Box (60): **n. /**

Locale (70): **n. /**

Negozi (80): **n. /**

Posti auto (90): **n. /**

Tipo di riscaldamento: **Autonomo**

Nota: edificio non soggetto a vincolo ai sensi della normativa sulla tutela dei beni architettonici.

Tipo di intervento:

- Isolamento esterno di facciata con rivestimento del tipo a “cappotto”.
- Sostituzione infissi esterni alloggi.

Possibili lavori aggiuntivi e complementari da valutare:

- Smontaggio modifica e rimontaggio tubazioni del gas, bancali finestre, griglie di ricambio aria cucine, inferriate, impianti luce esterne privati e condominiali.
- Smontaggio e rimontaggio condizionatori, guide e tendoni terrazze, antenne paraboliche.
- Smontaggio, rimontaggio e /o sostituzione pluviali, persiane- tapparelle.
- Rimozione ferma scuri, contromaschera infissi, doppi vetri, inferriate finestre.

Particolarità edificio:

- Cavi elettrici in facciata; richiedere distacco temporaneo Enel.
- Logge chiuse con infissi e inferriate.