

Bologna

SCHEDA EDIFICIO Lotto n. 2.03: Via Abba n. 15-17

PROPRIETA': Comune di Bologna 40 U.I.

LOCALITA': Quartiere San Ruffillo

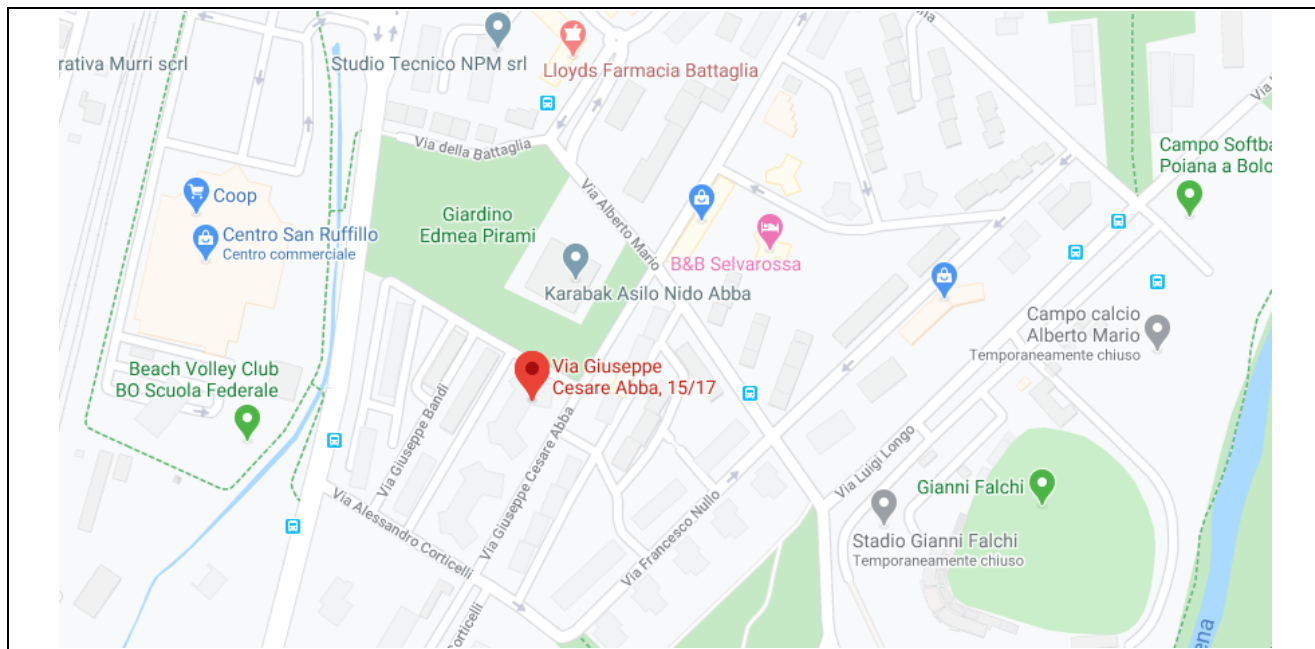
CODICE ACER (CED): 0072



Prospetto fronte principale

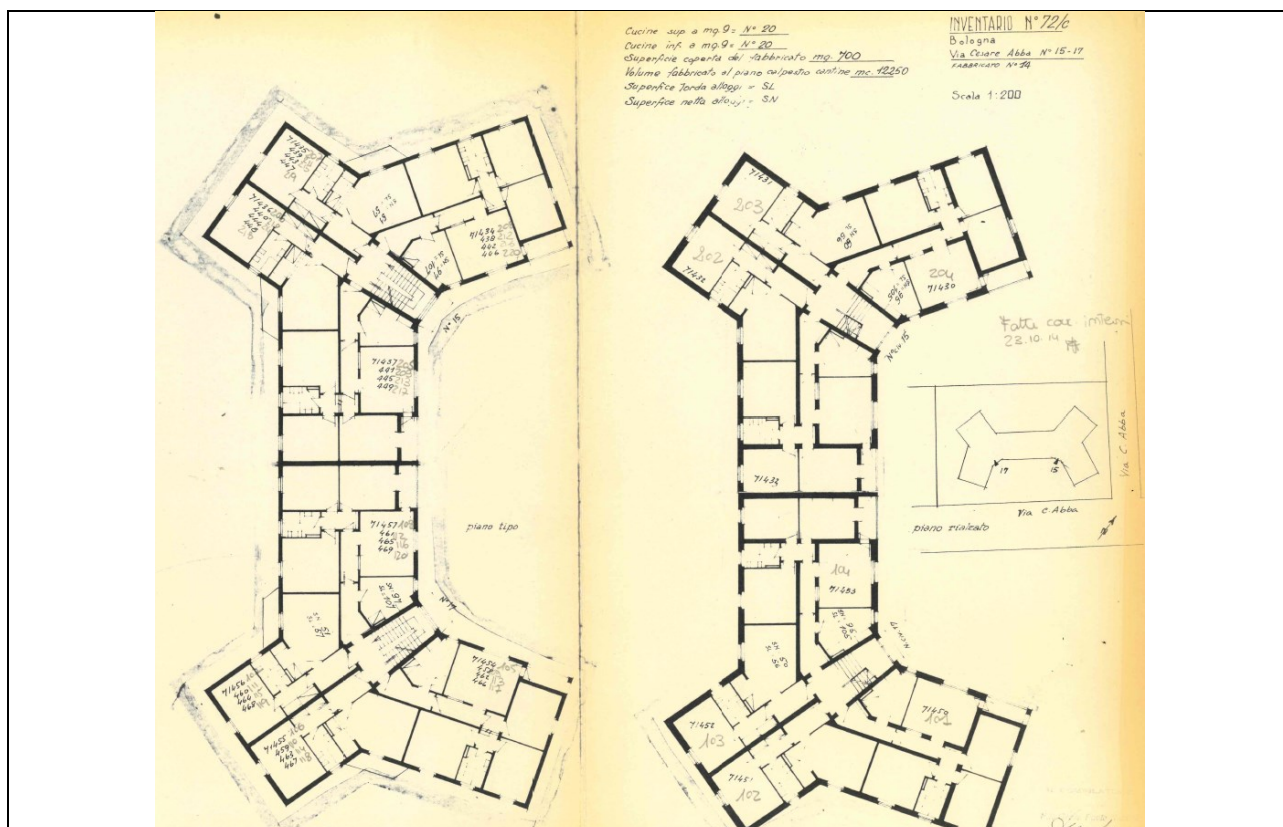


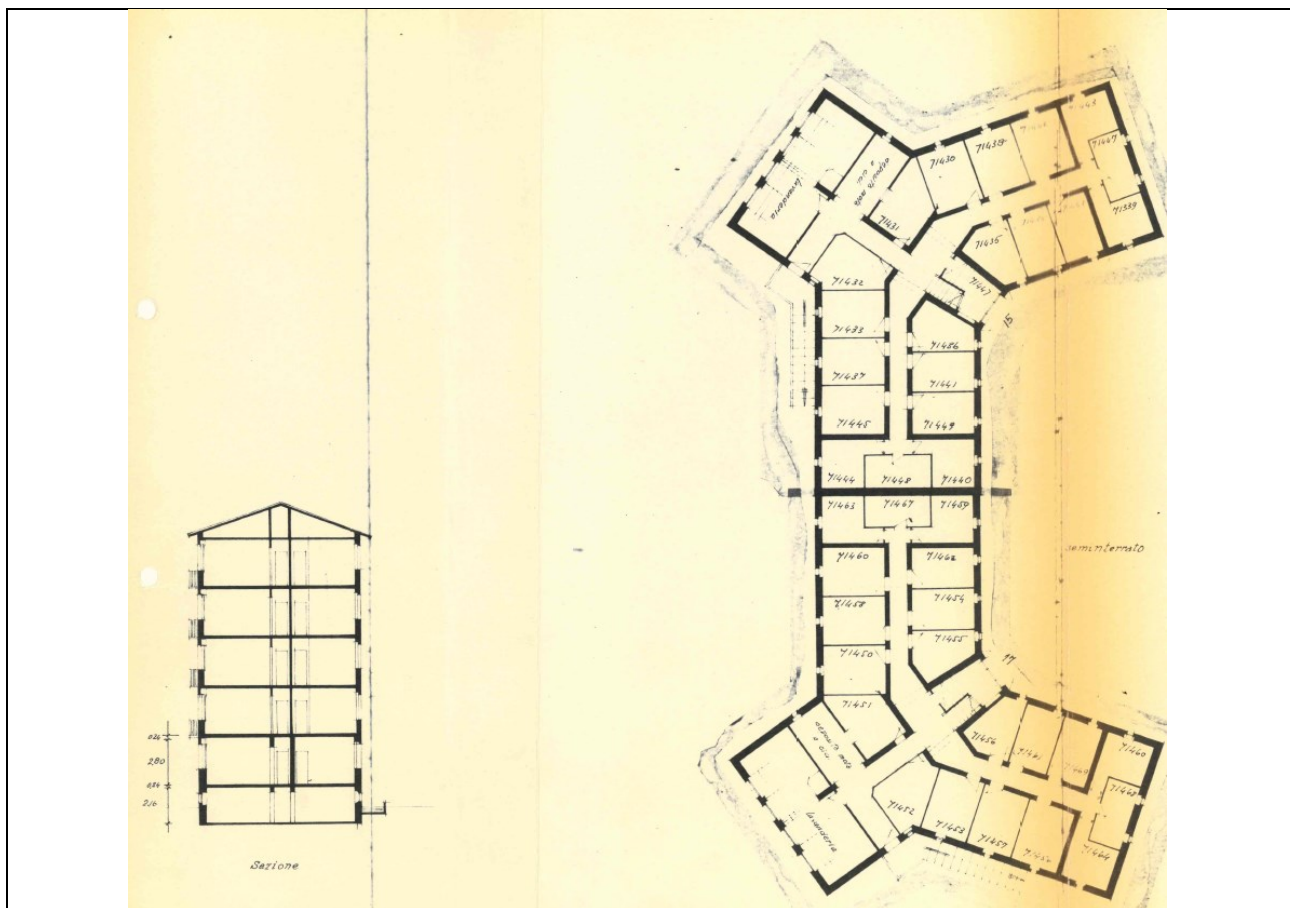
Prospetto fronte retro edificio



Localizzazione

ESTRAZIONE DA COPERNICO





Data di costruzione edificio: **1959**

n. piani: **5**

n. alloggi: **n. 20 civ. 15, n. 20 civ. 17 = Tot .40**

Box (60): **n. /**

Locale (70): **n. /**

Negozi (80): **n. /**

Posti auto (90): **n. /**

Tipo di riscaldamento: **Autonomo**

Nota: edificio non soggetto a vincolo ai sensi della normativa sulla tutela dei beni architettonici.

Tipo di intervento:

- Isolamento esterno di facciata con rivestimento del tipo a "cappotto".
- Sostituzione infissi esterni alloggi.

Possibili lavori aggiuntivi e complementari da valutare:

- Smontaggio modifica e rimontaggio di bancali finestre, griglie di ricambio aria cucine e parapetti terrazze.
- Smontaggio e rimontaggio condizionatori, guide e tendoni terrazze, inferriate, antenne paraboliche.
- Smontaggio, rimontaggio e/o sostituzione pluviali, persiane - tapparelle.
- Rimozione ferma scuri, contromaschera infissi, doppi vetri.

Particolarità edificio:

- Ascensori esterni.
- Cavi elettrici in facciata; richiedere distacco temporaneo ad Enel.
- Fessurazioni verticali sul prospetto laterale e retro civico n. 17. Prima del cappotto prevedere un ripristino localizzato.