

# Bologna

**SCHEDA EDIFICIO Lotto n. 2.06: Via Abba n. 16-22**

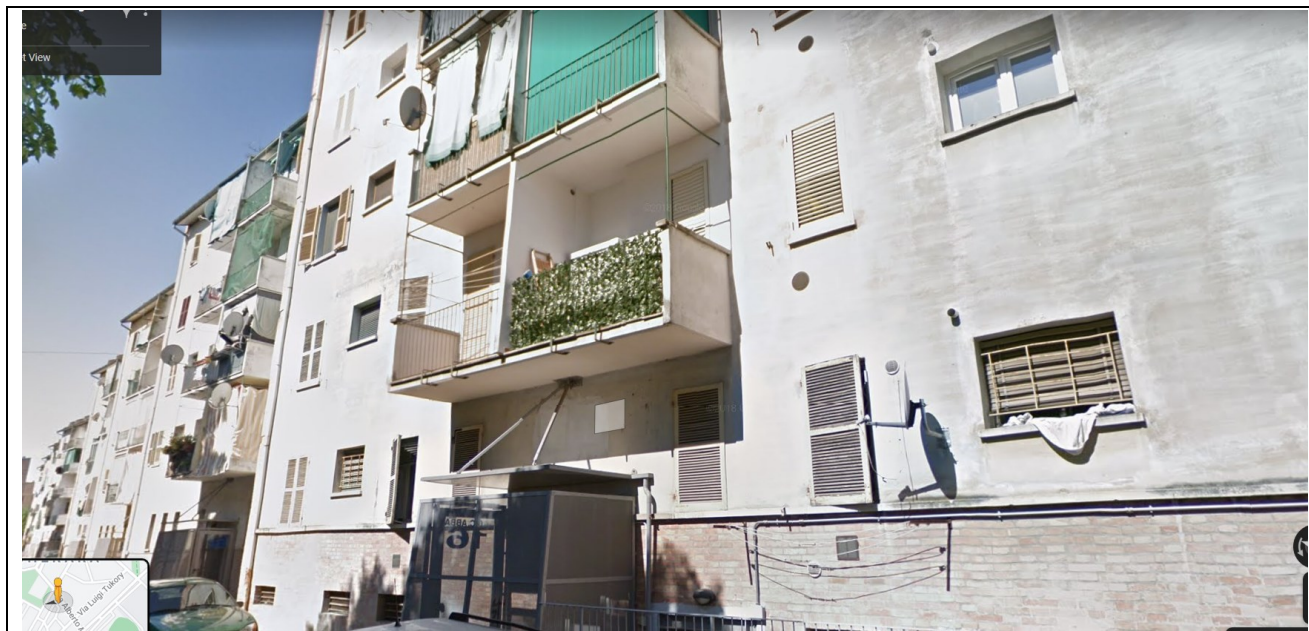
**PROPRIETA': Comune di Bologna 36 U.I.**

**LOCALITA': Quartiere San Ruffillo**

**CODICE ACER (CED): 0075**



**Prospetto fronte principale**



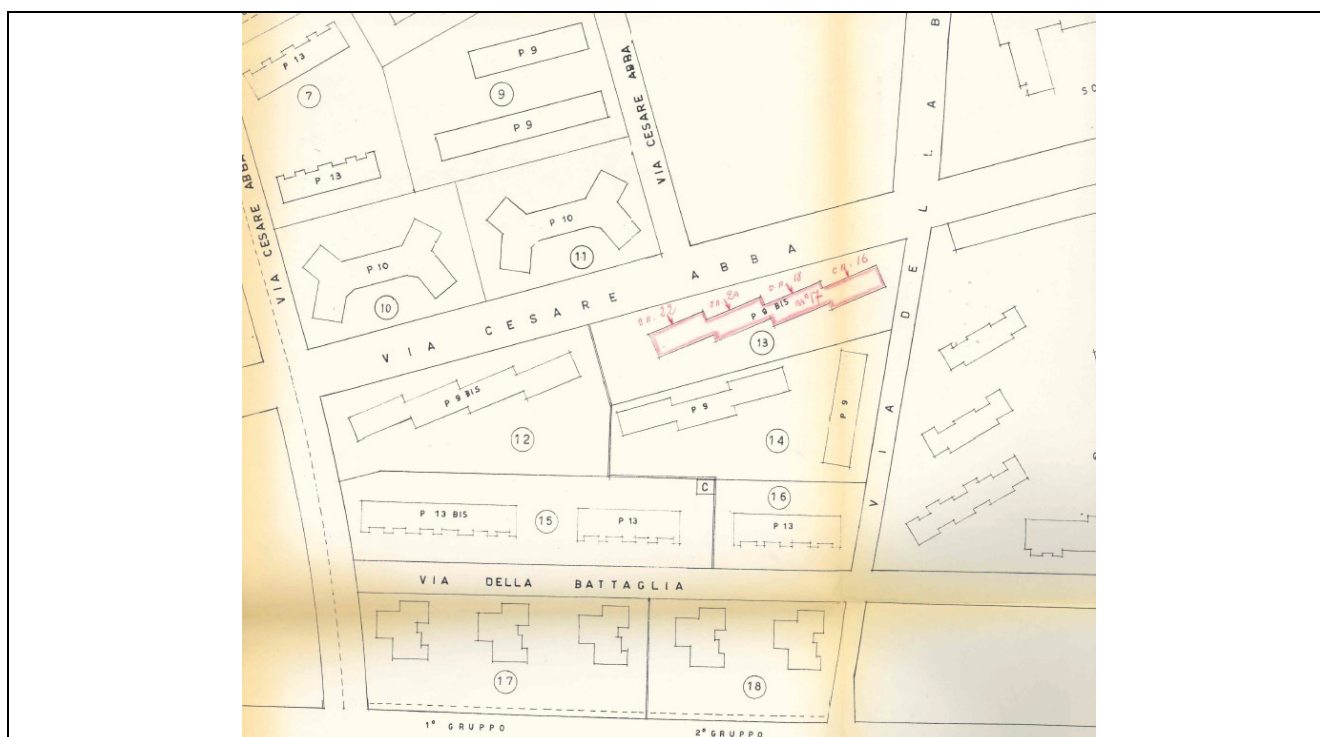
**Prospetto fronte retro edificio**





**Localizzazione**

**ESTRAZIONE DA COPERNICO**



**acer**

azienda casa emilia - romagna provincia di bologna

Proprietà: Comune di BOLOGNA

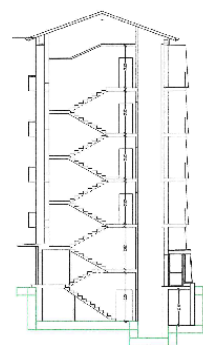
Cod.	75	Anno di costruzione	1982
Comune di	BOLOGNA	Negozi	n. 8
Località	—	Quota superiore a mq. 9	n. 2
VIA	ABBA, 18-18-20-22	Quota inferiore a mq. 9	n. 34
VIA	—	Superficie lorda alloggi	mq. 2699,16
Letto	13	Superficie netta alloggi	mq. 2235,32
		Scala	1:200

ESTRATTO DI MAPPA

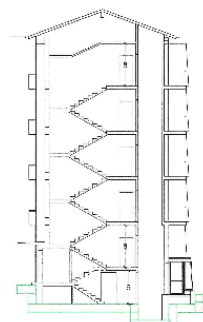
Scala 1:20.000



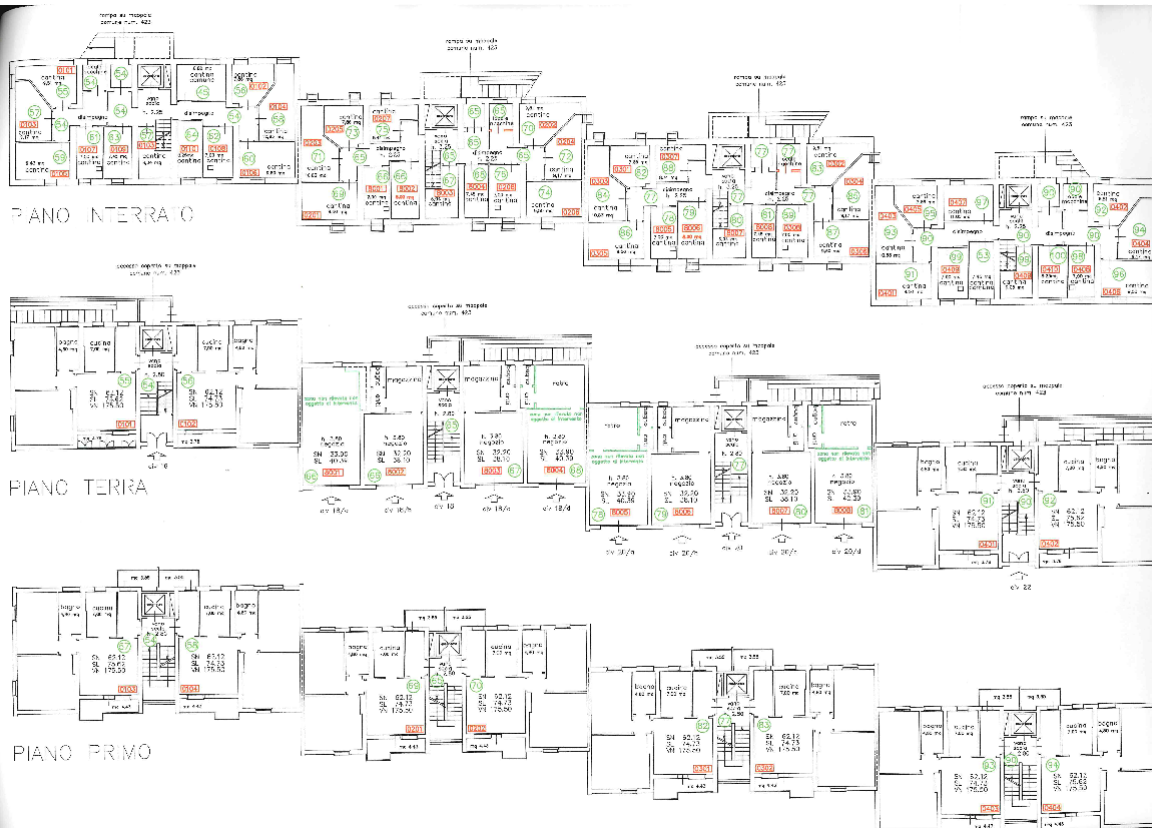
Redatto il 02/03/2010

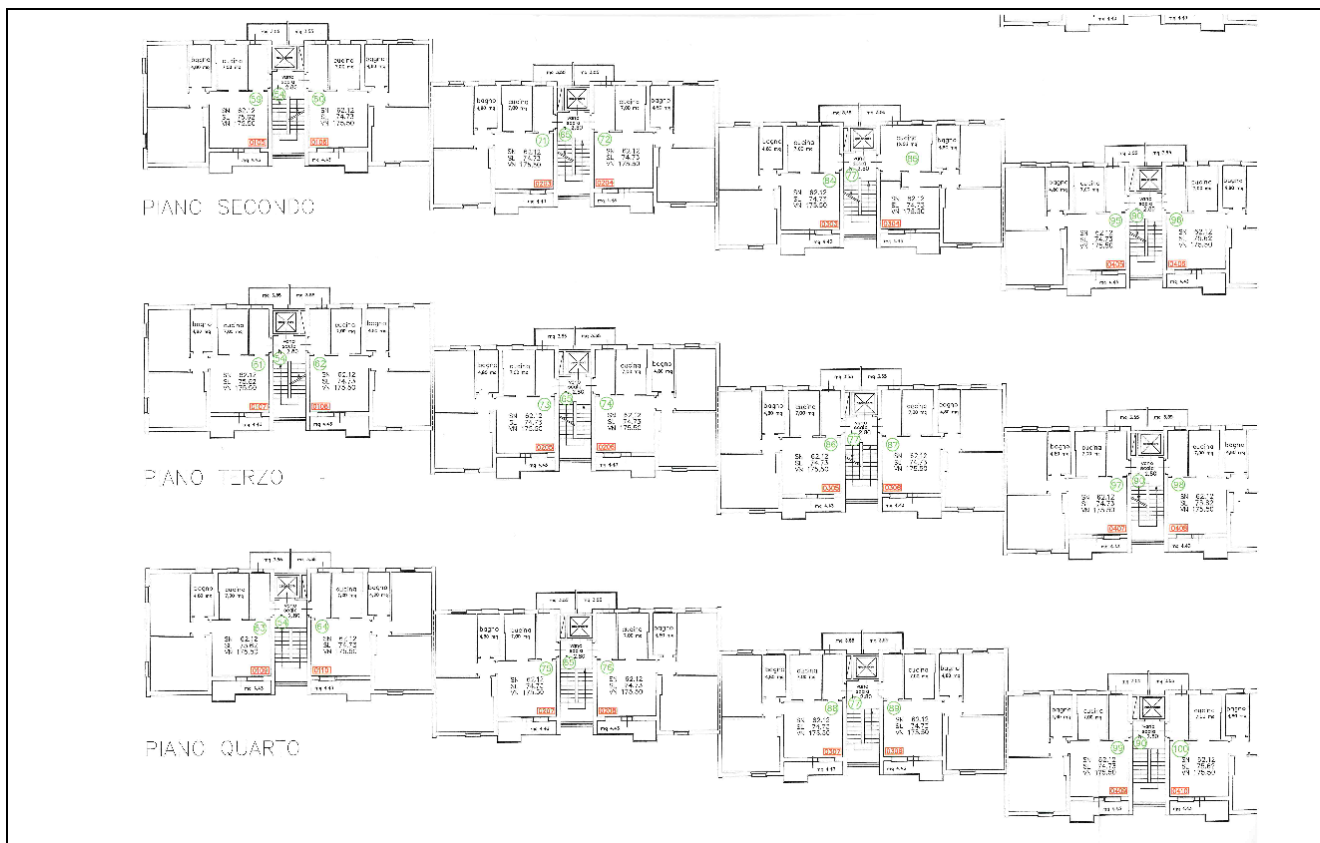


SEZIONE B-B/B'-B''



SEZIONE A-A/A'-A''





Data di costruzione edificio: **1962**

n. piani: **5**

n. alloggi: **n. 10 civ. 16, n. 8 civ. 18-20, n. 10 civ. 22 = Tot. 36**

Box (60): **n. /**

Locale (70): **n. /**

Negozi (80): **n. 8**

Posti auto (90): **n. /**

Tipo di riscaldamento: **Autonomo**

Nota: edificio non soggetto a vincolo ai sensi della normativa sulla tutela dei beni architettonici.

Tipo di intervento:

- Isolamento esterno di facciata con rivestimento del tipo a “cappotto”.
- Sostituzione infissi esterni alloggi.

Possibili lavori aggiuntivi e complementari da valutare:

- Smontaggio modifica e rimontaggio, bancali finestre, griglie di ricambio aria cucine e impianti luce esterne.
- Smontaggio e rimontaggio guide e tendoni terrazze, inferriate, antenne paraboliche, condizionatori.
- Smontaggio, rimontaggio e/o sostituzione pluviali persiane- tapparelle.
- Rimozione ferma scuri e contromaschera infissi, doppi vetri.

Particolarità edificio:

- Pensilina accesso secondario edificio.
- Cavi elettrici in facciata; richiedere distacco temporaneo Enel.
- Cavi antenne esterne passanti in facciata.
- Logge chiuse con infissi.