

# Bologna

**SCHEDA EDIFICIO Lotto n. 2.07: Via Nullo n. 1-3**

**PROPRIETA': Comune di Bologna 16 U.I.**

**LOCALITA': Quartiere San Ruffillo**

**CODICE ACER (CED): 0078**



**Prospetto fronte principale**



**Prospetto fronte retro edificio**





## STRAZIONE DA COPERNICO

Data di costruzione edificio: **1962**

n. piani: **4**

n. alloggi: **n. 8 civ. 1, n 8 civ. 3 = Tot. 16**

Box (60): **n. /**

Locale (70): **n. /**

Negozi (80): **n. /**

Posti auto (90): **n. /**

Tipo di riscaldamento: **Autonomo**

Nota: edificio non soggetto a vincolo ai sensi della normativa sulla tutela dei beni architettonici.

Tipo di intervento:

- Isolamento esterno di facciata con rivestimento del tipo a “cappotto”.
- Sostituzione infissi esterni alloggi.

Possibili lavori aggiuntivi e complementari da valutare:

- Smontaggio modifica e rimontaggio tubazioni del gas, bancali finestre, griglie di ricambio aria cucine, inferriate, parapetti falsi terrazzini, impianti luce esterne privati e condominiali.
- Smontaggio e rimontaggio condizionatori, guide e tendoni terrazze, antenne paraboliche, buchette della posta.
- Smontaggio, rimontaggio e /o sostituzione pluviali, tapparelle.
- Smontaggio contromaschera infissi, doppi vetri.

Particolarità edificio:

- Logge chiuse con infissi;
- Cavi elettrici in facciata; richiesta distacco temporaneo Enel.