

Bologna

SCHEDA EDIFICIO Lotto n. 2.04: Via Abba n. 19-21

PROPRIETA': Comune di Bologna 40 U.I.

LOCALITA': Quartiere San Ruffillo

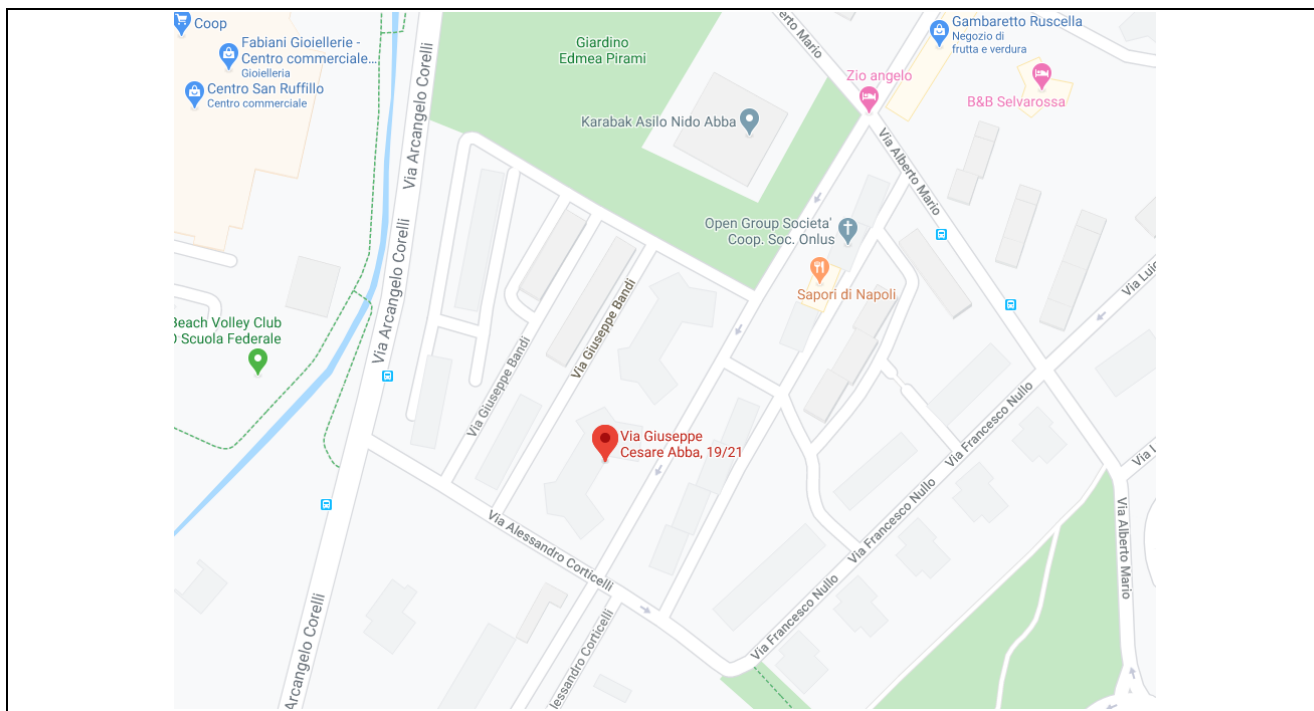
CODICE ACER (CED): 0073



Prospetto fronte principale

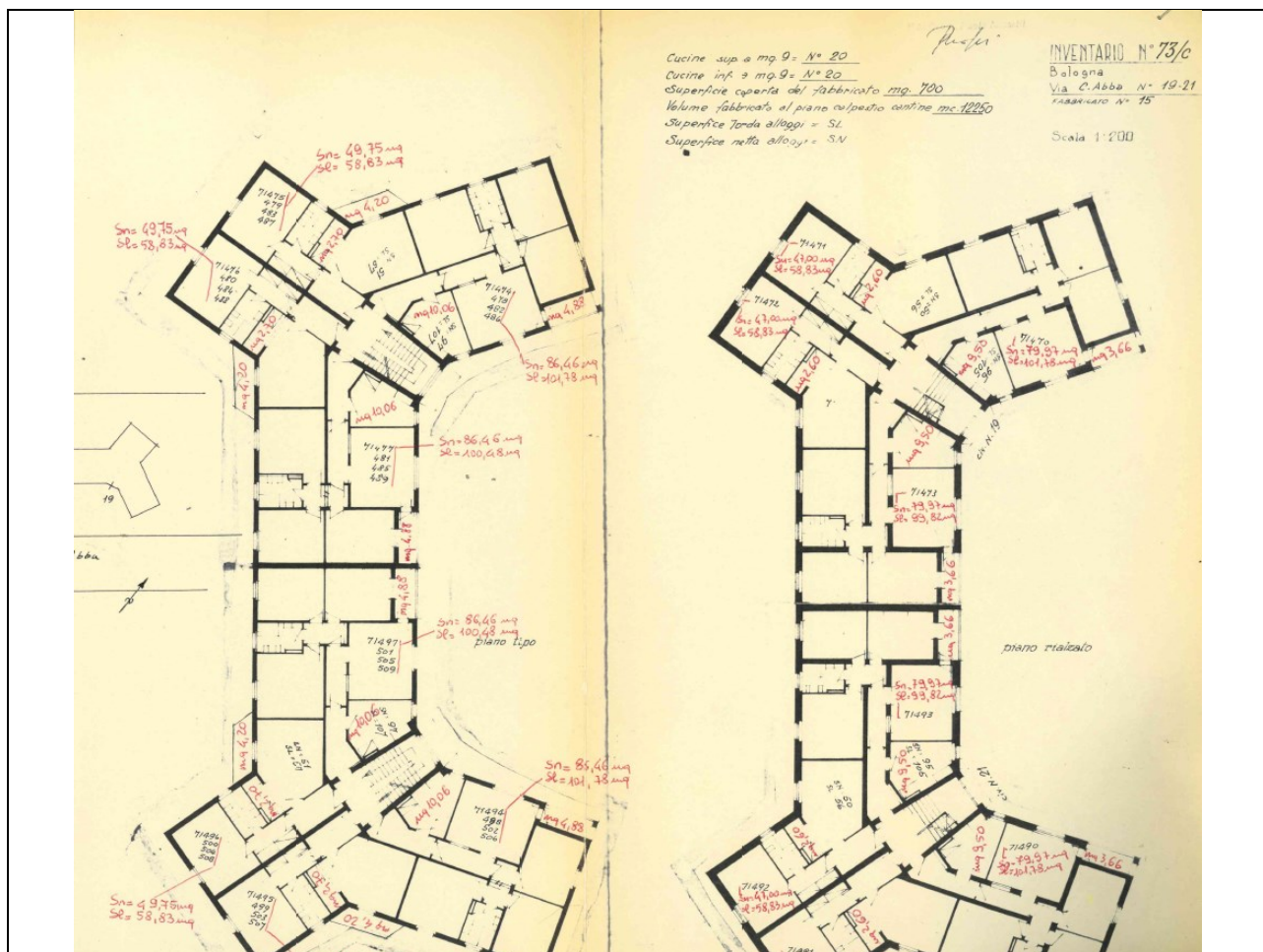


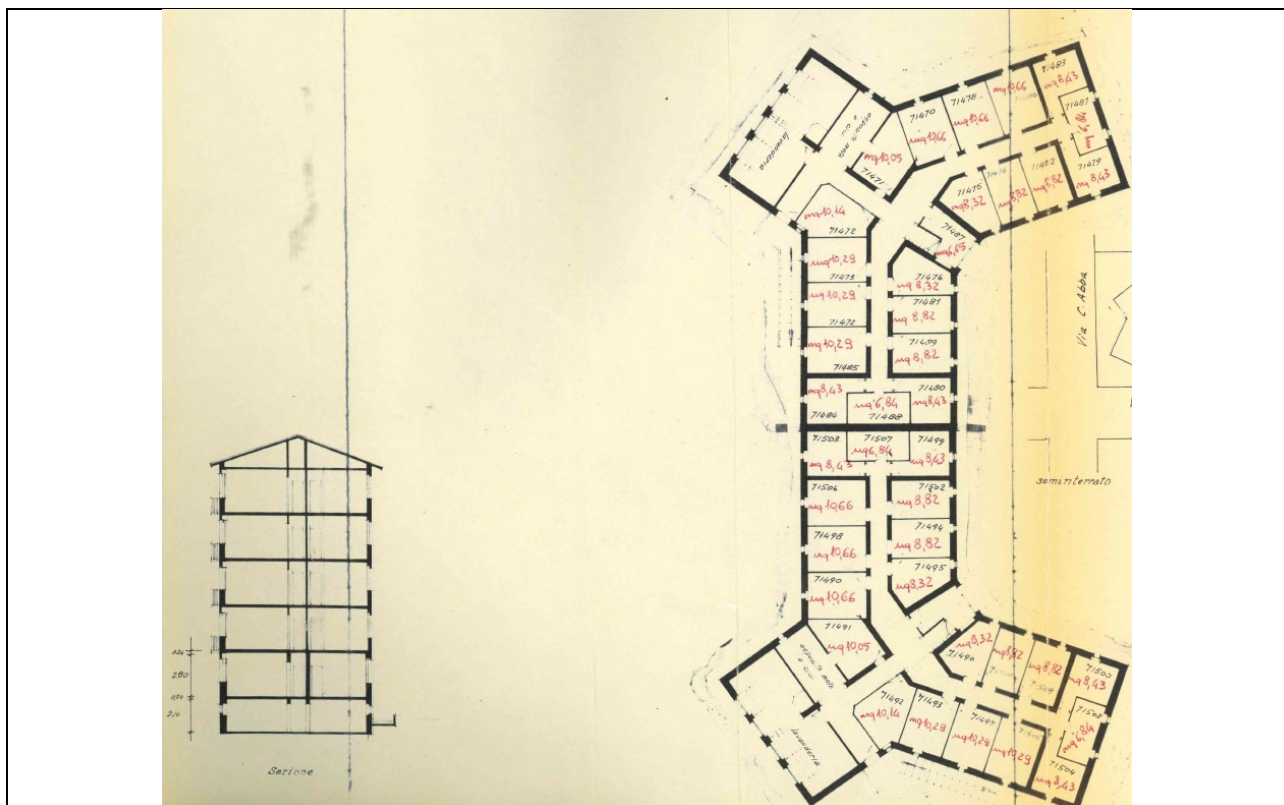
Prospetto fronte retro edificio



Localizzazione

ESTRAZIONE DA COPERNICO





Data di costruzione edificio: **1962**

n. piani: **5**

n. alloggi: **n. 20 civ. 19, n. 20 civ. 21 =Tot. 40**

Box (60): **n. /**

Locale (70): **n. /**

Negozi (80): **n. /**

Posti auto (90): **n. /**

Tipo di riscaldamento: **Autonomo**

Nota: edificio non soggetto a vincolo ai sensi della normativa sulla tutela dei beni architettonici.

Tipo di intervento:

- Isolamento esterno di facciata con rivestimento del tipo a "cappotto".
- Sostituzione infissi esterni alloggi.

Possibili lavori aggiuntivi e complementari da valutare:

- Smontaggio modifica e rimontaggio di bancali finestre, griglie di ricambio aria cucine, impianti luci esterne, parapetti terrazze e portafinestra.
- Smontaggio e rimontaggio condizionatori, guide e tendoni terrazze, inferriate, antenne paraboliche, condizionatori.
- Smontaggio, rimontaggio e/o sostituzione pluviali, persiane- tapparelle.
- Rimozione ferma scuri e contromaschera infissi.

Particolarità edificio:

- Ascensori esterni.
- Cavi elettrici in facciata; richiedere distacco temporaneo Enel.
- Smontaggio e rimontaggio pannellature antintrusione chiusure finestre.
- Cavi antenne esterne passanti in facciata.
- Logge chiuse con infissi.