

Bologna

SCHEDA EDIFICIO Lotto n. 2.05: Via Abba n. 24-30

PROPRIETA': Comune di Bologna 36 U.I.

LOCALITA': Quartiere San Ruffillo

CODICE ACER (CED): 0074



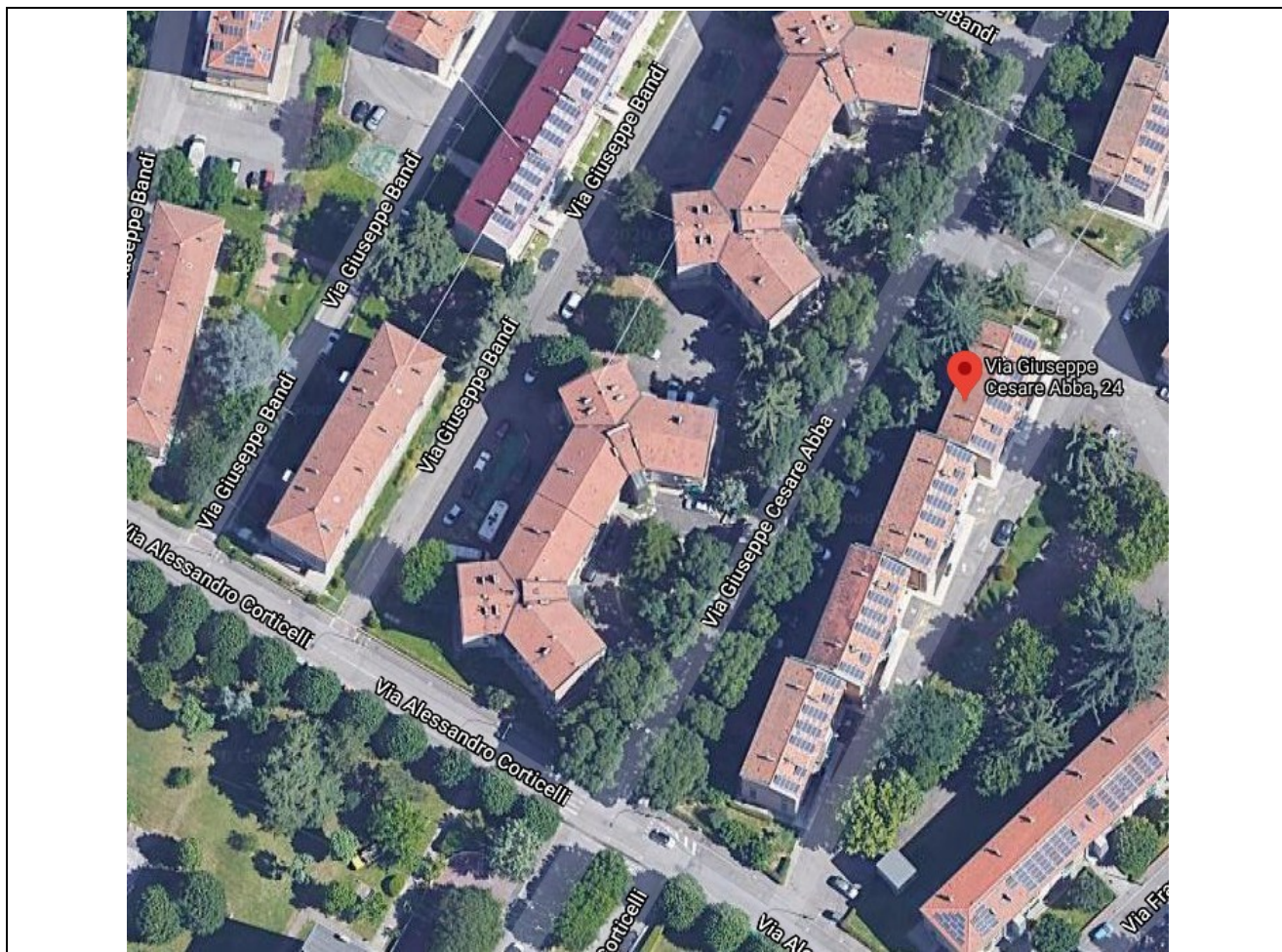
Prospetto fronte principale



Prospetto fronte principale

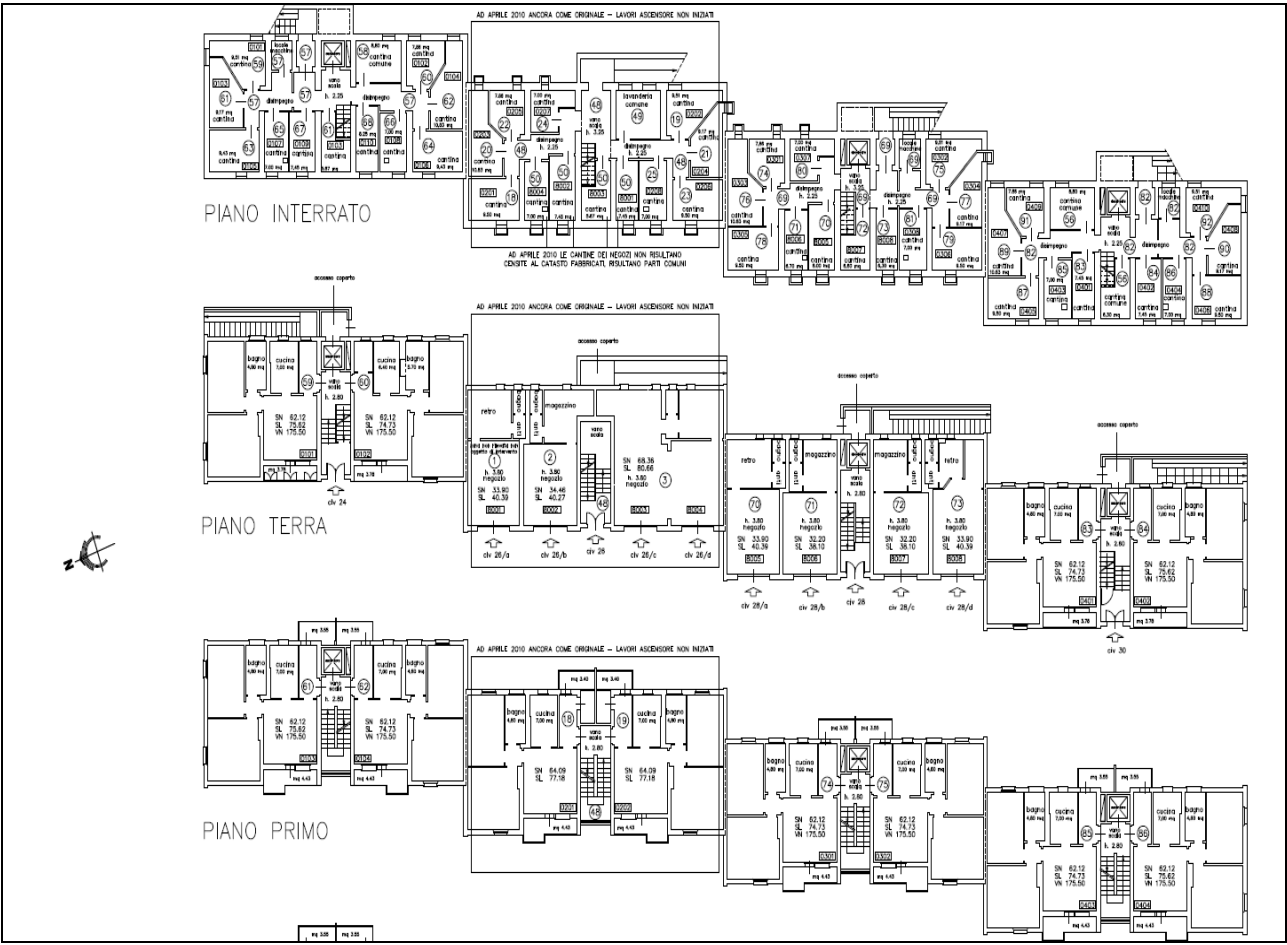
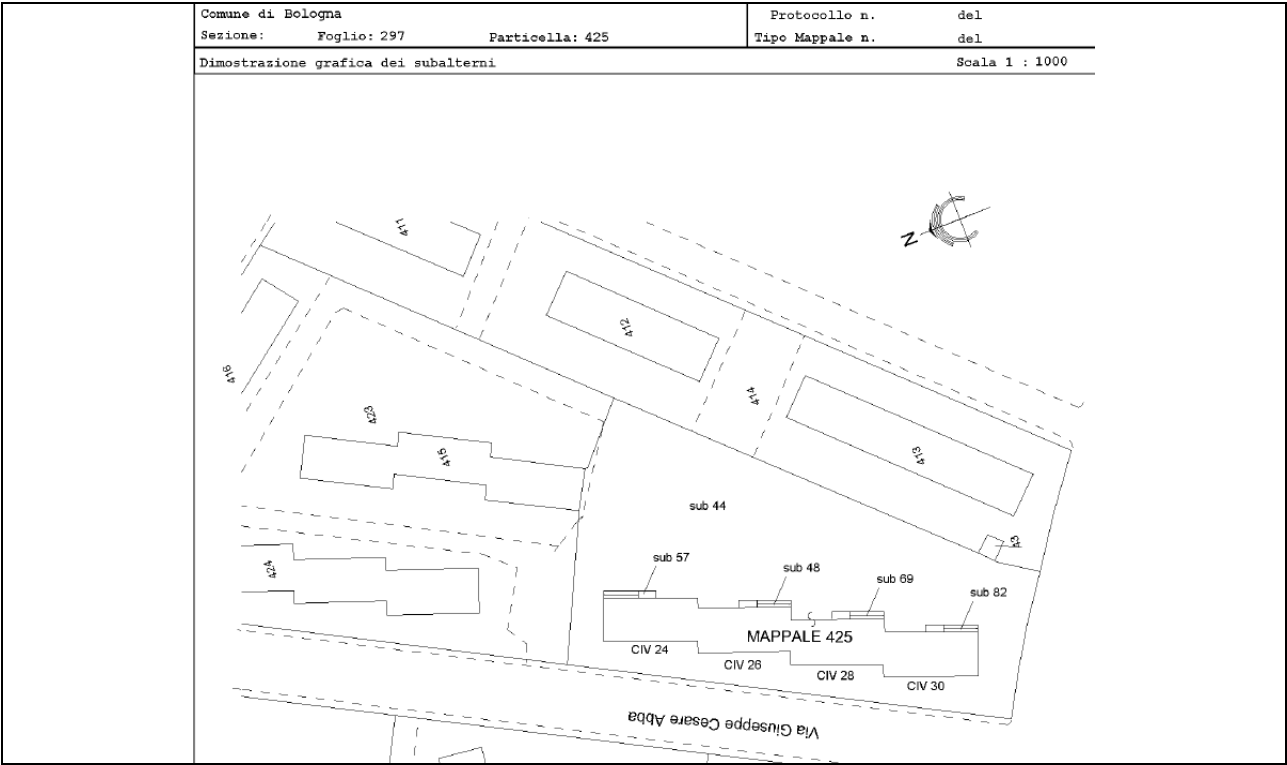


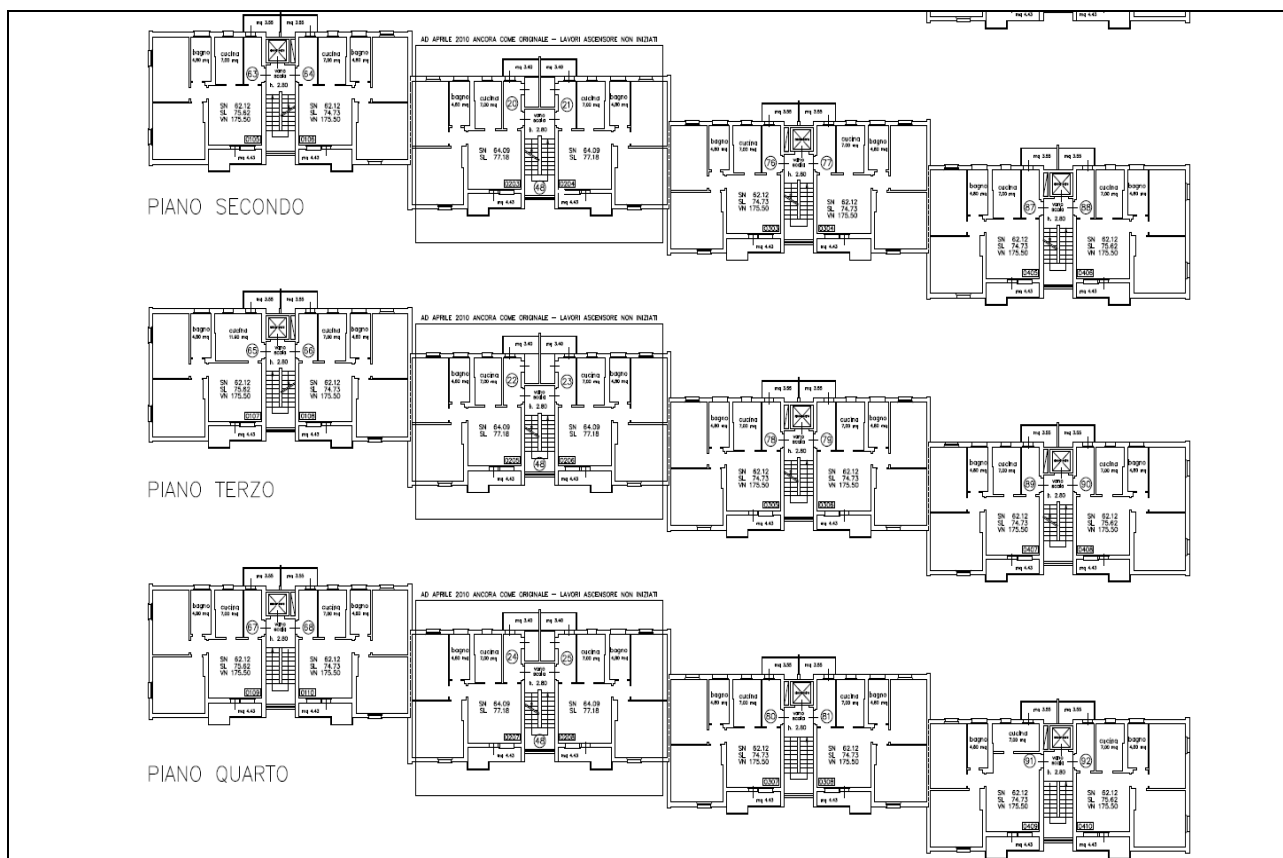
Dettagli



Localizzazione

ESTRAZIONE DA COPERNICO





Data di costruzione edificio: **1962**

n. piani: **5**

n. alloggi: **n. 10 civ. 24, n. 8 civ. 26-28, n. 10 civ. 30 =Tot. 36**

Box (60): **n. /**

Locale (70): **n. /**

Negozi (80): **n. 8**

Posti auto (90): **n. /**

Tipo di riscaldamento: **Autonomo**

Nota: edificio non soggetto a vincolo ai sensi della normativa sulla tutela dei beni architettonici.

Tipo di intervento:

- Isolamento esterno di facciata con rivestimento del tipo a “cappotto”.
- Sostituzione infissi esterni alloggi.

Possibili lavori aggiuntivi e complementari da valutare:

- Smontaggio modifica e rimontaggio, bancali finestre, griglie di ricambio aria cucine e impianti luce esterne.
- Smontaggio e rimontaggio, guide e tendoni terrazze, inferriate, antenne paraboliche, condizionatori.
- Smontaggio, rimontaggio e/o sostituzione pluviali, persiane- tapparelle.
- Rimozione ferma scuri, contromaschera infissi, doppi vetri.

Particolarità edificio:

- Pensilina accesso secondario edificio.
- Cavi elettrici in facciata; richiedere distacco temporaneo Enel.
- Smontaggio e rimontaggio pannellature antintrusione chiusure finestre.
- Cavi antenne esterne passanti in facciata.
- Logge chiuse con infissi.
- Fessurazioni verticali sul prospetto anteriore e retro civico n. 24. Prima del cappotto prevedere un ripristino.