

Imola

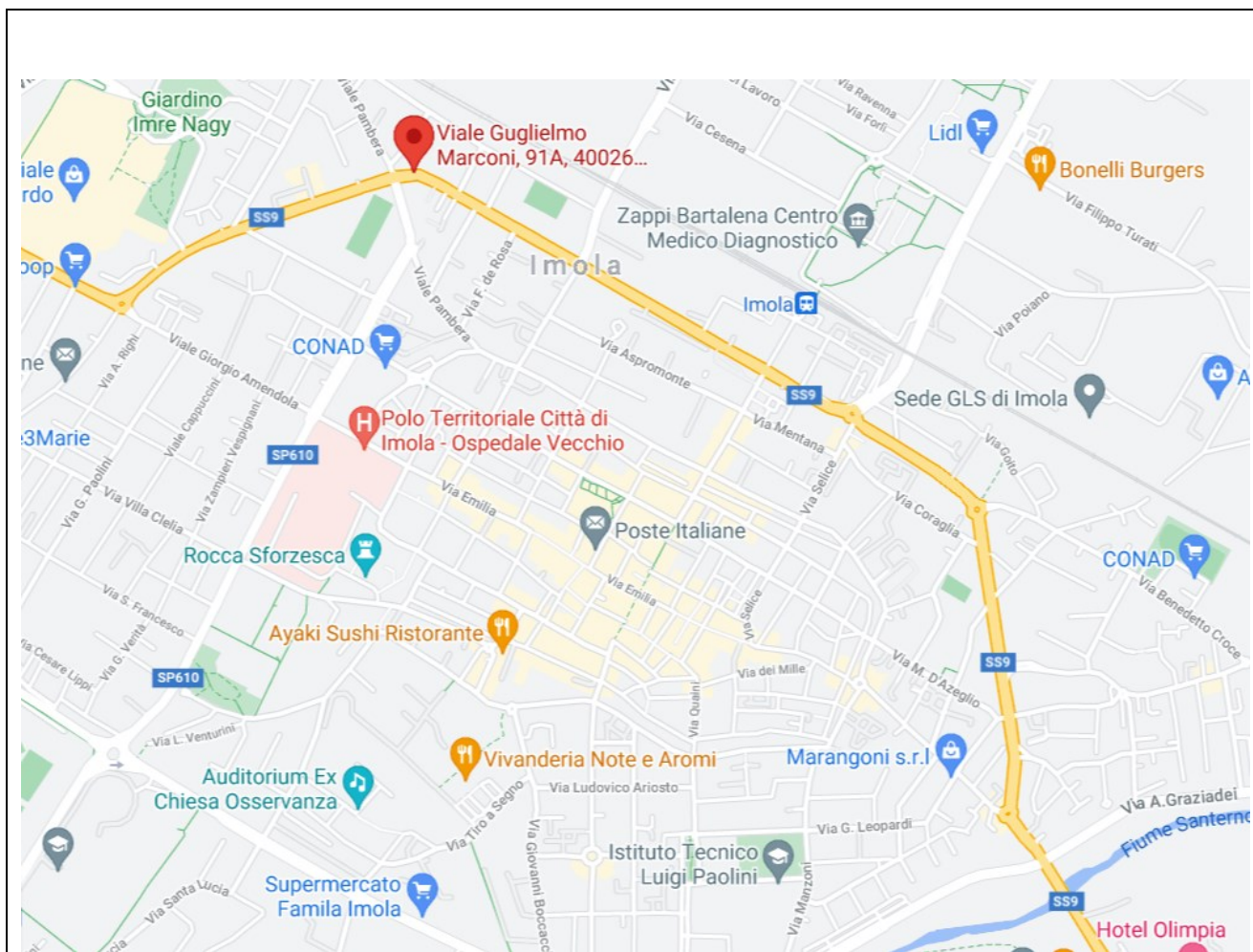
SCHEDA EDIFICIO **Lotto n. 2.22: Via Marconi 91/a**

PROPRIETA': **Comune di Imola**

LOCALITA': **capoluogo**

CODICE ACER (CED): **528**

Localizzazione



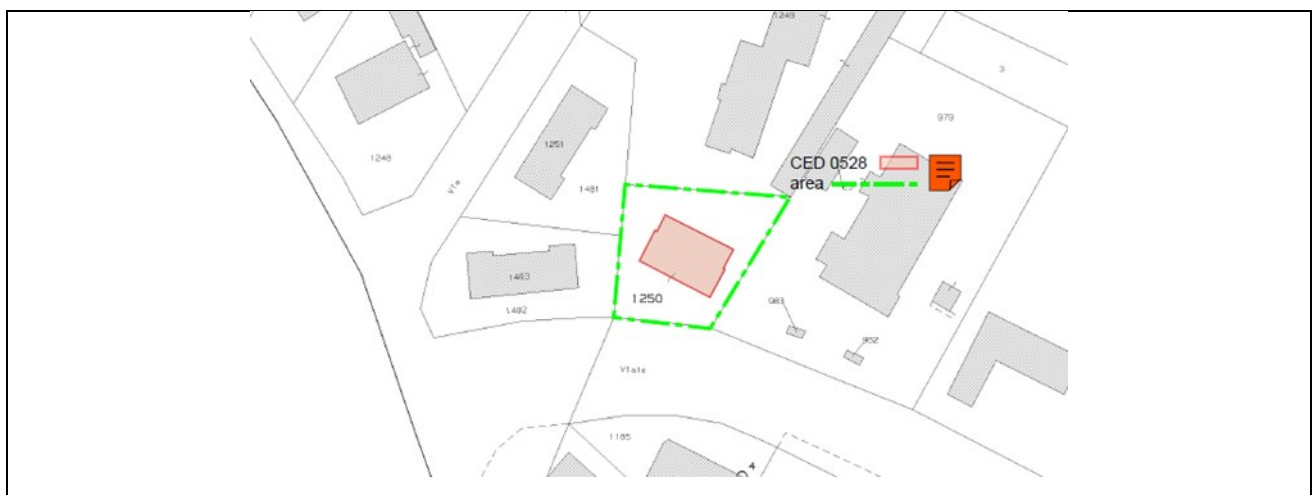


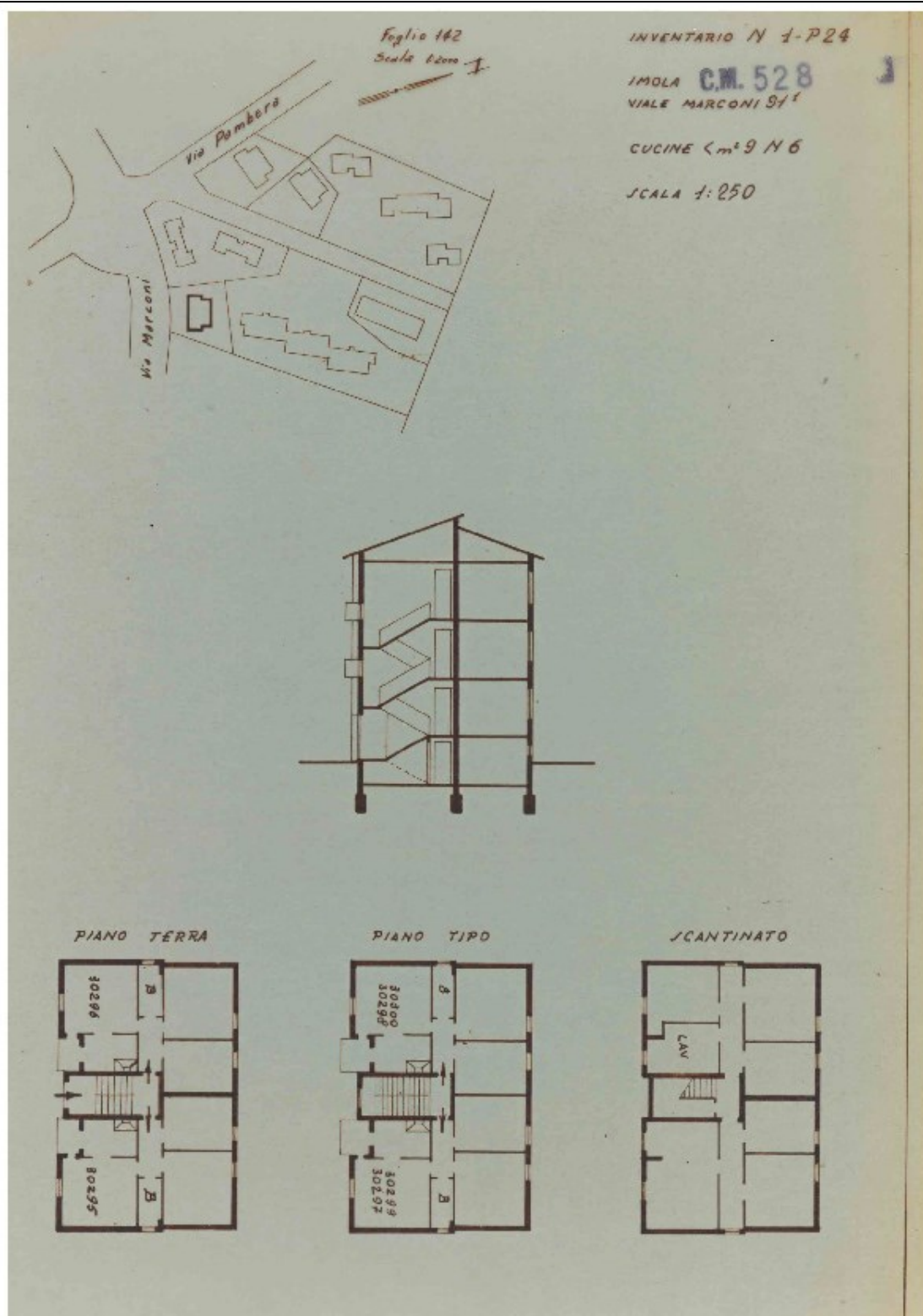
Prospetto fronte principale



Prospetto fronte laterale

ESTRAZIONE DA COPERNICO





Pianta e sezione

Data di costruzione edificio: **1954**

n. piani: **3**

n. alloggi: **6**

Box (60): **n. /**

Locale (70): **n. /**

Negozi (80): **n. /**

Posti auto (90): **n. /**

Superficie netta alloggi: 56.57 mq (valida per tutte le u.i.)

Tipo di riscaldamento: **Autonomo**

Nota: Edificio non soggetto a vincolo ai sensi della normativa sulla tutela dei beni architettonici (dichiarazione negativa del 24-03-2005 prot. 8354).

Tipo di intervento:

- Isolamento esterno di facciata con rivestimento del tipo a “cappotto”.
- Isolamento del sottotetto e intradosso piano cantinato.
- Sostituzione infissi esterni alloggi.

Possibili lavori aggiuntivi e complementari da valutare:

- Installazione di nuovi discendenti.
- Smontaggio e rimontaggio delle canne fumarie collettive presenti nella facciata principale.
- Sostituzione teli avvolgibili oscuranti.
- Distacco e rifacimento impianti luce terrazze.
- Smontaggio e rimontaggio tendoni terrazze.
- Smontaggio/rimontaggio inferriate finestre.
- Smontaggio doppi vetri alle finestre e infissi chiusura logge.
- Smontaggio e rimontaggio condizionatore.
- Sostituzione infissi parti comuni (vano scale).

Particolarità edificio:

- Reti gas a servizio degli alloggi attestate in facciata.
- Reti elettriche o affini con servitù di sostegno nelle facciate.