

**DETERMINAZIONE n. 778 del 27/10/2020**

**OGGETTO:** ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI "NUOVO POLO JUSSI-DONINI: INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "CARLO JUSSI" VIA KENNEDY A SAN LAZZARO DI SAVENA": AGGIUDICAZIONE ACCORDO QUADRO E PRIMO CONTRATTO APPLICATIVO IN FAVORE DEL COSTITUENDO R.T.I. TRA AHCOS SRL (MANDATARIA), MEI TECNOLOGIE E COSTRUZIONI SRL (MANDANTE), INCI SRL (MANDANTE), E SISTEM COSTRUZIONI SRL (MANDANTE) - CIG A.Q.: 8391852757 - CIG PRIMO CONTRATTO APPLICATIVO 8391885294

CUP 2°stralcio: E67B15000390004  
 CIG padre Accordo Quadro: 8391852757  
 Cig primo contratto applicativo 8391885294

**IL DIRIGENTE DELLA III^ AREA**
**Premesse e motivazioni**

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta comunale n. 91/2020, che si richiama nel contenuto, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo, su un unico livello, dell'intervento di "NUOVO POLO JUSSI-DONINI: INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "CARLO JUSSI" VIA KENNEDY A SAN LAZZARO DI SAVENA - 2° STRALCIO", redatto dal gruppo di progettazione costituito da MARIO CUCINELLA ARCHITECTS S.R.L. in RTP con l'ing. Tommaso Pazzaglia, l'arch. Christian Zambonini, l'ing. Cosimo Marinosci, il Geol. Claudio Preci, per un importo complessivo di € 5.495.000,00, contraddistinto dal quadro economico di seguito esposto, suddiviso in base alle fonti di finanziamento:

<b>QUADRO ECONOMICO NUOVO POLO JUSSI-DONINI</b> INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO C.JUSSI - 2° STRALCIO INCARICO SUPPORTO AL RUP					
		RER	MIUR SISMICA COMUNI	COMUNE	TOTALE
<b>A SOMME PER LAVORI</b>					
A.1 Importo Lavori secondo stralcio (compresa cabina Enel) soggetti a ribasso d'asta	€ 4.109.057,49	€ 2.005.000,00	€ 665.000,00	€ 1.439.057,49	
A.2 Oneri per la sicurezza secondo stralcio	€ 100.942,51	€ 58.000,00	€ 15.000,00	€ 27.942,51	
	€ 4.210.000,00	€ 2.063.000,00	€ 680.000,00	€ 1.467.000,00	€ 4.210.000,00
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>					
B1 Lavori in economia - esclusa IVA 22%	€ 11.035,23		€ -	€ 11.035,23	
B2 Rilievi accertamenti ed indagini (indagini ARCHEOLOGICHE Lares srl DD 269/2020) con iva	€ 10.919,00		€ -	€ 10.919,00	
B3 Allacciamenti a pubblici servizi, pagamento oneri e diritti di segreteria pratiche enti, ..	€ 8.632,50	€ 4.673,48	€ -	€ 3.959,02	
B3.1 sismica - Unione comuni Savena-Idice (compresa marca da mollo virtuale da € 16,00)	€ 1.067,50	€ 1.067,50	€ -	€ -	
B4 Imprevisti compresa IVA 10%	€ 72.167,75	€ 31.956,09	€ -	€ 40.211,66	
B5 Acquisizione aree o immobili					
<b>B6 Spese Tecniche</b>	€ 711.473,20	€ 555.538,92	€ 12.000,00	€ 166.411,34	
B 6.1 Incentivi per funzioni tecniche di cui all'art.113 del Dlgs 50/2016 (1%)	€ 42.100,00		€ 5.822,43	€ 36.277,57	
B 6.2 Progettazione definitiva + CSP (compreso oneri e IVA)	€ 213.563,15	€ 210.146,14	€ 3.417,01	€ -	
B 6.3 Progettazione esecutiva + CSP (compreso oneri e IVA)	€ 163.756,28	€ 161.136,18	€ 2.620,10	€ -	
B 6.4 (DL e Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (compreso oneri e IVA)	€ 205.243,77	€ 107.383,54	€ -	€ 97.860,23	
B 6.5 Collaudo tecnico amministrativo + statico (compreso oneri e IVA)	€ 86.200,00	€ 54.396,00	€ -	€ 31.804,00	
B 6.6 Incarico profess. verifica preventiva archeologica LARES Srl (compreso oneri e IVA)	€ 610,00	€ -	€ 140,46	€ 469,54	
B 6.7 Incarico profess. Supporto al RUP Dott.F.Pellizzer (compreso oneri e IVA)		€ 22.477,06			
B7 Spese per attività di consulenza o di supporto, comprensive di contributo integrativo					
B8 Eventuali spese per commissioni giudicatrici interna					
B9 Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 3.000,00	€ 2.000,00	€ -	€ 1.000,00	
B10 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 20.000,00	€ 10.464,00	€ -	€ 9.536,00	
B11 I.V.A. ed eventuali altre imposte di: A (al 10%)	€ 421.000,00	€ 206.300,00	€ 68.000,00	€ 146.700,00	
B12 I.V.A. ed eventuali altre imposte di: B.1 (al 22%)	€ 2.427,75			€ 2.427,75	
B12 Spese di gara (tassa autorità di vigilanza LLPP)	€ 800,00			€ 800,00	
Arrotondamento		€ 0,01			
<b>Totale Somme a Disposizione</b>		€ 812.000,00	€ 80.000,00	€ 393.000,00	€ 1.285.000,00
<b>TOTALE</b>	€ 2.875.000,00	€ 2.875.000,00	€ 760.000,00	€ 1.860.000,00	€ 5.495.000,00

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 97/2020, che si richiama nel contenuto, è stato approvato in linea tecnica, il progetto di definitivo esecutivo, su unico livello, dell'intervento di "NUOVO POLO JUSSI-DONINI: INTERVENTO DI RISTRUTTU-RAZIONE EDILIZIA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "CARLO JUSSI" VIA KENNEDY A SAN LAZZARO DI SAVENA - 1° STRALCIO", per un importo complessivo di € 2.875.000,00 e con successiva deliberazione di Giunta Comunale n. 129 del 19/08/2020 il predetto progetto è stato riapprovato con la relativa copertura economica;
- il Decreto Legislativo 18/04/2016, n. 50 e ss.mm.ii. prevede all'art. 54, la possibilità per le Stazioni Appaltanti di concludere "Accordi Quadro" quadriennali, anche con un solo operatore economico;
- l'Accordo Quadro, di durata quadriennale, avrà valore di Contratto normativo ed ha l'obiettivo di affidare due distinti contratti d'appalto applicativi per la realizzazione dei lavori di cui ai Progetti 1° e 2° Stralcio, all'operatore economico aggiudicatario, il quale, con la stipula dell'Accordo Quadro medesimo si impegnerà ad assumere ed eseguire regolarmente entrambi i Contratti Applicativi che potranno essergli affidati in vigenza ed in attuazione dello stesso;
- contestualmente alla stipula dell'Accordo Quadro, l'Amministrazione affiderà in prima istanza all'appaltatore aggiudicatario il 1° contratto applicativo, per la realizzazione del Progetto relativo al 2° Stralcio, di importo posto a base gara pari ad euro 4.210.000,00 (IVA esclusa), di cui € 4.109.057,49 importo lavori soggetti a ribasso ed € 100.942,51 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso;
- la Stazione appaltante, durante la vigenza dell'Accordo Quadro in oggetto, si riserva di affidare all'aggiudicatario, con distinta e successiva determinazione dirigenziale, anche il 2° contratto d'appalto applicativo per la realizzazione del Progetto relativo al 1° Stralcio, di importo a base gara pari ad Euro 1.960.000,00, comprensivo di Euro 1.907.250,34 per lavori soggetti a ribasso d'asta e di Euro 52.749,66 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- ai sensi dell'art. 35, comma 4, del D.lgs. 50/2016 il valore stimato complessivo dell'Accordo Quadro, comprensivo delle opzioni di cui ai capitoli speciali dei progetti esecutivi degli stralci n.1 e n.2, è pari ad Euro 6.562.401,40.

Dato atto che:

- con determinazione dirigenziale n. 547 del 10/08/2020, a firma del Dirigente della 3<sup>a</sup> Area, resa esecutiva ai sensi di legge, che si richiama nel suo contenuto, è stato:
  - approvato il Progetto di Accordo Quadro per i lavori denominati "NUOVO POLO JUSSI-DONINI: INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO CARLO JUSSI" per una spesa complessiva di € 8.370.000,00;
  - avviato il procedimento per l'affidamento dell' ACCORDO QUADRO QUADRIENNALE AD UNICO OPERATORE ECONOMICO EX ART. 54, COMMA 3, D.LGS. 50/2016 PER I LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL "NUOVO POLO JUSSI-DONINI: INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO CARLO JUSSI" IN COMUNE DI SAN LAZZARO DI SAVENA - 1° e 2° STRALCIO", tramite procedura aperta, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 54, 60, 95 comma 3, lett. b) e 157 del D.lgs. 50/2016, da espletarsi sulla "Piattaforma Telematica di Negoziazione - SATER", per le motivazioni ivi esposte;
- l'avviso della procedura è stato pubblicato sulla GUCE il 14/08/2020 (2020/S 157-380814), nonché, per estratto, sulla GURI V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 95 del 17/08/2020, in data 25/08/2020 sui quotidiani La Repubblica e Corriere della Sera, a diffusione nazionale e locale Emilia-Romagna;

- in data 17/08/2020 gli atti e i documenti di gara sono stati pubblicati sul Sito istituzionale del Comune di San Lazzaro di Savena, nell'apposita sezione relativa al Profilo di committenza;
- la procedura di gara è stata avviata sulla piattaforma telematica di negoziazione SATER della Regione Emilia Romagna con Fasc. di sistema FE039169 e Reg. di sistema PI227903-20;
- sul portale SATER della Regione Emilia-Romagna e sul sito istituzionale della Stazione appaltante sono state pubblicate le risposte ai quesiti pervenuti (FAQ dalla 1 alla 4);
- in data 16/09/2020 è scaduto il termine per la formulazione delle offerte;
- con determinazione dirigenziale n. 648 del 17/09/2020, a firma del Dirigente della 3<sup>a</sup> Area, è stata nominata la Commissione giudicatrice ex art. 77 del D.Lgs. 50/2016;
- in data 17/09/2020, come risulta da Verbale n. 1 del 17/09/2020 (Prot. 34478/2020), che si richiama nel contenuto, il Seggio di gara e Commissione giudicatrice si è riunito nella prima seduta pubblica e nella circostanza il Presidente:
  - dava atto che alla scadenza del termine del 16/09/2020, ore 12:00, era pervenuta unicamente l'offerta di seguito indicata, individuata con attribuzione al concorrente del contrassegno alfabetico identificativo "A":

Concorrente	Attribuzione identificativo	Data di ricezione	Registro di Sistema
AhRCOS SRL (Mandataria), Mei Tecnologie Costruzioni Srl, INCI Srl e Sistem Costruzioni Srl (mandanti)	A	16/09/2020 ore 11:28	PI251738-20

- disponeva l'apertura dell'unica Busta Virtuale A pervenuta e, avvalendosi dell'opzione di inversione procedimentale di cui all'art. 133, comma 8, D.lgs. 50/2016, prevista dal Disciplinare di gara, ammetteva con riserva il raggruppamento unico partecipante e disponeva di procedere all'apertura della busta telematica contenente l'offerta tecnica, rimandando alla valutazione della nominata Commissione giudicatrice, in successiva seduta riservata;
- nel periodo 18/09/2020-01/10/2020 la nominata Commissione Giudicatrice, in tre successive sedute riservate (Verbali nn. 1-bis, 1-ter e 1-quater) ha svolto i propri lavori inerenti l'apertura, l'esame e la valutazione della documentazione contenuta nella busta virtuale B pervenuta, procedendo con l'attribuzione dei punteggi alla relativa offerta tecnica, in applicazione di quanto previsto dalla lex specialis di gara;
- in data 02/10/2020, come risulta da Verbale n. 2 del 02/10/2020 (Prot. 36880/2020), che si richiama nel contenuto, il Seggio di gara e Commissione giudicatrice si è riunito in seconda seduta pubblica e, richiamato il Verbale di seduta riservata n. 1-quater del 01/10/2020, il Presidente:
  - dava atto dell'esito delle valutazioni della Commissione giudicatrice, dei punteggi finali attribuiti al concorrente contrassegnato con lettera "A", disponendone il caricamento sulla piattaforma SATER, il tutto come di seguito riepilogato:

## Totale punteggio

Concorrente A

criteri	media coeff.	pesi criteri	Attribuzione punteggio
A1	0,800	16	12,80
A2	0,667	12	8,00
A3	0,667	10	6,67
A4	0,800	8	6,40
A5	0,600	8	4,80
A6	0,600	11	6,60
A7	0,867	11	9,53
A8	0,933	10	9,33
		<b>punteggio tot.</b>	<b>64,13</b>

- dava atto che il concorrente A aveva superato la soglia di sbarramento (35 punti), con riferimento ai punteggi tecnici assegnati, disponeva l'apertura della busta telematica relativa all'offerta economica sulla piattaforma telematica SATER, prendendo atto del ribasso offerto, pari al 0,10% (zerovirgoladiecipercento), e desumendone il relativo punteggio non riparametrato, pari a punti 12,60 (dodicivirgolasessanta);

- dava atto che il parametro numerico finale da assegnare all'offerta pervenuta, dato dalla sommatoria tra i punteggi tecnico ed economico, veniva individuato in punti 76,73 (settantaseivirgolasettantatrè);

- disponeva procedersi con le verifiche amministrative sull'offerta dell'unico concorrente, in precedenza ammesso con riserva ai sensi dell'art. 133, comma 8, D.lgs. 50/2016 e rilevava la carenza di un elemento formale nel modulo A trasmesso per conto della mandante INCI S.r.l., per cui ordinava l'attivazione della procedura di soccorso istruttorio ex art. 83, co. 9, D.lgs. 50/2016;

- con lettera prot. n. 36944 del 02/10/2020, trasmessa telematicamente tramite piattaforma telematica SATER e via p.e.c., il R.U.P., Ing. Davide Parmeggiani, comunicava alla AhRCOS SRL (Mandataria) l'avvio della procedura di soccorso istruttorio concedendo termine sino al 07/10/2020 per provvedere alla necessaria integrazione documentale;
- con comunicazione pervenuta in data 06/10/2020 tramite piattaforma telematica SATER (Reg. di sistema n. PI269813-20) e via pec (Prot. n. 37429/2020), il concorrente interessato riscontrava la richiesta della Stazione appaltante;
- in data 08/10/2020, come risulta da Verbale n. 3 del 08/10/2020 (Prot. n. 37737/20), che si richiama nel contenuto, il Seggio di gara si è riunito nella terza seduta pubblica ed il Presidente, esaminata la documentazione pervenuta, rilevato che il concorrente ammesso al soccorso istruttorio, risultava aver tempestivamente sanato, ai sensi dell'art. 83, comma 9, D.lgs. 50/2016, l'irregolarità inizialmente rilevata, ne disponeva l'ammissione, formulando proposta di aggiudicazione dell'appalto in oggetto in favore del costituendo R.T.I. AhRCOS SRL (Mandataria), con sede in Bologna (BO), Via Secci, 7 - C.F. e P.I. n. 01907030389, Mei Tecnologie e Costruzioni Srl (mandante), con sede in Bologna (BO), Via dei Mille, 24 40121 - C.F./P.IVA 02799780362, INCI Srl (mandante), con sede in Renazzo (FE), via del Pilastro n. 55/A - 44045 - C.F. / P.IVA 02994730360 e Sistem Costruzioni Srl (mandante), con sede in Solignano di Castelvetro di Modena (MO), Via Montegrappa, 18/20 - 41014 - C.F. e P.IVA 02251920365, per il ribasso offerto dello 0,10% (zerovirgoladiecipercento) sull'importo posto a base di gara.

Ritenuto, in qualità di R.U.P., ai sensi dell'art. 97 comma 6 D.lgs. 50/2016, che nell'offerta pervenuta non siano ravvisabili elementi specifici che la facciano apparire anormalmente bassa;

Visto il disposto dell'art. 2, comma 4, del D.L. n. 76 del 16/07/2020, conv. con modd. in L. 11/09/2020, n. 12, e quanto stabilito all'art. 23 del Disciplinare di gara, ove si prevede, in

conformità all'art 95 c.12 del Codice dei Contratti, che *"Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice"*, tenuto conto dell'elevato punteggio qualitativo attribuito all'offerta tecnica pervenuta, l'offerta dell'unico partecipante viene valutata congrua, idonea e conveniente per la Stazione appaltante;

Accertato il possesso, in capo alle imprese partecipanti al costituendo R.T.I. aggiudicatario, dell'attestazione di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici nelle categorie richieste OG 1 classifica IV, OG11 classifica III-bis, OS18-A classifica III e OS32 classifica III.

Atteso che la Stazione Appaltante sta predisponendo le verifiche di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016, nonché, ai sensi dell'art. 87 del D.Lgs. 159/2011, i controlli previsti dalla normativa antimafia, da espletare mediante interrogazione della Banca Dati Nazionale Antimafia (BDNA).

Ritenuto di procedere comunque all'aggiudicazione dell'appalto in oggetto, relativo all'Accordo Quadro ed al suo primo contratto applicativo, come sopra riportato, , anche in pendenza dei controlli di legge, fermo restando che, qualora dal certificato antimafia in corso di acquisizione e/o dalle verifiche AvCPass dovessero risultare in capo alle imprese partecipanti al costituendo RTI aggiudicatario l'esistenza di una delle cause ostative di cui all'art. 67 del citato d.lgs., la stazione appaltante recederà dalla presente aggiudicazione, come espressamente previsto dall'art. 88, commi 4-bis e 4-ter, del D.Lgs. 159/2011.

Atteso che la proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione ai sensi dell'art. 33 del D.Lgs. 50/2016.

Dato atto che i lavori oggetto di affidamento con il presente Accordo Quadro e dei relativi due contratti applicativi sono stati previsti nel Programma triennale delle opere pubbliche 2020-2022, approvato con Delib. del Consiglio Comunale n. 60 del 23/12/2019, relativa all'approvazione del Bilancio 2020/2022.

Ritenuta sussistente la necessità di provvedere con immediatezza all'affidamento dei lavori oggetto del richiamato Accordo Quadro e del primo contratto applicativo, nonché del secondo contratto applicativo con successiva e distinta determinazione dirigenziale, al fine di rispettare – in relazione alle fonti di finanziamento acquisite e disponibili – la programmazione degli interventi di riqualificazione e ristrutturazione riguardanti il Nuovo Polo Scolastico Jussi – Donini e quindi per provvedere, anche in ragione della necessità di accelerare – a seguito dell'emergenza sanitaria Covid 19 – la messa a disposizione di adeguate strutture dedicate al servizio pubblico scolastico, nonché sulla base delle disposizioni di cui al Decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con modd. in Legge 11 settembre 2020, n. 12;

Dato atto che:

- l'art. 4 del Disciplinare di gara dispone: "La Stazione appaltante si riserva - con riferimento ai singoli stralci oggetto dei contratti applicativi - la facoltà di procedere alla consegna dei relativi lavori in via d'urgenza, nelle more della sottoscrizione dello specifico contratto, conformemente a quanto previsto dall'art. 32 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e dall'art. 8, comma 1, lett- a) del D.L. n. 76/2020";
- ai sensi dell'art. 32, comma 10, lettere a) e b) del D.lgs. 50 /2016, essendo pervenuta una sola offerta a seguito della pubblicazione del bando e comunque trattandosi di accordo quadro di cui all'art. 54, la stipula del contratto non è soggetta al termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9.

Dato atto, altresì, che:

- l'indizione della gara, ai sensi dell'art. 65 del D.L. 19/05/2020, n. 34, non comporta il pagamento del contributo di cui all'art. 1, comma 65, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, in favore dell'ANAC;
- il Regolamento comunale per la ripartizione degli Incentivi per Funzioni tecniche di cui all'art. 113 del Dlgs 50/2016 deve ancora essere approvato in ossequio alla nuova normativa;
- il Responsabile del Procedimento è l'ing. Davide Parmeggiani ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016;
- in data 09/10/2020 il R.U.P., Ing. Davide Parmeggiani, ha attestato l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori, secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali, nonché l'assenza di impedimenti alla realizzabilità dei progetti di Stralcio 1 e 2, sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione dei progetti medesimi (Prot. n.38064 e n.38065 del 09/10/2020).

Ritenuto opportuno confermare il gruppo di lavoro per l'attuazione dell'intervento, come risultante dalla richiamata determina dirigenziale n. 547 del 2020.

### **Riferimenti normativi**

D. Lgs. 267/2000 Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Decreto-legge 16/07/2020. 76, convertito con modd. in Legge 11/09/2020, n. 12;

D.P.R. 207/2010 per le parti vigenti;

D.L. 19/05/2020, n. 34, art. 65;

Determinazione n. 8 del 18/11/2010 dell'AVCP;

Determinazione n. 10 del 22/12/2010 dell'AVCP;

Regolamento comunale sui contratti;

Determinazione dirigenziale n.41 del 22/02/2018;

Delib. del Consiglio Comunale n. 60 del 23/12/2019 di approvazione del Bilancio 2020/2022;

Delib. della Giunta Comunale n. 246 del 24/12/2019 di assegnazione risorse finanziarie ai Dirigenti d'Area.

### **Decisione**

Per quanto esposto in premessa, il Dirigente della III<sup>^</sup> Area Gestione del Territorio, determina:

- di aggiudicare al costituendo R.T.I. AHCOS SRL (Mandataria), con sede in Bologna (BO), Via Secci, 7 - C.F. e P.I. n. 01907030389, MEI TECNOLOGIE E COSTRUZIONI SRL (mandante), con sede in Bologna (BO), Via dei Mille, 24 40121 - C.F./P.IVA 02799780362, I.N.C.I. S.r.l. (mandante), con sede in Renazzo (FE), via del Pilastro n. 55/A - 44045 - C.F. / P.IVA 02994730360 e SISTEM COSTRUZIONI S.R.L. (mandante), con sede in Solignano di Castelvetro di Modena (MO), Via Montegrappa, 18/20 - 41014 - C.F. e P.IVA 02251920365, per il ribasso offerto dello 0,10% (zerovirgolandiecipercento) sull'importo posto a base di gara, l'appalto relativo all'ACCORDO QUADRO PER LAVORI "NUOVO POLO JUSSI-DONINI: INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "CARLO JUSSI" VIA KENNEDY A SAN LAZZARO DI SAVENA" e, contestualmente l'appalto relativo al 1° contratto applicativo (Progetto Stralcio 2°), per un importo contrattuale pari ad Euro 4.205.890,94 (IVA esclusa), dei quali Euro 100.942,51 per oneri della sicurezza, oltre IVA 10% per Euro 420.589,09, per complessivi Euro 4.626.480,03;
- di dare atto che l'affidamento del secondo contratto applicativo, relativo ai lavori di realizzazione del Progetto Stralcio 1°, avverrà con successiva ed autonoma determinazione dirigenziale;
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 65 del D.L. 19/05/2020 n. 34, l'indizione della gara non comporta il pagamento del contributo di cui all'art. 1, comma 65, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, in favore dell'A.N.A.C. da parte della Stazione appaltante;

- di dare atto che a seguito del presente atto, il quadro economico complessivo dell'accordo quadro e quello di aggiudicazione del primo contratto applicativo risultano come di seguito rispettivamente rideterminati:

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO	1°STRALCIO	2°STRALCIO	TOTALE 1° e 2° STRALCIO
<b>A SOMME PER LAVORI</b>			
A.1 Importo Lavori ribassato (0,1%)	€ 1.905.343,09	€ 4.104.948,43	€ 6.010.291,52
A.2 Oneri per la sicurezza	€ 52.749,66	€ 100.942,51	€ 153.692,17
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 1.958.092,75</b>	<b>€ 4.205.890,94</b>	<b>€ 6.163.983,69</b>

QUADRO ECONOMICO NUOVO POLO JUSSI-DONINI INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO C.JUSSI - 2° STRALCIO AFFIDAMENTO INCARICO aggiudicazione lavori						
		RER	MIUR SISMICA COMUNI	COMUNE	TOTALE	
<b>A SOMME PER LAVORI</b>						
A.1 Importo Lavori 2° stralcio (ribassati -0,1%)	€ 4.104.948,43	€ 2.002.995,00	€ 664.335,00	€ 1.437.618,43		
A.2 Oneri per la sicurezza 2° stralcio	€ 100.942,51	€ 58.000,00	€ 15.000,00	€ 27.942,51		
	€ 4.205.890,94	€ 2.060.995,00	€ 679.335,00	€ 1.465.560,94	€	€ 4.205.890,94
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>						
B1 Lavori in economia - esclusa IVA 22%	€ 11.035,23		€ -	€ 11.035,23		
B2 Rilievi accertamenti ed indagini (indagini ARCHEOLOGICHE LARES srl DD 269/2020) con iva	€ 10.919,00		€ -	€ 10.919,00		
B3 Allacciamenti a pubblici servizi, pagamento oneri e diritti di segreteria pratiche enti, ..	€ 8.632,50	€ 4.673,48	€ -	€ 3.959,02		
B3.1 sismica - Unione comuni Savena-Idice (compresa marca da mollo virtuale da € 16,00)	€ 1.067,50	€ 1.067,50	€ -	€ -		
B4 Imprevisti compresa IVA 10%	€ 72.467,75	€ 31.956,09	€ -	€ 40.511,66		
B5 Acquisizione aree o immobili						
B6 Spese Tecniche	€ 733.909,17	€ 555.538,92	€ 11.994,32	€ 166.375,93		
B 6.1 Incentivi per funzioni tecniche di cui all'art.113 del Dlgs 50/2016 (1%)	€ 42.058,91		€ 5.816,75	€ 36.242,16		
B 6.2 Progettazione definitiva + CSP (compreso oneri e IVA)	€ 213.563,15	€ 210.146,14	€ 3.417,01	€ -		
B 6.3 Progettazione esecutiva + CSP (compreso oneri e IVA)	€ 163.756,28	€ 161.136,18	€ 2.620,10	€ -		
B 6.4 (DL e Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (compreso oneri e IVA)	€ 205.243,77	€ 107.383,54	€ -	€ 97.860,23		
B 6.5 Collaudo statico (compreso oneri e IVA) (ENGINEERING PROJECT S.R.L.)	€ 23.427,22	€ 23.427,22	€ -			
B 6.6 Collaudo tecnico funzionale impianti (compreso oneri e IVA) POLISTUDIO A.E.S.	€ 20.009,82	€ 20.009,82				
B 6.7 Collaudo tecnico amministrativo	€ 42.762,96	€ 10.958,96		€ 31.804,00		
B 6.8 Incarico profess. verifica preventiva archeologica LARES Srl (compreso oneri e IVA)	€ 610,00	€ -	€ 140,46	€ 469,54		
B 6.9 Incarico profess. Supporto al RUP Dott.F.Pellizzer (compreso oneri e IVA)	€ 22.477,06	€ 22.477,06				
B7 Spese per attività di consulenza o di supporto, comprensive di contributo integrativo						
B8 Eventuali spese per commissioni giudicatrici (Ing. Flavio Cappelli)				€ 500,00		
B9 Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 3.000,00	€ 2.000,00	€ -	€ 1.000,00		
B10 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 20.000,00	€ 10.464,00		€ 9.536,00		
B11 I.V.A. ed eventuali altre imposte di: A (al 10%)	€ 420.589,09	€ 206.099,50	€ 67.933,50	€ 146.556,09		
B12 I.V.A. ed eventuali altre imposte di: B.1 (al 22%)	€ 2.427,75			€ 2.427,75		
B13 Arrotondamento		€ 0,01	€ 5,68	€ 35,41		
B14 Economie da ribasso di gara		€ 2.205,50	€ 731,50	€ 1.582,96		
<b>Totale Somme a disposizione</b>		€ 814.005,00	€ 80.665,00	€ 394.439,06	€	€ 1.289.109,05
<b>TOTALE</b>		€ 2.875.000,00	€ 760.000,00	€ 1.860.000,00	€	€ 5.495.000,00

- di dare atto che sussiste la necessità di provvedere con immediatezza ad affidare i lavori oggetto del richiamato Accordo Quadro e del primo contratto applicativo, al fine di rispettare – in relazione alle fonti di finanziamento acquisite e disponibili – la programmazione degli interventi di riqualificazione e ristrutturazione riguardanti il Nuovo Polo Scolastico Jussi – Donini e quindi per provvedere, anche in ragione della necessità di accelerare – a seguito dell'emergenza sanitaria Covid 19 – la messa a disposizione di adeguate strutture dedicate al servizio pubblico scolastico, di natura essenziale, ed in virtù delle disposizioni di cui al D.L. 16 luglio 2020, n. 76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 12 e, per l'effetto, di autorizzare la consegna anticipata dei lavori, a norma dell'art. 32, comma 8, D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 8, comma 1 lett. a), del D.L. cit. e dell'art. 4 del Disciplinare di gara;
- di confermare il gruppo di lavoro dell'appalto in oggetto, come segue:  
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO                    ING. DAVIDE PARMEGGIANI  
SUPPORTO AMMINISTRATIVO AL RUP                    AVV. FRANCO PELLIZZER

SUPPORTO TECNICO AL RUP  
SUPPORTO AMMINISTRATIVO AL RUP:

ING. IRENE CAVINA  
M.P. PANCALDI, C.TADDIA, F.BRANDI,  
B.FONTANELLI, P. LENZI

- di dare atto che il rapporto nascente dal presente provvedimento si perfezionerà attraverso un contratto di Accordo quadro stipulato in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016 e sarà regolamentato alle condizioni di cui al disciplinare di gara, al progetto di servizio nonché all'offerta tecnica dell'aggiudicatario;
- di dare atto che la verifica del possesso, in capo alle società appartenenti al costituendo RTI aggiudicatario, dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 avverrà a mezzo del sistema AVCPass e della BDNA, restando ferme tutte le eventuali cause di decadenza ai sensi di legge;
- di dare atto che l'aggiudicazione de quo sarà efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 12.4.2016 n. 50, quando saranno definitivamente accertati, in capo all'aggiudicatario, tutti i requisiti previsti dalla normativa vigente e dal disciplinare di gara;
- di dare atto che l'Amministrazione, stante la particolare urgenza, intende avvalersi della facoltà di consegnare anticipatamente il servizio anche in pendenza dell'informazione antimafia ai sensi della art. 92 comma 3 del Dlgs. 159/2011 e dell'art. 3 comma 1 del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 12, fermo restando che il rilascio di un'eventuale informazione interdittiva porterà alla immediata risoluzione del contratto;
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 10, lettere a) e b) del codice dei contratti, essendo pervenuta una sola offerta e trattandosi di accordo quadro, la stipula del contratto non è soggetta al termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9, del codice;
- di dare atto che il presente provvedimento è soggetto:
  - ✓ agli adempimenti previsti dalla legge 190/2012 e che in fase di stipula verranno applicate le specifiche clausole contrattuali previste dalla normativa anticorruzione e del Provvedimento del Responsabile della prevenzione della corruzione n. 2 del 17.10.2013;
  - ✓ alla normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari e che in fase di stipula verranno applicate le specifiche clausole contrattuali previste dalla normativa di cui alla L. 136/2010;
  - ✓ agli adempimenti previsti dall'art. 23 del d.lgs. 33/2013;
- di dare atto che è stato acquisito il Durc in corso di validità che risulta regolare con i versamenti contributivi, previdenziali e assistenziali;
- di dare atto altresì che all'impresa si applicano le norme di cui al D.P.R. 62/2013, per quanto compatibili, e che congiuntamente alla sottoscrizione del contratto si provvederà alla consegna di una copia del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici.

L'aggiudicazione dell'appalto, a norma dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016, resta subordinata all'accertamento dell'insussistenza delle cause di divieto, decadenza o sospensione dalla partecipazione ai pubblici appalti previste dalla vigente legislazione e al possesso dei requisiti.

### **Aspetti contabili e finanziari**

La somma complessiva di Euro 4.626.480,03 (IVA 10% inclusa) viene impegnata a favore del costituendo R.T.I. AHRICOS SRL (Mandataria), con sede in Bologna (BO), Via Secci, 7 - C.F. e P.I. n. 01907030389, MEI TECNOLOGIE E COSTRUZIONI SRL (mandante), con sede in Bologna (BO), Via dei Mille, 24 40121 - C.F./P.IVA 02799780362, I.N.C.I. S.r.l. (mandante), con sede in Renazzo (FE), via del Pilastro n. 55/A - 44045 - C.F. / P.IVA 02994730360 e SISTEM

COSTRUZIONI S.R.L. (mandante), con sede in Solignano di Castelvetro di Modena (MO), Via Montegrappa, 18/20 - 41014 - C.F. e P.IVA 02251920365, e trova copertura nel 2020000880109/2 "Nuovo Polo scolastico Jussi Donini" del Bilancio 2020-2022 come segue:

- Euro 1.816.562,96 sull'esercizio 2020 previa diminuzione della prenotazione n. 1180/2020;
- Euro 2.809.917,07 cronoprogrammati sull'esercizio 2021 finanziati dal Fondo Pluriennale Vincolato 2020 previa diminuzione della prenotazione n. 98/2021 stanziamento da reiscrizione.

Il pagamento del corrispettivo avverrà a 30 giorni dalla registrazione al protocollo dell'Ente della fattura elettronica.

**Si dà atto che questa attività è da considerarsi improrogabile ed urgente al fine del mantenimento dei finanziamenti concessi.**

**Si dà atto che la somma di Euro 1.816.562,96 è stata prevista nel Report di Programmazione delle spese in conto capitale nell'anno 2020 e per Euro 2.809.917,07 nell'anno 2021. Le previsioni si ritengono compatibili con i vincoli di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio.**

*Quanto agli obblighi di tracciabilità*

*Art. (1) L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13 agosto 2010 e successive modifiche. In costanza del suddetto obbligo, il presente contratto si intenderà risolto ex lege qualora le transazioni non avvengano tramite istituti bancari o tramite la Società Poste Italiane S.p.A. .*

*Art. (2) L'appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria si impegna a darne immediata comunicazione alla Stazione appaltante e alla Prefettura . Ufficio territoriale del Governo di Bologna.*

*Art. (3) Ai sensi dell'art. (1) l'appaltatore si impegna a trasferire gli obblighi di tracciabilità in ogni contratto di sub.appalto o sub.fornitura connesso e/o relativo all'appalto principale. In tal senso l'appaltatore dovrà comunicare alla stazione appaltante gli estremi di tutti i subappaltatori e subfornitori coinvolti nell'appalto e trasmettere copia dei contratti onde consentire alla stazione appaltante la dovuta verifica. In alternativa alla trasmissione dei contratti, laddove non dovuto in base alla normativa di settore, l'appaltatore potrà presentare idonea dichiarazione sostitutiva di atto notorio ex DPR 445/2000, attestante l'inserimento delle clausole sulla tracciabilità nel contratto oggetto della dichiarazione stessa.*

Lì, 27/10/2020

IL RESPONSABILE  
PARMEGGIANI DAVIDE  
FIRMATO CON FIRMA DIGITALE  
ART. 21 DLGS N.82/2005

**DETERMINAZIONE n. 778 del 27/10/2020.**

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

**DETERMINAZIONE N. 778 / 2020 3.1 SETTORE LAVORI PUBBLICI**

**OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI "NUOVO POLO JUSSI-DONINI: INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "CARLO JUSSI" VIA KENNEDY A SAN LAZZARO DI SAVENA": AGGIUDICAZIONE ACCORDO QUADRO E PRIMO CONTRATTO APPLICATIVO IN FAVORE DEL COSTITUENDO R.T.I. TRA AHCOS SRL (MANDATARIA), MEI TECNOLOGIE E COSTRUZIONI SRL (MANDANTE), INCI SRL (MANDANTE), E SISTEM COSTRUZIONI SRL (MANDANTE) - CIG A.Q.: 8391852757 - CIG PRIMO CONTRATTO APPLICATIVO 8391885294**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.  
Esito - FAVOREVOLE

Anno 2021 – Numero 4  
Tipo Movimento: Sub-Impegno  
Descrizione: NUOVO POLO JUSSI-DONINI ACCOROD QUADRO AFFID.LAVORI A RTI AHCOS SRL, MEI TECNOLOGIE, INCI SRL E SISTEM  
Importo €2.809.917,07  
Ragione Sociale:  
Rif. Bil. PEG 2020000880109/2

Anno 2020 – Numero 182  
Tipo Movimento: Sub-Impegno  
Descrizione: NUOVO POLO JUSSI-DONINI ACCOROD QUADRO AFFID.LAVORI A RTI AHCOS SRL, MEI TECNOLOGIE, INCI SRL E SISTEM COSTRUZIONI ( MUTUO)  
Importo €1.816.562,96  
Ragione Sociale:  
Rif. Bil. PEG 2020000880109/2

San Lazzaro di Savena, lì 27/10/2020

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE  
GIULIANO GIOVANNA  
**FIRMATO CON FIRMA DIGITALE**  
**ART. 21 DLGS N.82/2005**