

CONTRATTO DI APPALTO
(in modalità elettronica e sottoscritto in forma digitale)

Con la presente scrittura privata a valere ad ogni effetto di legge tra:

- l'Azienda Casa Emilia Romagna della Provincia di Bologna, con sede in Bologna, Piazza della Resistenza 4, CF 00322270372, indirizzo PEC: info.acerbologna@registerpec.it;

- (indicare estremi professionista)

Rappresentati rispettivamente da:

- Ing. Antonio Frighi, dirigente, nato a Massa Fiscaglia (Fe) il giorno 9 febbraio 1957 e domiciliato per ragioni della carica in Bologna, Piazza della Resistente n. 4, il quale interviene in questo atto non in proprio ma in qualità di procuratore per conto ed in rappresentanza della "Azienda Casa Emilia Romagna della Provincia di Bologna" con sede in Bologna, Piazza della Resistenza n. 4, autorizzato da procura rilasciata dal Presidente del Consiglio di Amministrazione di ACER Bologna, Dott. Alessandro Alberani, con atto del notaio Domenico Damascelli in data 16 ottobre 2017, rep. 21400/13661, registrata a Imola il 20 ottobre 2017 al n. 4305 Serie IT, debitamente depositata al Registro delle Imprese competente per dare esecuzione all'Ordinanza Presidenziale di aggiudicazione n. _____ febbraio 2023

e

- _____

premessso

- che l'Azienda Casa Emilia Romagna della Provincia di Bologna, che in appresso, per brevità, verrà denominata semplicemente ACER, con la citata ordinanza presidenziale _____ ha aggiudicato al professionista/Raggruppamento Temporaneo di Professionisti/società d'ingegneria/ studio associato _____ denominato _____ la gara a procedura aperta per l'appalto inerente l'affidamento, nell'ambito del programma "sicuro, verde e sociale", **del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione** per gli interventi di restauro scientifico con miglioramento sismico e riqualificazione energetica da realizzarsi in

Bologna via Bentivogli 29/2-31 e 35-59 (Lotto 1) CIG e CUP

per un compenso presunto di **euro** _____ al netto di spese ed oneri, risultante dall'applicazione di un ribasso del _____ al compenso stimato di euro _____

Bologna via Libia 29-51 (Lotto 2). CIG E CUP

per un compenso presunto di **euro** _____ al netto di spese ed oneri, risultante dall'applicazione di un ribasso del _____ al compenso stimato di euro _____

- che si è stabilito di addivenire alla stipulazione del presente contratto in modalità elettronica e sottoscrizione in forma digitale.

TUTTO CIO' PREMESSO

Le Parti come sopra costituite, mentre confermano e ratificano la precedente narrativa che forma parte integrante e sostanziale del presente contratto, convengono e stipulano quanto segue:

ART. 1) OGGETTO DELL'APPALTO E NORMATIVA APPLICABILE

L'ACER affida l'incarico professionale descritto in premessa per l'importo stimato di euro _____ al netto di spese ed oneri al _____ con sede presso lo studio _____

(se del caso) *Come indicato all'art. dell'atto di costituzione del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti stipulato tra le parti in data 10.03.2022, le quote di partecipazione al Raggruppamento sono così stabilite:*

Il professionista si impegna ad eseguire le condizioni contrattuali ed i patti contenuti nei seguenti documenti allegati al presente contratto, rispettivamente sotto le lettere _____

1. Bando GUUE e bando GURI;
2. Disciplinare di gara;
3. Documentazione tecnica: Piani di Sicurezza e Coordinamento lotto 1; Calcolo parcella lotto 1; Piani di Sicurezza e Coordinamento lotto 2; Calcolo parcella lotto 2;
4. Progetto delle opere di cui al Lotto 1;
5. Progetto delle opere di cui al Lotto 2;
6. offerta tecnica
7. offerta economica

- dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000 di assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 136/10 e ss. mm (allegato "E").

restando inteso che formano parte integrante e sostanziale del presente contratto.

L'appalto è inoltre disciplinato da:

- D. Lgs. 18.04.2016 n. 50
- D.gs. 22.01.2004 n. 42
- Decreto Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo 22.08.2017 n. 154
- D.lgs. 09.04.2008 n. 81
- Linee guida ANAC attuative del codice appalti in materia di affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria

ART. 2) PAGAMENTI

Il pagamento delle prestazioni avverrà, entro 30 giorni dal ricevimento di regolare fattura e nel rispetto delle norme in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 e s.m.i.

Le fatture intestate ad ACER Bologna dovranno essere in Split Payment e riportare la seguente dicitura "Scissione dei pagamenti ai sensi dell'art. 17-ter del DPR/1972". ACER Bologna è soggetta alla fatturazione elettronica, con indirizzo destinatario: fattureacer@pec.acerbologna.it;

In caso di R.T.: Il professionista capogruppo mandatario ed i professionisti mandanti, conservando ognuno la propria autonomia ai fini della gestione, degli adempimenti fiscali e degli oneri sociali, assolvono agli obblighi di fatturazione nei confronti di ACER separatamente, facendo esclusivo riferimento alle prestazioni di competenza che ciascuno ha eseguito.

Pertanto ciascun associato ha reso propria dichiarazione di assunzione di tutti gli obblighi di tracciabilità finanziaria in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 3, comma 7, della Legge 13 agosto 2010, n. 136. Tali dichiarazioni vengono allegare sotto la lettera ____ del presente contratto. Tutti i movimenti finanziari relativi all'affidamento devono essere eseguiti e registrati sui conti corrente indicati dai professionisti associati.

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione, i codici identificativi della gara, ossia i codici CIG e CUP indicati in premessa. Il codice CIG ed il codice CUP sopraindicati saranno riportati sempre su ogni documento concernente i pagamenti riguardanti il presente affidamento.

I pagamenti effettuati come indicato si intendono ben fatti, restando esonerata l'ACER da ogni responsabilità al riguardo.

Ove l'Affidatario venisse nella determinazione di apportare modifiche alle modalità indicate, dovrà informare l'ACER con comunicazione sottoscritta dal Legale Rappresentante con firma autenticata, fermo restando che in ogni caso il pagamento non potrà che avvenire in una delle forme già comunicate con la lettera di aggiudicazione.

Le commissioni bancarie attualmente applicate dall'Istituto Cassiere di ACER a carico dell'appaltatore sono le seguenti:

- per importi inferiori a euro 1.000,00 non verrà applicata alcuna commissione;
- per importi da euro 1.000,00 fino a euro 5.000,00 verrà applicata una commissione di euro 2,50;
- per importi oltre euro 5.000,00 verrà applicata una commissione di euro 5,00.

Le commissioni potranno variare in corso di contratto in dipendenza di eventuali diverse condizioni applicate dall'Istituto Cassiere di ACER.

ART. 3) DURATA MODALITA' DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO

Il professionista è tenuto a svolgere tutto quanto di competenza previsto dalle vigenti norme in materia di sicurezza e per tutta la durata dei lavori.

In particolare, a titolo puramente esemplificativo e certamente non esaustivo è tenuto:

- a) a verificare, con opportune azioni di coordinamento e controllo, l'applicazione, da parte delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi, delle disposizioni loro pertinenti contenute nel piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 d. Lgs. n.81/2008 e la corretta applicazione delle relative procedure di lavoro" (art. 92 comma 1 lett. a D. Lgs. n. 81/2008);
- b) a verificare l'idoneità del piano operativo di sicurezza, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 D. Lgs. 81/2008, ove previsto, assicurandone la coerenza con quest'ultimo, ed adeguare il piano di sicurezza e coordinamento e il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b) D. Lgs. n. 81/2008, in relazione all'evoluzione dei lavori ed alle eventuali modifiche intervenute, valutando le proposte delle imprese esecutrici dirette a migliorare la sicurezza in cantiere, nonché verificare che le imprese esecutrici adeguino, se necessario, i rispettivi piani operativi di sicurezza" (art. 92 comma 1 lett. b D. Lgs. n. 81/2008);
- c) ad organizzare tra i datori di lavoro, ivi compresi i lavoratori autonomi, la cooperazione ed il coordinamento delle attività nonché la loro reciproca informazione" (art. 92 comma 1 lett. c D. Lgs. n. 81/2008);
- d) a verificare l'attuazione di quanto previsto negli accordi tra le parti sociali al fine di realizzare il coordinamento tra i rappresentanti della sicurezza finalizzato al miglioramento della sicurezza in cantiere" (art. 92 comma 1 lett. d D. Lgs. n. 81/2008);
- e) a segnalare al responsabile dei lavori, previa contestazione scritta alle imprese e ai lavoratori autonomi interessati, le inosservanze alle disposizioni degli articoli 94, 95 e 96 D. Lgs. n. 81/2008, e alle prescrizioni del piano di cui all'articolo 100 D.Lgs. n. 81/2008, ove previsto, e proporre la sospensione dei lavori, l'allontanamento delle imprese o dei lavoratori autonomi dal cantiere, o la risoluzione del contratto. Nel caso in cui il committente o il responsabile dei lavori non adotti alcun provvedimento in merito alla segnalazione, senza fornire idonea motivazione, il coordinatore per l'esecuzione provvede a dare comunicazione dell'inadempienza alla azienda unità sanitaria locale territorialmente competente e alla direzione provinciale del lavoro" (art. 92 comma 1 lett. e D. Lgs. n. 81/2008);
- f) a sospendere in caso di pericolo grave e imminente, direttamente riscontrato, le singole lavorazioni fino alla verifica degli avvenuti adeguamenti effettuati dalle imprese interessate" (art. 92 comma 1 lett. f D. Lgs. n. 81/2008).
- g) controllare le presenze in cantiere per tutte le imprese impegnate nei lavori, in occasione dei sopralluoghi;
- h) valutare l'idoneità delle imprese impiegate in cantiere o per le quali viene richiesto il subappalto;
- i) redazione con frequenza almeno mensile della contabilità degli oneri della sicurezza;

Nel servizio sono incluse le varianti al PSC da apportare successivamente all'avvenuta consegna alla Committenza e/o in pendenza di scelte operative/esecutive o varianti progettuali decise dalla Committenza o dal Responsabile dei Lavori. Al termine di ogni sopralluogo di verifica e/o riunione di coordinamento dovranno essere redatti appositi verbali, debitamente firmati dal professionista, o da suo collaboratore, e dall'impresa esecutrice che dovranno essere trasmessi tempestivamente alla D.L ed al Responsabile del procedimento.

I controlli e le verifiche di cui sopra dovranno essere gestiti dal suddetto professionista coordinandosi opportunamente con l'Ufficio di Direzione dei lavori e con il Responsabile del procedimento

Il professionista, per lo svolgimento del servizio è autorizzato ad avvalersi della collaborazione di tecnici di fiducia da lui nominati, purché qualificati e preventivamente autorizzati dalla Stazione appaltante.

Resta ferma la necessità che ogni atto dell'incarico sia sottoscritto anche dal tecnico titolare dell'affidamento, il quale sarà unico responsabile nei confronti di terzi. Il professionista si assume la piena e incondizionata responsabilità civile e penale dell'operato dei propri collaboratori.

I collaboratori rispondono della loro attività direttamente al Professionista stesso, il quale provvederà direttamente al loro compenso, senza alcun aggravio od onere aggiuntivo per l'Amministrazione.

Il professionista si impegna a svolgere personalmente sopralluoghi in cantiere, oltre a quelli eseguiti dai propri collaboratori, per tutta la durata di esecuzione dei lavori.

Acer vigila sull'operato del coordinatore e si riserva di sostituirlo in ogni momento con altro soggetto in possesso dei requisiti prescritti, provvedendo a verificare l'adempimento degli obblighi che il D.Lgs. n. 81/08 e succ. mm.ii. attribuisce direttamente al coordinatore per l'esecuzione.

ART. 4) OPZIONI

Acer si riserva di affidare al professionista l'incarico di coordinamento per la sicurezza in fase esecutiva, sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del Codice degli appalti, anche per gli interventi indicati all'articolo 6.1 del disciplinare di gara.

ART. 5) GARANZIE E POLIZZE ASSICURATIVE

Si dà atto che il professionista ha costituito polizza fidejussoria, per la cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. n. 50/2016, rilasciata da _____ in data _____ n. _____ per la somma garantita di € _____ e pertanto verrà restituita all'appaltatore la polizza fidejussoria per la cauzione provvisoria emessa da _____ in data _____ n. polizza _____ dell'importo garantito di € _____ che con la sottoscrizione del presente contratto d'appalto cessa automaticamente.

Si dà atto che il professionista ha prodotto copia della propria Polizza assicurativa (indicare gli estremi) a copertura della responsabilità professionale ex art. 5 del DPR n. 137 del 7 agosto 2012, in corso di validità.

ART. 6) VERIFICHE ANTIMAFIA

Ai sensi dell'art. 83, comma 1, del Decreto Legislativo n. 159/2011 (Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136), Acer in data _____ tramite consultazione della Banca Dati Nazionale Unica (BDNA), con protocollo ingresso n. _____, ha richiesto il rilascio della informazione antimafia, ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. 159/2011, avvenuto in data _____

oppure:

Essendosi verificata la circostanza di cui all'art. 88, comma 4 bis, si procede alla stipulazione del contratto, anche in assenza della comunicazione antimafia, sotto condizione risolutiva, qualora la sussistenza di cause di decadenza, sospensione o divieto fossero accertate successivamente alla stipula del presente contratto e previa acquisizione delle autocertificazioni di cui all'art. 89 D.lgs. n.159, prodotte dal professionista in data _____, protocollo ACER n. _____ del _____

ART. 7) CESSIONE DI CONTRATTO, CESSIONE DEI CREDITI, SUBAPPALTO E AVVALIMENTO

La cessione del contratto è vietata a pena di nullità. La cessione dei crediti derivanti dal contratto può essere effettuata ai sensi dell'art. 106 comma 13 del D.Lgs. n. 50/2016. La cessione può essere opposta ad ACER solo se stipulata mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata e deve essere tempestivamente notificata. Per quanto riguarda il subappalto si richiama integralmente quanto indicato nel disciplinare di gara all'art. 11.

(se del caso) E' ammesso il subappalto per le attività di _____ come dichiarato in sede di gara.

ART. 8) ULTERIORI DISPOSIZIONI

a) Segnalazioni di illeciti o irregolarità: ACER ha attivato sul proprio sito internet una piattaforma di Whistleblowing, sicura e confidenziale, a cui anche i dipendenti e collaboratori dell'affidatario che operano a contatto con gli uffici di ACER possono accedere per segnalare, direttamente al Responsabile per la Prevenzione della Corruzione dell'Ente, eventuali illeciti riscontrati nell'ambito delle proprie attività lavorative. L'affidatario, pertanto, si impegna ad informare tutto il personale suindicato dell'esistenza di questo strumento legale.

b) Modello di organizzazione, gestione e controllo – codice etico: ACER, ai sensi del D. Lgs. 23/2001, ha adottato un modello di organizzazione per assicurare condizioni di correttezza e trasparenza nella conduzione degli affari e delle attività aziendali, a tutela della propria posizione ed immagine. A tale scopo, ai fini delle disposizioni di cui sopra, l'appaltatore si impegna a svolgere la propria attività secondo modalità idonee ad evitare il verificarsi di comportamenti rilevanti ai sensi del citato decreto. La realizzazione di comportamenti che determinino l'avvio di un procedimento giudiziario diretto all'accertamento della loro rilevanza ai sensi del D. Lgs. 231/01, del quale in qualunque modo ACER sia venuta a conoscenza, legittima a recedere dal contratto per giusta causa.

c) ACER con proprio provvedimento consiliare in data 15 gennaio 2020 n. 334, oggetto 4, ha aderito al Protocollo d'intesa sulla legalità in materia di lavori, forniture e servizi del Comune di Bologna (protocollo generale PG n. 497163 dell'8 novembre 2019). L'Affidatario assume l'obbligo di osservare e far osservare le clausole del citato Protocollo.

ART. 9) DOMICILIO DELLE PARTI E COMUNICAZIONI VIA POSTA ELETTRONICA

A tutti gli effetti del presente contratto, le Parti eleggono il loro domicilio nella provincia di Bologna: quanto all'ACER presso la sua sede legale in Piazza della Resistenza n. 4 (40122) a Bologna e quanto al professionista _____ A tale domicilio si intendono ritualmente effettuate tutte le intimazioni, le assegnazioni di termini, gli ordini di servizio ed ogni altra notificazione e comunicazione dipendente dal presente contratto.

Ogni variazione di domicilio sarà tempestivamente notificata all'ACER.

Le parti concordano e acconsentono che le comunicazioni avvengano mediante l'uso dei mezzi telematici ed allo scopo indicano i seguenti indirizzi:

- quanto ad ACER Bologna, PEC: info.acerbologna@registerpec.it;

- quanto all'affidatario, PEC: _____

Ogni variazione di indirizzo di posta elettronica certificata dovrà essere tempestivamente notificata ad ACER.

ART. 10) FORO COMPETENTE E COMPETENZA ARBITRALE

Per ogni controversia dipendente dal presente contratto è competente in via esclusiva ed inderogabile il Foro di Bologna. E' esclusa la competenza arbitrale.

ART. 11) SPESE CONTRATTUALI

Le spese di pubblicità obbligatoria, le tasse ed imposte tutte relative al presente contratto e sue inerenti e conseguenti saranno a completo carico dell'Affidatario che, in persona del suo costituito sig _____, accetta di sostenerle, con l'avvertenza che il presente contratto è assoggettato all'imposta di bollo e verrà registrato solo in caso d'uso.

ART. 12) NORMATIVA SULLA PRIVACY

Ai sensi e per gli effetti del regolamento UE 2016/979 (GDPR), i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento di che trattasi, ai fini del soddisfacimento di un obbligo di legge. Il titolare del trattamento è ACER Bologna.

Firmato digitalmente: