



azienda casa emilia - romagna
provincia di bologna

Piazza della Resistenza 4 - 40122
Bologna - BO
tel. 051.292111 fax 051.554335
Codice Fiscale - Partita IVA e Registro
Imprese di Bologna n. 00322270372
sito web: www.acerbologna.it
posta elettronica: info@acerbologna.it

INTERVENTO

FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA"

PROGETTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RESTAURO E RISANAMENTO
CONSERVATIVO DI DUE CASAMENTI A CORTE SITI IN
COMUNE DI BOLOGNA LOCALITA' CIRENAICA.

VIA BENTIVOGLI CIV. 31+59 PER COMPLESSIVI 56 ALLOGGI
DI ERP CON RELATIVE PERTINENZE E PARTI COMUNI

LOTTO **3053/PN_1**

PROGETTO ESECUTIVO

TAV. EIP		OGGETTO ELENCO IMPORTO PAGAMENTI			DATA Settembre 2022		
SCALA					N. DISEGNO		
VERSIONE	DESCRIZIONE	DATA	REDATTO	VERIFICATO		APPROVATO	
00	PRIMA EMISSIONE	Settembre 2022	M. VENTURINI	N. LEONE		N. LEONE	
01							
02							
03							

Il Progettista Architettonico Arch. Francesca Tovoli Ing. Nicola Leone SIDEL Ingegneria Srl Via Isonzo, 13 40055 Villanova di Castenaso (BO)	Il Progettista Strutturale Ing. Nicola Leone SIDEL Ingegneria Srl Via Isonzo, 13 40055 Villanova di Castenaso (BO)	Il Progettista Impianti Elettrici Ing. Nicola Leone SIDEL Ingegneria Srl Via Isonzo, 13 40055 Villanova di Castenaso (BO)	Il Progettista Impianti Meccanici Ing. Nicola Leone SIDEL Ingegneria Srl Via Isonzo, 13 40055 Villanova di Castenaso (BO)
Il Coordinatore della Sicurezza in Fase Progettuale Ing. Nicola Leone SIDEL Ingegneria Srl Via Isonzo, 13 40055 Villanova di Castenaso (BO)	Il Coordinatore per la progettazione Ing. Nicola Leone SIDEL Ingegneria Srl Via Isonzo, 13 40055 Villanova di Castenaso (BO)	Collaboratori Progettisti: Ing. Marco Venturini Ing. Federica Dalmonte Geom. Alessio Breviglieri Arch. Domenico Conaci Geom. Arianna Danieli P. I. Andrea Gamberini Ing. Cesare Orsini	
Responsabile del Procedimento Ing. Antonio Frighi ACER Bologna Piazza della Resistenza, 4 40122 Bologna	Il Dirigente Responsabile del Servizio Tecnico Ing. Antonio Frighi ACER Bologna Piazza della Resistenza, 4 40122 Bologna	Il Direttore Generale Avv. Francesco Nitti ACER Bologna Piazza della Resistenza, 4 40122 Bologna	Il Presidente Marco Bertuzzi ACER Bologna Piazza della Resistenza, 4 40122 Bologna

ELENCO IMPORTI

cod.	Lavorazione		euro	%
FABBRICATO - CIVICO 31				
31.01	MIGLIORAMENTO SISMICO			
31.01.a	Consolidamenti fondali	€	87.810,00	3,77%
31.01.b	Consolidamento murario	€	396.590,00	17,02%
31.01.c	Consolidamento solai esistenti	€	176.380,00	7,57%
31.01.d	Nuove strutture e opere in carpenteria	€	32.870,00	1,41%
31.01.e	Al collaudo delle strutture	€	13.873,25	0,60%
31.02	OPERE EDILI			
31.02.a	Scavi e demolizioni	€	182.870,00	7,85%
31.02.b	Opere murarie e intonaci	€	64.230,00	2,76%
31.02.c	Opere da gessista e controsoffittature	€	104.780,00	4,50%
31.02.d	Impermeabilizzazioni e isolamenti	€	106.030,00	4,55%
31.02.e	Tinteggiature	€	41.800,00	1,79%
31.02.f	Copertura	€	23.240,00	1,00%
31.02.g	Serramenti e lattonerie	€	206.480,00	8,86%
31.02.h	Sottofondi, pavimenti e rivestimenti	€	153.990,00	6,61%
31.03	IMPIANTI ELETTRI			
	Condominiale - forza motrice, TV, Illuminazione,			
31.03.a	cavi	€	36.620,00	1,57%
31.03.b	Condominiale - impianti FTV	€	41.930,00	1,80%
31.03.c	Condominiale - quadri elettrici, cavi, controllo	€	23.930,00	1,03%
31.03.d	Appartamenti - forza motrice	€	26.920,00	1,16%
	Appartamenti - cavi, prese, TV, illuminazione,			
31.03.e	citofoni	€	57.070,00	2,45%
31.03.f	Appartamenti - quadri elettrici, cavi, controllo	€	46.200,00	1,98%
	All'esecuzione delle prove sugli impianti e			
31.03.g	consegna delle certificazioni	€	4.653,00	0,20%
31.04	IMPIANTI MECCANICI			
31.04.a	Impianti meccanici - alloggi	€	150.070,00	6,44%
31.04.b	Impianti meccanici - condominiali	€	154.840,00	6,65%
	All'esecuzione delle prove sugli impianti e			
31.04.c	consegna delle certificazioni	€	6.103,00	0,26%
31.05	IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO			
31.05.a	Impianti di sollevamento	€	53.160,00	2,28%
	All'esecuzione delle prove sugli impianti e			
31.05.b	consegna delle certificazioni	€	1.063,00	0,05%
31.06	SICUREZZA*			
31.06.a	Cantieramento	€	1.628,68	0,07%
31.06.b	Ponteggi	€	76.853,41	3,30%
31.06.c	Puntellatura di strutture	€	57.696,63	2,48%
TOTALE		€	2.329.680,97	100,00%

* Gli oneri della sicurezza saranno contabilizzati analiticamente a cura del CSE sulla base della stima dei costi necessari agli apprestamenti ed attrezzature di sicurezza contenuta nel PSC, e tradotti in contabilità in percentuale rispetto all'articolo qui esposto

Gli articoli di cui sopra, fermi restando gli importi evidenziati per ciascuna lavorazione, a discrezione della DL potranno essere ulteriormente ripartiti tra le diverse fonti di finanziamento.

ELENCO IMPORTI

cod.	Lavorazione		euro	%
<u>FABBRICATO - CIVICO 29/A</u>				
29.01	MIGLIORAMENTO SISMICO			
29.01.a	Consolidamenti fondali	€	25.530,00	14,18%
29.01.b	Consolidamento murario	€	33.810,00	18,77%
29.01.c	Consolidamento solai esistenti	€	29.890,00	16,60%
29.01.d	Al collaudo delle strutture	€	1.780,00	0,99%
29.02	OPERE EDILI			
29.02.a	Scavi e demolizioni	€	16.510,00	9,17%
29.02.b	Opere murarie e intonaci	€	450,00	0,25%
29.02.c	Opere da gessista e controsoffittature	€	8.710,00	4,84%
29.02.d	Impermeabilizzazioni e isolamenti	€	1.610,00	0,89%
29.02.e	Tinteggiature	€	3.060,00	1,70%
29.02.f	Serramenti e lattonerie	€	20.860,00	11,58%
29.02.g	Sottofondi, pavimenti e rivestimenti	€	11.940,00	6,63%
29.03	IMPIANTI ELETTRICI			
29.03.a	Appartamenti - forza motrice	€	1.970,00	1,09%
29.03.b	Appartamenti - cavi, prese, TV, illuminazione, citofoni	€	6.640,00	3,69%
29.03.c	Appartamenti - quadri elettrici, cavi, controllo All'esecuzione delle prove sugli impianti e consegna	€	3.960,00	2,20%
29.03.d	delle certificazioni	€	250,00	0,14%
29.04	IMPIANTI MECCANICI			
29.04.a	Impianti meccanici - alloggi All'esecuzione delle prove sugli impianti e consegna	€	2.460,00	1,37%
29.04.b	delle certificazioni	€	51,62	0,03%
29.06	SICUREZZA*			
29.06.a	Cantieramento	€	135,66	0,08%
29.06.b	Ponteggi	€	4.032,15	2,24%
29.06.c	Puntellatura di strutture	€	6.449,33	3,58%
TOTALE		€	180.098,76	100,00%

* Gli oneri della sicurezza saranno contabilizzati analiticamente a cura del CSE sulla base della stima dei costi necessari agli apprestamenti ed attrezzature di sicurezza contenuta nel PSC, e tradotti in contabilità in percentuale rispetto all'articolo qui esposto

Gli articoli di cui sopra, fermi restando gli importi evidenziati per ciascuna lavorazione, a discrezione della DL potranno essere ulteriormente ripartiti tra le diverse fonti di finanziamento.

ELENCO IMPORTI

cod.	Lavorazione		euro	%
FABBRICATO - CIVICO 35				
35.01	MIGLIORAMENTO SISMICO			
35.01.a	Consolidamenti fondali	€	18.400,00	9,89%
35.01.b	Consolidamento murario	€	39.950,00	21,48%
35.01.c	Consolidamento solai esistenti	€	25.080,00	13,49%
35.01.d	Al collaudo delle strutture	€	1.682,60	0,90%
35.02	OPERE EDILI			
35.02.a	Scavi e demolizioni	€	17.520,00	9,42%
35.02.b	Opere murarie e intonaci	€	2.790,00	1,50%
35.02.c	Opere da gessista e controsoffittature	€	8.170,00	4,39%
35.02.d	Impermeabilizzazioni e isolamenti	€	9.140,00	4,92%
35.02.e	Tinteggiature	€	3.790,00	2,04%
35.02.f	Copertura	€	900,00	0,48%
35.02.g	Serramenti e lattonerie	€	10.710,00	5,76%
35.02.h	Sottofondi, pavimenti e rivestimenti	€	11.840,00	6,37%
35.03	IMPIANTI ELETTRICI			
35.03.a	Appartamenti - forza motrice	€	1.460,00	0,79%
35.03.b	Appartamenti - cavi, prese, TV, illuminazione, citofoni	€	6.160,00	3,31%
35.03.c	Appartamenti - quadri elettrici, cavi, controllo	€	3.820,00	2,05%
35.03.d	All'esecuzione delle prove sugli impianti e consegna delle certificazioni	€	230,00	0,12%
35.04	IMPIANTI MECCANICI			
35.04.a	Impianti meccanici - alloggi	€	12.760,00	6,86%
35.04.b	All'esecuzione delle prove sugli impianti e consegna delle certificazioni	€	255,00	0,14%
35.06	SICUREZZA*			
35.06.a	Cantieramento	€	135,66	0,07%
35.06.b	Ponteggi	€	5.032,57	2,71%
35.06.c	Puntellatura di strutture	€	6.127,47	3,30%
TOTALE		€	185.953,30	100,00%

* Gli oneri della sicurezza saranno contabilizzati analiticamente a cura del CSE sulla base della stima dei costi necessari agli apprestamenti ed attrezzature di sicurezza contenuta nel PSC, e tradotti in contabilità in percentuale rispetto all'articolo qui esposto

Gli articoli di cui sopra, fermi restando gli importi evidenziati per ciascuna lavorazione, a discrezione della DL potranno essere ulteriormente ripartiti tra le diverse fonti di finanziamento.

ELENCO IMPORTI

cod.	Lavorazione		euro	%
FABBRICATO - CIVICO 37				
37.01	MIGLIORAMENTO SISMICO			
37.01.a	Consolidamenti fondali	€	86.030,00	3,82%
37.01.b	Consolidamento murario	€	375.880,00	16,69%
37.01.c	Consolidamento solai esistenti	€	162.030,00	7,19%
37.01.d	Nuove strutture e opere in carpenteria	€	30.220,00	1,34%
37.01.e	Al collaudo delle strutture	€	13.068,77	0,58%
37.02	OPERE EDILI	€	-	
37.02.a	Scavi e demolizioni	€	182.680,00	8,11%
37.02.b	Opere murarie e intonaci	€	63.810,00	2,83%
37.02.c	Opere da gessista e controsoffittature	€	84.130,00	3,73%
37.02.d	Impermeabilizzazioni e isolamenti	€	106.930,00	4,75%
37.02.e	Tinteggiature	€	40.970,00	1,82%
37.02.f	Copertura	€	19.490,00	0,87%
37.02.g	Serramenti e lattonerie	€	151.300,00	6,72%
37.02.h	Sottofondi, pavimenti e rivestimenti	€	204.950,00	9,10%
37.03	IMPIANTI ELETTRI	€	-	
	Condominiale - forza motrice, TV, Illuminazione,			
37.03.a	cavi	€	35.610,00	1,58%
37.03.b	Condominiale - impianti FTV	€	41.930,00	1,86%
37.03.c	Condominiale - quadri elettrici, cavi, controllo	€	27.070,00	1,20%
37.03.d	Appartamenti - forza motrice	€	26.920,00	1,20%
	Appartamenti - cavi, prese, TV, illuminazione,			
37.03.e	citofoni	€	57.650,00	2,56%
37.03.f	Appartamenti - quadri elettrici, cavi, controllo	€	46.200,00	2,05%
	All'esecuzione delle prove sugli impianti e			
37.03.g	consegna delle certificazioni	€	4.700,00	0,21%
37.04	IMPIANTI MECCANICI	€	-	
37.04.a	Impianti meccanici - alloggi	€	150.310,00	6,67%
37.04.b	Impianti meccanici - condominiali	€	160.500,00	7,13%
	All'esecuzione delle prove sugli impianti e			
37.04.c	consegna delle certificazioni	€	6.210,00	0,28%
37.05	IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO	€	-	
37.05.a	Impianti di sollevamento	€	53.160,00	2,36%
	All'esecuzione delle prove sugli impianti e			
37.05.b	consegna delle certificazioni	€	1.063,00	0,05%
37.06	SICUREZZA*			
37.06.a	Cantieramento	€	1.627,95	0,07%
37.06.b	Ponteggi	€	60.475,10	2,68%
37.06.c	Puntellatura di strutture	€	57.696,63	2,56%
TOTALE		€	2.252.611,45	100,00%

* Gli oneri della sicurezza saranno contabilizzati analiticamente a cura del CSE sulla base della stima dei costi necessari agli apprestamenti ed attrezzature di sicurezza contenuta nel PSC, e tradotti in contabilità in percentuale rispetto all'articolo qui esposto

Gli articoli di cui sopra, fermi restando gli importi evidenziati per ciascuna lavorazione, a discrezione della DL potranno essere ulteriormente ripartiti tra le diverse fonti di finanziamento.

ELENCO IMPORTI

cod.	Lavorazione		euro	%
FABBRICATO - CIVICO 47				
47.01	MIGLIORAMENTO SISMICO			
47.01.a	Consolidamenti fondali	€	85.470,00	3,84%
47.01.b	Consolidamento murario	€	370.010,00	16,61%
47.01.c	Consolidamento solai esistenti	€	167.310,00	7,51%
47.01.d	Nuove strutture e opere in carpenteria	€	31.400,00	1,41%
47.01.e	Al collaudo delle strutture	€	13.084,12	0,59%
47.02	OPERE EDILI	€	-	
47.02.a	Scavi e demolizioni	€	177.150,00	7,95%
47.02.b	Opere murarie e intonaci	€	59.400,00	2,67%
47.02.c	Opere da gessista e controsoffittature	€	92.300,00	4,14%
47.02.d	Impermeabilizzazioni e isolamenti	€	102.420,00	4,60%
47.02.e	Tinteggiature	€	40.370,00	1,81%
47.02.f	Copertura	€	21.740,00	0,98%
47.02.g	Serramenti e lattonerie	€	200.700,00	9,01%
47.02.h	Sottofondi, pavimenti e rivestimenti	€	151.230,00	6,79%
47.03	IMPIANTI ELETTRI	€	-	
	Condominiale - forza motrice, TV, Illuminazione,			
47.03.a	cavi	€	31.550,00	1,42%
47.03.b	Condominiale - impianti FTV	€	41.930,00	1,88%
47.03.c	Condominiale - quadri elettrici, cavi, controllo	€	24.960,00	1,12%
47.03.d	Appartamenti - forza motrice	€	27.410,00	1,23%
	Appartamenti - cavi, prese, TV, illuminazione,			
47.03.e	citofoni	€	52.090,00	2,34%
47.03.f	Appartamenti - quadri elettrici, cavi, controllo	€	37.940,00	1,70%
	All'esecuzione delle prove sugli impianti e			
47.03.g	consegna delle certificazioni	€	4.320,00	0,19%
47.04	IMPIANTI MECCANICI	€	-	
47.04.a	Impianti meccanici - alloggi	€	149.420,00	6,71%
47.04.b	Impianti meccanici - condominiali	€	167.390,00	7,52%
	All'esecuzione delle prove sugli impianti e			
47.04.c	consegna delle certificazioni	€	6.340,00	0,28%
47.05	IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO	€	-	
47.05.a	Impianti di sollevamento	€	53.160,00	2,39%
	All'esecuzione delle prove sugli impianti e			
47.05.b	consegna delle certificazioni	€	1.063,00	0,05%
47.06	SICUREZZA*			
47.06.a	Cantieramento	€	1.085,30	0,05%
47.06.b	Ponteggi	€	58.402,35	2,62%
47.06.c	Puntellatura di strutture	€	57.696,63	2,59%
TOTALE		€	2.227.341,40	100,00%

* Gli oneri della sicurezza saranno contabilizzati analiticamente a cura del CSE sulla base della stima dei costi necessari agli apprestamenti ed attrezzature di sicurezza contenuta nel PSC, e tradotti in contabilità in percentuale rispetto all'articolo qui esposto

Gli articoli di cui sopra, fermi restando gli importi evidenziati per ciascuna lavorazione, a discrezione della DL potranno essere ulteriormente ripartiti tra le diverse fonti di finanziamento.

ELENCO IMPORTI

cod.	Lavorazione		euro	%
<u>FABBRICATO - CIVICO 49</u>				
49.01	MIGLIORAMENTO SISMICO			
49.01.a	Consolidamenti fondali	€	14.280,00	10,58%
49.01.b	Consolidamento murario	€	32.160,00	23,84%
49.01.c	Consolidamento solai esistenti	€	17.420,00	12,91%
49.01.d	Nuove strutture e opere in carpenteria	€	580,00	0,43%
49.01.e	Al collaudo delle strutture	€	1.293,73	0,96%
49.02	OPERE EDILI			
49.02.a	Scavi e demolizioni	€	11.840,00	8,78%
49.02.b	Opere murarie e intonaci	€	2.590,00	1,92%
49.02.c	Opere da gessista e controsoffittature	€	4.340,00	3,22%
49.02.d	Impermeabilizzazioni e isolamenti	€	5.280,00	3,91%
49.02.e	Tinteggiature	€	2.500,00	1,85%
49.02.f	Copertura	€	900,00	0,67%
49.02.g	Serramenti e lattonerie	€	10.270,00	7,61%
49.02.h	Sottofondi, pavimenti e rivestimenti	€	7.210,00	5,34%
49.03	IMPIANTI ELETTRICI	€	-	
49.03.a	Appartamenti - forza motrice	€	1.080,00	0,80%
	Appartamenti - cavi, prese, TV, illuminazione,			
49.03.b	citofoni	€	4.590,00	3,40%
49.03.c	Appartamenti - quadri elettrici, cavi, controllo	€	3.390,00	2,51%
	All'esecuzione delle prove sugli impianti e consegna			
49.03.d	delle certificazioni	€	180,00	0,13%
49.04	IMPIANTI MECCANICI			
49.04.a	Impianti meccanici - alloggi	€	9.590,00	7,11%
	All'esecuzione delle prove sugli impianti e consegna			
49.04.b	delle certificazioni	€	190,00	0,14%
49.06	SICUREZZA*			
49.06.a	Cantieramento	€	135,66	0,10%
49.06.b	Ponteggi	€	2.590,62	1,92%
49.06.c	Puntellatura di strutture	€	2.499,11	1,85%
	TOTALE	€	134.909,12	100,00%

* Gli oneri della sicurezza saranno contabilizzati analiticamente a cura del CSE sulla base della stima dei costi necessari agli apprestamenti ed attrezzature di sicurezza contenuta nel PSC, e tradotti in contabilità in percentuale rispetto all'articolo qui esposto

Gli articoli di cui sopra, fermi restando gli importi evidenziati per ciascuna lavorazione, a discrezione della DL potranno essere ulteriormente ripartiti tra le diverse fonti di finanziamento.

ELENCO IMPORTI

cod.	Lavorazione		euro	%
<u>FABBRICATO - CIVICO 51</u>				
51.01	MIGLIORAMENTO SISMICO			
51.01.a	Consolidamenti fondali	€	14.280,00	9,39%
51.01.b	Consolidamento murario	€	32.160,00	21,14%
51.01.c	Consolidamento solai esistenti	€	19.270,00	12,67%
51.01.d	Nuove strutture e opere in carpenteria	€	580,00	0,38%
51.01.e	Al collaudo delle strutture	€	1.325,15	0,87%
51.02	OPERE EDILI	€	-	
51.02.a	Scavi e demolizioni	€	15.040,00	9,89%
51.02.b	Opere murarie e intonaci	€	2.980,00	1,96%
51.02.c	Opere da gessista e controsoffittature	€	4.120,00	2,71%
51.02.d	Impermeabilizzazioni e isolamenti	€	6.120,00	4,02%
51.02.e	Tinteggiature	€	2.460,00	1,62%
51.02.f	Copertura	€	900,00	0,59%
51.02.g	Serramenti e lattonerie	€	15.040,00	9,89%
51.02.h	Sottofondi, pavimenti e rivestimenti	€	9.120,00	6,00%
51.03	IMPIANTI ELETTRICI	€	-	
51.03.a	Appartamenti - forza motrice	€	1.240,00	0,82%
51.03.b	Appartamenti - cavi, prese, TV, illuminazione, citofoni	€	4.900,00	3,22%
51.03.c	Appartamenti - quadri elettrici, cavi, controllo All'esecuzione delle prove sugli impianti e consegna	€	3.700,00	2,43%
51.03.d	delle certificazioni	€	200,00	0,13%
51.04	IMPIANTI MECCANICI	€	-	
51.04.a	Impianti meccanici - alloggi All'esecuzione delle prove sugli impianti e consegna	€	11.190,00	7,36%
51.04.b	delle certificazioni	€	220,00	0,14%
51.06	SICUREZZA*			
51.06.a	Cantieramento	€	135,66	0,09%
51.06.b	Ponteggi	€	2.590,62	1,70%
51.06.c	Puntellatura di strutture	€	4.525,14	2,98%
TOTALE		€	152.096,57	100,00%

* Gli oneri della sicurezza saranno contabilizzati analiticamente a cura del CSE sulla base della stima dei costi necessari agli apprestamenti ed attrezzature di sicurezza contenuta nel PSC, e tradotti in contabilità in perentuale rispetto all'articolo qui esposto

Gli articoli di cui sopra, fermi restando gli importi evidenziati per ciascuna lavorazione, a discrezione della DL potranno essere ulteriormente ripartiti tra le diverse fonti di finanziamento.

ELENCO IMPORTI

cod.	Lavorazione		euro	%
FABBRICATO - CIVICO 53				
53.01	MIGLIORAMENTO SISMICO			
53.01.a	Consolidamenti fondali	€	88.070,00	3,92%
53.01.b	Consolidamento murario	€	371.870,00	16,56%
53.01.c	Consolidamento solai esistenti	€	165.150,00	7,36%
53.01.d	Nuove strutture e opere in carpenteria	€	27.720,00	1,23%
53.01.e	Al collaudo delle strutture	€	13.056,13	0,58%
53.02	OPERE EDILI			
53.02.a	Scavi e demolizioni	€	177.870,00	7,92%
53.02.b	Opere murarie e intonaci	€	60.580,00	2,70%
53.02.c	Opere da gessista e controsoffittature	€	98.490,00	4,39%
53.02.d	Impermeabilizzazioni e isolamenti	€	105.800,00	4,71%
53.02.e	Tinteggiature	€	41.850,00	1,86%
53.02.f	Copertura	€	21.900,00	0,98%
53.02.g	Serramenti e lattonerie	€	202.580,00	9,02%
53.02.h	Sottofondi, pavimenti e rivestimenti	€	156.410,00	6,97%
53.03	IMPIANTI ELETTRI			
	Condominiale - forza motrice, TV, Illuminazione,			
53.03.a	cavi	€	31.810,00	1,42%
53.03.b	Condominiale - impianti FTV	€	41.930,00	1,87%
53.03.c	Condominiale - quadri elettrici, cavi, controllo	€	24.960,00	1,11%
53.03.d	Appartamenti - forza motrice	€	27.480,00	1,22%
	Appartamenti - cavi, prese, TV, illuminazione,			
53.03.e	citofoni	€	52.090,00	2,32%
53.03.f	Appartamenti - quadri elettrici, cavi, controllo	€	29.270,00	1,30%
	All'esecuzione delle prove sugli impianti e			
53.03.g	consegna delle certificazioni	€	4.150,00	0,18%
53.04	IMPIANTI MECCANICI			
53.04.a	Impianti meccanici - alloggi	€	148.240,00	6,60%
53.04.b	Impianti meccanici - condominiali	€	144.590,00	6,44%
	All'esecuzione delle prove sugli impianti e			
53.04.c	consegna delle certificazioni	€	5.860,00	0,26%
53.05	IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO	€	-	
53.05.a	Impianti di sollevamento	€	53.160,00	2,37%
	All'esecuzione delle prove sugli impianti e			
53.05.b	consegna delle certificazioni	€	1.063,00	0,05%
53.06	SICUREZZA*			
53.06.a	Cantieramento	€	1.085,30	0,05%
53.06.b	Ponteggi	€	90.333,09	4,02%
53.06.c	Puntellatura di strutture	€	57.696,63	2,57%
TOTALE		€	2.245.064,15	100,00%

* Gli oneri della sicurezza saranno contabilizzati analiticamente a cura del CSE sulla base della stima dei costi necessari agli apprestamenti ed attrezzature di sicurezza contenuta nel PSC, e tradotti in contabilità in percentuale rispetto all'articolo qui esposto

Gli articoli di cui sopra, fermi restando gli importi evidenziati per ciascuna lavorazione, a discrezione della DL potranno essere ulteriormente ripartiti tra le diverse fonti di finanziamento.

ELENCO IMPORTI

cod.	Lavorazione		euro	%
<u>FABBRICATO - CIVICO 59</u>				
59.01	MIGLIORAMENTO SISMICO			
59.01.a	Consolidamenti fondali	€	24.310,00	13,49%
59.01.b	Consolidamento murario	€	29.160,00	16,18%
59.01.c	Consolidamento solai esistenti	€	14.940,00	8,29%
59.01.d	Nuove strutture e opere in carpenteria	€	460,00	0,26%
59.01.e	Al collaudo delle strutture	€	1.375,57	0,76%
59.02	OPERE EDILI	€	-	
59.02.a	Scavi e demolizioni	€	19.630,00	10,89%
59.02.b	Opere murarie e intonaci	€	5.860,00	3,25%
59.02.c	Opere da gessista e controsoffittature	€	8.890,00	4,93%
59.02.d	Impermeabilizzazioni e isolamenti	€	8.000,00	4,44%
59.02.e	Tinteggiature	€	4.490,00	2,49%
59.02.f	Copertura	€	900,00	0,50%
59.02.g	Serramenti e lattonerie	€	15.250,00	8,46%
59.02.h	Sottofondi, pavimenti e rivestimenti	€	12.000,00	6,66%
59.03	IMPIANTI ELETTRICI	€	-	
59.03.a	Appartamenti - forza motrice	€	1.470,00	0,82%
59.03.b	Appartamenti - cavi, prese, TV, illuminazione, citofoni	€	7.010,00	3,89%
59.03.c	Appartamenti - quadri elettrici, cavi, controllo All'esecuzione delle prove sugli impianti e consegna	€	3.680,00	2,04%
59.03.d	delle certificazioni	€	240,00	0,13%
59.04	IMPIANTI MECCANICI	€	-	
59.04.a	Impianti meccanici - alloggi All'esecuzione delle prove sugli impianti e consegna	€	12.760,00	7,08%
59.04.b	delle certificazioni	€	260,00	0,14%
59.06	SICUREZZA*			
59.06.a	Cantieramento	€	135,66	0,08%
59.06.b	Ponteggi	€	4.011,27	2,23%
59.06.c	Puntellatura di strutture	€	5.384,04	2,99%
TOTALE		€	180.216,54	100,00%

* Gli oneri della sicurezza saranno contabilizzati analiticamente a cura del CSE sulla base della stima dei costi necessari agli apprestamenti ed attrezzature di sicurezza contenuta nel PSC, e tradotti in contabilità in perentuale rispetto all'articolo qui esposto

Gli articoli di cui sopra, fermi restando gli importi evidenziati per ciascuna lavorazione, a discrezione della DL potranno essere ulteriormente ripartiti tra le diverse fonti di finanziamento.

ELENCO IMPORTI

cod.	Lavorazione		euro	%
FABBRICATO - CIVICO 55				
55.01	MIGLIORAMENTO SISMICO			
55.01.a	Consolidamenti fondali	€	84.420,00	3,69%
55.01.b	Consolidamento murario	€	369.460,00	16,15%
55.01.c	Consolidamento solai esistenti	€	159.640,00	6,98%
55.01.d	Nuove strutture e opere in carpenteria	€	31.480,00	1,38%
55.01.e	Al collaudo delle strutture	€	12.912,08	0,56%
55.02	OPERE EDILI			
55.02.a	Scavi e demolizioni	€	181.700,00	7,94%
55.02.b	Opere murarie e intonaci	€	61.670,00	2,70%
55.02.c	Opere da gessista e controsoffittature	€	102.140,00	4,47%
55.02.d	Impermeabilizzazioni e isolamenti	€	99.040,00	4,33%
55.02.e	Tinteggiature	€	48.630,00	2,13%
55.02.f	Copertura	€	21.900,00	0,96%
55.02.g	Serramenti e lattonerie	€	198.440,00	8,68%
55.02.h	Sottofondi, pavimenti e rivestimenti	€	150.570,00	6,58%
55.03	IMPIANTI ELETTRI			
	Condominiale - forza motrice, TV, Illuminazione,			
55.03.a	cavi	€	34.970,00	1,53%
55.03.b	Condominiale - impianti FTV	€	41.930,00	1,83%
55.03.c	Condominiale - quadri elettrici, cavi, controllo	€	24.310,00	1,06%
55.03.d	Appartamenti - forza motrice	€	26.920,00	1,18%
	Appartamenti - cavi, prese, TV, illuminazione,			
55.03.e	citofoni	€	57.080,00	2,50%
55.03.f	Appartamenti - quadri elettrici, cavi, controllo	€	46.230,00	2,02%
	All'esecuzione delle prove sugli impianti e			
55.03.g	consegna delle certificazioni	€	4.630,00	0,20%
55.04	IMPIANTI MECCANICI			
55.04.a	Impianti meccanici - alloggi	€	150.310,00	6,57%
55.04.b	Impianti meccanici - condominiali	€	158.110,00	6,91%
	All'esecuzione delle prove sugli impianti e			
55.04.c	consegna delle certificazioni	€	6.170,00	0,27%
55.05	IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO	€	-	
55.05.a	Impianti di sollevamento	€	53.160,00	2,32%
	All'esecuzione delle prove sugli impianti e			
55.05.b	consegna delle certificazioni	€	1.063,00	0,05%
55.06	SICUREZZA*			
55.06.a	Cantieramento	€	1.627,95	0,07%
55.06.b	Ponteggi	€	101.246,95	4,43%
55.06.c	Puntellatura di strutture	€	57.696,63	2,52%
TOTALE		€	2.287.456,61	100,00%

* Gli oneri della sicurezza saranno contabilizzati analiticamente a cura del CSE sulla base della stima dei costi necessari agli apprestamenti ed attrezzature di sicurezza contenuta nel PSC, e tradotti in contabilità in percentuale rispetto all'articolo qui esposto

Gli articoli di cui sopra, fermi restando gli importi evidenziati per ciascuna lavorazione, a discrezione della DL potranno essere ulteriormente ripartiti tra le diverse fonti di finanziamento.

ELENCO IMPORTI

cod.	Lavorazione		euro	%
		<u>CORTE</u>		
CO.01	OPERE EDILI			
CO.01.a	Scavi e demolizioni	€	154.840,00	26,51%
CO.01.b	Opere di sottofondo e pavimentazione	€	124.440,00	21,30%
CO.01.c	Arredo e opere da giardiniere	€	55.695,26	9,53%
CO.02	IMPIANTI			
CO.02.a	Fognature	€	109.320,00	18,71%
CO.02.b	Rete impianti elettrici	€	114.920,00	19,67%
CO.02.c	Rete gas	€	11.710,00	2,00%
	All'esecuzione delle prove sugli impianti e consegna			0,81%
CO.02.d	delle certificazioni	€	4.720,00	
CO.03	SICUREZZA*			
CO.03.a	Cantieramento	€	8.500,00	1,46%
	TOTALE	€	584.145,26	100,00%

* Gli oneri della sicurezza saranno contabilizzati analiticamente a cura del CSE sulla base della stima dei costi necessari agli apprestamenti ed attrezzature di sicurezza contenuta nel PSC, e tradotti in contabilità in percentuale rispetto all'articolo qui esposto

Gli articoli di cui sopra, fermi restando gli importi evidenziati per ciascuna lavorazione, a discrezione della DL potranno essere ulteriormente ripartiti tra le diverse fonti di finanziamento.

Si precisa, che con riferimento ai prezzi di cui alle pagine precedenti, il pagamento relativo ad una esecuzione parziale degli impianti avverrà in accordo con le percentuali che seguono:

Articolo	Descrizione	Percentuale		
xx.03	IMPIANTI ELETTRICI			
xx.03.a	Condominiale - forza motrice, TV, Illuminazione, cavi			
	Alla posa di scatole e guaine/canaline/passarelle	10%		
	Alla posa dei conduttori	20%		
	Alla posa dei frutti e quadri elettrici	30%		
	Alla posa dei corpi illuminanti ed apparecchiature citofono, TV ecc.	40%		
	Totale	100%		
xx.03.b	Condominiale - impianti FTV			
	Alla posa di scatole e guaine/canaline/passarelle	5%		
	Alla posa dei conduttori	20%		
	Alla posa dei pannelli	50%		
	Alla posa inverter	25%		
	Totale	100%		
xx.03.c	Condominiale - quadri elettrici, cavi, controllo			
	Alla posa degli armadi	10%		
	Alla posa dei componenti e dei cablaggi	90%		
	Totale	100%		
xx.03.d	Appartamenti - forza motrice			
	Alla posa di scatole e guaine	15%		
	Alla posa dei conduttori e quadro elettrico	50%		
	Alla posa dei frutti	35%		
	Totale	100%		
xx.03.e	Appartamenti - cavi, prese, TV, illuminazione, citofoni			
	Alla posa di scatole e guaine	15%		
	Alla posa dei conduttori e quadro elettrico	50%		
	Alla posa dei frutti	35%		
	Totale	100%		
xx.03.f	Appartamenti - quadri elettrici, cavi, controllo	100%		
xx.03.g	All'esecuzione delle prove sugli impianti e consegna delle certificazioni	100%		
xx.04	IMPIANTI MECCANICI			
xx.04.a	Impianti meccanici - alloggi			
	Alla posa delle tubazioni sotto pavimento	35%		
	Alla posa di sanitari e radiatori-radiante a pavimento	65%		
	Totale	100%		
xx.04.b	Impianti meccanici - condominiali			
	Al completamente della distribuzione generale	40%		
	Al completamento degli impianti di centrale compresa posa apparecchiature	60%		
	Totale	100%		
xx.04.c	All'esecuzione delle prove sugli impianti e consegna delle certificazioni	100%		
xx.05	IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO			
xx.05.a	Impianti di sollevamento			
	Al montaggio di guide e macchine	45%		
	Alla esecuzione di cabina, porte ed impianto elettrico	55%		
	Totale	100%		
xx.05.b	All'esecuzione delle prove sugli impianti e consegna delle certificazioni	100%		