

**NUOVA SCUOLA EUROPEA DI VIA LANGHIRANO
INTERVENTI SULLA COPERTURA DELL'AUDITORIUM
(CUP I99E20000630004 - CUI L00162210348202000035)**

**INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA
PROCEDURA DI AFFIDAMENTO LAVORI, DA ESPERIRSI AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DELLA
LEGGE 120/2020 TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA SATER**

Il Comune di Parma

RENDE NOTO

che in esecuzione alla Determinazione a contrarre n. DD-2021-819 del 19/04/2021 intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere all'affidamento dei lavori di RIFACIMENTO DELLA COPERTURA EDIFICIO AUDITORIUM PRESSO IL COMPLESSO SCOLASTICO "NUOVA SCUOLA PER L'EUROPA DI PARMA, ubicato a Parma, Strada Langhirano n. 177A.

L'intervento consta della rimozione degli impianti elettrici e meccanici esistenti posati in copertura e loro successiva re-installazione una volta completato il rifacimento del pacchetto di copertura.

Trattasi di opere necessarie e urgenti a causa di copiose infiltrazioni nei locali sottostanti, completati solo nel maggio 2019 e attualmente inagibili. La causa dei vizi riscontrati è stata attribuita dal progettista ad una difettosa realizzazione del pacchetto di copertura, come evidenziato nella relazione facente parte del progetto definitivo/esecutivo, che si allega per consentire agli eventuali candidati di meglio comprendere l'oggetto dell'appalto e la tipologia dei lavori ed eventualmente manifestare interesse.

Per quanto precede, i lavori di cui in oggetto sono indispensabili e rivestono carattere di particolare urgenza per impedire l'ulteriore deterioramento dei pavimenti e rivestimenti lignei realizzati all'interno dell'Auditorium. Pertanto, la durata della pubblicazione del presente avviso viene ridotta a cinque giorni, come stabilito dalle Linee Guida Anac n. 4.

Il presente avviso ha scopo esplorativo, al fine di individuare gli operatori interessati a partecipare alla procedura negoziata da esperirsi ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 120/2020, in deroga all'art. 36, comma 2, del D.lgs. 50/2016 (di seguito Codice), tramite piattaforma telematica SATER.

A tal fine gli operatori economici interessati in possesso dei requisiti oltre specificati, possono presentare apposita manifestazione di interesse compilando il modulo allegato.

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare a gara pubblica, né offerta al pubblico (art. 1336 c.c.) ma semplice richiesta di manifestazione di interesse, a seguito della quale potrà essere esperita la predetta procedura.

Così come indicato nelle Linee Guida n. 4, di attuazione del Codice "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", la fase dell'indagine di mercato non ingenera negli operatori alcuna pretesa sul successivo invito alla procedura e pertanto, non vincola in alcun modo il Comune di Parma.

1. Stazione Appaltante

Denominazione: Comune di Parma - Settore Lavori Pubblici e Sismica;

Indirizzo: Largo Torello De' Strada n. 1 - 43121 Parma;

Numero Tel. 0521218260;

Indirizzo Internet: www.comune.parma.it

Indirizzo posta elettronica certificata: comunedi Parma@postemailcertificata.it

Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Emilia Pedrelli

Indirizzo posta elettronica del R.U.P.: e.pedrelli@comune.parma.it

2. Entità ed oggetto dell'appalto

Nuova Scuola Europea di via Langhirano – Interventi sulla copertura dell'Auditorium.

2.1 Importo

- a) Importo lavori complessivo (IVA esclusa): € 198.830,63 (centonovantottomilaottocentotrenta/63), di cui costi per la manodopera € 116.216,74 (centosedicimiladuecentosedici/74);
- b) Importo lavori soggetto a ribasso (IVA esclusa): € **190.812,51** (centonovantamilaottocentododici/51);
- c) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (IVA esclusa): € **8.018,12** (ottomiladiciotto/12).

L'appalto è a corpo.

2.2 Finanziamento

I lavori sono finanziati mediante fondi di bilancio comunale con proventi derivanti da oneri di urbanizzazione, come da atto G.C. n. 379 del 16/12/2020.

2.3 Termine di ultimazione

La durata dei lavori è prevista in 70 giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, come da art. 13 del capitolato speciale di appalto.

Le opere che formano oggetto dell'appalto, secondo la distinzione per categorie di cui al D.P.R. 207/2010 ed eventuali s.m.i, sono così suddivise:

Lavorazione	Categoria	Class.	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo lavori soggetti a ribasso €	Oneri sicurezza €	Totale €	%	Prevalente / scorporabile / subappaltabile
Impianti meccanici e condizionamento	OS28	I	SI	81.038,70	3.407,70	84.446,40	42,47	PREVALENTE
Edifici civili ed industriali	OG1	I	SI	73.055,19	3.069,85	76.125,04	38,29	Scorporabile / subappaltabile
Impianti interni elettrici televisivi e radiofonici	OS30 (s.i.o.s)	I	SI	36.718,62	1.540,57	38.259,19	19,24	Scorporabile / subappaltabile
Totale				190.812,51	8.018,12	198.830,63	100,00	

Categoria prevalente dei lavori: **OS28.**

In relazione alla partecipazione alla gara, il concorrente singolo deve essere in possesso dei requisiti richiesti relativi alla categoria prevalente ed alle categorie scorporabili per i singoli importi.

Per effetto del principio di assorbimento, si precisa che le imprese attestare SOA in categoria OG11, sono qualificate anche per le categorie specialistiche che la compongono.

Essendo tutte le categorie di importo inferiore ad € 150.000,00 si precisa che il possesso dei relativi requisiti di qualificazione potrà essere anche comprovato mediante il possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/10 e s.m.i..

L'eventuale subappalto non potrà superare la quota del 40 per cento dell'importo complessivo del contratto, a termini dell'art. 105, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, come vigente.

Le opere relative alla categoria OS30 sono scorporabili (s.i.o.s.) con obbligo di qualificazione in proprio o mediante R.T.I. in quanto superiori al 10% dell'importo dell'appalto, con divieto di avvalimento e divieto di subappalto oltre il 30% di tale categoria s.i.o.s. Tale limite del 30% non è computato ai fini del raggiungimento del limite di cui all'articolo 105, comma 2 del Codice. (artt. 105 comma 5 e 89 comma 11 del Codice e D.M. 248/2016).

3. Criterio di aggiudicazione

I lavori saranno aggiudicati con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della Legge 120/2020, con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte valutate come anormalmente basse, con le procedure di cui all'art. 97 del Codice dei Contratti, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

4. Sistema per gli acquisti telematici dell'Emilia-Romagna (SATER)

Ai fini della partecipazione alla successiva procedura è indispensabile essere registrati al SATER, secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma accessibili dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/help/guide/manuali-oe>.

Per ricevere assistenza e supporto tecnico sull'utilizzo della piattaforma di e-procurement, l'operatore dovrà contattare: Il Numero Verde 800 810 799 da telefonia fissa nazionale, il numero +39 089 9712796 da telefonia mobile e dall'estero oppure inviare una e-mail a: info.intercenter@regione.emilia-romagna.it.

5. Requisiti di partecipazione

Per essere invitati alla procedura di affidamento, è necessario che l'operatore economico rientri in una delle categorie di soggetti individuate dall'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 del Codice e sia in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di capacità tecnico-organizzativa oltre indicati.

Ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 i soggetti ammessi sono:

- a) I soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. a): gli imprenditori individuali, anche artigiani e le società, anche cooperative;
- b) I soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. b): i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422 e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 1577, e successive modificazioni, e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443;
- c) I soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. c): i consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro. I consorzi stabili sono formati da non meno di tre consorziati che, con decisione assunta dai rispettivi organi deliberativi, abbiano stabilito di operare in modo congiunto nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per un periodo di tempo non inferiore a cinque anni, istituendo a tal fine una comune struttura di impresa;
- d) I soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. d): i raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b) e c), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti;
- e) I soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. e): i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle lettere a), b) e c) del presente comma, anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile;
- f) I soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. f): le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'articolo 3, comma 4-ter, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, convertito con modificazioni dalla legge 9 aprile 2009, n. 33;
- g) I soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. g): i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240.



5.1 Requisiti di ordine generale

Non sono ammessi a partecipare alla presente procedura i soggetti per i quali sussistono:

- a) cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice dei Contratti Pubblici, come vigente;
- b) situazioni che, ai sensi della vigente normativa, inibiscano le possibilità di partecipare a gare di appalti pubblici.

5.2 Requisiti di idoneità professionale

Iscrizione alla C.C.I.A.A. o analogo registro di stato estero aderente alla U.E. dalla quale risulti che l'impresa è iscritta con uno scopo sociale compatibile con le attività oggetto dell'appalto.

5.3 Requisiti di capacità tecnico-organizzativa

L'operatore economico deve possedere i requisiti di cui all'art. 90 e seguenti del D.P.R. n. 207/2010 o, in alternativa, dovrà essere in possesso di regolare attestazione SOA per categorie e classifiche adeguate.

6. Termini di presentazione della manifestazione di interesse

La presentazione della richiesta deve essere effettuata sul SATER secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma, accessibili dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/help/guide/manuali-oe>.

Si raccomanda di seguire pedissequamente la procedura guidata riportata nelle guide, eseguendo le operazioni richieste nella sequenza riportata nelle stesse.

Dovrà essere compilato e trasmesso il modulo allegato firmato digitalmente, per ciascuna impresa che sia singola o componente un raggruppamento temporaneo di imprese ovvero da ciascuna impresa Consorziata.

La manifestazione deve essere sottomessa nel SATER entro il termine perentorio delle ore 18:00 del giorno 24/04/2021.

La presentazione della richiesta è a totale ed esclusivo rischio del concorrente, il quale si assume qualsiasi rischio in caso di mancata o tardiva presentazione, dovuta, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti o a qualsiasi altro motivo, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della Stazione Appaltante ove per ritardo o disguidi o motivi tecnici o di altra natura, la manifestazione non pervenga entro il previsto termine perentorio.

Trattandosi di procedura gestita su piattaforma telematica, si raccomanda di avviare e concludere per tempo la fase di sottomissione della manifestazione sul SATER e di non procedere l'ultimo giorno e/o nelle ultime ore utile/i.

In ogni caso il concorrente esonera l'Amministrazione ed il gestore della piattaforma da qualsiasi responsabilità per malfunzionamenti di ogni natura, mancato funzionamento o interruzioni di funzionamento del SATER.

Ogni documento e/o dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, deve essere sottoscritta digitalmente dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore.

7. Esclusione della candidatura

La mancata presentazione delle candidature entro i termini e con le modalità sopra indicate, così come la non conformità e/o incompletezza della documentazione suddetta, costituiranno, motivo di esclusione dalla procedura di selezione.

8. Altre informazioni

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b e c del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato con atto motivato.

9. Individuazione degli operatori da invitare alla successiva procedura

Tra gli Operatori Economici partecipanti alla presente indagine di mercato ed in possesso dei requisiti, saranno individuati 10 (dieci) soggetti che saranno invitati alla successiva gara, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità.

Nel caso il numero di manifestazioni ammesse sia maggiore, tramite il SATER si effettuerà un sorteggio automatico degli Operatori Economici da invitare.

Sul profilo del committente www.comune.parma.it data e orario del sorteggio saranno comunicati il giorno precedente.

Sempre sul profilo del committente sarà dato adeguato riscontro del sorteggio avvenuto, pertanto gli interessati potranno prenderne visione.

Nei giorni successivi l'invito sarà inoltrato agli Operatori Economici sorteggiati.

Il Sistema invierà un'email di notifica a tali Operatori Economici per invitarli a collegarsi in Piattaforma e prendere visione dell'invito ricevuto.

10. Trattamento dati personali

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento generale sulla protezione dei dati (Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016), si informano i partecipanti che il trattamento dei dati personali da essi forniti in sede di partecipazione al bando o comunque acquisiti a tal fine dall'Ente è finalizzato unicamente all'espletamento delle attività di cui al presente avviso ed avverrà a cura delle persone preposte al procedimento, anche da parte della commissione esaminatrice, presso l'Ufficio preposto dell'Ente, con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità, anche in caso di eventuale comunicazione a terzi.

Il conferimento di tali dati è necessario per verificare i requisiti di partecipazione e la loro mancata indicazione può precludere tale verifica.

Ai candidati sono riconosciuti i diritti di cui agli artt. 15 e ss. del citato Regolamento 2016/679, in particolare, il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica, la cancellazione, la limitazione del trattamento, nonché di opporsi al loro trattamento, rivolgendo le richieste all'Ente, con sede in Strada Repubblica 1, 43125 Parma.

Gli interessati che ritengono che il trattamento dei dati personali a loro riferiti avvenga in violazione di quanto previsto dal Regolamento hanno il diritto di proporre reclamo al Garante, come previsto dall'art. 77 del Regolamento stesso, o di adire le opportune sedi giudiziarie (art. 79 del Regolamento).

Il Responsabile della Protezione dei Dati (RPD) è raggiungibile al seguente indirizzo: dpo-team@lepida.it.

11. Notizie di carattere generale

Il presente avviso ed il suo Allegato in formato editabile, sono reperibili sul sito www.comune.parma.it Sez. Atti e Bandi – Gare d'Appalto, con accesso libero, diretto e completo nonché sul Sistema Informativo Telematico Appalti Regione Emilia Romagna al seguente indirizzo: <https://www.sitar-er.it/PubbBandi/TrovaAvvisiGara.do>

La pubblicazione del presente avviso assolve quanto disposto dall'art. 1, comma 2, penultimo paragrafo, della Legge 120/2020.

Data della pubblicazione, 19/04/2021

Firmato digitalmente dal Direttore del Settore Lavori Pubblici e Sismica – Arch. Tiziano Di Bernardo