



**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE  
EMILIA-ROMAGNA**  
Azienda Unità Sanitaria Locale di Reggio Emilia  
IRCCS Istituto in tecnologie avanzate e modelli assistenziali in oncologia



**Dipartimento Interaziendale Acquisti  
Area Vasta Emilia Nord**

**Servizio Approvvigionamenti**

**Oggetto** Fornitura a lotto unico di durata pluriennale dei servizi di gestione dell'Unità Logistica Centralizzata e di trasposto merci presso le sedi delle Aziende Sanitarie dell'Area Vasta Emilia Nord. Capofila Azienda USL di Reggio Emilia. Rettifica errore materiale Allegato D6

Si è provveduto alla rettifica degli importi unitari contenuti nel Foglio *Allegato D.6.3.1 Schema offerta economica dettaglio Servizi Manutenzioni immobili e impianti* sotto la voce "Importo unitario (IVA esclusa)" di cui alla colonna E per correzione di errore materiale, restando inalterati tutti gli altri valori.

Al fine di agevolare la compilazione dell'offerta si provvede alla integrale sostituzione del file *Allegato D.6 Schemi Offerta Economica*.

Distinti saluti

IL DIRETTORE RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO APPROVVIGIONAMENTI  
Dr. Alessandro Nora

**Documento firmato digitalmente e archiviato nel rispetto della normativa vigente.  
Il presente documento e' una copia elettronica del documento originale  
depositato presso gli archivi dell'A.U.S.L. di Reggio Emilia.**

**CE-24-EF-4E-BC-AA-9B-03-FA-D6-75-1B-B6-EB-90-E1-3C-DB-5B-9F**

**CAdES 1 di 1 del 17/08/2023 15:24:25**

Soggetto: ALESSANDRO NORA

S.N. Certificato: 329F E543 46A8 CDC4

Validità certificato dal 28/12/2017 18:01:55 al 27/12/2023 18:01:55

Rilasciato da Actalis EU Qualified Certificates CA G1, Actalis S.p.A., IT

---

**Allegato D.6 - Schema di offerta economica di Riepilogo con Dettaglio costi personale**

Schema offerta economica e riepilogo dettagli

	importo stimato quadriennio (iva esclusa)	importo offerto quadriennio (iva esclusa)	% di sconto offerta da inserire su SATER (3 decimali)
<a href="#">Allegato D.6.1 .1- Schema offerta economica Dettaglio offerta servizi di logistica di magazzino</a>	14.185.014,00 €	14.185.014,00 €	
<a href="#">Allegato D.6.1.2 – Schema offerta economica Dettaglio servizi accessori AUSL Reggio Emilia</a>	520.800,00 €	520.800,00 €	
<a href="#">Allegato D.6.2 – Schema offerta economica Dettaglio offerta servizi di trasporto</a>	6.520.000,00 €	6.520.000,00 €	
<a href="#">Allegato D.6.3.1 – Schema offerta economica Dettaglio servizi manutenzione immobili e impianti</a>	526.000,00 €	526.000,00 €	
<a href="#">Allegato D.6.3.2 – Schema offerta economica Dettaglio canone fornitura combustibile</a>	260.000,00 €	260.000,00 €	
<a href="#">Allegato D.6.4 – Schema offerta economica Dettaglio servizi informatici</a>	1.257.800,00 €	1.257.800,00 €	
<a href="#">Allegato D.6.5 – Schema offerta economica Dettaglio servizi pulizia e sanificazione</a>	720.000,00 €	720.000,00 €	
<a href="#">Allegato D.6.6 – Schema offerta economica Dettaglio noleggio attrezzature</a>	406.600,00 €	406.600,00 €	
<b>Totale a ribasso</b>	<b>24.396.214,00 €</b>	<b>24.396.214,00 €</b>	<b>0,000%</b>

Nota bene: LE FORMULE INSERITE PROVVEDERANNO AUTOMATICAMENTE ALLA DEFINIZIONE DEI VALORI CORRELATI

**COSTI DEL PERSONALE - STIMATI SU BASE ANNUA**

Compilare il dettaglio costi del personale per i servizi di logistica e per gli altri servizi che la/e ditta/e offerente/i intendono eseguire direttamente.

Dettagliare l'esposizione del metodo di calcolo utilizzato per giungere al totale dichiarato (da determinarsi in coerenza con i valori sopra esposti, considerando altresì il "tempo – lavoro" necessario all'esecuzione del servizio).

**Stima complessiva costi della manodopera per i servizi di esecuzione diretta**

Dettaglio costi del personale dei servizi di logistica	<b>0,00 €</b>	<i>obbligatorio</i>
Dettaglio costi del personale servizi di trasporto	<b>0,00 €</b>	
Dettaglio costi del personale servizi di pulizia e sanificazione	<b>0,00 €</b>	<i>compilare in caso di</i>
Dettaglio costi del personale servizi di assistenza e manutenzione informatica	<b>0,00 €</b>	<i>esecuzione diretta</i>
Dettaglio costi del personale servizi di manutenzione immobile, impianti, gestione calore	<b>0,00 €</b>	
<b>Totale da riportare in SATER</b>	<b>0,00 €</b>	

**Dettaglio costi del personale dei servizi di logistica**

SCHEMA - CALCOLO COSTO MANODOPERA					
CCNL Settore _____	numero unità A	valori minimi salariali orari lordi contrattuali x unità	ore lavoro/anno x unità necessarie x effettuazione servizio B	valori salariali orari lordi effettivi x unità C	TOTALE AXBXC
* il numero di unità di personale da impiegare per adempiere al servizio Livello _____					€ 0,00
* il numero di unità di personale da impiegare per adempiere al servizio Livello _____					€ 0,00
* il numero di unità di personale da impiegare per adempiere al servizio Livello _____					€ 0,00
...					
Importo totale del costo del lavoro relativo all'offerta presentata inerente i servizi di logistica					<b>€ 0,00</b>

Nota \*: inserire una riga per ogni Livello e professionalità

**Dettaglio costi del personale servizi di trasporto**

SCHEMA - CALCOLO COSTO MANODOPERA					
CCNL Settore _____	numero unità A	valori minimi salariali orari lordi contrattuali x unità	ore lavoro/anno x unità necessarie x effettuazione servizio B	valori salariali orari lordi effettivi x unità C	TOTALE AXBXC

* il numero di unità di personale da impiegare per adempiere al servizio Livello _____					€ 0,00
* il numero di unità di personale da impiegare per adempiere al servizio Livello _____					€ 0,00
* il numero di unità di personale da impiegare per adempiere al servizio Livello _____					€ 0,00
...					
Importo totale del costo del lavoro relativo all'offerta presentata inerente i servizi di trasporto					€ 0,00

Nota \*: inserire una riga per ogni Livello e professionalità

**Dettaglio costi del personale servizi di pulizia e sanificazione**

SCHEMA - CALCOLO COSTO MANODOPERA					
CCNL Settore _____	numero unità A	valori minimi salariali orari lordi contrattuali x unità	ore lavoro/anno x unità necessarie x effettuazione servizio B	valori salariali orari lordi effettivi x unità C	TOTALE AXBXC
* il numero di unità di personale da impiegare per adempiere al servizio Livello _____					€ 0,00
* il numero di unità di personale da impiegare per adempiere al servizio Livello _____					€ 0,00
* il numero di unità di personale da impiegare per adempiere al servizio Livello _____					€ 0,00
...					
Importo totale del costo del lavoro relativo all'offerta presentata inerente i servizi di pulizia e sanificazione					€ 0,00

Nota \*: inserire una riga per ogni Livello e professionalità

**Dettaglio costi del personale servizi di assistenza e manutenzione informatica**

SCHEMA - CALCOLO COSTO MANODOPERA					
CCNL Settore _____	numero unità A	valori minimi salariali orari lordi contrattuali x unità	ore lavoro/anno x unità necessarie x effettuazione servizio B	valori salariali orari lordi effettivi x unità C	TOTALE AXBXC
* il numero di unità di personale da impiegare per adempiere al servizio Livello _____					€ 0,00
* il numero di unità di personale da impiegare per adempiere al servizio Livello _____					€ 0,00
* il numero di unità di personale da impiegare per adempiere al servizio Livello _____					€ 0,00
...					
Importo totale del costo del lavoro relativo all'offerta presentata inerente i servizi di assistenza e manutenzione informatica					€ 0,00

Nota \*: inserire una riga per ogni Livello e professionalità

**Dettaglio costi del personale servizi di manutenzione immobile, impianti, gestione calore**

SCHEMA - CALCOLO COSTO MANODOPERA					
CCNL Settore _____	numero unità A	valori minimi salariali orari lordi contrattuali x unità	ore lavoro/anno x unità necessarie x effettuazione servizio B	valori salariali orari lordi effettivi x unità C	TOTALE AXBXC
* il numero di unità di personale da impiegare per adempiere al servizio Livello _____					€ 0,00
* il numero di unità di personale da impiegare per adempiere al servizio Livello _____					€ 0,00
* il numero di unità di personale da impiegare per adempiere al servizio Livello _____					€ 0,00
...					
Importo totale del costo del lavoro relativo all'offerta presentata inerente i servizi di manutenzione immobile, impianti, gestione calore.					€ 0,00

Nota \*: inserire una riga per ogni Livello e professionalità

**NOTA BENE:** LA DITTA/LE DITTE DOVRANNO PROVVEDERE AD INSERIRE SOLAMENTE I VALORI DI CUI ALLE CASELLE DI COLORE AZZURRO

[Riepilogo](#)

**Allegato D.6.1 .1– Schema offerta economica Dettaglio offerta servizi di logistica di magazzino**

Costo onnicomprensivo riga in uscita su base 9000 righe/giorno

Inserire ribasso in cella azzurra.

righe gg	righe anno	coefficiente incremento prezzo (CIP)	prezzo/riga stimato base d'asta (volume/riشه anno) - IVA esclusa	importo stimato quadriennio (iva esclusa)	prezzo/riga offerto (IVA esclusa)	ribasso offerto (max 5 decimali)	importo offerto quadriennio (iva esclusa)
<= 7.999		1,061					
8.000 - 8.999		1,030					
9.000 - 10.000	3.000.000	1,000	1,17407	14.088.814,00 €	1,17407 €	0,00000%	14.088.814,00 €
10.001 - 10.999		0,970					
>= 11000		0,941					

	righe anno		prezzo/riga - IVA esclusa	importo stimato quadriennio (iva esclusa)	prezzo/riga offerto (IVA esclusa)	ribasso offerto (max 5 decimali)	importo offerto quadriennio (iva esclusa)
montecatone	37.000	1,000	0,65000	96.200,00 €	0,65000 €	non presente	96.200,00 €

Totale (comprensivo di Montecatone)

14.185.014,00 €

importo offerto quadriennio (iva esclusa)
14.185.014,00 €

[Riepilogo](#)

**Allegato D.6.1.2 – Schema offerta economica Dettaglio servizi accessori AUSL Reggio Emilia**

Inserire ribasso in cella azzurra.

Riferimento sezione 6.2.9.3 MICROLOGISTICA ALL'INTERNO DELL'ARCISPEDALE SANTA MARIA NUOVA DI REGGIO EMILIA

canone stimato anno IVA esclusa	canone stimato quadriennio IVA esclusa	ribasso offerto (max 2 decimali)	canone offerto anno IVA esclusa	canone offerto quadriennio IVA esclusa
48.300,00 €	193.200,00 €	0,00%	48.300,00 €	193.200,00 €

Riferimento sezione 6.2.9.4 GESTIONE DEL MATERIALE PER REPARTO NEFROLOGIA DELL'ARCISPEDALE SANTA MARIA NUOVA DI REGGIO EMILIA

righe anno	prezzo/riga stimato base d'asta (importo/righe anno) - IVA esclusa	ribasso offerto (max 5 decimali)	prezzo/riga offerto (IVA esclusa)
3.500	23,40 €	0,00000%	23,40 €

  

importo stimato per anno (iva esclusa)	canone stimato quadriennio IVA esclusa	importo offerto per anno (iva esclusa)	importo offerto quadriennio IVA esclusa
81.900,00 €	327.600,00 €	81.900,00 €	327.600,00 €

  

Totali	importo stimato quadriennio IVA esclusa	Importo offerto quadriennio (iva esclusa)
	520.800,00 €	520.800,00 €

Riepilogo

**Allegato D.6.2 – Schema offerta economica Dettaglio servizi di trasporto**

Inserire ribasso in cella azzurra.

	NUOVO - importo stimato quadriennio (iva esclusa)	ribasso offerto (max 2 decimali)	Importo offerto quadriennio (iva esclusa)
Azienda USL di Piacenza	996.418,38 €		996.418,38 €
Azienda USL di Parma	1.112.524,30 €		1.112.524,30 €
Azienda Ospedaliero Universitaria di Parma	665.298,71 €		665.298,71 €
Azienda USL di Reggio Emilia	1.314.441,69 €		1.314.441,69 €
Azienda USL di Modena	1.442.446,68 €		1.442.446,68 €
Azienda Ospedaliero Universitaria di Modena	718.519,26 €		718.519,26 €
Ospedale di Sassuolo S.p.A.	109.462,34 €		109.462,34 €
Montecatone Rehabilitation Institute S.p.A.	160.888,66 €		160.888,66 €
<b>IMPORTO TOTALE</b>	<b>6.520.000,00 €</b>	<b>0,00%</b>	<b>6.520.000,00 €</b>

I valori delle consegne sono comprensive delle prestazioni di ritiro e consegna cartoni HPV nonché degli eventuali ritiri pacchi.

Raggruppamento di spedizioni	Giorni di consegna	CONSEGNE settimanali	Importo stimato per singola consegna (iva esclusa)	Importo stimato per anno (iva esclusa)	Importo stimato offerto per anno (iva esclusa)	Importo stimato offerto per consegna (iva esclusa)
<b>Azienda USL di Piacenza</b>						
FIORENZUOLA ospedale+farmacia	Lun - Gio	2	258,55 €	26.888,76 €	26.888,76 €	258,55 €
FIORENZUOLA territorio+farmacia	Mer	1	251,51 €	13.078,36 €	13.078,36 €	251,51 €
CASTEL SAN GIOVANNI ospedale+farmacia	Lun - Mer	2	429,30 €	44.647,30 €	44.647,30 €	429,30 €
CASTEL SAN GIOVANNI territorio+farmacia	Ven	1	189,97 €	9.878,42 €	9.878,42 €	189,97 €
PIACENZA territorio+farmacia	Mer	1	462,54 €	24.051,86 €	24.051,86 €	462,54 €
PIACENZA ospedale+farmacia	Lun - Mar - Gio - Ven	4	627,69 €	130.559,89 €	130.559,89 €	627,69 €
<b>Totale Annuale</b>				<b>249.104,59425 €</b>	<b>249.104,59 €</b>	
<b>Azienda USL di Parma</b>						
PARMA territorio di Colorno	Mer	1	475,99 €	24.751,41 €	24.751,41 €	475,99 €
PARMA territorio di Collecchio	Lun	1	453,72 €	23.593,30 €	23.593,30 €	453,72 €
PARMA territorio città di Parma	Mar - Ven	2	470,18 €	48.899,12 €	48.899,12 €	470,18 €
PARMA territorio di Langhirano	Gio	1	811,59 €	42.202,89 €	42.202,89 €	811,59 €
FIDENZA ospedale+farmacia	Lun - Gio	2	233,93 €	24.328,33 €	24.328,33 €	233,93 €
FIDENZA territorio+farmacia	Mar	1	338,54 €	17.604,11 €	17.604,11 €	338,54 €
BORGOTARO ospedale+farmacia	Mar - Ven	2	481,37 €	50.061,97 €	50.061,97 €	481,37 €
BORGOTARO territorio+farmacia+fornovo	Lun	1	897,88 €	46.689,94 €	46.689,94 €	897,88 €
<b>Totale Annuale</b>				<b>278.131,07538 €</b>	<b>278.131,08 €</b>	
<b>Azienda Ospedaliero Universitaria di Parma</b>						
PARMA ospedale+farmacia	Lun - Mar - Mer - Gio - Ven	5	639,71 €	166.324,68 €	166.324,68 €	639,71 €
<b>Totale Annuale</b>				<b>166.324,67638 €</b>	<b>166.324,68 €</b>	
<b>Azienda USL di Reggio Emilia</b>						
MONTECCHIO ospedale+farmacia	Lun - Ven	2	214,85 €	22.344,31 €	22.344,31 €	214,85 €
MONTECCHIO territorio+farmacia	Mer	1	84,94 €	4.417,03 €	4.417,03 €	84,94 €
CASTELNOVO NE' MONTI ospedale+farmacia	Lun - Gio	2	336,02 €	34.945,95 €	34.945,95 €	336,02 €
CASTELNOVO NE' MONTI territorio+farmacia	Mer	1	214,86 €	11.172,83 €	11.172,83 €	214,86 €
SCANDIANO ospedale+farmacia	Mar - Ven	2	172,51 €	17.940,90 €	17.940,90 €	172,51 €
SCANDIANO territorio+farmacia	Gio	1	91,77 €	4.771,93 €	4.771,93 €	91,77 €
CORREGGIO ospedale+farmacia	Mar - Gio	2	119,02 €	12.378,49 €	12.378,49 €	119,02 €
CORREGGIO territorio+farmacia	Lun	1	206,01 €	10.712,34 €	10.712,34 €	206,01 €
GUASTALLA ospedale+farmacia	Mar - Gio	2	138,64 €	14.418,76 €	14.418,76 €	138,64 €
GUASTALLA territorio+farmacia	Mer	1	353,12 €	18.362,29 €	18.362,29 €	353,12 €
REGGIO EMILIA territorio città di Reggio Emilia	Mer - Gio - Ven	5	181,23 €	47.120,39 €	47.120,39 €	181,23 €
REGGIO EMILIA arcispedale ASMN fabbisogno	Mer - Ven	2	801,26 €	83.330,94 €	83.330,94 €	801,26 €
REGGIO EMILIA arcispedale ASMN integrazione quotidiani	Lun - Mar - Mer - Gio - Ven - Sab	6	139,20 €	43.429,83 €	43.429,83 €	139,20 €
REGGIO EMILIA Casa del Dono	Mer	1	23,54 €	1.224,15 €	1.224,15 €	23,54 €
REGGIO EMILIA Via Gramsci	Ven	1	39,24 €	2.040,25 €	2.040,25 €	39,24 €
<b>Totale Annuale</b>				<b>328.610,42125 €</b>	<b>328.610,42 €</b>	
<b>Azienda USL di Modena</b>						
MIRANDOLA ospedale+farmacia	Lun - Gio	2	389,92 €	40.552,13 €	40.552,13 €	389,92 €
MIRANDOLA distretto+farmacia	Mer - Gio	2	222,77 €	23.168,29 €	23.168,29 €	222,77 €
PAVULLO ospedale+farmacia	Mar - Ven	2	521,44 €	54.230,04 €	54.230,04 €	521,44 €
PAVULLO territorio+farmacia	Gio	1	164,30 €	8.543,64 €	8.543,64 €	164,30 €
PAVULLO distretto	Mer	1	381,41 €	19.833,26 €	19.833,26 €	381,41 €
CASTELFRANCO EMILIA casa della comunità	Mar - Gio	2	194,94 €	20.274,28 €	20.274,28 €	194,94 €

CASTELFRANCO EMILIA distretto+farmacia	Lun	1	181,20 €	9.422,39 €	9.422,39 €	181,20 €	
CARPI ospedale+farmacia	Mar - Ven	2	494,07 €	51.382,79 €	51.382,79 €	494,07 €	
CARPI distretto+farmacia	Mer	1	280,20 €	14.570,39 €	14.570,39 €	280,20 €	
VIGNOLA ospedale+farmacia	Lun - Gio	2	312,44 €	32.494,26 €	32.494,26 €	312,44 €	
VIGNOLA distretto+farmacia	Mar	1	428,66 €	22.290,11 €	22.290,11 €	428,66 €	
VIGNOLA territorio+farmacia	Mer	1	104,37 €	5.427,40 €	5.427,40 €	104,37 €	
MODENA distretto	Mar-Gio	2	220,99 €	22.982,75 €	22.982,75 €	220,99 €	
MODENA territorio+farmacie ospedali+case di riposo	Mer	1	98,19 €	5.105,73 €	5.105,73 €	98,19 €	
SASSUOLO distretto	Gio	1	525,52 €	27.327,09 €	27.327,09 €	525,52 €	
SASSUOLO territorio+farmacia	Mer	1	57,83 €	3.007,12 €	3.007,12 €	57,83 €	
<b>Totale Annuale</b>				<b>360.611,66915 €</b>	<b>360.611,67 €</b>		
<b>Azienda Ospedaliero Universitaria di Modena</b>							
MODENA BAGGIOVARA ospedale+farmacia	Lun - Mar - Gio - Ven	4	246,20 €	51.208,76 €	51.208,76 €	246,20 €	
MODENA POLICLINICO ospedale+farmacia	Lun - Mar - Gio - Ven	4	617,41 €	128.421,06 €	128.421,06 €	617,41 €	
<b>Totale Annuale</b>				<b>179.629,81403 €</b>	<b>179.629,81 €</b>		
<b>Ospedale di Sassuolo S.p.A.</b>							
SASSUOLO ospedale+farmacia	Mar - Ven	2	263,13 €	27.365,59 €	27.365,59 €	263,13 €	
<b>Totale Annuale</b>				<b>27.365,58506 €</b>	<b>27.365,59 €</b>		
<b>Montecatone Rehabilitation Institute S.p.A.</b>							
MONTECATONE	Lun - Gio	2	386,75 €	40.222,16 €	40.222,16 €	386,75 €	
<b>Totale Annuale</b>				<b>40.222,16451 €</b>	<b>40.222,16 €</b>		

CONSISTENZE

AUSL REGGIO EMILIA

Allegato B

[Riepilogo](#)

**Allegato D.6.3.1 – Schema offerta economica Dettaglio servizi manutenzione immobili e impianti**

Riferimento all'Allegato n. 9 - Sezione del Capitolato speciale sulla manutenzione immobile, impianti, centrali e gestione calore".

Inserire ribasso in cella azzurra.

stima totale anno per servizi manutenzione (A+B2+C+D+E+F+G+H) (IVA ESCLUSA)	stima totale quadriennio per servizi manutenzione (IVA ESCLUSA)	ribasso offerto (max 2 decimali)	Importo offerto quadriennio (iva esclusa)
131.500,00 €	€ 526.000,00	0,00%	526.000,00 €

Codice	Descrizione	unità di misura	importo unitario (IVA esclusa)	Quantità	importo stimato totale per anno (IVA esclusa)	importo offerto totale per anno (IVA esclusa)
<b>Canone per la gestione (A)</b>						
	Rilievi architettonici	m2		7.383	473,60 €	473,60 €
	Rilievi impiantistici	m2		7.383	394,67 €	394,67 €
	Costituzione anagrafica tecnica	m2		7.383	868,27 €	868,27 €
	Implementazione sistema informativo	m2		7.383	789,34 €	789,34 €
<b>TOTALE (A)</b>					<b>2.525,89 €</b>	<b>2.525,89 €</b>

**Servizio energia - Manutenzione impianti di climatizzazione (B2)**

B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldaie da 36kW a 350 kW	n.ro caldaie	1.735,07 €	2	3.470,14 €	3.470,14 €
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldaie da 350 kW a 1000kW	n.ro caldaie	4.012,35 €	3	12.037,06 €	12.037,06 €
B2.02.11	Solare termico	kW	11,36 €	10	113,61 €	113,61 €
B2.02.02	Serbatoi di combustibile liquido	n.ro serbatoi	570,10 €	1	570,10 €	570,10 €
B2.02.16 / 15 - B2.12	Generatori di vapore elettrici e accessori	n.ro generatori di vapore elettrici	309,83 €	1	309,83 €	309,83 €
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 351 kW a 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero	3.795,47 €	2	7.590,94 €	7.590,94 €
B2.04 - B2.15	Torri evaporative	n.ro torri evaporative	3.795,47 €	2	7.590,94 €	7.590,94 €
B2.01 -B2.05 -B2.06 -B2.07 - B2.09 - B2.10	Distribuzione impianti idronici e sottocentrali	m2 superficie lorda	1,14 €	850	965,65 €	965,65 €
B2.07.05	Ventilconvettori	n.ro ventilconvettori	119,29 €	81	9.662,18 €	9.662,18 €
B2.07.06	n.ro aerotermi - lame d'aria		91,09 €	1	91,09 €	91,09 €
B2.07.07/09	Condizionatori tipo split/VRV /carrellabili	n.ro unità interna	68,18 €	6	408,98 €	408,98 €
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria senza filtro assoluto	n.ro U.T.A.	2.277,28 €	5	11.386,41 €	11.386,41 €
B2.01 - B2.08.04/ 05/06 - B2.09 - B2.10 - B2.12	Canali di distribuzione, ripresa, serrande e bocchette e relativi locali tecnici	m2 superficie lorda climatizzata (presenti ricami)	1,14 €	7.000	7.952,41 €	7.952,41 €
B2.09.05	Sistema di supervisione e software, punti di supervisione (sono inclusi punti di supervisione anche di altri impianti che afferiscono al medesimo sistema)	n. punti supervisionati	0,23 €	530	120,42 €	120,42 €
<b>TOTALE (B2)</b>					<b>62.269,76 €</b>	<b>62.269,76 €</b>

**Manutenzione Impianti elettrici (C)**

C2 - C6	Distribuzione elettrica, quadri, ecc.	m2 superficie lorda	1,30 €	7.383	9.607,53 €	9.607,53 €
C2.09	Corpi illuminanti esterni	n.ro corpi illuminanti esterni	48,54 €	42	2.038,71 €	2.038,71 €
C4.01	Trasformatori	n.ro trasformatori	650,65 €	2	1.301,30 €	1.301,30 €
C4.02	Rifasatori	n.ro rifasatori	433,77 €	4	1.735,07 €	1.735,07 €
C4.03	Gruppo elettrogeno fino da 801 kVA a 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni	2.494,17 €	1	2.494,17 €	2.494,17 €
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore fino a 10 kVA	n.ro gruppi statici di continuità	325,33 €	2	650,65 €	650,65 €
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 11 kVA a 60 kVA	n.ro gruppi statici di continuità	1.301,30 €	1	1.301,30 €	1.301,30 €
C4.07	Impianti fotovoltaici	kWp	10,84 €	57	618,12 €	618,12 €
C5	Verifiche impianti di terra e protezione scariche atmosferiche	m2 superficie lorda	0,15 €	7.383	1.143,75 €	1.143,75 €
C3.07	Controllo Accessi	n. varchi	135,55 €	4	542,21 €	542,21 €
<b>TOTALE ©</b>					<b>21.432,81 €</b>	<b>21.432,81 €</b>

**Manutenzione impianti idrici e gas medicali (D)**

D2.02	Impianti addolcimento	n.ro addolcitori	1.084,42 €	2	2.168,84 €	2.168,84 €
D2.03 - D2.04	Distribuzione idrico sanitaria	m2 superficie lorda	0,65 €	7.383	4.803,76 €	4.803,76 €
<b>TOTALE (D)</b>					<b>6.972,60 €</b>	<b>6.972,60 €</b>

**Manutenzione impianti e apparecchiature antincendio (E)**

E2.01 - E2.04 - E2.05	Impianti rivelazione e segnalazione incendi	m2 superficie lorda servita	0,65 €	7.383	4.803,76 €	4.803,76 €
E1.04 - E1.05	Segnaletica antincendio e vie di esodo	m2 superficie lorda	0,10 €	7.383	762,50 €	762,50 €
E2.02	Illuminazione di emergenza	m2 superficie lorda	0,23 €	7.383	1.677,50 €	1.677,50 €
E1.01	Porte tagliafuoco	n.ro porte tagliafuoco	32,53 €	18	585,59 €	585,59 €
E1.02	Estintori	n.ro estintori	9,81 €	57	559,25 €	559,25 €
E3.01 - E3.08	Centrale di pressurizzazione	n.ro centrali	2.711,05 €	1	2.711,05 €	2.711,05 €
E3.02 - E3.08	Rete idrica e terminali	n.ro idranti o naspi	21,69 €	29	628,96 €	628,96 €
E3.06	Impianto spegnimento a schiuma	n. impianto	413,11 €	1	413,11 €	413,11 €
<b>TOTALE (E)</b>					<b>12.141,73 €</b>	<b>12.141,73 €</b>

**Manutenzione impianti elevatori (F)**

F1.01	Elevatori 1-5 piani (fino a 6 fermate)	n.ro elevatori	1.518,19 €	1	1.518,19 €	1.518,19 €
-------	--	----------------	------------	---	------------	------------

CONSISTENZE

AUSL REGGIO EMILIA

Allegato B

<b>TOTALE (F)</b>				<b>1.518,19 €</b>	<b>1.518,19 €</b>	
<b>Manutenzione edile (G)</b>						
G1.01 - G1.02 - G1.03 - G1.04 - G1.05 - G1.07	<b>Manutenzione edile aree interne</b>	m2 di superficie lorda fabbricati	1,47 €	7.383	10.827,53 €	<b>10.827,53 €</b>
G1.07 - G1.08 - G1.06	<b>Manutenzione edile aree esterne</b>	m2 di superficie lorda area grigia	0,36 €	7.816	2.825,28 €	<b>2.825,28 €</b>
G1.06.02 - G2.06 - G2.07	<b>Fosse biologiche &gt; 5 mc/vasche di prima pioggia/disoleatori</b>	n.ro	1.301,30 €	1	1.301,30 €	<b>1.301,30 €</b>
G1	<b>Pompe di sollevamento acque nere e chiare</b>	n.ro impianti sollevamento acque chiare e nere	325,33 €	1	325,33 €	<b>325,33 €</b>
G2.01.01	<b>Cancelli e sbarre motorizzati</b>	n.ro cancelli e sbarre motorizzate	271,10 €	3	813,31 €	<b>813,31 €</b>
G2.01.02	<b>Porte automatiche e portoni sezionali</b>	n.ro porte automatiche	325,33 €	25	8.133,15 €	<b>8.133,15 €</b>
G1.01.04.25	<b>Prove di scivolosità dei pavimenti</b>	n.ro prove	206,56 €	2	413,11 €	<b>413,11 €</b>
<b>TOTALE (G)</b>				<b>24.639,01 €</b>	<b>24.639,01 €</b>	

**Manutenzione EXTRACANONE**

**Prezziari**

		<b>Ribasso offerto</b>
Prezziario Emilia Romagna (RER) e relativi aggiornamenti		<b>0%</b>
Prezzi informativi dell'edilizia edito alla tipografia del genio civile (DEI) e relativi aggiornamenti		<b>0%</b>

**Manutenzione INTEGRATIVA**

**Prezziari**

		<b>Ribasso alla fonte</b>	<b>Ribasso offerto</b>
Prezziario Emilia Romagna (RER) e relativi aggiornamenti	-12 %		<b>0%</b>
Prezzi informativi dell'edilizia edito alla tipografia del genio civile (DEI) e relativi aggiornamenti	-12 %		<b>0%</b>

[Riepilogo](#)

**Allegato D.6.3.2 – Schema offerta economica Dettaglio canone fornitura combustibile**

Riferimento al paragrafo 26.1 dell'Allegato n. 9 "Sezione del Capitolato speciale sulla manutenzione immobile, impianti, centrali e gestione calore".

Inserire ribasso in cella azzurra.

"CA" canone stimato anno IVA esclusa	canone stimato quadriennio IVA esclusa	"sc" ribasso offerto (max 2 decimali)	Importo offerto quadriennio (iva esclusa)	Importo offerto anno (iva esclusa)
65.000,00 €	260.000,00 €	0,00%	260.000,00 €	65.000,00 €

Dove:

CA = Canone annuale riferito alla parte gas pari al prodotto del consumo di un anno di riferimento (anno 2021) moltiplicato un prezzo dello stesso periodo di riferimento

sc=sconto offerto dalla ditta aggiudicataria

[Riepilogo](#)

**Allegato D.6.4 – Schema offerta economica Dettaglio servizi informatici**

Riferimento sezione 6.2.5 INFORMATICA del Capitolato speciale fatta eccezione per i paragrafi 6.2.5.1 e 6.2.5.2

Inserire ribasso in cella azzurra.

canone stimato anno IVA esclusa	canone stimato quadriennio IVA esclusa	ribasso offerto (max 2 decimali)	Importo offerto quadriennio (iva esclusa)	Importo offerto anno (iva esclusa)
314.450,00 €	1.257.800,00 €	0,00%	1.257.800,00 €	314.450,00 €

[Riepilogo](#)

**Allegato D.6.5 – Schema offerta economica Dettaglio servizi pulizia e sanificazione**

Riferimento sezione 6.2.9 SERVIZIO DI PULIZIA, RIPASSO E SANIFICAZIONE AMBIENTI E ATTREZZATURE

Inserire ribasso in cella azzurra.

canone stimato anno IVA esclusa	canone stimato quadriennio IVA esclusa	ribasso offerto (max 2 decimali)	Importo offerto quadriennio (iva esclusa)	Importo offerto anno (iva esclusa)
180.000,00 €	720.000,00 €	0,00%	720.000,00 €	180.000,00 €

[Riepilogo](#)

**Allegato D.6.6 – Schema offerta economica Dettaglio noleggio attrezzature**

Riferimento sezioni del Capitolato Speciale: 6.1.1 SCAFFALATURE A GRAVITÀ, 6.1.2 CORPI ILLUMINANTI CON LAMPADE A LED e 6.1.3 PANNELLI FOTOVOLTAICI.

Riferimento agli allegati del Capitolato Speciale: "Allegato n. 2 – Documento tecnico di indirizzo per sostituzione corpi illuminanti", e "Allegato n. 3 – Documento tecnico di indirizzo impianto fotovoltaico".

Inserire ribasso in cella azzurra.

	Totale estimativo base d'asta	ribasso offerto (max 2 decimali)	Totale offerta a corpo
progetto nuovo Gravità	107.000,00 €	0,00%	107.000,00 €
progetto secondo impianto fotovoltaico	136.960,00 €	0,00%	136.960,00 €
progetto sostituzione corpi illuminanti	162.640,00 €	0,00%	162.640,00 €

<b>Totale</b>	<b>406.600,00 €</b>		<b>406.600,00 €</b>
---------------	---------------------	--	---------------------