

COMUNE DI BASTIGLIA

Provincia di Modena

**INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
CON RIFACIMENTO DELL'IMPIANTO FOGNARIO E
RIPARAZIONE DI PORZIONE PREFABBRICATA (BLOCCO A)
NEL CIMITERO COMUNALE DI BASTIGLIA
POSTO IN VIA IV NOVEMBRE**

COMMITTENTE - PROPRIETA': Comune di Bastiglia

Piazza Repubblica n. 57, Bastiglia MO

R.U.P.: Geom. Adriana Barbieri

UBICAZIONE EDIFICIO: via IV Novembre

DATI CATASTALI: Foglio 5 - Mappale A

**SF.1 STRALCIO STRUMENTO URBANISTICO GENERALE CON
INDICAZIONE DELL'AREA INTERESSATA DALL'INTERVENTO**

PRATICA PROT. N. 2018-0033

Il tecnico

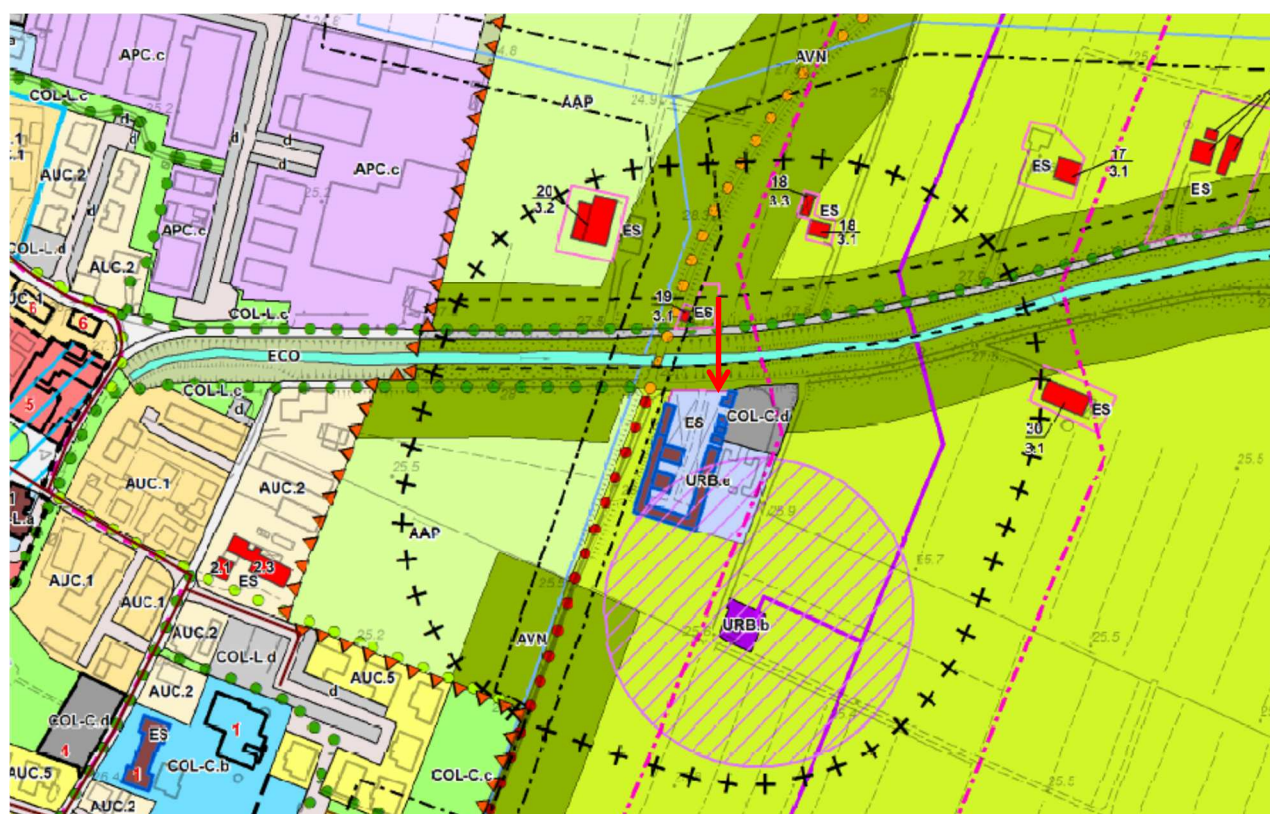
Ing. Fabio Ghelfi

Il Cimitero comunale di Bastiglia, oggetto del presente intervento di manutenzione straordinaria con rifacimento dell'impianto fognario e riparazione di porzione prefabbricata (Blocco A), è situato ad est del territorio urbanizzato, all'intersezione tra via IV Novembre-Canale Naviglio e la pista ciclabile di livello provinciale Modena-Bastiglia.

Dal punto di vista urbanistico, l'area in cui si interverrà è classificata dal Regolamento Urbanistico Edilizio come area destinata a 'Cimitero' (URB.e) e 'Parcheggio' (COL-C.d), e la parte più antica dello stesso, realizzata a partire dal 1808, riveste interesse storico-architettonico e rientra tra gli 'Insediamenti storici del territorio rurale' (ES) tutelati dal PSC e ai sensi del D.Lgs. 42/2004. Il sito oltre che nella 'Zona di rispetto cimiteriale', rientra anche nella 'Zona di rispetto della cabina di decompressione del gas'.

Estratto del Regolamento Urbanistico Edilizio - Tav. RUE.1 Ambiti urbani, territorio rurale e dotazioni territoriali

con indicazione dell'area oggetto di intervento



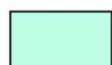
SISTEMA INSEDIATIVO STORICO

	CS	Centro storico
	ES	Insediamenti storici del territorio rurale
		Edifici di interesse storico-architettonico tutelati dal PSC
		Edifici di interesse storico-testimoniale tutelati dal RUE
		Edifici di interesse storico-architettonico (D.Lgs 42/2004)

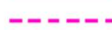
SISTEMA DELLE DOTAZIONI TERRITORIALI

URB

Infrastrutture per l'urbanizzazione degli insediamenti



URB.a Impianti di trattamento delle acque meteoriche (bacino di laminazione)



Adduttrici idropotabili (Bonna Dn 500, C.A. Dn 700 e C.A. Dn 400)



URB.b Rete e impianti di distribuzione dell'energia elettrica, gas



Elettrodotti AT 380 Kw aerei



Elettrodotti AT 132 Kw aerei



Elettrodotti MT 15 Kw aerei



Metanodotto esistente



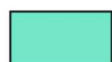
Metanodotto di progetto



Manufatto per impianto tecnologico (cabina gas di primo salto REMI -Regolazione e Misura-)



URB.c Impianti radio mobile esistenti e di progetto



URB.d Spazi e impianti per la raccolta e lo smaltimento dei rifiuti solidi



URB.e Cimiteri



Impianti di distribuzione carburante

COL-S

Attrezzature e spazi collettivi di livello sovracomunale



COL-S.a Attrezzature collettive (Museo della civiltà contadina)

COL-C

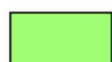
Attrezzature e spazi collettivi di livello comunale



COL-C.a Attrezzature collettive



COL-C.b Istruzione



COL-C.c Parchi, verde pubblico attrezzato, sport

COL-C.c* Previsione di trasformazione in parcheggio P1



COL-C.d Parcheggi

RISPETTI



Fasce di rispetto della viabilità extraurbana



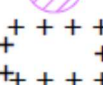
Fasce di attenzione degli elettrodotti



Fasce di rispetto dei metanodotti



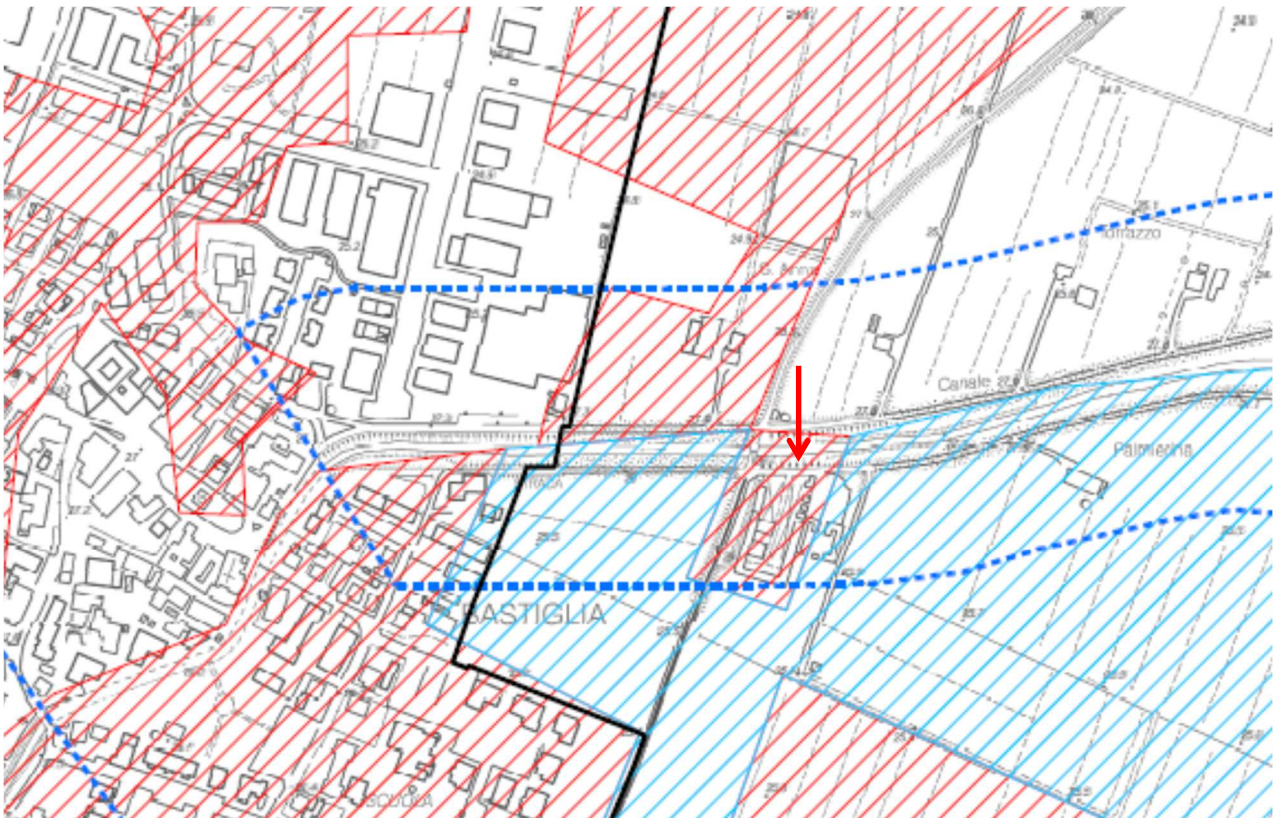
Zona di rispetto della cabina di decompressione del gas







Zona di rispetto cimiteriale

Dal punto di vista idraulico, l'area cimiteriale, data la sua posizione adiacente al canale Naviglio e non distante dai fiume Secchia e Panaro, rispettivamente ad ovest e a est, si trova in area critica, come evidenziato nella tavola seguente.

Estratto del Piano Strutturale Comunale - Tav. PSC.1.1 Tavola dei vincoli – Rischio idraulico
con indicazione dell'area oggetto di intervento



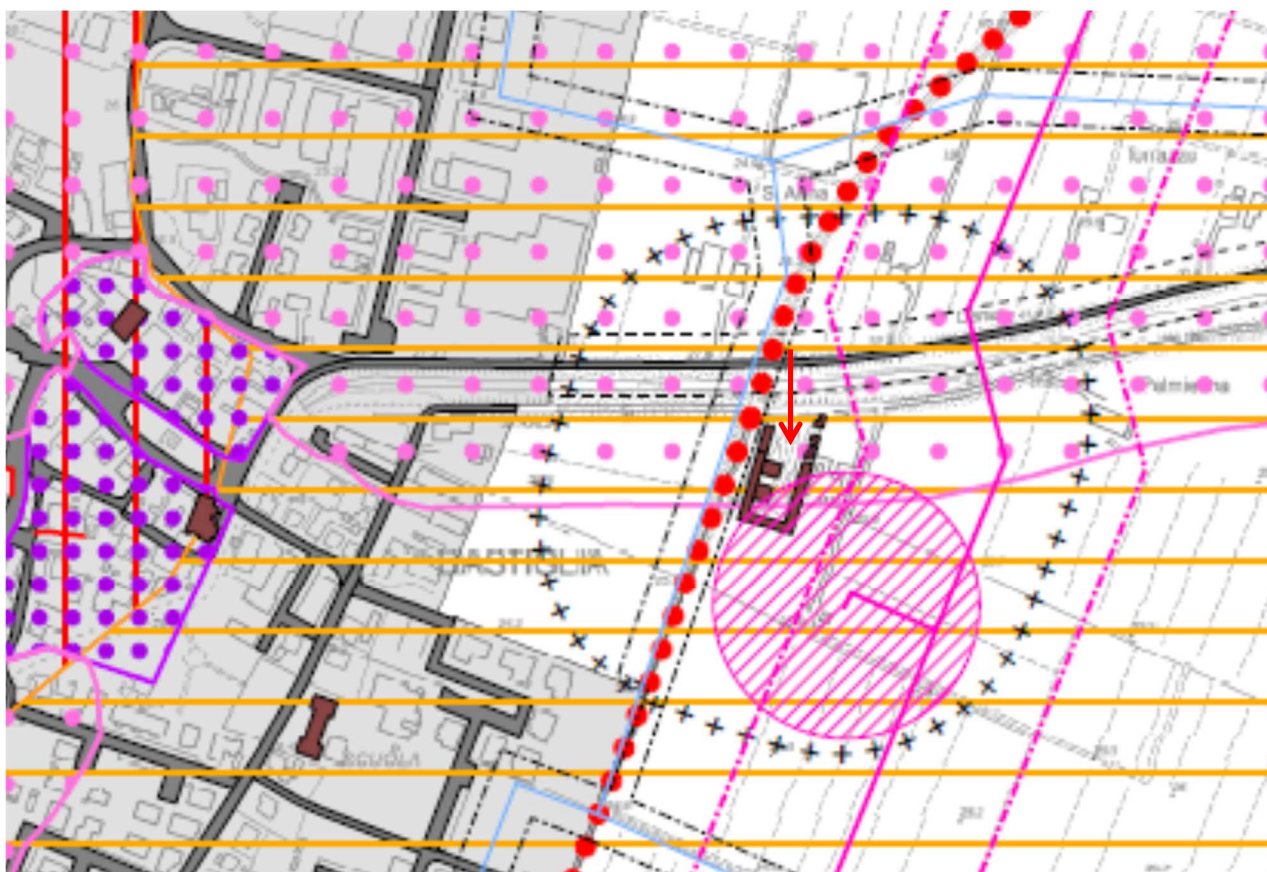
Legenda

	Aree critiche per eccesso di velocità ((A)
	Aree critiche per eccesso di profondità: >2 m (B)
	Aree critiche per eccesso di profondità: 1-2 m (C)
	Aree critiche per eccesso di profondità: < 1 m (D)

Il sito in oggetto, secondo quanto riportato nella Tavola PSC.2 -Tutele del PSC e rispetti, rientra nelle Unità di paesaggio di 'Paesaggio perfluviale del fiume Panaro nella fascia di bassa e media pianura'.

Secondo la classificazione delle Strutture e aree di interesse storico tutelate dal PSC, l'area di intervento presenta un medio rischio archeologico (art. 3.5 del PSC).

Estratto del Piano Strutturale Comunale - Tav. PSC.2 Tutele del PSC e rispetti
con indicazione dell'area oggetto di intervento



Unità di Paesaggio (art. 4.24 PSC)



Paesaggio perfluviale del fiume Secchia nella fascia di bassa e media pianura



Paesaggio perfluviale del fiume Panaro nella fascia di bassa e media pianura

Rischio archeologico (art. 3.5 PSC)



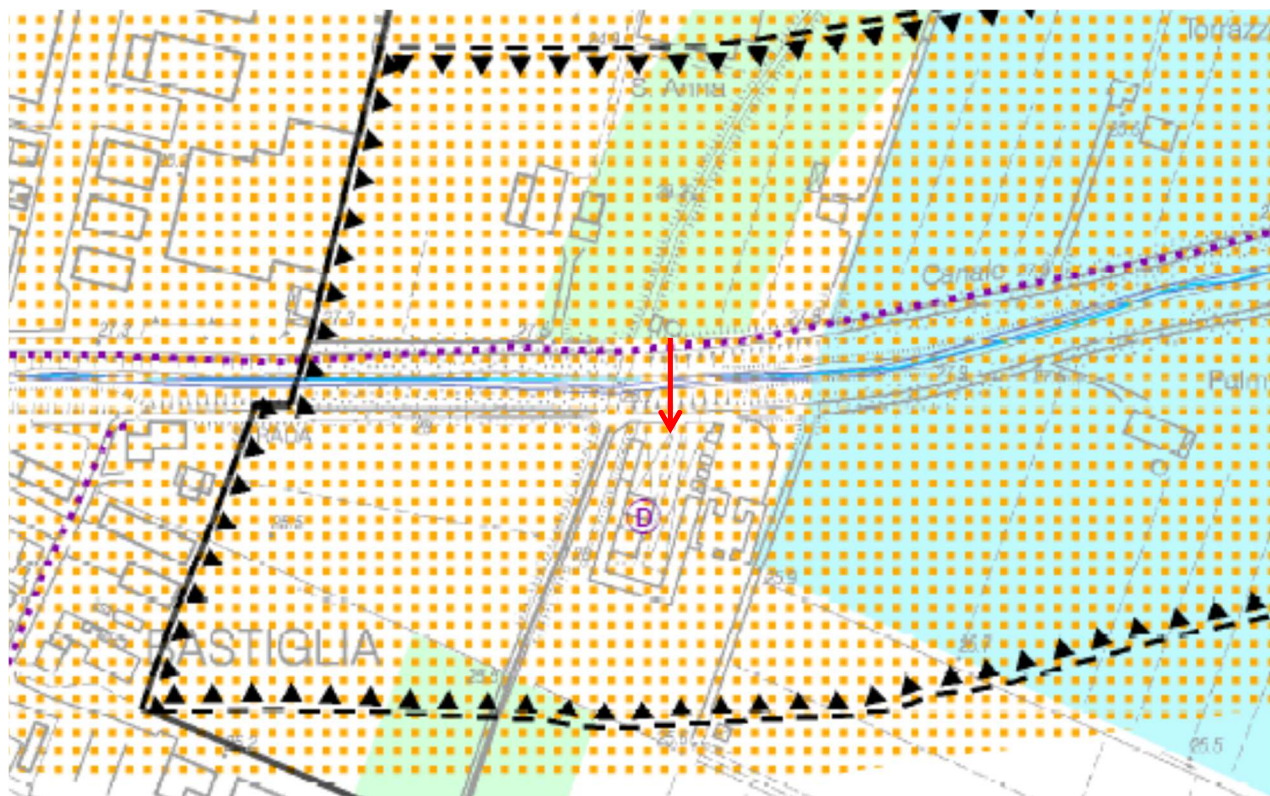
Alto rischio archeologico



Medio rischio archeologico

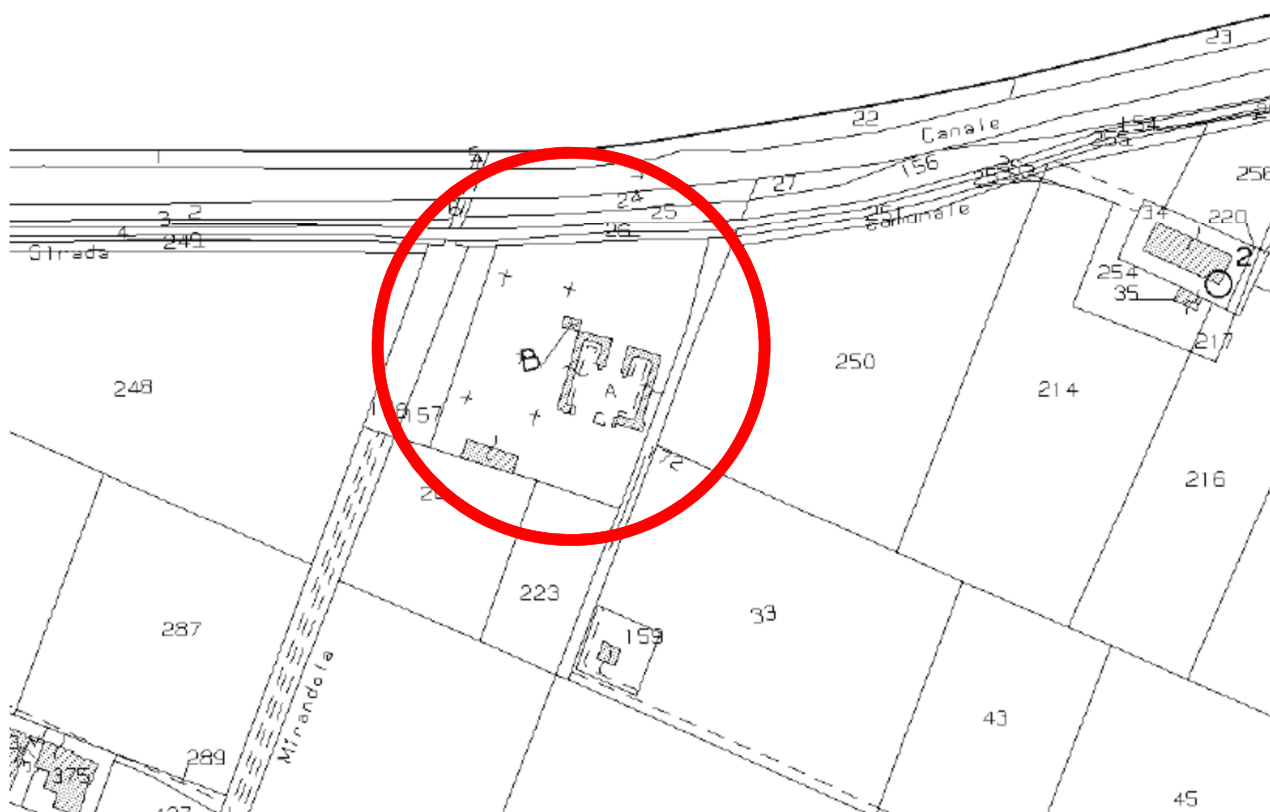
Considerando gli 'Elementi strutturanti la forma del territorio' il sito ricade in una porzione di territorio comunale classificata come 'Paleodossi di modesta rilevanza' (PTCP art. 23A, comma 2, lettera C). Inoltre rientra all'interno del perimetro delle fasce di rispetto dei corsi d'acqua tutelati di rilevanza paesaggistica (D.Lgs 42/2004 art. 142).

Estratto del Quadro Conoscitivo. Carta delle tutele e delle vulnerabilità ambientali - Tav. QC.03.2 Tutele paesaggistiche e storico culturale
con indicazione dell'area oggetto di intervento



Rete idrografica e risorse idriche superficiali e sotterranee		
		Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua (P.T.C.P. art. 10)
		Zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi bacini e corsi d'acqua (P.T.C.P. art. 9)
		Fasce di espansione inondabili (P.T.C.P. art. 9, comma 2, lettera a)
		Zone di tutela ordinaria (P.T.C.P. art. 9, comma 2, lettera b)
▼▼▼▼		Fasce di rispetto dei corsi d'acqua tutelati di rilevanza paesaggistica D.Lgs 42/04
Elementi strutturanti la forma del territorio		
		Dossi di pianura (P.T.C.P. art. 23A)
		Dossi di ambito fluviale recente (P.T.C.P. art. 23A, comma 2, lettera b)
		Paleodossi di modesta rilevanza (P.T.C.P. art. 23A, comma 2, lettera c)

con indicazione dell'area oggetto di intervento

**FOGLIO: 5**