

Frontespizio



COMUNE DI SAN GIOVANNI IN PERSICETO

Città Metropolitana di Bologna

Area Tecnica

Servizio Manutenzioni

Unità Operativa Impianti Elettrici e Meccanici

ELENCO PREZZI UNITARIO

***SERVIZI MANUTENTIVI DEI PRESIDI E DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO DEL
COMUNE DI SAN GIOVANNI IN PERSICETO***

Periodo: 01/07/2023 – 30/06/2026 con possibilità di rinnovo fino al 30/06/2029



Il Responsabile del Servizio Manutenzione

(Dr. Giulio Pizzi)

ELENCO PREZZI UNITARI

Art.	Descrizione	U.M.	Prezzo
1	Controllo periodico (semestrale) come da punto 4.5 della norma UNI 9994-1 2013 per estintori portatili, carrellati, automatici. Estintori a biossido di carbonio ed a polvere ABC 40-50 fino a 50kg di peso. Cadauno (n. euro sei/24)	n.	€ 6,24
2	Revisione programmata come da punto 4.6 della norma UNI 9994-1 2013 per estintori portatili, carrellati, automatici. Estintori a biossido di carbonio fino a 5kg di peso. Cadauno (n. euro quarantuno/60)	n.	€ 41,60
3	Revisione programmata come da punto 4.6 della norma UNI 9994-1 2013 per estintori portatili, carrellati, automatici. Estintori a polvere ABC 40-50 fino a 4kg di peso. Cadauno (n. euro ventiquattro/96)	n.	€ 24,96
4	Revisione programmata come da punto 4.6 della norma UNI 9994-1 2013 per estintori portatili, carrellati, automatici. Estintori a polvere ABC 40-50 da 6kg di peso. Cadauno (n. euro trentuno/20)	n.	€ 31,20
5	Revisione programmata come da punto 4.6 della norma UNI 9994-1 2013 per estintori portatili, carrellati, automatici. Estintori a polvere ABC 40-50 da 12kg di peso. Cadauno (n. euro quarantaquattro/72)	n.	€ 44,72
6	Revisione programmata come da punto 4.6 della norma UNI 9994-1 2013 per estintori portatili, carrellati, automatici. Estintori a polvere ABC 40-50 da 50kg di peso. Cadauno (n. euro centoottantasette/20)	n.	€ 187,20
7	Collaudo come da punto 4.7 della norma UNI 9994-1 2013 per estintori portatili, carrellati, automatici. Estintori a biossido di carbonio fino a 5kg di peso. Cadauno (n. euro sessantadue/40)	n.	€ 62,40
8	Sostituzione come da punto 6.2 della norma UNI 9994-1 2013 di estintore portatile fuori servizio, compreso il ritiro e l'avvio allo smaltimento dell'estintore sostituto, presso smaltitore autorizzato ed iscritto all'Albo Nazionale Gestori Ambientali. Estintore a biossido di carbonio da 2kg di peso. Cadauno (n. euro sessantasette/60)	n.	€ 67,60
9	Sostituzione come da punto 6.2 della norma UNI 9994-1 2013 di estintore portatile fuori servizio, compreso il ritiro e l'avvio allo smaltimento dell'estintore sostituto, presso smaltitore autorizzato ed iscritto all'Albo Nazionale Gestori Ambientali. Estintore a biossido di carbonio da 5kg di peso. Cadauno (n. euro centodiciannove/60)	n.	€ 119,60
10	Sostituzione come da punto 6.2 della norma UNI 9994-1 2013 di estintore portatile fuori servizio, compreso il ritiro e l'avvio allo smaltimento dell'estintore sostituto, presso smaltitore autorizzato ed iscritto all'Albo Nazionale Gestori Ambientali. Estintore a polvere ABC 40-50 da 2kg di peso. Cadauno (n. euro quarantuno/60)	n.	€ 41,60
11	Sostituzione come da punto 6.2 della norma UNI 9994-1 2013 di estintore portatile fuori servizio, compreso il ritiro e l'avvio allo smaltimento dell'estintore sostituto, presso smaltitore autorizzato ed iscritto all'Albo Nazionale Gestori Ambientali. Estintore a polvere ABC 40-50 da 4kg di peso. Cadauno (n. euro sessantadue/40)	n.	€ 62,40
12	Sostituzione come da punto 6.2 della norma UNI 9994-1 2013 di estintore portatile fuori servizio, compreso il ritiro e l'avvio allo smaltimento dell'estintore sostituto, presso smaltitore autorizzato ed iscritto all'Albo Nazionale Gestori Ambientali. Estintore a polvere ABC 40-50 da 6kg di peso. Cadauno (n. euro sessantasette/50)	n.	€ 67,50
13	Sostituzione come da punto 6.2 della norma UNI 9994-1 2013 di estintore portatile fuori servizio, compreso il ritiro e l'avvio allo smaltimento dell'estintore sostituto, presso smaltitore autorizzato ed iscritto all'Albo Nazionale Gestori Ambientali. Estintore a polvere ABC 40-50 da 12kg di peso. Cadauno (n. euro centoquattordici/40)	n.	€ 114,40
14	Sostituzione come da punto 6.2 della norma UNI 9994-1 2013 di estintore carellato fuori servizio, compreso il ritiro e l'avvio allo smaltimento dell'estintore sostituto, presso smaltitore autorizzato ed iscritto all'Albo Nazionale Gestori Ambientali. Estintore a polvere ABC 40-50 da 50kg di peso. Cadauno (n. euro cinquecentonove/60)	n.	€ 509,60

15	Manutenzione periodica secondo il DM 10-03-1988 e la norma EN UNI 671-3 di reti di idranti, con prova in pressione delle manichette e prova della bocca idrante con lancia completa di manometro. Colonna idrante UNI 70 e/o UNI 45. Cadauno (n. euro dieci/40)	n.	€ 10,40
16	Manutenzione periodica secondo il DM 10-03-1988 e la norma EN UNI 671-3 di reti di idranti, con prova in pressione delle manichette e prova della bocca idrante con lancia completa di manometro. Cassetta naspo UNI 25. (n. euro dieci/40)	n.	€ 10,40
17	Manutenzione periodica secondo il DM 10-03-1988 e la norma EN UNI 671-3 di reti di idranti, con prova in pressione delle manichette e prova della bocca idrante con lancia completa di manometro. Cassetta idrante UNI 70 e/o UNI 45. Cadauno (n. euro dieci/40)	n.	€ 10,40
18	Manutenzione periodica (semestrale) secondo il DM 10-03-1988 e secondo la norma EN UNI 671-3 di reti di idranti, con prova in pressione delle manichette e prova della bocca idrante con lancia completa di manometro. Attacchi motopompa VVF. (n. euro dieci/40)	n.	€ 10,40
19	Sostituzione di manichetta UNI 45 bianca UNI EN 14540 da 20 m completa di raccordi UNI 804. E' compreso nel prezzo il costo per il ritiro e lo smaltimento della manichetta sostituita. Cadauno (n. euro centodieci/96)	n.	€ 102,96
20	Sostituzione di manichetta UNI 70 bianca UNI EN 9487 da 20 m completa di raccordi UNI 804. E' compreso nel prezzo il costo per il ritiro e lo smaltimento della manichetta sostituita. Cadauno (n. euro centonovantacinque/52)	n.	€ 195,52
21	Collaudo secondo la norma EN UNI 671-3 delle manichette UNI 25-45-70 a secco alla pressione di 12 bar. Cadauno (n. euro trentuno/20)	n.	€ 31,20
22	Manutenzione periodica (semestrale) secondo la norma UNI 12845 di impianto sprinkler ad umido. Cadauno (n. euro duecentosessanta/00)	n.	€ 260,00
23	Manutenzione periodica (semestrale) di porta tagliafuoco REI (60-90-120) ad 1 anta. Cadauno (n. euro dieci/92)	n.	€ 10,92
24	Manutenzione periodica (semestrale) di porta tagliafuoco REI (60-90-120) a 2 ante. Cadauno (n. euro tredici/00)	n.	€ 13,00
25	Manutenzione periodica (semestrale) di porta dotata di maniglione antipánico ad 1 anta. Cadauno (n. euro otto/84)	n.	€ 8,84
26	Manutenzione periodica (semestrale) di porta dotata di maniglione antipánico a 2 ante. Cadauno (n. euro nove/88)	n.	€ 9,88
27	Sostituzione e fissaggio cartelli indicatori, vari formati. Cadauno (n. euro venti/80)	n.	€ 20,80
28	Sostituzione e fissaggio sella portamanichette in abs. Cadauno (n. euro ventisei/00)	n.	€ 26,00
29	Sostituzione e fissaggio lastre safe Crash, vari formati. Cadauno (n. euro quarantasei/80)	n.	€ 46,80
30	Fornitura di chiave di manovra per idrante soprassuolo UNI EN 14384. Cadauno (n. euro quarantasei/80)	n.	€ 46,80
31	Fornitura di tappo UNI 45 femmina in ottone verniciato rosso a norma UNI 7421, con guarnizione e catenella. Cadauno (n. euro trentasei/40)	n.	€ 36,40
32	Fornitura di tappo UNI 70 femmina in ottone verniciato rosso a norma UNI 7421, con guarnizione e catenella. Cadauno (n. euro quarantasette/84)	n.	€ 47,84
33	Fornitura e posa di maniglione antipánico touch-bar da 1200 mm centrale. Ambidestro con scrocco laterale autobloccante, carter in alluminio/lega di alluminio verniciato, barra in alluminio verniciato accorciabile fino a mm.300. Scrocchi e catenacci in lega di alluminio, cromato. Funzionamento: dall'interno premendo la barra, dall'esterno con chiave e/o con maniglia reversibile Cadauno		

	(n. euro trecentosci/80)	n.	€ 306,80
34	Fornitura e posa di maniglione antipanico touch-bar da 840 mm centrale. Ambidestro con scrocco laterale autobloccante, carter in alluminio/lega di alluminio verniciato, barra in alluminio verniciato. Scrocchi e catenacci in lega di alluminio, cromato. Funzionamento: dall'interno premendo la barra, dall'esterno con chiave e/o con maniglia reversibile. Cadauno (n. euro trecentouno/60)	n.	€ 301,60
35	Fornitura e posa di maniglione antipanico con serratura. Maniglione completo di coppia di scrocchi laterali, coppia aste regolabili (1240mm - 810mm) e barra ovale regolabile 1200 mm Cadauno (n. euro duecentocinquantaquattro/80)	n.	€ 254,80
36	Fornitura e posa di maniglione antipanico completo, per porte chiusura alto/basso ambidestro. Maniglione completo di coppia di scrocchi laterali, coppia aste regolabili (1240mm - 810mm) e barra ovale regolabile 1200 mm. Cadauno (n. euro duecentocinquantaquattro/80)	n.	€ 254,80
37	Fornitura e posa di maniglia esterna per per porte con serratura antipanico, compreso cilindro standard e non meno di 3 chiavi. Cadauno (n. euro centoquattro/00)	n.	€ 104,00
38	Fornitura e posa di chiudiporta per porte con forza di spinta regolabile fino a 80 kg, per un perfetto controllo di chiusura e apertura delle porte di qualsiasi tipo, con Marcatura CE secondo la DIRETTIVA 89/106/CEE rilasciata da ICIM per utilizzo su porte tagliafuoco, e Certificazione di prodotto volontaria rilasciata da ente terzo ICIM prevista dalla stessa norma UNI EN 1154 Cadauno (n. euro duecentoottantuno/22)	n.	€ 281,22
39	Fornitura e posa di maniglione antipanico ambidestro. Maniglione antipanico a barra orizzontale ovale, 1200 mm, in acciaio verniciato rosso; solo scrocco laterale Cadauno (n. euro duecentotrentanove/20)	n.	€ 239,20
40	Fornitura e posa di coordinatori (braccetti) di chiusura ante per porte REI, kit completo per porta a due ante. Cadauno (n. euro settanta/72)	n.	€ 70,72
41	Fornitura e posa di porta REI 120 ad una anta con maniglione antipanico o touch bar, misura standard 800x2010. Cadauno (n. euro milleduecentoquarantotto/00)	n.	€ 1.248,00
42	Fornitura e posa di porta REI 120 ad una anta con maniglione antipanico o touch bar, maniglia con cilindro e chiave di chiusura, misura standard 800x2110. Cadauno (n. euro milletrecentotrentuno/20)	n.	€ 1.331,20
43	Fornitura e posa di porta REI 120 ad una anta con maniglione antipanico o touch bar, maniglia con cilindro e chiave di chiusura, misura standard 900x2010. Cadauno (n. euro milletrecentotrentuno/20)	n.	€ 1.331,20
44	Fornitura e posa di porta REI 120 ad una anta con maniglione antipanico o touch bar, maniglia con cilindro e chiave di chiusura, misura standard 900x2110. Cadauno (n. euro millequattrocentoquattro/00)	n.	€ 1.404,00
45	Fornitura e posa di porta REI 120 ad una anta con maniglione antipanico o touch bar, maniglia con cilindro e chiave di chiusura, misura standard 1000x2110. Cadauno (n. euro millecinecentosessanta/00)	n.	€ 1.560,00
46	Fornitura e posa di porta REI 120 a due ante con maniglione antipanico o touch bar, maniglia con cilindro e chiave di chiusura, misura standard 2400x2110. Cadauno (n. euro duemilaquattrocentonovantasei/00)	n.	€ 2.496,00
47	Fornitura e posa di porta REI 120 a due ante con maniglione antipanico o touch bar, maniglia con cilindro e chiave di chiusura, misura standard 2400x2200. Cadauno (n. euro duemilaseicentocinquantaquattro/00)	n.	€ 2.652,00
48	Controllo semestrale impianto di rivelazione incendi. Cadauno (n. euro trecentocinquantaquattro/60)	n.	€ 353,60
49	Riprogrammazione centralina di rivelazione incendi fino a 100 dispositivi totali (moduli, pulsanti, rilevatori, ecc.). Cadauno (n. euro trecentoquarantuno/12)	n.	€ 341,12

50	Fornitura e posa di centrale modulare di rivelazione incendi e fumi provvista di custodia metallica verniciata, con grado di protezione IP 43, in grado di gestire più zone, a partire da un minimo di 2; completa dei seguenti accessori: multiprocessore di gestione (Motorola 68000) per rilevatori indirizzati, tastiera di programmazione ed abilitazione di funzioni e display alfanumerico retroilluminato per visualizzazione allarmi a led, con possibilità di esclusione od inclusione di ogni singolo rilevatore o comando, alimentatore a 12/24 Volt, batteria di accumulatori di soccorso a 24V-24A, segnalatore acustico e visivo interno escludibile, pulsante di test sinottico per analisi dello stato dell'impianto, chiave di servizio, uscite logiche; comprese le staffe d'ancoraggio, le eventuali opere murarie, gli accessori per il fissaggio e per il collegamento all'impianto elettrico e di allarme, eventuale tiro e calo dei materiali, ogni altro onere e magistero per attivazione dell'impianto e per dare il lavoro finito a regola d'arte (n. euro cinquemiladuecentoventotto/91)	n.	€ 5.228,91
	b) A quattro zone di rilevazione. Cadauno (n. euro settemilanovecentocinquantanove/95)	n.	€ 7.959,95
	c) A due zone di rilevazione ed un canale di spegnimento; controllo linea pulsante per attivazione ed inibizione scarica estinguente, controllo linea elettrovalvola; segnalazione di "evacuazione locale", segnalazione di "spegnimento in corso". Cadauno (n. euro duemilaottocentootto/00)	n.	€ 2.808,00
51	Fornitura e posa in opera di rilevatore ottico di fumo, a diffusione della luce, sensibile al fumo visibile, compreso eventuale tiro e calo dei materiali, ogni altro onere e magistero per attivazione dell'impianto e per dare il lavoro finito a regola d'arte a) Completo di base di montaggio. Cadauno (n. euro centosessanta/16)	n.	€ 160,16
	b) Completo di relè ausiliario. Cadauno (n. euro trecentocinque/76)	n.	€ 305,76
	c) Per condotte di aspirazione, completo di tubo di aspirazione da cm 30. Cadauno (n. euro seicentosessantacinque/60)	n.	€ 665,60
52	Fornitura e posa in opera di rilevatore termico, termovelocimetrico, compreso eventuale tiro e calo dei materiali, ogni altro onere e magistero per attivazione dell'impianto e per dare il lavoro finito a regola d'arte. a) Completo di base di montaggio. Cadauno (n. euro novantasei/30)	n.	€ 96,30
	b) Completo di relè ausiliario. Cadauno (n. euro centosessantasei/40)	n.	€ 166,40
54	Fornitura e posa in opera di pulsante di emergenza per allarme incendio, del tipo a rottura di vetro antischeggia a pressione, completo di telaio da incasso e martelletto per rottura vetro, compreso eventuale tiro e calo dei materiali, ogni altro onere e magistero per attivazione dell'impianto e per dare il lavoro finito a regola d'arte. a) Interno. Cadauno (n. euro centoquarantadue/48)	n.	€ 142,48
	b) Esterno, con grado di protezione IP 65. Cadauno (n. euro quattrocentotrentasette/84)	n.	€ 437,84
55	Fornitura e posa in opera di organo di comando manuale del tipo a chiave, a pulsante, a interruttore od a levetta, in grado di attivare un segnale d'allarme, completo di tutti gli accessori per il montaggio, compreso eventuale tiro e calo dei materiali, ogni altro onere e magistero per attivazione dell'impianto e per dare il lavoro finito a regola d'arte.Cadauno (n. euro centoquarantacinque/60)	n.	€ 145,60
56	Fornitura e posa in opera di pulsante di comando manuale spegnimento incendio, completo di coperchietto di protezione piombabile, in vetro plastificato antischeggia, frontale luminescente e tasto dotato di autoritenuta escludibile, grado di protezione IP54, compreso eventuale tiro e calo dei materiali, ogni altro onere e magistero per attivazione dell'impianto e per dare il lavoro finito a regola d'arte Cadauno (n. euro centosettantasei/80)	n.	€ 176,80
57	Sirena di allarme a bandiera, in custodia metallica verniciata, compreso eventuale tiro e calo dei materiali, ogni altro onere e magistero per attivazione dell'impianto e per dare il lavoro finito a regola d'arte.Cadauno		

	(n. euro duecentoventotto/80)	n.	€ 228,80
58	Sirena di allarme autoprotetta, in custodia metallica verniciata, provvista di batteria in tampone per alimentare le stessa per un periodo di almeno 1 ora, compreso eventuale tiro e calo dei materiali, ogni altro onere e magistero per attivazione dell'impianto e per dare il lavoro finito a regola d'arte. a) Senza lampeggiatore. Cadauno		
	(n. euro duecentosettantasette/68)	n.	€ 277,68
	b) Con lampeggiatore. Cadauno		
	(n. euro trecentonove/92)	n.	€ 309,92
59	Ripetitore di allarme ottico provvisto di lampada, in custodia metallica o pvc autoestinguente con vetro e pittogramma, compreso eventuale tiro e calo dei materiali, ogni altro onere e magistero per attivazione dell'impianto e per dare il lavoro finito a regola d'arte. Cadauno		
	(n. euro centocinquante/92)	n.	€ 153,92
60	Fornitura e posa in opera di pannello ottico-acustico di "allarme incendio" o "spegnimento in corso", scritta retroilluminata, visibile anche a pannello spento (scritta bianca su fondo rosso), con luce fissa o intermittente, compreso eventuale tiro e calo dei materiali, ogni altro onere e magistero per attivazione dell'impianto e per dare il lavoro finito a regola d'arte. Cadauno		
	(n. euro duecentodieci/80)	n.	€ 202,80
61	Controllo semestrale impianto di evacuazione fumo e calore. Cadauno		
	(n. euro centotrenta/00)	n.	€ 130,00
62	Fornitura e posa in opera di dispositivo evacuatore di fumo e calore orizzontale di dimensione standard 1000mmX1000mm, ad azionamento automatico termico per apertura di lucernai, certificato secondo la norma UNI EN12101-2 e provvisto di marcatura CE, struttura realizzata con doppio telaio in alluminio unito da cerniere in alluminio provviste di perni in acciaio, copertura a mezzo di cupola in policarbonato compatto, completo di guarnizioni in gomma espansa di tipo ignifugo, ispezionabile dall'esterno, compreso dispositivo di apertura per l'esecuzione della manutenzione ordinaria come richiesto dalla normativa vigente UNI 9494-3, dispositivo di blocco, fissaggi, assistenze murarie, ponteggi, materiali di consumo. a) completo di base di montaggio con rialzo in alluminio di altezza circa 250 mm. Cadauno		
	(n. euro milleottocentosettantadue/00)	n.	€ 1.872,00
	b) senza base di montaggio con rialzo in alluminio di altezza circa 250 mm. Cadauno		
	(n. euro milleottocentoventi/00)	n.	€ 1.820,00
63	Fornitura e posa in opera di idrante antincendio sopra suolo in ghisa risondente alla norma UNI EN 14384, a due uscite, con dispositivo di scarico automatico antigelo, chiave pentagonale di manovra, compresa l'assistenza muraria ed i materiali di consumo necessari per l'esecuzione della posa a regola d'arte. a) idrante antincendio sopra suolo DN 65 con due sbocchi UNI 70 Cadauno		
	(n. euro millecentoquarantaquattro/00)	n.	€ 1.144,00
	b) idrante antincendio sopra suolo DN 50 con due sbocchi UNI 45 Cadauno		
	(n. euro novecentottantotto/00)	n.	€ 988,00
64	Fornitura e posa in opera di gruppo attacco motopompa orizzontale di mandata UNI 10779 filettato DN da 2" a 2"1/2, con un attacco VVF UNI 70 femmina girello, con valvola di sicurezza tarata a 12 bar e tappi di protezione in polipropilene, compresa l'assistenza muraria ed i materiali di consumo necessari per l'esecuzione della posa a regola d'arte. Cadauno		
	(n. euro seicentoventiquattro/00)	n.	€ 624,00
65	Fornitura e posa in opera di gruppo attacco motopompa orizzontale di mandata UNI 10779 filettato DN da 3", con due attacchi VVF UNI 70 femmina girello, con valvola di sicurezza tarata a 12 bar e tappi di protezione in polipropilene, compresa l'assistenza muraria ed i materiali di consumo necessari per l'esecuzione della posa a regola d'arte. Cadauno		
	(n. euro novecentotrentasei/00)	n.	€ 936,00
66	Prestazione di manodopera qualificata per esecuzione di intervento specialistico in economia, costo per ogni ora comprensivo delle spese generali ed utile dell'impresa. Cadauno		
	(n. euro quarantatre/16)	ora	€ 43,16

67	Ispezione periodica del sistema di ancoraggio di una linea vita, come previsto dal libretto di manutenzione della stessa, secondo la norma tecnica UNI11560:2014, con compilazione del rapporto di ispezione Controllo periodico linea vita		
	(n. euro duecentonovantuno/20)	visita	€ 291,20
68	Revisione D.P.I. anticaduta e relativi ancoraggi, come prevista da norma EN 365, con compilazione della relativa scheda di revisione Controllo imbracatura		
	(n. euro quindici/60)	visita	€ 15,60
69	Revisione D.P.I. anticaduta e relativi ancoraggi, come prevista da norma EN 365, con compilazione della relativa scheda di revisione Controllo cordino		
	(n. euro dodici/48)	visita	€ 12,48
70	Revisione D.P.I. anticaduta e relativi ancoraggi, come prevista da norma EN 365, con compilazione della relativa scheda di revisione Controllo moschettone		
	(n. euro cinque/20)	visita	€ 5,20
71	Revisione D.P.I. anticaduta e relativi ancoraggi, come prevista da norma EN 365, con compilazione della relativa scheda di revisione Controllo dispositivo anticaduta retrattile		
	(n. euro centonove/20)	visita	€ 109,20
72	Servizio annuale di Reperibilità h24 tramite il supporto di una Centrale Operativa certificata, autorizzata ai sensi del D.M. 269/2010 con conservazione sui propri server le informazioni concernenti le segnalazioni pervenute dai Sistemi nel rispetto del D.Lgs. 196/2003.		
	(n. euro milleottocentottantadue/00)	cad	€ 1.872,00
73	Fornitura e posa di una batteria da 12V 17Ah adeguata alla tipologia di centrale, comprensivo di ogni onere per considerare l'intervento a norma e concluso		
	(n. euro ottantatre/20)	cad	€ 83,20
74	Fornitura e posa di una sirena per impianti antincendio adeguata alla tipologia di centrale e di impianto esistente, comprensivo di ogni onere per considerare l'intervento a norma e concluso		
	(n. euro centotrentacinque/20)	cad	€ 135,20