



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTERO  
DELL'INTERNO



# Comune di Viano

Provincia di Reggio Emilia

Via San Polo, 1 – 42030 Viano RE



## PROGETTO ESECUTIVO

### AMPLIAMENTO SCUOLA PRIMARIA VIANO AVENTE DESTINAZIONE A MENSA

CUP: G18H22000040001

Amministrazione Comunale di Viano  
Via San Polo 1 - 42030 Viano RE

Responsabile Unico Procedimento:  
Dott.ssa Emanuela Fiorini

Progettisti:

**R.T.P.**

**ING. FAUSTO VIESI - GEOM. LUCA VIESI - PLANNING STUDIO S.R.L.**

ELABORATO IE.01.05

OGGETTO: ANALISI DEI PREZZI

GIUGNO 2023

REV.	DATA	DESCRIZIONE	ELABORAZIONE	CONTROLLATO	APPROVATO
00	GIU. 2023	PROGETTO ESECUTIVO	EC	EC	ING. FAUSTO VIESI

**R.T.P.**  
**ING. FAUSTO VIESI**  
**GEOM. LUCA VIESI**  
**PLANNING STUDIO S.R.L.**



Analisi dei prezzi unitari

SECONDO LISTINO REGIONE EMILIA ROMAGNA 2023

	EDIFICIO AD USO MENSA SCOLASTICA - COMUNE DI VIANO (RE)
--	---

Codice EPU 001,001	Descrizione Quadro elettrico generale: AGGIUNTA
-----------------------	--

	N.	Oggetto dell'analisi e descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo unitario	Importo
--	----	------------------------------------	------	------	-----------------	---------

C  
O  
M  
P  
O  
N  
E  
N  
T  
I  
  
A  
N  
A  
L  
I  
S  
I

Elementi costituenti l'articolo						
1	Ricerca di Mercato, preventivo da: - ditta Schneider 22/04/2023 Prezzo Listino €662,00; sconto accordato 20%	n.	1,00	€ 529,92	€ 529,92	
2	Materiale cablaggio interno quadro	n	1,00	€ 15,00	€ 15,00	
3						
4						
5						
6						
7						
Compresi materiali, accessori e quant'altro necessario per l'esecuzione del lavoro a regola d'arte.						
A	Totale elementi costituenti l'articolo				€ 544,92	
B	Trasporti			% su A	0,00%	- €
C	Noli			% su A	0,00%	- €
Manodopera						
1	Installatore 5a cat. - Elenco Prezzi E.R. 2023 M01.001.025	h	0,00	€ 28,36	- €	
2	Installatore 4a cat. - Elenco Prezzi E.R. 2023 M01.001.030	h	2,00	€ 26,47	52,94 €	
3	Installatore 3a cat. - Elenco Prezzi E.R. 2023 M01.001.035	h	0,00	€ 25,31	- €	
D	Totale manodopera				52,94 €	
Incidenza Percentuale della manodera % 7						
E	Assistenze murarie			% su A+B+C	0,0%	€ -
F	Spese generali			% su A+B+C+D+E	15,0%	€ 89,68
G	Utili d'impresa			% su A+B+C+D+E+F	10,0%	€ 68,75
Prezzo netto (A+B+C+D+E+F+G)				(A+B+C+D+E+F+G)		756,29 €

Codice EPU 001,002	Descrizione Quadro elettrico generale Nuova Mensa
-----------------------	--

	N.	Oggetto dell'analisi e descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo unitario	Importo
--	----	------------------------------------	------	------	-----------------	---------

		Elementi costituenti l'articolo				
C O M P O N E N T I  A N A	1	Ricerca di Mercato, preventivo da: - ditta Schneider 22/04/2023 Prezzo Listino € 10,182,00; sconto accordato 20%	n.	1,00	€ 8.185,00	€ 8.185,00
	2	Materiale cablaggio interno quadro	n	1,00	€ 200,00	€ 200,00
	3					
	4					
	5					
	6					
	7					
	Compresi materiali, accessori e quant'altro necessario per l'esecuzione del lavoro a regola d'arte.					
	A	Totale elementi costituenti l'articolo				€ 8.385,00
	B	Trasporti			% su A	0,00%
C	Noli			% su A	0,00%	- €
Manodopera						
1	Installatore 5a cat. - Elenco Prezzi E.R. 2023 M01.001.025	h	0,00	€ 28,36	- €	
2	Installatore 4a cat. - Elenco Prezzi E.R. 2023 M01.001.030	h	16,00	€ 26,47	423,52 €	
3	Installatore 3a cat. - Elenco Prezzi E.R. 2023 M01.001.035	h	0,00	€ 25,31	- €	
D	Totale manodopera				423,52 €	

L  
I  
S  
I

Incidenza Percentuale della manodera %			4		
E	Assistenze murarie	% su A+B+C	0,0%	€	-
F	Spese generali	% su A+B+C+D+E	15,0%	€	1.321,28
G	Utili d'impresa	% su A+B+C+D+E+F	10,0%	€	1.012,98
Prezzo netto (A+B+C+D+E+F+G)			(A+B+C+D+E+F+G)	11.142,78 €	

Codice EPU 002,001	Descrizione Distribuzione elettrica di ENERGIA
-----------------------	---

N.	Oggetto dell'analisi e descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo unitario	Importo
----	------------------------------------	------	------	-----------------	---------

C  
O  
M  
P  
O  
N  
E  
N  
T  
I  
  
A  
N  
A  
L  
I  
S  
I

Elementi costituenti l'articolo					
	Tubo di protezione isolante rigido in pvc autoestinguente, piegabile a freddo, serie media, conforme CEI EN 50086, installato ad incasso, inclusi gli oneri di fissaggio nella traccia aperta ed escluse le opere murarie, del diametro nominale di:				
1	25 mm da e.p.u. E.r. 2023 voce D02.016.005.c	m.	100,00	€ 6,07	€ 607,00
2	32 mm da e.p.u. E.r. 2023 voce D02.016.005.d	m.	60,00	€ 7,40	€ 444,00
	Cassetta di derivazione da incasso, in materiale plastico autoestinguente, dotata di coperchio e viti di fissaggio, inclusi gli accessori per la giunzione dei cavi, dimensioni in mm:				
3	120 x 80 x 50 da e.p.u. E.r. 2023 voce D02.022.005.b	n.	8,00	€ 17,24	€ 137,92
4	480 x 160 x 70 da e.p.u. E.r. 2023 voce D02.022.005.i ** ad uso anche delle predisposizioni specifiche	n.	1,00	€ 54,62	€ 54,62
5	Cassetta tipo 503 da incasso D01.007.005.b	n.	20,00	€ 5,78	€ 115,60
Compresi materiali, accessori e quant'altro necessario per l'esecuzione del lavoro a regola d'arte.					
A	Totale elementi costituenti l'articolo				€ 1.359,14
B	Trasporti			% su A 0,00%	- €
C	Noli			% su A 0,00%	- €
Manodopera					
1	Installatore 5a cat. - Elenco Prezzi E.R. 2023 M01.001.025	h	0,00	€ 28,36	- €
2	Installatore 4a cat. - Elenco Prezzi E.R. 2023 M01.001.030	h	12,00	€ 26,47	317,64 €
3	Installatore 3a cat. - Elenco Prezzi E.R. 2023 M01.001.035	h	0,00	€ 25,31	- €
D	Totale manodopera				317,64 €
Incidenza Percentuale della manodera % 15					
E	Assistenze murarie			% su A+B+C 0,0%	€ -
F	Spese generali			% su A+B+C+D+E 15,0%	€ 251,52
G	Utili d'impresa			% su A+B+C+D+E+F 10,0%	€ 192,83
Prezzo netto (A+B+C+D+E+F+G)					(A+B+C+D+E+F+G) 2.121,13 €

Codice EPU 002,002	Descrizione Distribuzione elettrica di Antintrusione
-----------------------	---

N.	Oggetto dell'analisi e descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo unitario	Importo
----	------------------------------------	------	------	-----------------	---------

C  
O  
M  
P  
O  
N  
E  
N  
T  
I

Elementi costituenti l'articolo					
	Tubo di protezione isolante rigido in pvc autoestinguente, piegabile a freddo, serie media, conforme CEI EN 50086, installato ad incasso, inclusi gli oneri di fissaggio nella traccia aperta ed escluse le opere murarie, del diametro nominale di:				
1	25 mm da e.p.u. E.r. 2021 voce D02.016.005.c	m.	25,00	€ 6,07	€ 151,75
2	32 mm da e.p.u. E.r. 2021 voce D02.016.005.d	m.	15,00	€ 7,40	€ 111,00
	Cassetta di derivazione da incasso, in materiale plastico autoestinguente, dotata di coperchio e viti di fissaggio, inclusi gli accessori per la giunzione dei cavi, dimensioni in mm:				
3	120 x 80 x 50 da e.p.u. E.r. 2021 voce D02.022.005.e	n.	1,00	€ 17,24	€ 17,24
4					
5	Cassetta tipo 503 da incasso D01.007.005.b	n.	1,00	€ 5,78	€ 5,78
Compresi materiali, accessori e quant'altro necessario per l'esecuzione del lavoro a regola d'arte.					
A	Totale elementi costituenti l'articolo				€ 285,77
B	Trasporti		% su A	0,00%	- €

A  
N  
A  
L  
I  
S  
I

C	Noli					% su A	0,00%	-	€
Manodopera									
1	Installatore 5a cat. - Elenco Prezzi E.R. 2023 M01.001.025	h	0,00	€	28,36	-	€		
2	Installatore 4a cat. - Elenco Prezzi E.R. 2023 M01.001.030	h	4,00	€	26,47	105,88	€		
3	Installatore 3a cat. - Elenco Prezzi E.R. 2023 M01.001.035	h	0,00	€	25,31	-	€		
D	Totale manodopera						105,88	€	
Incidenza Percentuale della manodera							%	22	
E	Assistenze murarie					% su A+B+C	0,0%	€	-
F	Spese generali					% su A+B+C+D+E	15,0%	€	58,75
G	Utili d'impresa					% su A+B+C+D+E+F	10,0%	€	45,04
Prezzo netto (A+B+C+D+E+F+G)							(A+B+C+D+E+F+G)	495,44	€

Codice EPU	Descrizione
003,001b	Punto di luce derivato

N.	Oggetto dell'analisi e descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo unitario	Importo
----	------------------------------------	------	------	-----------------	---------

C  
O  
M  
P  
O  
N  
E  
N  
T  
I  
  
A  
N  
A  
L  
I  
S  
I

Elementi costituenti l'articolo: valutati secondo Listino DEI aggiornato a lettera offerta di A.P. da ditta VIMAR					18/11/2021
1	Linea FG17 sezione 3 x 1.5 mmq da e.p.u. E.R. 2023 voce D02.001.005.b € 1,05x3	m	10,00	€ 3,15	€ 31,50
2					
8					
Compresi materiali, accessori e quant'altro necessario per l'esecuzione del lavoro a regola d'arte.					
A	Totale elementi costituenti l'articolo				€ 31,50
B	Trasporti		% su A	0,00%	- €
C	Noli		% su A	0,00%	- €
Manodopera					
1	Installatore 5a cat. - Elenco Prezzi E.R. 2023 M01.001.025	h	0,00	€ 28,36	- €
2	Installatore 4a cat. - Elenco Prezzi E.R. 2023 M01.001.030	h	0,20	€ 26,47	5,29 €
3	Installatore 3a cat. - Elenco Prezzi E.R. 2023 M01.001.035	h	0,00	€ 25,31	- €
D	Totale manodopera				5,29 €
			Incidenza Percentuale della manodera	%	12
E	Assistenze murarie		% su A+B+C	0,0%	€ -
F	Spese generali		% su A+B+C+D+E	15,0%	€ 5,52
G	Utili d'impresa		% su A+B+C+D+E+F	10,0%	€ 4,23
Prezzo netto (A+B+C+D+E+F+G)				(A+B+C+D+E+F+G)	46,54 €

Codice EPU	Descrizione
004,250	Impianti Elettrici a Servizio degli Impianti TermoMeccanici

N.	Oggetto dell'analisi e descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo unitario	Importo
----	------------------------------------	------	------	-----------------	---------

C  
O  
M  
P  
O  
N  
E  
N  
T  
I  
  
A  
N  
A  
L

Elementi costituenti l'articolo					
1					€ 0,00
2	Fermacavo stagno	n	6,00	€ 3,85	€ 23,10
3	Materiale cablaggio interno quadro	n	1,00	€ 35,00	€ 35,00
4	UNEL 2 x 16A+T singola, comando interruttore bipolare nella stessa custodia - e.p. E/R 2023 D01.001.015.k	n	1,00	€ 72,76	€ 72,76
5	Sezionatore 4x32A E/R 2023 D02.043.010.b	n	2,00	€ 63,36	€ 126,72
6					
7					
Compresi materiali, accessori e quant'altro necessario per l'esecuzione del lavoro a regola d'arte.					
A	Totale elementi costituenti l'articolo				€ 257,58
B	Trasporti		% su A	0,00%	- €
C	Noli		% su A	0,00%	- €
Manodopera					
1	Installatore 5a cat. - Elenco Prezzi E.R. 2023 M01.001.025	h	0,00	€ 28,36	- €
2	Installatore 4a cat. - Elenco Prezzi E.R. 2023 M01.001.030	h	16,00	€ 26,47	423,52 €
3	Installatore 3a cat. - Elenco Prezzi E.R. 2023 M01.001.035	h	0,00	€ 25,31	- €



I S I	D	Totale manodopera		423,52 €
	E	Assistenze murarie	% su A+B+C	0,0% € -
	F	Spese generali	% su A+B+C+D+E	13,0% € 88,54
	G	Utili d'impresa	% su A+B+C+D+E+F	10,0% € 76,96
		Prezzo netto (A+B+C+D+E+F+G)	(A+B+C+D+E+F+G)	846,61 €

Codice EPU	Descrizione
101,001	Modulo Fotovoltaico

N.	Oggetto dell'analisi e descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo unitario	Importo
----	------------------------------------	------	------	-----------------	---------

C O M P O N E N T I  A N A L I S I	Elementi costituenti l'articolo				
	Ricerca prezzi medi di mercato. Offerta AC Agency Via VIA LIVELLO 2 42047 ROLO RE Italia				
	1	Modulo fotovoltaico VERTEX 425 MONO CORNICE E6	n	7,00	€ 357,50 € 2.502,50
	2	RAEE ECO-CONTRIBUTO + GESTIONE AMMINISTRATIVA RAEE.	n	7,00	€ 1,80 € 12,60
	3	tipo SLEP401-5RM4MRM SolarEdge Ot. X mod 60/72 celle, 60V, usc. cavo 1.2m	n	7,00	€ 48,00 € 336,00
	4	Cavo Solare sez 1x 6 mmq	m	80,00	€ 3,25 € 260,00
	5				
	6				
	7				
	Compresi materiali, accessori e quant'altro necessario per l'esecuzione del lavoro a regola d'arte.				
	A	Totale elementi costituenti l'articolo			€ 3.111,10
	B	Trasporti	% su A	0,00%	- €
	C	Noli	% su A	0,00%	- €
	Manodopera				
	1	Installatore 5a cat. - Elenco Prezzi E.R. 2023 M01.001.025	h	0,00	€ 28,36 - €
	2	Installatore 4a cat. - Elenco Prezzi E.R. 2023 M01.001.030	h	14,00	€ 26,47 370,58 €
	3	Installatore 3a cat. - Elenco Prezzi E.R. 2023 M01.001.035	h	0,00	€ 25,31 - €
	D	Totale manodopera			370,58 €
	E	Assistenze murarie	% su A+B+C	0,0%	€ -
	F	Spese generali	% su A+B+C+D+E	15,0%	€ 522,25
	G	Utili d'impresa	% su A+B+C+D+E+F	10,0%	€ 400,39
		Prezzo netto (A+B+C+D+E+F+G)	(A+B+C+D+E+F+G)		4.404,33 €

Codice EPU	Descrizione
101,002	SISTEMA di INVERTER e ACCESSORI

N.	Oggetto dell'analisi e descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo unitario	Importo
----	------------------------------------	------	------	-----------------	---------

C O M P O N E N T I	Elementi costituenti l'articolo				
	Ricerca prezzi medi di mercato. Offerta AC Agency Via VIA LIVELLO 2 42047 ROLO RE Italia				
	1	Tipo SMA SB -3.0 AV 3 KW MONOFASE	n	1,00	€ 1.560,00 € 1.560,00
	2	Trasporto UNE prezzo netto trasporto montato	n	1,00	€ 125,00 € 125,00
	3	QUADRO AC/DC 1 STR 25A 1000V SEZ.	n	1,00	€ 385,00 € 385,00
	4	SLESE-MTR-3Y-400V-A SolarEdge 1PH 230, Modbus Meter, DIN-Rail, CLASS 05	n	1,00	€ 164,00 € 164,00
	5	SLESE-ACT-0750-50 SolarEdge TA.	n	1,00	€ 31,20 € 31,20
	6				
	7				
	Compresi materiali, accessori e quant'altro necessario per l'esecuzione del lavoro a regola d'arte.				
	A	Totale elementi costituenti l'articolo			€ 2.265,20
	B	Trasporti	% su A	0,00%	- €
	C	Noli	% su A	0,00%	- €

A  
N  
A  
L  
I  
S  
I

Manodopera								
1	Installatore 5a cat. - Elenco Prezzi E.R. 2023 M01.001.025	h	0,00	€	28,36	- €		
2	Installatore 4a cat. - Elenco Prezzi E.R. 2023 M01.001.030	h	4,00	€	26,47	105,88 €		
3	Installatore 3a cat. - Elenco Prezzi E.R. 2023 M01.001.035	h	0,00	€	25,31	- €		
D	Totale manodopera					105,88 €		
E	Assistenze murarie			% su A+B+C		0,0%	€	-
F	Spese generali			% su A+B+C+D+E		15,0%	€	355,66
G	Utili d'impresa			% su A+B+C+D+E+F		10,0%	€	272,67
Prezzo netto (A+B+C+D+E+F+G)							(A+B+C+D+E+F+G)	2.999,42 €

Codice EPU 101,004	Descrizione STRUTTURA DI SUPPORTO IN COPERTURA SU FALDA ONDULATA
-----------------------	---

N.	Oggetto dell'analisi e descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo unitario	Importo
----	------------------------------------	------	------	-----------------	---------

C  
O  
M  
P  
O  
N  
E  
N  
T  
I  
  
A  
N  
A  
L  
I  
S  
I

Elementi costituenti l'articolo				
Ricerca prezzi medi di mercato. Offerta AC Agency Via VIA LIVELLO 2 42047 ROLO RE Italia Numero Offerta : 269021000005053114 TECNOSYSTEMI				
1	111108163 PROFILO FVP-300/3 L=3,08mt	n	6,00	
2	1110816 PROFILO FVP-300/4	n	6,00	
3	11110720 *GIUNZIONI PER PROFILI FVP 250/300/400/500 INOX AISI 304	n	6,00	
4	11110714 *SUPPORTO HSTT 160-140R INOX AISI 304	n	6,00	
5	11110812 *STAFFA CENTRALE PREASSEM. HSCP3 40-42-44	n	12,00	
6	11110826 *STAFFA LATERALE PREASSEMBLATA HSLP 40	n	12,00	
7	11110893 VITE TESTA MARTELLO M8x20 ( 50 pz / scatola )	n	50,00	
8	11110894 *DADO ESAGONALE M8 A2	n	50,00	
Compresi materiali, accessori e quant'altro necessario per l'esecuzione del lavoro a regola d'arte.				
A	Totale elementi costituenti l'articolo			€ 3,00
B	Trasporti		% su A	0,00% - €
C	Noli		% su A	0,00% - €
Manodopera				
1	Installatore 5a cat. - Elenco Prezzi E.R. 2023 M01.001.025	h	0,00	€ 28,36 - €
2	Installatore 4a cat. - Elenco Prezzi E.R. 2023 M01.001.030	h	8,00	€ 26,47 211,76 €
3	Installatore 3a cat. - Elenco Prezzi E.R. 2023 M01.001.035	h	0,00	€ 25,31 - €
D	Totale manodopera			211,76 €
E	Assistenze murarie		% su A+B+C	0,0% € -
F	Spese generali		% su A+B+C+D+E	15,0% € 32,21
G	Utili d'impresa		% su A+B+C+D+E+F	10,0% € 24,70
Prezzo netto (A+B+C+D+E+F+G)			(A+B+C+D+E+F+G)	271,67 €