



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO



Comune di Viano

Provincia di Reggio Emilia

Via San Polo, 1 – 42030 Viano RE



PROGETTO ESECUTIVO

AMPLIAMENTO SCUOLA PRIMARIA VIANO AVENTE DESTINAZIONE A MENSA

CUP: G18H22000040001

Amministrazione Comunale di Viano
Via San Polo 1 - 42030 Viano RE

Responsabile Unico Procedimento:
Dott.ssa Emanuela Fiorini

Progettisti:

R.T.P.

ING. FAUSTO VIESI - GEOM. LUCA VIESI - PLANNING STUDIO S.R.L.

ELABORATO A.01.06

OGGETTO: ANALISI DEI PREZZI

GIUGNO 2023

REV.	DATA	DESCRIZIONE	ELABORAZIONE	CONTROLLATO	APPROVATO
00	GIU. 2023	PROGETTO ESECUTIVO	FV	FV	ING. FAUSTO VIESI

R.T.P.
ING. FAUSTO VIESI
GEOM. LUCA VIESI
PLANNING STUDIO S.R.L.



Analisi dei prezzi unitari

AMPLIAMENTO SCUOLA PRIMARIA VIANO AVENTE DESTINAZIONE A MENSA					
C O M P O N E N T I A N A L I S I	Codice EPU AP.01**	Descrizione Fornitura e posa in opera di Freno al vapore con doppio nastro acrilico tipo USB Micro Strong TOP SK - RIWEGA Caratteristiche : Materiale: PP.PP.PP. film PP Massa areica: 230 (± 10 g/m²) Resistenza a trazione longitudinale: 380 (± 30N/50mm) Resistenza a trazione trasversale: 300 (± 30N/50mm) Valore Sd: > 2 m Reazione al fuoco: Classe E Classe UNI 11470:2015: A			
	N.	Oggetto dell'analisi e descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo unitario
	Elementi costituenti l'articolo				
	1	USB Micro Strong TOP SK	mq	1,00	€ 2,80
	2				
	3				
	4				
	5				
	6				
	7				
	Compresi materiali, accessori e quant'altro necessario per l'esecuzione del lavoro a regola d'arte.				
A Totale elementi costituenti l'articolo					€ 2,80
B Trasporti					% su A 5,00% € 0,14
C Noli					% su A 5,00% € 0,14
Manodopera					
1	M01.001.005 - IV livello edile - Prez. OO.PP.Emilia Romagna 2023	h	0,00	€ 31,77	€ -
2	M01.001.010 - Specializzato edile - Prez. OO.PP.Emilia Romagna 2023	h	0,15	€ 30,16	€ 4,52
3	M01.001.015 - Qualificato edile - Prez. OO.PP.Emilia Romagna 2023	h	0,00	€ 28,00	€ -
4	M01.001.020 - Comune edile - Prez. OO.PP.Emilia Romagna 2023	h	0,00	€ 25,19	€ -
D Totale manodopera					€ 4,52
E Assistenze murarie					% su A+B+C 0,0% € -
F Spese generali					% su A+B+C+D+E 13,0% € 0,99
G Utili d'impresa					% su A+B+C+D+E+F 10,0% € 0,86
Prezzo netto (A+B+C+D+E+F+G)					(A+B+C+D+E+F+G) € 9,45

Il Progettista (timbro e firma)

Analisi dei prezzi unitari

AMPLIAMENTO SCUOLA PRIMARIA VIANO AVENTE DESTINAZIONE A MENSA					
C O M P O N E N T I A N A L I S I	Codice EPU AP.02**	Descrizione Fornitura e posa in opera di membrana da tetto traspirante ed impermeabile in poliestere e poliuretano tipo USB Protector GOLD 330 TOP SK - RIWEGA Caratteristiche: Materiale: PET.PUR.PET Film UV 50 PUR monolitico elastico. Massa areica: 330 (± 10 g/m²) Resistenza a trazione longitudinale: 660 (± 30N/50mm) Resistenza a trazione trasversale: 620 (± 30N/50mm) Valore Sd: > 2 m Reazione al fuoco: Classe E Classe UNI 11470:2015: A			
	N.	Oggetto dell'analisi e descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo unitario
	Elementi costituenti l'articolo				
	1	USB Protector GOLD 330 TOP SK	mq	1,00	€ 8,90
	2				
	3				
	4				
	5				
	6				
	7				
	Compresi materiali, accessori e quant'altro necessario per l'esecuzione del lavoro a regola d'arte.				
A Totale elementi costituenti l'articolo					€ 8,90
B Trasporti % su A					5,00% € 0,45
C Noli % su A					5,00% € 0,45
Manodopera					
1	M01.001.005 - IV livello edile - Prez. OO.PP.Emilia Romagna 2022	h	0,00	€ 31,77	€ -
2	M01.001.010 - Specializzato edile - Prez. OO.PP.Emilia Romagna 2022	h	0,15	€ 30,16	€ 4,52
3	M01.001.015 - Qualificato edile - Prez. OO.PP.Emilia Romagna 2022	h	0,00	€ 28,00	€ -
4	M01.001.020 - Comune edile - Prez. OO.PP.Emilia Romagna 2022	h	0,00	€ 25,19	€ -
D Totale manodopera					€ 4,52
E Assistenza murarie % su A+B+C					0,0% € -
F Spese generali % su A+B+C+D+E					13,0% € 1,86
G Utili d'impresa % su A+B+C+D+E+F					10,0% € 1,62
Prezzo netto (A+B+C+D+E+F+G)				(A+B+C+D+E+F+G)	€ 17,79

Il Progettista (timbro e firma)

Analisi dei prezzi unitari

AMPLIAMENTO SCUOLA PRIMARIA VIANO AVENTE DESTINAZIONE A MENSA						
Codice EPU AP.03**	Descrizione Fornitura e posa in opera di GTL MK08 3070(78x140) finestra per linea vita VELUX Standard Stratificata in legno naturale con doppia apertura vasistas/bilico manuale - vetro stratificato interno (UNI 7697) e temprato anti-grandine esterno con trattamento bassoemissivo e selettivo - Uw=1.3 - completa di barra di manovra e ventilazione e ribaltamento del battente per la pulizia del vetro esterno. Doppio vetro. Rivestimenti esterni in alluminio - EDW MK08 2000S(78x140) Kit raccordo in alluminio per manti copertura sagomati - incluso collare impermeabilizzante BFX 1000U e cornice isolante BDX 0000 - BBX MK08 0000(78x140) Barriera vapore con angoli termosaldati e nastro adesivo per connessione alla barriera vapore o freno vapore del tetto					
C O M P O N E N T I A N A L I S I	N.	Oggetto dell'analisi e descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo unitario	Importo
	Elementi costituenti l'articolo					
	1	finestra per linea vita	cad	1,00	€ 1 022,00	€ 1 022,00
	2					
	3					
	4					
	5					
	6					
	7					
	Compresi materiali, accessori e quant'altro necessario per l'esecuzione del lavoro a regola d'arte.					
	A Totale elementi costituenti l'articolo					€ 1 022,00
	B Trasporti				% su A 2,00%	€ 20,44
	C Noli				% su A 2,00%	€ 20,44
	Manodopera					
	1	M01.001.005 - IV livello edile - Prez. OO.PP.Emilia Romagna 2023	h	0,00	€ 31,77	€ -
	2	M01.001.010 - Specializzato edile - Prez. OO.PP.Emilia Romagna 2023	h	2,00	€ 30,16	€ 60,32
	3	M01.001.015 - Qualificato edile - Prez. OO.PP.Emilia Romagna 2023	h	0,00	€ 28,00	€ -
	4	M01.001.020 - Comune edile - Prez. OO.PP.Emilia Romagna 2023	h	0,00	€ 25,19	€ -
	D Totale manodopera					€ 60,32
	E Assistenze murarie				% su A+B+C 0,0%	€ -
	F Spese generali				% su A+B+C+D+E 13,0%	€ 146,02
	G Utili d'impresa				% su A+B+C+D+E+F 10,0%	€ 126,92
	Prezzo netto (A+B+C+D+E+F+G)				(A+B+C+D+E+F+G)	€ 1 396,14

Il Progettista (timbro e firma)

Analisi dei prezzi unitari

AMPLIAMENTO SCUOLA PRIMARIA VIANO AVENTE DESTINAZIONE A MENSA							
Codice EPU AP.04**	Descrizione						
	Fornitura e posa in opera di scala retrattile con telaio, struttura e gradini antiscivolo in acciaio. Pannello botola in legno truciolare. Corrimano telescopico lato destro. Altezza massima da pavimento a soffitto (solaio incluso): 300 cm. Larghezza foro: 70 cm. Lunghezza foro: 90 cm. Certificazioni: UNI EN 14975:2007. Compreso nel prezzo ogni lavorazione per dare il lavoro finito a regola d'arte.						
C O M P O N E N T I A N A L I S I	N.	Oggetto dell'analisi e descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo unitario	Importo	
	Elementi costituenti l'articolo						
	1	Scala retrattile con telaio, struttura e gradini antiscivolo in acciaio	mq	1,00	€ 249,00	€ 249,00	
	2						
	3						
	4						
	5						
	6						
	7						
	Compresi materiali, accessori e quant'altro necessario per l'esecuzione del lavoro a regola d'arte.						
	A	Totale elementi costituenti l'articolo				€	249,00
	B	Trasporti			% su A	5,00%	€ 12,45
	C	Noli			% su A	5,00%	€ 12,45
	Manodopera						
	1	M01.001.005 - IV livello edile - Prez. OO.PP.Emilia Romagna 2023	h	0,00	€ 31,77	€	-
	2	M01.001.010 - Specializzato edile - Prez. OO.PP.Emilia Romagna 2023	h	2,00	€ 30,16	€	60,32
	3	M01.001.015 - Qualificato edile - Prez. OO.PP.Emilia Romagna 2023	h	1,00	€ 28,00	€	28,00
	4	M01.001.020 - Comune edile - Prez. OO.PP.Emilia Romagna 2023	h	0,00	€ 25,19	€	-
	D	Totale manodopera				€	88,32
	E	Assistenze murarie			% su A+B+C	0,0%	€ -
	F	Spese generali			% su A+B+C+D+E	13,0%	€ 47,09
	G	Utili d'impresa			% su A+B+C+D+E+F	10,0%	€ 40,93
	Prezzo netto (A+B+C+D+E+F+G)					(A+B+C+D+E+F+G)	€ 450,24

Il Progettista (timbro e firma)

Analisi dei prezzi unitari

AMPLIAMENTO SCUOLA PRIMARIA VIANO AVENTE DESTINAZIONE A MENSA																																																																																																																																																					
Codice EPU AP.05**	Descrizione Assistenze murarie di tutti gli impianti e allacci della mensa. Compreso nel prezzo tutte le lavorazioni necessarie per dare l'opera finita a regola d'arte.																																																																																																																																																				
<table border="1"> <thead> <tr> <th>N.</th> <th>Oggetto dell'analisi e descrizione</th> <th>U.M.</th> <th>Q.tà</th> <th>Prezzo unitario</th> <th>Importo</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="6">Elementi costituenti l'articolo</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>€ 0,00</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>3</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>4</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>5</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>6</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>7</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="6">Compresi materiali, accessori e quant'altro necessario per l'esecuzione del lavoro a regola d'arte.</td> </tr> <tr> <td colspan="5">A Totale elementi costituenti l'articolo</td> <td>€ -</td> </tr> <tr> <td colspan="5">B Trasporti % su A</td> <td>5,00%</td> <td>€ -</td> </tr> <tr> <td colspan="5">C Noli % su A</td> <td>5,00%</td> <td>€ -</td> </tr> <tr> <td colspan="6">Manodopera</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>M01.001.005 - IV livello edile - Prez. OO.PP.Emilia Romagna 2023</td> <td>h</td> <td>0,00</td> <td>€ 31,77</td> <td>€ -</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>M01.001.010 - Specializzato edile - Prez. OO.PP.Emilia Romagna 2023</td> <td>h</td> <td>0,00</td> <td>€ 30,16</td> <td>€ -</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>M01.001.015 - Qualificato edile - Prez. OO.PP.Emilia Romagna 2023</td> <td>h</td> <td>0,00</td> <td>€ 28,00</td> <td>€ -</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>M01.001.020 - Comune edile - Prez. OO.PP.Emilia Romagna 2023</td> <td>h</td> <td>160,00</td> <td>€ 25,19</td> <td>€ 4 030,40</td> </tr> <tr> <td colspan="5">D Totale manodopera</td> <td>€ 4 030,40</td> </tr> <tr> <td colspan="5">E Assistenze murarie % su A+B+C</td> <td>0,0%</td> <td>€ -</td> </tr> <tr> <td colspan="5">F Spese generali % su A+B+C+D+E</td> <td>13,0%</td> <td>€ 523,95</td> </tr> <tr> <td colspan="5">G Utili d'impresa % su A+B+C+D+E+F</td> <td>10,0%</td> <td>€ 455,44</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Prezzo netto (A+B+C+D+E+F+G)</td> <td>(A+B+C+D+E+F+G)</td> <td>€ 5 009,79</td> </tr> </tbody> </table>							N.	Oggetto dell'analisi e descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo unitario	Importo	Elementi costituenti l'articolo						1					€ 0,00	2						3						4						5						6						7						Compresi materiali, accessori e quant'altro necessario per l'esecuzione del lavoro a regola d'arte.						A Totale elementi costituenti l'articolo					€ -	B Trasporti % su A					5,00%	€ -	C Noli % su A					5,00%	€ -	Manodopera						1	M01.001.005 - IV livello edile - Prez. OO.PP.Emilia Romagna 2023	h	0,00	€ 31,77	€ -	2	M01.001.010 - Specializzato edile - Prez. OO.PP.Emilia Romagna 2023	h	0,00	€ 30,16	€ -	3	M01.001.015 - Qualificato edile - Prez. OO.PP.Emilia Romagna 2023	h	0,00	€ 28,00	€ -	4	M01.001.020 - Comune edile - Prez. OO.PP.Emilia Romagna 2023	h	160,00	€ 25,19	€ 4 030,40	D Totale manodopera					€ 4 030,40	E Assistenze murarie % su A+B+C					0,0%	€ -	F Spese generali % su A+B+C+D+E					13,0%	€ 523,95	G Utili d'impresa % su A+B+C+D+E+F					10,0%	€ 455,44	Prezzo netto (A+B+C+D+E+F+G)				(A+B+C+D+E+F+G)	€ 5 009,79
N.	Oggetto dell'analisi e descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo unitario	Importo																																																																																																																																																
Elementi costituenti l'articolo																																																																																																																																																					
1					€ 0,00																																																																																																																																																
2																																																																																																																																																					
3																																																																																																																																																					
4																																																																																																																																																					
5																																																																																																																																																					
6																																																																																																																																																					
7																																																																																																																																																					
Compresi materiali, accessori e quant'altro necessario per l'esecuzione del lavoro a regola d'arte.																																																																																																																																																					
A Totale elementi costituenti l'articolo					€ -																																																																																																																																																
B Trasporti % su A					5,00%	€ -																																																																																																																																															
C Noli % su A					5,00%	€ -																																																																																																																																															
Manodopera																																																																																																																																																					
1	M01.001.005 - IV livello edile - Prez. OO.PP.Emilia Romagna 2023	h	0,00	€ 31,77	€ -																																																																																																																																																
2	M01.001.010 - Specializzato edile - Prez. OO.PP.Emilia Romagna 2023	h	0,00	€ 30,16	€ -																																																																																																																																																
3	M01.001.015 - Qualificato edile - Prez. OO.PP.Emilia Romagna 2023	h	0,00	€ 28,00	€ -																																																																																																																																																
4	M01.001.020 - Comune edile - Prez. OO.PP.Emilia Romagna 2023	h	160,00	€ 25,19	€ 4 030,40																																																																																																																																																
D Totale manodopera					€ 4 030,40																																																																																																																																																
E Assistenze murarie % su A+B+C					0,0%	€ -																																																																																																																																															
F Spese generali % su A+B+C+D+E					13,0%	€ 523,95																																																																																																																																															
G Utili d'impresa % su A+B+C+D+E+F					10,0%	€ 455,44																																																																																																																																															
Prezzo netto (A+B+C+D+E+F+G)				(A+B+C+D+E+F+G)	€ 5 009,79																																																																																																																																																

Il Progettista (timbro e firma)

Analisi dei prezzi unitari

AMPLIAMENTO SCUOLA PRIMARIA VIANO AVENTE DESTINAZIONE A MENSA						
Codice EPU AP.06**	Descrizione					
	Fornitura e posa in opera di pareti divisorie per servizi igienici tipo ERWIL modello EF3 tipo 1 con pannelli sandwich spessore 36 mm, con telaii interni in profilati di alluminio anodizzato 30x30 mm con profili battuta porta integrati, rivestimento esterno bifacciale con stratificato di laminato HPL spessore 3 mm, superficie melaminica fornibile in 8 colori, a scelta della Direzione Lavori, coibentazione in poliuretano schiumato in pressa esente CFC. Fissaggio a muro e rinforzo superiore con profili a C in alluminio verniciato. Porta con profili battuta doppi integrati nel telaio interno, cerniere speciali in alluminio, autochiudenti, serratura interna in poliammide e pomolo in nylon argento con segnale i/o esterno e foro per apertura d'emergenza. Piedini regolabili in h 150 mm, con rosetta di copertura in acciaio inox. Altezza 2150 mm incluso 150 mm di luce inferiore.					
C O M P O N E N T I A N A L I S I	N.	Oggetto dell'analisi e descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo unitario	Importo
	Elementi costituenti l'articolo					
	1	Fornitura e posa in opera di pareti divisorie per servizi igienici	mq	1,00	€ 103,10	€ 103,10
	2					
	3					
	4					
	5					
	6					
	7					
	Compresi materiali, accessori e quant'altro necessario per l'esecuzione del lavoro a regola d'arte.					
	A Totale elementi costituenti l'articolo					€ 103,10
	B Trasporti					% su A 5,00% € 5,16
	C Noli					% su A 5,00% € 5,16
	Manodopera					
	1	M01.001.005 - IV livello edile - Prez. OO.PP.Emilia Romagna 2023	h	0,00	€ 31,77	€ -
	2	M01.001.010 - Specializzato edile - Prez. OO.PP.Emilia Romagna 2023	h	1,00	€ 30,16	€ 30,16
	3	M01.001.015 - Qualificato edile - Prez. OO.PP.Emilia Romagna 2023	h	0,00	€ 28,00	€ -
	4	M01.001.020 - Comune edile - Prez. OO.PP.Emilia Romagna 2023	h	0,00	€ 25,19	€ -
	D Totale manodopera					€ 30,16
	E Assistenza murarie					% su A+B+C 3,0% € 1,21
	F Spese generali					% su A+B+C+D+E 13,0% € 18,82
	G Utili d'impresa					% su A+B+C+D+E+F 10,0% € 16,36
	Prezzo netto (A+B+C+D+E+F+G)				(A+B+C+D+E+F+G)	€ 179,97

Il Progettista (timbro e firma)
