

## PROCEDURA APERTA

**PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO, ai sensi dell’art. 183 D.Lgs. 50/2016 CON DIRITTO DI PRELAZIONE DA PARTE DEL PROMOTORE, DELL’INTERVENTO DI REALIZZAZIONE E GESTIONE DI UN PARCO AVVENTURA NEL PARCO CAVAIONI DI BOLOGNA**

**PARERI VINCOLANTI ALLA PROPOSTA P.G. n. 404726/2019, ai sensi dell’art. 183 comma 15 del D.Lgs 50/2016, per la realizzazione e la gestione di un parco avventura presso il Parco Cavaioni di Bologna per la durata di 20 anni;**

Con riferimento alla procedura in oggetto, si riportano di seguito i pareri vincolanti rilasciati dai competenti Settori dell’Amministrazione comunale in sede di istruttoria per la dichiarazione di interesse pubblico della proposta presentata.

Tali pareri sono stati recepiti con deliberazione della Giunta Comunale N. P.G.: 307771/2020 e sono da considerarsi parte integrante della convenzione attuativa che verrà sottoscritta.

### **Parere 1 – Settore Edilizia e Patrimonio:**

Si esprime parere favorevole a condizione che:

- 1) l'area oggetto dell'allestimento non sia recintata e che non sia impedita la libera fruizione del parco, ne' vi siano limitazioni orarie o temporali alla sua fruizione;
- 2) l'allestimento non impegni il parco con strutture al suolo. Costituiscono unica eccezione a questa prescrizione piccole recinzioni o manufatti analoghi che impediscano l'accesso non controllato alle strutture aeree. Eventuali manufatti necessari per garantire la fruizione in sicurezza delle attrezzature aeree non devono impegnare il parco con strutture al suolo.

Per effetto della imposizione di dette condizioni il Settore Patrimonio, ritenendo che non vi sia sottrazione all'uso pubblico del parco, esprime il proprio parere favorevole alla proposta e non ritiene di dovere determinare canoni concessori di carattere patrimoniale.

### **Parere 2 – Settore Ambiente e Verde:**

Si veda il documento allegato “parere verde parco avventura cavaioni”.

### **Parere 3 – Settore Mobilità Sostenibile e Infrastrutture:**

Visto quanto riportato come nuova analisi dei flussi nonché tutte le misure migliorative e di mitigazione proposte, si ritiene attuabile l'intervento proposto a condizione che tutti gli impegni

presi nel documento “Relazione sul carico veicolare” vengano esplicitamente riportati come impegno negli accordi che si andranno a sottoscrivere con l'Amministrazione come già peraltro riportato, come disponibilità dall'attuatore, all'interno della relazione stessa.