

Valore dell'opera (V)

1293000

Categoria d'opera

Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 6.592201\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Edifici e manufatti esistenti

E.21 - Interventi di manutenzione straordinaria, restauro, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico non soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004

Grado di complessità (G): **1.20**

Prestazioni affidate

Progettazione definitiva

QbII.02: Rilievi dei manufatti (art.24, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)
(V:1293000.00 x P:6.592% x G:1.20 x Q:0.040) = **4091.38**

QbII.07: Rilievi planoaltimetrici (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)
(V:1293000.00 x P:6.592% x G:1.20 x Q:0.020) = **2045.69**

QbII.11: Relazione idraulica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)
(V:1293000.00 x P:6.592% x G:1.20 x Q:0.030) = **3068.54**

QbII.12: Relazione sismica e sulle strutture (art.26, comma 1, d.P.R. 207/10)
(V:1293000.00 x P:6.592% x G:1.20 x Q:0.030) = **3068.54**

QbII.18: Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)
(V:1293000.00 x P:6.592% x G:1.20 x Q:0.060) = **6137.08**

QbII.19: Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)
(V:1293000.00 x P:6.592% x G:1.20 x Q:0.020) = **2045.69**

QbII.21: Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)
(V:1293000.00 x P:6.592% x G:1.20 x Q:0.030) = **3068.54**

QbII.22: Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini
(V:1293000.00 x P:6.592% x G:1.20 x Q:0.020) = **2045.69**

QbII.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)
(V:1293000.00 x P:6.592% x G:1.20 x Q:0.010) = **1022.85**

Progettazione esecutiva

QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)
(V:1293000.00 x P:6.592% x G:1.20 x Q:0.070) = **7159.92**

QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)
(V:1293000.00 x P:6.592% x G:1.20 x Q:0.130) = **13297.00**

QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza

percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)
(V:1293000.00 x P:6.592% x G:1.20 x Q:0.040) = **4091.38**

QbIII.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)
(V:1293000.00 x P:6.592% x G:1.20 x Q:0.020) = **2045.69**

QbIII.05: Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)
(V:1293000.00 x P:6.592% x G:1.20 x Q:0.020) = **2045.69**

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)
(V:1293000.00 x P:6.592% x G:1.20 x Q:0.100) = **10228.46**

Esecuzione dei lavori

Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)
(V:1293000.00 x P:6.592% x G:1.20 x Q:0.320) = **32731.07**

Qcl.03: Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)
(V:1293000.00 x P:6.592% x G:1.20 x Q:0.020) = **2045.69**

Qcl.07: Variante delle quantità del progetto in corso d'opera (art.161, d.P.R. 207/2010)
(V:1293000.00 x P:6.592% x G:1.20 x Q:0.140) = **14319.84**

Qcl.09a ⁽²⁾: Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10).
(V:500000.00 x P:8.253% x G:1.20 x Qi:0.060) + (V:793000.00 x P:7.368% x G:1.20 x Qi:0.120) = **11384.86**

Qcl.10a ⁽²⁾: Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10).
(V:500000.00 x P:8.253% x G:1.20 x Qi:0.045) + (V:793000.00 x P:7.368% x G:1.20 x Qi:0.090) = **8538.64**

Qcl.11: Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)
(V:1293000.00 x P:6.592% x G:1.20 x Q:0.040) = **4091.38**

Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)
(V:1293000.00 x P:6.592% x G:1.20 x Q:0.250) = **25571.15**

Verifiche e collaudi

Qdl.05: Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica¹⁵
(V:1293000.00 x P:6.592% x G:1.20 x Q:0.030) = **3068.54**

Compenso complessivo parcella		€ 208.783,40
Suddivisione ipotizzata competenze tecniche		
Edilizia e sicurezza	63%	€ 131.533,54
Impianti elettrici	18%	€ 37.581,01
Impianti meccanici	19%	€ 39.668,85
Somma verifica	100%	€ 208.783,40