

SCUOLA MATERNA DI SILLA III STRALCIO 2022					
COMPUTO MERTICO LAVORI EDILI					
N.	DESCRIZIONE	UM	Quantità	P.U. €	IMPORTO
1	<p>Allestimento del cantiere. Compenso per l'allestimento ed il mantenimento del cantiere costituito dai seguenti apprestamenti minimi:</p> <p>a)- 1 wc (collegato alla fogna o chimico);</p> <p>b)- 1 rubinetto acqua corrente;</p> <p>c)- 1 deposito DPI.</p> <p>d)- Segnaletica e sterna e di interna con i l oghi d i d ivieto e d attenzione prescritti e conformi al D.lgs 81/2008 e s.m.i.;</p> <p>e)- Cartello di cantiere (con indicazioni dell'appalto, dell'importo, dei termini, dei progettisti, del D.L., del responsabile della sicurezza, ecc);</p> <p>f) - Transenne mobili metalliche con piedi e bande bianco-rosse, c oni c olorati e p rotezioni t ipo N ew J ersy di polietilene bianchi e rossi per la completa recinzione del cantiere e la gestione del traffico veicolare e pedonale.</p>	a corpo	1,00	1.500,00	1.500,00
2	<p>Apertura di vani per porte e finestre compreso l'onere della spigolatura o formazione del gargame nonché della fornitura e posa di idoneo architrave</p> <p>Compreso il trasporto e lo smaltimento presso discarica autorizzata dei materiali di risulta.</p> <p>In muri in blocchi vibrati di cemento o laterizio con spessore fino a 30 cm con larghezza fino a cm 180. Apertura tra dispensa ed ex centrale termica</p>	corpo	1,00	850,00	850,00

3	Tamponamento di apertura in muratura spess 30 cm con blocchi in laterizio alleggerito in pasta semipieno Sono compresi: la fornitura e la posa in opera degli eventuali architravi per aperture e tutte le opere e gli apprestamenti provvisionali Compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte (come da note di capitolato).	mq	5,20	53,00	275,60
4	Rimozione di tamponamento provvisorio in tramezzatura spess cm 10 in compreso l'onere della spigolatura o formazione del gargame in apertura già precedentemente realizzata Compreso il trasporto e lo smaltimento presso discarica autorizzata dei materiali di risulta. Compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte	corpo	1,00	150,00	150,00
5	Muratura di mattoni forati in laterizio uniti con malta opportunamente confezionata e dosata; compresa la formazione di sordini, spalle, piattabande; posti a coltello, con malta cementizia Sono compresi: la fornitura e posa in opera di cordolo di irrigidimento orizzontale alla quota come da D.L., gli architravi prefabbricati in calcestruzzo e/o similare per le aperture e tutte le opere e gli apprestamenti provvisionali (trabattelli, ponteggi, ecc...). E' inoltre compreso quanto altro occorrente per dare l'opera correttamente finita. Misura vuoto per pieno. Spessore 12 cm. PARTE NUOVA pareti divisorie interne (5,00+5,00+5,00+3,00+1,80+2,50)x4,00	mq	89,20	40,00	3.568,00
6	Fornitura e posa di cassamatte in legno per porte interne passaggio netto 80x210 in muratura di forati spessore 15 cm.	cad	6,00	78,00	468,00

7	<p>Intonaco a base di calce per interno, tirato in piano e fratazzato con contemporanea rasatura e finitura, eseguito su superfici piane o curve, verticali ed orizzontali. Sono compresi tutte le opere e gli apprestamenti provvisionali (trabattelli, ponteggi, ec...). E' inoltre compreso quanto altro occorrente per dare l'opera perfettamente finita.</p> <p>. Misura vuoto per pieno</p> <p>aula insegnanti (5,00+5,00+3,00+3,00)x4,20 67,20</p> <p>disimpegno (5,00+1,50+1,78+1,78)x4,00 40,24</p> <p>spogliatoio insegnanti (3,10+3,30+0,80+1,00+3,20)x3,75 42,75</p> <p>lavanderia (2,50+2,95+2,95)x4,25 35,70</p> <p>spogliatoio personale (2,50+2,50+1,88+1,88)x3,65 31,97</p> <p>bagno e disimpegno (4x1,60+2x3,00)x4,10 50,84</p> <p>centrale termica (5,00+2,40)x3,60 + 5x2,40</p>	mq	312,00	29,00	9.048,00
8	<p>Rasatura finitura su intonaco strutturale al grezzo già realizzato Parete scuola preesistente 8,1x5,2</p>	mq	42,12	9,58	403,51
9	<p>Tinteggiatura a tempera, n tinta unica chiara, su intonaco civile, a calce, o a gesso, eseguita a qualsiasi altezza, su pareti e soffitti interni, volte, ecc... Preparazione accurata del supporto mediante spazzolatura con raschietto e spazzola di saggina Imprimatura ad uno strato di isolante a base di resine acriliche all'acqua data a pennello. Ciclo di pittura costituito da strato di fondo e strato di finitura con pittura a tempera, dati a pennello od a rullo. Sono compresi: le scale; i cavalletti; la pulitura degli ambienti ad opera ultimata, tutte le opere e gli apprestamenti provvisionali (trabattelli, ponteggi, ecc...). E' inoltre compreso quant'altro occorrente per dare l'opera perfettamente finita.</p>	mq	328,00	5,48	1.797,44

10	<p>Fornitura e posa in opera di rivestimento di pareti interne con piastrelle monocottura a pasta bianca, su intonaco rustico, questo escluso, o su supporto liscio.</p> <p>Sono compresi: il collante o la malta cementizia; la suggellatura dei giunti con cemento bianco o colorato a scelta della D.L.; i pezzi speciali; i tagli speciali; gli sfridi; i terminali; gli zoccoli; la pulitura e tutte le opere e gli apprestamenti provvisori (trabattelli, ponteggi, ecc...).</p> <p>E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.</p> <p>Piastrelle a tinta unita delle dimensioni di cm 15x15 a scelta della D.L. (con malta di allettamento).</p> <p>Misura delle superfici effettivamente eseguite Bagno e lavanderia</p>	mq	18,20	51,00	928,20
11	<p>Lavabo in vitrochina bianco da cm. 65 in opera.</p> <p>Il prezzo comprende:</p> <ul style="list-style-type: none"> - lavabo; - gruppo miscelatore - canne di alimentazione - piletta di scarico - rete di distribuzione per acqua - accessori, viterie, rosoni in ottone cromato, staffe, ecc; - rete di scarico in polietilene diametro minimo mm. 40 <p>Lavabo bagno</p>	n°	1,00	460,00	460,00
12	<p>Vaso in vitrochina bianco tipo con scarico a pavimento con cassetta di cacciata a zaino a comando sdoppiato pneumatico (in alternativa a discrezione della D.L. cassetta da incasso in materiale plastico da lt. 12 con comando sdoppiato).</p> <p>Il prezzo comprende:</p> <ul style="list-style-type: none"> - vaso; - sedile e coprisedile in materiale plastico pesante di alta qualità; - giunto di espansione con canotto in ottone cromato; - rubinetto di arresto sulla tubazione di mandata con rosone di ottone cromato; - giunto di scarico e scarico in polietilene fino alle colonne principali; Vaso per bagno 	n°	1,00	420,00	420,00

13	<p>Lavabo a pozzetto per lavanderia in vetrochina bianco da cm. 65 in opera.</p> <p>Il prezzo comprende:</p> <ul style="list-style-type: none"> - lavabo a pozzetto; - rubinetteria; - piletta di scarico, tappo e sifone cromato a bottiglia; - accessori, viterie, rosoni cromati, staffe, ecc; <p>Si intendono qui richiamate le caratteristiche Pozzetto lavanderia</p>	n°	1,00	512,00	512,00
14	<p>Massetto alleggerito per impianti in conglomerato cementizio e materiali espansi dato in opera.</p> <p>Sono compresi i tiri e quant'altro occorrente per dare l'opera perfettamente finita.</p> <p>Con calcestruzzo cellulare, alleggerito con sfere di polistirolo, al 50% del volume, confezionato con Kg 300 di cemento grigio per mc di impasto.</p> <p>Spessore 15 cm.</p> <p>2,40x5,00+2,50x5,00+5,00x3,00+5,00x1,70+5,00x3,30 64,50</p> <p>SOMMANO m² = 64,50</p>	mc	9,75	298,00	2.905,50
15	<p>Massetto di sabbia e cemento per pavimentazioni dato in opera ben costipato e livellato.</p> <p>E' compreso quanto occorrente per dare l'opera perfettamente finita.</p> <p>Con cemento grigio nelle proporzioni di q.li 3,5 di cemento tipo 325 per mc di sabbia.</p> <p>Misura delle superfici effettivamente eseguite.</p> <p>Spessore 5 cm.</p> <p>2,40x5,00+2,50x5,00+5,00x3,00+5,00x1,70+5,00x3,30 64,50</p> <p>SOMMANO m² = 64,50</p>	mq	64,50	26,90	1.735,05

16	<p>Pavimento realizzato con tavolette di legno classe 2 di reazione al fuoco, in listoncini lavorati e selezionati secondo l'ordine UNI 4375-4376. Spessore di circa 10 mm e larghezza compresa tra i 4 e i 6 cm. Le tavolette, a coste perfettamente parallele, dovranno essere disposte in un'unica direzione o altro disegno semplice. Dovranno essere montate su piano di posa, in cemento o altro supporto idoneo, perfettamente liscio e complanare, ben stagionato ed asciutto, da compensare a parte. La qualità deve essere corrispondente alla Classe I o Standard. Sono compresi: i collanti, i tagli, gli sfridi, la lamiatura, la laccatura. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Essenza di colore chiaro simile all'esistente con materiale di prima scelta. La finitura sarà da concordare con la D.L.</p> <p>AMPLIAMENTO aula insegnanti 15,00</p>	mq	15,00	97,00	1.455,00
17	<p>Pavimento in piastrelle monocottura, per interni o per esterni. - fornito e posto in opera su disegno della D.L. Compresa il collante, la pulitura a posa ultimata, con segatura, la suggellatura dei giunti di colore a scelta della D.L. Compreso altresì quanto altro occorrente per dare l'opera finita a regola d'arte. Piastrelle monocottura in pasta bianca, per interni o per esterni - gruppo B I - in tinta unita delle dimensioni di cm 30x30 a scelta della D.L.</p> <p>AMPLIAMENTO disimpegno 8,98 spogliatoio insegnanti 7,65 lavanderia 7,38 spogliatoio personale 4,75 bagno e disimpegno 4,80 centrale termica 12,00 dispensa ex c.t. 8,50</p>	mq	53,50	44,00	2.354,00

18	<p>Fornitura e posa in opera di zocchetto battiscopa in legno di qualunque essenza, P VC o gomma, di qualsiasi colore e tipo, per qualsiasi sezione da definire con l'architetto, con colla e chiodi di acciaio su sottofondo già predisposto, compreso taglio, formazione quartabuoni, ripresa delle mantelline, stuccatura e pulizia accurata; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. Misura delle superfici effettivamente eseguite.</p> <p>AMPLIAMENTO aula insegnante 16,00 disimpegno 13,56 spogliatoio insegnanti 11,40 lavanderia 10,90 spogliatoio personale 8,76 disimpegno 5,40 centrale termica 14,80 pilastri 3,00 detrazione porte -16x0,80</p>	ml	71,02	14,20	1.008,48
19	<p>Finestra ad un'anta in alluminio, dimensioni foro muro 70x210 cm. Fornitura e posa in opera di finestra ad un'anta, divisa orizzontalmente a metà in due specchiature, quella inferiore fissa, quella superiore apribile da anta e ribalta</p> <p>Esecuzione ferramenta: standard Colore: bianco perla o a scelta DL valore $U_w < 1.3 \text{ W/m}^2\text{K}$ FALSO TELAIO A NGOLARE fermavetro Classic-line distanziale vetro a tinto al colore dell'elemento scarico standard maniglia standard bianco, altezza maniglia: 500 mm apertura ad anta e ribalta vetro a bassa emiss. Plus Valor, sicur. (P2A+P2A), 37db,</p>	n°	2,00	1.050,00	2.100,00

20	Finestra ad un'anta in alluminio, dimensioni foro muro 90x90 cm. Fornitura e posa in opera di finestra ad un'anta, apribile da anta e ribalta Esecuzione ferramenta: standard Colore: bianco perla o a scelta DL valore Uw < 1.3 W/m²K FALSO TELAIO A NGOLARE fermavetro C classic-line distanziale vetro a tattato al colore dell'elemento scarico standard maniglia standard bianco , altezza maniglia: 500 mm apertura ad anta e ribalta vetro a bassa emiss. Plus Valor,sicur. (P2A+P2A), 37db,	n°	2,00	715,00	1.430,00
21	Porta - finestra ad un'anta in alluminio, dimensioni foro muro 90x210 cm. Fornitura e posa in opera di porta-finestra ad un'anta, apribile verso l'esterno e dotata di maniglione antipanico e di serratura esterna Esecuzione ferramenta: standard Colore: bianco perla o a scelta DL valore Uw < 1.3 W/m²K FALSO TELAIO A NGOLARE fermavetro C classic-line distanziale vetro a tattato al colore dell'elemento scarico standard maniglia antipanico e serratura esterna , apertura ad anta verso l'esterno vetro a bassa emiss. Plus Valor,sicur. (P2A+P2A), 37db,	n°	4,00	1.980,00	7.920,00
22	Fornitura e posa in opera di porta interna in legno con anta mobile tamburata e con bordi impiallacciati, completa di telaio maestro in listellare impiallacciato dello spessore di 8/11 mm, coprifili ad incastro in multistrato e tutta la ferramenta necessaria per il fissaggio, movimento e chiusura, delle dimensioni standard di 210x80-90 cm, con anta cieca liscia laccata di colore a scelta della D.L. Porte larghezza fino a cm 85,	n°	7,00	442,00	3.094,00

					0,00
23	<p>Fornitura e posa in opera di bussola di ingresso alla scuola come da progetto, così formata : serramenti costruiti in profilo alluminio a Taglio Termico sezione 65 mm tipo Maggiorato adeguato alla costruzione di porte ingresso, con trattamento di verniciatura nei colori RAL oppure anodizzato a scelta della D.L.</p> <p>I vetri tipo camera con antisfondamento su entrambi i lati e dovranno essere di tipo previsti dalla norma per i locali di destinazione (previsto 44.2+15gas+44.2)</p> <p>La fornitura dei serramenti è così composta:</p> <ul style="list-style-type: none"> - N° 1 porta a due ante apribile verso esterno con maniglione antipanico a tre punti di chiusura e comando esterno. Dimensioni L 2000x2100 H circa - N° 2 telai fissi Dimensioni L 1000x2200 H circa - N° 2 telai fissi Dimensioni L 700x2300 H circa 				
24	<p>Per il sostegno del coperto ed il collegamento dei serramenti è prevista struttura in acciaio di adeguata sezione con trattamento di zincatura a caldo e verniciatura di colore simile a quella dei serramenti. Coperto previsto con pannelli sandwich in lamiera zincata preverniciata colore bianco lato interno e lamiera rame grecata lato esterno con spessore mm 80+40 di greca. Il coperto dovrà essere opportunamente tagliato e sagomato per rispettare la forma prevista da progetto. Il coperto sarà corredato di tutti gli elementi ed accessori in rame per il tamponamento della parte coibentante che altrimenti resterebbe in vista. Per il raccordo alla muratura e la raccolta dell'acqua sono previste bandinelle, gronde e calate in rame opportunamente costruite.</p> <p>Tutto il materiale si intende compreso di montaggio in opera con adeguati fissaggi, sigillature e profilati di raccordo alla struttura esistente.</p>	corpo	1,00	19.000,00	19.000,00

25	Platea di fondazione per bussola di ingresso, (cm 290x290 spessore 20 cm) realizzata in c.a. come da progetto strutturale, compreso scavo eseguito a mano o con piccoli mezzi meccanici e sorttofondi in ghiaia	corpo	1,00	2.200,00	2.200,00
26	Sostituzione della porta di ingresso Fornitura e posa di porta - finestra a due ante in alluminio, dimensioni foro muro 180x210 cm. Fornitura e posa in opera di porta-finestra a due ante, apribile verso l'esterno e dotata di maniglione antipanico e di serratura esterna con sblocco elettrico Esecuzione ferramenta: standard Colore: bianco perla o a scelta DL valore $U_w < 1.3 \text{ W/m}^2\text{K}$ FALSO TELAIO A NGOLARE fermavetro C classic-line distanziale vetro a tinto al colore dell'elemento scarico standard maniglia antipanico e serratura esterna , apertura ad anta verso l'esterno vetro a bassa emiss. Plus Valor,sicur. (P2A+P2A), 37db,	n°	1,00	2.842,00	2.842,00
27	Apertura di vani per porte e finestre compreso l'onere della spigolatura o formazione del gargame nonché della fornitura e posa di opportuna soglia e ripristino della pavimentazione Compreso il trasporto e lo smaltimento presso discarica autorizzata dei materiali di risulta. In muri in blocchi vibrati di cemento o laterizio con spessore fino a 30 cm con larghezza fino a cm 180. Ampliamento porta esterna locale 21 Nel vano dovrà essere inserita opportuna cerchiatura come da progetto strutturale (computata di seguito con una voce a parte)	corpo	1,00	850,00	850,00
28	Fornitura e posa di cerchiatura per vano porta di cm 180x210 di cui alla voce precedente La cerchiatura in acciaio sarà costituita da UPN 300 e da HEM 260 come da progetto strutturale , compreso ogni onere e ripristino delle murature	kg	1376,00	4,20	5.779,20

29	<p>Fornitura e posa di porta - finestra a due ante in alluminio, dimensioni foro muro 180x210 cm.</p> <p>Fornitura e posa in opera di porta-finestra a due ante, apribile verso l'esterno e dotata di maniglione antipanico e di serratura esterna</p> <p>Esecuzione ferramenta: standard</p> <p>Colore: bianco perla o a scelta DL</p> <p>valore $U_w < 1.3 \text{ W/m}^2\text{K}$</p> <p>FALSO TELAIO A NGOLARE</p> <p>fermavetro C classic-line distanziale</p> <p>vetro a tinto al colore dell'elemento</p> <p>scarico standard</p> <p>maniglia antipanico e serratura esterna</p> <p>, apertura ad anta verso l'esterno</p> <p>vetro a bassa emiss. Plus Valor,sicur. (P2A+P2A), 37db,</p>	n°	1,00	2.780,00	2.780,00
30	<p>Assistenze per gli impianti gas, riscaldamento, idrico, sanitario, condizionamento, ventilazione, comprendenti lo scarico dei materiali in cantiere, lo stoccaggio, il sollevamento e la distribuzione ai piani, l'esecuzione di tracce, fori, scavi, scassi per prese d'aria, collettori modulari, cassette condotti e misuratori, chiusura tracce, ripristini (compreso spigolature) e quant'altro occorra per la posa in opera degli impianti, delle apparecchiature e degli accessori.</p> <p>Valutazione in percentuale.</p> <p>impianti meccanici 36.988,48</p>	%	0,14	36.988,48	5.178,39

31	Assistenze murarie per gli impianti elettrici, trasmissione dati, telefono, TV, citofono, radio e similari comprendenti lo stoccaggio dei materiali in cantiere, l'esecuzione (su qualsiasi tipo di muratura) di tracce, fori passanti, scassi, fissaggio di scatole, posa e analizzazioni, chiusura tracce, montaggio armadi per quadri elettrici ed ENEL, ripristini (compreso sigillature) e quant'altro occorra per la posa in opera delle apparecchiature e degli impianti. Valutazione in percentuale. impianti elettrici				
		%	0,14	31.054,07	4.347,57
32	Sostituzione di pavimentazione galleggiante (come quella esistente) realizzata con parquet di legno classe 2 di reazione al fuoco, in listoncini lavorati e selezionati secondo le norme UNI 4375-4376. Spessore di circa mm 10 e larghezza compresa tra i 8 e i 12 cm, lunghezza di 120-150 cm. Le tavolette, a coste perfettamente parallele, dovranno essere disposte in un'unica direzione o altro disegno semplice. La qualità deve essere corrispondente alla Classe I o Standard. E' compresa la rimozione e lo smaltimento del pavimento ora in essere e la preparazione del fondo su cui applicare il nuovo pavimento. Sono compresi: i collanti, i tagli, gli sfridi, l'alambatura, la laccatura. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Essenza di colore chiaro simile all'esistente con materiale di prima scelta. La finitura sarà da concordare con la D.L. Aule n° 8, 13 e 14 per mq 146,50				
		a corpo	1,00	17.297,51	17.297,51
	TOTALE LAVORI EDILI				104.657,45

TOTALE IMPIANTI
(VEDI ALTRO COMPUTO)

68.042,55

TOTALE LAVORI
(INCLUSO ONERI PER LA SICUREZZA)

172.700,00