

COMUNE DI BAGNACAVALLLO

Provincia di Ravenna

UFFICIO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)
MISSIONE 4 - COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 1.3:
PIANO PER LE INFRASTRUTTURE PER LO SPORT NELLE
SCUOLE - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA
LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA COPERTURA PALESTRA
SCUOLA PRIMARIA "F. BERTI" DI BAGNACAVALLLO
PROGETTO ESECUTIVO
CUP C35F22000510006

Allegato

7

Elaborato

06

Scala

Data

agosto 2023

Oggetto

SCHEMA DI CONTRATTO

Il Progettista
Ing. Stefano Gagliardi

II R.U.P.



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

REPUBBLICA ITALIANA
COMUNE DI BAGNACAVALLLO

(Provincia di Ravenna)

REP. N.

**OGGETTO: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA COPERTURA
PALESTRA SCUOLA PRIMARIA "F. BERTI" DI BAGNACAVALLLO
appartenenti alla Missione 4 - Componente 1 - Investimento 1.3: "Piano
per le infrastrutture per lo sport nelle scuole" del Piano Nazionale di
Ripresa e Resilienza (PNRR).**

CUP C35F22000510006 – CIG

Il giorno del mese di dell'anno duemila_____, nella
Residenza Municipale, avanti a me Dott., Segretario Generale
del Comune di, autorizzato a rogare contratti nell'esclusivo
interesse del Comune, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 267/2000 sono
comparsi:

- il *Dott. / Ing. / Arch.* nato a (____) il
....., il/la quale interviene nel presente atto in qualità di
del Comune di, a ciò autorizzato dal decreto del Sindaco del
Comune di n. del, in esecuzione
della deliberazione di G.C. n. del e della D.U. n.
..... del - a nome e per conto del **COMUNE DI
BAGNACAVALLLO, C.F./P.IVA 00257850396;**

E

- il *Sig./ Dott. /* nato a (.....) il, C.F.
..... il/la quale interviene nel presente atto in qualità di

(Legale Rappresentante/Procuratore speciale) della Ditta con
sede legale in (CAP) (PROVINCIA), Via,
C.F./P.IVA.....

(se procuratore) come da procura a rogito Notaio _____ in _____ in
data _____ rep. n. _____ che si conserva agli atti);

se R.T.I. - *Capogruppo mandataria*- e quindi nel nome e per conto del
Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito con la Ditta
..... con sede legale in, Via,
C.F./P.IVA..... - *in qualità di mandante* - così come risulta dall'atto
di costituzione del Raggruppamento, a rogito Notaio _____ in
_____ in data _____ Rep. _____, che si conserva agli
atti;

PREMESSO

- che con deliberazione di Giunta del Comune di **Bagnacavallo** n.
..... del, esecutiva a termini di Legge, è stato
approvato il progetto dei lavori di **MESSA IN SICUREZZA
COPERTURA PALESTRA SCUOLA PRIMARIA "F. BERTI" DI
BAGNACAVALLO - PNRR M4C1-1.3** - per un importo complessivo di €
importo complessivo di **€ 240.000,00** e contestualmente sono stati approvati
gli elaborati tecnici progettuali;

- che con determinazione dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna n.
..... del si è stabilito di procedere all'appalto dei
lavori suddetti, mediante esperimento di:

- *procedura negoziata senza bando* ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del
D.Lgs. n. 36/2023 (nel seguito anche "Codice"); con aggiudicazione ai

sensi dell'art. 108 del Codice secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base *-(scegliere)*

- del miglior rapporto qualità/prezzo

oppure

- dell'elemento prezzo,

con presentazione dell'offerta mediante ribasso sull'elenco prezzi a base di gara, con presentazione dell'offerta mediante ribasso sull'elenco prezzi a base di gara sull'importo di € 174.000,00 + IVA di Legge, di cui € 100.642,00 per lavori a a misura oltre a € 53.358,00+ IVA per costi della manodopera ed € 20.000,00 + IVA per oneri della sicurezza entrambi non soggetti a ribasso di gara;

- che al finanziamento delle opere si provvede in parte da fondo PNRR – Misura 4 Componente 1 Investimento 1.3 “Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole” ed in parte con risorse proprie del Comune di Bagnacavallo;

- che con determinazione dell'Unione n. del si è proceduto all'aggiudicazione definitiva delle opere di **MESSA IN SICUREZZA COPERTURA PALESTRA SCUOLA PRIMARIA "F. BERTI" DI BAGNACAVALLO - PNRR M4C1-1.3** mediante la procedura suddetta per un importo contrattuale di € + IVA di Legge, di cui € + IVA di legge per lavori ed € 53.358,00+ IVA per costi della manodopera ed € 20.000,00 + IVA di legge per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara,

al/alla Ditta/R.T.I./ConsorzioC.F./P.IVA
.....) con sede in (RA), Via, ;

(se si tratta di consorzio)

- che il Consorzio ha dichiarato di affidare l'esecuzione dei lavori alla proprie Ditte consorziate:

-, con sede legale a, in Via
C.F. / P.IVA.....;

-, con sede legale a, in Via
C.F. / P.IVA

- che ai sensi della L. n. 266/2002, del D.Lgs. n. 276/2003 e s.m.i., nonché della Circolare del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali prot. n. 230/segr. del 12.7.2005, il Comune di tramite l'Unione ha richiesto-relativamente alla Ditta / al Consorzio ed alle proprie Ditte consorziate/ al R.T.I. (mandataria e mandante), l'emissione del D.U.R.C. - Documento Unico di Regolarità Contributiva - che è stato acquisito on line con scadenza

(se white list)

- che la Ditta risulta iscritta nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa “**White lists**” ai sensi dell'art. 1, commi dal 52 al 57, della Legge n. 190/2012 e D.P.C.M. 18 aprile 2013;

(se manca white lists)

- che ai sensi dell'art. 88 del D.Lgs n. 159/2011 è/sono stata/e richieste, in data _____, “*Comunicazione / Informazione antimafia*”, utilizzando il collegamento alla Banca Dati Nazionale Unica della documentazione antimafia per la Ditta _____ (e per le proprie ditte Consorziate) / R.T.I. (mandataria e mandante) e che ai sensi

dell'art. 87 del D.Lgs. n. 159/2011 è/sono stata/e rilasciata/e in data _____ la “**Comunicazione**” relativamente alla/e Ditta/e _____;

oppure se c'è liberatoria fino al 31/12/2026 - SOLO APPALTI PNRR

- che ai sensi del combinato disposto dell'art. 3 c. 2 del D.L. 76/2020 e relativa Legge di conversione, così come modificato dall'art. 14 c. 4 e 4-bis del D.L. 13/23 e relativa legge di conversione è stata rilasciata l'“informativa liberatoria provvisoria” per la/e Ditta/e _____ (prot. n. _____ del _____) immediatamente conseguente alla consultazione della Banca Dati Nazionale Unica che consente di procedere alla stipula sotto condizione risolutiva;

(oppure se, non avendo ricevuto nessuna risposta, procediamo per decorrenza dei termini – FINO AL 31/12/2023 - SOLO APPALTI PNRR)

- che, ai sensi del combinato disposto dell'art. 3 comma 1 del D.L. 77/2020 (convertito nella L. n.120 2020 e prorogato con il D.L. 77/2021, convertito nella L. n. 108/2021) ai sensi del combinato disposto dell'art. 3 c. 2 delcosì come modificato dall'art. 14 c. 4 e 4-bis del D.L. 13/23 e relativa legge di conversione)e dell'art. 92, comma 3 del D.Lgs. n. 159/2011 è possibile procedere immediatamente all'avvio delle prestazioni, seppur sotto condizione risolutiva: qualora emergano a carico dell'Appaltatore cause ostative, i soggetti di cui all'art. 83, commi 1 e 2 del Codice antimafia recedono dal contratto, fatto salvo il pagamento del valore delle prestazioni già eseguite e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite;

- che il Direttore dei Lavori ha rilasciato l'**attestazione dello stato dei**

luoghi di cui all'art. 4 del D.M. 07/03/2018 n. 49 in data n.
di prot. da cui risultano l'accessibilità alle aree e l'assenza di impedimenti
alla realizzabilità del progetto, ed il permanere delle suddette condizioni
che consentono l'esecuzione dei lavori.

- che il Direttore dei Lavori, su richiesta del RUP, ha rilasciato
l'aggiornamento (prot. n. del) dell'attestazione di cui al comma
precedente a seguito di una successiva modifica dello stato dei luoghi ai
sensi dell'art. 4 comma 2 del D.M. 07/03/2018 n. 49.

- che è intenzione delle parti come sopra costituite tradurre in formale
contratto la reciproca volontà di obbligarsi;

Tutto ciò premesso, considerato, descritto e da valere come parte integrante
del presente atto, le PARTI come sopra specificate, della cui identità e
piena capacità, io Segretario Generale del Comune sono personalmente
certo e che, col mio consenso, rinunciano all'assistenza dei testimoni

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

ART. 1 - OGGETTO

Le premesse fanno parte integrante del presente Contratto.

ART. 2 - OGGETTO DELL'APPALTO

Il Comune di Bagnacavallo in seguito per brevità chiamato "*Appaltante*"
affida alla Ditta di

(oppure)

al R.T.I. costituito tra _____ di _____ (mandataria) e
_____ di _____ (mandante) in seguito per brevità
chiamato "*Appaltatore*", che accetta e si impegna, l'esecuzione, con
gestione a proprio rischio, di tutte le opere, prestazioni d'opera, le

provviste ed il collocamento in opera dei materiali e manufatti necessari ai lavori di **MESSA IN SICUREZZA COPERTURA PALESTRA SCUOLA PRIMARIA "F. BERTI" DI BAGNACAVALLLO - PNRR M4C1-1.3** come descritto nei documenti indicati al successivo art. 4.

ART. 3 - IMPORTO DELL'APPALTO

Il corrispettivo dovuto all'Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto, da contabilizzare **a misura**, è stabilito in € + IVA, di cui € + IVA per lavori così determinato a seguito del ribasso del % offerto sull'elenco prezzi unitari posto a base d'asta, oltre a €53.358,00 per costi della manodopera e +IVA € 20.000,00 + IVA per oneri di sicurezza entrambi non soggetti a ribasso di gara .

I prezzi unitari dell'elenco, dedotto il ribasso offerto dall'aggiudicatario, varranno quali prezzi contrattuali.

In sede di gara l'Appaltatore, ai sensi dell'art. 41 comma 14 del Codice, ha indicato un importo dei costi della manodopera pari ad € _____, che sono stati scorporati dall'importo assoggettato al ribasso offerto non inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'art. 23 c. 16 del Codice.

Ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) la stazione appaltante procederà alla revisione dei prezzi compresi nell'Elenco prezzi contrattuali a seguito di aggiornamenti del Prezzario della Regione che dovessero entrare in vigore successivamente alla data di stipula del contratto. La clausola di revisione non apporta modifiche che alterino la natura generale del contratto; si attiva al verificarsi di particolari condizioni di natura

oggettiva che determinano una variazione del costo dell'opera in aumento o in diminuzione, superiore al 5% dell'importo complessivo e opera nella misura dell'80% della variazione stessa in relazione alle prestazioni da eseguire.

Ai fini della determinazione della variazione dei costi e dei prezzi di cui sopra, si utilizzano l'indice sintetico elaborati dall'ISTAT relativo al costo di costruzione pubblicato, unitamente alla relativa metodologia di calcolo, sul portale istituzionale dell'ISTAT in conformità alle pertinenti disposizioni normative europee e nazionali in materia di comunicazione e diffusione dell'informazione statistica ufficiale.

Per far fronte ai maggiori oneri derivanti dalla revisione prezzi di cui al presente articolo la stazione appaltante utilizza:

- a) nel limite del 50%, le risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento, fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti, e le eventuali ulteriori somme a disposizione della stazione appaltante e stanziare annualmente relativamente allo stesso intervento;
- b) le somme derivanti da ribassi d'asta, se non ne è prevista una diversa destinazione dalle norme vigenti;
- c) le somme disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza della stazione appaltante e per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi o emessi i certificati di regolare esecuzione, nel rispetto delle

procedure contabili della spesa e nei limiti della residua spesa autorizzata disponibile.

La contabilizzazione dei lavori avverrà nell'osservanza di quanto prescritto dagli artt. 13, 14 e 15 del D.M. 07/03/2018 n. 49.

ART. 4 – OBBLIGHI DELL'APPALTATORE

I lavori dovranno essere eseguiti secondo le condizioni previste nei **sottoelencati elaborati** già approvati con deliberazione di Giunta del Comune di Bagnacavallo n. del ed accettati dall'Appaltatore mediante la presentazione della propria offerta:

ALLEGATO 1 - RELAZIONI

- Elaborato 1.01 Relazione tecnica generale;
- Elaborato 1.02 Documentazione fotografica;
- Elaborato 1.03 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- Elaborato 1.04 Relazione CAM - DHSN;

ALLEGATO 2 - PROGETTO ARCHITETTONICO

- Elaborato 2.01 Tavola – Inquadramento territoriale;
- Elaborato 2.02 Tavola – Stato di fatto;
- Elaborato 2.03 Tavola – Stato di progetto;
- Elaborato 2.04 Tavola – Stato comparato;

ALLEGATO 3 - PROGETTO STRUTTURALE

- Elaborato 3.01 Relazione di Calcolo e sui materiali;
- Elaborato 3.02 Relazioni specialistiche (geotecnica - modellazione sismica)
- Elaborato 3.03 Piano di manutenzione della parte strutturale dell'opera

- Elaborato 3.04 Relazioni sismiche sull'esistente
- Elaborato 3.05 Tavola - Esecutivo strutturale copertura

ALLEGATO 4 – DOCUMENTAZIONE ex. D.Lgs. 81/2008

- Elaborato 4.01 Piano di Sicurezza e di Coordinamento
- Elaborato 4.02 Planimetria generale di cantiere
- Elaborato 4.03 Cronoprogramma
- Elaborato 4.04 Fascicolo tecnico dell'opera - schema preliminare
elaborato tecnico copertura

ALLEGATO 5 – PROGETTO ENERGETICO

- Elaborato 5.01 Relazione D.G.R. 967/2015 (requisiti prestazione energetica)

ALLEGATO 6 – PREVENZIONE INCENDI

- Elaborato 6.01 Relazione tecnica di prevenzione incendi

ALLEGATO 7 - DOCUMENTAZIONE CONTABILE/AMMINISTRATIVA

- Elaborato 7.01 Quadro economico
- Elaborato 7.02 Computo metrico estimativo
- Elaborato 7.03 Elenco prezzi unitari ed analisi dei prezzi
- Elaborato 7.04 Stima dei costi per la sicurezza
- Elaborato 7.05 Quadro incidenza della manodopera
- Elaborato 7.06 Schema di contratto
- Elaborato 7.07 Capitolato speciale di appalto

che si conservano controfirmati nel fascicolo della gara e si intendono parte integrante del presente contratto anche se non materialmente allegati.

L'esecuzione dei lavori avverrà secondo quanto previsto dal Capitolato Generale delle OO.PP. approvato con D.M. 19/4/2000 n. 145, dal D.Lgs.

31/03/2023 n. 36 Codice dei Contratti Pubblici, nonché dal D.M. 07/03/2018 n. 49 sulle modalità di svolgimento delle funzioni del Direttore dei Lavori, dal D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. e di tutte le Leggi e norme vigenti sulla prevenzione infortuni e sulla **salute e sicurezza sui luoghi di lavoro e nei cantieri**.

La stazione appaltante ai sensi dell'art. 120 c. 9 del D.Lgs. n. 36/2023, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, si riserva di imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non potrà far valere il diritto alla risoluzione del contratto.

ART. 5 - ULTERIORI OBBLIGHI DELL'APPALTATORE RELATIVI

AD OPERE AFFERENTI IL PNRR

Ai sensi dell'art. 47 c. 4 del D.L. 77/2021 convertito nella L. n. 108/2021 l'Appaltatore riserva il 30% delle eventuali assunzioni necessarie alla realizzazione del progetto all'occupazione giovanile e femminile. Per il calcolo della quota si deve fare riferimento al numero di nuove assunzioni avvenute durante l'esecuzione del contratto. In questa clausola rientrano solo le assunzioni funzionali, cioè quelle volte a garantire l'esecuzione del progetto finanziato dal PNRR o PNC. Vengono esclusi dal computo i rapporti di lavoro non essenziali.

In riferimento al presente contratto si opta per una deroga alle disposizioni di cui sopra, in merito alla riserva del 30% delle assunzioni alla realizzazione del progetto all'occupazione giovanile e femminile, tenuto conto dell'importo ridotto del contratto.

(solo per operatori che occupino più di 50 dipendenti)

L'Appaltatore ha prodotto il "Rapporto sulla situazione del personale" ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. n. 198/2006 e dell'art. 47 c. 2 del D.L. n. 77/2021 convertito, con modificazioni, nella L. n. 120/2021.

(solo per operatori che occupino tra 15 e 50 dipendenti)

L'Appaltatore si impegna a produrre la "Relazione di genere" di cui all'art. 47 c. 3 del D.L. 77/2021 nonché la documentazione di cui all'art. 47 c. 3 – bis del D.L. 77/2021 (certificazione di cui all'art. 17 della L. n. 68/99 e relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima Legge ed eventuali sanzioni o provvedimenti disposti a loro carico nel triennio antecedente la gara) entro i sei mesi dalla stipula del contratto, consapevole che in caso di mancata produzione, lo stesso incorrerà nell'impossibilità temporanea di partecipazione a successive gare a valere sul PNRR/PNC.

Laddove il contratto abbia durata inferiore ai sei mesi, in ossequio ai principi di imparzialità e di parità di trattamento fra gli operatori economici, l'Appaltatore si assume comunque l'impegno a produrre la Relazione di genere entro il termine di sei mesi dalla stipula, sebbene siano cessati gli effetti del contratto, consapevole che, in caso di mancata produzione, lo stesso incorrerà nell'impossibilità temporanea di partecipazione a successive gare a valere sul PNRR/PNC per effetto della segnalazione che sarà effettuata dalla Stazione Appaltante, tenuta in forza del combinato disposto dell'articolo 5, comma 4, del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 15 settembre 2021 e della Deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) del 16

marzo 2022, n. 122.

ART. 6 - PROGRAMMAZIONE DEI LAVORI

I lavori oggetto del presente contratto dovranno svolgersi secondo le modalità ed i tempi indicati nel Piano della Sicurezza e Coordinamento (PSC) e/o nel Cronoprogramma.

L'Appaltatore dovrà presentare alla Direzione Lavori, **prima** della data di consegna, una proposta di programma di esecuzione dei lavori ai sensi dell'art. 1 comma 1 lett. f) del D.M. 07/03/2018 n. 49.

L'amministrazione si riserva il diritto di accettare la proposta di programma dell'Appaltatore a seconda delle diverse circostanze e di quanto possa essere richiesto, anche in corso d'opera, dal pubblico vantaggio.

Tale programma, tuttavia, non sarà vincolante per la Stazione Appaltante che si riserva il diritto di indicare ove debbano essere di preferenza incominciati i lavori e concentrati i mezzi d'opera, a seconda delle diverse circostanze e di quanto possa essere richiesto anche in corso d'opera dal pubblico vantaggio.

ART. 7 - CONSEGNA, INIZIO E TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI

La consegna dei lavori, nel rispetto delle tempistiche previste dalla Misura 4 Componente 1 Investimento 1.3 “Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole” del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), dovrà avvenire tassativamente entro il 31 marzo 2024.

La consegna dei lavori avverrà in ogni caso **entro 45 (quarantacinque) giorni** dalla data di stipulazione del presente contratto, previa

autorizzazione del Responsabile del Procedimento.

La consegna sarà effettuata e certificata da apposito verbale firmato dall'Appaltatore e dalla Direzione Lavori, secondo quanto previsto dall'art. 5 del D.M. 07/03/2018 n. 49 e qualora non avvenga nel termine stabilito per fatto dell'amministrazione, l'Appaltatore può chiedere di recedere dal contratto. L'inizio dei lavori sarà certificato da apposito verbale.

Il tempo utile per dare ultimati i lavori è stabilito in **150 giorni naturali e consecutivi** decorrenti dalla data di consegna dei medesimi. *(aggiungere nel caso di OEPV con criterio di valutazione che tenga conto della riduzione dei tempi contrattuali)* tenuto conto della riduzione dei tempi contrattuali di realizzazione dei lavori presentata dall'Appaltatore in sede di gara. *(fine OEPV)*

Ai sensi dell'art. 50 c. 4 del D.L. n. 77/2021, convertito con L. n. 108/2021 ancora vigente ai sensi dell'art. 225 c. 8 del Codice, è previsto, che, qualora l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto al termine sopra indicato, è riconosciuto, a seguito dell'approvazione da parte della Stazione Appaltante del certificato di collaudo o di verifica di conformità, un premio di accelerazione per ogni giorno di anticipo determinato sulla base degli stessi criteri stabiliti per il calcolo della penale, mediante utilizzo delle somme indicate nel quadro economico dell'intervento alla voce imprevisti, nei limiti delle risorse ivi disponibili, sempre che l'esecuzione dei lavori sia conforme alle obbligazioni assunte.

In riferimento al presente appalto il premio di accelerazione è calcolato in misura giornaliera per un importo pari al **0,60 per mille** dell'ammontare netto contrattuale.

Nel caso in cui l'andamento dei lavori non garantisca una loro conclusione nei termini contrattuali previsti, l'amministrazione, a suo insindacabile giudizio, potrà procedere alla risoluzione del contratto ed all'incameramento delle cauzioni di Legge.

La risoluzione del contratto prevista nel precedente comma avverrà previa comunicazione di diffida a mezzo di lettera raccomandata A.R o PEC.

ART. 8 - DIREZIONE DEI LAVORI

L'appaltante dichiara di aver istituito, ai sensi dell'art. 114 e segg. del Codice un Ufficio di Direzione dei Lavori per il coordinamento, la direzione ed il controllo tecnico-contabile dell'esecuzione dell'intervento, costituito, in relazione alla dimensione e alla categoria dei lavori, dai seguenti soggetti:

- Ing. Stefano Gagliardi che svolgerà le funzioni di Direttore dei Lavori e di Coordinatore per la Sicurezza in fase esecutiva.

L'appaltante dichiara inoltre di riconoscere l'operato del Direttore dei Lavori, quale suo rappresentante, per tutto quanto attiene l'esecuzione dell'opera. Il Direttore dei Lavori impartisce tutte le disposizioni e istruzioni all'Appaltatore mediante ordini di servizio sottoscritti dal Direttore dei Lavori emanante e comunicati all'Appaltatore che li restituisce firmati per avvenuta conoscenza secondo quanto previsto dagli artt. 2 e 3 del D.M. 07/03/2018 n. 49.

ART. 9 – PENALI

Ai sensi dell'art. 50 c. 4 del D.L. n. 77/2021, convertito con L. n. 108/2021 (ancora vigenti ai sensi dell'art. 225 c. 8 del Codice) , in deroga all'articolo 126 del Codice, le penali dovute per il ritardato adempimento possono

essere calcolate in misura giornaliera compresa tra lo 0,6 e l'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale, da determinare in relazione all'entità delle conseguenze legate al ritardo, e non possono comunque superare, complessivamente, il 20 per cento di detto ammontare netto contrattuale.

In relazione al presente appalto le penali per ritardato adempimento sono riconosciute nella misura dell'**0,6 per mille** dell'ammontare netto contrattuale.

(nell'ipotesi di appaltatori soggetti all'obbligo di cui all'art. 47 c. 3 del D.L. 77/2021, ovvero che occupano tra 15 e 50 dipendenti)

Ai sensi dell'art. 47 c. 6 del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni nella L. n. 108/2021 (ancora vigenti ai sensi dell'art. 225 c. 8 del Codice) , si prevede l'applicazione di penali per l'inadempimento dell'Appaltatore agli obblighi di cui al comma 3, al comma 3-bis ovvero al comma 4 del medesimo articolo 47, commisurate alla gravità della violazione e proporzionali rispetto all'importo del contratto o alle prestazioni del contratto, nel rispetto dell'importo complessivo previsto dall'articolo 50 del D.L. n. 77/2021 e precisamente saranno pari all'**uno per mille** dell'ammontare netto contrattuale.

La violazione dell'obbligo di cui al comma 3 determina, altresì, l'impossibilità per l'operatore economico di partecipare, in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo, per un periodo di dodici mesi ad ulteriori procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse di cui al PNRR o al PNC.

ART. 10 - SOSPENSIONI O RIPRESE DEI LAVORI

Per la sospensione dei lavori si applicano le disposizioni di cui all'art. 121

del Codice e dell'art. 10 del D.M. 07/03/2018 n. 49.

Qualora cause di forza maggiore, condizioni climatologiche eccedenti le medie riscontrabili nella zona di localizzazione del cantiere, od altre simili circostanze speciali ed imprevedibili in fase di progettazione, impediscano in via temporanea che i lavori procedano utilmente a regola d'arte, la D.L. può ordinarne la sospensione, disponendone la ripresa quando siano cessate le ragioni che determinarono la sospensione stessa, secondo quanto previsto dall'art 121 del Codice.

Per le sospensioni di cui sopra non spetta all'Appaltatore alcun compenso o indennizzo, ma la durata della sospensione stessa non è calcolata nel termine fissato nel contratto per l'ultimazione dei lavori.

ART. 11 - PROROGA E DIFFERIMENTO DEL TEMPO

CONTRATTUALE

Il differimento dei termini contrattuali è ammesso con le modalità enunciate dall'art. 121 c. 8 del Codice.

Proroghe al tempo contrattuale previsto possono essere concesse con atto formale del Responsabile del Procedimento.

ART. 12 - SUBAPPALTO

Per quanto riguarda i subappalti, l'appaltatore dovrà osservare le disposizioni normative di seguito indicate:

- art. 119 del D.Lgs 31/03/2023. n. 36;
- art. 94 e 95 del D.Lgs 31/03/2023. n. 36;
- D.Lgs. 6.9.2011 n. 159 Codice delle Leggi antimafia e s. m. e i.

Ai sensi della sopra citata normativa ed in particolare dell'art. 119 del Codice, costituisce subappalto di lavori qualsiasi contratto stipulato

dall'appaltatore con terzi avente ad oggetto attività ovunque espletate che richiedono l'impiego di manodopera, quali le forniture con posa in opera e i noli a caldo, se singolarmente di importo superiore al 2 per cento dell'importo delle prestazioni affidate o di importo superiore a 100.000 euro e qualora l'incidenza del costo della manodopera e del personale sia superiore al 50 per cento dell'importo del contratto da affidare.

Non costituiscono subappalto gli affidamenti di attività di cui all'art. 119 comma 3 del Codice.

In applicazione all'art. 119 del Codice l'Appaltatore dovrà eseguire in proprio le opere e i lavori compresi nel presente contratto. Fatto salvo quanto previsto dall'articolo 120, comma 1, lettera d) del Codice la cessione del contratto è nulla. È altresì nullo l'accordo con cui a terzi sia affidata l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni appaltate, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente e dei contratti ad alta intensità di manodopera. È ammesso il subappalto secondo le disposizioni del suddetto articolo.

Pertanto l'appaltatore dovrà eseguire direttamente almeno il 51% delle lavorazioni ricadenti nella categoria prevalente, ovvero **OG1 – Edifici**

civili e industriali e precisamente:

1. demolizione del solaio di copertura esistente;
2. realizzazione di nuova copertura con struttura lignea, nuovo manto in laterizio e nuove lattonerie;
- 3.ricollocaemento dell'impianto fotovoltaico rimosso.

L'Appaltatore potrà subappaltare esclusivamente le opere indicate nell'offerta e precisamente:

.....

**ART. 13 – APPLICAZIONE DEL C.C.N.L., SUBAPPALTO E ONERI A
CARICO DELL'APPALTATORE**

A sensi dell'art. 11 del Codice ad oggetto *“Principio di applicazione dei contratti collettivi nazionali di settore. Inadempienze contributive e ritardo nei pagamenti”* al personale impiegato nei lavori in oggetto è applicato il contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni di lavoro, stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quello il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto o della concessione svolta dall'impresa anche in maniera prevalente e precisamente **(indicare CCNLL indicato nella RELRUP e nel bando)**

_____.

(eventuale in caso di indicazione cdi CCNLL diverso)

L'appaltatore, ai sensi dell'art. 11 c. 3 del Codice ha indicato nella propria offerta il differente contratto collettivo da essi applicato e precisamente _____ che garantisce ai dipendenti le stesse tutele di quello indicato dalla stazione appaltante. La stazione appaltante ha acquisito idonea dichiarazione con la quale l'operatore economico individuato si impegna ad applicare il contratto collettivo nazionale e territoriale indicato nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto per tutta la sua durata, ovvero la dichiarazione di equivalenza delle tutele.(fine sez. diverso CCNLL)

La stazione appaltante assicura, in tutti i casi, che le medesime tutele normative ed economiche siano garantite ai lavoratori in subappalto.

In caso di inadempienza contributiva risultante dal documento unico di regolarità contributiva relativo a personale dipendente dell'affidatario o del subappaltatore o dei soggetti titolari di subappalti e cottimi, impiegato nell'esecuzione del contratto, la stazione appaltante procede ai sensi dell'art. 11 c. 6 del Codice .

L'Appaltatore è inoltre responsabile in solido per l'osservanza delle predette norme da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti in relazione alla prestazioni rese nell'ambito del subappalto.

L'Appaltatore e, per suo tramite, le Ditte subappaltatrici trasmettono all'amministrazione prima dell'inizio dei lavori la documentazione di avvenuta denuncia agli Enti Previdenziali, inclusa la Cassa Edile, assicurativi ed antinfortunistici, nonché copia del piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori.

L'Appaltatore si obbliga, nell'esecuzione dell'appalto, al rispetto del **Codice di Comportamento** dei dipendenti pubblici, approvato con D.P.R. n. 62/2013 (art. 2 c. 3), così come modificato dal D.P.R. n. 81 del 13/06/2023. La violazione degli obblighi di comportamento comporterà per l'amministrazione la facoltà di risolvere il contratto.

Ai sensi dell'art. 9 del Codice se sopravvengono circostanze straordinarie e imprevedibili, estranee alla normale alea, all'ordinaria fluttuazione economica e al rischio di mercato e tali da alterare in maniera rilevante l'equilibrio originario del contratto, la parte svantaggiata, che non abbia volontariamente assunto il relativo rischio, ha diritto alla rinegoziazione

secondo buona fede delle condizioni contrattuali. Gli oneri per la rinegoziazione sono riconosciuti all'esecutore a valere sulle somme a disposizione indicate nel quadro economico dell'intervento, alle voci imprevisti e accantonamenti e, se necessario, anche utilizzando le economie da ribasso d'asta.

ART. 14 - LIQUIDAZIONE DEI CORRISPETTIVI E ANTICIPAZIONI

L'Appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, sulla base di stati d'avanzamento lavori, ogni qualvolta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute di legge raggiunga la cifra di **€ 90.000,00 (euro novantamila/00)**.

Il pagamento degli importi dovuti sulla base del certificato, mediante l'emissione del relativo mandato, dovrà avvenire nel rispetto delle modalità indicate nel citato art. 14 del D.M. 07/03/2018 n. 49 previa verifica della regolarità contributiva dell'esecutore (DURC).

Il certificato per il pagamento dell'ultima rata di acconto, qualunque sia l'ammontare, verrà rilasciato dopo l'ultimazione dei lavori.

Il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'art. 1666 - 2^a comma del Codice Civile.

L'Appaltatore non avrà diritto ad alcun pagamento o compenso per lavori eseguiti in più, oltre a quelli previsti e regolarmente autorizzati, qualunque sia la motivazione che l'Appaltatore stesso possa addurre a giustificazione della loro esecuzione. Ai sensi dell'art. 125 del Codice all'Appaltatore è riconosciuta un'anticipazione del prezzo pari al 20% del valore del contratto di appalto, da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione anche nel caso di consegna dei lavori

in via d'urgenza, ai sensi dell'articolo 17, commi 8 e 9 del Codice. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione. La garanzia è rilasciata dai soggetti di cui all'articolo 106, comma 3 del Codice, con le modalità previste dal secondo periodo dello stesso comma. L'importo della garanzia è gradualmente e automaticamente ridotto nel corso della prestazione, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte delle stazioni appaltanti. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione della prestazione non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

ART. 15 - PAGAMENTI E TRACCIABILITÀ

L'amministrazione comunale effettuerà i pagamenti dietro presentazione di regolari **fatture elettroniche** (Codice Univoco BQ2BQQ) ed informa l'Appaltatore che i lavori in oggetto sono per l'ente relativi ad un servizio commerciale.scissione/reverse charge.

Si precisa che nelle fatture dovrà essere riportata la seguente dicitura:

***“Progetto finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU
(Missione 4 - Componente 1 - Investimento 1.3: Piano per le
infrastrutture per lo sport nelle scuole).***

I pagamenti saranno effettuati tramite il Tesoriere Comunale -
..... - Agenzia di -

secondo quanto previsto dall'art. 209 e segg. del D.Lgs. n. 267/2000 e verranno accreditati all'Appaltatore mediante bonifico bancario presso la Banca ed il c/c che l'Appaltatore ha indicato ai sensi dell'art. 3 comma 7 della L. n. 136 del 13/08/2010 e s.m.i.. L'Appaltatore avrà la quietanza al momento della riscossione del mandato.

L'Appaltatore assume tutti gli **obblighi di tracciabilità** dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge 13 Agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

L'Appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Ravenna della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente appalto costituisce, ai sensi dell'art. 3, comma 9-bis della Legge n. 136/2010, causa di risoluzione del contratto.

ART. 16 - CONTROLLI

Tutti i lavori dovranno essere eseguiti secondo quanto contenuto e prescritto dai documenti contrattuali.

L'appaltante procederà a mezzo della Direzione dei Lavori al controllo dello svolgimento dei lavori, verificandone lo stato.

La Direzione dei Lavori potrà procedere in qualunque momento all'accertamento e misurazione delle opere compiute.

Il Direttore dei Lavori segnalerà tempestivamente all'Appaltatore le eventuali opere che ritenesse non eseguite in conformità alle prescrizioni contrattuali o a regola d'arte; l'Appaltatore provvederà a perfezionarle a sue spese.

Qualora l'Appaltatore non intendesse ottemperare alle disposizioni ricevute, l'appaltante avrà la facoltà di provvedervi direttamente od a mezzo di terzi.

In ogni caso prima di dar corso ai perfezionamenti o rifacimenti richiesti, dovranno essere predisposte, in contraddittorio fra le parti, le necessarie misurazioni o prove; le spese incontrate per l'esecuzione delle opere contestate, nonché quelle inerenti alle misurazioni e alla precostituzione delle prove, saranno a carico della parte che, a torto, le ha provocate.

ART. 17 - TENUTA DEL CANTIERE

L'Appaltatore dovrà mantenere la disciplina nei cantieri ed ha l'obbligo di osservare e far osservare ai dipendenti ed agli operai le leggi, i regolamenti, le prescrizioni e gli ordini ricevuti.

Il Direttore dei Lavori potrà ordinare la sostituzione dei dipendenti e degli operai che, per insubordinazione, incapacità o grave negligenza non siano di gradimento.

L'Appaltatore sarà in ogni caso responsabile dei danni causati dall'imperizia o dalla negligenza dei suoi dipendenti e dei suoi operai e di quelli che potrebbero essere subiti ed arrecati da terzi estranei al lavoro introdottisi nel cantiere.

L'Appaltatore si obbliga inoltre all'esecuzione dei lavori secondo modalità che rispondono a criteri di decoro e di rispetto del senso civico,

impegnandosi a rispettare le indicazioni impartite in tal senso dalla D.L..

Per quanto non espressamente indicato si rimanda all'art. 6 del Capitolato Generale approvato con D.M. 19/04/2000 n. 145.

ART. 18 - ORDINE DA TENERSI NELL'ANDAMENTO DEI LAVORI

Salvo quanto disposto dal Piano della Sicurezza del Cantiere, è generalmente facoltà dell'Appaltatore di sviluppare i lavori nel modo che crederà più conveniente per darli perfettamente compiuti nel termine contrattuale, secondo il programma di esecuzione dei lavori che sarà consegnato prima dell'inizio dei lavori ed approvato dalla Direzione dei Lavori all'atto della consegna degli stessi.

L'amministrazione si riserva in ogni modo il diritto di ordinare l'esecuzione dei lavori nel modo che riterrà più conveniente senza che l'Appaltatore possa rifiutarsi o farne oggetto di richiesta di speciali compensi.

ART. 19 - CONSEGNA DELLE OPERE ULTIME

Le opere dovranno essere riconsegnate all'Ente ultimate e in condizioni idonee all'uso immediato. Dovrà essere cura dell'Appaltatore provvedere allo sgombero del cantiere da ogni opera provvisoria, materiali di risulta e detriti ed approntare la pulizia dei manufatti, il tutto secondo le prescrizioni della Direzione Lavori ed in modo da rendere l'opera immediatamente fruibile.

ART. 20 - CONTO FINALE DEI LAVORI

Il conto finale dei lavori, regolamentato dall'art. 14 del D.M. 07/03/2018 n. 49, verrà compilato dal Direttore dei Lavori entro il termine di mesi tre dalla data di ultimazione dei lavori, quale risulta da apposito certificato del

Direttore dei Lavori.

**ART. 21 - SPECIFICHE MODALITÀ E TERMINI DI REGOLARE
ESECUZIONE DELL'OPERA**

Ai sensi dell'art. 116 del Codice e dell'All. II.14 il certificato di collaudo è sostituito dal certificato di regolare esecuzione, emesso dal Direttore dei Lavori e confermato dal Responsabile del Procedimento, che verrà emesso entro e non oltre tre mesi dalla data di ultimazione dei lavori che ne prende atto e ne conferma la completezza, ai sensi dell'art. 28 c. 3 dell'All. II.14 del Codice.

ART. 22 - GARANZIE

A garanzia degli obblighi assunti dal presente contratto, l'Appaltatore ha costituito il **deposito cauzionale** mediante fidejussione

n. _____ del _____ rilasciata da _____ pari al% dell'importo netto dell'appalto e quindi pari a € così come previsto dall'art. 117 del Codice e dal D.M. 16/09/2022 n. 193.

(se è già stata effettuata la consegna dei lavori o è imminente)

L'Appaltatore ha stipulato in data la **polizza assicurativa** CAR/E.A.R. n. con la compagnia articolata come segue,

(oppure se è prevista una consegna dei lavori successiva non imminente)

L'Appaltatore si obbliga a presentare, almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori, ai sensi dell'art. 117 comma 10 del Codice, una **polizza assicurativa** CAR/E.A.R., articolata come segue:

1. danni alle cose:

- somma assicurata per danni a cose (opere ed impianti permanenti e temporanei): € *(pari al valore di aggiudicazione dell'appalto comprensivi degli oneri della sicurezza e al netto dell'IVA);*

- somma assicurata per opere ed impianti preesistenti: € 1.000.000

- somma assicurata per spese di demolizione e sgombero: € 50.000

2. massimale per Responsabilità Civile verso Terzi: pari a € 500.000,00

La polizza CAR dovrà essere accesa e valida prima dell'inizio dei lavori e fino al rilascio del certificato di regolare esecuzione o fino all'avvenuto collaudo e risultare in regola con i pagamenti dei premi.

Eventuali perdite o danni non indennizzabili dalle sopra richiamate coperture assicurative non potranno essere opposte alla amministrazione e resteranno pertanto a carico dell'Appaltatore .

A **garanzia del pagamento della rata di saldo**, che dovrà avvenire non oltre il novantesimo giorno dall'emissione del certificato di regolare esecuzione, ovvero del certificato di collaudo provvisorio, l'Appaltatore dovrà presentare una garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa, di importo pari a quello della rata maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo intercorrente tra il collaudo provvisorio ed il collaudo definitivo.

***ART. 23 – PROTOCOLLO D'INTESA PER LA QUALITÀ E LA
TRASPARENZA DEGLI APPALTI PUBBLICI***

In esecuzione alla deliberazione di Giunta dell'Unione n. 85 del 11/6/2020 l'Appaltatore dichiara di conoscere ed accettare tutti i contenuti del

protocollo allegato al suddetto atto ed in particolare:

a) Dichiarazione n. 1 - “Il contraente si impegna a dare comunicazione tempestiva alla Prefettura ed all’Autorità Giudiziaria dei tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell’imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini della esecuzione del contratto e il relativo in adempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell’art. 1456 del c.c., ogni qualvolta sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall’art. 317 del codice penale, nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto”;

b) Dichiarazione n. 2 - “Il contraente accetta che la stazione appaltante si avvarrà della clausola risolutiva espressa di cui all’art. 1456 del codice civile ogni qualvolta nei confronti dell’imprenditore o dei legali rappresentanti o dei dirigenti dell’impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317, 318, 319, 319-bis, 319-ter, 319-quater, 320, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 416 bis, 416 ter del codice penale. La predetta clausola risolutiva espressa opera anche in relazione a tutti i subcontratti stipulati dal contraente”;

c) Dichiarazione n. 3 - “Il contraente si impegna, per il periodo che va dalla stipula del contratto pubblico sino alla conclusione dei lavori, a adottare se richiesto dalla stazione appaltante il “Registro degli accessi al cantiere”, a comunicare alla stazione appaltante l’elenco delle imprese

coinvolte nel piano di affidamento o in una successiva variazione dello stesso e a non celare nessuna informazione in suo possesso che possa interessare l'esecuzione del contratto, le erogazioni di pagamento, sia in termini di regolarità contributiva sia in termini di leggi antimafia e quindi a farla presente alla stazione appaltante”.

ART. 24 - MODALITÀ DI SOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE

L'appaltante si riserva, in casi di inadempienza degli obblighi contrattuali da parte dell'Appaltatore, la facoltà di eseguire direttamente i lavori a rischio e spese dell'inadempiente, oppure di rescindere il contratto previa comunicazione di diffida a mezzo lettera raccomandata A.R.

Qualora insorgano controversie relative ai lavori di cui al presente contratto, le parti ne danno comunicazione ai Responsabile del Procedimento che propone una conciliazione per l'immediata soluzione delle stesse.

Ove non si proceda all'accordo bonario, ai sensi dell'art. 210 del Codice e l'appaltante confermi le riserve, la definizione delle controversie è attribuita agli organi giurisdizionali. È esclusa la competenza arbitrale.

I termini e le comminatorie contenuti nel presente contratto, nel Capitolato Speciale d'Appalto e nel Capitolato Generale d'Appalto operano di pieno diritto senza obbligo per il Comune della costituzione in mora dell'appaltante.

Per le controversie spettanti alla Giurisdizione Amministrativa sarà competente in via esclusiva, il T.A.R. per l'Emilia-Romagna sede di Bologna.

ART. 25 - PANTOUFLAGE

L'Appaltatore dichiara di ben conoscere l'art. 1338 del Codice Civile e che non sussistono le cause di nullità di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001, così come modificato dalla L. 190/2012 che prevede il divieto del cosiddetto "pantouflage – revolving doors".

ART. 26 – TRATTAMENTO DEI DATI

1) In applicazione al Regolamento Europeo n. 679/2016 (di seguito anche GDPR) e del Decreto Legislativo 10 agosto 2018, n. 101 ad oggetto *“Disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati)”*, l'Appaltatore ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga in possesso e comunque a conoscenza, anche tramite l'esecuzione delle prestazioni di cui al presente contratto, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma, di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione delle prestazioni e di non farne oggetto di comunicazione o trasmissione senza l'espressa autorizzazione dell'amministrazione.

2) L'obbligo di cui al precedente comma sussiste, altresì, relativamente a tutto il materiale originario o predisposto in esecuzione delle prestazioni di cui al presente contratto.

- 3) L'obbligo di cui ai commi 1 e 2 non concerne i dati che siano o divengano di pubblico dominio.
- 4) L'Appaltatore è responsabile per l'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori, nonché di subappaltatori e dei dipendenti, consulenti e collaboratori di questi ultimi, degli obblighi di segretezza di cui ai punti 1, 2 e 3 e risponde nei confronti della committente per eventuali violazioni dell'obbligo di riservatezza commesse dai suddetti soggetti.
- 5) L'Appaltatore può utilizzare servizi di cloud pubblici ove memorizzare i dati e le informazioni trattate nell'espletamento delle prestazioni affidate, solo previa autorizzazione dell'Ente. In caso di inosservanza degli obblighi descritti nei punti da 1 a 5, l'amministrazione ha facoltà di dichiarare risolto di diritto il relativo contratto, fermo restando che l'Appaltatore sarà tenuto a risarcire tutti i danni che ne dovessero derivare.
- 6) L'Appaltatore potrà citare i termini essenziali del contratto nei casi in cui fosse condizione necessaria per la partecipazione dello stesso a gare e appalti, previa comunicazione alla amministrazione delle modalità e dei contenuti di detta citazione.
- 7) Sarà possibile ogni operazione di auditing da parte dell'amministrazione attinente le procedure adottate dal contraente in materia di riservatezza e degli altri obblighi assunti dall'esecuzione delle prestazioni di cui al presente contratto. L'Appaltatore non potrà conservare copia di dati e programmi della amministrazione, né alcuna documentazione inerente ad essi dopo la scadenza del contratto e dovrà, su richiesta, ritrasmetterli all'amministrazione.

ART. 27 - RINVIO ALLA NORMATIVA VIGENTE

Per quanto non previsto nel presente contratto si fa riferimento al Capitolato Generale d'Appalto delle OO.PP. approvato con D.M. n. 145 del 19/04/2000 e successive modificazioni, nelle sue parti attualmente in vigore, al **D.Lgs. 31/03/2023, n. 36** - “Codice dei Contratti Pubblici”, al **D.M. 07/03/2018 n. 49**, al D.Lgs n. 81/2008 e successive modificazioni ed integrazioni e di tutte le Leggi e norme vigenti sulla prevenzione infortuni e sulla **salute e sicurezza sui luoghi di lavoro e nei cantieri**, al Codice delle Leggi Antimafia D.Lgs. 6/9/2011 n. 159 e successive modifiche ed integrazioni (nonché alle Leggi 13/09/82 n. 646, 23/12/82 n. 936, 19/03/90 n. 55, 13/08/2010 n. 136 e successive modifiche ed integrazioni), alla Legge 20/03/1865 n. 2248 All. F) nelle sue parti attualmente in vigore, alle clausole del Capitolato Speciale d'Appalto, alle norme vigenti in materia di opere pubbliche e alle altre disposizioni di Legge in vigore.

ART. 28 - DOMICILIO LEGALE

A tutti gli effetti del presente atto, l'Appaltore elegge il proprio domicilio legale nel luogo nel quale ha sede l'Ufficio di Direzione dei Lavori, ove non abbia in tale luogo uffici propri il domicilio si intende eletto presso la Residenza Municipale.

ART. 29 – ASPETTI FISCALI

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti al pagamento dell'IVA, per cui si richiede la registrazione in termine fisso ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26/04/1986, n. 131, applicando la tassa in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del suddetto Decreto.

ART. 30 – SPESE CONTRATTUALI

Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente contratto sono a totale carico dell'Appaltatore.

Richiesto io, *Dott.*, Segretario Generale del Comune di, rogante, ho ricevuto il presente atto redatto mediante l'utilizzo degli strumenti informatici da persona di mia fiducia, comprendente *n.* *facciate* compresa la presente, che letto alle parti è stato da queste approvato perché conforme alla loro volontà ed assieme a me sottoscritto digitalmente come segue, con firme digitali la cui validità è stata da me accertata alla data odierna mediante strumento di verifica *Dike*.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA DEL COMUNE DI BAGNACAVALLLO

L'APPALTATORE

IL SEGRETARIO GENERALE

In sede di stipula il Dirigente firmatario firma anche apposita dichiarazione di non trovarsi in situazione di incompatibilità né di conflitto di interesse.