

PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE
per la Regione Emilia-Romagna 2014-2020
Reg. (UE) del Parlamento Europeo e del Consiglio n. 1305/2013

Misura 19 - Sostegno dello sviluppo locale LEADER
*PIANO DI AZIONE DELLA STRATEGIA DI SVILUPPO LOCALE
PER IL DELTA EMILIANO-ROMAGNOLO*

AZIONE SPECIFICA 19.2.02.03

INTERVENTI DI QUALIFICAZIONE E MIGLIORAMENTO
DELLA FRUIZIONE DI SPAZI NATURALI, VIE D'ACQUA,
AREE STORICO-ARCHEOLOGICHE E AREE PUBBLICHE
A FINI TURISTICI, RICREATIVI, SOCIALI

(Bando Delibera CDA DELTA 2000 del 30.03.2017 e aggiornamenti post
NUTEL del 10/05/2017 approvate con Del. CDA delta 2000 DEL 23/05/2017)

COMUNI DI
BAGNACAVALLO
CONSELICE
ALFONSINE

**PROGETTO AL.BA.CO. in BICI
percorso del benessere
-PROGETTO ESECUTIVO-**

DATA : giugno 2018

PROGETTAZIONE:

Studio Conti e Galeati architetti associati
via Salvolini 15, 48018 Faenza (RA)
via Garibaldi 95, 48022 Lugo (RA)
Telefono/fax: 0546 26440
studiocontigaleati@gmail.com
Collaboratori: arch. Jaqueline Müller,
geom. Alessandro Pezzi,
geom. Giammarco Amore,
ing. Michela Contarini

SCHEMA DI CONTRATTO

SC
E

COMUNE DI BAGNACAVALLO

(Provincia di Ravenna)

Rep.Com.le

Prot. n.

OGGETTO: INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DI AREE PUBBLICHE DEI COMUNI DI ALFONSINE, BAGNACAVALLO E CONSELICE "AL.BA.CO.IN. BI.CI- IL PERCORSO DEL BENESSERE" (CUP C57B17000230006 – CIG _____).

Il giorno del mese di dell'anno **duemiladiciotto**, nella Residenza Municipale, avanti a me Dott. Cantagalli Paolo, Segretario Generale del Comune di Bagnacavallo, autorizzato a rogare contratti nell'esclusivo interesse del Comune, ai sensi dell'art. 97 della Legge Comunale e Provinciale T.U. 2000 N. 267 sono comparsi:

- *l'Ing.Arch. **FABIO MINGHINI*** nato a Faenza (RA) il 10/10/1973, il quale interviene nel presente atto in qualità di Responsabile Area Tecnica del Comune di Bagnacavallo, a ciò autorizzato dal Decreto del Sindaco del Comune di Bagnacavallo n. 1 del 01/03/2018 , a nome e per conto del **COMUNE DI BAGNACAVALLO** (C.F. e P.I. **00257850396**) -

E

- *il Sig./ Dott. /* nato a (.....) il (C.F.) il quale interviene nel presente atto in qualità di Socio e Legale Rappresentante della Ditta con sede legale in Via (C.F./P.I.);

Premesso:

- che con delibera di Giunta del Comune di Bagnacavallo n.

del , esecutiva a termini di legge, è stato approvato il progetto esecutivo dell' **Intervento di riqualificazione di aree pubbliche dei Comuni di Alfonsine, Bagnacavallo e Conselice “AL.BA.CO. in BICI-PERCORSO DELLA SALUTE”** per un importo complessivo di € 200.000,00 e contestualmente sono stati approvati i relativi elaborati tecnici;

- che con determina dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna n. del si è stabilito di procedere all'appalto dei lavori suddetti mediante esperimento di procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 , individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo con presentazione dell'offerta mediante offerta a prezzi unitari sull' importo complessivo di € **147.526,79** + Iva di legge, di cui € **136.281,10** + Iva per lavori a corpo e misura ed € **11.245,69** + Iva per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara;

- che le modalità di gara e la documentazione per la partecipazione all'appalto sono state compiutamente precisate nel bando di gara;

- che al finanziamento delle opere si provvede per € 32.648,63 con risorse proprie del Comune di Bagnacavallo, per € 20.509,94 con risorse del Comune di Alfonsine, per € 25.537,73 con risorse del Comune di Conselice e per € 121.303,70 con finanziamenti erogati nell'ambito del Piano di Azione della Strategia di Sviluppo Locale del Delta emiliano-romagnolo 2014-2020;

- che con Determina dell'Unione n. del si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dell' **Intervento di riqualificazione di aree pubbliche dei Comuni di Alfonsine, Bagnacavallo e Conselice "AL.BA.CO. in BICI- PERCORSO DELLA SALUTE"** mediante la procedura suddetta alla Ditta (C.F. /P.I.) con sede in (RA), Via per un importo contrattuale di € più IVA di legge, di cui € più IVA, per lavori ed € per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara;

(se si tratta di consorzio)

- che il Consorzio ha dichiarato di affidare l'esecuzione dei lavori alle proprie Ditte consorziate:

- con sede legale a in Via (C.F. - P.I.);
- con sede legale a in Via (C.F. - P.I.);

- che ai sensi della L. n. 266/2002, del D.Lgs. n. 276/2003 e s.m.i., nonché della Circolare del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali prot. n. 230/segr. del 12.7.2005, il Comune di Bagnacavallo tramite l'Unione ha richiesto- relativamente alla Ditta (o al Consorzio ed alle proprie Ditte consorziate) l'emissione del D.U.R.C. - Documento Unico di Regolarità contributiva - che è stato emesso in data

- che il Responsabile del procedimento e l'Impresa appaltatrice danno atto del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei

lavori;

- che è intenzione delle parti come sopra costituite tradurre in formale contratto la reciproca volontà di obbligarsi;

Tutto ciò premesso, considerato, considerato, descritto e da valere come parte integrante del presente atto, LE PARTI come sopra specificate, della cui identità e piena capacità, io Segretario Generale del Comune sono personalmente certo e che, col mio consenso, rinunciano all'assistenza dei testimoni

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO

Il Comune di Bagnacavallo in seguito per brevità chiamato "appaltante" affida alla Ditta di
..... in seguito per brevità chiamato "appaltatore", che accetta e si impegna, l'esecuzione, con gestione a proprio rischio, di tutte le opere, prestazioni d'opera, le provviste ed il collocamento in opera dei materiali e manufatti necessari all' **Intervento di riqualificazione di aree pubbliche dei Comuni di Alfonsine, Bagnacavallo e Conselice "AL.BA.CO. in BICI- PERCORSO DELLA SALUTE"** per un importo netto complessivo di €. di cui € per oneri di sicurezza, oltre IVA al 22% così come precisamente individuati mediante i documenti del progetto esecutivo ed accettati dall'Impresa mediante la presentazione della propria offerta.

I lavori dovranno essere eseguiti secondo le condizioni previste nei sottoelencati elaborati già approvati con delibera di Giunta del Comune di Bagnacavallo n. del;

Rel. 1-E) Relazione Descrittiva

CR) Cronoprogramma

QEG) Quadro economico generale

Rel. 2-E) INDIVIDUAZIONE SEGNALETICA CICLOVIA AL.BA.CO. e

Riserva naturale speciale di Alfonsine

PSC) Piano di Sicurezza e Coordinamento

LL) Lista lavorazione

EP) Elenco prezzi

Tav. P1-E) PROGETTO ESECUTIVO CICLOVIA

Tav. P2-E) ALFONSINE PARCOBALENO

Tav. P3.2-E) BAGNACAVALLO PARCO DI VIA REDINO Stato di
progetto

Tav. P4.1-E) CONSELICE PARCO BOURGOIN-JALLIEU

Tav. P4.2-E) LAVEZZOLA PARCO FALCONE E BORSELLINO

Tav. P4.3-E) SAN PATRIZIO PARCO 1°MAGGIO

CAP) capitolato

che si conservano controfirmati nel fascicolo della gara e si intendono parte integrante del presente contratto anche se non materialmente allegati e nelle integrazioni progettuali migliorative presentate dalla ditta in sede di gara, approvate con determinazione n. _____ del _____ e precisamente: “*Offerta Tecnica* “ gli elementi proposti dall’ Impresa nell’Offerta Tecnica, se accolti dalla Commissione giudicatrice con

punteggio superiore allo zero - offerta che firmata in segno di completa ed incondizionata accettazione dai contraenti e dal Segretario Generale qui si richiama come parte integrante e sostanziale e viene conservata agli atti - costituiscono clausole contrattuali a tutti gli effetti, con un preciso obbligo e responsabilità di adempimento da parte dell'Impresa aggiudicataria; inoltre, avendo costituito elementi di scelta dell'aggiudicatario in sede di gara, questi stessi elementi saranno oggetto di puntuale e rigoroso controllo da parte della Stazione Appaltante durante i lavori. Non sono invece elementi di contratto, e non devono essere eseguiti, gli elementi dell'offerta tecnica non accolti dalla Commissione giudicatrice e pertanto a punteggio pari a zero.

ART. 2 - DIREZIONE DEI LAVORI

L'appaltante dichiara di aver istituito un ufficio di direzione dei lavori per il coordinamento, la direzione ed il controllo tecnico-contabile dell'esecuzione dell'intervento, costituito, in relazione alla dimensione e alla categoria dei lavori, da

- Ing./ Arch. / Geom che svolgerà le funzioni di Direttore dei Lavori,
- Ing./ Arch. / Geom che svolgerà le funzioni di Direttore Operativo
- Ing./ Arch. / Geom che svolgerà le funzioni di Coordinatore per la Sicurezza in fase esecutiva.

L'appaltante dichiara inoltre di riconoscere l'operato del direttore dei lavori, quale suo rappresentante, per tutto quanto attiene l'esecuzione dell'opera. Il Direttore dei Lavori impartisce tutte le disposizioni e

istruzioni all'Appaltatore mediante ordini di servizio, redatti in duplice copia, sottoscritti dal Direttore dei Lavori emanante e comunicati all'Appaltatore che li restituisce firmati per avvenuta conoscenza.

ART. 3 - CONSEGNA, INIZIO E TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI

La consegna dei lavori avverrà entro 45 (quarantacinque) giorni dalla data di stipulazione del presente contratto, previa autorizzazione del responsabile del procedimento. La consegna sarà effettuata e certificata da apposito verbale e qualora non avvenga nel termine stabilito per fatto dell'Amministrazione, l'Appaltatore può chiedere di recedere dal contratto. L'inizio dei lavori sarà certificato da apposito verbale redatto in duplice copia.

Il tempo utile per dare ultimati i lavori è stabilito in **90 (novanta)** giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei medesimi quale risulterà dall'apposito verbale firmato dall'appaltatore e dalla Direzione lavori **tenuto conto della riduzione dei tempi contrattuali di realizzazione dei lavori presentata dalla ditta in sede di gara**

Nel caso in cui l'andamento dei lavori non garantisca una loro conclusione nei termini contrattuali previsti l'Amministrazione, a suo insindacabile giudizio, potrà procedere alla risoluzione del contratto ed all'incameramento delle cauzioni di legge.

Le risoluzioni del contratto previste nei precedenti commi avverranno previa comunicazione di diffida a mezzo di lettera raccomandata A.R.

ART. 4 - PROGRAMMAZIONE DEI LAVORI

I lavori oggetto del presente contratto dovranno svolgersi secondo le

modalità ed i tempi indicati nel Piano della Sicurezza e nell'offerta temporale di esecuzione dei lavori presentata in sede di gara (se presentata dalla ditta).

L'Appaltatore dovrà presentare alla Direzione Lavori, entro il 15° giorno dalla data di consegna, una proposta di programma di esecuzione dei lavori.

Nel caso che per la tipologia dei lavori sia prescritto il Piano della Sicurezza e trascorsi i 15 giorni senza che sia pervenuta alla Direzione Lavori alcuna proposta di programma lavori da parte dell'Appaltatore, resta valida la programmazione prevista nel Piano della Sicurezza.

L'Amministrazione si riserva il diritto di accettare le proposte di modifica indicate dall'Appaltatore a seconda delle diverse circostanze e di quanto possa essere richiesto, anche in corso d'opera, dal pubblico vantaggio.

Tale programma, tuttavia, non sarà vincolante per la stazione appaltante che si riserva il diritto di indicare ove debbano essere di preferenza incominciati i lavori e concentrati i mezzi d'opera, a seconda delle diverse circostanze e di quanto possa essere richiesto anche in corso d'opera dal pubblico vantaggio.

ART. 5 - PENALI

Per ogni giorno di immotivato ritardo nell'ultimazione dei lavori verrà applicata, da parte del responsabile del procedimento sulla base delle indicazioni fornite dal direttore dei lavori, una penale pecuniaria pari all'1‰ dell'importo netto contrattuale e quindi di € .

ART. 6 - SOSPENSIONI O RIPRESE DEI LAVORI

Per la sospensione dei lavori si applicano le disposizioni di cui all'art 107

del D.Lgs n.50/2016.

Qualora cause di forza maggiore, condizioni climatologiche eccedenti le medie riscontrabili nella zona di localizzazione del cantiere, od altre simili circostanze speciali ed imprevedibili in fase di progettazione, impediscano in via temporanea che i lavori procedano utilmente a regola d'arte, la D.L. può ordinarne la sospensione, disponendone la ripresa quando siano cessate le ragioni che determinarono la sospensione stessa, secondo quanto previsto dall' art 107 c. 3 del D.Lgs n.50/2016.

ART. 7 - PROROGA E DIFFERIMENTO DEL TEMPO CONTRATTUALE

L'esecutore che per cause a lui non imputabili non sia in grado di ultimare i lavori nel termine fissato può richiederne la proroga ai sensi dell'art 107 c. 5 del D.Lgs n.50/2016.

Sull'istanza di proroga decide il responsabile del procedimento, sentito il direttore dei lavori, entro trenta giorni dal suo ricevimento.

ART. 8 - SUBAPPALTO

Per quanto riguarda i subappalti, l'appaltatore dovrà osservare le disposizioni normative di cui agli art. 80 e 105 del D.Lgs 18.4.2016 n. 50 nonché del D.Lgs. 6.9.2011 n. 159 - Codice delle Leggi antimafia.

ART. 9 – APPLICAZIONE DEL C.C.N.L., SUBAPPALTO E ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE

L'appaltatore s'impegna e si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti delle aziende industriali edili ed affini e negli accordi integrativi dello stesso ed eventualmente quelli previsti dalle Casse Edili, od in

alternativa quelli previsti per gli operai dipendenti delle imprese artigiane, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti.

L'appaltatore è inoltre responsabile in solido per l'osservanza delle predette norme da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti in relazione alla prestazioni rese nell'ambito del subappalto.

L'appaltatore e, per suo tramite, le imprese subappaltatrici trasmettono all'Amministrazione prima dell'inizio dei lavori la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa edile, assicurativi ed antinfortunistici, nonché copia del piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori.

ART. 10 - IMPORTO E CONTABILIZZAZIONE DEI LAVORI

Il corrispettivo netto dell'appalto - parte a corpo e parte a misura - è stabilito in € + I.V.A. di cui € + I.V.A. così determinato applicando i prezzi offerti dalla Ditta in sede di gara e meglio descritti nell'allegata "Lista delle Lavorazioni", che del presente atto forma parte integrante e sostanziale ad ogni effetto di legge, oltre a € + IVA per oneri di sicurezza.

I prezzi unitari indicati dall'Impresa aggiudicataria nella Lista delle Lavorazioni e Forniture valgono quali prezzi contrattuali.

Non è ammessa la **revisione dei prezzi** ai sensi dell'art. 106 c. 1 del D.Lgs. n. 50/2016.

La contabilizzazione dei lavori avverrà nell'osservanza di quanto prescritto dagli artt. 178 e seguenti del Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti pubblici, approvato con DPR 05/10/2010 n. 207.

In particolare le opere previste a corpo sono contabilizzate per ogni

categoria di lavorazione in cui il lavoro è stato suddiviso, così come risultante dal Capitolato Speciale d'Appalto, in quote percentuali di realizzazione dell'aliquota relativa alla stessa categoria.

ART. 11 - LIQUIDAZIONE DEI CORRISPETTIVI

L'Appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, sulla base di stati d'avanzamento lavori, ogni qualvolta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute di legge raggiunga la cifra di € **50.000,00 (euro cinquantamila/00)**.

Il certificato per il pagamento dell'ultima rata di acconto, qualunque sia l'ammontare, verrà rilasciato dopo l'ultimazione dei lavori.

Il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'art. 1666 - 2^a comma del codice civile.

L'Appaltatore non avrà diritto ad alcun pagamento o compenso per lavori eseguiti in più, oltre a quelli previsti e regolarmente autorizzati, qualunque sia la motivazione che l'Appaltatore stesso possa addurre a giustificazione della loro esecuzione.

ART. 12 - PAGAMENTI E TRACCIABILITA'

L'amministrazione Comunale di Bagnacavallo effettuerà i pagamenti dietro presentazione di regolari fatture elettroniche (codice univoco **BQ2BQQ**) ed informa l'appaltatore che i lavori in oggetto non sono per l'Ente relativi ad un servizio commerciale.

L'appaltatore assume tutti gli **obblighi di tracciabilità** dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

I pagamenti saranno effettuati tramite il Tesoriere Comunale – Cassa di Risparmio di Ravenna Spa con sede in Ravenna P.zza Garibaldi n.6 - secondo quanto previsto dall'art. 209 e segg. del DLgs n. 267/2000 e

verranno accreditati all'Appaltatore mediante bonifico bancario presso la Banca ed il c/c che l'impresa ha indicato ai sensi dell'art. 3 comma 7 della L. n. 136 del 13/08/2010 e s.m.i.. L'Appaltatore avrà la quietanza al momento della riscossione del mandato.

L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Ravenna della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente appalto costituisce, ai sensi dell'art. 3, comma 9-bis della legge n. 136/2010, causa di risoluzione del contratto.

ART. 13 - CONTROLLI

Tutti i lavori dovranno essere eseguiti secondo quanto contenuto e prescritto dai documenti contrattuali.

L'appaltante procederà a mezzo della Direzione dei Lavori al controllo dello svolgimento dei lavori, verificandone lo stato.

La Direzione dei Lavori potrà procedere in qualunque momento all'accertamento e misurazione delle opere compiute.

Il Direttore dei Lavori segnalerà tempestivamente all'Appaltatore le eventuali opere che ritenesse non eseguite in conformità alle prescrizioni contrattuali o a regola d'arte; l'Appaltatore provvederà a perfezionarle a sue spese.

Qualora l'Appaltatore non intendesse ottemperare alle disposizioni

ricevute, l'appaltante avrà la facoltà di provvedervi direttamente od a mezzo di terzi.

In ogni caso prima di dar corso ai perfezionamenti o rifacimenti richiesti, dovranno essere predisposte, in contraddittorio fra le parti, le necessarie misurazioni o prove; le spese incontrate per l'esecuzione delle opere contestate, nonché quelle inerenti alle misurazioni e alla precostituzione delle prove, saranno a carico della parte che, a torto, le ha provocate.

ART. 14 - TENUTA DEL CANTIERE

L'appaltatore dovrà mantenere la disciplina nei cantieri ed ha l'obbligo di osservare e far osservare ai dipendenti ed agli operai le leggi, i regolamenti, le prescrizioni e gli ordini ricevuti.

Il Direttore dei Lavori potrà ordinare la sostituzione dei dipendenti e degli operai che, per insubordinazione, incapacità o grave negligenza non siano di gradimento.

L'appaltatore sarà in ogni caso responsabile dei danni causati dall'imperizia o dalla negligenza dei suoi dipendenti e dei suoi operai e di quelli che potrebbero essere subiti ed arrecati da terzi estranei al lavoro introdottisi nel cantiere.

L'appaltatore si obbliga inoltre all'esecuzione dei lavori secondo modalità che rispondono a criteri di decoro e di rispetto del senso civico, impegnandosi a rispettare le indicazioni impartite in tal senso dalla D.L..

Per quanto non espressamente indicato si rimanda all'art. 6 del Capitolato Generale approvato con D.M. 19.04.2000 n. 145.

ART. 15 - ORDINE DA TENERSI NELL'ANDAMENTO DEI LAVORI

Salvo quanto disposto dal Piano della Sicurezza del Cantiere, è

generalmente facoltà dell'appaltatore di sviluppare i lavori nel modo che crederà più conveniente per darli perfettamente compiuti nel termine contrattuale, secondo il programma dei lavori che sarà consegnato ed approvato dalla Direzione dei Lavori all'atto della consegna degli stessi.

L'Amministrazione si riserva in ogni modo il diritto di ordinare l'esecuzione dei lavori nel modo che riterrà più conveniente senza che l'Appaltatore possa rifiutarsi o farne oggetto di richiesta di speciali compensi.

ART. 16 - CONSEGNA DELLE OPERE

Le opere dovranno essere consegnate in condizioni idonee all'uso immediato. Dovrà essere cura dell'Appaltatore provvedere allo sgombero del cantiere da ogni opera provvisoria, materiali di risulta e detriti ed approntare la pulizia dei manufatti, il tutto secondo le prescrizioni della Direzione Lavori ed in modo da rendere l'opera immediatamente fruibile.

ART. 17 - CONTO FINALE DEI LAVORI

Il conto finale dei lavori, regolamentato dall'art. 200 del DPR n. 207/2010, verrà compilato dal Direttore dei Lavori entro il termine di mesi tre dalla data di ultimazione dei lavori, quale risulta da apposito certificato del Direttore dei Lavori.

ART. 18 - SPECIFICHE MODALITA' E TERMINI DI REGOLARE ESECUZIONE DELL'OPERA

Ai sensi dell' art. 216 comma 16 del D.Lgs 50 /2016 e s.m.i. e dell' art 237 del D.P.R. 207/2010 il Certificato di Collaudo è sostituito dal certificato di regolare esecuzione, emesso dal direttore dei lavori e confermato dal

responsabile del procedimento, che verrà emesso entro e non oltre tre mesi dalla data di ultimazione dei lavori

ART. 19 - GARANZIE

A garanzia degli obblighi assunti dal presente contratto, la ditta appaltatrice ha costituito il **deposito cauzionale** mediante fidejussione

.....
pari al% dell'importo netto dell'appalto e quindi pari a € così come previsto dall'art. 103 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e dal D.M. 123/2004.

L'Appaltatore si obbliga a presentare, almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori, ai sensi dell'art. 103 comma 7 del DLgs n. 50 del 18/04/2016, una **polizza assicurativa** CAR/E.A.R. così come disposto dal D.M. 123/2004, articolata come segue:

1. danni alle cose:

a) somma assicurata per danni a cose (opere ed impianti permanenti e temporanei): € *(pari al valore di aggiudicazione dell'appalto comprensivi degli oneri della sicurezza e al netto dell'IVA);*

b) somma assicurata per opere ed impianti preesistenti: € **5.000,00**;

c) somma assicurata per spese di demolizione e sgombero: € **5.000,00** ;

2. massimale per responsabilità civile verso terzi: pari a € **500.000,00**

A **garanzia del pagamento della rata di saldo**, che dovrà avvenire non oltre il novantesimo giorno dall'emissione del certificato di regolare esecuzione, ovvero del certificato di collaudo provvisorio, l'impresa appaltatrice dovrà presentare una garanzia fidejussoria bancaria o

assicurativa.

ART. 20 - MODALITA' DI SOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE

L'appaltante si riserva, in casi di inadempienza degli obblighi contrattuali da parte dell'appaltatore, la facoltà di eseguire direttamente i lavori a rischio e spese dell'inadempiente, oppure di rescindere il contratto previa comunicazione di diffida a mezzo lettera raccomandata A.R.

Qualora insorgano controversie relative ai lavori di cui al presente contratto, le parti ne danno comunicazione ai Responsabile del procedimento che propone una conciliazione per l'immediata soluzione delle stesse.

Ove non si proceda all'accordo bonario, ai sensi dell' art. 205 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e l'affidatario confermi le riserve, la definizione delle controversie è attribuita agli organi giurisdizionali.

I termini e le comminatorie contenuti nel presente contratto, nel capitolato speciale d'appalto e nel capitolato generale d'appalto operano di pieno diritto senza obbligo per il Comune della costituzione in mora dell'appaltante.

Per le controversie spettanti alla giurisdizione amministrativa sarà competente in via esclusiva, il T.A.R. per l'Emilia-Romagna sede di Bologna.

ART. 21 - RINVIO ALLA NORMATIVA VIGENTE

Per quanto non previsto nel presente contratto si fa riferimento al Capitolato generale d'appalto delle OO.PP. approvato con D.M. n. 145 del 19/04/2000 e successive modificazioni nelle sue parti attualmente in vigore, al **D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e s.m.i.** "Codice dei contratti pubblici",

al Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture approvato con D.P.R. n. 207 del 10/10/2010 nelle sue parti attualmente in vigore, al Codice delle leggi antimafia D.Lgs. 6/9/2011 n. 159 e successive modifiche ed integrazioni (nonché alle leggi 13/09/82 n. 646, 23/12/82 n. 936, 19/03/90 n. 55, 13/08/2010 n. 136 e successive modifiche ed integrazioni), alla legge 20/03/1865 n. 2248 All. F) nelle sue parti attualmente in vigore, alle clausole del capitolato speciale d'appalto, alle norme vigenti in materia di opere pubbliche e alle altre disposizioni di legge in vigore.

ART. 22 - DOMICILIO LEGALE

A tutti gli effetti del presente atto, l'Impresa appaltatrice elegge il proprio domicilio legale nel luogo nel quale ha sede l'ufficio di direzione dei lavori, ove non abbia in tale luogo uffici propri il domicilio si intende eletto presso la Residenza Municipale.

ART. 23 – ASPETTI FISCALI

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A., per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26/04/1986, n. 131.

ART. 23 – SPESE CONTRATTUALI

Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente contratto sono a totale carico dell'appaltatore.

Richiesto io, Dott. Cantagalli Paolo, Segretario Generale del Comune di Bagnacavallo, Rogante, ho ricevuto il presente atto redatto mediante l'utilizzo degli strumenti informatici da persona di mia fiducia, comprendente n.facciate compresa la presente, che letto alle parti

è stato da queste approvato perché conforme alla loro volontà ed assieme a
me sottoscritto digitalmente come segue:

L'IMPRESA

IL RESPONSABILE

IL SEGRETARIO GENERALE