



**PIER CARLO BONTEMPI**  
*Architettura civile & Disegno urbano*

## **COMUNE DI BARDI**

**Provincia di Parma**

# **PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO DI VIA CELLA A BARDI**



## **PROGETTO ESECUTIVO**

### **Dati di contratto**

**Agosto 2022**

*Strada Nazionale 96 • 43030 Gaiano di Collecchio (Parma) • Italia*  
*tel. (+39) 0521809900 • fax (+39) 0521809901*  
*[www.piercarlobontempi.it](http://www.piercarlobontempi.it)*



**PIER CARLO BONTEMPI**  
*Architettura civile & Disegno urbano*

**DATI DI CONTRATTO**

Tipo di appalto:	<b>A corpo e a misura</b>
Cod. Identif. Gara (CIG):	.....
Cod. Unico di progetto (CUP):	.....
Codice C.P.V. appalto	.....
Descrizione C.P.V. appalto	.....
E' prevista una permuta per il pagamento del corrispettivo	.....
Descrizione permuta	.....
	.....
	.....
Criterio di aggiudicazione	<b>Prezzo più basso</b>
Tipo offerta	.....
Sono previsti lavori in economia contrattuali	<b>NO</b>
Appalto nel settore dei beni culturali	<b>SI</b>
Cartelli di Cantiere	<b>8</b>
E' richiesta la "garanzia provvisoria" per la partecipazione alla procedura ai sensi dell'art.93 del codice dei contratti	<b>SI del 2%.....</b>
E' richiesta la "garanzia definitiva" per la sottoscrizione del contratto ai sensi dell'art.103 del codice dei contratti	<b>SI</b>
Motivazione mancata richiesta "garanzia definitiva"	.....
	.....
	.....
Appalto di rilievo	<b>NO</b>
Sono previsti interventi complessi ai sensi dell'art. 3 comma1, lettera l) del DPR. 207/2010	<b>NO</b>



**PIER CARLO BONTEMPI**  
*Architettura civile & Disegno urbano*

**Criteri Ambientali minimi**

E' previsto il rispetto dei CAM                      **SI'**

Elenco criteri ambientali minimi

**SPECIFICHE TECNICHE DEI COMPONENTI EDILIZI**

Criteri comuni a tutti i componenti edilizi

Criteri specifici per i componenti edilizi

**SPECIFICHE TECNICHE CANTIERE**

Materiali usati nel cantiere

Prestazioni ambientali

Personale del cantiere

Scavi e rinterri

**CONDIZIONI DI ESECUZIONE (CLAUSOLE CONTRATTUALI)**

Varianti migliorative

Clausola sociale

**Esecuzione dei lavori**

- |   |           |
|---|-----------|
| 1. Sussistono condizioni di somma urgenza   | <b>NO</b> |
| 2. Ci sono casi in cui la stazione appaltante si riserva la facoltà di non accogliere l'istanza di recesso dell'esecutore (art.5 comma 5 del DM 49 del 7 marzo 2018 | <b>SI</b> |

**Nel caso in cui l'istanza di recesso inficia l'ottenimento dei contributi del PNRR, ossia nel caso in cui non sia possibile dare entro il termine del 22 novembre 2022 l'affidamento dei lavori**

- |  |               |
|--|---------------|
| 3. Termine per l'appaltatore per presentare il proprio programma esecutivo dalla stipula del contratto, n. giorni  | <b>30 gg.</b> |
| 4. Il tempo utile per ultimare i lavori è fissato in giorni naturali e consecutivi da verbale di inizio dei lavori, n. giorni                            | <b>210gg.</b> |
| 5. Il certificato di ultimazione dei lavori può prevedere l'assegnazione di un termine perentorio, per il completamento di lavorazioni di piccola entità | <b>SI'</b>    |
| 6. Sono previste scadenze differenziate di varie lavorazioni oppure l'appalto è articolato in più parti  | <b>X</b>      |
| 7. Penale per i ritardi ..... per mille dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo   |               |
| 8. I documenti di gara iniziale prevedono la modifica dei contratti durante il periodo di validità?  | <b>NO</b>     |
| 9. L'appalto fa capo a diverse fonti di finanziamento che Richiedono l'elaborazione di distinti documenti contabili                                      | <b>NO</b>     |

*Strada Nazionale 96 • 43030 Gaiano di Collecchio (Parma) • Italia*

*tel. (+39) 0521809900 • fax (+39) 0521809901*

*www.piercarlobontempi.it*



**PIER CARLO BONTEMPI**  
*Architettura civile & Disegno urbano*

10. I documenti di gara iniziali prevedono clausole di revisione dei prezzi **NO**
11. Gli stati di avanzamento verranno emessi ogni volta che l'importo dei lavori raggiunge **Il 20% dell'importo contrattuale**  
**Il valore di 99.486,15 €**
12. Non può essere emesso alcun S.A.L. quando la differenza tra importo contrattuale e i certificati precedenti emessi sia inferiore al **5% dell'importo contrattuale**
13. I pagamenti relativi agli acconti del corrispettivo di appalto sono effettuati nel termine di **30** Giorni decorrenti dall'adozione di ogni stato di avanzamento dei lavori
14. Lavori finanziati o cofinanziati con fondi dell'unione europea **NO**
15. Lavori soggetti a Collaudo **SI**
16. Dall'ultimazione dei lavori sono concessi **3 mesi** per l'emissione del certificato di collaudo
17. Il conto finale sarà redatto entro **15** giorni dalla data di ultimazione dei lavori
18. La rata di saldo è pagata entro **30** giorni dalla data di emissione del certificato di regolare esecuzione o di collaudo provvisorio
19. Il ricorso all'arbitrato è **ammesso** La sede del collegio arbitrale sarà:  
**presso la sede della camera arbitrale (ANAC)**
20. Cantiere soggetto ad obbligo di Piano di Sicurezza e Coordinamento **SI**
21. Sono concessi lavori in subappalto **SI**
22. Sono previsti limiti per l'indennizzo all'esecutore per i danni alle opere o alle provviste in caso di fortuito o di forza maggiore **NO**

**Capitolato speciale d'appalto a corpo e a misura**

1. La stazione appaltante è un'amministrazione pubblica **SI**
2. La stazione appaltante è un'amministrazione statale **NO**
3. Nel caso di danni causati da forza maggiore, l'esecutore ne fa denuncia al direttore dei lavori entro **3 giorni** da quello dell'evento, a pena la decadenza del diritto d'indennizzo
4. Descrivere la disciplina prevista per la gestione delle contestazioni sugli aspetti tecnici e delle riserve, ai sensi dell'art.9 DM n.49 del 7/03/2018  
**Il direttore dei lavori, per la gestione delle contestazioni su aspetti tecnici e delle riserve, si attiene alla relativa disciplina prevista dalla stazione appaltante e riportata nel capitolato d'appalto.**
5. Sono previsti lavori per i quali vige l'obbligo di esecuzione da parte di installatori aventi requisiti di cui agli art. 3 e 4 del d.m. n. 37 22/01/2008 **SI**
- |   |                        |
|---|------------------------|
| a) Opere da impianti elettrici (linee pubbliche)        | <b>e-distribuzione</b> |
| b) Opere da impianti elettrici (Pubblica illuminazione) | <b>enel sole</b>       |
| c) Opere da impianti gas (pubblica linea)               | <b>2iretegas</b>       |
| d) Opere da impianti telefonici                         | <b>Tim-telecom</b>     |
| e) Opere da impianti distribuzione acqua pubblica       | <b>Montagna 2000</b>   |
6. I lavori appaltati **prevedono anche** attività di cui all'art. 1 comma 53 della legge n.190 del 2012

*Strada Nazionale 96 • 43030 Gaiano di Collecchio (Parma) • Italia*

*tel. (+39) 0521809900 • fax (+39) 0521809901*

*www.piercarlobontempi.it*



**PIER CARLO BONTEMPI**  
*Architettura civile & Disegno urbano*

7. Il programma esecutivo dei lavori prevede soglie temporali intermedie, considerate inderogabili, previste dal cronoprogramma **SI**  
    **a) Opere di demolizione e scavo entro giorni 30 dall'inizio dei lavori**  
    **b) Posa pozzetti e cavidotti entro giorni 120 dall'inizio dei lavori**  
    **c) Realizzazione massetto e posa pavimentazione entro giorni 180 dall'inizio dei lavori**
8. Sono previsti impianti o altri manufatti soggetti a certificazioni o collaudi tecnici specifici **SI**
9. La stazione appaltante è un Ente Locale **SI**
10. L'amministrazione aggiudicatrice **E' diversa dalla stazione appaltante (Cuc provinciale)**
12. Sono previsti lavori che possono modificare i confini di proprietà o comprometterne l'integrità **NO**
13. Sono previsti lavori che comportano l'esecuzione di opere da interrare e non più ispezionabili (fognature) **SI**
14. Almeno uno degli elementi di valutazione dell'offerta tecnica riguardo il miglioramento degli standard sociali **NO**
15. Sono previsti lavori di scavo **SI**
16. Imateriali provenienti dalle escavazioni  
    **Devono essere trasportati in discariche autorizzate a cura e spese dell'appaltatore**
17. I lavori prevedono demolizioni **SI**
18. Imateriali provenienti dalle DEMOLIZIONI  
    **Devono essere trasportati in discariche autorizzate a cura e spese dell'appaltatore**
19. E' previsto l'utilizzo di materiali riciclati **SI**  
    **Sottofondi stradali**
20. I lavori richiedono la custodia cautelativa **NO**