



# ACER

Azienda Casa  
EmiliaRomagna  
della Provincia  
Forlì-Cesena

Azienda con Sistema di Gestione certificato in  
conformità alle Norme ISO 9001:2015

Viale G. Matteotti, 44 47121 FORLÌ  
Tel. 0543 451011 Fax 0543 451012  
www. aziendacasa.fc.it e-mail casa@aziendacasa.fc.it  
C.f e P. IVA 00139940407

COMUNE di CESENA			
Programma di recupero alloggi di E.R.P. - D.G.R. N. 1297/2015 - Riqualificazione energetica degli edifici di ERP,			
Progetto per il recupero di alloggi di E.R.P. mediante la realizzazione di opere di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico, per complessivi n. 9 + 9 alloggi, in Comune di Cesena, Via Mancini, 53-55 (cod. ed. 3212) e 75-77 (cod. ed. 3213).			
Oggetto: COMPUTO METRICO ESTIMATIVO Opere in Appalto			
COLLABORATORE ALLA PROGETTAZIONE	aggiornamenti :	data :	<b>CME OA</b>
geom. SANDRA LUCCHI	REVISIONE N. 1	Novembre 2023	
scala		tav. n.	
PROGETTAZIONE	RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO		
arch. PAOLO SEVERI	ing. PAOLO BERGONZONI		
REDATTO DA: geom. GIANLUCA CASADEI			

VARIANTE/INTEGRAZIONE



**Comune di Cesena**  
Provincia di Forlì-Cesena

pag. 1

**COMPUTO ESTIMATIVO**  
**Lavori in appalto 1° finanziamento**

**OGGETTO:** Progetto per il recupero di alloggi di E.R.P. mediante la realizzazione di opere di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico, per complessivi n. 9 + 9 alloggi, in Comune di Cesena, Via Mancini n°53-55 (cod.ed.3212) e n°75-77 (cod.ed.3213).

**COMMITTENTE:** - Prezziario Regione Emilia Romagna anno 2023 maggio -  
ACER della Provincia di Forlì - Cesena

Forlì, 13/11/2023

**IL TECNICO**

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								
1 / 1 M.04.01 A10.019.125. a	<p><b>1° FINANZIAMENTO REGIONALE (SpCat 1)</b> <b>Realizzazione di isolamento termico a "cappotto"</b> <b>(Cat 1)</b></p> <p>CAPPOTTO ESTERNO IN EPS ADDITIVATO CON GRAFITE: spessore mm.30.</p> <p>Polistirene espanso sinterizzato EPS additivato con grafite, conforme alla norma UNI EN 13163, conducibilità termica D = 0,030 ÷ 0,031 W/mK, resistenza a trazione = 100 KPa, Euroclasse di reazione al fuoco E secondo EN 13501-1, rispondente ai criteri CAM (Criteri Ambientali Minimi), in pannelli posti in opera per isolamento termico a cappotto. Il sistema a cappotto, posato su pareti esterne già preparate, provvisto di ETA, è costituito da adesivo minerale ad elevate prestazioni, fissaggio meccanico eseguito con idonei tasselli, successiva rasatura eseguita in due mani con idoneo rasante, con interposta rete in fibra di vetro antialcalina del peso = 140 g/mq, compresi rinforzi diagonali in rete presso le aperture, nastri autoespandenti sigillanti, rinforzi di paraspigolo, gocciolatoi, escluso primer e rivestimento di finitura adeguato all'ETA del produttore del sistema: dimensioni pannelli 1.000 ÷ 500 mm, fissati con tasselli: spessore 30 mm</p> <p>Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.A10.019.125.a ed indagini di mercato.</p> <p>SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE</p> <p>Cat 1 - Realizzazione di isolamento termico a "cappotto"</p> <p>EDIFICIO 3212</p> <p>PIANO PRIMO - SECONDO - TERZO</p> <p>prospetto sud</p> <p>prospetto sud sp.cm.10 *(lung.=3,28+1,20+1,22+1,30+0,49+0,50+0,49+2,71+1,21+0,60+1,21+0,40+1,16+0,50+0,50+3,18+1,20+0,62+1,20+0,92+1,40+0,50)</p> <p>prospetto sud sp.cm.6 *(lung.=0,64*4)</p> <p>prospetto sud sp.cm.10 soprainfissi *(lung.=1,20*7+0,60*2+1,10*2)*(H/peso=2,78-2,35)</p> <p>prospetto sud sp.cm.10 sottoinfissi *(lung.=1,20+0,60*2)</p> <p>prospetto sud sp.cm.10 fascia solaio *(lung.=0,21+1,92+0,25+1,80+0,21+0,20+0,50)</p> <p>prospetto sud sp.cm.6 fascia solaio *(lung.=0,64*4)</p> <p>prospetto nord</p> <p>prospetto nord sp.cm.10 *(lung.=0,50+1,40+2,85+0,60+1,20+4,10+0,50+0,10+1,81+0,91+1,20+1,20+3,61+0,50+0,48+1,79+0,23+1,20+1,20+1,84)</p> <p>prospetto nord sp.cm.10 soprainfissi *(lung.=1,20*6+0,60)*(H/peso=2,78-2,35)</p> <p>prospetto nord sp.cm.10 infisso 80x100 *(H/peso=3,06-1,00*2)</p> <p>prospetto nord sp.cm.10 fascia solaio *(lung.=0,50+0,20+4,13+0,50+0,49+1,30+3,57+0,50+0,48+1,28+0,62)</p> <p>prospetto est</p> <p>prospetto est sp.cm.10 *(lung.=2,73+1,20+2,89+1,49+0,46+0,46)</p> <p>prospetto est sp.cm.6 *(lung.=0,64*2)</p> <p>prospetto est sp.cm.10 soprainfissi *(lung.=1,20+1,10)</p> <p>prospetto est sp.cm.10 soprainfissi *(H/peso=2,78-1,60)</p> <p>prospetto est sp.cm.10 sottoinfissi *(lung.=1,20+1,10+0,60)</p> <p>prospetto est sp.cm.10 fascia solaio *(lung.=1,10+1,49)</p> <p>prospetto est sp.cm.6 fascia solaio *(lung.=0,64*2)</p>								
	A R I P O R T A R E						631,42		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O						631,42		
	prospetto ovest								
	prospetto ovest sp.cm.10 *(lung.=0,50+0,51+10,62)		3	11,63		2,78	96,99		
	prospetto ovest sp.cm.10 fascia solaio *(lung.=0,50+0,51+10,62)		3	11,63		0,30	10,47		
	FASCIA COPERTURA								
	(lung.=13,78+14,85)			38,74		1,18	45,71		
				28,63		0,77	22,05		
				40,32		0,75	30,24		
	Parziale...	mq.					836,88		
	raccordi e varie 5%			836,88		0,05	41,84		
	Parziale...	mq.					41,84		
	SOMMANO...	mq.					878,72	57,82	50'807,59
2 / 2 M.04.01.a A10.019.125. c	CAPPOTTO ESTERNO IN EPS ADDITIVATO CON GRAFITE SOVRAPPREZZO PER OGNI cm. IN PIU'. Polistirene espanso sinterizzato EPS additivato con grafite, conforme alla norma UNI EN 13163, conducibilità termica $D = 0,030 \div 0,031$ W/mK, resistenza a trazione = 100 KPa, Euroclasse di reazione al fuoco E secondo EN 13501-1, rispondente ai criteri CAM (Criteri Ambientali Minimi), in pannelli posti in opera per isolamento termico a cappotto. Il sistema a cappotto, posato su pareti esterne già preparate, provvisto di ETA, è costituito da adesivo minerale ad elevate prestazioni, fissaggio meccanico eseguito con idonei tasselli, successiva rasatura eseguita in due mani con idoneo rasante, con interposta rete in fibra di vetro antialcalina del peso = 140 g/mq, compresi rinforzi diagonali in rete presso le aperture, nastri autoespandenti sigillanti, rinforzi di paraspigolo, gocciolatoi, escluso primer e rivestimento di finitura adeguato all'ETA del produttore del sistema: dimensioni pannelli 1.000 ÷ 500 mm, fissati con tasselli: sovrapprezzo per ogni cm in più di pannello isolante. Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.A10.019.125.c ed indagini di mercato. SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 1 - Realizzazione di isolamento termico a "cappotto" EDIFICIO 3212 Spessore complessivo cm.10 - cm.3 = cm.7 PIANO PRIMO - SECONDO - TERZO prospetto sud prospetto sud sp.cm.10 *(par.ug.=3*7)*(lung.=3,28+1,20+1,22+1,30+0,49+0,50+0,49+2,71+1,21+0,60+1,21+0,40+1,16+0,50+0,50+3,18+1,20+0,62+1,20+0,92+1,40+0,50) prospetto sud sp.cm.6 *(par.ug.=3*3)*(lung.=0,64*4) prospetto sud sp.cm.10 soprainfissi *(par.ug.=3*7)*(lung.=1,20*7+0,60*2+1,10*2)*(H/peso=2,78-2,35) prospetto sud sp.cm.10 sottoinfissi *(par.ug.=3*7)*(lung.=1,20+0,60*2) prospetto sud sp.cm.10 fascia solaio *(par.ug.=3*7)*(lung.=0,21+1,92+0,25+1,80+0,21+0,20+0,50) prospetto sud sp.cm.6 fascia solaio *(par.ug.=3*3)*(lung.=0,64*4) prospetto nord prospetto nord sp.cm.10 *(par.ug.=3*7)*(lung.=0,50+1,40+2,85+0,60+1,20+4,10+0,50+0,10+1,81+0,91+1,20+1,20+3,61+0,50+0,48+1,79+0,23+1,20+1,20+1,84) prospetto nord sp.cm.10 soprainfissi *(par.ug.=3*7)*(lung.=1,20*6+0,60)*(H/peso=2,78-2,35) prospetto nord sp.cm.10 infisso 80x100 *(par.ug.=3*								
	A R I P O R T A R E						3'425,13		50'807,59

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O						3'425,13		50'807,59
3 / 3 M.05.01 A10.019.115. d	7)*(H/peso=3,06-1,00*2)		21	0,80		1,06	17,81		
	prospetto nord sp.cm.10 fascia solaio *(par.ug.=3*7)* (lung.=0,50+0,20+4,13+0,50+0,49+1,30+3,57+0,50+0,48+1,28+0,62)		21	13,57		0,30	85,49		
	prospetto est prospetto est sp.cm.10 *(par.ug.=3*7)*(lung.=2,73+1,20+2,89+1,49+0,46+0,46)		21	9,23		2,78	538,85		
	prospetto est sp.cm.6 *(par.ug.=3*3)*(lung.=0,64*2)		9	1,28		2,78	32,03		
	prospetto est sp.cm.10 soprainfissi *(par.ug.=3*7)* (lung.=1,20+1,10)		21	2,30		0,43	20,77		
	prospetto est sp.cm.10 soprainfissi *(par.ug.=3*7)*(H/peso=2,78-1,60)		21	0,60		1,18	14,87		
	prospetto est sp.cm.10 sottoinfissi *(par.ug.=3*7)* (lung.=1,20+1,10+0,60)		21	2,90		1,00	60,90		
	prospetto est sp.cm.10 fascia solaio *(par.ug.=3*7)* (lung.=11,02+1,49)		21	12,51		0,30	78,81		
	prospetto est sp.cm.6 fascia solaio *(par.ug.=3*3)* (lung.=0,64*2)		9	1,28		0,30	3,46		
	prospetto ovest prospetto ovest sp.cm.10 *(par.ug.=3*7)*(lung.=0,50+0,51+10,62)		21	11,63		2,78	678,96		
	prospetto ovest sp.cm.10 fascia solaio *(par.ug.=3*7)* (lung.=0,50+0,51+10,62)		21	11,63		0,30	73,27		
	FASCIA COPERTURA		7	38,74		1,18	319,99		
	(lung.=13,78+14,85)		7	28,63		0,77	154,32		
			7	40,32		0,75	211,68		
	Parziale...	mq.					5'716,34		
	raccordi e varie 5%			5'716,34		0,05	285,82		
	Parziale...	mq.					285,82		
	SOMMANO...	mq.					6'002,16	3,92	23'528,47
	CAPPOTTO ESTERNO IN AEROGEL: spessore mm.30.								
	Aerogel in pannelli a diffusione aperta e a diffusione capillare posti in opera per isolamento a cappotto di parete interna/esterna, provvisto di ETA, rispondenti ai CAM (Criteri Ambientali Minimi), conduttività termica 0,015 W/mK, accoppiati ad una membrana traspirante in polipropilene armato con fibra di vetro, Euroclasse di reazione al fuoco C- s1 D0, con bordi a spigolo vivo, dimensioni 1.400 x 720 mm, compreso idoneo collante su fondo asciutto previamente preparato con idonei tasselli e successiva rasatura con idoneo rasante ed interposta rete in fibra di vetro antialcalina del peso di = 160 g/mq, escluso rivestimento di finitura adeguato all'ETA del produttore del sistema: spessore 30 mm.								
	Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.A10.019.115.d ed indagini di mercato.								
	SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE								
	Cat 1 - Realizzazione di isolamento termico a "cappotto"								
	EDIFICIO 3212								
	PIANO PRIMO - SECONDO - TERZO								
	portafinestra cm.120x235 *(par.ug.=3*12)* (lung.=2,35+1,20+2,35)*(larg.=0,27+0,20)		36	5,90	0,47		99,83		
	portafinestra cm.120x140 *(par.ug.=3*2)*(lung.=1,40+1,20+1,40)*(larg.=0,27+0,20)		6	4,00	0,47		11,28		
	portafinestra cm.60x140 *(par.ug.=3*3)*(lung.=1,40+0,60+1,40)*(larg.=0,27+0,20)		9	3,40	0,47		14,38		
	portafinestra cm.60x60 *(par.ug.=3*1)*(lung.=0,60+0,60+0,60)*(larg.=0,27+0,20)		3	1,80	0,47		2,54		
	portafinestra cm.80x100 solo imbotte *(par.ug.=3*4)* (lung.=0,80+1,00+0,80)		12	2,60	0,27		8,42		
	cornice centrale *(par.ug.=3*4)		12		0,20	3,20	7,68		
	A R I P O R T A R E						144,13		74'336,06





Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								157'362,15
6 / 6 G.05.01 B01.031.030. a	<b>Ripristino intonaci, strutture in c.a. e opere in ferro delle facciate (parapetti- murature-basculanti) (Cat 5)</b>  PULIZIA SUPERFICI CON IDROPULITRI/ SABBIAATRICE. Pulitura di superfici intonacate, in pietra o in laterizio mediante uso di idropulitrice o sabbiaatrice con pressione pari a 20 ÷ 30 ate: con acqua. Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art. B01.031.030.a ed indagini di mercato. SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 5 - Ripristino intonaci, strutture in c.a. e opere in ferro delle facciate (parapetti- murature-basculanti) EDIFICIO 3212 MURATURA PIANO TERRA PROSPETTO SUD *(lung.=19,99-6*2,30)  PROSPETTO NORD  (lung.=8,03-2*2,30) PROSPETTO EST  PROSPETTO OVEST  FONDELLO BALCONI PIANO PRIMO *(lung.=6,95+6,25+8,04+10,72+9,62+9,53) frontalino *(lung.=6,95+6,25+8,04+10,72+9,62+9,53+1,30*7) PIANO SECONDO E TERZO *(lung.=10,90+9,66+7,99+10,61+9,62+9,59) frontalino *(lung.=10,90+9,66+7,99+10,61+9,62+9,59+1,30*6) PENSILINE ingresso *(lung.=3,13+3,15) risvolti *(lung.=3,13+3,15+0,30*4) copertura *(lung.=4,10+6,51+7,99+6,72+7,02+6,52) risvolti *(lung.=4,10+6,51+7,99+6,72+7,02+6,52+1,10*12) maggiorazione +15% per cordoli sporgenti [mq.42.75+20.82] *(lung.=42,75+20,82) PARAPETTI IN C.A. PIANO PRIMO *(lung.=6,95+6,25+8,04+1,20*3+7,54+7,01+6,52) (lung.=3,18+2,72+3,18) PIANO SECONDO E TERZO *(par.ug.=2*2)* (lung.=6,95+6,25+8,04+7,54+7,01+6,52) (par.ug.=2*2)*(lung.=4,00+3,46+3,18+2,72+3,18)								
				6,19		2,15	13,31		
				8,25		0,80	6,60		
				8,32		0,80	6,66		
				7,06		2,15	15,18		
				3,43		2,15	7,37		
				6,12		2,19	13,40		
				11,37		0,80	9,10		
				14,40		2,15	30,96		
				3,10		2,15	6,67		
				51,11	1,30		66,44		
				60,21		0,25	15,05		
			2	58,37	1,30		151,76		
			2	66,17		0,25	33,09		
				6,28	0,30		1,88		
				7,48		0,30	2,24		
				38,86	1,10		42,75		
				52,06		0,40	20,82		
				63,57		0,15	9,54		
			2	45,91		1,00	91,82		
			2	9,08		0,75	13,62		
			4	42,31		1,00	169,24		
			4	16,54		0,75	49,62		
	SOMMANO...	mq					777,12	15,71	12'208,56
7 / 7 G.05.02_DEI A95106a	<b>RIPRISTINO DI STRUTTURE IN C.A. DEGRADATE</b> per spessore fino a cm.1. Ripristino monolitico del copriferro in sezioni danneggiate o degradate e contestuale trattamento dei ferri di armatura e rasatura delle superfici di strutture in c.a., con applicazione a cazzuola o a spruzzo, previa adeguata preparazione dei supporti e bagnatura a rifiuto da contabilizzare a parte, di malta minerale tixotropica, conforme ai requisiti prestazionali richiesti dalla Norma EN 1504-2-3-7, Classe R4 (stagionatura umida CC e all'aria PCC), resistente alla carbonatazione (EN 13295), resistenza all'abrasione (EN ISO 5470-1), esclusa l'eventuale bonifica del supporto, l'eventuale armatura metalliche, le casseforme e la decorazione finale, valutato a metro quadro di sezione ricostruita:								
	A R I P O R T A R E								169'570,71



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								169'570,71
8 / 8 G.05.03_DEI A95106b	spessore medio 1 cm. Riferimento Prezzi Informativi dell'Edilizia Recupero, Ristrutturazione, Manutenzione DEI anno 2023 (I SEMESTRE), art.A95106a ed indagini di mercato. SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 5 - Ripristino intonaci, strutture in c.a. e opere in ferro delle facciate (parapetti- murature-basculanti) EDIFICIO 3212 si valuta il 8% vedi quantità art.G.05.01 pulizia [mq.777.12]			777,12		0,08	62,17		
	SOMMANO...	mq					62,17	42,79	2'660,25
	RIPRISTINO DI STRUTTURE IN C.A. DEGRADATE per ogni cm di spessore in più. Ripristino monolitico del copriferro in sezioni danneggiate o degradate e contestuale trattamento dei ferri di armatura e rasatura delle superfici di strutture in c.a., con applicazione a cazzuola o a spruzzo, previa adeguata preparazione dei supporti e bagnatura a rifiuto da contabilizzare a parte, di malta minerale tixotropica, conforme ai requisiti prestazionali richiesti dalla Norma EN 1504-2-3-7, Classe R4 (stagionatura umida CC e all'aria PCC), resistente alla carbonatazione (EN 13295), resistenza all'abrasione (EN ISO 5470-1), esclusa l'eventuale bonifica del supporto, l'eventuale armatura metalliche, le casseforme e la decorazione finale, valutato a metro quadro di sezione ricostruita: per ogni cm di spessore in più. Riferimento Prezzi Informativi dell'Edilizia Recupero, Ristrutturazione, Manutenzione DEI anno 2023 (I SEMESTRE), art.A95106b ed indagini di mercato. SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 5 - Ripristino intonaci, strutture in c.a. e opere in ferro delle facciate (parapetti- murature-basculanti) EDIFICIO 3212 per cm.2 in più per totali cm.3 vedi quantità art.G.05.02_DEI ripristino [mq.62.17]								
	SOMMANO...	mq	2	62,17			124,34		
9 / 9 M.07.02 A20.001.030	FONDO IMPREGNATE ALL'ACQUA. Fondo impregnante all'acqua a base di silicati, per interni e esterni, a base di una combinazione di legante e sol di silicato, trasparente, ad alta penetrazione, applicato in una mano a pennello, a rullo o a spruzzo. Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 22023 maggio, art.A20.001.030 ed indagini di mercato SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 5 - Ripristino intonaci, strutture in c.a. e opere in ferro delle facciate (parapetti- murature-basculanti) EDIFICIO 3212 vedi quantità art.G.05.01 pulizia [mq.777.12]			777,12			777,12		
	SOMMANO...	mq					777,12	2,72	2'113,77
	RASATURA VECCHI INTONACI O SUPERFICI IN C.A. Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione. Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.A20.001.015 ed indagini di mercato SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 5 - Ripristino intonaci, strutture in c.a. e opere in								
	SOMMANO...								
10 / 10 M.07.01 A20.001.015	RASATURA VECCHI INTONACI O SUPERFICI IN C.A. Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione. Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.A20.001.015 ed indagini di mercato SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 5 - Ripristino intonaci, strutture in c.a. e opere in								
	A R I P O R T A R E								178'390,75

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								178'390,75
11 / 11 M.07.04 A20.016.050. b	ferro delle facciate (parapetti- murature-basculanti) EDIFICIO 3212 vedi quantità art.G.05.01 pulizia [mq.777.12]			777,12			777,12		
	SOMMANO...	mq					777,12	17,28	13'428,63
	IDROPITTURA TRASPIRANTE ACRILICA PER RIPRISTINO CEMENTO ARMATO. Pittura a base di sol di silice, coprente, per il trattamento di calcestruzzo in base alla normativa europea sul ripristino del calcestruzzo EN 1504-2/2.2. con funzione protettiva all'acqua, agli agenti atmosferici e ai cloruri, resistente ai raggi UV, idrorepellente, applicata in due mani a pennello, a rullo o a spruzzo: colorata Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.A20.016.050.b ed indagini di mercato VOCE ASSIMILATA PER IDROPITTURA TRASPIRANTE TIPO "WATER BETON" O EQUIVALENTE PER IDROPITTURA ACRILICA PIGMENTATA SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 5 - Ripristino intonaci, strutture in c.a. e opere in ferro delle facciate (parapetti- murature-basculanti) EDIFICIO 3212 vedi quantità art.G.05.01 pulizia [mq.777.12]			777,12			777,12		
	SOMMANO...	mq					777,12	12,12	9'418,69
12 / 12 M.12.01 A20.046.005. a	CARTEGGIATURA E PULITURA OPERE IN FERRO. Preparazione di infissi e opere in ferro comprendente: carteggiatura e pulitura con impiego di spazzola metallica Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.A20.046.005.a ed indagini di mercato. SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 5 - Ripristino intonaci, strutture in c.a. e opere in ferro delle facciate (parapetti- murature-basculanti) EDIFICIO 3212 PARAPETTI IN FERRO superfice x 2 volte PIANO PRIMO *(par.ug.=2*3) (lung.=3,18+2,72+3,18) PIANO SECONDO E TERZO *(par.ug.=2*6*2) (lung.=4,00+3,46+3,18+2,72+3,18) BASCULANTI (par.ug.=2*6)		6	1,20		1,00	7,20		
			2	9,08		0,25	4,54		
			24	1,20		1,00	28,80		
			2	16,54		0,25	8,27		
13 / 13 M.12.02 A20.046.015. a	FONDO ANTIRUGGINE SU OPERE IN FERRO. Fondo antiruggine al minio di piombo applicato a pennello su superfici già preparate: su infissi e opere in ferro, valutato al mq Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.A20.046.015.a ed indagini di mercato. SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 5 - Ripristino intonaci, strutture in c.a. e opere in ferro delle facciate (parapetti- murature-basculanti) EDIFICIO 3212 vedi quantità art.M.12.01 carteggiatura [mq.108.15]		12	2,30		2,15	59,34		
	SOMMANO...	mq.					108,15	2,41	260,64
				108,15			108,15		
	SOMMANO...	mq.					108,15	7,85	848,98
	A R I P O R T A R E								202'347,69





Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								207'384,87
20 / 20 A.51.01 A.46.1.3	Romagna anno 2023 maggio, art.B01.061.005 ed indagini di mercato. SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 6 - Adeguamento rete gas EDIFICIO 3212 Reti gas e accessori - stima						3,00	3,00	
	SOMMANO...	mc						3,00	50,55
	ONERE DISCARICA RIFIUTI AMMISSIBILI IN DISCARICA PER RIFIUTI VARI Codici EER (CER) 170904. Conferimento di materiale di risulta a pubblica discarica autorizzata. Altri rifiuti quali legno, vetro, alluminio, ferro, plastica, ecc. Codici EER (CER) 170904 Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.A.46.1.3 ed indagini di mercato. SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 6 - Adeguamento rete gas EDIFICIO 3212 vedi quantità art.IM.01.037.010.a [m 265.50]			265,50			3,00	796,50	
	SOMMANO...	kg						796,50	0,30
21 / 21 IM.02_NP IM.02_NP	OPERE ACCESSORIE E ASSISTENZE ALLA RIMOZIONI RETI GAS Opere e attività accessorie e assistenze murarie alla rimozione della rete gas comprensiva di: - taglio, scollegamento della rete esistente; - piccole opere di scavo e ripristini; - assistenze edili alla rimozione di collari, giunti, passaggi, attraversamenti; - rimozione di arredi e ogni altro componente interferente con la rete gas oggetto di rimozione; - realizzazione di collegamenti provvisori per la fornitura del gas agli utenti; - ogni altro onere e attività utile alla rimozione della rete esistente garantendo continuità nella fornitura gas agli utenti Riferimento Analisi prezzi articolo elenco prezzi IM.02_NP ed indagini di mercato. SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 6 - Adeguamento rete gas EDIFICIO 3212 9 Alloggi						9,00		
	SOMMANO...	cadauno						9,00	480,00
									4'320,00
22 / 22 E01.001.010. e E01.001.010. e	TUBO IN ACCIAIO 1"1/4 RETI GAS Tubo in acciaio senza saldatura a norma UNI EN 10255, zincato a caldo a norma EN 10240-A1 ed al DM Ministero della Salute 6/4/2004 N. 174, filettato e con manicotto, lavorato e posto in opera (sino ad un'altezza di 3,00 m dal piano di lavoro) tagliato a misura, comprese eventuali cravatte a muro, verniciatura, saldatura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, esclusi gli scavi, rinterri, tracce e raccorderia: serie media: diametro interno 1"1/4, spessore 3,2 mm Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.E01.001.010.e ed indagini di mercato. SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 6 - Adeguamento rete gas EDIFICIO 3212								
	A R I P O R T A R E								212'095,47

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								212'095,47
	Nuova rete gas esterna - Dorsali Reti gas in facciata PIANO PRIMO *(lung.=3*7,70+11,20+2*4,80+2*15,80+19,00) PIANO SECONDO *(lung.=0,60+3,50) PIANO TERZO *(lung.=0,90+0,50+3,50) VERTICALI PROSPETTO NORD *(H/peso=3*4,20+6*2,80+2*3,00+2*3,00+2*4,00+2*7,00+3*1,70) PROSPETTO OVEST *(H/peso=3*0,80+2*2,10+5,90+9,00)						94,50 4,10 4,90  68,50 21,50		
	SOMMANO...	m					193,50	35,36	6'842,16
23 / 23 E01.001.010.c E01.001.010.c	TUBO IN ACCIAIO 3/4" RETI GAS Tubo in acciaio senza saldatura a norma UNI EN 10255, zincato a caldo a norma EN 10240-A1 ed al DM Ministero della Salute 6/4/2004 N. 174, filettato e con manicotto, lavorato e posto in opera (sino ad un'altezza di 3,00 m dal piano di lavoro) tagliato a misura, comprese eventuali cravatte a muro, verniciatura, saldatura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, esclusi gli scavi, rinterri, tracce e raccorderia: serie media: diametro interno 3/4", spessore 2,6 mm Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.E01.001.010.c ed indagini di mercato. SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 6 - Adeguamento rete gas EDIFICIO 3212 Nuova rete gas esterna Allacciamento caldaie		9	3,00			27,00		
	SOMMANO...	m					27,00	18,71	505,17
24 / 24 E01.001.010.b E01.001.010.b	TUBO IN ACCIAIO 1/2" RETI GAS Tubo in acciaio senza saldatura a norma UNI EN 10255, zincato a caldo a norma EN 10240-A1 ed al DM Ministero della Salute 6/4/2004 N. 174, filettato e con manicotto, lavorato e posto in opera (sino ad un'altezza di 3,00 m dal piano di lavoro) tagliato a misura, comprese eventuali cravatte a muro, verniciatura, saldatura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, esclusi gli scavi, rinterri, tracce e raccorderia: serie media: diametro interno 1/2", spessore 2,6 mm Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.E01.001.010.b ed indagini di mercato. SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 6 - Adeguamento rete gas EDIFICIO 3212 Nuova rete gas esterna Derivazione Piano Cottura		9	5,00			45,00		
	SOMMANO...	m					45,00	14,87	669,15
25 / 25 IM.03_NP IM.03_NP	CONTROTUBO PVC PASSAGGIO RETI GAS Fornitura e posa di controtubo PVC sigillato per passaggio impianto gas - Esecuzione di foro o adeguamento foro esistente della muratura e f.p.o. di controtubo in P.V.C. diametro 40÷50 mm, oppure sostituzione di controtubo esistente con nuovo, per attraversamento di pareti di qualsiasi spessore con tubazioni di adduzione gas metano. Compresa sigillatura interna secondo norma tecnica. - D. 40÷50								
	A R I P O R T A R E								220'111,95

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								220'111,95
26 / 26 IM.04_NP IM.04_NP	mm Riferimento Analisi prezzi articolo elenco prezzi IM.03_NP ed indagini di mercato. SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 6 - Adeguamento rete gas EDIFICIO 3212 Attraversamenti rete gas		9			2,00	18,00		
	SOMMANO...	cadauno					18,00	78,00	1'404,00
	SOSTITUZIONE/INTEGRAZIONE VALVOLE E RUBINETTI GAS Sostituzione/integrazione valvole e rubinetti impianto gas comprensivo di: - verifica efficacia e regolarità di valvole e rubinetti esistenti; - rimozione, smaltimento del valvolame non conforme/efficiente; - fornitura e posa di valvola con chiave impianto gas - F.p.o. di valvola gas con chiave e presa per prova di pressione; - fornitura e posa di rubinetti impianto gas generale omologato a norme UNI CIG - da 1"-1-1"1/4" (intercettazione generale) - fornitura e posa di rubinetti impianto gas omologato a norme UNI CIG - da 1/2"-3/4" (piano cottura/caldaia) - adattamenti e opere accessorie Riferimento Analisi prezzi articolo elenco prezzi IM.04_NP ed indagini di mercato. SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 6 - Adeguamento rete gas EDIFICIO 3212 9 Alloggi					9,00			
27 / 27 IM.05_NP IM.05_NP	SOMMANO...	cadauno					9,00	280,00	2'520,00
	ESECUZIONE PROVA DI TENUTA RETI GAS Esecuzione Prova di tenuta per manutenzione straordinaria impianto gas e rilascio DICO: - Prova di tenuta dell'impianto del gas, compresa redazione finale dei modelli previsti dall'Autorità per l'Energia Elettrica ed il Gas e dal Gestore locale con scontrino di validazione della prova eseguita; - Verifica generale dell'impianto e rilascio Di.CO. ai sensi del DM 37/08 per manutenzione straordinaria impianto gas con rilievo e controllo dell'impianto esistente di adduzione del gas Riferimento Analisi prezzi articolo elenco prezzi IM.05_NP ed indagini di mercato. SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 6 - Adeguamento rete gas EDIFICIO 3212 9 Alloggi					9,00			
	SOMMANO...	cadauno					9,00	350,00	3'150,00
28 / 28 IM.1C.28.10 0.0010.b 1C.28.100.00 10.b	ASSISTENZA MURARIA IMPIANTI MECCANICI Assistenza per la esecuzione di impianti meccanici da valutare in percentuale sulla somma degli importi dei capitoli relativi alle tubazioni (1M.14 - 1M.15), ai canali (1M.09.120), agli allacciamenti (1M.11.200) e alle derivazioni per terminali (1M.10.130): - interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Regione Lombardia anno 2023, art.1C.28.100.0010.b								
	A R I P O R T A R E								227'185,95





Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								230'877,14
29 / 29 A.02.01 B01.040.010. a	<b>Sostituzione caldaie (all.3212000203 - all.3213000101) (Cat 7)</b>  SMONTAGGIO DI CALDAIA MURALE. Rimozione di caldaia pressurizzata, compreso ogni onere per il taglio e la chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, della potenzialità di: 35 ÷ 81 kW Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art. B01.040.010.a ed indagini di mercato. SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 7 - Sostituzione caldaie (all.3212000203 - all.3213000101) Alloggio cod. 3212000203 Alloggio cod. 3213000101						1,00 1,00		
	SOMMANO...	cadauno					2,00	85,82	171,64
30 / 30 A.50.03 B01.061.030. a	TIRO IN ALTO O CALO IN BASSO MATERIALI Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a peso, per ogni 100 kg Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.B01.061.030.a ed indagini di mercato. SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 7 - Sostituzione caldaie (all.3212000203 - all.3213000101) Alloggio cod. 3212000203 *(H/peso=150/100) Alloggio cod. 3213000101 *(H/peso=150/100)		1 1			1,50 1,50	1,50 1,50		
	SOMMANO...	cad					3,00	1,87	5,61
31 / 31 A.50.02 B01.061.005	TRASPORTO A DISCARICA Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa caratterizzazione di base ai sensi del DM 27 settembre 2010 da computarsi a parte, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.B01.061.005 ed indagini di mercato. SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 7 - Sostituzione caldaie (all.3212000203 - all.3213000101) Alloggio cod. 3212000203 Alloggio cod. 3213000101		1 1			0,50 0,50	0,50 0,50		
	SOMMANO...	mc					1,00	50,55	50,55
32 / 32 A.51.01 A.46.1.3	ONERE DISCARICA RIFIUTI AMMISSIBILI IN DISCARICA PER RIFIUTI VARI Codici EER (CER) 170904. Conferimento di materiale di risulta a pubblica discarica autorizzata. Altri rifiuti quali legno, vetro, alluminio, ferro, plastica, ecc. Codici EER (CER) 170904 Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.A.46.1.3 ed indagini di mercato. SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 7 - Sostituzione caldaie (all.3212000203 - all.3213000101)								
	A R I P O R T A R E								231'104,94

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								231'104,94
33 / 33 IM.E02.010. 010.b E02.010.010. b	Alloggio cod. 3212000203		1			150,00	150,00	0,30	90,00
	Alloggio cod. 3213000101		1			150,00	150,00		
	SOMMANO...	kg					300,00		
	CALDAIA MURALE DA 28 KW								
	Generatore termico modulante a condensazione, per installazione murale, per il riscaldamento degli ambienti e predisposto per la produzione sanitaria tramite l'abbinamento ad un accumulo sanitario mono/ doppio scambiatore escluso, marcato CE, costituito da: camera di combustione stagna con scambiatore in acciaio inox e alluminio, collettore fumi con raccolta condensa, sifone di scarico, separatore d'aria automatico, valvola di sicurezza 3 bar, ventilatore modulante, circolatore modulante, bruciatore metallico cilindrico a premiscelazione totale modulante a ridotte emissioni inquinanti, valvola servocomandata a tre vie di priorità e sensore di temperatura, rubinetto di riempimento e vaso d'espansione a membrana per circuito riscaldamento, classe NOx6, by-pass automatico, delle seguenti potenzialità, per riscaldamento e produzione acqua calda sanitaria, in opera esclusi i collegamenti elettrici, il collegamento alla canna fumaria, gli accessori per il trattamento acque ed eventuali comandi remoti evoluti, delle seguenti potenzialità: 28 kW								
Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.E02.010.010.b ed indagini di mercato.									
SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE									
Cat 7 - Sostituzione caldaie (all.3212000203 - all.3213000101)									
Alloggio cod. 3212000203							1,00	2'347,58	4'695,16
Alloggio cod. 3213000101							1,00		
SOMMANO...	cad						2,00		
ACCESSORI SOSTITUZIONE CALDAIA									
Accessori sostituzione caldaia: dosatore polifosfati, defangatore e rete scarico condensa:									
- F. p. o. di filtro defangatore per circuiti chiusi di impianti di climatizzazione, dotato di magnete interno e rubinetto di scarico, per fluidi acqua e soluzioni acqua/ glicole, comprensivo delle opportune raccorderie idrauliche per fornire il dispositivo montato e funzionante. - Installazione sotto caldaia individuale;									
- F. p. o. di filtro dosatore polifosfati su caldaia autonoma a gas (P<35kW) di qualsiasi marca/modello, anche già attiva, inclusa manodopera, componenti accessori, minuteria idraulica e di raccordo, connessioni e ogni altro onere; inclusa la verifica finale globale di regolare funzionamento del generatore - Installazione sotto caldaia individuale									
- Realizzazione di impianto di scarico condensa per caldaie autonome a gas a condensazione (P<35kW) di qualsiasi marca/modello e tipologia di installazione, inclusa manodopera, tubo di scarico in PP rigido (max DN32), pezzi speciali (curve, raccordi, manicotti, pipetta, riduzioni, derivazioni, sifoni, etc), componenti accessorie per il montaggio (collarini, staffaggi e fissaggi di ogni tipologia, guarnizioni, accessori, fascette, viti/tasselli e adattatori), piccole forometrie e assistenze edili, minuteria e raccorderia idraulica, inclusa la fornitura e posa di connessione idraulica alla caldaia e al punto di scarico (compresi adattamenti e modifiche o sostituzione del sifone di scarico) e ogni altro onere inclusa la verifica di regolare funzionamento									
	A R I P O R T A R E								235'890,10



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								238'317,14
	<b>Lavori per opere elettriche (Cat 8)</b>								
37 / 37 R.01.01 B01.058.005	RIMOZIONE DI APPARECCHIATURE ELETTRICHE: PLAFONIERA Rimozione di plafoniera per lampade ad incandescenza, con copertura in vetro o policarbonato, inclusi gli oneri della rimozione dei sostegni a muro o a soffitto e l'avvicinamento al luogo di deposito nell'ambito del cantiere, escluso l'onere di carico, trasporto e scarico a discarica autorizzata Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art. B01.058.005 ed indagini di mercato. SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 8 - Lavori per opere elettriche EDIFICIO 3212 n°6 plafoniere per piano *(par.ug.=6*3)		18				18,00		
	SOMMANO...	cad.					18,00	9,20	165,60
38 / 38 IE.E.06.02.3 1.002 E.06.02.31.0 02	PLAFONIERA LED STAGNA IN POLICARBONATO 1x24W Fornitura e posa in opera di apparecchio illuminante per interno, con le caratteristiche di seguito indicate. Corpo in policarbonato autoestinguente V2, stampato ad iniezione, guarnizione di tenuta ecologica antivecchiamento. Schermo in policarbonato fotoinciso internamente, autoestinguente V2, stabilizzato agli UV, stampato ad iniezione, con superficie esterna liscia. Riflettore portacablaggio in acciaio zincato a caldo, verniciato a base poliestere bianco, fissato al corpo mediante dispositivi rapidi in acciaio, apertura a cerniera. Scrocchi a scomparsa filo corpo, in acciaio inox, per fissaggio schermo, apertura antivandalica dello schermo tramite cacciavite. Staffe di fissaggio in acciaio inox. A richiesta dovranno poter essere disponibili dei recuperatori di flusso, per avere distribuzioni da ampie a concentrate e asimmetriche. Distribuzione diffusa simmetrica. Cablaggio elettronico, 230V-50/60Hz, fattore di potenza >0,90. Conformità alla EN 60598-1. Moduli LED lineari, temperatura di colore 4000 K, resa cromatica Ra >80.Tolleranza del colore (MacAdam): 2. Durata utile (L90/B10): 30000 h. Durata utile (L85/B10): 50000 h. Sicurezza fotobiologica conforme al gruppo di rischio esente RG0 . Resistenza al filo incandescente 850°C. Completo di fusibile e accessori di montaggio. Grado di protezione IP65. Marchi rispondenti alle normative tecniche applicabili al momento dell'installazione. Nel prezzo s'intende compreso e compensato ogni onere e accessorio necessario per la posa, l'allacciamento e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte: - 1x24W Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.E.06.02.31.002 ed indagini di mercato. SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 8 - Lavori per opere elettriche EDIFICIO 3212 n°6 plafoniere per piano *(par.ug.=6*3)		18				18,00		
	SOMMANO...	cad					18,00	105,22	1'893,96
	Parziale Lavori per opere elettriche (Cat 8) euro ----- -----								2'059,56
	A R I P O R T A R E								240'376,70

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								240'376,70
39 / 39 A.02.02 B01.037.005. b	<b>Sostituzione vasca con piatto doccia (all. 3212000208 - all.3212000102) (Cat 9)</b>  SMONTAGGIO DI VASCA DA BAGNO. Rimozione di apparecchi sanitari comprese le relative opere murarie e idrauliche e l'accatastamento del cantiere: vasca da bagno Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art. B01.037.005.b ed indagini di mercato. SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 9 - Sostituzione vasca con piatto doccia (all. 3212000208 - all.3212000102) EDIFICIO 3212 alloggio cod.3212000208 alloggio cod.3212000102						1,00 1,00		
	SOMMANO...	cadauno					2,00	93,23	186,46
40 / 40 A.01.14 B01.016.015	RIMOZIONE DI PAVIMENTI IN CERAMICA. Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art. B01.016.015 ed indagini di mercato. SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 9 - Sostituzione vasca con piatto doccia (all. 3212000208 - all.3212000102) EDIFICIO 3212 pavimento bagno zona vasca alloggio cod.3212000208 *(lung.=5,37-1,12) alloggio cod.3212000102 *(lung.=5,37-1,12)						4,25 4,25		
	SOMMANO...	mq					8,50	9,73	82,71
41 / 41 A.01.16 B01.016.085	RIMOZIONE DI RIVESTIMENTO. Demolizione di rivestimento in ceramica Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art. B01.016.085 ed indagini di mercato. SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 9 - Sostituzione vasca con piatto doccia (all. 3212000208 - all.3212000102) EDIFICIO 3212 alloggio cod.3212000208 alloggio cod.3212000102 a detrarre porta						9,89 9,89 2,10 2,10 -3,36		
	Sommano positivi...	mq					41,54		
	Sommano negativi...	mq					-3,36		
	SOMMANO...	mq					38,18	7,85	299,71
42 / 42 A.50.02 B01.061.005	TRASPORTO A DISCARICA Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa caratterizzazione di base ai sensi del DM 27 settembre 2010 da computarsi a parte, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.B01.061.005 ed indagini di mercato.								
	A R I P O R T A R E								240'945,58

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								240'945,58	
43 / 43 A.50.03 B01.061.030. a	SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 9 - Sostituzione vasca con piatto doccia (all. 3212000208 - all.3212000102) EDIFICIO 3212 2 vasche da bagno vedi quantità art.A.01.014 pavimento vedi quantità art.A.01.016 rivestimento	mc	2	8,50 38,18		0,80 0,07 0,03	1,60 0,60 1,15	50,55	169,34	
	SOMMANO...						3,35			
	TIRO IN ALTO O CALO IN BASSO MATERIALI Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a peso, per ogni 100 kg Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.B01.061.030.a ed indagini di mercato. SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 9 - Sostituzione vasca con piatto doccia (all. 3212000208 - all.3212000102) EDIFICIO 3212 2 vasche da bagno vedi quantità art.A.01.014 pavimento+massetto vedi quantità art.A.01.016 rivestimento						5,00 9,35 7,64			
	SOMMANO...						21,99			
44 / 44 A.51.01 A.46.1.3	ONERE DISCARICA RIFIUTI AMMISSIBILI IN DISCARICA PER RIFIUTI VARI Codici EER (CER) 170904. Conferimento di materiale di risulta a pubblica discarica autorizzata. Altri rifiuti quali legno, vetro, alluminio, ferro, plastica, ecc. Codici EER (CER) 170904 Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.A.46.1.3 ed indagini di mercato. SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 9 - Sostituzione vasca con piatto doccia (all. 3212000208 - all.3212000102) EDIFICIO 3212 2 vasche da bagno	cad	2	8,50 38,18		250,00	500,00	1,87	41,12	
	SOMMANO...						500,00			
45 / 45 A.51.02 A.46.1.2	ONERE DISCARICA RIFIUTI AMMISSIBILI IN DISCARICA PER MACERIE Codici EER (CER) 170904. Conferimento di materiale di risulta a pubblica discarica autorizzata. AMacerie in genere quali mattoni, pietriccio, cemento, asfalto, calcestruzzo, ecc. Codici EER (CER)170904 Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.A.46.1.2 ed indagini di mercato. SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 9 - Sostituzione vasca con piatto doccia (all. 3212000208 - all.3212000102) EDIFICIO 3212 vedi quantità art.A.01.014 pavimento vedi quantità art.A.01.016 rivestimento	kg	2			0,07 0,03	0,60 1,15	0,30	150,00	
	SOMMANO...						500,00			
	ONERE DISCARICA RIFIUTI AMMISSIBILI IN DISCARICA PER RIFIUTI VARI Codici EER (CER) 170904. Conferimento di materiale di risulta a pubblica discarica autorizzata. Altri rifiuti quali legno, vetro, alluminio, ferro, plastica, ecc. Codici EER (CER) 170904 Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.A.46.1.3 ed indagini di mercato. SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 9 - Sostituzione vasca con piatto doccia (all. 3212000208 - all.3212000102) EDIFICIO 3212 2 vasche da bagno						5,00 38,18			0,60 1,15
	SOMMANO...						1,75			
46 / 46	MASSETTO DI SOTTOFONDO IN MALTA									
	A R I P O R T A R E								241'342,62	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								241'342,62
E.10.01 A04.001.010. a	CEMENTIZIA PER INCOLLAGGIO DI PAVIMENTI: spessore mm.30. Massetto premiscelato fibrorinforzato a ritiro controllato (< 200 µm/m) a basso spessore fino a 150 mq senza giunti, ad elevata conducibilità termica ( = 2,02 W/mK) per sistemi di riscaldamento o raffrescamento a pavimento, tempo di asciugatura 7 gg per 3 cm, dato in opera battuto e spianato: spessore 3 cm Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.A04.001.010.a ed indagini di mercato. SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 9 - Sostituzione vasca con piatto doccia (all. 3212000208 - all.3212000102) EDIFICIO 3212 vedi quantità art.A.01.14 [8.50]						8,50		
	SOMMANO...	mq.		8,50			8,50		
47 / 47 E.10.02 A04.001.010. b	MASSETTO DI SOTTOFONDO IN MALTA CEMENTIZIA PER INCOLLAGGIO DI PAVIMENTI: per ogni centimetro in più di spessore Massetto premiscelato fibrorinforzato a ritiro controllato (< 200 µm/m) a basso spessore fino a 150 mq senza giunti, ad elevata conducibilità termica ( = 2,02 W/mK) per sistemi di riscaldamento o raffrescamento a pavimento, tempo di asciugatura 7gg per 3 cm, dato in opera battuto e spianato: per ogni cm in più Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.A04.001.010.b ed indagini di mercato. SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 9 - Sostituzione vasca con piatto doccia (all. 3212000208 - all.3212000102) EDIFICIO 3212 per cm.2 in più vedi quantità art.E.10.01 [8.50]		2	8,50			17,00		
	SOMMANO...	mq.					17,00		
48 / 48 O.02.01 A15.016.010. a	PAVIMENTI BAGNI IN GRES PORCELLANATO RETTIFICATO R10 cm.60x60 Pavimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, per zone ad intenso calpestio, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua BIa UGL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: effetto cemento, con superficie antiscivolo (R10 A): 60 x 60 cm, naturale o bocciardato, spessore 10 mm Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.A15.016.010.a ed indagini di mercato. SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 9 - Sostituzione vasca con piatto doccia (all. 3212000208 - all.3212000102) EDIFICIO 3212 ripristino pavimento bagno zona vasca alloggio cod.3212000208 *(lung.=5,37-0,63) alloggio cod.3213000102 *(lung.=5,37-0,63)			4,74 4,74			4,74 4,74		
	SOMMANO...	mq.					9,48		
	A R I P O R T A R E								242'374,11

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								242'374,11
49 / 49 O.10.01 A16.013.005. c	RIVESTIMENTO IN GRES PORCELLANATO RETTIFICATO cm.30x60/60x120 Rivestimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua Bla UGL, in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi e stuccature dei giunti, esclusi pezzi speciali: effetto cemento, spessore 10 mm: dimensioni 30 x 60 cm, naturale o bocciardato Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.A16.013.005.c ed indagini di mercato. VOCE ASSIMILATA PER RIVESTIMENTO dim.cm.30x60/60x120 SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 9 - Sostituzione vasca con piatto doccia (all. 3212000208 - all.3212000102) EDIFICIO 3212 alloggio cod.3212000208 alloggio cod.3212000102 a detrarre porta								
				9,89			2,10	20,77	
				9,89			2,10	20,77	
			2	0,80			2,10	-3,36	
	Sommano positivi...	mq.						41,54	
	Sommano negativi...	mq.						-3,36	
	SOMMANO...	mq.						38,18	83,09
50 / 50 IM.E01.055. 015.a E01.055.015. a	PIATTO DOCCIA 90x90 FILO PAVIMENTO Piatto doccia accessibile, a filo pavimento, in metacrilato con finiture antisdrucciolo in rilievo, completo di piletta con griglia un acciaio inox e sifone ultrapiatto, in opera con esclusione delle opere murarie: dimensioni 90 x 90 cm, griglia diametro 70 mm Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.E01.055.015.a ed indagini di mercato. VOCE ASSIMILATA PER PIATTO DOCCIA DIM.CM.90x70 SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 9 - Sostituzione vasca con piatto doccia (all. 3212000208 - all.3212000102) EDIFICIO 3212 alloggio cod.3212000208 alloggio cod.3212000102								
								1,00	
								1,00	
	SOMMANO...	cad						2,00	504,37
51 / 51 IM.E01.058. 015.b E01.058.015. b	MISCELATORE PER DOCCIA Miscelatore monocomando cromato da incasso per doccia: con corpo incassato, maniglia, cappuccio, rosone e braccio con soffione regolabile con snodo Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.E01.058.015.b ed indagini di mercato. SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 9 - Sostituzione vasca con piatto doccia (all. 3212000208 - all.3212000102) EDIFICIO 3212 alloggio cod.3212000208 alloggio cod.3212000102								
								1,00	
								1,00	
	SOMMANO...	cad						2,00	135,95
	Parziale Sostituzione vasca con piatto doccia (all. 3212000208 - all.3212000102) (Cat 9) euro -----								271,90
									6'450,43
	A R I P O R T A R E								246'827,13



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								246'827,13
52 / 52 A.01.15 B01.025.035	<b>Sostituzione di lattonerie (copertine - pluviali - scossaline ecc.) (Cat 10)</b>  SMONTAGGIO DI OPERE DI LATTONERIA. Rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera o pvc, compresa la rimozione di grappe e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico ed escluso il solo calo in basso. Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art. B01.025.035 ed indagini di mercato. SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 10 - Sostituzione di lattonerie (copertine - pluviali - scossaline ecc.) EDIFICIO 3212 copertine in copertura (lung.=10,61+1,51+1,23+9,78+2,67+1,02+4,94+2,67+10,22+2,65+4,48+3,06+0,51+9,83+3,10+0,45+10,84+10,52+8,99) raccordi e varie								
	SOMMANO...	ml.		99,08 10,92			99,08 10,92		
							110,00	8,10	891,00
53 / 53 H.03.02 A07.037.030. a	SCOSSALINE E GREMBIALINE IN ALLUMINIO sp.mm.8/10 sv.cm.100. Converse e scossaline in alluminio montate in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte: sviluppo fino a cm 100: in alluminio da 8/10 Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.A07.037.030.a ed indagini di mercato. VOCE ASSIMILATA PER COPERTINE MURETTI DI COPERTURA DI SVILUPPO CIRCA CM.65 SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 10 - Sostituzione di lattonerie (copertine - pluviali - scossaline ecc.) EDIFICIO 3212 vedi quantità art.A.01.15 smontaggio lattonerie [99.08] raccordi e varie								
	SOMMANO...	ml.		99,08 10,92			99,08 10,92		
							110,00	55,71	6'128,10
54 / 54 H.03.01 A07.037.025. a	SCOSSALINE E GREMBIALINE IN ALLUMINIO sp.mm.8/10 sv.cm.50. Converse e scossaline in alluminio montate in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte: sviluppo fino a cm 50: in alluminio da 8/10 Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.A07.037.025.a ed indagini di mercato. SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 10 - Sostituzione di lattonerie (copertine - pluviali - scossaline ecc.) EDIFICIO 3212 nuove copertine parapetti in cemento nei balconi piano primo *(lung.=6,95+1,20+6,25+1,20+8,04+9,21+9,32+10,72) piano secondo e terzo *(lung.=10,95+9,71+8,04+9,21+9,32+10,72) raccordi e varie								
	SOMMANO...	ml.	1 2	52,89 57,95 10,21			52,89 115,90 10,21		
							179,00	34,33	6'145,07
	A R I P O R T A R E								259'991,30



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								267'583,32
56 / 56 A.02.03 B01.028.005. a	<b>Realizzazione guaina impermeabiliizzante solaio di copertura e pensiline ED.321200 - Ed.321300 (Cat 11)</b>  RIMOZIONE DI MANTO IMPERMEABILE Rimozione di strato impermeabile, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto alla discarica e l'eventuale rimozione del massetto sottostante da pagarsi a parte: manto bituminoso monostrato Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.B01.028.005.a ed indagini di mercato. SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 11 - Realizzazione guaina impermeabiliizzante solaio di copertura e pensiline ED.321200 - Ed.321300 EDIFICIO 3212 COPERTURA (lung.=88,76+162,87) risvolto *(H/peso=0,55+0,38) (lung.=62,56+4,48)*(H/peso=0,98+0,38) PENSILINE (lung.=6,52+7,00+6,72+7,92+6,49+4,10) risvolto *(lung.=6,52+7,00+6,72+7,92+6,49+4,10) PENSILINE INGRESSO  raccordi e varie  SOMMANO...	mq							
				251,63			251,63		
				38,08		0,93	35,41		
				67,04		1,36	91,17		
					1,10		42,63		
				38,75		0,15	5,81		
			2	3,15	1,00		6,30		
			2	3,15		0,15	0,95		
				22,10			22,10		
							456,00	3,42	1'559,52
57 / 57 A.50.02 B01.061.005	<b>TRASPORTO A DISCARICA</b> Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa caratterizzazione di base ai sensi del DM 27 settembre 2010 da computarsi a parte, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.B01.061.005 ed indagini di mercato. SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 11 - Realizzazione guaina impermeabiliizzante solaio di copertura e pensiline ED.321200 - Ed.321300 EDIFICIO 3212 vedi quantità art.A.02.03 imprpermeabilizzazione [mq.456.00]  SOMMANO...	mc		456,00		0,01	4,56		
							4,56	50,55	230,51
58 / 58 A.50.03 B01.061.030. a	<b>TIRO IN ALTO O CALO IN BASSO MATERIALI</b> Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a peso, per ogni 100 kg Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.B01.061.030.a ed indagini di mercato. SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 11 - Realizzazione guaina impermeabiliizzante solaio di copertura e pensiline ED.321200 - Ed.321300 EDIFICIO 3212 vedi quantità art.A.02.03 imprpermeabilizzazione [mq.456.00]			456,00		0,05	22,80		
	A R I P O R T A R E						22,80		269'373,35

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O						22,80		269'373,35
59 / 59 A.51.01 A.46.1.3	SOMMANO...  ONERE DISCARICA RIFIUTI AMMISSIBILI IN DISCARICA PER RIFIUTI VARI Codici EER (CER) 170904. Conferimento di materiale di risulta a pubblica discarica autorizzata. Altri rifiuti quali legno, vetro, alluminio, ferro, plastica, ecc. Codici EER (CER) 170904 Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.A.46.1.3 ed indagini di mercato. SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 11 - Realizzazione guaina impermeabilizzante solaio di copertura e pensiline ED.321200 - Ed.321300 EDIFICIO 3212 vedi quantità art.A.02.03 impermeabilizzazione [mq.456.00]	cad					22,80	1,87	42,64
	SOMMANO...	kg		456,00		5,00	2'280,00		
							2'280,00	0,30	684,00
60 / 60 F.04.01 A11.001.005. a	MASSETTO DI SOTTOFONDO SOTTILE PER PIANO DI POSA IMPERMEABILIZZAZIONE. Massetto di sottofondo sottile in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, dello spessore di almeno 2 cm, tirato con regolo per la livellazione della superficie: con malta di cemento additivata con resina acrilica, su superfici orizzontali Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna 2023 maggio, art.A11.001.005.a ed indagini di mercato. SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 11 - Realizzazione guaina impermeabilizzante solaio di copertura e pensiline ED.321200 - Ed.321300 EDIFICIO 3212 COPERTURA (lung.=88,76+162,87) PENSILINE (lung.=6,52+7,00+6,72+7,92+6,49+4,10) PENSILINE INGRESSO			251,63			251,63		
				38,75	1,10		42,63		
			2	3,15	1,00		6,30		
	SOMMANO...	mq.					300,56	17,29	5'196,68
61 / 61 F.04.04.a A11.001.015	PRIMER PER MEMBRANA BITUMINOSA ARDESIATA Spalmatura a caldo di bitume ossidato preparato in caldaia ed applicato con spazzoloni in ragione di 1,2 ÷ 1,3 kg/mq Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.A11.001.015 ed indagini di mercato. VOCE ASSIMILATA PRIMER PER MEMBRANA BITUMINOSA ARDESIATA SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 11 - Realizzazione guaina impermeabilizzante solaio di copertura e pensiline ED.321200 - Ed.321300 EDIFICIO 3212 COPERTURA (lung.=88,76+162,87) risolto *(H/peso=0,55+0,38) (lung.=62,56+4,48)*(H/peso=0,98+0,38) PENSILINE (lung.=6,52+7,00+6,72+7,92+6,49+4,10) risolto *(lung.=6,52+7,00+6,72+7,92+6,49+4,10) PENSILINE INGRESSO			251,63 38,08 67,04		0,93 1,36	251,63 35,41 91,17		
				38,75	1,10		42,63		
				38,75		0,15	5,81		
			2	3,15	1,00		6,30		
	A R I P O R T A R E						432,95		275'296,67

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O						432,95		275'296,67
62 / 62 F.04.04.b A11.001.030	SOMMANO...	mq.	2	3,15		0,15	0,95	5,86	2'542,65
							433,90		
	MANTO IMPERMEABILE MEMBRANA AUTOPROTETTA CON SCAGLIE DI ARDESIA BIANCA Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume distillato-polimero con armatura ad altissima resistenza meccanica in grado di resistere alla grandine, certificata RG5, dotata di miscela di bitume polimero composta da strato superiore in bitume polimero elastoplastomerico e strato inferiore in bitume polimero elastomerico, autoprotetta con scaglie di ardesia, spessore 5 mm, applicata a fiamma su massetto di sottofondo, escluso, di superfici orizzontali o inclinate, previo trattamento con idoneo primer bituminoso, escluso, con sovrapposizione dei sormonti di 8 ÷ 10 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.A11.001.030 ed indagini di mercato. VOCE ASSIMILATA PER MEMBRANA BITUMINOSA ARDESIATA BIANCA TIPO "EVOTEC" DELLA DITTA "PLUVITEC" O EQUIVALENTE SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 11 - Realizzazione guaina impermeabilizzante solaio di copertura e pensiline ED.321200 - Ed.321300 EDIFICIO 3212 vedi quantità art.F.04.04.a primer [mq. 433.90]				433,90				
	SOMMANO...	mq.		433,90			433,90		
63 / 63 H.15.01 A07.025.035. c	LINEA VITA COMPLETA FINO A ML.30,00. Dispositivo anticaduta TIPO C costituito da un sistema di ancoraggio (linea vita) contro le cadute dall'alto da parte del personale manutentore (antennisti, idraulici, tecnici d'impianti etc.) operante sulla copertura, sia piana sia inclinata. Linea vita flessibile orizzontale conforme alle seguenti normative UNI EN 795:2012, UNI EN CEN/TS 16415:2013 e UNI 11578:2015, con interasse massimo tra due ancoraggi di 15 m per consentire l'utilizzo contemporaneo del dispositivo a 4 operatori. Il sistema deve essere costituito da: n. 2 ancoraggi di estremità costituiti da profilo verticale pieno a sezione circolare diametro esterno 50 mm saldato al centro di una piastra orizzontale asolata (160 x 250 x 10 mm) e con altezza variabile da 250 mm a 600 mm; ancoraggi intermedi da installare per tratte superiori a 15 m costituiti da profilo verticale pieno a sezione circolare diametro esterno 50 mm saldato al centro di una piastra orizzontale asolata (160 x 250 x 10 mm) e con altezza variabile da 250 mm a 600 mm; n. 1 fune in acciaio inox AISI 316 diametro 8 mm secondo en 12385, formazione 7 x 19 = 133 fili crociata dx.; carico di rottura minimo di 36 kN, completo ad un estremo di capocorda a occhiello con redance e manicotto di serraggio in alluminio; n. 1 blocco serra fune in alluminio con sistema di bloccaggio attraverso n. 3 grani inox di serraggio con resistenza complessiva del sistema di almeno 40 kN; n. 1 tenditore M12 chiuso con forcelle agli estremi in acciaio AISI 316; n. 1 assorbitore in acciaio inox AISI 302 costituito da una molla elicoidale a trazione, filo diametro 9 mm, lunghezza del corpo a riposo 220 mm con occhielli terminali in grado di garantire una forza								
	A R I P O R T A R E								291'081,95

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								291'081,95
	trasmessa di massimo 8,5 kN, inserito all'interno di un cilindro di protezione in alluminio e dotato di sigilli di segnalazione di entrata in funzione del sistema; n. 1 targhetta identificativa dell'impianto in alluminio; n. 1 targhetta di accesso alla copertura in alluminio; dispositivi in acciaio inox AISI 304 di altezza 500 mm, diametro 50 mm e fune delle seguenti lunghezze: 30 m Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art. A07.025.035.c ed indagini di mercato. SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 11 - Realizzazione guaina impermeabilizzante solaio di copertura e pensiline ED.321200 - Ed.321300 EDIFICIO 3212						1,00		
	SOMMANO...	cad.					1,00	2'491,55	2'491,55
64 / 64 A.02.03 B01.028.005. a	RIMOZIONE DI MANTO IMPERMEABILE Rimozione di strato impermeabile, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto alla discarica e l'eventuale rimozione del massetto sottostante da pagarsi a parte: manto bituminoso monostrato Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.B01.028.005.a ed indagini di mercato. SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 11 - Realizzazione guaina impermeabilizzante solaio di copertura e pensiline ED.321200 - Ed.321300 EDIFICIO 3213 COPERTURA (lung.=88,76+162,87) risvolto *(H/peso=0,55+0,38) (lung.=62,56+4,48)*(H/peso=0,98+0,38) PENSILINE (lung.=6,52+7,00+6,72+7,92+6,49+4,10) risvolto *(lung.=6,52+7,00+6,72+7,92+6,49+4,10) PENSILINE INGRESSO  raccordi e varie						251,63 38,08 67,04  38,75 38,75  3,15 3,15 22,10	0,93 1,36   0,15  0,15	35,41 91,17  42,63 5,81  6,30 0,95 22,10
	SOMMANO...	mq					456,00	3,42	1'559,52
65 / 65 A.50.02 B01.061.005	TRASPORTO A DISCARICA Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa caratterizzazione di base ai sensi del DM 27 settembre 2010 da computarsi a parte, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.B01.061.005 ed indagini di mercato. SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 11 - Realizzazione guaina impermeabilizzante solaio di copertura e pensiline ED.321200 - Ed.321300 EDIFICIO 3213 vedi quantità art.A.02.03 impermeabilizzazione [mq.456.00]						456,00	0,01	4,56
	SOMMANO...	mc					4,56	50,55	230,51
66 / 66	TIRO IN ALTO O CALO IN BASSO MATERIALI								
	A R I P O R T A R E								295'363,53

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								295'363,53
A.50.03 B01.061.030. a	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a peso, per ogni 100 kg Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.B01.061.030.a ed indagini di mercato. SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 11 - Realizzazione guaina impermeabilizzante solaio di copertura e pensiline ED.321200 - Ed.321300 EDIFICIO 3213 vedi quantità art.A.02.03 impermeabilizzazione [mq.456.00]			456,00		0,05	22,80		
	SOMMANO...	cad					22,80	1,87	42,64
67 / 67 A.51.01 A.46.1.3	ONERE DISCARICA RIFIUTI AMMISSIBILI IN DISCARICA PER RIFIUTI VARI Codici EER (CER) 170904. Conferimento di materiale di risulta a pubblica discarica autorizzata. Altri rifiuti quali legno, vetro, alluminio, ferro, plastica, ecc. Codici EER (CER) 170904 Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.A.46.1.3 ed indagini di mercato. SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 11 - Realizzazione guaina impermeabilizzante solaio di copertura e pensiline ED.321200 - Ed.321300 EDIFICIO 3213 vedi quantità art.A.02.03 impermeabilizzazione [mq.456.00]			456,00		5,00	2'280,00		
	SOMMANO...	kg					2'280,00	0,30	684,00
68 / 68 F.04.01 A11.001.005. a	MASSETTO DI SOTTOFONDO SOTTILE PER PIANO DI POSA IMPERMEABILIZZAZIONE. Massetto di sottofondo sottile in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, dello spessore di almeno 2 cm, tirato con regolo per la livellazione della superficie: con malta di cemento additivata con resina acrilica, su superfici orizzontali Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna 2023 maggio, art.A11.001.005.a ed indagini di mercato. SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 11 - Realizzazione guaina impermeabilizzante solaio di copertura e pensiline ED.321200 - Ed.321300 EDIFICIO 3213 COPERTURA (lung.=88,76+162,87) PENSILINE (lung.=6,52+7,00+6,72+7,92+6,49+4,10) PENSILINE INGRESSO			251,63			251,63		
				38,75	1,10		42,63		
			2	3,15	1,00		6,30		
	SOMMANO...	mq.					300,56	17,29	5'196,68
69 / 69 F.04.04.a A11.001.015	PRIMER PER MEMBRANA BITUMINOSA ARDESIATA Spalmatura a caldo di bitume ossidato preparato in caldaia ed applicato con spazzoloni in ragione di 1,2 ÷ 1,3 kg/mq Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.A11.001.015 ed indagini di mercato. VOCE ASSIMILATA PRIMER PER MEMBRANA								
	A R I P O R T A R E								301'286,85

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								301'286,85
	BITUMINOSA ARDESIATA SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 11 - Realizzazione guaina impermeabilizzante solaio di copertura e pensiline ED.321200 - Ed.321300 EDIFICIO 3213 COPERTURA (lung.=88,76+162,87) risolto *(H/peso=0,55+0,38) (lung.=62,56+4,48)*(H/peso=0,98+0,38) PENSILINE (lung.=6,52+7,00+6,72+7,92+6,49+4,10) risolto *(lung.=6,52+7,00+6,72+7,92+6,49+4,10) PENSILINE INGRESSO								
				251,63			251,63		
				38,08		0,93	35,41		
				67,04		1,36	91,17		
				38,75	1,10		42,63		
				38,75		0,15	5,81		
			2	3,15	1,00		6,30		
			2	3,15		0,15	0,95		
	SOMMANO...	mq.					433,90	5,86	2'542,65
70 / 70 F.04.04.b A11.001.030	MANTO IMPERMEABILE MEMBRANA AUTOPROTETTA CON SCAGLIE DI ARDESIA BIANCA Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume distillato-polimero con armatura ad altissima resistenza meccanica in grado di resistere alla grandine, certificata RG5, dotata di miscela di bitume polimero composta da strato superiore in bitume polimero elastoplastomerico e strato inferiore in bitume polimero elastomerico, autoprotetta con scaglie di ardesia, spessore 5 mm, applicata a fiamma su massetto di sottofondo, escluso, di superfici orizzontali o inclinate, previo trattamento con idoneo primer bituminoso, escluso, con sovrapposizione dei sormonti di 8 ÷ 10 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.A11.001.030 ed indagini di mercato. VOCE ASSIMILATA PER MEMBRANA BITUMINOSA ARDESIATA BIANCA TIPO "EVOTEC" DELLA DITTA "PLUVITEC" O EQUIVALENTE SpCat 1 - 1° FINANZIAMENTO REGIONALE Cat 11 - Realizzazione guaina impermeabilizzante solaio di copertura e pensiline ED.321200 - Ed.321300 EDIFICIO 3213 vedi quantità art.F.04.04.a primer [mq. 433.90]								
				433,90			433,90		
	SOMMANO...	mq.					433,90	30,52	13'242,63
71 / 71 H.15.01 A07.025.035. c	LINEA VITA COMPLETA FINO A ML.30,00. Dispositivo anticaduta TIPO C costituito da un sistema di ancoraggio (linea vita) contro le cadute dall'alto da parte del personale manutentore (antennisti, idraulici, tecnici d'impianti etc.) operante sulla copertura, sia piana sia inclinata. Linea vita flessibile orizzontale conforme alle seguenti normative UNI EN 795:2012, UNI EN CEN/TS 16415:2013 e UNI 11578:2015, con interasse massimo tra due ancoraggi di 15 m per consentire l'utilizzo contemporaneo del dispositivo a 4 operatori. Il sistema deve essere costituito da: n. 2 ancoraggi di estremità costituiti da profilo verticale pieno a sezione circolare diametro esterno 50 mm saldato al centro di una piastra orizzontale asolata (160 x 250 x 10 mm) e con altezza variabile da 250 mm a 600 mm; ancoraggi intermedi da installare per tratte superiori a 15 m costituiti da profilo verticale pieno a sezione circolare diametro esterno 50 mm saldato al centro di una piastra orizzontale asolata (160 x 250 x								
	A R I P O R T A R E								317'072,13









**Comune di Cesena**  
Provincia di Forlì-Cesena

pag. 1

**COMPUTO ESTIMATIVO**  
**Lavori in appalto 2° finanziamento**

**OGGETTO:** Progetto per il recupero di alloggi di E.R.P. mediante la realizzazione di opere di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico, per complessivi n. 9 + 9 alloggi, in Comune di Cesena, Via Mancini n°53-55 (cod.ed.3212) e n°75-77 (cod.ed.3213).

**COMMITTENTE:** - Prezziario Regione Emilia Romagna anno 2023 maggio -  
ACER della Provincia di Forlì - Cesena

Forlì, 13/11/2023

**IL TECNICO**

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								
1 / 83 M.04.01 A10.019.125. a	<p><b>2° FINANZIAMENTO COMUNALE (SpCat 2)</b> <b>Realizzazione di isolamento termico a "cappotto"</b> <b>(Cat 1)</b></p> <p>CAPPOTTO ESTERNO IN EPS ADDITIVATO CON GRAFITE: spessore mm.30.</p> <p>Polistirene espanso sinterizzato EPS additivato con grafite, conforme alla norma UNI EN 13163, conducibilità termica D = 0,030 ÷ 0,031 W/mK, resistenza a trazione = 100 KPa, Euroclasse di reazione al fuoco E secondo EN 13501-1, rispondente ai criteri CAM (Criteri Ambientali Minimi), in pannelli posti in opera per isolamento termico a cappotto. Il sistema a cappotto, posato su pareti esterne già preparate, provvisto di ETA, è costituito da adesivo minerale ad elevate prestazioni, fissaggio meccanico eseguito con idonei tasselli, successiva rasatura eseguita in due mani con idoneo rasante, con interposta rete in fibra di vetro antialcalina del peso = 140 g/mq, compresi rinforzi diagonali in rete presso le aperture, nastri autoespandenti sigillanti, rinforzi di paraspigolo, gocciolatoi, escluso primer e rivestimento di finitura adeguato all'ETA del produttore del sistema: dimensioni pannelli 1.000 ÷ 500 mm, fissati con tasselli: spessore 30 mm</p> <p>Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.A10.019.125.a ed indagini di mercato.</p> <p>SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE Cat 1 - Realizzazione di isolamento termico a "cappotto" EDIFICIO 3213 PIANO PRIMO - SECONDO - TERZO prospetto sud prospetto sud sp.cm.10 *(lung.=3,28+1,20+1,22+1,30+0,49+0,50+0,49+2,71+1,21+0,60+1,21+0,40+1,16+0,50+0,50+3,18+1,20+0,62+1,20+0,92+1,40+0,50) prospetto sud sp.cm.6 *(lung.=0,64*4) prospetto sud sp.cm.10 soprainfissi *(lung.=1,20*7+0,60*2+1,10*2)*(H/peso=2,78-2,35) prospetto sud sp.cm.10 sottoinfissi *(lung.=1,20+0,60*2) prospetto sud sp.cm.10 fascia solaio *(lung.=0,21+1,92+0,25+1,80+0,21+0,20+0,50) prospetto sud sp.cm.6 fascia solaio *(lung.=0,64*4) prospetto nord prospetto nord sp.cm.10 *(lung.=0,50+1,40+2,85+0,60+1,20+4,10+0,50+0,10+1,81+0,91+1,20+1,20+3,61+0,50+0,48+1,79+0,23+1,20+1,20+1,84) prospetto nord sp.cm.10 soprainfissi *(lung.=1,20*6+0,60)*(H/peso=2,78-2,35) prospetto nord sp.cm.10 infisso 80x100 *(H/peso=3,06-1,00*2) prospetto nord sp.cm.10 fascia solaio *(lung.=0,50+0,20+4,13+0,50+0,49+1,30+3,57+0,50+0,48+1,28+0,62) prospetto est prospetto est sp.cm.10 *(lung.=2,73+1,20+2,89+1,49+0,46+0,46) prospetto est sp.cm.6 *(lung.=0,64*2) prospetto est sp.cm.10 soprainfissi *(lung.=1,20+1,10) prospetto est sp.cm.10 soprainfissi *(H/peso=2,78-1,60) prospetto est sp.cm.10 sottoinfissi *(lung.=1,20+1,10+0,60) prospetto est sp.cm.10 fascia solaio *(lung.=1,1,02+1,49) prospetto est sp.cm.6 fascia solaio *(lung.=0,64*2)</p>								
	A R I P O R T A R E						631,42		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O						631,42		
	prospetto ovest								
	prospetto ovest sp.cm.10 *(lung.=0,50+0,51+10,62)		3	11,63		2,78	96,99		
	prospetto ovest sp.cm.10 fascia solaio *(lung.=0,50+0,51+10,62)		3	11,63		0,30	10,47		
	FASCIA COPERTURA								
	(lung.=13,78+14,85)			38,74		1,18	45,71		
				28,63		0,77	22,05		
				40,32		0,75	30,24		
	Parziale...	mq.					836,88		
	raccordi e varie 5%			836,88		0,05	41,84		
	Parziale...	mq.					41,84		
	SOMMANO...	mq.					878,72	57,82	50'807,59
2 / 84 M.04.01.a A10.019.125. c	<p>CAPPOTTO ESTERNO IN EPS ADDITIVATO CON GRAFITE SOVRAPPREZZO PER OGNI cm. IN PIU'.</p> <p>Polistirene espanso sinterizzato EPS additivato con grafite, conforme alla norma UNI EN 13163, conducibilità termica <math>D = 0,030 \div 0,031</math> W/mK, resistenza a trazione = 100 KPa, Euroclasse di reazione al fuoco E secondo EN 13501-1, rispondente ai criteri CAM (Criteri Ambientali Minimi), in pannelli posti in opera per isolamento termico a cappotto. Il sistema a cappotto, posato su pareti esterne già preparate, provvisto di ETA, è costituito da adesivo minerale ad elevate prestazioni, fissaggio meccanico eseguito con idonei tasselli, successiva rasatura eseguita in due mani con idoneo rasante, con interposta rete in fibra di vetro antialcalina del peso = 140 g/mq, compresi rinforzi diagonali in rete presso le aperture, nastri autoespandenti sigillanti, rinforzi di paraspigolo, gocciolatoi, escluso primer e rivestimento di finitura adeguato all'ETA del produttore del sistema: dimensioni pannelli 1.000 ÷ 500 mm, fissati con tasselli: sovrapprezzo per ogni cm in più di pannello isolante.</p> <p>Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.A10.019.125.c ed indagini di mercato.</p> <p>SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE</p> <p>Cat 1 - Realizzazione di isolamento termico a "cappotto"</p> <p>EDIFICIO 3213</p> <p>Spessore complessivo cm.10 - cm.3 = cm.7</p> <p>PIANO PRIMO - SECONDO - TERZO</p> <p>prospetto sud</p> <p>prospetto sud sp.cm.10 *(par.ug.=3*7)*(lung.=3,28+1,20+1,22+1,30+0,49+0,50+0,49+2,71+1,21+0,60+1,21+0,40+1,16+0,50+0,50+3,18+1,20+0,62+1,20+0,92+1,40+0,50)</p> <p>prospetto sud sp.cm.6 *(par.ug.=3*3)*(lung.=0,64*4)</p> <p>prospetto sud sp.cm.10 soprainfissi *(par.ug.=3*7)*(lung.=1,20*7+0,60*2+1,10*2)*(H/peso=2,78-2,35)</p> <p>prospetto sud sp.cm.10 sottoinfissi *(par.ug.=3*7)*(lung.=1,20+0,60*2)</p> <p>prospetto sud sp.cm.10 fascia solaio *(par.ug.=3*7)*(lung.=0,21+1,92+0,25+1,80+0,21+0,20+0,50)</p> <p>prospetto sud sp.cm.6 fascia solaio *(par.ug.=3*3)*(lung.=0,64*4)</p> <p>prospetto nord</p> <p>prospetto nord sp.cm.10 *(par.ug.=3*7)*(lung.=0,50+1,40+2,85+0,60+1,20+4,10+0,50+0,10+1,81+0,91+1,20+1,20+3,61+0,50+0,48+1,79+0,23+1,20+1,20+1,84)</p> <p>prospetto nord sp.cm.10 soprainfissi *(par.ug.=3*7)*(lung.=1,20*6+0,60)*(H/peso=2,78-2,35)</p> <p>prospetto nord sp.cm.10 infisso 80x100 *(par.ug.=3*</p>								
	A R I P O R T A R E						3'425,13		50'807,59

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O						3'425,13		50'807,59
3 / 85 M.05.01 A10.019.115. d	7)*(H/peso=3,06-1,00*2)		21	0,80		1,06	17,81		
	prospetto nord sp.cm.10 fascia solaio *(par.ug.=3*7)* (lung.=0,50+0,20+4,13+0,50+0,49+1,30+3,57+0,50+0,48+1,28+0,62)		21	13,57		0,30	85,49		
	prospetto est prospetto est sp.cm.10 *(par.ug.=3*7)*(lung.=2,73+1,20+2,89+1,49+0,46+0,46)		21	9,23		2,78	538,85		
	prospetto est sp.cm.6 *(par.ug.=3*3)*(lung.=0,64*2)		9	1,28		2,78	32,03		
	prospetto est sp.cm.10 soprainfissi *(par.ug.=3*7)* (lung.=1,20+1,10)		21	2,30		0,43	20,77		
	prospetto est sp.cm.10 soprainfissi *(par.ug.=3*7)*(H/peso=2,78-1,60)		21	0,60		1,18	14,87		
	prospetto est sp.cm.10 sottoinfissi *(par.ug.=3*7)* (lung.=1,20+1,10+0,60)		21	2,90		1,00	60,90		
	prospetto est sp.cm.10 fascia solaio *(par.ug.=3*7)* (lung.=11,02+1,49)		21	12,51		0,30	78,81		
	prospetto est sp.cm.6 fascia solaio *(par.ug.=3*3)* (lung.=0,64*2)		9	1,28		0,30	3,46		
	prospetto ovest prospetto ovest sp.cm.10 *(par.ug.=3*7)*(lung.=0,50+0,51+10,62)		21	11,63		2,78	678,96		
	prospetto ovest sp.cm.10 fascia solaio *(par.ug.=3*7)* (lung.=0,50+0,51+10,62)		21	11,63		0,30	73,27		
	FASCIA COPERTURA		7	38,74		1,18	319,99		
	(lung.=13,78+14,85)		7	28,63		0,77	154,32		
			7	40,32		0,75	211,68		
	Parziale...	mq.					5'716,34		
	raccordi e varie 5%			5'716,34		0,05	285,82		
	Parziale...	mq.					285,82		
	SOMMANO...	mq.					6'002,16	3,92	23'528,47
	CAPPOTTO ESTERNO IN AEROGEL: spessore mm.30.								
	Aerogel in pannelli a diffusione aperta e a diffusione capillare posti in opera per isolamento a cappotto di parete interna/esterna, provvisto di ETA, rispondenti ai CAM (Criteri Ambientali Minimi), conduttività termica 0,015 W/mK, accoppiati ad una membrana traspirante in polipropilene armato con fibra di vetro, Euroclasse di reazione al fuoco C- s1 D0, con bordi a spigolo vivo, dimensioni 1.400 x 720 mm, compreso idoneo collante su fondo asciutto previamente preparato con idonei tasselli e successiva rasatura con idoneo rasante ed interposta rete in fibra di vetro antialcalina del peso di = 160 g/mq, escluso rivestimento di finitura adeguato all'ETA del produttore del sistema: spessore 30 mm.								
	Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.A10.019.115.d ed indagini di mercato.								
	SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE								
	Cat 1 - Realizzazione di isolamento termico a "cappotto"								
	EDIFICIO 3213								
	PIANO PRIMO - SECONDO - TERZO								
	portafinestra cm.120x235 *(par.ug.=3*12)* (lung.=2,35+1,20+2,35)*(larg.=0,27+0,20)		36	5,90	0,47		99,83		
	portafinestra cm.120x140 *(par.ug.=3*2)*(lung.=1,40+1,20+1,40)*(larg.=0,27+0,20)		6	4,00	0,47		11,28		
	portafinestra cm.60x140 *(par.ug.=3*3)*(lung.=1,40+0,60+1,40)*(larg.=0,27+0,20)		9	3,40	0,47		14,38		
	portafinestra cm.60x60 *(par.ug.=3*1)*(lung.=0,60+0,60+0,60)*(larg.=0,27+0,20)		3	1,80	0,47		2,54		
	portafinestra cm.80x100 solo imbotte *(par.ug.=3*4)* (lung.=0,80+1,00+0,80)		12	2,60	0,27		8,42		
	cornice centrale *(par.ug.=3*4)		12		0,20	3,20	7,68		
	A R I P O R T A R E						144,13		74'336,06





Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								150'386,79
5 / 87 A.01.01.c B01.034.005	<b>Sostituzione infissi esterni Edificio 321200 (Cat 2)</b>  SMONTAGGIO DI INFISSI ESTERNI IN LEGNO. Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc., calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art. B01.034.005 ed indagini di mercato. SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE Cat 2 - Sostituzione infissi esterni Edificio 321200 EDIFICIO 3212 F01 finestra 60x140 F01 finestra 120x140 F03 finestra 60x60 (no avvolgibile) PF01 portafinestra 120x235 PF02 portafinestra 110x235 F04 finestra 80x100 (no avvolgibile) F05 finestra 100x100 (no avvolgibile) fissa								
			9	0,60		1,40	7,56		
			9	1,20		1,40	15,12		
			3	0,60		0,60	1,08		
			33	1,20		2,35	93,06		
			9	1,10		2,35	23,27		
			4	0,80		1,00	3,20		
			4	1,00		1,00	4,00		
	SOMMANO...	mq.					147,29	20,54	3'025,34
6 / 88 A.01.01 B01.034.005	SMONTAGGIO DI CASSONETTI. Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc., calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art. B01.034.005 ed indagini di mercato. VOCE ASSIMILATA PER LO SMONTAGGIO DEI CASSONETTI SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE Cat 2 - Sostituzione infissi esterni Edificio 321200 EDIFICIO 3212 F01 finestra 60x140 F01 finestra 120x140 PF01 portafinestra 120x235 PF02 portafinestra 110x235								
			9	1,00		0,40	3,60		
			9	1,60		0,40	5,76		
			33	1,60		0,40	21,12		
			9	1,50		0,40	5,40		
	SOMMANO...	mq.					35,88	20,54	736,98
7 / 89 A.01.02 B01.034.010	SMONTAGGIO DI AVVOLGIBILI. Smontaggio di avvolgibili in legno o pvc, compreso lo smontaggio del rullo e dell'avvolgitore e la smuratura dei supporti Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art. B01.034.010 ed indagini di mercato. SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE Cat 2 - Sostituzione infissi esterni Edificio 321200 EDIFICIO 3212 F01 finestra 60x140 *(lung.=0,60+0,05)*(H/peso=1,40+0,25) F01 finestra 120x140 *(lung.=1,20+0,05)*(H/peso=1,40+0,25) PF01 portafinestra 120x235 *(lung.=1,20+0,05)*(H/peso=2,35+0,25) PF02 portafinestra 110x235 *(lung.=1,10+0,05)*(H/peso=2,35+0,25)								
			9	0,65		1,65	9,65		
			9	1,25		1,65	18,56		
			33	1,25		2,60	107,25		
			9	1,15		2,60	26,91		
	SOMMANO...	mq.					162,37	27,38	4'445,69
	A R I P O R T A R E								158'594,80

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								158'594,80
8 / 90 A.50.02 B01.061.005	TRASPORTO A DISCARICA Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa caratterizzazione di base ai sensi del DM 27 settembre 2010 da computarsi a parte, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.B01.061.005 ed indagini di mercato. SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE Cat 2 - Sostituzione infissi esterni Edificio 321200 EDIFICIO 3212 vedi quantità art.A.50.01			25,28			25,28		
	SOMMANO...	mc					25,28	50,55	1'277,90
9 / 91 A.50.03 B01.061.030. a	TIRO IN ALTO O CALO IN BASSO MATERIALI Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a peso, per ogni 100 kg Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.B01.061.030.a ed indagini di mercato. SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE Cat 2 - Sostituzione infissi esterni Edificio 321200 EDIFICIO 3212 vedi quantità art.A.01.01.c *(H/peso=35,00/100) vedi quantità art.A.01.01 *(H/peso=15,00/100) vedi quantità art.A.01.02 *(H/peso=5,00/100) arrotondamento			147,29 35,88 162,37 0,95		0,35 0,15 0,05	51,55 5,38 8,12 0,95		
	SOMMANO...	cad					66,00	1,87	123,42
10 / 92 A.51.01 A.46.1.3	ONERE DISCARICA RIFIUTI AMMISSIBILI IN DISCARICA PER RIFIUTI VARI Codici EER (CER) 170904. Conferimento di materiale di risulta a pubblica discarica autorizzata. Altri rifiuti quali legno, vetro, alluminio, ferro, plastica, ecc. Codici EER (CER) 170904 Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.A.46.1.3 ed indagini di mercato. SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE Cat 2 - Sostituzione infissi esterni Edificio 321200 EDIFICIO 3212 vedi quantità art.A.01.01.c vedi quantità art.A.01.01 vedi quantità art.A.01.02			147,29 35,88 162,37		35,00 15,00 5,00	5'155,15 538,20 811,85		
	SOMMANO...	kg					6'505,20	0,30	1'951,56
11 / 93 N.10.01 A18.031.016. b	INFISSI ESTERNI IN PVC PER FINESTRA FISSA serramento realizzato con profili estrusi di pvc prodotti secondo la norma DIN 7748, esenti da cadmio, autoestinguenti, classe 1 di reazione al fuoco, sistema caratterizzato da profili idonei per zona climatica E-F, trasmittanza termica del nodo $U_f = 1.00 \text{ W/mqK}$ , rinforzati con profili in acciaio zincato spessore 15/10, a 3 guarnizioni in TPE coestruse e saldate negli angoli, montato su controtelaio da computarsi a parte, fornito e posto in opera, compresi maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il								
	A R I P O R T A R E								161'947,68

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								161'947,68
12 / 94 N.10.02 A18.031.016. a	funzionamento, doppio riscontro antiscasso anta, con carrello di sollevamento per agevolare la chiusura a battente, cerniere inferiori e superiori portata 130 kg simmetriche e quant'altro necessario per il funzionamento, anta dormiente (no ribalta) con cerniere centrali a scomparsa per tenuta anta-telaio, vetrocamera con prestazioni termiche e acustiche idonee alla zona climatica E-F, con canalina a bordo caldo TGI, permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua classe 7A secondo la norma UNI 12208, resistenza al vento classe B2 secondo la norma UNI 12210, idoneo per zona climatica E con trasmittanza termica $U_w = 1,30 \text{ W/mqK}$ , idoneo per zona climatica F con trasmittanza termica $U_w = 1,00 \text{ W/mqK}$ , prestazione acustica $R_w = 36 \text{ dB}$ , copriprofili interni sui 3 lati delle dimensioni di 60 x 7 mm, incluso il trasporto, esclusi il controtelaio, il tiro ai piani ed eventuali assistenze murarie: finestra, a telaio fisso Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art. A18.031.016.B ed indagini di mercato. SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE Cat 2 - Sostituzione infissi esterni Edificio 321200 EDIFICIO 3212 F05 finestra 100x100 (no avvolgibile) fissa								
	SOMMANO...	mq.	4	1,00		1,00	4,00		
							4,00	419,46	1'677,84
	INFISSI ESTERNI IN PVC PER FINESTRA AD UN ANTA A BATTENTE serramento realizzato con profili estrusi di pvc prodotti secondo la norma DIN 7748, esenti da cadmio, autoestinguenti, classe 1 di reazione al fuoco, sistema caratterizzato da profili idonei per zona climatica E-F, trasmittanza termica del nodo $U_f = 1.00 \text{ W/mqK}$ , rinforzati con profili in acciaio zincato spessore 15/10, a 3 guarnizioni in TPE coestruse e saldate negli angoli, montato su controtelaio da computarsi a parte, fornito e posto in opera, compresi maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il funzionamento, doppio riscontro antiscasso anta, con carrello di sollevamento per agevolare la chiusura a battente, cerniere inferiori e superiori portata 130 kg simmetriche e quant'altro necessario per il funzionamento, anta dormiente (no ribalta) con cerniere centrali a scomparsa per tenuta anta-telaio, vetrocamera con prestazioni termiche e acustiche idonee alla zona climatica E-F, con canalina a bordo caldo TGI, permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua classe 7A secondo la norma UNI 12208, resistenza al vento classe B2 secondo la norma UNI 12210, idoneo per zona climatica E con trasmittanza termica $U_w = 1,30 \text{ W/mqK}$ , idoneo per zona climatica F con trasmittanza termica $U_w = 1,00 \text{ W/mqK}$ , prestazione acustica $R_w = 36 \text{ dB}$ , copriprofili interni sui 3 lati delle dimensioni di 60 x 7 mm, incluso il trasporto, esclusi il controtelaio, il tiro ai piani ed eventuali assistenze murarie: finestra a 1 anta, a battente Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art. A18.031.016.a ed indagini di mercato. SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE Cat 2 - Sostituzione infissi esterni Edificio 321200 EDIFICIO 3212 F01 finestra 60x140 F03 finestra 60x60 (no avvolgibile)								
			9	0,60		1,40	7,56		
			3	0,60		0,60	1,08		
	A R I P O R T A R E						8,64		163'625,52

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O						8,64		163'625,52
	SOMMANO...	mq.					8,64	586,99	5'071,59
13 / 95 N.10.03 A18.031.016. c	<p>INFISSI ESTERNI IN PVC PER FINESTRA A DUE ANTE A BATTENTE</p> <p>Serramento realizzato con profili estrusi di pvc prodotti secondo la norma DIN 7748, esenti da cadmio, autoestinguenti, classe 1 di reazione al fuoco, sistema caratterizzato da profili idonei per zona climatica E-F, trasmittanza termica del nodo <math>U_f = 1.00 \text{ W/mqK}</math>, rinforzati con profili in acciaio zincato spessore 15/10, a 3 guarnizioni in TPE coestruse e saldate negli angoli, montato su controtelaio da computarsi a parte, fornito e posto in opera, compresi maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il funzionamento, doppio riscontro antiscasso anta, con carrello di sollevamento per agevolare la chiusura a battente, cerniere inferiori e superiori portata 130 kg simmetriche e quant'altro necessario per il funzionamento, anta dormiente (no ribalta) con cerniere centrali a scomparsa per tenuta anta-telaio, vetrocamera con prestazioni termiche e acustiche idonee alla zona climatica E-F, con canalina a bordo caldo TGI, permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua classe 7A secondo la norma UNI 12208, resistenza al vento classe B2 secondo la norma UNI 12210, idoneo per zona climatica E con trasmittanza termica <math>U_w = 1,30 \text{ W/mqK}</math>, idoneo per zona climatica F con trasmittanza termica <math>U_w = 1,00 \text{ W/mqK}</math>, prestazione acustica <math>R_w = 36 \text{ dB}</math>, copriprofili interni sui 3 lati delle dimensioni di 60 x 7 mm, incluso il trasporto, esclusi il controtelaio, il tiro ai piani ed eventuali assistenze murarie: finestra a 2 ante, a battente</p> <p>Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art. A18.031.016.c ed indagini di mercato.</p> <p>SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE</p> <p>Cat 2 - Sostituzione infissi esterni Edificio 321200 EDIFICIO 3212</p> <p>F01 finestra 120x140</p> <p>F04 finestra 80x100 (no avvolgibile)</p>								
			9	1,20		1,40	15,12		
			4	0,80		1,00	3,20		
	SOMMANO...	mq.					18,32	573,57	10'507,80
14 / 96 N.10.05 A18.031.016. e	<p>INFISSI ESTERNI IN PVC PER PORTAFINESTRA A DUE ANTE A BATTENTE</p> <p>Serramento realizzato con profili estrusi di pvc prodotti secondo la norma DIN 7748, esenti da cadmio, autoestinguenti, classe 1 di reazione al fuoco, sistema caratterizzato da profili idonei per zona climatica E-F, trasmittanza termica del nodo <math>U_f = 1.00 \text{ W/mqK}</math>, rinforzati con profili in acciaio zincato spessore 15/10, a 3 guarnizioni in TPE coestruse e saldate negli angoli, montato su controtelaio da computarsi a parte, fornito e posto in opera, compresi maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il funzionamento, doppio riscontro antiscasso anta, con carrello di sollevamento per agevolare la chiusura a battente, cerniere inferiori e superiori portata 130 kg simmetriche e quant'altro necessario per il funzionamento, anta dormiente (no ribalta) con cerniere centrali a scomparsa per tenuta anta-telaio, vetrocamera con prestazioni termiche e acustiche idonee alla zona climatica E-F, con canalina a bordo caldo TGI, permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua classe 7A secondo la norma</p>								
	A R I P O R T A R E								179'204,91

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								179'204,91
15 / 97 N.10.09 A.25.12	UNI 12208, resistenza al vento classe B2 secondo la norma UNI 12210, idoneo per zona climatica E con trasmittanza termica $U_w = 1,30 \text{ W/mqK}$ , idoneo per zona climatica F con trasmittanza termica $U_w = 1,00 \text{ W/mqK}$ , prestazione acustica $R_w = 36 \text{ dB}$ , copriprofili interni sui 3 lati delle dimensioni di $60 \times 7 \text{ mm}$ , incluso il trasporto, esclusi il controtelaio, il tiro ai piani ed eventuali assistenze murarie: portafinestra 2 ante, a battente, telaio su 4 lati, con traverso orizzontale Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art. A18.031.016.e ed indagini di mercato. SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE Cat 2 - Sostituzione infissi esterni Edificio 321200 EDIFICIO 3212 PF01 portafinestra 120x235 PF02 portafinestra 110x235		33 9	1,20 1,10		2,35 2,35	93,06 23,27		
	SOMMANO...	mq.					116,33	661,23	76'920,89
	CASSONETTO COPRIRULLO Fornitura e posa in opera di cassonetto copri avvolgibile in profili o lamiera di alluminio colore del serramento con coibente imputrescibile e dotato di pannello amovibile per ispezione, completo di ogni accessorio e ferramenta necessaria, da posarsi direttamente sui vani aperti delle murature, tramite telaietto di sostegno e fissaggio murato o fissato a tasselli e viti, oppure inserito nel controtelaio delle finestre. Dovranno essere rispettate le norme riportate nel Capitolato Speciale di Appalto per l'isolamento acustico e le tenute al vento, acqua, urti, ecc.. Misurazione sviluppo effettivo. Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art. A.25.12 ed indagini di mercato. SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE Cat 2 - Sostituzione infissi esterni Edificio 321200 EDIFICIO 3212 F01 finestra 60x140 F01 finestra 120x140 PF01 portafinestra 120x235 PF02 portafinestra 110x235		9 9 33 9	1,00 1,60 1,60 1,50			9,00 14,40 52,80 13,50		
	SOMMANO...	m					89,70	165,80	14'872,26
	AVVOLGIBILE IN PVC DEL PESO DI 4,5 kg/mq Avvolgibili in resine sintetiche (materia plastica in pvc) con stecche dello spessore di $13 \div 14 \times 45 \text{ mm}$ , fisse o distanziate e sovrapponibili fino a completa chiusura, autoaggancianti, compresi supporti con cuscinetti a sfera, rullo in metallo, staffe, puleggia, cinghia di manovra, guidacinghia, squadrette o tappi di arresto, attacchi al rullo, guide fisse ad U in ferro zincato, avvolgitore incassato con cassetta e barra terminale in legno o plastica, forniti e posti in opera compreso quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte (misurato per la luce netta del vano con aumento di 25 cm sull'altezza e di 5 cm sulla larghezza in caso di guide incassate e per una misura minima di 1,80 mq), incluso il trasporto, escluso il tiro ai piani: antigrandine Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art. A18.025.005.a ed indagini di mercato. SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE Cat 2 - Sostituzione infissi esterni Edificio 321200 EDIFICIO 3212 F01 finestra 60x140 *(lung.=0,60+0,05)*(H/peso=1,40+0,25)		9	0,65		1,65	9,65		
	A R I P O R T A R E						9,65		270'998,06

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O						9,65		270'998,06
	F01 finestra 120x140 *(lung.=1,20+0,05)*(H/ peso=1,40+0,25) PF01 portafinestra 120x235 *(lung.=1,20+0,05)*(H/ peso=2,35+0,25) PF02 portafinestra 110x235 *(lung.=1,10+0,05)*(H/ peso=2,35+0,25)		9	1,25		1,65	18,56		
			33	1,25		2,60	107,25		
			9	1,15		2,60	26,91		
	SOMMANO...	mq.					162,37	123,87	20'112,77
17 / 99 A.50.03 B01.061.030. a	TIRO IN ALTO O CALO IN BASSO MATERIALI Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a peso, per ogni 100 kg Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.B01.061.030.a ed indagini di mercato. SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE Cat 2 - Sostituzione infissi esterni Edificio 321200 EDIFICIO 3212 MOVIMENTAZIONE IN CANTIERE INFISSI, AVVOLGIBILI E CASSONETTI vedi quantità art.N.10.01 *(H/peso=33,00/100) vedi quantità art.N.10.02 *(H/peso=33/100) vedi quantità art.N.10.03 *(H/peso=33/100) vedi quantità art.N.10.05 *(H/peso=33/100) vedi quantità art.N.10.09 *(H/peso=10/100) vedi quantità art.N.10.10 *(H/peso=5/100) arrotondamento			4,00 12,64 18,32 116,33 89,70 162,37 0,98		0,33 0,33 0,33 0,33 0,10 0,05	1,32 4,17 6,05 38,39 8,97 8,12 0,98		
	SOMMANO...	cad					68,00	1,87	127,16
18 / 100 W.01.01 M01.001.010	MANO D'OPERA EDILE Specializzato edile Prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 27,60% Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art. M01.001.010 (€/ora 30,16+27,60%) SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE Cat 2 - Sostituzione infissi esterni Edificio 321200 EDIFICIO 3212 mano d'opera in economia per smuraturae rimontaggio cassetta cintino mano d'opera in economia per adeguamento vano cassonetto		60 60	0,10 0,10			6,00 6,00		
	SOMMANO...	ora					12,00	38,48	461,76
19 / 101 W.01.02 M01.001.015	MANO D'OPERA EDILE: Qualificato edile Prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 27,60% Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art. M01.001.015 (€/ora 28,00+27,60%) SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE Cat 2 - Sostituzione infissi esterni Edificio 321200 EDIFICIO 3212 mano d'opera in economia per smuraturae rimontaggio cassetta cintino mano d'opera in economia per adeguamento vano cassonetto		60 60	0,20 0,20			12,00 12,00		
	SOMMANO...	ora					24,00	35,73	857,52
	A R I P O R T A R E								292'557,27



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								293'328,63
21 / 103 A.01.01.c B01.034.005	<b>Sostituzione infissi esterni Edificio 321300 (Cat 3)</b>  SMONTAGGIO DI INFISSI ESTERNI IN LEGNO. Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc., calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art. B01.034.005 ed indagini di mercato. SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE Cat 3 - Sostituzione infissi esterni Edificio 321300 EDIFICIO 3213 F01 finestra 60x140 F01 finestra 120x140 F03 finestra 60x60 (no avvolgibile) PF01 portafinestra 120x235 PF02 portafinestra 110x235 F04 finestra 80x100 (no avvolgibile) F05 finestra 100x100 (no avvolgibile) fissa								
			9	0,60		1,40	7,56		
			9	1,20		1,40	15,12		
			3	0,60		0,60	1,08		
			33	1,20		2,35	93,06		
			9	1,10		2,35	23,27		
			4	0,80		1,00	3,20		
			4	1,00		1,00	4,00		
	SOMMANO...	mq.					147,29	20,54	3'025,34
22 / 104 A.01.01 B01.034.005	SMONTAGGIO DI CASSONETTI. Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc., calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art. B01.034.005 ed indagini di mercato. VOCE ASSIMILATA PER LO SMONTAGGIO DEI CASSONETTI SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE Cat 3 - Sostituzione infissi esterni Edificio 321300 EDIFICIO 3213 F01 finestra 60x140 F01 finestra 120x140 PF01 portafinestra 120x235 PF02 portafinestra 110x235								
			9	1,00		0,40	3,60		
			9	1,60		0,40	5,76		
			33	1,60		0,40	21,12		
			9	1,50		0,40	5,40		
	SOMMANO...	mq.					35,88	20,54	736,98
23 / 105 A.01.02 B01.034.010	SMONTAGGIO DI AVVOLGIBILI. Smontaggio di avvolgibili in legno o pvc, compreso lo smontaggio del rullo e dell'avvolgitore e la smuratura dei supporti Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art. B01.034.010 ed indagini di mercato. SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE Cat 3 - Sostituzione infissi esterni Edificio 321300 EDIFICIO 3213 F01 finestra 60x140 *(lung.=0,60+0,05)*(H/peso=1,40+0,25) F01 finestra 120x140 *(lung.=1,20+0,05)*(H/peso=1,40+0,25) PF01 portafinestra 120x235 *(lung.=1,20+0,05)*(H/peso=2,35+0,25) PF02 portafinestra 110x235 *(lung.=1,10+0,05)*(H/peso=2,35+0,25)								
			9	0,65		1,65	9,65		
			9	1,25		1,65	18,56		
			33	1,25		2,60	107,25		
			9	1,15		2,60	26,91		
	SOMMANO...	mq.					162,37	27,38	4'445,69
	A R I P O R T A R E								301'536,64



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								301'536,64
24 / 106 A.50.02 B01.061.005	TRASPORTO A DISCARICA Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa caratterizzazione di base ai sensi del DM 27 settembre 2010 da computarsi a parte, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.B01.061.005 ed indagini di mercato. SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE Cat 3 - Sostituzione infissi esterni Edificio 321300 EDIFICIO 3213 vedi quantità art.A.50.01			25,28			25,28		
	SOMMANO...	mc					25,28	50,55	1'277,90
25 / 107 A.50.03 B01.061.030. a	TIRO IN ALTO O CALO IN BASSO MATERIALI Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a peso, per ogni 100 kg Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.B01.061.030.a ed indagini di mercato. SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE Cat 3 - Sostituzione infissi esterni Edificio 321300 EDIFICIO 3212 vedi quantità art.A.01.01.c *(H/peso=35,00/100) vedi quantità art.A.01.01 *(H/peso=15,00/100) vedi quantità art.A.01.02 *(H/peso=5,00/100) arrotondamento			147,29 35,88 162,37 0,95		0,35 0,15 0,05	51,55 5,38 8,12 0,95		
	SOMMANO...	cad					66,00	1,87	123,42
26 / 108 A.51.01 A.46.1.3	ONERE DISCARICA RIFIUTI AMMISSIBILI IN DISCARICA PER RIFIUTI VARI Codici EER (CER) 170904. Conferimento di materiale di risulta a pubblica discarica autorizzata. Altri rifiuti quali legno, vetro, alluminio, ferro, plastica, ecc. Codici EER (CER) 170904 Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.A.46.1.3 ed indagini di mercato. SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE Cat 3 - Sostituzione infissi esterni Edificio 321300 EDIFICIO 3213 vedi quantità art.A.01.01.c vedi quantità art.A.01.01 vedi quantità art.A.01.02			147,29 35,88 162,37		35,00 15,00 5,00	5'155,15 538,20 811,85		
	SOMMANO...	kg					6'505,20	0,30	1'951,56
27 / 109 N.10.01 A18.031.016. b	INFISSI ESTERNI IN PVC PER FINESTRA FISSA serramento realizzato con profili estrusi di pvc prodotti secondo la norma DIN 7748, esenti da cadmio, autoestinguenti, classe 1 di reazione al fuoco, sistema caratterizzato da profili idonei per zona climatica E-F, trasmittanza termica del nodo $U_f = 1.00 \text{ W/mqK}$ , rinforzati con profili in acciaio zincato spessore 15/10, a 3 guarnizioni in TPE coestruse e saldate negli angoli, montato su controtelaio da computarsi a parte, fornito e posto in opera, compresi maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il								
	A R I P O R T A R E								304'889,52

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								304'889,52
28 / 110 N.10.02 A18.031.016. a	funzionamento, doppio riscontro antiscasso anta, con carrello di sollevamento per agevolare la chiusura a battente, cerniere inferiori e superiori portata 130 kg simmetriche e quant'altro necessario per il funzionamento, anta dormiente (no ribalta) con cerniere centrali a scomparsa per tenuta anta-telaio, vetrocamera con prestazioni termiche e acustiche idonee alla zona climatica E-F, con canalina a bordo caldo TGI, permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua classe 7A secondo la norma UNI 12208, resistenza al vento classe B2 secondo la norma UNI 12210, idoneo per zona climatica E con trasmittanza termica $U_w = 1,30 \text{ W/mqK}$ , idoneo per zona climatica F con trasmittanza termica $U_w = 1,00 \text{ W/mqK}$ , prestazione acustica $R_w = 36 \text{ dB}$ , copriprofili interni sui 3 lati delle dimensioni di 60 x 7 mm, incluso il trasporto, esclusi il controtelaio, il tiro ai piani ed eventuali assistenze murarie: finestra, a telaio fisso Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art. A18.031.016.B ed indagini di mercato. SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE Cat 3 - Sostituzione infissi esterni Edificio 321300 EDIFICIO 3213 F05 finestra 100x100 (no avvolgibile) fissa								
	SOMMANO...	mq.	4	1,00		1,00	4,00		
							4,00	419,46	1'677,84
	INFISSI ESTERNI IN PVC PER FINESTRA AD UN ANTA A BATTENTE								
	serramento realizzato con profili estrusi di pvc prodotti secondo la norma DIN 7748, esenti da cadmio, autoestinguenti, classe 1 di reazione al fuoco, sistema caratterizzato da profili idonei per zona climatica E-F, trasmittanza termica del nodo $U_f = 1.00 \text{ W/mqK}$ , rinforzati con profili in acciaio zincato spessore 15/10, a 3 guarnizioni in TPE coestruse e saldate negli angoli, montato su controtelaio da computarsi a parte, fornito e posto in opera, compresi maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il funzionamento, doppio riscontro antiscasso anta, con carrello di sollevamento per agevolare la chiusura a battente, cerniere inferiori e superiori portata 130 kg simmetriche e quant'altro necessario per il funzionamento, anta dormiente (no ribalta) con cerniere centrali a scomparsa per tenuta anta-telaio, vetrocamera con prestazioni termiche e acustiche idonee alla zona climatica E-F, con canalina a bordo caldo TGI, permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua classe 7A secondo la norma UNI 12208, resistenza al vento classe B2 secondo la norma UNI 12210, idoneo per zona climatica E con trasmittanza termica $U_w = 1,30 \text{ W/mqK}$ , idoneo per zona climatica F con trasmittanza termica $U_w = 1,00 \text{ W/mqK}$ , prestazione acustica $R_w = 36 \text{ dB}$ , copriprofili interni sui 3 lati delle dimensioni di 60 x 7 mm, incluso il trasporto, esclusi il controtelaio, il tiro ai piani ed eventuali assistenze murarie: finestra a 1 anta, a battente Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art. A18.031.016.a ed indagini di mercato. SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE Cat 3 - Sostituzione infissi esterni Edificio 321300 EDIFICIO 3213 F01 finestra 60x140 F03 finestra 60x60 (no avvolgibile)								
			9	0,60		1,40	7,56		
			3	0,60		0,60	1,08		
	A R I P O R T A R E						8,64		306'567,36

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O						8,64		306'567,36
	SOMMANO...	mq.					8,64	586,99	5'071,59
29 / 111 N.10.03 A18.031.016. c	<p>INFISSI ESTERNI IN PVC PER FINESTRA A DUE ANTE A BATTENTE</p> <p>Serramento realizzato con profili estrusi di pvc prodotti secondo la norma DIN 7748, esenti da cadmio, autoestinguenti, classe 1 di reazione al fuoco, sistema caratterizzato da profili idonei per zona climatica E-F, trasmittanza termica del nodo <math>U_f = 1.00 \text{ W/mqK}</math>, rinforzati con profili in acciaio zincato spessore 15/10, a 3 guarnizioni in TPE coestruse e saldate negli angoli, montato su controtelaio da computarsi a parte, fornito e posto in opera, compresi maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il funzionamento, doppio riscontro antiscasso anta, con carrello di sollevamento per agevolare la chiusura a battente, cerniere inferiori e superiori portata 130 kg simmetriche e quant'altro necessario per il funzionamento, anta dormiente (no ribalta) con cerniere centrali a scomparsa per tenuta anta-telaio, vetrocamera con prestazioni termiche e acustiche idonee alla zona climatica E-F, con canalina a bordo caldo TGI, permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua classe 7A secondo la norma UNI 12208, resistenza al vento classe B2 secondo la norma UNI 12210, idoneo per zona climatica E con trasmittanza termica <math>U_w = 1,30 \text{ W/mqK}</math>, idoneo per zona climatica F con trasmittanza termica <math>U_w = 1,00 \text{ W/mqK}</math>, prestazione acustica <math>R_w = 36 \text{ dB}</math>, copriprofili interni sui 3 lati delle dimensioni di 60 x 7 mm, incluso il trasporto, esclusi il controtelaio, il tiro ai piani ed eventuali assistenze murarie: finestra a 2 ante, a battente</p> <p>Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art. A18.031.016.c ed indagini di mercato.</p> <p>SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE</p> <p>Cat 3 - Sostituzione infissi esterni Edificio 321300 EDIFICIO 3213</p> <p>F01 finestra 120x140</p> <p>F04 finestra 80x100 (no avvolgibile)</p>								
	SOMMANO...	mq.							
			9	1,20		1,40	15,12		
			4	0,80		1,00	3,20		
	SOMMANO...	mq.					18,32	573,57	10'507,80
30 / 112 N.10.05 A18.031.016. e	<p>INFISSI ESTERNI IN PVC PER PORTAFINESTRA A DUE ANTE A BATTENTE</p> <p>Serramento realizzato con profili estrusi di pvc prodotti secondo la norma DIN 7748, esenti da cadmio, autoestinguenti, classe 1 di reazione al fuoco, sistema caratterizzato da profili idonei per zona climatica E-F, trasmittanza termica del nodo <math>U_f = 1.00 \text{ W/mqK}</math>, rinforzati con profili in acciaio zincato spessore 15/10, a 3 guarnizioni in TPE coestruse e saldate negli angoli, montato su controtelaio da computarsi a parte, fornito e posto in opera, compresi maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il funzionamento, doppio riscontro antiscasso anta, con carrello di sollevamento per agevolare la chiusura a battente, cerniere inferiori e superiori portata 130 kg simmetriche e quant'altro necessario per il funzionamento, anta dormiente (no ribalta) con cerniere centrali a scomparsa per tenuta anta-telaio, vetrocamera con prestazioni termiche e acustiche idonee alla zona climatica E-F, con canalina a bordo caldo TGI, permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua classe 7A secondo la norma</p>								
	A R I P O R T A R E								322'146,75

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								322'146,75
31 / 113 N.10.09 A.25.12	UNI 12208, resistenza al vento classe B2 secondo la norma UNI 12210, idoneo per zona climatica E con trasmittanza termica $U_w = 1,30 \text{ W/mqK}$ , idoneo per zona climatica F con trasmittanza termica $U_w = 1,00 \text{ W/mqK}$ , prestazione acustica $R_w = 36 \text{ dB}$ , copriprofili interni sui 3 lati delle dimensioni di $60 \times 7 \text{ mm}$ , incluso il trasporto, esclusi il controtelaio, il tiro ai piani ed eventuali assistenze murarie: portafinestra 2 ante, a battente, telaio su 4 lati, con traverso orizzontale Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art. A18.031.016.e ed indagini di mercato. SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE Cat 3 - Sostituzione infissi esterni Edificio 321300 EDIFICIO 3213 PF01 portafinestra 120x235 PF02 portafinestra 110x235		33 9	1,20 1,10		2,35 2,35	93,06 23,27		
	SOMMANO...	mq.					116,33	661,23	76'920,89
	CASSONETTO COPRIRULLO Fornitura e posa in opera di cassonetto copri avvolgibile in profili o lamiera di alluminio colore del serramento con coibente imputrescibile e dotato di pannello amovibile per ispezione, completo di ogni accessorio e ferramenta necessaria, da posarsi direttamente sui vani aperti delle murature, tramite telaietto di sostegno e fissaggio murato o fissato a tasselli e viti, oppure inserito nel controtelaio delle finestre. Dovranno essere rispettate le norme riportate nel Capitolato Speciale di Appalto per l'isolamento acustico e le tenute al vento, acqua, urti, ecc.. Misurazione sviluppo effettivo. Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art. A.25.12 ed indagini di mercato. SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE Cat 3 - Sostituzione infissi esterni Edificio 321300 EDIFICIO 3213 F01 finestra 60x140 F01 finestra 120x140 PF01 portafinestra 120x235 PF02 portafinestra 110x235		9 9 33 9	1,00 1,60 1,60 1,50			9,00 14,40 52,80 13,50		
	SOMMANO...	m					89,70	165,80	14'872,26
	AVVOLGIBILE IN PVC DEL PESO DI 4,5 kg/mq Avvolgibili in resine sintetiche (materia plastica in pvc) con stecche dello spessore di $13 \div 14 \times 45 \text{ mm}$ , fisse o distanziate e sovrapponibili fino a completa chiusura, autoagganciati, compresi supporti con cuscinetti a sfera, rullo in metallo, staffe, puleggia, cinghia di manovra, guidacinghia, squadrette o tappi di arresto, attacchi al rullo, guide fisse ad U in ferro zincato, avvolgitore incassato con cassetta e barra terminale in legno o plastica, forniti e posti in opera compreso quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte (misurato per la luce netta del vano con aumento di 25 cm sull'altezza e di 5 cm sulla larghezza in caso di guide incassate e per una misura minima di 1,80 mq), incluso il trasporto, escluso il tiro ai piani: antigrandine Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art. A18.025.005.a ed indagini di mercato. SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE Cat 3 - Sostituzione infissi esterni Edificio 321300 EDIFICIO 3213 F01 finestra 60x140 *(lung.=0,60+0,05)*(H/peso=1,40+0,25)		9	0,65		1,65	9,65		
	A R I P O R T A R E						9,65		413'939,90

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O						9,65		413'939,90
	F01 finestra 120x140 *(lung.=1,20+0,05)*(H/peso=1,40+0,25) PF01 portafinestra 120x235 *(lung.=1,20+0,05)*(H/peso=2,35+0,25) PF02 portafinestra 110x235 *(lung.=1,10+0,05)*(H/peso=2,35+0,25)		9	1,25		1,65	18,56		
			33	1,25		2,60	107,25		
			9	1,15		2,60	26,91		
	SOMMANO...	mq.					162,37	123,87	20'112,77
33 / 115 A.50.03 B01.061.030. a	TIRO IN ALTO O CALO IN BASSO MATERIALI Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a peso, per ogni 100 kg Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.B01.061.030.a ed indagini di mercato. SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE Cat 3 - Sostituzione infissi esterni Edificio 321300 EDIFICIO 3212 MOVIMENTAZIONE IN CANTIERE INFISSI, AVVOLGIBILI E CASSONETTI vedi quantità art.N.10.01 *(H/peso=33,00/100) vedi quantità art.N.10.02 *(H/peso=33/100) vedi quantità art.N.10.03 *(H/peso=33/100) vedi quantità art.N.10.05 *(H/peso=33/100) vedi quantità art.N.10.09 *(H/peso=10/100) vedi quantità art.N.10.10 *(H/peso=5/100) arrotondamento			4,00 12,64 18,32 116,33 89,70 162,37 0,98		0,33 0,33 0,33 0,33 0,10 0,05	1,32 4,17 6,05 38,39 8,97 8,12 0,98		
	SOMMANO...	cad					68,00	1,87	127,16
34 / 116 W.01.01 M01.001.010	MANO D'OPERA EDILE Specializzato edile Prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 27,60% Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art. M01.001.010 (€/ora 30,16+27,60%) SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE Cat 3 - Sostituzione infissi esterni Edificio 321300 EDIFICIO 3213 mano d'opera in economia per smuraturae rimontaggio cassetta cintino mano d'opera in economia per adeguamento vano cassonetto		60 60	0,10 0,10			6,00 6,00		
	SOMMANO...	ora					12,00	38,48	461,76
35 / 117 W.01.02 M01.001.015	MANO D'OPERA EDILE: Qualificato edile Prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 27,60% Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art. M01.001.015 (€/ora 28,00+27,60%) SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE Cat 3 - Sostituzione infissi esterni Edificio 321300 EDIFICIO 3213 mano d'opera in economia per smuraturae rimontaggio cassetta cintino mano d'opera in economia per adeguamento vano cassonetto		60 60	0,20 0,20			12,00 12,00		
	SOMMANO...	ora					24,00	35,73	857,52
	A R I P O R T A R E								435'499,11





Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								443'245,83
38 / 120 G.05.01 B01.031.030. a	<b>Ripristino intonaci, strutture in c.a. e opere in ferro delle facciate (parapetti- murature-basculanti) (Cat 5)</b>  PULIZIA SUPERFICI CON IDROPULITRI/ SABBIAATRICE. Pulitura di superfici intonacate, in pietra o in laterizio mediante uso di idropulitrice o sabbiaatrice con pressione pari a 20 ÷ 30 ate: con acqua. Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art. B01.031.030.a ed indagini di mercato. SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE Cat 5 - Ripristino intonaci, strutture in c.a. e opere in ferro delle facciate (parapetti- murature-basculanti) EDIFICIO 3213 MURATURA PIANO TERRA PROSPETTO SUD *(lung.=19,99-6*2,30)  PROSPETTO NORD  (lung.=8,03-2*2,30) PROSPETTO EST  PROSPETTO OVEST  FONDELLO BALCONI PIANO PRIMO *(lung.=6,95+6,25+8,04+10,72+9,62+9,53) frontalino *(lung.=6,95+6,25+8,04+10,72+9,62+9,53+1,30*7) PIANO SECONDO E TERZO *(lung.=10,90+9,66+7,99+10,61+9,62+9,59) frontalino *(lung.=10,90+9,66+7,99+10,61+9,62+9,59+1,30*6) PENSILINE ingresso *(lung.=3,13+3,15) risvolti *(lung.=3,13+3,15+0,30*4) copertura *(lung.=4,10+6,51+7,99+6,72+7,02+6,52) risvolti *(lung.=4,10+6,51+7,99+6,72+7,02+6,52+1,10*12) maggiorazione +15% per cordoli sporgenti [mq.42.75+20.82] *(lung.=42,75+20,82) PARAPETTI IN C.A. PIANO PRIMO *(lung.=6,95+6,25+8,04+1,20*3+7,54+7,01+6,52) (lung.=3,18+2,72+3,18) PIANO SECONDO E TERZO *(par.ug.=2*2)* (lung.=6,95+6,25+8,04+7,54+7,01+6,52) (par.ug.=2*2)*(lung.=4,00+3,46+3,18+2,72+3,18)								
				6,19		2,15	13,31		
				8,25		0,80	6,60		
				8,32		0,80	6,66		
				7,06		2,15	15,18		
				3,43		2,15	7,37		
				6,12		2,19	13,40		
				11,37		0,80	9,10		
				14,40		2,15	30,96		
				3,10		2,15	6,67		
				51,11	1,30		66,44		
				60,21		0,25	15,05		
		2	58,37	1,30			151,76		
		2	66,17			0,25	33,09		
				6,28	0,30		1,88		
				7,48		0,30	2,24		
				38,86	1,10		42,75		
				52,06		0,40	20,82		
				63,57		0,15	9,54		
		2	45,91			1,00	91,82		
		2	9,08			0,75	13,62		
		4	42,31			1,00	169,24		
		4	16,54			0,75	49,62		
	SOMMANO...	mq					777,12	15,71	12'208,56
39 / 121 G.05.02_DEI A95106a	<b>RIPRISTINO DI STRUTTURE IN C.A. DEGRADATE</b> per spessore fino a cm.1. Ripristino monolitico del copriferro in sezioni danneggiate o degradate e contestuale trattamento dei ferri di armatura e rasatura delle superfici di strutture in c.a., con applicazione a cazzuola o a spruzzo, previa adeguata preparazione dei supporti e bagnatura a rifiuto da contabilizzare a parte, di malta minerale tixotropica, conforme ai requisiti prestazionali richiesti dalla Norma EN 1504-2-3-7, Classe R4 (stagionatura umida CC e all'aria PCC), resistente alla carbonatazione (EN 13295), resistenza all'abrasione (EN ISO 5470-1), esclusa l'eventuale bonifica del supporto, l'eventuale armatura metalliche, le casseforme e la decorazione finale, valutato a metro quadro di sezione ricostruita:								
	A R I P O R T A R E								455'454,39



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								455'454,39
40 / 122 G.05.03_DEI A95106b	spessore medio 1 cm. Riferimento Prezzi Informativi dell'Edilizia Recupero, Ristrutturazione, Manutenzione DEI anno 2023 (I SEMESTRE), art.A95106a ed indagini di mercato. SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE Cat 5 - Ripristino intonaci, strutture in c.a. e opere in ferro delle facciate (parapetti- murature-basculanti) EDIFICIO 3213 si valuta il 8% vedi quantità art.G.05.01 pulizia [mq.777.12]			777,12		0,08	62,17		
	SOMMANO...	mq					62,17	42,79	2'660,25
	RIPRISTINO DI STRUTTURE IN C.A. DEGRADATE per ogni cm di spessore in più. Ripristino monolitico del copriferro in sezioni danneggiate o degradate e contestuale trattamento dei ferri di armatura e rasatura delle superfici di strutture in c.a., con applicazione a cazzuola o a spruzzo, previa adeguata preparazione dei supporti e bagnatura a rifiuto da contabilizzare a parte, di malta minerale tixotropica, conforme ai requisiti prestazionali richiesti dalla Norma EN 1504-2-3-7, Classe R4 (stagionatura umida CC e all'aria PCC), resistente alla carbonatazione (EN 13295), resistenza all'abrasione (EN ISO 5470-1), esclusa l'eventuale bonifica del supporto, l'eventuale armatura metalliche, le casseforme e la decorazione finale, valutato a metro quadro di sezione ricostruita: per ogni cm di spessore in più. Riferimento Prezzi Informativi dell'Edilizia Recupero, Ristrutturazione, Manutenzione DEI anno 2023 (I SEMESTRE), art.A95106b ed indagini di mercato. SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE Cat 5 - Ripristino intonaci, strutture in c.a. e opere in ferro delle facciate (parapetti- murature-basculanti) EDIFICIO 3213 per cm.2 in più per totali cm.3 vedi quantità art.G.05.02_DEI ripristino [mq.62.17]			62,17			124,34		
	SOMMANO...	mq	2				124,34	32,54	4'046,02
41 / 123 M.07.02 A20.001.030	FONDO IMPREGNATE ALL'ACQUA. Fondo impregnante all'acqua a base di silicati, per interni e esterni, a base di una combinazione di legante e sol di silicato, trasparente, ad alta penetrazione, applicato in una mano a pennello, a rullo o a spruzzo. Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 22023 maggio, art.A20.001.030 ed indagini di mercato SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE Cat 5 - Ripristino intonaci, strutture in c.a. e opere in ferro delle facciate (parapetti- murature-basculanti) EDIFICIO 3213 vedi quantità art.G.05.01 pulizia [mq.777.12]			777,12			777,12		
	SOMMANO...	mq					777,12	2,72	2'113,77
42 / 124 M.07.01 A20.001.015	RASATURA VECCHI INTONACI O SUPERFICI IN C.A. Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione. Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.A20.001.015 ed indagini di mercato SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE Cat 5 - Ripristino intonaci, strutture in c.a. e opere in								
	A R I P O R T A R E								464'274,43

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I					
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE				
	R I P O R T O								464'274,43				
43 / 125 M.07.04 A20.016.050. b	ferro delle facciate (parapetti- murature-basculanti) EDIFICIO 3213 vedi quantità art.G.05.01 pulizia [mq.777.12]	mq		777,12			777,12	17,28	13'428,63				
	SOMMANO...			777,12									
	IDROPITTURA TRASPIRANTE ACRILICA PER RIPRISTINO CEMENTO ARMATO. Pittura a base di sol di silice, coprente, per il trattamento di calcestruzzo in base alla normativa europea sul ripristino del calcestruzzo EN 1504-2/2.2. con funzione protettiva all'acqua, agli agenti atmosferici e ai cloruri, resistente ai raggi UV, idrorepellente, applicata in due mani a pennello, a rullo o a spruzzo: colorata Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.A20.016.050.b ed indagini di mercato VOCE ASSIMILATA PER IDROPITTURA TRASPIRANTE TIPO "WATER BETON" O EQUIVALENTE PER IDROPITTURA ACRILICA PIGMENTATA SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE Cat 5 - Ripristino intonaci, strutture in c.a. e opere in ferro delle facciate (parapetti- murature-basculanti) EDIFICIO 3213 vedi quantità art.G.05.01 pulizia [mq.777.12]	mq		777,12			777,12	12,12	9'418,69				
	SOMMANO...			777,12									
44 / 126 M.12.01 A20.046.005. a	CARTEGGIATURA E PULITURA OPERE IN FERRO. Preparazione di infissi e opere in ferro comprendente: carteggiatura e pulitura con impiego di spazzola metallica Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.A20.046.005.a ed indagini di mercato. SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE Cat 5 - Ripristino intonaci, strutture in c.a. e opere in ferro delle facciate (parapetti- murature-basculanti) EDIFICIO 3213 PARAPETTI IN FERRO superfice x 2 volte PIANO PRIMO *(par.ug.=2*3) (lung.=3,18+2,72+3,18) PIANO SECONDO E TERZO *(par.ug.=2*6*2) (lung.=4,00+3,46+3,18+2,72+3,18) BASCULANTI (par.ug.=2*6)	mq.	6	1,20		1,00	7,20	2,41	260,64				
			2	9,08		0,25	4,54						
			24	1,20		1,00	28,80						
			2	16,54		0,25	8,27						
			12	2,30		2,15	59,34						
	SOMMANO...						108,15						
	45 / 127 M.12.02 A20.046.015. a		FONDO ANTIRUGGINE SU OPERE IN FERRO. Fondo antiruggine al minio di piombo applicato a pennello su superfici già preparate: su infissi e opere in ferro, valutato al mq Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.A20.046.015.a ed indagini di mercato. SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE Cat 5 - Ripristino intonaci, strutture in c.a. e opere in ferro delle facciate (parapetti- murature-basculanti) EDIFICIO 3213 vedi quantità art.M.12.01 carteggiatura [mq.108.15]	mq.		108,15					108,15	7,85	848,98
			SOMMANO...			108,15							
	A R I P O R T A R E								488'231,37				





Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								493'268,55
52 / 134 A.51.01 A.46.1.3	Romagna anno 2023 maggio, art.B01.061.005 ed indagini di mercato. SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE Cat 6 - Adeguamento rete gas EDIFICIO 3213 Reti gas e accessori - stima						3,00	3,00	
	SOMMANO...	mc						3,00	50,55
	ONERE DISCARICA RIFIUTI AMMISSIBILI IN DISCARICA PER RIFIUTI VARI Codici EER (CER) 170904. Conferimento di materiale di risulta a pubblica discarica autorizzata. Altri rifiuti quali legno, vetro, alluminio, ferro, plastica, ecc. Codici EER (CER) 170904 Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.A.46.1.3 ed indagini di mercato. SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE Cat 6 - Adeguamento rete gas EDIFICIO 3213 vedi quantità art.IM.01.037.010.a [m 265.50]			265,50			3,00	796,50	
	SOMMANO...	kg						796,50	0,30
53 / 135 IM.02_NP IM.02_NP	OPERE ACCESSORIE E ASSISTENZE ALLA RIMOZIONI RETI GAS Opere e attività accessorie e assistenze murarie alla rimozione della rete gas comprensiva di: - taglio, scollegamento della rete esistente; - piccole opere di scavo e ripristini; - assistenze edili alla rimozione di collari, giunti, passaggi, attraversamenti; - rimozione di arredi e ogni altro componente interferente con la rete gas oggetto di rimozione; - realizzazione di collegamenti provvisori per la fornitura del gas agli utenti; - ogni altro onere e attività utile alla rimozione della rete esistente garantendo continuità nella fornitura gas agli utenti Riferimento Analisi prezzi articolo elenco prezzi IM.02_NP ed indagini di mercato. SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE Cat 6 - Adeguamento rete gas EDIFICIO 3213 9 Alloggi						9,00		
	SOMMANO...	cadauno						9,00	480,00
	TUBO IN ACCIAIO 1"1/4 RETI GAS Tubo in acciaio senza saldatura a norma UNI EN 10255, zincato a caldo a norma EN 10240-A1 ed al DM Ministero della Salute 6/4/2004 N. 174, filettato e con manicotto, lavorato e posto in opera (sino ad un'altezza di 3,00 m dal piano di lavoro) tagliato a misura, comprese eventuali cravatte a muro, verniciatura, saldatura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, esclusi gli scavi, rinterri, tracce e raccorderia: serie media: diametro interno 1"1/4, spessore 3,2 mm Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.E01.001.010.e ed indagini di mercato. SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE Cat 6 - Adeguamento rete gas EDIFICIO 3213								
	SOMMANO...								
54 / 136 E01.001.010. e E01.001.010. e	TUBO IN ACCIAIO 1"1/4 RETI GAS Tubo in acciaio senza saldatura a norma UNI EN 10255, zincato a caldo a norma EN 10240-A1 ed al DM Ministero della Salute 6/4/2004 N. 174, filettato e con manicotto, lavorato e posto in opera (sino ad un'altezza di 3,00 m dal piano di lavoro) tagliato a misura, comprese eventuali cravatte a muro, verniciatura, saldatura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, esclusi gli scavi, rinterri, tracce e raccorderia: serie media: diametro interno 1"1/4, spessore 3,2 mm Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.E01.001.010.e ed indagini di mercato. SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE Cat 6 - Adeguamento rete gas EDIFICIO 3213								
	A R I P O R T A R E								497'979,15

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								497'979,15
	Nuova rete gas esterna - Dorsali Reti gas in facciata PIANO PRIMO *(lung.=3*7,70+11,20+2*4,80+2*15,80+19,00) PIANO SECONDO *(lung.=0,60+3,50) PIANO TERZO *(lung.=0,90+0,50+3,50) VERTICALI PROSPETTO NORD *(H/peso=3*4,20+6*2,80+2*3,00+2*3,00+2*4,00+2*7,00+3*1,70) PROSPETTO OVEST *(H/peso=3*0,80+2*2,10+5,90+9,00)						94,50 4,10 4,90  68,50 21,50		
	SOMMANO...	m					193,50	35,36	6'842,16
55 / 137 E01.001.010.c E01.001.010.c	TUBO IN ACCIAIO 3/4" RETI GAS Tubo in acciaio senza saldatura a norma UNI EN 10255, zincato a caldo a norma EN 10240-A1 ed al DM Ministero della Salute 6/4/2004 N. 174, filettato e con manicotto, lavorato e posto in opera (sino ad un'altezza di 3,00 m dal piano di lavoro) tagliato a misura, comprese eventuali cravatte a muro, verniciatura, saldatura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, esclusi gli scavi, rinterri, tracce e raccorderia: serie media: diametro interno 3/4", spessore 2,6 mm Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.E01.001.010.c ed indagini di mercato. SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE Cat 6 - Adeguamento rete gas EDIFICIO 3213 Nuova rete gas esterna Allacciamento caldaie		9	3,00			27,00		
	SOMMANO...	m					27,00	18,71	505,17
56 / 138 E01.001.010.b E01.001.010.b	TUBO IN ACCIAIO 1/2" RETI GAS Tubo in acciaio senza saldatura a norma UNI EN 10255, zincato a caldo a norma EN 10240-A1 ed al DM Ministero della Salute 6/4/2004 N. 174, filettato e con manicotto, lavorato e posto in opera (sino ad un'altezza di 3,00 m dal piano di lavoro) tagliato a misura, comprese eventuali cravatte a muro, verniciatura, saldatura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, esclusi gli scavi, rinterri, tracce e raccorderia: serie media: diametro interno 1/2", spessore 2,6 mm Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.E01.001.010.b ed indagini di mercato. SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE Cat 6 - Adeguamento rete gas EDIFICIO 3213 Nuova rete gas esterna Derivazione Piano Cottura		9	5,00			45,00		
	SOMMANO...	m					45,00	14,87	669,15
57 / 139 IM.03_NP IM.03_NP	CONTROTUBO PVC PASSAGGIO RETI GAS Fornitura e posa di controtubo PVC sigillato per passaggio impianto gas - Esecuzione di foro o adeguamento foro esistente della muratura e f.p.o. di controtubo in P.V.C. diametro 40÷50 mm, oppure sostituzione di controtubo esistente con nuovo, per attraversamento di pareti di qualsiasi spessore con tubazioni di adduzione gas metano. Compresa sigillatura interna secondo norma tecnica. - D. 40÷50								
	A R I P O R T A R E								505'995,63

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								505'995,63	
58 / 140 IM.04_NP IM.04_NP	mm Riferimento Analisi prezzi articolo elenco prezzi IM.03_NP ed indagini di mercato. SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE Cat 6 - Adeguamento rete gas EDIFICIO 3213 Attraversamenti rete gas	cadauno	9			2,00	18,00	78,00	1'404,00	
	SOMMANO...						18,00			
	SOSTITUZIONE/INTEGRAZIONE VALVOLE E RUBINETTI GAS Sostituzione/integrazione valvole e rubinetti impianto gas comprensivo di: - verifica efficacia e regolarità di valvole e rubinetti esistenti; - rimozione, smaltimento del valvolame non conforme/efficiente; - fornitura e posa di valvola con chiave impianto gas - F.p.o. di valvola gas con chiave e presa per prova di pressione; - fornitura e posa di rubinetti impianto gas generale omologato a norme UNI CIG - da 1"-1-1"1/4" (intercettazione generale) - fornitura e posa di rubinetti impianto gas omologato a norme UNI CIG - da 1/2"-3/4" (piano cottura/caldaia) - adattamenti e opere accessorie Riferimento Analisi prezzi articolo elenco prezzi IM.04_NP ed indagini di mercato. SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE Cat 6 - Adeguamento rete gas EDIFICIO 3213 9 Alloggi						9,00			
59 / 141 IM.05_NP IM.05_NP	ESECUZIONE PROVA DI TENUTA RETI GAS Esecuzione Prova di tenuta per manutenzione straordinaria impianto gas e rilascio DICO: - Prova di tenuta dell'impianto del gas, compresa redazione finale dei modelli previsti dall'Autorità per l'Energia Elettrica ed il Gas e dal Gestore locale con scontrino di validazione della prova eseguita; - Verifica generale dell'impianto e rilascio Di.CO. ai sensi del DM 37/08 per manutenzione straordinaria impianto gas con rilievo e controllo dell'impianto esistente di adduzione del gas Riferimento Analisi prezzi articolo elenco prezzi IM.05_NP ed indagini di mercato. SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE Cat 6 - Adeguamento rete gas EDIFICIO 3213 9 Alloggi	cadauno					9,00	280,00	2'520,00	
	SOMMANO...						9,00			
	ESECUZIONE PROVA DI TENUTA RETI GAS Esecuzione Prova di tenuta per manutenzione straordinaria impianto gas e rilascio DICO: - Prova di tenuta dell'impianto del gas, compresa redazione finale dei modelli previsti dall'Autorità per l'Energia Elettrica ed il Gas e dal Gestore locale con scontrino di validazione della prova eseguita; - Verifica generale dell'impianto e rilascio Di.CO. ai sensi del DM 37/08 per manutenzione straordinaria impianto gas con rilievo e controllo dell'impianto esistente di adduzione del gas Riferimento Analisi prezzi articolo elenco prezzi IM.05_NP ed indagini di mercato. SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE Cat 6 - Adeguamento rete gas EDIFICIO 3213 9 Alloggi						9,00			
60 / 142 IM.1C.28.10 0.0010.b 1C.28.100.00 10.b	ASSISTENZA MURARIA IMPIANTI MECCANICI Assistenza per la esecuzione di impianti meccanici da valutare in percentuale sulla somma degli importi dei capitoli relativi alle tubazioni (1M.14 - 1M.15), ai canali (1M.09.120), agli allacciamenti (1M.11.200) e alle derivazioni per terminali (1M.10.130): - interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Regione Lombardia anno 2023, art.1C.28.100.0010.b	cadauno						9,00	350,00	3'150,00
	SOMMANO...							9,00		
	A R I P O R T A R E								513'069,63	





Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								516'760,82
	<b>Lavori per opere elettriche (Cat 8)</b>								
61 / 143 R.01.01 B01.058.005	RIMOZIONE DI APPARECCHIATURE ELETTRICHE: PLAFONIERA Rimozione di plafoniera per lampade ad incandescenza, con copertura in vetro o policarbonato, inclusi gli oneri della rimozione dei sostegni a muro o a soffitto e l'avvicinamento al luogo di deposito nell'ambito del cantiere, escluso l'onere di carico, trasporto e scarico a discarica autorizzata Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art. B01.058.005 ed indagini di mercato. SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE Cat 8 - Lavori per opere elettriche EDIFICIO 3213 n°6 plafoniere per piano *(par.ug.=6*3)		18				18,00		
	SOMMANO...	cad.					18,00	9,20	165,60
62 / 144 IE.E.06.02.3 1.002 E.06.02.31.0 02	PLAFONIERA LED STAGNA IN POLICARBONATO 1x24W Fornitura e posa in opera di apparecchio illuminante per interno, con le caratteristiche di seguito indicate. Corpo in policarbonato autoestinguente V2, stampato ad iniezione, guarnizione di tenuta ecologica antivecchiamento. Schermo in policarbonato fotoinciso internamente, autoestinguente V2, stabilizzato agli UV, stampato ad iniezione, con superficie esterna liscia. Riflettore portacablaggio in acciaio zincato a caldo, verniciato a base poliestere bianco, fissato al corpo mediante dispositivi rapidi in acciaio, apertura a cerniera. Scrocchi a scomparsa filo corpo, in acciaio inox, per fissaggio schermo, apertura antivandalica dello schermo tramite cacciavite. Staffe di fissaggio in acciaio inox. A richiesta dovranno poter essere disponibili dei recuperatori di flusso, per avere distribuzioni da ampie a concentrate e asimmetriche. Distribuzione diffusa simmetrica. Cablaggio elettronico, 230V-50/60Hz, fattore di potenza >0,90. Conformità alla EN 60598-1. Moduli LED lineari, temperatura di colore 4000 K, resa cromatica Ra >80.Tolleranza del colore (MacAdam): 2. Durata utile (L90/B10): 30000 h. Durata utile (L85/B10): 50000 h. Sicurezza fotobiologica conforme al gruppo di rischio esente RG0 . Resistenza al filo incandescente 850°C. Completo di fusibile e accessori di montaggio. Grado di protezione IP65. Marchi rispondenti alle normative tecniche applicabili al momento dell'installazione. Nel prezzo s'intende compreso e compensato ogni onere e accessorio necessario per la posa, l'allacciamento e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte: - 1x24W Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.E.06.02.31.002 ed indagini di mercato. SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE Cat 8 - Lavori per opere elettriche EDIFICIO 3213 n°6 plafoniere per piano *(par.ug.=6*3)		18				18,00		
	SOMMANO...	cad					18,00	105,22	1'893,96
	Parziale Lavori per opere elettriche (Cat 8) euro ----- -----								2'059,56
	A R I P O R T A R E								518'820,38

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								518'820,38
63 / 145 A.01.15 B01.025.035	<b>Sostituzione di lattonerie (copertine - pluviali - scossaline ecc.) (Cat 10)</b>  SMONTAGGIO DI OPERE DI LATTONERIA. Rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera o pvc, compresa la rimozione di grappe e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico ed escluso il solo calo in basso. Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art. B01.025.035 ed indagini di mercato. SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE Cat 10 - Sostituzione di lattonerie (copertine - pluviali - scossaline ecc.) EDIFICIO 3213 copertine in copertura (lung.=10,61+1,51+1,23+9,78+2,67+1,02+4,94+2,67+10,22+2,65+4,48+3,06+0,51+9,83+3,10+0,45+10,84+10,52+8,99) raccordi e varie								
	SOMMANO...	ml.		99,08 10,92			99,08 10,92		
							110,00	8,10	891,00
64 / 146 H.03.02 A07.037.030. a	SCOSSALINE E GREMBIALINE IN ALLUMINIO sp.mm.8/10 sv.cm.100. Converse e scossaline in alluminio montate in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte: sviluppo fino a cm 100: in alluminio da 8/10 Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.A07.037.030.a ed indagini di mercato. VOCE ASSIMILATA PER COPERTINE MURETTI DI COPERTURA DI SVILUPPO CIRCA CM.65 SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE Cat 10 - Sostituzione di lattonerie (copertine - pluviali - scossaline ecc.) EDIFICIO 3213 vedi quantità art.A.01.15 smontaggio lattonerie [99.08] raccordi e varie								
	SOMMANO...	ml.		99,08 10,92			99,08 10,92		
							110,00	55,71	6'128,10
65 / 147 H.03.01 A07.037.025. a	SCOSSALINE E GREMBIALINE IN ALLUMINIO sp.mm.8/10 sv.cm.50. Converse e scossaline in alluminio montate in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte: sviluppo fino a cm 50: in alluminio da 8/10 Riferimento Prezziario Opere Pubbliche regione Emilia Romagna anno 2023 maggio, art.A07.037.025.a ed indagini di mercato. SpCat 2 - 2° FINANZIAMENTO COMUNALE Cat 10 - Sostituzione di lattonerie (copertine - pluviali - scossaline ecc.) EDIFICIO 3213 nuove copertine parapetti in cemento nei balconi piano primo *(lung.=6,95+1,20+6,25+1,20+8,04+9,21+9,32+10,72) piano secondo e terzo *(lung.=10,95+9,71+8,04+9,21+9,32+10,72) raccordi e varie								
			1	52,89			52,89		
			2	57,95 10,21			115,90 10,21		
	SOMMANO...	ml.					179,00	34,33	6'145,07
	A R I P O R T A R E								531'984,55





