



ACER

Azienda Casa
EmiliaRomagna
della Provincia
Forlì-Cesena

Azienda con Sistema di Gestione certificato in
conformità alle Norme ISO 9001:2015

Viale G. Matteotti, 44 47121 FORLÌ
Tel. 0543 451011 Fax 0543 451012
www.aziendacasa.fc.it e-mail caso@aziendacasa.fc.it
C.f e P. IVA 00139940407



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

COMUNE di FORLÌ

"PINQUA"

Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare
cod. id. Pinqua 33 - cod. intervento 944

Progetto per la costruzione di un edificio di ERP comprendente
n. 28 alloggi, in via Autoparco Comune di Forlì.

oggetto:

Analisi dei Prezzi Unitari

COLLABORATORE ALLA PROGETTAZIONE

geom. SANDRA LUCCHI

scala ///

aggiornamenti:

REVISIONE N. 0

data:

Aprile 2022

tav. n

PROGETTAZIONE

arch. PAOLO SEVERI

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

ing. PAOLO BERGONZONI

REDATTO DA:

geom. GIANLUCA CASADEI

**APU
C**

ANALISI PREZZI UNITARI					
Ente Appaltante: Comune di FORLI'					
Intervento: "PINQUA" Progetto per la costruzione di un edificio di ERP comprendente n. 28 alloggi in via Autoparco					
Articolo d'elenco cod.	D.01.05_NP	Unità di misura:	mq.	Quantità:	595,95
Titolo: RIVESTIMENTO STRUTTURE IN C.A. CON TAVELLE DI LATERIZIO PREACCOPIATE A ISOLANTE EPS sp.cm.15 particolari "a1-b1-d1"					

Cod.	Descrizione estesa	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo	Subtotale	% Incidenza
	Rivestimento di strutture in c.a. su pilastri, travi e le parti in conglomerato cementizio in genere, compensate vuoto per pieno, con tavelle di laterizio dello spessore di cm.3 preaccopiate ad un pannello isolante in eps con grafite tipo POROTHERM THERMAL T 15-50/19.9 della Ditta Wienerberger o equivalenti e legati con malta speciale idonea, dello spessore totale di cm.15, sono compresi: i tagli, gli sfridi, la formazione di spigoli e di riseghe. Misurazione vuoto per pieno con detrazione dei vuoti superiori a mq. 2,00. Come da progetto architettonico tav.12.1a/12.1b						
RU	Risorse Umane						
	Operaio IV° livello edile	h	0,000	€ 30,70	€ 0,00		
	Operaio specializzato edile	h	0,300	€ 29,14	€ 8,74		
	Operaio qualificato edile	h	0,038	€ 27,06	€ 1,02		
	Operaio comune edile	h	0,075	€ 24,34	€ 1,84		
	M.O. Assistenza edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
					Subtot. RU	€ 11,59	29,86%
PR	Prodotti da Costruzione						
	Porotherm Thermal T 15x50x19,9	cad	10,000	€ 2,32	€ 23,20		
	Malta premiscelata M30 Fassa	kg	10,200	€ 0,08	€ 0,79		
	Colla rasante Klebocem	kg	4,500	€ 0,52	€ 2,34		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. PR	€ 26,33	67,82%
AT	Attrezzature - Noli - Trasporti						
	Trasporti	vg	0,002	€ 450,00	€ 0,90		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. AT	€ 0,90	2,32%

A	Costo Tecnico (RU+PR+AT)	€ 38,82
SG	Spese Generali: 15 % di A	€ 5,82
B	Costo Tecnico e Spese Generali (A+SG)	€ 44,65
UI	Utile Impresa: 10 % di B	€ 4,46
C	Prezzo di applicazione soggetto a ribasso d'asta (B+UI)	€ 49,11

ANALISI PREZZI UNITARI			
Ente Appaltante: Comune di FORLI'			
Intervento: "PINQUA" Progetto per la costruzione di un edificio di ERP comprendente n. 28 alloggi in via Autoparco			
Articolo d'elenco cod.	D.05.01_NP	Unità di misura: mq.	Quantità: 1.299,77
Titolo: RIVESTIMENTO IN LISTELLI DI LATERIAZIO delle dimensioni di cm.2x25x5.5 particolari "a1-b-b"			

Cod.	Descrizione estesa	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo	Subtotale	% Incidenza
	Esecuzione di risvestimento delle murature esterne con listello di laterizio tipo"TERREAL" Linea Classico colore rosso/rosato della ditta "SAN MARCO-PICA" o di equivalenti caratterisctiche delle dimensioni di cm.2x25x5.5 con pezzi speciali in laterizio, uguale al listello di rivestimento; posati a colla tipo adesivo cementizio bicomponente tipo "Gueflex Modular Big" della ditta Ivas o equivalente, completi di tagli, sfridi, colla, stuccatura finale ed ogni altro onere per dare il lavoro finito. Colore a scelta della D.L. Come da progetto architettonico tav.12.1a.						
RU	Risorse Umane						
	Operaio IV° livello edile	h	0,000	€ 30,70	€ 0,00		
	Operaio specializzato edile	h	0,330	€ 29,14	€ 9,60		
	Operaio qualificato edile	h	0,000	€ 27,06	€ 0,00		
	Operaio comune edile	h	0,100	€ 24,34	€ 2,43		
	M.O. Assistenza edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
					Subtot. RU	€ 12,04	19,04%
PR	Prodotti da Costruzione						
	Listello Terreal Linea Classico rosso/rosato dim.cm.2x25x5,5	cad	65,000	€ 0,67	€ 43,29		
	Colla Adesilex MT32	kg	1,800	€ 2,05	€ 3,69		
	Stucco colorato tipo Keracolor FF	kg	2,400	€ 1,53	€ 3,68		
	Accessori e pezzi speciali	a.c.	0,300	€ 1,00	€ 0,30		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. PR	€ 50,96	80,61%
AT	Attrezzature - Noli - Trasporti						
	Trasporti	vg	0,001	€ 450,00	€ 0,23		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. AT	€ 0,23	0,36%

A	Costo Tecnico (RU+PR+AT)	€ 63,23
SG	Spese Generali: 15 % di A	€ 9,48
B	Costo Tecnico e Spese Generali (A+SG)	€ 72,71
UI	Utile Impresa: 10 % di B	€ 7,27
C	Prezzo di applicazione soggetto a ribasso d'asta (B+UI)	€ 79,98

ANALISI PREZZI UNITARI			
Ente Appaltante: Comune di FORLI'			
Intervento: "PINQUA" Progetto per la costruzione di un edificio di ERP comprendente n. 28 alloggi in via Autoparco			
Articolo d'elenco cod.	D.05.01_NP	Unità di misura: mq.	Quantità: 1.299,77
Titolo: RIVESTIMENTO IN LISTELLI DI LATERIZIO MURETTI ESTERNI dim. cm.2x25x5.5.			

Cod.	Descrizione estesa	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo	Subtotale	% Incidenza
	Esecuzione di risvestimento delle murature esterne con listello di laterizio tipo"TERREAL" Linea Classico colore rosso/rosato della ditta "SAN MARCO-PICA" o di equivalenti caratteristiche delle dimensioni di cm.2x25x5.5 con pezzi speciali in laterizio, uguale al listello di rivestimento; posati a colla tipo adesivo cementizio bicomponente tipo "Gueflex Modular Big" della ditta Ivas o equivalente, completi di tagli, sfridi, colla, stuccatura finale ed ogni altro onere per dare il lavoro finito. Colore a scelta della D.L.. Come da progetto architettonico tav.12.2/12.4/12.6						
RU	Risorse Umane						
	Operaio IV° livello edile	h	0,000	€ 30,70	€ 0,00		
	Operaio specializzato edile	h	0,288	€ 29,14	€ 8,38		
	Operaio qualificato edile	h	0,000	€ 27,06	€ 0,00		
	Operaio comune edile	h	0,093	€ 24,34	€ 2,26		
	M.O. Assistenza edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
					Subtot. RU	€ 10,64	17,32%
PR	Prodotti da Costruzione						
	Listello Terreal Linea Classico rosso/rosato dim.cm.2x25x5,5	cad	65,000	€ 0,67	€ 43,29		
	Colla Adesilex MT32	kg	1,800	€ 2,05	€ 3,69		
	Stucco colorato tipo Keracolor FF	kg	2,400	€ 1,53	€ 3,68		
	Accessori e pezzi speciali	a.c.	0,100	€ 1,00	€ 0,10		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. PR	€ 50,76	82,68%
AT	Attrezzature - Noli - Trasporti						
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. AT	€ 0,00	0,00%
A	Costo Tecnico (RU+PR+AT)					€ 61,40	
SG	Spese Generali: 15 % di A					€ 9,21	
B	Costo Tecnico e Spese Generali (A+SG)					€ 70,61	
UI	Utile Impresa: 10 % di B					€ 7,06	
C	Prezzo di applicazione soggetto a ribasso d'asta (B+UI)					€ 77,67	

ANALISI PREZZI UNITARI			
Ente Appaltante: Comune di FORLI'			
Intervento: "PINQUA" Progetto per la costruzione di un edificio di ERP comprendente n. 28 alloggi in via Autoparco			
Articolo d'elenco cod.	E.08.05_NP	Unità di misura: mq.	Quantità: 116,74
Titolo: PAVIMENTO RAMPA IN MASSETTO DI CLS sp.cm. 17 E FINITURA SUPERFICIALE AL QUARZO DISEGNO A SPINA DI PESCE.			

Cod.	Descrizione estesa	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo	Subtotale	% Incidenza
	Realizzazione di pavimentazione per la rampa di accesso al piano interrato in conglomerato cementizio C20/25 con classe di esposizione XC2, avente spessore di cm. 17 e comunque nel rispetto delle quote di progetto; armato con rete elettrosaldata Ø mm.6/20x20 finito superficialmente con strato di protezione al quarzo in ragione di kg/mq. 4,00 e con formazione di disegno a spina di pesce. Sono compresi: il conglomerato cementizio a q.li 4 di cemento; la rete di diametro da mm. 6 e con maglia cm. 20 x 20; la finitura superficiale realizzata con trattamento antipolvere e antiusura con quarzo colore grigio con dosaggio minimo di kg/mq. 4,00; il taglio a macchina per formazione di riquadri di ml. 4,00x4,00 ed il loro riempimento e finitura con silicone per formazione di giunti di dilatazione; la realizzazione di pendenze, raccordi, rampe, ecc.. Il tutto come indicato nei disegni di progetto e dalla Direzione Lavori. La pavimentazione delle autorimesse dovrà essere realizzata con leggera pendenza verso i punti di raccordo. E' inoltre compreso ogni altro onere necessario per dare l'opera finita a regola d'arte.						
RU	Risorse Umane						
	Operaio IV° livello edile	h	0,000	€ 30,70	€ 0,00		
	Operaio specializzato edile	h	0,000	€ 29,14	€ 0,00		
	Operaio qualificato edile	h	0,000	€ 27,06	€ 0,00		
	Operaio comune edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
	M.O. Assistenza edile	h	0,058	€ 24,34	€ 1,42		
					Subtot. RU	€ 1,42	4,56%
PR	Prodotti da Costruzione						
	Pavimento rampa a spina di pesce sp.cm.17 in opera	mq	1,000	€ 29,75	€ 29,75		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. PR	€ 29,75	95,44%
AT	Attrezzature - Noli - Trasporti						
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. AT	€ 0,00	0,00%

A	Costo Tecnico (RU+PR+AT)	€ 31,17
SG	Spese Generali: 15 % di A	€ 4,68
B	Costo Tecnico e Spese Generali (A+SG)	€ 35,85
UI	Utile Impresa: 10 % di B	€ 3,58
C	Prezzo di applicazione soggetto a ribasso d'asta (B+UI)	€ 39,43

ANALISI PREZZI UNITARI					
Ente Appaltante: Comune di FORLI'					
Intervento: "PINQUA" Progetto per la costruzione di un edificio di ERP comprendente n. 28 alloggi in via Autoparco					
Articolo d'elenco cod.	F.03.01_NP	Unità di misura:	ml.	Quantità:	114,08
Titolo: IMPERMEABILIZZAZIONE TAGLIAMURO FRA STRUTTURA IN C.A. E MURATURA DI TAMPONAMENTO largh. cm.45÷50.					

Cod.	Descrizione estesa	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo	Subtotale	% Incidenza
	Strato isolante delle pareti in muratura nel punto di passaggio fra la parte entro terra e quella fuori terra del fabbricato mediante l'applicazione a fiamma di un feltro di poliestere bitumato da mm. 4 tipo tagliamuro della NORD BITUMI e EDILSANA o di altra primaria ditta, previa autorizzazione della D.L.. Il feltro andrà posto in opera su uno strato di malta avente l'estradosso perfettamente livellato, successivamente alla posa dello stesso, dovrà essere ricoperto con un secondo strato di malta il tutto al fine di evitare che l'isolante possa tagliarsi o comunque subire danni di sorta. Particolare cura si dovrà avere durante la posa del feltro allo scopo di non avere zone di discontinuità per cui, a tal fine, la sovrapposizione degli strati nelle zone di giunzione dovrà essere di almeno cm.15. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Per muri perimetrali e non del piano terra con uno spessore finito di cm. 45÷50.						
RU	Risorse Umane						
	Operaio IV° livello edile	h	0,000	€ 30,70	€ 0,00		
	Operaio specializzato edile	h	0,000	€ 29,14	€ 0,00		
	Operaio qualificato edile	h	0,056	€ 27,06	€ 1,51		
	Operaio comune edile	h	0,056	€ 24,34	€ 1,35		
	M.O. Assistenza edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
					Subtot. RU	€ 2,86	41,20%
PR	Prodotti da Costruzione						
	Guaina XB-10 guina plastomericsa bituver 4 mm.	mq	0,500	€ 3,15	€ 1,57		
	Malta premiscelata M30 Fassa	kg	25,500	€ 0,10	€ 2,47		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. PR	€ 4,04	58,21%
AT	Attrezzature - Noli - Trasporti						
	Bombola gas da kg.20	cad	0,001	€ 40,98	€ 0,04		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. AT	€ 0,04	0,59%

A	Costo Tecnico (RU+PR+AT)	€ 6,94
SG	Spese Generali: 15 % di A	€ 1,04
B	Costo Tecnico e Spese Generali (A+SG)	€ 7,98
UI	Utile Impresa: 10 % di B	€ 0,80
C	Prezzo di applicazione soggetto a ribasso d'asta (B+UI)	€ 8,78

ANALISI PREZZI UNITARI					
Ente Appaltante: Comune di FORLI'					
Intervento: "PINQUA" Progetto per la costruzione di un edificio di ERP comprendente n. 28 alloggi in via Autoparco					
Articolo d'elenco cod.	F.03.02_NP	Unità di misura:	ml.	Quantità:	57,66
Titolo: IMPERMEABILIZZAZIONE TAGLIAMURO FRA STRUTTURA IN C.A. E MURATURA DI TAMPONAMENTO largh. cm.18÷20.					

Cod.	Descrizione estesa	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo	Subtotale	% Incidenza
	Strato isolante delle pareti in muratura nel punto di passaggio fra la parte entro terra e quella fuori terra del fabbricato mediante l'applicazione a fiamma di un feltro di poliestere bitumato da mm. 4 tipo tagliamuro della NORD BITUMI e EDILSANA o di altra primaria ditta, previa autorizzazione della D.L.. Il feltro andrà posto in opera su uno strato di malta avente l'estradosso perfettamente livellato, successivamente alla posa dello stesso, dovrà essere ricoperto con un secondo strato di malta il tutto al fine di evitare che l'isolante possa tagliarsi o comunque subire danni di sorta. Particolare cura si dovrà avere durante la posa del feltro allo scopo di non avere zone di discontinuità per cui, a tal fine, la sovrapposizione degli strati nelle zone di giunzione dovrà essere di almeno cm.15. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Per muri perimetrali e non del piano terra con uno spessore finito di cm. cm.18÷20.						
RU	Risorse Umane						
	Operaio IV° livello edile	h	0,000	€ 30,70	€ 0,00		
	Operaio specializzato edile	h	0,000	€ 29,14	€ 0,00		
	Operaio qualificato edile	h	0,038	€ 27,06	€ 1,02		
	Operaio comune edile	h	0,038	€ 24,34	€ 0,92		
	M.O. Assistenza edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
					Subtot. RU	€ 1,94	53,01%
PR	Prodotti da Costruzione						
	Guaina XB-10 guina plastomericsa bituver 4 mm.	mq	0,200	€ 3,46	€ 0,69		
	Malta premiscelata M30 Fassa	kg	10,200	€ 0,10	€ 0,99		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. PR	€ 1,68	45,87%
AT	Attrezzature - Noli - Trasporti						
	Bombola gas da kg.20	cad	0,001	€ 40,98	€ 0,04		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. AT	€ 0,04	1,12%

A	Costo Tecnico (RU+PR+AT)	€ 3,66
SG	Spese Generali: 15 % di A	€ 0,55
B	Costo Tecnico e Spese Generali (A+SG)	€ 4,21
UI	Utile Impresa: 10 % di B	€ 0,42
C	Prezzo di applicazione soggetto a ribasso d'asta (B+UI)	€ 4,63

ANALISI PREZZI UNITARI					
Ente Appaltante: Comune di FORLI'					
Intervento: "PINQUA" Progetto per la costruzione di un edificio di ERP comprendente n. 28 alloggi in via Autoparco					
Articolo d'elenco cod.	F.17.01_NP	Unità di misura:	ml.	Quantità:	633,64
Titolo: ISOLAMENTO ACUSTICO IN GOMMA RICICLATA PAVIGRAM STRISCIA RC sp.mm.5 largh.cm.15 SOTTO PARETI.					

Cod.	Descrizione estesa	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo	Subtotale	% Incidenza
	Isolamento acustico sotto a tramezzi, divisori e tamponamenti degli alloggi mediante strisce di gomma riciclata spessore mm.5 tipo "Pavigram Striscia RC" della Maxitalia od equivalente, di caratteristiche equivalenti, fornito e posto in opera compreso tagli, sfridi, sovrapposizioni, risvolti e quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Striscie aventi larghezza di cm. 15.						
RU	Risorse Umane						
	Operaio IV° livello edile	h	0,000	€ 30,70	€ 0,00		
	Operaio specializzato edile	h	0,000	€ 29,14	€ 0,00		
	Operaio qualificato edile	h	0,037	€ 27,06	€ 1,00		
	Operaio comune edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
	M.O. Assistenza edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
						Subtot. RU	€ 1,00
PR	Prodotti da Costruzione						
	Pavigram RW spessore mm.5	mq.	0,200	€ 8,18	€ 1,64		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
						Subtot. PR	€ 1,64
AT	Attrezzature - Noli - Trasporti						
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. AT	€ 0,00	0,00%

A	Costo Tecnico (RU+PR+AT)	€ 2,63
SG	Spese Generali: 15 % di A	€ 0,39
B	Costo Tecnico e Spese Generali (A+SG)	€ 3,03
UI	Utile Impresa: 10 % di B	€ 0,30
C	Prezzo di applicazione soggetto a ribasso d'asta (B+UI)	€ 3,33

ANALISI PREZZI UNITARI					
Ente Appaltante: Comune di FORLI'					
Intervento: "PINQUA" Progetto per la costruzione di un edificio di ERP comprendente n. 28 alloggi in via Autoparco					
Articolo d'elenco cod.	F.17.02_NP	Unità di misura:	ml.	Quantità:	33,50
Titolo: ISOLAMENTO ACUSTICO IN GOMMA RICICLATA PAVIGRAM STRISCIA RW sp.mm.5 largh.cm.18÷20 SOTTO PARETI.					

Cod.	Descrizione estesa	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo	Subtotale	% Incidenza
	Isolamento acustico sotto a tramezzi, divisori e tamponamenti degli alloggi mediante strisce di gomma riciclata spessore mm.5 tipo "Pavigram Striscia RC" della Maxitalia od equivalente, di caratteristiche equivalenti, fornito e posto in opera compreso tagli, sfridi, sovrapposizioni, risvolti e quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Striscie aventi larghezza di cm. 18÷20.						
RU	Risorse Umane						
	Operaio IV° livello edile	h	0,000	€ 30,70	€ 0,00		
	Operaio specializzato edile	h	0,000	€ 29,14	€ 0,00		
	Operaio qualificato edile	h	0,056	€ 27,06	€ 1,51		
	Operaio comune edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
	M.O. Assistenza edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
					Subtot. RU	€ 1,51	42,41%
PR	Prodotti da Costruzione						
	Pavigram RW spessore mm.5	mq.	0,250	€ 8,18	€ 2,04		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. PR	€ 2,04	57,59%
AT	Attrezzature - Noli - Trasporti						
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
				Subtot. AT	€ 0,00	0,00%	
A	Costo Tecnico (RU+PR+AT)					€ 3,55	
SG	Spese Generali: 15 % di A					€ 0,53	
B	Costo Tecnico e Spese Generali (A+SG)					€ 4,08	
UI	Utile Impresa: 10 % di B					€ 0,41	
C	Prezzo di applicazione soggetto a ribasso d'asta (B+UI)					€ 4,49	

ANALISI PREZZI UNITARI			
Ente Appaltante:		Comune di FORLI'	
Intervento:		"PINQUA" Progetto per la costruzione di un edificio di ERP comprendente n. 28 alloggi in via Autoparco	
Articolo d'elenco cod.	F.17.03_NP	Unità di misura:	ml.
		Quantità:	23,10
Titolo:			
ISOLAMENTO ACUSTICO IN GOMMA RICICLATA PAVIGRAM STRISCIA RW sp.mm.5 largh.cm.24÷30 SOTTO PARETI.			

Cod.	Descrizione estesa	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo	Subtotale	% Incidenza
	Isolamento acustico sotto a tramezzi, divisori e tamponamenti degli alloggi mediante strisce di gomma riciclata spessore mm.5 tipo "Pavigram Striscia RC" della Maxitalia od equivalente, di caratteristiche equivalenti, fornito e posto in opera compreso tagli, sfridi, sovrapposizioni, risvolti e quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Striscie aventi larghezza di cm. 24÷30.						
RU	Risorse Umane						
	Operaio IV° livello edile	h	0,000	€ 30,70	€ 0,00		
	Operaio specializzato edile	h	0,000	€ 29,14	€ 0,00		
	Operaio qualificato edile	h	0,055	€ 27,06	€ 1,49		
	Operaio comune edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
	M.O. Assistenza edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
	Subtot. RU					€ 1,49	36,23%
PR	Prodotti da Costruzione						
	Pavigram RW spessore mm.5	mq.	0,320	€ 8,18	€ 2,62		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
	Subtot. PR					€ 2,62	63,77%
AT	Attrezzature - Noli - Trasporti						
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. AT	€ 0,00	0,00%

A	Costo Tecnico (RU+PR+AT)	€ 4,10
SG	Spese Generali: 15 % di A	€ 0,62
B	Costo Tecnico e Spese Generali (A+SG)	€ 4,72
UI	Utile Impresa: 10 % di B	€ 0,47
C	Prezzo di applicazione soggetto a ribasso d'asta (B+UI)	€ 5,19

ANALISI PREZZI UNITARI					
Ente Appaltante:		Comune di FORLI'			
Intervento:		"PINQUA" Progetto per la costruzione di un edificio di ERP comprendente n. 28 alloggi in via Autoparco			
Articolo d'elenco cod.	F.17.04_NP	Unità di misura:	ml.	Quantità:	58,80
Titolo:		ISOLAMENTO ACUSTICO IN GOMMA RICICLATA PAVIGRAM STRISCIA RW sp.mm.5 largh.cm.50 SOTTO PARETI.			

Cod.	Descrizione estesa	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo	Subtotale	% Incidenza
	Isolamento acustico sotto a tramezzi, divisori e tamponamenti degli alloggi mediante strisce di gomma riciclata spessore mm.5 tipo "Pavigram Striscia RC" della Maxitalia od equivalente, di caratteristiche equivalenti, fornito e posto in opera compreso tagli, sfridi, sovrapposizioni, risvolti e quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Striscie aventi larghezza di cm. 50.						
RU	Risorse Umane						
	Operaio IV° livello edile	h	0,000	€ 30,70	€ 0,00		
	Operaio specializzato edile	h	0,000	€ 29,14	€ 0,00		
	Operaio qualificato edile	h	0,072	€ 27,06	€ 1,95		
	Operaio comune edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
	M.O. Assistenza edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
	Subtot. RU					€ 1,95	30,29%
PR	Prodotti da Costruzione						
	Pavigram RW spessore mm.5	mq.	0,550	€ 8,18	€ 4,50		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
	Subtot. PR					€ 4,50	69,71%
AT	Attrezzature - Noli - Trasporti						
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. AT	€ 0,00	0,00%

A	Costo Tecnico (RU+PR+AT)	€ 6,45
SG	Spese Generali: 15 % di A	€ 0,97
B	Costo Tecnico e Spese Generali (A+SG)	€ 7,42
UI	Utile Impresa: 10 % di B	€ 0,74
C	Prezzo di applicazione soggetto a ribasso d'asta (B+UI)	€ 8,16

ANALISI PREZZI UNITARI					
Ente Appaltante:		Comune di FORLI'			
Intervento:		"PINQUA" Progetto per la costruzione di un edificio di ERP comprendente n. 28 alloggi in via Autoparco			
Articolo d'elenco cod.	F.17.05_NP	Unità di misura:	ml.	Quantità:	86,28
Titolo:		ISOLAMENTO ACUSTICO IN GOMMA RICICLATA PAVIGRAM STRISCIA RW sp.mm.5 largh.cm.58 SOTTO PARETI.			

Cod.	Descrizione estesa	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo	Subtotale	% Incidenza
	Isolamento acustico sotto a tramezzi, divisori e tamponamenti degli alloggi mediante strisce di gomma riciclata spessore mm.5 tipo "Pavigram Striscia RC" della Maxitalia od equivalente, di caratteristiche equivalenti, fornito e posto in opera compreso tagli, sfridi, sovrapposizioni, risvolti e quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Striscie aventi larghezza di cm. 58.						
RU	Risorse Umane						
	Operaio IV° livello edile	h	0,000	€ 30,70	€ 0,00		
	Operaio specializzato edile	h	0,000	€ 29,14	€ 0,00		
	Operaio qualificato edile	h	0,081	€ 27,06	€ 2,20		
	Operaio comune edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
	M.O. Assistenza edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
	Subtot. RU					€ 2,20	30,22%
PR	Prodotti da Costruzione						
	Pavigram RW spessore mm.5	mq.	0,620	€ 8,18	€ 5,07		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
	Subtot. PR					€ 5,07	69,78%
AT	Attrezzature - Noli - Trasporti						
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. AT	€ 0,00	0,00%

A	Costo Tecnico (RU+PR+AT)	€ 7,26
SG	Spese Generali: 15 % di A	€ 1,09
B	Costo Tecnico e Spese Generali (A+SG)	€ 8,35
UI	Utile Impresa: 10 % di B	€ 0,84
C	Prezzo di applicazione soggetto a ribasso d'asta (B+UI)	€ 9,19

ANALISI PREZZI UNITARI					
Ente Appaltante: Comune di FORLI'					
Intervento: "PINQUA" Progetto per la costruzione di un edificio di ERP comprendente n. 28 alloggi in via Autoparco					
Articolo d'elenco cod.	F.18.01_NP	Unità di misura:	cad	Quantità:	28,00
Titolo: GIUNTO INSONORIZZANTE SU SOGLIA DI INGRESSO.					

Cod.	Descrizione estesa	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo	Subtotale	% Incidenza
	Fornitura e posa in opera, sotto le soglie, di giunto di tipo siliconico con bandelle laterali in lamiera fissate nella colla della pavimentazione per la disconnessione del pavimento interno degli alloggi dal pavimento dei pianerottoli; è necessario mantenere la perfetta complanarità fra i due diversi tipi di pavimento. Sono compresi i tagli, gli sfridi, la colla per la posa in opera ed ogni altro onere per dare il lavoro finito così come da indicazioni della D.L.						
RU	Risorse Umane						
	Operaio IV° livello edile	h	0,000	€ 30,70	€ 0,00		
	Operaio specializzato edile	h	0,150	€ 29,14	€ 4,37		
	Operaio qualificato edile	h	0,052	€ 27,06	€ 1,42		
	Operaio comune edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
	M.O. Assistenza edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
					Subtot. RU	€ 5,79	39,31%
PR	Prodotti da Costruzione						
	Giunto di separazione pavimento	ml.	1,000	€ 8,12	€ 8,12		
	Colla tipo Keraflex	kg.	1,500	€ 0,55	€ 0,82		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. PR	€ 8,94	60,69%
AT	Attrezzature - Noli - Trasporti						
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. AT	€ 0,00	0,00%
A	Costo Tecnico (RU+PR+AT)					€ 14,73	
SG	Spese Generali: 15 % di A					€ 2,21	
B	Costo Tecnico e Spese Generali (A+SG)					€ 16,94	
UI	Utile Impresa: 10 % di B					€ 1,69	
C	Prezzo di applicazione soggetto a ribasso d'asta (B+UI)					€ 18,63	

ANALISI PREZZI UNITARI					
Ente Appaltante: Comune di FORLI'					
Intervento: "PINQUA" Progetto per la costruzione di un edificio di ERP comprendente n. 28 alloggi in via Autoparco					
Articolo d'elenco cod.	F.26.01_NP	Unità di misura:	ml.	Quantità:	6,10
Titolo: GIUNTO DI DILATAZIONE A PAVIMENTO IN ACCIAIO E NEOPRENE.					

Cod.	Descrizione estesa	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo	Subtotale	% Incidenza
	Giunto di dilatazione pavimentazione im acciaio e neoprene per scorrimenti fino a 150 mm. Fornitura in opera di giunto di dilatazione strutturale a pavimento adatto per assorbire scorrimenti delle strutture fino a mm.150, costituito da elemnti in acciaio contrapposti, da fissare alle solette continue con chiusura in neoprene per pavimenti di civile abitazione, interamente vulcanizzato ad elementi metallici che ne costituiscono supporto ed armatura interposta con profilo in neoprene, connesso con continuità agli elementi di cui sopra, rinforzato con tessuto di nylon ed avente sagomatura e dimensione idonea. Il tutto posto in opera a regola d'arte a filo pavimentazione.						
RU	Risorse Umane						
		h	0,000	€ 30,70	€ 0,00		
		h	0,346	€ 29,14	€ 10,08		
		h	0,200	€ 27,06	€ 5,41		
		h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
		h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
					Subtot. RU	€ 15,49	31,81%
PR	Prodotti da Costruzione						
		ml.	1,000	€ 31,50	€ 31,50		
		cad	2,000	€ 0,85	€ 1,70		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. PR	€ 33,20	68,19%
AT	Attrezzature - Noli - Trasporti						
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. AT	€ 0,00	0,00%
A	Costo Tecnico (RU+PR+AT)					€ 48,69	
SG	Spese Generali: 15 % di A					€ 7,30	
B	Costo Tecnico e Spese Generali (A+SG)					€ 55,99	
UI	Utile Impresa: 10 % di B					€ 5,60	
C	Prezzo di applicazione soggetto a ribasso d'asta (B+UI)					€ 61,59	

ANALISI PREZZI UNITARI			
Ente Appaltante: Comune di FORLI'			
Intervento: "PINQUA" Progetto per la costruzione di un edificio di ERP comprendente n. 28 alloggi in via Autoparco			
Articolo d'elenco cod.	G.15.01_NP	Unità di misura: mq.	Quantità: 870,48
Titolo: RASATURA PER OPERE IN C.A. ESTERNE A BASE DI RESINA SILICONICA COLORATA.			

Cod.	Descrizione estesa	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo	Subtotale	% Incidenza
	Esecuzione di rasatura sui manufatti in c.a. esterni mediante applicazione di pasta a base di resine siliconiche tipo tipo "PLANITOP 200" od equivalente e rifinito con "SILAN COLOR TONACHINO" della MAPEI od equivalente, colore a scelta della D.L., sono compresi rete in fibra di vetro incorporata nella rasatura, la pulizia del supporto, la stesa a cazzuola americana e la finitura a frattazzo fine, ed ogni altro onere per dare il lavoro finito.						
RU	Risorse Umane						
	Operaio IV° livello edile	h	0,000	€ 30,70	€ 0,00		
	Operaio specializzato edile	h	0,085	€ 29,14	€ 2,48		
	Operaio qualificato edile	h	0,040	€ 27,06	€ 1,08		
	Operaio comune edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
	M.O. Assistenza edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
					Subtot. RU	€ 3,56	26,58%
PR	Prodotti da Costruzione						
	Rasante tipo Planotop 200	kg.	1,300	€ 0,74	€ 0,96		
	Fintura tipo Silancolor Tonachino mm.0,7	kg.	2,000	€ 4,44	€ 8,88		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. PR	€ 9,83	73,42%
AT	Attrezzature - Noli - Trasporti						
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. AT	€ 0,00	0,00%
A	Costo Tecnico (RU+PR+AT)					€ 13,39	
SG	Spese Generali: 15 % di A					€ 2,01	
B	Costo Tecnico e Spese Generali (A+SG)					€ 15,40	
UI	Utile Impresa: 10 % di B					€ 1,54	
C	Prezzo di applicazione soggetto a ribasso d'asta (B+UI)					€ 16,94	

ANALISI PREZZI UNITARI			
Ente Appaltante: Comune di FORLI'			
Intervento: "PINQUA" Progetto per la costruzione di un edificio di ERP comprendente n. 28 alloggi in via Autoparco			
Articolo d'elenco cod.	G.16.01_NP	Unità di misura: mq.	Quantità: 707,43
Titolo: RASATURA PER OPERE IN C.A. INTERNE A BASE DI CALCE.			

Cod.	Descrizione estesa	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo	Subtotale	% Incidenza
	Esecuzione di rasatura sui manufatti in c.a. interni mediante applicazione di prodotto con marchio di biosostenibilità tipo RG 300 della FASSA BORTOLO od equivalente, a base di calce idrata, cemento bianco, sabbie classificate, materiale idrofugo ed additivi specifici; sono compresi rete in fibra di vetro incorporata nella rasatura, la pulizia del supporto, la stesa a spatola e la finitura a frattazzo fine, ed ogni altro onere per dare il lavoro finito.						
RU	Risorse Umane						
	Operaio IV° livello edile	h	0,000	€ 30,70	€ 0,00		
	Operaio specializzato edile	h	0,060	€ 29,14	€ 1,75		
	Operaio qualificato edile	h	0,035	€ 27,06	€ 0,95		
	Operaio comune edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
	M.O. Assistenza edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
					Subtot. RU	€ 2,70	65,48%
PR	Prodotti da Costruzione						
	Rasante tipo RG 300	kg.	4,500	€ 0,32	€ 1,42		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. PR	€ 1,42	34,52%
AT	Attrezzature - Noli - Trasporti						
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. AT	€ 0,00	0,00%

A	Costo Tecnico (RU+PR+AT)	€ 4,12
SG	Spese Generali: 15 % di A	€ 0,62
B	Costo Tecnico e Spese Generali (A+SG)	€ 4,74
UI	Utile Impresa: 10 % di B	€ 0,47
C	Prezzo di applicazione soggetto a ribasso d'asta (B+UI)	€ 5,21

ANALISI PREZZI UNITARI					
Ente Appaltante:		Comune di FORLI'			
Intervento:		"PINQUA" Progetto per la costruzione di un edificio di ERP comprendente n. 28 alloggi in via Autoparco			
Articolo d'elenco cod.	H.06.02_NP	Unità di misura:	cad	Quantità:	8,00
Titolo:		PILETTA ROCCOLTA ACQUE METEORICHE PER BOCCHETTONE PLUVIALE CON GRIGLIA PARAFOGLIE.			

Cod.	Descrizione estesa	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo	Subtotale	% Incidenza
	Fornitura e posa in opera di piletta per raccolta acque meteoriche per innesto al bocchettone pagato con altra voce di elenco completa di griglia parafoglie.						
RU	Risorse Umane						
	Operaio IV° livello edile	h	0,000	€ 30,70	€ 0,00		
	Operaio specializzato edile	h	0,107	€ 29,14	€ 3,11		
	Operaio qualificato edile	h	0,000	€ 27,06	€ 0,00		
	Operaio comune edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
	M.O. Assistenza edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
					Subtot. RU	€ 3,11	25,83%
PR	Prodotti da Costruzione						
	Piletta in gomma termoplastica Ø 100	cad	1,000	€ 4,16	€ 4,16		
	Griglia parafoglie Ø 100 inox	cad	1,000	€ 4,75	€ 4,75		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. PR	€ 8,92	74,17%
AT	Attrezzature - Noli - Trasporti						
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. AT	€ 0,00	0,00%

A	Costo Tecnico (RU+PR+AT)	€ 12,02
SG	Spese Generali: 15 % di A	€ 1,80
B	Costo Tecnico e Spese Generali (A+SG)	€ 13,83
UI	Utile Impresa: 10 % di B	€ 1,38
C	Prezzo di applicazione soggetto a ribasso d'asta (B+UI)	€ 15,21

ANALISI PREZZI UNITARI					
Ente Appaltante:		Comune di FORLI'			
Intervento:		"PINQUA" Progetto per la costruzione di un edificio di ERP comprendente n. 28 alloggi in via Autoparco			
Articolo d'elenco cod.	I.01.01_NP	Unità di misura:	mq.	Quantità:	75,53
Titolo:		SOGLIE IN MARMORESINA COLORE BIANCO: sp.cm.3			

Cod.	Descrizione estesa	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo	Subtotale	% Incidenza
	Soglie lisce in marmoresina di colore bianco dello spessore di 3 cm con le superfici a vista levigate e coste rifilate o semplicemente smussate, poste in opera con malta bastarda, compreso le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilatura, sigillatura dei giunti e grappe. Come da progetto tavole 13 varie						
RU	Risorse Umane						
	Operaio IV° livello edile	h	0,000	€ 30,70	€ 0,00		
	Operaio specializzato edile	h	0,400	€ 29,14	€ 11,66		
	Operaio qualificato edile	h	0,187	€ 27,06	€ 5,05		
	Operaio comune edile	h	0,187	€ 24,34	€ 4,55		
	M.O. Assistenza edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
						Subtot. RU	€ 21,26
PR	Prodotti da Costruzione						
	Soglie esterne marmoresina lavorato spessore mm.30	mq.	1,000	€ 74,21	€ 74,21		
	Malta premiscelata M30 Fassa	kg	27,200	€ 0,08	€ 2,10		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
						Subtot. PR	€ 76,32
AT	Attrezzature - Noli - Trasporti						
	Trasporto	vg	0,015	€ 150,00	€ 2,25		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. AT	€ 2,25	2,25%

A	Costo Tecnico (RU+PR+AT)	€ 99,83
SG	Spese Generali: 15 % di A	€ 14,97
B	Costo Tecnico e Spese Generali (A+SG)	€ 114,80
UI	Utile Impresa: 10 % di B	€ 11,48
C	Prezzo di applicazione soggetto a ribasso d'asta (B+UI)	€ 126,28

ANALISI PREZZI UNITARI			
Ente Appaltante:		Comune di FORLI'	
Intervento:		"PINQUA" Progetto per la costruzione di un edificio di ERP comprendente n. 28 alloggi in via Autoparco	
Articolo d'elenco cod.	I.01.02_NP	Unità di misura: mq.	Quantità: 10,83
Titolo:		SOGLIE INTERNE IN MARMORESINA COLORE BIANCO: sp.cm.3	

Cod.	Descrizione estesa	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo	Subtotale	% Incidenza
	Soglie interne lisce in marmoresina di colore bianco dello spessore di 3 cm con le superfici a vista levigate e coste rifilate o semplicemente smussate, poste in opera con malta bastarda, compreso le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilatura, sigillatura dei giunti e grappe.						
RU	Risorse Umane						
	Operaio IV° livello edile	h	0,000	€ 30,70	€ 0,00		
	Operaio specializzato edile	h	0,300	€ 29,14	€ 8,74		
	Operaio qualificato edile	h	0,141	€ 27,06	€ 3,80		
	Operaio comune edile	h	0,141	€ 24,34	€ 3,42		
	M.O. Assistenza edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
					Subtot. RU	€ 15,97	16,98%
PR	Prodotti da Costruzione						
	Soglie interne in marmoresina spessore mm.30	mq.	1,000	€ 74,21	€ 74,21		
	Malta premiscelata M30 Fassa	kg	20,400	€ 0,08	€ 1,58		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. PR	€ 75,79	80,62%
AT	Attrezzature - Noli - Trasporti						
	Trasporto	vg	0,015	€ 150,00	€ 2,25		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. AT	€ 2,25	2,39%

A	Costo Tecnico (RU+PR+AT)	€ 94,01
SG	Spese Generali: 15 % di A	€ 14,10
B	Costo Tecnico e Spese Generali (A+SG)	€ 108,11
UI	Utile Impresa: 10 % di B	€ 10,81
C	Prezzo di applicazione soggetto a ribasso d'asta (B+UI)	€ 118,92

ANALISI PREZZI UNITARI			
Ente Appaltante: Comune di FORLI'			
Intervento: "PINQUA" Progetto per la costruzione di un edificio di ERP comprendente n. 28 alloggi in via Autoparco			
Articolo d'elenco cod.	I.02.01_NP	Unità di misura: mq.	Quantità: 13,12
Titolo: BANCHINE IN MARMORESINA DI COLORE BIANCO: sp.cm.3			

Cod.	Descrizione estesa	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo	Subtotale	% Incidenza
	Banchine lisce in marmoresina di colore bianco dello spessore di 3 cm con le superfici a vista levigate e coste rifilate o semplicemente smussate, poste in opera con malta bastarda, compreso le occorrenzi murature, beveroni, stuccature, stilatura, sigillatura dei giunti e grappe. Come da progetto tavole 13 varie						
RU	Risorse Umane						
	Operaio IV° livello edile	h	0,000	€ 30,70	€ 0,00		
	Operaio specializzato edile	h	0,400	€ 29,14	€ 11,66		
	Operaio qualificato edile	h	0,187	€ 27,06	€ 5,05		
	Operaio comune edile	h	0,187	€ 24,34	€ 4,54		
	M.O. Assistenza edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
						Subtot. RU	€ 21,25
PR	Prodotti da Costruzione						
	Banchine in marmoresina lavorato spessore mm.30	mq.	1,000	€ 74,21	€ 74,21		
	Malta premiscelata M30 Fassa	kg	30,600	€ 0,08	€ 2,37		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
						Subtot. PR	€ 76,58
AT	Attrezzature - Noli - Trasporti						
	Trasporto	vg	0,015	€ 150,00	€ 2,25		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. AT	€ 2,25	2,25%

A	Costo Tecnico (RU+PR+AT)	€ 100,08
SG	Spese Generali: 15 % di A	€ 15,01
B	Costo Tecnico e Spese Generali (A+SG)	€ 115,09
UI	Utile Impresa: 10 % di B	€ 11,51
C	Prezzo di applicazione soggetto a ribasso d'asta (B+UI)	€ 126,60

ANALISI PREZZI UNITARI			
Ente Appaltante:		Comune di FORLI'	
Intervento:		"PINQUA" Progetto per la costruzione di un edificio di ERP comprendente n. 28 alloggi in via Autoparco	
Articolo d'elenco cod.	I.03.01_NP	Unità di misura: mq.	Quantità: 65,47
Titolo: STANGONI A CONTENIMENTO PAVIMENTO LOGGE IN MARMORESINA DI COLORE BIANCO sp.cm.3			

Cod.	Descrizione estesa	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo	Subtotale	% Incidenza
	Stangoni a contenimento pavimento logge in marmoresina di colore bianco dello spessore di 3 cm con le superfici a vista levigate e coste rifilate o semplicemente smussate, poste in opera con malta bastarda, compreso le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilatura, sigillatura dei giunti e grappe. Come da progetto tavola 05.3						
RU	Risorse Umane						
	Operaio IV° livello edile	h	0,000	€ 30,70	€ 0,00		
	Operaio specializzato edile	h	0,300	€ 29,14	€ 8,74		
	Operaio qualificato edile	h	0,121	€ 27,06	€ 3,27		
	Operaio comune edile	h	0,121	€ 24,34	€ 2,94		
	M.O. Assistenza edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
	Subtot. RU					€ 14,95	15,94%
PR	Prodotti da Costruzione						
	Stangoni in marmoresina lavorato spessore mm.30	mq.	1,000	€ 74,21	€ 74,21		
	Malta premiscelata M30 Fassa	kg	30,600	€ 0,08	€ 2,37		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
	Subtot. PR					€ 76,58	81,66%
AT	Attrezzature - Noli - Trasporti						
	Trasporto	vg	0,015	€ 150,00	€ 2,25		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
Subtot. AT					€ 2,25	2,40%	

A	Costo Tecnico (RU+PR+AT)	€ 93,78
SG	Spese Generali: 15 % di A	€ 14,07
B	Costo Tecnico e Spese Generali (A+SG)	€ 107,85
UI	Utile Impresa: 10 % di B	€ 10,78
C	Prezzo di applicazione soggetto a ribasso d'asta (B+UI)	€ 118,63

ANALISI PREZZI UNITARI					
Ente Appaltante: Comune di FORLI'					
Intervento: "PINQUA" Progetto per la costruzione di un edificio di ERP comprendente n. 28 alloggi in via Autoparco					
Articolo d'elenco cod.	I.15.01_NP	Unità di misura:	ml.	Quantità:	4,60
Titolo: GRADINI SCALE INTERNE ACCESSO ALLA COPERTURA IN LASTRE DI CEMENTO da cm.3 (pedata).					

Cod.	Descrizione estesa	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo	Subtotale	% Incidenza
	Gradini delle scale interne di accesso alla copertura in lastre di cemento prefabbricato, forniti e posati in opera a colla, pedate dello spessore di cm. 3, su necessaria malta bastarda di allettamento compresa, previo spolvero di cemento tipo 325 e formazione di lisciatura dei gradoni grezzi dela scala (pedata ed alzata). Sono compresi: i tagli; gli sfridi; l'arrotatura; la bisellatura a smusso di tutti gli spigoli a vista; la levigatura e la lucidatura a piombo; la stuccatura; la pulitura finale.						
RU	Risorse Umane						
	Operaio IV° livello edile	h	0,000	€ 30,70	€ 0,00		
	Operaio specializzato edile	h	0,500	€ 29,14	€ 14,57		
	Operaio qualificato edile	h	0,000	€ 27,06	€ 0,00		
	Operaio comune edile	h	0,188	€ 24,34	€ 4,58		
	M.O. Assistenza edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
					Subtot. RU	€ 19,15	41,25%
PR	Prodotti da Costruzione						
	Gradino in cemento liscio pedata spessore cm.3	ml	1,000	€ 25,60	€ 25,60		
	Colla tipo Keraflex	kg.	1,800	€ 0,55	€ 0,98		
	Stucco tipo Ultracolor Plus	kg.	0,100	€ 1,89	€ 0,19		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. PR	€ 26,77	57,67%
AT	Attrezzature - Noli - Trasporti						
	Attrezzature	a.c.	0,500	€ 1,00	€ 0,50		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. AT	€ 0,50	1,08%
A	Costo Tecnico (RU+PR+AT)					€ 46,42	
SG	Spese Generali: 15 % di A					€ 6,96	
B	Costo Tecnico e Spese Generali (A+SG)					€ 53,38	
UI	Utile Impresa: 10 % di B					€ 5,34	
C	Prezzo di applicazione soggetto a ribasso d'asta (B+UI)					€ 58,72	

ANALISI PREZZI UNITARI			
Ente Appaltante: Comune di FORLI'			
Intervento: "PINQUA" Progetto per la costruzione di un edificio di ERP comprendente n. 28 alloggi in via Autoparco			
Articolo d'elenco cod.	L.01.01_NP	Unità di misura: mq.	Quantità: 2,20
Titolo: RINGHIERA SCALA INTERNA E CORRIMANO IN ACCIAIO VERNICIATO.			

Cod.	Descrizione estesa	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo	Subtotale	% Incidenza
	Ringhiere e corrimano per le rampe scala interne fornite e poste in opera in profili di ferro sia a sezione tubolare (tonda e/o quadra) che a sezione piatta piena con corrimano continuo. Tali profili saranno uniti tramite saldature a formare elementi che a loro volta saranno trattati e verniciati previa eliminazione di eventuali sbavature di saldatura. Le forme, le dimensioni e la sezione dei profili sono rilevabili dai disegni di progetto e secondo le indicazioni della Direzione Lavori. Il montaggio delle ringhiere e dei corrimano potrà essere effettuato con zanche murate o mediante l'impiego di piastre e tasselli ad espansione e dovrà essere preventivamente concordato con la Direzione Lavori. E' inoltre compresa l'assistenza muraria e quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte.						
RU	Risorse Umane						
	Operaio IV° livello edile	h	0,000	€ 30,70	€ 0,00		
	Operaio specializzato edile	h	0,212	€ 29,14	€ 6,17		
	Operaio qualificato edile	h	0,000	€ 27,06	€ 0,00		
	Operaio comune edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
	M.O. Assistenza edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
					Subtot. RU	€ 6,17	4,98%
PR	Prodotti da Costruzione						
	Ringhiera a disegno semplice+corrimano in ferro vernicato a forno	mq	1,000	€ 116,00	€ 116,00		
	Tasselli	cad	2,000	€ 0,85	€ 1,70		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. PR	€ 117,70	95,02%
AT	Attrezzature - Noli - Trasporti						
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. AT	€ 0,00	0,00%

A	Costo Tecnico (RU+PR+AT)	€ 123,87
SG	Spese Generali: 15 % di A	€ 18,58
B	Costo Tecnico e Spese Generali (A+SG)	€ 142,45
UI	Utile Impresa: 10 % di B	€ 14,24
C	Prezzo di applicazione soggetto a ribasso d'asta (B+UI)	€ 156,69

ANALISI PREZZI UNITARI			
Ente Appaltante:		Comune di FORLI'	
Intervento:		"PINQUA" Progetto per la costruzione di un edificio di ERP comprendente n. 28 alloggi in via Autoparco	
Articolo d'elenco cod.	L.02.05_NP	Unità di misura:	ml.
		Quantità:	56,74
Titolo: CORRIMANO IN PROFILI TUBOLARI DI ACCIAIO VERNICIATO PER SCALE INTERNE.			

Cod.	Descrizione estesa	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo	Subtotale	% Incidenza
	Corrimano scale interne realizzato in profili tubolari di acciaio verniciato, fissato con zanche alle pareti laterali, così come da particolari architettonici, fornito e posti in opera completi di elementi di sostegno e piastre di ancoraggio. L'unione dei vari elementi sarà effettuata mediante saldatura e il fissaggio alle strutture murarie con tasselli ad espansione. Il tutto così come indicato nei disegni di progetto e dalla Direzione Lavori. Tutti gli elementi metallici impiegati dovranno essere zincati a caldo previa eliminazione di eventuali sbavature di saldatura e successivamente verniciati. E' inoltre compresa l'assistenza muraria e quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. VOCE ASSIMILATA PER CORRIMANO IN TUBOLARE DA mm.30x80x4 ED ELEMENTO AD L DA mm.80x30X4 DI FISSAGGIO ALLA PARETE. Come da progetto tavoloE 14.1/14.2/14.3						
RU	Risorse Umane						
	Operaio IV° livello edile	h	0,000	€ 30,70	€ 0,00		
	Operaio specializzato edile	h	0,150	€ 29,14	€ 4,37		
	Operaio qualificato edile	h	0,065	€ 27,06	€ 1,76		
	Operaio comune edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
	M.O. Assistenza edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
					Subtot. RU	€ 6,13	20,91%
PR	Prodotti da Costruzione						
	Corrimano tub.mm.30x80x4 + L da mm.80x30x4 preverniciato	ml	1,000	€ 21,76	€ 21,76		
	Tasselli	cad	1,667	€ 0,85	€ 1,42		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. PR	€ 23,18	79,09%
AT	Attrezzature - Noli - Trasporti						
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
				Subtot. AT	€ 0,00	0,00%	

A	Costo Tecnico (RU+PR+AT)	€ 29,30
SG	Spese Generali: 15 % di A	€ 4,40
B	Costo Tecnico e Spese Generali (A+SG)	€ 33,70
UI	Utile Impresa: 10 % di B	€ 3,37
C	Prezzo di applicazione soggetto a ribasso d'asta (B+UI)	€ 37,07

ANALISI PREZZI UNITARI					
Ente Appaltante: Comune di FORLI'					
Intervento: "PINQUA" Progetto per la costruzione di un edificio di ERP comprendente n. 28 alloggi in via Autoparco					
Articolo d'elenco cod.	L.03.01_NP	Unità di misura:	ml.	Quantità:	242,48
Titolo: PARAPETTO LOGGE IN PROFILI DI ALLUMINIO E VETRO STRATIFICATO.					

Cod.	Descrizione estesa	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo	Subtotale	% Incidenza
	Parapetto delle logge realizzato con profilo colore argento in alluminio/NK1 verniciato con polveri a base di resine poliestere, fissata a pavimento e vetro stratificato 8/8/0,76 (1,52) PVA/EVA, temperato, tipo modello "MAIORone" della ditta FARAONE o equivalenti, con classe di resistenza alla spinta di kg/ml.200. E' inoltre compresa l'assistenza muraria e quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Altezza fino a cm.110.						
RU	Risorse Umane						
	Operaio IV° livello edile	h	0,000	€ 30,70	€ 0,00		
	Operaio specializzato edile	h	0,000	€ 29,14	€ 0,00		
	Operaio qualificato edile	h	0,000	€ 27,06	€ 0,00		
	Operaio comune edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
	M.O. Assistenza edile	h	0,118	€ 24,34	€ 2,87		
					Subtot. RU	€ 2,87	1,61%
PR	Prodotti da Costruzione						
	Parapetto vetro-alluminio modello "MAIORone" h.cm.110 in opera	ml	1,000	€ 175,00	€ 175,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. PR	€ 175,00	98,39%
AT	Attrezzature - Noli - Trasporti						
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. AT	€ 0,00	0,00%

A	Costo Tecnico (RU+PR+AT)	€ 177,87
SG	Spese Generali: 15 % di A	€ 26,68
B	Costo Tecnico e Spese Generali (A+SG)	€ 204,55
UI	Utile Impresa: 10 % di B	€ 20,45
C	Prezzo di applicazione soggetto a ribasso d'asta (B+UI)	€ 225,00

ANALISI PREZZI UNITARI					
Ente Appaltante: Comune di FORLI'					
Intervento: "PINQUA" Progetto per la costruzione di un edificio di ERP comprendente n. 28 alloggi in via Autoparco					
Articolo d'elenco cod.	L.05.01_NP	Unità di misura:	mq.	Quantità:	3,12
Titolo: RIVESTIMENTO CANNE FUMARIE IN PANNELLI IN FIBRE DI CELLULOSA.					

Cod.	Descrizione estesa	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo	Subtotale	% Incidenza
	Esecuzione di carter di rivestimento canne fumarie con pannelli pieni e traforati colorati autoportanti di laminato ad alta pressione di fogli di fibre di cellulosa con resine fenoliche tipo "FUNDERMAX" o equivalenti dello spessore di mm.8 fissati meccanicamente, fornito e posto in opera con forma e dimensione come risulta dai disegni e dalle indicazioni della Direzione Lavori compreso il fissaggio alle strutture adiacenti con tasselli ad espansione. Saranno posti in opera a chiusura di tutte le colonne montanti degli scarichi e delle tubazioni montanti nei tratti verticali e orizzontali del piano terra, piano primo, secondo e terzo. E' inoltre compresa l'assistenza muraria e quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Come da progetto tavola 05.1						
RU	Risorse Umane						
	Operaio IV° livello edile	h	0,000	€ 30,70	€ 0,00		
	Operaio specializzato edile	h	0,183	€ 29,14	€ 5,34		
	Operaio qualificato edile	h	0,183	€ 27,06	€ 4,96		
	Operaio comune edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
	M.O. Assistenza edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
					Subtot. RU	€ 10,30	9,33%
PR	Prodotti da Costruzione						
	rivestim.c.f.	mq	1,180	€ 56,00	€ 66,08		
	Lavorazione e bordatura pannelli	mq	1,000	€ 31,50	€ 31,50		
	Tasselli	cad	2,000	€ 0,85	€ 1,70		
	Accessori vari	a.c.	0,800	€ 1,00	€ 0,80		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. PR	€ 100,08	90,67%
AT	Attrezzature - Noli - Trasporti		0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. AT	€ 0,00	0,00%

A	Costo Tecnico (RU+PR+AT)	€ 110,38
SG	Spese Generali: 15 % di A	€ 16,56
B	Costo Tecnico e Spese Generali (A+SG)	€ 126,94
UI	Utile Impresa: 10 % di B	€ 12,69
C	Prezzo di applicazione soggetto a ribasso d'asta (B+UI)	€ 139,63

ANALISI PREZZI UNITARI					
Ente Appaltante: Comune di FORLI'					
Intervento: "PINQUA" Progetto per la costruzione di un edificio di ERP comprendente n. 28 alloggi in via Autoparco					
Articolo d'elenco cod.	L.14.01_NP	Unità di misura:	mq.	Quantità:	76,90
Titolo: INFERRIATE DI SICUREZZA IN PROFILATI DI ACCIAIO ZINCATO E VERNICIATO.					

Cod.	Descrizione estesa	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo	Subtotale	% Incidenza
	Fornitura e posa in opera di inferriate di sicurezza alle finestre e porte-finestre del piano terra, del tipo apribile ad ante, modello DEA D3 della MITO od equivalente, certificata classe 3 antieffrazione, telai perimetrale su 4 lati, ante con cerniere a bilico senza snodo, mezzo cilindro di sicurezza; avente struttura in acciaio zincato e blindato, priva di punti di saldatura, con anime interne di irrigidimento; verniciatura a polveri epossidiche a forno a 200° con colore a scelta della D.L., fissata alla struttura muraria mediante tasselli ad espansione o a base di resine chimiche e comunque secondo le indicazioni della D.L. su colori standard. E' inoltre compresa l'assistenza muraria e quanto altro occorrente per dare l'opera finita a regola d'arte. Come da progetto tavola 13.2						
RU	Risorse Umane						
	Operaio IV° livello edile	h	0,000	€ 30,70	€ 0,00		
	Operaio specializzato edile	h	0,212	€ 29,14	€ 6,17		
	Operaio qualificato edile	h	0,212	€ 27,06	€ 5,73		
	Operaio comune edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
	M.O. Assistenza edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
					Subtot. RU	€ 11,90	14,33%
PR	Prodotti da Costruzione						
	Inferriata di sicurezza tipo DEA D3 Mito	mq	1,000	€ 65,14	€ 65,14		
	Tasselli chimici	cad	2,000	€ 1,85	€ 3,70		
	Accessori vari	a.c.	1,500	€ 1,00	€ 1,50		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. PR	€ 70,34	84,65%
AT	Attrezzature - Noli - Trasporti						
	Nolo attrezzatura	ora	0,100	€ 8,50	€ 0,85		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. AT	€ 0,85	1,02%
A	Costo Tecnico (RU+PR+AT)					€ 83,09	
SG	Spese Generali: 15 % di A					€ 12,46	
B	Costo Tecnico e Spese Generali (A+SG)					€ 95,55	
UI	Utile Impresa: 10 % di B					€ 9,56	
C	Prezzo di applicazione soggetto a ribasso d'asta (B+UI)					€ 105,11	

ANALISI PREZZI UNITARI					
Ente Appaltante: Comune di FORLI'					
Intervento: "PINQUA" Progetto per la costruzione di un edificio di ERP comprendente n. 28 alloggi in via Autoparco					
Articolo d'elenco cod.	L.16.01_NP	Unità di misura:	ml.	Quantità:	74,08
Titolo: SOGLIA CON ANGOLARE IN FERRO mm. 40x20x3.					

Cod.	Descrizione estesa	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo	Subtotale	% Incidenza
	Esecuzione di soglia ingresso autorimesse realizzati in lamiera di ferro zincata a caldo, fornito e posto in opera con forma e dimensione come risulta dai disegni (mm. 40x20x3) e dalle indicazioni della Direzione Lavori compreso il fissaggio alle strutture adiacenti con tasselli ad espansione. E' esclusa la eventuale verniciatura che, se occorrente, sarà compensata con altro articolo d'elenco. E' inoltre compresa l'assistenza muraria e quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte.						
RU	Risorse Umane						
	Operaio IV° livello edile	h	0,000	€ 30,70	€ 0,00		
	Operaio specializzato edile	h	0,170	€ 29,14	€ 4,96		
	Operaio qualificato edile	h	0,170	€ 27,06	€ 4,60		
	Operaio comune edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
	M.O. Assistenza edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
					Subtot. RU	€ 9,56	55,71%
PR	Prodotti da Costruzione						
	Soglia angolare in acciaio zincato a caldo mm.40x20x3	ml	1,000	€ 4,45	€ 4,45		
	Tasselli	cad	2,000	€ 0,85	€ 1,70		
	Accessori vari	a.c.	0,600	€ 1,00	€ 0,60		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. PR	€ 6,75	39,34%
AT	Attrezzature - Noli - Trasporti						
	Nolo attrezzatura	ora	0,100	€ 8,50	€ 0,85		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. AT	€ 0,85	4,95%
A	Costo Tecnico (RU+PR+AT)					€ 17,16	
SG	Spese Generali: 15 % di A					€ 2,57	
B	Costo Tecnico e Spese Generali (A+SG)					€ 19,74	
UI	Utile Impresa: 10 % di B					€ 1,97	
C	Prezzo di applicazione soggetto a ribasso d'asta (B+UI)					€ 21,71	

ANALISI PREZZI UNITARI					
Ente Appaltante: Comune di FORLI'					
Intervento: "PINQUA" Progetto per la costruzione di un edificio di ERP comprendente n. 28 alloggi in via Autoparco					
Articolo d'elenco cod.	L.20.01_NP	Unità di misura:	mq.	Quantità:	14,00
Titolo: BOCCHETTE IN ALLUMINIO DI RIPRESA ARIA AD ALETTE FISSE INCLINATE.					

Cod.	Descrizione estesa	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo	Subtotale	% Incidenza
	Fornitura e posa in opera di bocchette in alluminio per ripresa aria ad alette fisse inclinate a 45° a disegno aerodinamico con passo mm. 20 e cornice perimetrale di mm. 25 modello AL/FO della Officine Volta od equivalente complete di zanche e/o supporti a murare, i giunti e quant'altro necessario per il perfetto fissaggio alla struttura portante; il tutto su indicazione della Direzione Lavori. E' inoltre compreso quant'altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Come da progetto tavola 12.2/12.3						
RU	Risorse Umane						
	Operaio IV° livello edile	h	0,000	€ 30,70	€ 0,00		
	Operaio specializzato edile	h	0,074	€ 29,14	€ 2,15		
	Operaio qualificato edile	h	0,074	€ 27,06	€ 1,99		
	Operaio comune edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
	M.O. Assistenza edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
						Subtot. RU	€ 4,14
PR	Prodotti da Costruzione						
	Bocchette in alluminio con alette fisse tipo AL/Fo Officine Volta	mq	1,000	€ 225,00	€ 225,00		
	Tasselli	cad	2,000	€ 0,85	€ 1,70		
	Accessori vari	a.c.	0,800	€ 1,00	€ 0,80		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
						Subtot. PR	€ 227,50
AT	Attrezzature - Noli - Trasporti						
	Nolo attrezzatura	ora	0,100	€ 8,50	€ 0,85		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
						Subtot. AT	€ 0,85
A	Costo Tecnico (RU+PR+AT)					€ 232,49	
SG	Spese Generali: 15 % di A					€ 34,87	
B	Costo Tecnico e Spese Generali (A+SG)					€ 267,36	
UI	Utile Impresa: 10 % di B					€ 26,74	
C	Prezzo di applicazione soggetto a ribasso d'asta (B+UI)					€ 294,10	

ANALISI PREZZI UNITARI			
Ente Appaltante: Comune di FORLI'			
Intervento: "PINQUA" Progetto per la costruzione di un edificio di ERP comprendente n. 28 alloggi in via Autoparco			
Articolo d'elenco cod.	L.30.01_NP	Unità di misura: mq.	Quantità: 31,75
Titolo: PANNELLO CHIUSURA VANI TUBI GAS CON PANNELLI MICROFORATI DI LAMINATO DI FIBRE DI CELLULOSA spessore 8 mm			

Cod.	Descrizione estesa	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo	Subtotale	% Incidenza
	Esecuzione di carter copriscarichi e tubazioni montanti realizzati con pannelli pieni e traforati colorati autoportanti di laminato ad alta pressione di fogli di fibre di cellulosa con resine fenoliche tipo "FUNDERMAX" o equivalenti dello spessore di mm.8 fissati meccanicamente, fornito e posto in opera con forma e dimensione come risulta dai disegni e dalle indicazioni della Direzione Lavori compreso il fissaggio alle strutture adiacenti con tasselli ad espansione. Saranno posti in opera a chiusura di tutte le colonne montanti degli scarichi e delle tubazioni montanti nei tratti verticali e orizzontali del piano terra, piano primo, secondo e terzo. E' inoltre compresa l'assistenza muraria e quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Come da progetto tavola 13.4						
RU	Risorse Umane						
	Operaio IV° livello edile	h	0,000	€ 30,70	€ 0,00		
	Operaio specializzato edile	h	0,116	€ 29,14	€ 3,37		
	Operaio qualificato edile	h	0,116	€ 27,06	€ 3,13		
	Operaio comune edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
	M.O. Assistenza edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
					Subtot. RU	€ 6,49	5,83%
PR	Prodotti da Costruzione						
	Pannello mm.8 fibra cellulosa traforato "FUNDERMAX" chius.vani	mq	1,120	€ 64,00	€ 71,68		
	Lavorazione e bordatura pannelli	mq	1,000	€ 32,00	€ 32,00		
	Tasselli	cad	1,000	€ 0,85	€ 0,85		
	Accessori vari	a.c.	0,400	€ 1,00	€ 0,40		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. PR	€ 104,93	94,17%
AT	Attrezzature - Noli - Trasporti						
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. AT	€ 0,00	0,00%

A	Costo Tecnico (RU+PR+AT)	€ 111,42
SG	Spese Generali: 15 % di A	€ 16,71
B	Costo Tecnico e Spese Generali (A+SG)	€ 128,14
UI	Utile Impresa: 10 % di B	€ 12,81
C	Prezzo di applicazione soggetto a ribasso d'asta (B+UI)	€ 140,95

ANALISI PREZZI UNITARI			
Ente Appaltante: Comune di FORLI'			
Intervento: "PINQUA" Progetto per la costruzione di un edificio di ERP comprendente n. 28 alloggi in via Autoparco			
Articolo d'elenco cod.	L.30.02_NP	Unità di misura: mq.	Quantità: 20,56
Titolo: SCHERMATURE SOLARI CON PANNELLI MICROFORATI DI LAMINATO DI FIBRE DI CELLULOSA spessore 8 mm			

Cod.	Descrizione estesa	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo	Subtotale	% Incidenza
	Esecuzione di schermature solari realizzati con pannelli pieni e traforati colorati autoportanti di laminato ad alta pressione di fogli di fibre di cellulosa con resine fenoliche tipo "FUNDERMAX" o equivalenti dello spessore di mm. fissati meccanicamente, fornito e posto in opera con forma e dimensione come risulta dai disegni e dalle indicazioni della Direzione Lavori compreso il fissaggio alle strutture adiacenti con tasselli ad espansione. E' inoltre compresa l'assistenza muraria e quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Come da progetto tavola 05.2						
RU	Risorse Umane						
	Operaio IV° livello edile	h	0,000	€ 30,70	€ 0,00		
	Operaio specializzato edile	h	0,178	€ 29,14	€ 5,17		
	Operaio qualificato edile	h	0,178	€ 27,06	€ 4,80		
	Operaio comune edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
	M.O. Assistenza edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
					Subtot. RU	€ 9,98	7,97%
PR	Prodotti da Costruzione						
	scherm.sol.	mq	1,180	€ 64,00	€ 75,52		
	Lavorazione e bordatura pannelli	mq	1,000	€ 38,40	€ 38,40		
	Tasselli	cad	1,000	€ 0,85	€ 0,85		
	Accessori vari	a.c.	0,400	€ 1,00	€ 0,40		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. PR	€ 115,17	92,03%
AT	Attrezzature - Noli - Trasporti						
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. AT	€ 0,00	0,00%

A	Costo Tecnico (RU+PR+AT)	€ 125,15
SG	Spese Generali: 15 % di A	€ 18,77
B	Costo Tecnico e Spese Generali (A+SG)	€ 143,92
UI	Utile Impresa: 10 % di B	€ 14,39
C	Prezzo di applicazione soggetto a ribasso d'asta (B+UI)	€ 158,31

ANALISI PREZZI UNITARI			
Ente Appaltante: Comune di FORLI'			
Intervento: "PINQUA" Progetto per la costruzione di un edificio di ERP comprendente n. 28 alloggi in via Autoparco			
Articolo d'elenco cod.	N.15.01_NP	Unità di misura: mq.	Quantità: 14,67
Titolo: ARMADI E NICCHIE PER CONTENIMENTO QUADRI ED APPARECCHIATURE ELETTRICHE.			

Cod.	Descrizione estesa	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo	Subtotale	% Incidenza
	Armadi e nicchie per il contenimento dei contatori elettrici, dei quadri elettrici generali, apparecchiature elettriche comuni, della cassetta della TELECOM forniti e posati in opera secondo le indicazioni degli Enti Erogatori con le dimensioni indicate nei disegni di progetto e particolari costruttivi e dalla Direzione Lavori e comunque necessarie al contenimento di quanto in precedenza elencato. Saranno realizzati con intelaiatura in abete, scomparti interni di separazione fra i due tipi di contatori, occorrenti sportelli ed ante esterne di chiusura rivestite o con foglio di vetroresina o in laminato plastico melaminico e con trattamento ignifugo all'interno degli scomparti e sportelli secondo le prescrizioni dell'Ente erogatore; sarà delle dimensioni occorrenti, completi della ferramenta di sostegno, di serratura con chiave a quadro universale e dovrà rispettare tutte le prescrizioni degli Enti erogatori. Dovranno essere ubicati così come indicato nelle tavole di progetto e dovranno essere completi quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte.						
RU	Risorse Umane						
	Operaio IV° livello edile	h	0,000	€ 30,70	€ 0,00		
	Operaio specializzato edile	h	0,164	€ 29,14	€ 4,79		
	Operaio qualificato edile	h	0,164	€ 27,06	€ 4,45		
	Operaio comune edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
	M.O. Assistenza edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
					Subtot. RU	€ 9,23	9,61%
PR	Prodotti da Costruzione						
	Pannelli e telai in abete per sportelli rivestiti in laminato	mq	1,000	€ 84,00	€ 84,00		
	Tasselli	cad	2,000	€ 0,85	€ 1,70		
	Accessori vari	a.c.	1,200	€ 1,00	€ 1,20		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. PR	€ 86,90	90,39%
AT	Attrezzature - Noli - Trasporti						
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. AT	€ 0,00	0,00%
A	Costo Tecnico (RU+PR+AT)					€ 96,13	
SG	Spese Generali: 15 % di A					€ 14,42	
B	Costo Tecnico e Spese Generali (A+SG)					€ 110,55	
UI	Utile Impresa: 10 % di B					€ 11,06	
C	Prezzo di applicazione soggetto a ribasso d'asta (B+UI)					€ 121,61	

ANALISI PREZZI UNITARI					
Ente Appaltante: Comune di FORLI'					
Intervento: "PINQUA" Progetto per la costruzione di un edificio di ERP comprendente n. 28 alloggi in via Autoparco					
Articolo d'elenco cod.	N.25.01_NP	Unità di misura:	cad	Quantità:	20,00
Titolo: PORTONI BASCULANTI IN LAMIERA PER AUTORIMESSE dim.cm.260÷278x228.					

Cod.	Descrizione estesa	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo	Subtotale	% Incidenza
	Fornitura e posa in opera di portoni basculanti per autorimesse in acciaio zincato e preverniciato, fornita completamente assemblata e pronta per l'installazione tipo "ZEUS" della ditta OSMA od equivalente, realizzata con manto in lamiera zincata e verniciato con battente debordante, pannello in lamiera zincata spessore 6/10; cassonetti laterali da 110. bilanciamento a contrappesi con dispositivo di sicurezza (paracadute); feritoie di aerazione standard; verniciatura standard da cartella colori della ditta fornitrice; serratura con doppia martellian in poliamide e sblocco interno; accessori (viti, bulloni, zanche) per l'installazione; dimensione dei portoni variabile da cm. 260÷278x 228. Il sistema di bilanciamento e contrappesi sarà contenuto in cassonetti chiusi in lamiera d'acciaio con possibilità d'ispezione a vista. Ogni basculante dovrà essere completa di numero in p.v.c. riportante la stessa numerazione degli alloggi. E' inoltre compresa l'assistenza muraria e quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte.						
RU	Risorse Umane						
	Operaio IV° livello edile	h	0,000	€ 30,70	€ 0,00		
	Operaio specializzato edile	h	0,799	€ 29,14	€ 23,28		
	Operaio qualificato edile	h	0,000	€ 27,06	€ 0,00		
	Operaio comune edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
	M.O. Assistenza edile	h	0,500	€ 24,34	€ 12,17		
					Subtot. RU	€ 35,45	5,65%
PR	Prodotti da Costruzione						
	Basculante dim.cm.260÷278x228 modello Zeus lamiera 6/10	cad	1,000	€ 544,00	€ 544,00		
	Tasselli chimici e accessori vari	a.c.	1,000	€ 8,50	€ 8,50		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. PR	€ 552,50	87,98%
AT	Attrezzature - Noli - Trasporti						
	Trasporto	cad	1,000	€ 40,00	€ 40,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. AT	€ 40,00	6,37%

A	Costo Tecnico (RU+PR+AT)	€ 627,95
SG	Spese Generali: 15 % di A	€ 94,19
B	Costo Tecnico e Spese Generali (A+SG)	€ 722,15
UI	Utile Impresa: 10 % di B	€ 72,21
C	Prezzo di applicazione soggetto a ribasso d'asta (B+UI)	€ 794,36

ANALISI PREZZI UNITARI					
Ente Appaltante: Comune di FORLI'					
Intervento: "PINQUA" Progetto per la costruzione di un edificio di ERP comprendente n. 28 alloggi in via Autoparco					
Articolo d'elenco cod.	N.25.05_NP	Unità di misura:	cad	Quantità:	8,00
Titolo: PORTONI BASCULANTI IN LAMIERA PER AUTORIMESSE dim.cm.260÷278x228 CON MOTORIZZAZIONE.					

Cod.	Descrizione estesa	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo	Subtotale	% Incidenza
	Fornitura e posa in opera di portoni basculanti per autorimesse in acciaio zincato e preverniciato, fornita completamente assemblata e pronta per l'installazione tipo "ZEUS" della ditta OSMA od equivalente, realizzata con manto in lamiera zincata e verniciato con battente debordante, pannello in lamiera zincata spessore 6/10; cassonetti laterali da 110. bilanciamento a contrappesi con dispositivo di sicurezza (paracadute); feritoie di aerazione standard; verniciatura standard da cartella colori della ditta fornitrice; serratura con doppia martellian in poliamide e sblocco interno; accessori (viti, bulloni, zanche) per l'installazione; dimensione dei portoni variabile da cm. 260÷278x 228. Il sistema di bilanciamento e contrappesi sarà contenuto in cassonetti chiusi in lamiera d'acciaio con possibilità d'ispezione a vista. Ogni basculante dovrà essere completa di numero in p.v.c. riportante la stessa numerazione degli alloggi. Motorizzazione con motore elettromeccanico comprendente carrucole con cuscinetti,cuscinetti con perni ovradimensionati, guide rinforzate per antisfondamento e supporti attacchi motore (solo per cassonetti di mm 110), n°1 motore, centrale e ricevente incorporate, fine corsa, albero di torsione, 1 trasmittente, contrappesi maggiorati senza porta pedonale; completo inoltre di predisposizione non debordanti, costa tattile per basculanti condominiali, ampeggiante e fotocellule da esterno. E' inoltre compresa l'assistenza muraria e quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte.						
RU	Risorse Umane						
	Operaio IV° livello edile	h	0,000	€ 30,70	€ 0,00		
	Operaio specializzato edile	h	0,816	€ 29,14	€ 23,78		
	Operaio qualificato edile	h	0,000	€ 27,06	€ 0,00		
	Operaio comune edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
	M.O. Assistenza edile	h	0,500	€ 24,34	€ 12,17		
					Subtot. RU	€ 35,95	2,38%
PR	Prodotti da Costruzione						
	Basculante dim.cm.260÷278x228 modello Zeus lamiera 6/10	cad	1,000	€ 544,00	€ 544,00		
	Motorizzazione per basculante completa di accessori	cad	1,000	€ 880,00	€ 880,00		
	Tasselli chimici e accessori vari	a.c.	1,000	€ 8,50	€ 8,50		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. PR	€ 1.432,50	94,96%
AT	Attrezzature - Noli - Trasporti						
	Trasporto	cad	1,000	€ 40,00	€ 40,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. AT	€ 40,00	2,65%

A	Costo Tecnico (RU+PR+AT)	€ 1.508,45
SG	Spese Generali: 15 % di A	€ 226,27
B	Costo Tecnico e Spese Generali (A+SG)	€ 1.734,72
UI	Utile Impresa: 10 % di B	€ 173,47
C	Prezzo di applicazione soggetto a ribasso d'asta (B+UI)	€ 1.908,19

ANALISI PREZZI UNITARI					
Ente Appaltante: Comune di FORLI'					
Intervento: "PINQUA" Progetto per la costruzione di un edificio di ERP comprendente n. 28 alloggi in via Autoparco					
Articolo d'elenco cod.	N.26.01_NP	Unità di misura:	cad	Quantità:	1,00
Titolo: SERRANDA A GRIGLIA TELECOMANDATA dim.mm.5200x2330.					

Cod.	Descrizione estesa	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo	Subtotale	% Incidenza
	Fornitura e posa in opera di serranda avvolgibile in elementi di alluminio a griglia a nido d'ape modello tipo garage sotterranei TGT con WA 300 R S4 della ditta Hormann od equivalente, avente dimensioni di cm. 520x233, motorizzata, realizzata con telo costituito da "griglia a nido d'ape in alluminio con protezione antiestrazione e barra trasversale come protezione antipenetrazione; profilo a pavimento in alluminio a doppia parete per rinforzo manto con guarnizione a pavimento EPDM; guida in alluminio FS 160 con invito, profili di scorrimento in materiale sintetico nero e guarnizione a spazzola; mensole in lamiera d'acciaio; bilanciamento del peso con molle a trazione inserite nell'alloggiamento a molla, da un lato o da due lati. Motorizzazione ad albero WA300 AR con caratteristiche di alimentazione 230 V monofase, 50-60 Hz, protezione IP44; sblocco d'emergenza; comando a microprocessore 360 per funzionamento ad impulsi, in contenitore separato, tastiera a membrana Apre-Stop-Chiude integrata, serratura miniaturizzata, doppio display a 7 segmenti e limitatore di sforzo regolabile; protezione IP44, A scelta seconda altezza di apertura (parziale), chiusura automatica, predisposta per regolazione del traffico, con presa CEE (IP 44); comando di apertura e chiusura mediante impulsi con cicli di manovra giorno (apri/chiudi) 300, completo di tutto il relativo equipaggiamento secondo la vigente normativa. E' inoltre compresa l'assistenza muraria e quanto altro occorrente per dare l'opera finita a regola d'arte.						
RU	Risorse Umane						
	Operaio IV° livello edile	h	0,000	€ 30,70	€ 0,00		
	Operaio specializzato edile	h	21,830	€ 29,14	€ 636,14		
	Operaio qualificato edile	h	0,000	€ 27,06	€ 0,00		
	Operaio comune edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
	M.O. Assistenza edile	h	2,000	€ 24,34	€ 48,68		
					Subtot. RU	€ 684,82	8,00%
PR	Prodotti da Costruzione						
	Hormann	cad	1,000	€ 7.349,00	€ 7.349,00		
	Tasselli chimici	cad	24,000	€ 1,65	€ 39,60		
	Accessori vari	a.c.	15,000	€ 1,00	€ 15,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. PR	€ 7.403,60	86,51%
AT	Attrezzature - Noli - Trasporti						
	Trasporto	a.c.	1,000	€ 470,00	€ 470,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. AT	€ 470,00	5,49%

A	Costo Tecnico (RU+PR+AT)	€ 8.558,42
SG	Spese Generali: 15 % di A	€ 1.283,76
B	Costo Tecnico e Spese Generali (A+SG)	€ 9.842,18
UI	Utile Impresa: 10 % di B	€ 984,22
C	Prezzo di applicazione soggetto a ribasso d'asta (B+UI)	€ 10.826,40

ANALISI PREZZI UNITARI					
Ente Appaltante: Comune di FORLI'					
Intervento: "PINQUA" Progetto per la costruzione di un edificio di ERP comprendente n. 28 alloggi in via Autoparco					
Articolo d'elenco cod.	O.06.01_NP	Unità di misura:	ml.	Quantità:	187,36
Titolo: GRADINI SCALE INTERNE ACCESSO AI PIANI IN GRES PORCELLANATO ANTISCIVOLO (R10) (alzata - pedata).					

Cod.	Descrizione estesa	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo	Subtotale	% Incidenza
	Gradini delle scale interne di accesso ai vari piani del fabbricato in gres porcellanto finitura come pavimento atri e pianerottoli, forniti e posati in opera a colla su predisposto massetto liscio, massetto liscio per riprofilatura in quota dei gradini al grezzo. Sono compresi: i tagli; gli sfridi; la stuccatura; la fornitura e posa di profilo in acciaio di raccordo fra pedata ed alzata; la pulitura finale. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Montati e lavorati come da disegno particolare e da indicazioni della Direzione Lavori. RIVESTIMENTO GRADINI CON PAVIMENTO IN GRES RETTIFICATO TIPO "REPLACE COLLECTION" R10 DELLA DITTA RAGNO O EQUIVALENTE dimensione cm.120x60 COLORE A SCELTA DELLA D.L.. Come da progetto tavole 14.1/14.2/14.3						
RU	Risorse Umane						
	Operaio IV° livello edile	h	0,000	€ 30,70	€ 0,00		
	Operaio specializzato edile	h	0,600	€ 29,14	€ 17,48		
	Operaio qualificato edile	h	0,000	€ 27,06	€ 0,00		
	Operaio comune edile	h	0,145	€ 24,34	€ 3,53		
	M.O. Assistenza edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
					Subtot. RU	€ 21,02	50,99%
PR	Prodotti da Costruzione						
	Mattonella dim.cm.60x120 tipo Replace Collection Ragno	mq.	0,550	€ 15,20	€ 8,36		
	Profilo in acciaio finitura fra gradino ed alzata	ml.	1,050	€ 8,40	€ 8,82		
	Colla tipo Keraflex	kg.	2,624	€ 0,55	€ 1,43		
	Stucco tipo Ultracolor Plus	kg.	0,200	€ 1,89	€ 0,38		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. PR	€ 18,99	46,07%
AT	Attrezzature - Noli - Trasporti						
	Attrezzature	a.c.	0,800	€ 1,00	€ 0,80		
	Trasporto	mq.	0,550	€ 0,75	€ 0,41		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. AT	€ 1,21	2,94%
A	Costo Tecnico (RU+PR+AT)					€ 41,22	
SG	Spese Generali: 15 % di A					€ 6,18	
B	Costo Tecnico e Spese Generali (A+SG)					€ 47,40	
UI	Utile Impresa: 10 % di B					€ 4,74	
C	Prezzo di applicazione soggetto a ribasso d'asta (B+UI)					€ 52,14	

ANALISI PREZZI UNITARI					
Ente Appaltante: Comune di FORLI'					
Intervento: "PINQUA" Progetto per la costruzione di un edificio di ERP comprendente n. 28 alloggi in via Autoparco					
Articolo d'elenco cod.	O.08.01_NP	Unità di misura:	cad	Quantità:	310,00
Titolo: BATTISCOPIA SCALE INGRES PORCELLANATO A GRADONE					

Cod.	Descrizione estesa	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo	Subtotale	% Incidenza
	Battiscopa ai gradini delle scale in gres porcellanato finitura come pavimneto atrii e pianerottoli del tipo "a gradoni" con un'altezza di cm. 10 ed uno spessore di cm. 1, fornito e posto in opera a colla. Sono compresi: i tagli; gli sfridi; la stuccatura; la pulitura finale. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. BATTISCOPIA A GRADONI CON PIASTRELLE IN GRES RETTIFICATO TIPO "REPLACE COLLECTION" R10 DELLA DITTA RAGNO O EQUIVALENTE dimensione cm.60x60 (RIFILATO cm.30x30) COLORE A SCELTA DELLA D.L.. Come da progetto tavole 14.1/14.2/14.3						
RU	Risorse Umane						
	Operaio IV° livello edile	h	0,000	€ 30,70	€ 0,00		
	Operaio specializzato edile	h	0,187	€ 29,14	€ 5,45		
	Operaio qualificato edile	h	0,000	€ 27,06	€ 0,00		
	Operaio comune edile	h	0,100	€ 24,34	€ 2,43		
	M.O. Assistenza edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
					Subtot. RU	€ 7,88	67,76%
PR	Prodotti da Costruzione						
	Mattonella dim.cm.60x60 tipo Replace Collection Ragno	mq.	0,180	€ 15,20	€ 2,74		
	Colla tipo Keraflex	kg.	0,810	€ 0,55	€ 0,44		
	Stucco tipo Ultracolor Plus	kg.	0,100	€ 1,89	€ 0,19		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. PR	€ 3,37	28,94%
AT	Attrezzature - Noli - Trasporti						
	Attrezzature	a.c.	0,250	€ 1,00	€ 0,25		
	Trasporto	mq.	0,180	€ 0,75	€ 0,14		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. AT	€ 0,39	3,31%
A	Costo Tecnico (RU+PR+AT)					€ 11,64	
SG	Spese Generali: 15 % di A					€ 1,75	
B	Costo Tecnico e Spese Generali (A+SG)					€ 13,38	
UI	Utile Impresa: 10 % di B					€ 1,34	
C	Prezzo di applicazione soggetto a ribasso d'asta (B+UI)					€ 14,72	

ANALISI PREZZI UNITARI					
Ente Appaltante: Comune di FORLI'					
Intervento: "PINQUA" Progetto per la costruzione di un edificio di ERP comprendente n. 28 alloggi in via Autoparco					
Articolo d'elenco cod.	P.11.01_NP	Unità di misura:	cad	Quantità:	2,00
Titolo: CANNE DI AERAZIONE-VENTILAZIONE PER VANO ASCENSORE.					

Cod.	Descrizione estesa	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo	Subtotale	% Incidenza
	Realizzazione delle canne di aerazione-ventilazioine del vano corsa dell'ascensore dimensioni esterne cm. 80x80, mediante la fornitura e posa in opera di blocchi di argilla espansa e calcestruzzo di dimensioni di cm. 15x20x50, legati con malta cementizia, opportunamente ancorati alla struttura del solaio di copertura; lasciati a faccia vista, stuccatura esterna per la perfetta tenuta dei fumi, staffe di ancoraggio, innesto nel comignolo di copertura, comignolo di copertura in lamiera di acciaio inox come da particolari architettonici ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte in base alle normative vigenti (VV.F.). Misurazione al metro lineare in asse della canna omnicomprensiva di pezzi speciali ed accessori, e comunque secondo quanto prescritto nel Capitolato Speciale d'Appalto.						
RU	Risorse Umane						
	Operaio IV° livello edile	h	0,000	€ 30,70	€ 0,00		
	Operaio specializzato edile	h	0,000	€ 29,14	€ 0,00		
	Operaio qualificato edile	h	1,396	€ 27,06	€ 37,78		
	Operaio comune edile	h	0,405	€ 24,34	€ 9,87		
	M.O. Assistenza edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
					Subtot. RU	€ 47,64	16,96%
PR	Prodotti da Costruzione						
	Blocco leca 15x20x50	cad	48,000	€ 1,45	€ 69,60		
	Malta premiscelata M30 Fassa	kg	81,600	€ 0,10	€ 7,89		
	Malta premiscelata per intonaco	kg	95,760	€ 0,11	€ 10,20		
	Comigno inox cm.80x80xh.50	cad	1,000	€ 135,00	€ 135,00		
	Accessori	a.c.	5,000	€ 1,00	€ 5,00		
					Subtot. PR	€ 227,70	81,04%
AT	Attrezzature - Noli - Trasporti						
	Intonacatrice	ora	1,000	€ 3,50	€ 3,50		
	Nolo attrezzatura	ora	0,250	€ 8,50	€ 2,13		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. AT	€ 5,63	2,00%

A	Costo Tecnico (RU+PR+AT)	€ 280,96
SG	Spese Generali: 15 % di A	€ 42,14
B	Costo Tecnico e Spese Generali (A+SG)	€ 323,11
UI	Utile Impresa: 10 % di B	€ 32,31
C	Prezzo di applicazione soggetto a ribasso d'asta (B+UI)	€ 355,42

ANALISI PREZZI UNITARI					
Ente Appaltante: Comune di FORLI'					
Intervento: "PINQUA" Progetto per la costruzione di un edificio di ERP comprendente n. 28 alloggi in via Autoparco					
Articolo d'elenco cod.	P.12.01_NP	Unità di misura:	cad	Quantità:	12,00
Titolo: APERTURE DI VENTILAZIONE SILENZIATA SU PARETE ESTERNA CUCINE.					

Cod.	Descrizione estesa	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo	Subtotale	% Incidenza
	Realizzazione di aperture di ventilazione del tipo silenziata, nel rispetto degli indici di isolamento acustico, da praticare nella parte inferiore della parete esterna delle cucine per consentire l'afflusso di aria necessaria alla combustione delle apparecchiature a gas. Dovranno avere sezione libera non minore di 6 cmq. per ogni 1000 Kcal./h. installate con minimo di 200 cmq. (diametro minimo interno mm. 160), dovranno essere posizionate dietro i corpi scaldanti ed essere protette all'esterno con griglia in p.v.c. munita di retina antinsetto; dove non è possibile posizionare le aperture dietro ai corpi scaldanti, dovrà essere montata una seconda griglia in p.v.c. all'interno. L'attravesamento della muratura esterna dovrà essere realizzato con sistema tipo "Rumor Block" della ditta DANI System od equivalente, silenziatore per fori di ventilazione e passaggi d'aria ad assorbimento dissipativo, "brevettato", che consente il passaggio dell'aria, come prescritto dalle norme vigenti, senza lasciare che il rumore oltrepassi la parete; è stato progettato per essere installato su partizioni verticali e collocato in tutti i fori di ventilazione e passaggio d'aria, formato da un corpo fonoassorbente a sezione ovale, rivestito da un film plastico e da due curve di polipropilene rigido, progettate per raccordare la parte centrale fonoassorbente con le griglie d'aerazione. Formato principalmente da materiale fonoassorbente, incombustibile (Euroclasse A1 secondo EN 13501), inattaccabile dagli acidi, imputrescibile ed idrorepellente; è un materiale che non contiene componenti pericolosi, è testato in conformità alla nota della direttiva europea 97/69/EC. Tali aperture dovranno essere realizzate anche nella parete di divisione tra il locale in cui è posta la caldaia e la cucina. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.						
RU	Risorse Umane						
	Operaio IV° livello edile	h	0,000	€ 30,70	€ 0,00		
	Operaio specializzato edile	h	0,000	€ 29,14	€ 0,00		
	Operaio qualificato edile	h	0,250	€ 27,06	€ 6,77		
	Operaio comune edile	h	0,188	€ 24,34	€ 4,56		
	M.O. Assistenza edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
					Subtot. RU	€ 11,33	24,25%
PR	Prodotti da Costruzione						
	Silenziatore tipo Rumor Block	cad	1,000	€ 31,30	€ 31,30		
	Malta premiscelata M30 Fassa	kg	25,500	€ 0,08	€ 1,97		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. PR	€ 33,27	71,21%
AT	Attrezzature - Noli - Trasporti						
	Nolo attrezzatura	ora	0,250	€ 8,50	€ 2,13		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. AT	€ 2,13	4,55%

A	Costo Tecnico (RU+PR+AT)	€ 46,73
SG	Spese Generali: 15 % di A	€ 7,01
B	Costo Tecnico e Spese Generali (A+SG)	€ 53,74
UI	Utile Impresa: 10 % di B	€ 5,37
C	Prezzo di applicazione soggetto a ribasso d'asta (B+UI)	€ 59,11

ANALISI PREZZI UNITARI					
Ente Appaltante: Comune di FORLI'					
Intervento: "PINQUA" Progetto per la costruzione di un edificio di ERP comprendente n. 28 alloggi in via Autoparco					
Articolo d'elenco cod.	P.12.05_NP	Unità di misura:	cad	Quantità:	36,00
Titolo: PILETTA LAVATRICE NEI BAGNI.					

Cod.	Descrizione estesa	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo	Subtotale	% Incidenza
	Fornitura e posa in opera di piletta per al zona lavatrice nei bagni compreso allaccio alla tubazione di scarico delle acque saponose e la messa in quota a filo pavimento della griglia.						
RU	Risorse Umane						
	Operaio IV° livello edile	h	0,000	€ 30,70	€ 0,00		
	Operaio specializzato edile	h	0,000	€ 29,14	€ 0,00		
	Operaio qualificato edile	h	0,225	€ 27,06	€ 6,08		
	Operaio comune edile	h	0,225	€ 24,34	€ 5,47		
	M.O. Assistenza edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
					Subtot. RU	€ 11,55	28,87%
PR	Prodotti da Costruzione						
	Piletta sifonata	cad	1,000	€ 27,14	€ 27,14		
	Malta premiscelata M30 Fassa	kg	17,000	€ 0,08	€ 1,32		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. PR	€ 28,46	71,13%
AT	Attrezzature - Noli - Trasporti						
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. AT	€ 0,00	0,00%

A	Costo Tecnico (RU+PR+AT)	€ 40,01
SG	Spese Generali: 15 % di A	€ 6,00
B	Costo Tecnico e Spese Generali (A+SG)	€ 46,01
UI	Utile Impresa: 10 % di B	€ 4,60
C	Prezzo di applicazione soggetto a ribasso d'asta (B+UI)	€ 50,61

ANALISI PREZZI UNITARI			
Ente Appaltante: Comune di FORLI'			
Intervento: "PINQUA" Progetto per la costruzione di un edificio di ERP comprendente n. 28 alloggi in via Autoparco			
Articolo d'elenco cod.	Q.01.01_NP	Unità di misura: a corpo	Quantità: 1,00
Titolo: ASSISTENZA ED OPERE MURARIE PER IMPIANTI MECCANICI.			

Cod.	Descrizione estesa	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo	Subtotale	% Incidenza
	Assistenze, opere edili e di altra natura (anche specialistica) funzionali alla realizzazione degli impianti meccanici e di prevenzione incendi consistenti, a solo titolo indicativo, in: 1.tagli e demolizioni locali e/o predisposizioni di murature e strutture in calcestruzzo (anche armato) per attraversamenti e installazione di apparecchiature sia aree esterne che interno del fabbricato; 2.esecuzione di tracce su murature in mattoni forati, blocchi in calcestruzzo o laterizio e su massetti/pavimenti per realizzazione reti meccaniche, compreso fissaggio delle tubazioni, successiva chiusura con malta idonea, l'accatastamento, il carico e trasporto del materiale di risulta alle discariche e relativi oneri; ecc..... quanto indicato nella voce estesa dell'elenco prezzi unitari. Riferimento Analisi prezzi articolo elenco prezzi Q.01.01_NP ed indagini di mercato.						
RU	Risorse Umane						
	Operaio IV° livello edile	h	200,000	€ 30,70	€ 6.140,00		
	Operaio specializzato edile	h	650,000	€ 29,14	€ 18.941,00		
	Operaio qualificato edile	h	1006,000	€ 27,06	€ 27.222,36		
	Operaio comune edile	h	1006,000	€ 24,34	€ 24.486,04		
	M.O. Assistenza edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
					Subtot. RU	€ 76.789,40	91,70%
PR	Prodotti da Costruzione						
	Malta premiscelata M30 Fassa	kg	9000,000	€ 0,10	€ 870,49		
	Forati laterizio	cad	3000,000	€ 0,45	€ 1.350,00		
	Massetto premiscelato Tocem pronto	kg	2525,534	€ 0,19	€ 472,27		
	Malta premiscelata per intonaco	kg	9158,600	€ 0,11	€ 975,92		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. PR	€ 3.668,68	4,38%
AT	Attrezzature - Noli - Trasporti						
	Nolo attrezzatura demolizioni e tagli	ora	210,000	€ 8,50	€ 1.785,00		
	Trasporti	vg	10,000	€ 150,00	€ 1.500,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. AT	€ 3.285,00	3,92%

A	Costo Tecnico (RU+PR+AT)	€ 83.743,08
SG	Spese Generali: 15 % di A	€ 12.561,46
B	Costo Tecnico e Spese Generali (A+SG)	€ 96.304,55
UI	Utile Impresa: 10 % di B	€ 9.630,45
C	Prezzo di applicazione soggetto a ribasso d'asta (B+UI)	€ 105.935,00

ANALISI PREZZI UNITARI					
Ente Appaltante: Comune di FORLI'					
Intervento: "PINQUA" Progetto per la costruzione di un edificio di ERP comprendente n. 28 alloggi in via Autoparco					
Articolo d'elenco cod.	R.01.01_NP	Unità di misura:	a corpo	Quantità:	1,00
Titolo: ASSISTENZA ED OPERE MURARIE PER IMPIANTI ELETTRICI.					

Cod.	Descrizione estesa	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo	Subtotale	% Incidenza
	ASSISTENZA ED OPERE MURARIE PER IMPIANTI ELETTRICI. Assistenza murarie relative agli impianti elettrici necessari per la messa in opera degli stessi relativamente a tutto l'edificio comprendenti mano d'opera, attrezzi, materiali e ponteggi (scasso su pareti di qualsiasi tipo, scassi su passaggi orizzontali, rimozione del materiale di risulta fino alla pubblica discarica, fissaggio in bolla e calibrato in profondità di quadri, centralini e scatole con realizzazione di contropareti ove necessario, fissaggio di tubazioni, chiusura con malta cementizia grezza, ecc. nonchè intonaco e rasatura). Sono compresi in questa voce: <u>quanto indicato nella voce estesa dell'elenco prezzi unitari.</u> Riferimento Analisi prezzi articolo elenco prezzi R.01.01_NP ed indagini di mercato.						
RU	Risorse Umane						
	Operaio IV° livello edile	h	90,000	€ 30,70	€ 2.763,00		
	Operaio specializzato edile	h	300,000	€ 29,14	€ 8.742,00		
	Operaio qualificato edile	h	428,000	€ 27,06	€ 11.581,68		
	Operaio comune edile	h	428,000	€ 24,34	€ 10.417,52		
	M.O. Assistenza edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
					Subtot. RU	€ 33.504,20	85,57%
PR	Prodotti da Costruzione						
	Malta premiscelata M30 Fassa	kg	11918,300	€ 0,10	€ 1.152,75		
	Forati laterizio	cad	2500,000	€ 0,45	€ 1.125,00		
	Massetto premiscelato Tocem pronto	kg	2235,492	€ 0,19	€ 418,04		
	Malta premiscelata per intonaco	kg	3700,000	€ 0,11	€ 394,26		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. PR	€ 3.090,05	7,89%
AT	Attrezzature - Noli - Trasporti						
	Nolo attrezzatura demolizioni e tagli	ora	160,000	€ 8,50	€ 1.360,00		
	Trasporti	vg	8,000	€ 150,00	€ 1.200,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. AT	€ 2.560,00	6,54%
A	Costo Tecnico (RU+PR+AT)					€ 39.154,25	
SG	Spese Generali: 15 % di A					€ 5.873,14	
B	Costo Tecnico e Spese Generali (A+SG)					€ 45.027,39	
UI	Utile Impresa: 10 % di B					€ 4.502,74	
C	Prezzo di applicazione soggetto a ribasso d'asta (B+UI)					€ 49.530,13	

ANALISI PREZZI UNITARI					
Ente Appaltante: Comune di FORLI'					
Intervento: "PINQUA" Progetto per la costruzione di un edificio di ERP comprendente n. 28 alloggi in via Autoparco					
Articolo d'elenco cod.	T.06.01_NP	Unità di misura:	cad	Quantità:	2,00
Titolo: SIFONE FIRENZE IN PVC diam.mm.160.					

Cod.	Descrizione estesa	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo	Subtotale	% Incidenza
	Fornitura e posa in opera di Sifone Firenze a tappo in PVC serie normale del diametro di mm. 160 completo di n° 2 pezzi speciali a "T" con tappo e serratappo, tubo di esalazione in p.v.c. che si unirà al tubo esalatore, fornito e posato in opera dentro al pozzetto in cls. compensato con altro articolo d'elenco. E' compreso inoltre quant'altro occorre per dare l'opera finita. Del diametro nominale di mm. 160.						
RU	Risorse Umane						
	Operaio IV° livello edile	h	0,000	€ 30,70	€ 0,00		
	Operaio specializzato edile	h	0,307	€ 29,14	€ 8,94		
	Operaio qualificato edile	h	0,000	€ 27,06	€ 0,00		
	Operaio comune edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
	M.O. Assistenza edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
					Subtot. RU	€ 8,94	10,72%
PR	Prodotti da Costruzione						
	Sifone Firenze Ø 160	cad	1,000	€ 26,16	€ 26,16		
	Pezzo speciale con ispezione	cad	2,000	€ 22,64	€ 45,29		
	Accessori	a.c.	3,000	€ 1,00	€ 3,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. PR	€ 74,45	89,28%
AT	Attrezzature - Noli - Trasporti						
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. AT	€ 0,00	0,00%

A	Costo Tecnico (RU+PR+AT)	€ 83,39
SG	Spese Generali: 15 % di A	€ 12,51
B	Costo Tecnico e Spese Generali (A+SG)	€ 95,90
UI	Utile Impresa: 10 % di B	€ 9,59
C	Prezzo di applicazione soggetto a ribasso d'asta (B+UI)	€ 105,49

ANALISI PREZZI UNITARI					
Ente Appaltante: Comune di FORLI'					
Intervento: "PINQUA" Progetto per la costruzione di un edificio di ERP comprendente n. 28 alloggi in via Autoparco					
Articolo d'elenco cod.	T.10.01_NP	Unità di misura:	cad	Quantità:	2,00
Titolo: PILETTA SIFONATA PER RACCOLTA ACQUE IN PVC Ø cm. 30.					

Cod.	Descrizione estesa	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo	Subtotale	% Incidenza
	Fornitura e posa in opera di piletta di raccolta acque Ø cm. 30 in pvc, collegate alla tubazione di scarico per raccolta acque, annegate nel getto della platea complete di chiusino ed ogni altro onere per dare il lavori finito.						
RU	Risorse Umane						
	Operaio IV° livello edile	h	0,000	€ 30,70	€ 0,00		
	Operaio specializzato edile	h	0,459	€ 29,14	€ 13,37		
	Operaio qualificato edile	h	0,000	€ 27,06	€ 0,00		
	Operaio comune edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
	M.O. Assistenza edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
					Subtot. RU	€ 13,37	36,28%
PR	Prodotti da Costruzione						
	Piletta sifonata Ø 30 o 15x15 con scarico Ø 90/110	cad	1,000	€ 20,98	€ 20,98		
	Accessori	a.c.	2,500	€ 1,00	€ 2,50		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. PR	€ 23,48	63,72%
AT	Attrezzature - Noli - Trasporti						
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. AT	€ 0,00	0,00%
A	Costo Tecnico (RU+PR+AT)						€ 36,85
SG	Spese Generali: 15 % di A						€ 5,53
B	Costo Tecnico e Spese Generali (A+SG)						€ 42,38
UI	Utile Impresa: 10 % di B						€ 4,24
C	Prezzo di applicazione soggetto a ribasso d'asta (B+UI)						€ 46,62

ANALISI PREZZI UNITARI					
Ente Appaltante: Comune di FORLI'					
Intervento: "PINQUA" Progetto per la costruzione di un edificio di ERP comprendente n. 28 alloggi in via Autoparco					
Articolo d'elenco cod.	T.10.09_NP	Unità di misura:	cad	Quantità:	1,00
Titolo: POZZETTO IN CLS PREFABBRICATO cm.90x90xh variabile DISOLEATORE					

Cod.	Descrizione estesa	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo	Subtotale	% Incidenza
	Pozzetto prefabbricato in cemento vibrato, completo di botola carrabile anch'essa in cemento, fornito e posto in opera a qualsiasi profondità. Sono compresi: lo scavo; il rinfianco in calcestruzzo ai lati e alla base per uno spessore di cm. 15; la sigillatura e la frattura dei diaframmi per il passaggio delle tubazioni; il rinterro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita e funzionante. Dimensioni interne cm. 90x90xh variabile. Per pozzetti disoleatori autorimesse (n°28 autorimesse).						
RU	Risorse Umane						
	Operaio IV° livello edile	h	0,000	€ 30,70	€ 0,00		
	Operaio specializzato edile	h	0,067	€ 29,14	€ 1,96		
	Operaio qualificato edile	h	0,250	€ 27,06	€ 6,77		
	Operaio comune edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
	M.O. Assistenza edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
					Subtot. RU	€ 8,73	2,46%
PR	Prodotti da Costruzione						
	ROTOTEC NDD700	cad	1,000	€ 259,00	€ 259,00		
	Accessori	a.c.	8,000	€ 1,00	€ 8,00		
	Calcestruzzo C25	mc	0,280	€ 85,00	€ 23,80		
	Sabbietta	mc	1,150	€ 28,00	€ 32,20		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. PR	€ 323,00	91,18%
AT	Attrezzature - Noli - Trasporti						
	Nolo escavatore	ore	0,500	€ 45,00	€ 22,50		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. AT	€ 22,50	6,35%
A	Costo Tecnico (RU+PR+AT)					€ 354,23	
SG	Spese Generali: 15 % di A					€ 53,13	
B	Costo Tecnico e Spese Generali (A+SG)					€ 407,36	
UI	Utile Impresa: 10 % di B					€ 40,74	
C	Prezzo di applicazione soggetto a ribasso d'asta (B+UI)					€ 448,10	

ANALISI PREZZI UNITARI					
Ente Appaltante: Comune di FORLI'					
Intervento: "PINQUA" Progetto per la costruzione di un edificio di ERP comprendente n. 28 alloggi in via Autoparco					
Articolo d'elenco cod.	T.10.10_NP	Unità di misura:	cad	Quantità:	2,00
Titolo: POZZETTO IN CLS PREFABBRICATO TRAPPOLA DEGRASSATORE PER CUCINE E BAGNI capacità lt.2800.					

Cod.	Descrizione estesa	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo	Subtotale	% Incidenza
	Pozzetto degrassatore prefabbricato in cemento vibrato diaframmato, doppiacamera, completo di botola carrabile anch'essa in cemento, fornito e posto in opera a qualsiasi profondità. Sono compresi: lo scavo; il rinfilanco in calcestruzzo ai lati e alla base per uno spessore di cm. 15; la sigillatura e la frattura dei diaframmi per il passaggio delle tubazioni; il rinterro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita e funzionante. Con capacità di volume minimo di lt.2800. Per pozzetti trappola degrassatori delle acque saponose (A.E.C. 48 - A.E.K. 48).						
RU	Risorse Umane						
	Operaio IV° livello edile	h	0,000	€ 30,70	€ 0,00		
	Operaio specializzato edile	h	0,639	€ 29,14	€ 18,63		
	Operaio qualificato edile	h	1,000	€ 27,06	€ 27,06		
	Operaio comune edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
	M.O. Assistenza edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
					Subtot. RU	€ 45,69	4,80%
PR	Prodotti da Costruzione						
	ROTOTEC NDD3200	cad	1,000	€ 696,15	€ 696,15		
	Accessori	a.c.	15,000	€ 1,00	€ 15,00		
	Calcestruzzo C25	mc	1,060	€ 85,00	€ 90,10		
	Sabbietta	mc	2,160	€ 28,00	€ 60,48		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. PR	€ 861,73	90,48%
AT	Attrezzature - Noli - Trasporti						
	Nolo escavatore	ore	1,000	€ 45,00	€ 45,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. AT	€ 45,00	4,72%
A	Costo Tecnico (RU+PR+AT)					€ 952,42	
SG	Spese Generali: 15 % di A					€ 142,86	
B	Costo Tecnico e Spese Generali (A+SG)					€ 1.095,28	
UI	Utile Impresa: 10 % di B					€ 109,53	
C	Prezzo di applicazione soggetto a ribasso d'asta (B+UI)					€ 1.204,81	

ANALISI PREZZI UNITARI					
Ente Appaltante: Comune di FORLI'					
Intervento: "PINQUA" Progetto per la costruzione di un edificio di ERP comprendente n. 28 alloggi in via Autoparco					
Articolo d'elenco cod.	T.10.14_NP	Unità di misura:	cad	Quantità:	1,00
Titolo: BOX IN CLS PREFABBRICATO cm.60x240x100 CONTENIMENTO CONTATORI GAS (n°13).					

Cod.	Descrizione estesa	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo	Subtotale	% Incidenza
	Fornitura e posa in opera di box prefabbricato in cemento dim. cm. 60 x 240 x 100 e sportelloi in acciaio zincaro munito di chiave speciale di apertura per il contenimento di n°13 contatori del gas. Sono compresi: lo scavo; la fondazione in calcestruzzo; la posa e fissaggio degli elemnti prefabbricati. E' inoltre compreso quant'altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte secondo le prescrizione del fornitore del gas.						
RU	Risorse Umane						
	Operaio IV° livello edile	h	0,000	€ 30,70	€ 0,00		
	Operaio specializzato edile	h	0,466	€ 29,14	€ 13,58		
	Operaio qualificato edile	h	0,800	€ 27,06	€ 21,65		
	Operaio comune edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
	M.O. Assistenza edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
					Subtot. RU	€ 35,22	11,77%
PR	Prodotti da Costruzione						
	Nicchia per contatori in cemento l.120xp.25xh.45 cm	cad	2,000	€ 85,90	€ 171,80		
	Sportelli in lamiera cm.120x45	cad	2,000	€ 44,59	€ 89,18		
	Accessori	a.c.	3,010	€ 1,00	€ 3,01		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. PR	€ 263,99	88,23%
AT	Attrezzature - Noli - Trasporti						
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. AT	€ 0,00	0,00%

A	Costo Tecnico (RU+PR+AT)	€ 299,22
SG	Spese Generali: 15 % di A	€ 44,88
B	Costo Tecnico e Spese Generali (A+SG)	€ 344,10
UI	Utile Impresa: 10 % di B	€ 34,41
C	Prezzo di applicazione soggetto a ribasso d'asta (B+UI)	€ 378,51

ANALISI PREZZI UNITARI			
Ente Appaltante:		Comune di FORLI'	
Intervento:		"PINQUA" Progetto per la costruzione di un edificio di ERP comprendente n. 28 alloggi in via Autoparco	
Articolo d'elenco cod.	U.05.01_NP	Unità di misura:	mq.
		Quantità:	137,45
Titolo:			
RIVESTIMENTO SEDUTE IN MARMORESINA DI COLORE BIANCO sp.cm.3			

Cod.	Descrizione estesa	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo	Subtotale	% Incidenza
	Rivestimento sedute in marmoresina di colore bianco dello spessore di 3 cm con le superfici a vista levigate e coste rifilate o semplicemente smussate, poste in opera con malta bastarda, compreso le occorrenzi murature, beveroni, stuccature, stilatura, sigillatura dei giunti e grappe. Vedi particolari Architettonici tav.12 varie						
RU	Risorse Umane						
	Operaio IV° livello edile	h	0,000	€ 30,70	€ 0,00		
	Operaio specializzato edile	h	0,300	€ 29,14	€ 8,74		
	Operaio qualificato edile	h	0,061	€ 27,06	€ 1,66		
	Operaio comune edile	h	0,061	€ 24,34	€ 1,49		
	M.O. Assistenza edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
	Subtot. RU					€ 11,89	12,84%
PR	Prodotti da Costruzione						
	Lastre rivestimento in marmoresina lavorato spessore mm.30	mq.	1,000	€ 74,21	€ 74,21		
	Colla Adesilex MT32	kg	2,100	€ 2,05	€ 4,31		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
	Subtot. PR					€ 78,52	84,74%
AT	Attrezzature - Noli - Trasporti						
	Trasporto	vg	0,015	€ 150,00	€ 2,25		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
Subtot. AT					€ 2,25	2,43%	

A	Costo Tecnico (RU+PR+AT)	€ 92,66
SG	Spese Generali: 15 % di A	€ 13,90
B	Costo Tecnico e Spese Generali (A+SG)	€ 106,56
UI	Utile Impresa: 10 % di B	€ 10,66
C	Prezzo di applicazione soggetto a ribasso d'asta (B+UI)	€ 117,22

ANALISI PREZZI UNITARI					
Ente Appaltante:		Comune di FORLI'			
Intervento:		"PINQUA" Progetto per la costruzione di un edificio di ERP comprendente n. 28 alloggi in via Autoparco			
Articolo d'elenco cod.	U.05.02_NP	Unità di misura:	mq.	Quantità:	43,08
Titolo:		COPERTINE MURETTI IN MARMORESINA DI COLORE BIANCO sp.cm.3			

Cod.	Descrizione estesa	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo	Subtotale	% Incidenza
	Rivestimento sedute in marmoresina di colore bianco dello spessore di 3 cm con le superfici a vista levigate e coste rifilate o semplicemente smussate, poste in opera con malta bastarda, compreso le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilatura, sigillatura dei giunti e grappe. Vedi particolari Architettonici tav.12 varie						
RU	Risorse Umane						
	Operaio IV° livello edile	h	0,000	€ 30,70	€ 0,00		
	Operaio specializzato edile	h	0,300	€ 29,14	€ 8,74		
	Operaio qualificato edile	h	0,042	€ 27,06	€ 1,14		
	Operaio comune edile	h	0,042	€ 24,34	€ 1,02		
	M.O. Assistenza edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
						Subtot. RU	€ 10,90
PR	Prodotti da Costruzione						
	Copertine in marmoresina lavorato spessore mm.30	mq.	1,000	€ 74,21	€ 74,21		
	Colla Adesilex MT32	kg	2,100	€ 2,05	€ 4,31		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
						Subtot. PR	€ 78,52
AT	Attrezzature - Noli - Trasporti						
	Trasporto	vg	0,015	€ 150,00	€ 2,25		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. AT	€ 2,25	2,45%

A	Costo Tecnico (RU+PR+AT)	€ 91,67
SG	Spese Generali: 15 % di A	€ 13,75
B	Costo Tecnico e Spese Generali (A+SG)	€ 105,42
UI	Utile Impresa: 10 % di B	€ 10,54
C	Prezzo di applicazione soggetto a ribasso d'asta (B+UI)	€ 115,96

ANALISI PREZZI UNITARI			
Ente Appaltante: Comune di FORLI'			
Intervento: "PINQUA" Progetto per la costruzione di un edificio di ERP comprendente n. 28 alloggi in via Autoparco			
Articolo d'elenco cod.	U.05.03_NP	Unità di misura: ml.	Quantità: 79,14
Titolo: ZOCCOLINO IN MARMORESINA DI COLORE BIANCO sp.cm.2			

Cod.	Descrizione estesa	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo	Subtotale	% Incidenza
	Zoccolino in marmoresina di colore bianco dello spessore di 2 cm con le superfici a vista levigate e coste rifilate o semplicemente smussate, poste in opera con malta bastarda, compreso le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilatura, sigillatura dei giunti e grappe. Vedi particolari Architettonici tav.12.2/12.3						
RU	Risorse Umane						
	Operaio IV° livello edile	h	0,000	€ 30,70	€ 0,00		
	Operaio specializzato edile	h	0,180	€ 29,14	€ 5,26		
	Operaio qualificato edile	h	0,000	€ 27,06	€ 0,00		
	Operaio comune edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
	M.O. Assistenza edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
						Subtot. RU	€ 5,26
PR	Prodotti da Costruzione						
	Zoccolino in marmoresina lavorato spessore mm.20x150	ml.	1,000	€ 10,74	€ 10,74		
	Colla Adesilex MT32	kg	0,315	€ 2,05	€ 0,65		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
						Subtot. PR	€ 11,39
AT	Attrezzature - Noli - Trasporti						
	Trasporto	vg	0,005	€ 150,00	€ 0,75		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. AT	€ 0,75	4,31%

A	Costo Tecnico (RU+PR+AT)	€ 17,40
SG	Spese Generali: 15 % di A	€ 2,61
B	Costo Tecnico e Spese Generali (A+SG)	€ 20,01
UI	Utile Impresa: 10 % di B	€ 2,00
C	Prezzo di applicazione soggetto a ribasso d'asta (B+UI)	€ 22,01

ANALISI PREZZI UNITARI			
Ente Appaltante: Comune di FORLI'			
Intervento: "PINQUA" Progetto per la costruzione di un edificio di ERP comprendente n. 28 alloggi in via Autoparco			
Articolo d'elenco cod.	U.05.04_NP	Unità di misura: mq.	Quantità: 9,51
Titolo: SPORTELLI IN LAMIERA PER BOX SERVIZI.			

Cod.	Descrizione estesa	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo	Subtotale	% Incidenza
	Fornitura e posa in opera di sportelli a due o piu' ante per chiusura nicchia contenimento dei contatori del gas o delle apparecchiature tecniche, in profili metallici zincati e successivamente verniciati a due mani con smalto per lamiere zincate (colore da definire con la Direzione Lavori) complete di serratura a tubo universale, cerniere, catenacci, ecc. così come da disegni di progetti e da indicazioni della Direzione Lavori. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte.						
RU	Risorse Umane						
	Operaio IV° livello edile	h	0,000	€ 30,70	€ 0,00		
	Operaio specializzato edile	h	0,293	€ 29,14	€ 8,54		
	Operaio qualificato edile	h	0,150	€ 27,06	€ 4,06		
	Operaio comune edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
	M.O. Assistenza edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
	Subtot. RU					€ 12,59	13,12%
PR	Prodotti da Costruzione						
	Sportelli in lamiera	mq	1,000	€ 82,57	€ 82,57		
	Accessori	a.c.	0,800	€ 1,00	€ 0,80		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
	Subtot. PR					€ 83,37	86,88%
AT	Attrezzature - Noli - Trasporti						
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
	Subtot. AT					€ 0,00	0,00%

A	Costo Tecnico (RU+PR+AT)	€ 95,97
SG	Spese Generali: 15 % di A	€ 14,40
B	Costo Tecnico e Spese Generali (A+SG)	€ 110,36
UI	Utile Impresa: 10 % di B	€ 11,04
C	Prezzo di applicazione soggetto a ribasso d'asta (B+UI)	€ 121,40

ANALISI PREZZI UNITARI			
Ente Appaltante: Comune di FORLI'			
Intervento: "PINQUA" Progetto per la costruzione di un edificio di ERP comprendente n. 28 alloggi in via Autoparco			
Articolo d'elenco cod.	U.05.05_N	Unità di misura:	ml. Quantità: 81,13
Titolo: PROFILO IN ALLUMINIO PROTEZIONE MARCIAPIEDE.			

Cod.	Descrizione estesa	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo	Subtotale	% Incidenza
	Fornitura e posa in opera di profilo in alluminio sagomato, sviluppo mm.150 circa a doppia sagoma, a protezione del marciapiede come da particolare architettonico tav.12.6 con fissaggio sottopavimento alla soletta del marciapiede, come da disegni di progetti e da indicazioni della Direzione Lavori. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte.						
RU	Risorse Umane						
	Operaio IV° livello edile	h	0,000	€ 30,70	€ 0,00		
	Operaio specializzato edile	h	0,110	€ 29,14	€ 3,20		
	Operaio qualificato edile	h	0,000	€ 27,06	€ 0,00		
	Operaio comune edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
	M.O. Assistenza edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
					Subtot. RU	€ 3,20	34,59%
PR	Prodotti da Costruzione						
	Profilo in alluminio sagomato svilupppo mm.150	ml	1,000	€ 5,20	€ 5,20		
	Tasselli	cad	1,000	€ 0,85	€ 0,85		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. PR	€ 6,05	65,41%
AT	Attrezzature - Noli - Trasporti						
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. AT	€ 0,00	0,00%

A	Costo Tecnico (RU+PR+AT)	€ 9,25
SG	Spese Generali: 15 % di A	€ 1,39
B	Costo Tecnico e Spese Generali (A+SG)	€ 10,64
UI	Utile Impresa: 10 % di B	€ 1,06
C	Prezzo di applicazione soggetto a ribasso d'asta (B+UI)	€ 11,70

ANALISI PREZZI UNITARI			
Ente Appaltante: Comune di FORLI'			
Intervento: "PINQUA" Progetto per la costruzione di un edificio di ERP comprendente n. 28 alloggi in via Autoparco			
Articolo d'elenco cod.	U.06.01_NP	Unità di misura: mq.	Quantità: 86,04
Titolo: PAVIMENTAZIONE ZONA INGRESSI IN GHIAIA A FRESCO SU GETTO DI CLS.			

Cod.	Descrizione estesa	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo	Subtotale	% Incidenza
	Esecuzione di pavimentazione in ghiaia posata con sistema a fresco su massetto in cls valutato con altra voce di elenco prezzi, con sigillatura delle fighe con malta cementizia come da particolare architettonico tav.12.2/12.3, come da disegni di progetti e da indicazioni della Direzione Lavori. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte.						
RU	Risorse Umane						
	Operaio IV° livello edile	h	0,000	€ 30,70	€ 0,00		
	Operaio specializzato edile	h	0,207	€ 29,14	€ 6,03		
	Operaio qualificato edile	h	0,000	€ 27,06	€ 0,00		
	Operaio comune edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
	M.O. Assistenza edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
					Subtot. RU	€ 6,03	15,62%
PR	Prodotti da Costruzione						
	Ciottoli arrotondati lavati	kg	45,000	€ 0,67	€ 29,94		
	Malta premiscelata cementizia	kg	34,000	€ 0,08	€ 2,63		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. PR	€ 32,57	84,38%
AT	Attrezzature - Noli - Trasporti						
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
				Subtot. AT	€ 0,00	0,00%	
A	Costo Tecnico (RU+PR+AT)					€ 38,60	
SG	Spese Generali: 15 % di A					€ 5,79	
B	Costo Tecnico e Spese Generali (A+SG)					€ 44,39	
UI	Utile Impresa: 10 % di B					€ 4,44	
C	Prezzo di applicazione soggetto a ribasso d'asta (B+UI)					€ 48,83	

ANALISI PREZZI UNITARI					
Ente Appaltante: Comune di FORLI'					
Intervento: "PINQUA" Progetto per la costruzione di un edificio di ERP comprendente n. 28 alloggi in via Autoparco					
Articolo d'elenco cod.	V.02.02_NP	Unità di misura:	cad	Quantità:	2,00
Titolo: CASSETTE POSTALI componibili da incasso per esterni in ALLUMINIO BLOCCO DA n° 14 UTENTI.					

Cod.	Descrizione estesa	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo	Subtotale	% Incidenza
	Cassette postali componibili da incasso per esterni, da ubicare in appositi vani all'uopo predisposti nei muri di ingresso dei passaggi pedonali, fornite e poste in opera. Le cassette, una per ogni alloggio, dovranno essere realizzate in alluminio anodizzato (colore alluminio) del tipo SILMEC serie SC1 Open-Air modelli 32-111 - 32-119 (mm. 300 x 135 x 250) o equivalente. Saranno complete di targhetta portanome, serratura a cilindro con due chiavi, feritoia d'impostazione; ecc.. A rifinitura perimetrale dell'intero modulo così composto, sarà montato apposito profilo angolare in alluminio. Il tutto secondo i disegni di progetto e le indicazioni della Direzione Lavori. E' inoltre compresa l'assistenza muraria e quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Misurazione a blocco di n.14 utenti.						
RU	Risorse Umane						
	Operaio IV° livello edile	h	0,000	€ 30,70	€ 0,00		
	Operaio specializzato edile	h	1,300	€ 29,14	€ 37,88		
	Operaio qualificato edile	h	0,000	€ 27,06	€ 0,00		
	Operaio comune edile	h	0,285	€ 24,34	€ 6,93		
	M.O. Assistenza edile	h	0,000	€ 24,34	€ 0,00		
					Subtot. RU	€ 44,81	14,41%
PR	Prodotti da Costruzione						
	Cassetta postale tipo SILMEC serie SC1 Open-Air 32-111-119	cad	14,000	€ 18,03	€ 252,46		
	Tasselli	cad	6,000	€ 0,85	€ 5,10		
	Accessori	a.c.	8,510	€ 1,00	€ 8,51		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. PR	€ 266,07	85,59%
AT	Attrezzature - Noli - Trasporti						
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
			0,000	€ 0,00	€ 0,00		
					Subtot. AT	€ 0,00	0,00%

A	Costo Tecnico (RU+PR+AT)	€ 310,88
SG	Spese Generali: 15 % di A	€ 46,63
B	Costo Tecnico e Spese Generali (A+SG)	€ 357,51
UI	Utile Impresa: 10 % di B	€ 35,75
C	Prezzo di applicazione soggetto a ribasso d'asta (B+UI)	€ 393,26