

PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI

Ai sensi art. 40 D.P.R. 554/1999 e s.m.i.

Ai sensi art. 91 c.1 lett. B) D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.

INTRODUZIONE

I lavori per la "qualificazione e miglioramento dell'impianto sportivo palestra comunale di Casina con inserimento di nuova palestra e nuovi spogliatoi " in oggetto sono corredati in fase di progetto esecutivo con un documento complementare, denominato Piano di Manutenzione dell'Opera e delle sue parti, redatto per la conservazione della qualità edilizia nel tempo secondo quanto definito dall'art. 40 del D.P.R. n. 554/99.

Il piano di manutenzione costituisce il principale strumento di gestione delle attività manutentive pianificabili, attraverso il quale si programmano nel tempo gli interventi, si individuano ed allocano le risorse occorrenti, si perseguono obiettivi trasversali, rivolti ad ottimizzare le economie gestionali e organizzative, ad innalzare il livello di prestazionalità dei beni edilizi. Il manuale di manutenzione viene quindi inteso, come un documento che fornisce agli operatori tecnici le indicazioni necessarie per una corretta manutenzione, per poter poi procedere con interventi adeguati.

Il presente documento, realizzato conformemente ai requisiti dell'art. 40 del D.P.R. n. 554/99 e successive modifiche apportate dal D.Lgs 163/2006, ha il compito di pianificare e programmare, tenendo conto degli elaborati progettuali esecutivi effettivamente realizzati, l'attività di manutenzione dell'intervento al fine di mantenerne nel tempo la funzionalità, le caratteristiche di qualità, l'efficienza ed il valore economico. Il riferimento del presente documento sarà quindi tutta la documentazione da redigere in fase esecutiva dei lavori ed in fase finale, ovvero quella identificabile quale as-built del fabbricato, che pertanto risulterà parte integrante del presente documento.

CAPITOLO I

Modalità per la descrizione dell'opera e l'individuazione dei soggetti interessati

Scheda I

Descrizione sintetica dell'opera ed individuazione dei soggetti interessati

COMUNE DI CASINA (REGGIO EMILIA)

Qualificazione e miglioramento dell'impianto sportivo palestra comunale di Casina con inserimento nuova palestra e nuovi spogliatoi da realizzarsi attraverso tecniche di sostenibilità ambientale ed energetica con principi di sicurezza e accessibilità ai diversamente abili. CUP. J6718000000002

Durata effettiva dei lavori

Inizio lavori	Fine lavori	DICEMBRE 2020
---------------	-------	-------------	---------------

Indirizzo del cantiere

Via	CADUTI LIBERTA'				
Località	CASINA	Città		Provincia	RE

Soggetti interessati

Committente	COMUNE DI CASINA				
Indirizzo:	Via IV NOVEMBRE 3 - 42034 CASINA (RE)			tel.	0522-609464 Fax 0522-604711
Responsabile dei lavori	Arch. Paolo Castagnetti				

Indirizzo:	Via Dei Partigiani, 10 - 42035 Castelnovo ne' Monti (RE)	tel.	0522-610511 Fax 0522-610590
Progettista architettonico	Arch.Stefano Teneggi		
Indirizzo:	Via N.Bianchi 17 – 42123 Reggio Emilia (RE)	tel.	0522-323399 Fax 0522-287107
Progettista e DL strutturista	Ing. Gabriele Gaspari		
Indirizzo:	Piazza G. Amendola 4, Villa Minozzi (RE)	tel.	0522-801628
Progettista e DL impianti elettrici	PI Marco Ronzoni		
Indirizzo:	Via G. Cilloni 14 – Reggio Emilia 42122	tel.	3483043867
Progettista e DL impianti termici	Ing Giancarlo Manghi –		
Indirizzo:	Via Milazzo 2 - Cavriago – Reggio Emilia	tel.	0522-576666
Coordinatore per la progettazione	Arch.Stefano Teneggi		
Indirizzo:	Via N.Bianchi 17 – 42123 Reggio Emilia (RE)	tel.	0522-323399 Fax 0522-287107
Coordinatore per l'esecuzione dei lavori	Arch.Stefano Teneggi		
Indirizzo:	Via N.Bianchi 17 – 42123 Reggio Emilia (RE)	tel.	0522-323399 Fax 0522-287107
Impresa appaltatrice	Non definita		
Legale rappresentante			
Indirizzo:		tel.	
Lavori appaltati			

CAPITOLO II

Individuazione dei rischi, delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e di quelle ausiliarie

1. Per la realizzazione di questa parte del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti sono utilizzate come riferimento le successive schede, che sono sottoscritte dal soggetto responsabile della sua compilazione.

2.1 La scheda II-1 è redatta per ciascuna tipologia di lavori prevedibile, prevista o programmata sull'opera, descrive i rischi individuati e, sulla base dell'analisi di ciascun punto critico (accessi ai luoghi di lavoro, sicurezza dei luoghi di lavoro, ecc.), indica le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e quelle ausiliarie.

2.2 La scheda II-2 è identica alla scheda II-1 ed è utilizzata per eventualmente adeguare il piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in fase di esecuzione dei lavori ed ogniqualvolta sia necessario a seguito delle modifiche intervenute in un'opera nel corso della sua esistenza. Tale scheda sostituisce la scheda II-1, la quale è comunque conservata fino all'ultimazione dei lavori.

2.3 La scheda II-3 indica, per ciascuna misura preventiva e protettiva in dotazione dell'opera, le informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza, nonché consentire il loro utilizzo in completa sicurezza e permettere al committente il controllo della loro efficienza.

PREMESSA

Funzioni del Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti

Secondo quanto prescritto dall'art. 91 del D. Lgs. 81/2008 e dall'art. 40 D.P.R. 554/1999 e s.m.i.

il piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti è preso in considerazione al lato di eventuali lavori successivi sull'opera stessa. Tale piano contiene "le informazioni utili ai fini della prevenzione e protezione dai rischi cui sono esposti i lavoratori" coinvolti in operazioni di manutenzione.

Sotto l'aspetto della prevenzione dai rischi, il piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti rappresenta quindi uno schema della pianificazione della sicurezza per gli interventi di manutenzione. Il piano deve essere aggiornato in corso di costruzione (a cura del CSE) e durante la vita di esercizio dell'opera in base alle eventuali modifiche alla stessa (a cura del committente / gestore).

Struttura del Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti.

I contenuti del presente elaborato costituiscono il piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti così

come previsto dall'art. 91, comma 1, lettera b del D.Lgs. 81/2008 e dall'art. 40 D.P.R. 554/1999 e s.m.i.

Si analizzano nel seguito, attraverso alcune schede di riferimento, le attività di manutenzione e di gestione che si dovranno realizzare per l'opera in esecuzione; l'analisi, che riguarda i singoli interventi, fornirà agli addetti della manutenzione le informazioni necessarie per svolgere la propria attività. Naturalmente in questa fase si definiscono alcune lavorazioni e interventi di manutenzione, che tuttavia andranno integrati e completati durante il corso dei lavori, in relazione alle scelte finali di progetto e riferibili, a solo titolo di esempio, alla scelta dei materiali e/o delle forniture.

SCHEDA I: Descrizione sintetica dell'opera ed individuazione dei soggetti interessati

SCHEDA II- 1: Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

SCHEDA II- 2: Adeguamento delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

SCHEDA II-3: Informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza e modalità di utilizzo e di controllo dell'efficienza delle stesse

SCHEDA III-1: Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto

SCHEDA III-2: Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera

SCHEDA III-3: Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera

Soggetti interessati all'utilizzo del Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti

Il gestore dell'opera è il soggetto coinvolto maggiormente nell'utilizzo del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti.

Egli effettuerà le manutenzioni secondo le periodicità eventualmente individuate nel piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti, e dovrà mettere a conoscenza le imprese incaricate degli interventi, delle procedure o delle scelte adottate in fase progettuale per ridurre i rischi. Infine, se l'opera viene ceduta, il proprietario dovrà consegnare anche il piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti.

Riassumendo, i soggetti interessati all'utilizzo del piano sono:

1. Gestore dell'opera (Amministratore, proprietario, ecc.);
2. Imprese incaricate per la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'opera.

Scheda II-1
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	CODICE SCHEDA	001
<u>COSTRUZIONE DI NUOVA PALESTRINA E NUOVI SPOGLIATOI A SERVIZIO DELLA PALESTRA DI CASINA</u>		

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>
Allestimento di cantiere	a) Investimento stradale e urti; b) Investimento dei mezzi di cantiere in manovra; c) Tagli, abrasioni, contatto con materiali taglienti; d) elettrocuzione

<i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</i>
L'appaltatore dovrà eseguire le opere nel rispetto di quanto previsto dalla legislazione vigente in materia di Codice della Strada e di cantieri stradali

	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Lato est d'ingresso ingresso cantiere per interferenza con viabilità pubblica. Installazione segnaletica stradale di cantiere verticale e a terra. Impiego di transenne stradali. Installazione lampade di segnalazione	Su strada impiegare specifici DPI e vestiario alta visibilità. Su via Alessandrini e strada privata comunque transitata da utenti che transitano da e per i parcheggi, impiego di movieri.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Installazione segnaletica stradale di cantiere verticale e a terra. Installazione recinzione di cantiere	Su strada impiegare specifici DPI e vestiario alta visibilità.
Impianti di alimentazione e di scarico	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	Nuova linea di cantiere
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Manuale oppure con sollevatore meccanico dal piazzale antistante l'autorimessa.	Solleverare carichi pesanti almeno in due persone e conoscere comunque le tecniche ergonomiche corrette per la movimentazione dei carichi. Nel caso in cui debbano essere sostituiti e installati manufatti di dimensione apprezzabile, il movimentatore dovrà dotarsi dei mezzi meccanici necessari. (Transpallet, autogrù....)
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Manuale oppure con sollevatore meccanico dal piazzale antistante l'autorimessa.	Solleverare carichi pesanti almeno in due persone e conoscere comunque le tecniche ergonomiche corrette per la movimentazione dei carichi
Igiene sul lavoro	Servizi igienici a piano terra	
Interferenze e protezione terzi		

--	--

Scheda II-1
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	CODICE SCHEDA	01
<u>MANUTENZIONE DEL SOLAIO DI COPERTURA</u>		

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>
La presente fase consiste nella eventuale sistemazione a seguito di guasti o disservizi degli elementi che compongono il solaio di copertura. Gli interventi riguardano la manutenzione e pulizia di strutture, lattonerie.	Caduta di persone dall'alto durante le fasi di lavorazione Caduta di oggetti dall'alto durante le fasi di lavorazione

<i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</i>

	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Accessibilità al cantiere con ampia zona di pertinenza	
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Costituzione e montaggio di parapetto anticaduta o ponteggio per preservare i rischi di caduta oggetti .	Recinzione di cantiere
Impianti di alimentazione e di scarico	Linea di corrente presente nella palestra	
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Manuale oppure con sollevatore meccanico dal piazzale antistante la palestrina	Sollevare carichi pesanti almeno in due persone e conoscere comunque le tecniche ergonomiche corrette per la movimentazione dei carichi. Nel caso in cui debbano essere sostituiti e installati manufatti di dimensione apprezzabile, il movimentatore dovrà dotarsi dei mezzi meccanici necessari. (Transpallet, autogrù....)
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Manuale oppure con sollevatore meccanico dal piazzale antistante la palestrina.	Sollevare carichi pesanti almeno in due persone e conoscere comunque le tecniche ergonomiche corrette per la movimentazione dei carichi. Nel caso in cui debbano essere sostituiti e installati manufatti di dimensione apprezzabile, il movimentatore dovrà dotarsi dei mezzi meccanici necessari. (Transpallet, autogrù....)
Igiene sul lavoro	Servizi igienici interni alla palestra	
Interferenze e protezione terzi		

<i>Tavole allegate</i>	
------------------------	--

Scheda II-1
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	CODICE SCHEDA	02
<u>MANUTENZIONE IMPIANTO TUBAZIONI DEL GAS</u>		

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>
La presente fase consiste nella eventuale sistemazione a seguito di guasti o disservizi delle tubazioni del gas, verifica giunti, raccordi e tubazioni	Incendio, esplosione del gas presente nei tubi

<i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</i>

<i>Punti critici</i>	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Accesso da ingressi localizzati al piano terra dell'edificio	
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Luoghi di lavoro con caratteristiche idonee alle prescrizioni antiincendio	Togliere corrente dal quadro locale o quadro elettrico generale
Impianti di alimentazione e di scarico	Linea di corrente presente nel piano (PALESTRA). Presenza di impianto idrico e del gas.	
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Manuale o con piccolo mezzo meccanico per il trasporto (esempio: muletto)	
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Manuale o con piccolo mezzo meccanico per il trasporto (esempio: muletto)	
Igiene sul lavoro	Servizi igienici interni alla palestra	
Interferenze e protezione terzi		

<i>Tavole allegate</i>	
------------------------	--

Scheda II-1
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	CODICE SCHEDA	03
<u>MANUTENZIONE IMPIANTO ELETTRICO, DI ILLUMINAZIONE E DEL SALVAVITA</u>		

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>
La presente fase consiste nella eventuale sistemazione a seguito di guasti o disservizi dell'impianto elettrico, di illuminazione e del salvavita	Elettrocuzione prima e durante la riparazione

<i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</i>

<i>Punti critici</i>	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Accesso da ingressi localizzati al piano terra dell'edificio	
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Luoghi di lavoro con caratteristiche idonee alle prescrizioni antiincendio	Togliere corrente dal quadro locale o quadro elettrico generale
Impianti di alimentazione e di scarico		
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Manuale o con piccolo mezzo meccanico per il trasporto dove possibile (esempio: muletto)	
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Manuale o con piccolo mezzo meccanico per il trasporto dove possibile (esempio: muletto)	
Igiene sul lavoro	Servizi igienici interni alla palestra	
Interferenze e protezione terzi		

<i>Tavole allegate</i>	
------------------------	--

Scheda II-1
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	CODICE SCHEDA	04
<u>MANUTENZIONE IMPIANTO DISTRIBUZIONE TERMO IDRAULICO</u>		

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>
La presente fase consiste nella eventuale sistemazione a seguito di guasti o disservizi dell'impianto termo idraulico.	Elettrocuzione prima e durante la riparazione

<i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</i>

<i>Punti critici</i>	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Accesso da ingressi localizzati al piano terra dell'edificio	
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Luoghi di lavoro con caratteristiche idonee alle prescrizioni antiincendio	
Impianti di alimentazione e di scarico		
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Manuale o con piccolo mezzo meccanico per il trasporto dove possibile (esempio: muletto)	
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Manuale o con piccolo mezzo meccanico per il trasporto dove possibile (esempio: muletto)	
Igiene sul lavoro	Servizi igienici interni alla palestra	
Interferenze e protezione terzi		

<i>Tavole allegate</i>	
------------------------	--

Scheda II-1
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	CODICE SCHEDA	05
<u>MANUTENZIONE CALDAIA A GAS</u>		

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>
La presente fase consiste nella eventuale sistemazione a seguito di guasti o disservizi della caldaia a gas.	Esplosioni Ustioni per contatto con fiamme Inalazioni di fumi dell'impianto di riscaldamento Sforzi fisici per sollevamento carichi

<i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</i>

<i>Punti critici</i>	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Accesso da ingressi localizzati al piano terra dell'edificio	
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Luoghi di lavoro con caratteristiche idonee alle prescrizioni antiincendio	Chiudere la chiave generale del gas
Impianti di alimentazione e di scarico	Linea di corrente presente nel piano (Palestra).	
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Manuale o con piccolo mezzo meccanico per il trasporto (esempio: muletto)	
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Manuale o con piccolo mezzo meccanico per il trasporto (esempio: muletto)	
Igiene sul lavoro	Servizi igienici interni alla palestra	
Interferenze e protezione terzi		

<i>Tavole allegate</i>	
------------------------	--

scheda II-1
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	CODICE SCHEDA	06
<u>SERRAMENTI ESTERNI IN ALLUMINIO E PORTE INTERNE</u>		

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>
La presente fase consiste nella eventuale sistemazione a seguito di guasti o disservizi dei serramenti esterni e/o interni o sostituzione di vetri rotti, sostituzione di cerniere, sostituzione di infisso.	Contatto con sostanze nocive Inalazione di polveri di legno e/o ferrose Sforzo fisico per la movimentazione dei carichi Lacerazione alle mani e tagli da strumenti di lavoro o nel maneggiare elementi in vetro Cadute dall'alto in genere

<i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</i>

<i>Punti critici</i>	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Accesso dall'esterno e da ingressi localizzati al piano terra e al piano primo della palestra	
Sicurezza dei luoghi di lavoro		Ponteggio metallico a tubi giunti, guanti e occhiali, casco di protezione
Impianti di alimentazione e di scarico		
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Manuale o con piccolo mezzo meccanico per il trasporto dove possibile (esempio: muletto) , sollevatore meccanico dal piazzale antistante la palestra per il sollevamento dei serramenti.	
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Manuale o con piccolo mezzo meccanico per il trasporto dove possibile (esempio: muletto)	
Igiene sul lavoro	Servizi igienici interni alla palestra	
Interferenze e protezione terzi		

<i>Tavole allegate</i>	
------------------------	--

Scheda II-1
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	CODICE SCHEDA	07
<u>PAVIMENTAZIONE IN CLS</u>		

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>
La presente fase consiste nella eventuale manutenzione della pavimentazione in cls della scala	Contatto con sostanze nocive Inalazione di polveri di legno e/o ferrose Sforzo fisico per la movimentazione dei carichi Lacerazione alle mani e tagli da strumenti di lavoro. Ellettrocuzione durante la sistemazione

<i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</i>

<i>Punti critici</i>	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Accesso da ingressi localizzati al piano terra dell'edificio	
Sicurezza dei luoghi di lavoro		DPI idonei, guanti , mascherina e occhiali
Impianti di alimentazione e di scarico		
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Manuale o con piccolo mezzo meccanico per il trasporto dove possibile (esempio: muletto)	
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Manuale o con piccolo mezzo meccanico per il trasporto dove possibile (esempio: muletto)	
Igiene sul lavoro	Servizi igienici interni alla palestra	
Interferenze e protezione terzi		

<i>Tavole allegate</i>	
------------------------	--

Scheda II-1
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	CODICE SCHEDA	08
<u>IMPIANTO ILLUMINAZIONE</u>		

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>
Sostituzione lampada. Sostituzione starter o apparecchio illuminazione	Ellettrocuzione durante la sistemazione dell'impianto

<i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</i>

<i>Punti critici</i>	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Accesso da ingressi localizzati al piano terra dell'edificio	
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Togliere corrente dal quadro generale	Ponteggio metallico a tubi giunti
Impianti di alimentazione e di scarico		
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro	Servizi igienici interni alla palestra	
Interferenze e protezione terzi		

<i>Tavole allegate</i>	
------------------------	--

Scheda II-1
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	CODICE SCHEDA	09
<u>INTONACO ESTERNO/CAPPOTTO ESTERNO</u>		

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>
Piccoli rappezzi nelle zone deteriorate Scrostamento, pulitura e sostituzione di porzioni anche consistenti dell'intonaco Utilizzo dell'apprestamento: Ponteggio metallico a tubi giunti	Cadute dall'alto in genere; Dermatosi per contatto con il cemento Caduta dall'alto dal ponteggio; Caduta di materiali dall'alto del ponteggio; Cadute a livello e scivolamenti nell'uso del ponteggio; Crollo o ribaltamento del ponteggio; Elettrocuzione nell'uso del ponteggio; Tagli e abrasioni alle mani nel montaggio e smontaggio del ponteggio

<i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</i>

<i>Punti critici</i>	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Accesso da ingressi localizzati al piano terra dell'edificio	
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Togliere corrente dal quadro generale	Ponteggio metallico a tubi giunti
Impianti di alimentazione e di scarico		
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro	Servizi igienici interni alla palestra	
Interferenze e protezione terzi		

<i>Tavole allegate</i>	
------------------------	--

Scheda II-1
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	CODICE SCHEDA	10
<u>INTONACO INTERNO</u>		

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>
Piccoli rappezzi nelle zone deteriorate Scrostamento, pulitura e sostituzione di porzioni anche consistenti dell'intonaco Utilizzo dell'apprestamento: Ponte a cavalletto alto 2 mt	Cadute dall'alto in genere; Dermatosi per contatto con il cemento Caduta dal ponteggio a cavalletti; crollo del ponteggio su cavalletti

<i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</i>

<i>Punti critici</i>	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Accesso da ingressi localizzati al piano terra dell'edificio	
Sicurezza dei luoghi di lavoro		Ponteggio a cavalletti
Impianti di alimentazione e di scarico		
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro	Servizi igienici interni alla palestra	
Interferenze e protezione terzi		

<i>Tavole allegate</i>	
------------------------	--

Scheda II-1
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	CODICE SCHEDA	11
<u>PITTURA MURALE INTERNA</u>		

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>
Ritocchi limitati alla pittura Scrostamento, pulitura e sostituzione di porzioni anche consistenti dell'intonaco Utilizzo dell'apprestamento: Ponte a cavalletto alto 2 mt	Rovesciamento della scala

<i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</i>

<i>Punti critici</i>	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Accesso da ingressi localizzati al piano terra dell'edificio	
Sicurezza dei luoghi di lavoro		Ponteggio a cavalletti, occhiali e guanti
Impianti di alimentazione e di scarico		
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro	Servizi igienici interni alla palestra	
Interferenze e protezione terzi		

<i>Tavole allegate</i>	
------------------------	--

Scheda II-1
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	CODICE SCHEDA	12
<u>PAVIMENTI E RIVESTIMENTI IN CERAMICA</u>		

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>
Sostituzione di alcune piastrelle rotte	Tagli delle mani nel maneggiare piastrelle in ceramica

<i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</i>

<i>Punti critici</i>	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Accesso da ingressi localizzati al piano terra dell'edificio	
Sicurezza dei luoghi di lavoro		Guanti, occhiali.
Impianti di alimentazione e di scarico		
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro	Servizi a piano terra	
Interferenze e protezione terzi		

<i>Tavole allegate</i>	
------------------------	--

Scheda II-1
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	CODICE SCHEDA	12
<u>CEMENTO ARMATO</u>		

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>
Interventi localizzati consistenti nella pulitura e nell'applicazione di cementi con additivi, asportazione delle parti deteriorate, eventualmente la pulitura dell'armatura e nell'applicazione di nuovo intonaco; Utilizzo dell'apprestamento: Trabattello su ruote Utilizzo dell'apprestamento: Ponteggio metallico a tubi giunti	Cadute dall'alto in genere Caduta dal trabatello; Crollo del trabatello Caduta dall'alto dal ponteggio; Caduta di materiali dall'alto del ponteggio; Cadute a livello e scivolamenti nell'uso del ponteggio; Crollo o ribaltamento del ponteggio; Elettrocuzione nell'uso del ponteggio; Tagli e abrasioni alle mani nel montaggio e smontaggio del ponteggio

<i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</i>

<i>Punti critici</i>	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Accesso da ingressi localizzati al piano terra dell'edificio	
Sicurezza dei luoghi di lavoro		Ponteggio metallico a tubi giunti; Trabattello; Guanti, occhiali.
Impianti di alimentazione e di scarico		
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro	Servizi interni alla palestra	
Interferenze e protezione terzi		

<i>Tavole allegate</i>	
------------------------	--

Scheda II-2
Adeguamento delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	CODICE SCHEDA	

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>

<i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</i>

<i>Punti critici</i>	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		
Sicurezza dei luoghi di lavoro		
Impianti di alimentazione e di scarico		
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro		
Interferenze e protezione terzi		

<i>Tavole allegate</i>	
------------------------	--

Scheda II-2
Adeguamento delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	CODICE SCHEDA	

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>

<i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</i>

<i>Punti critici</i>	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		
Sicurezza dei luoghi di lavoro		
Impianti di alimentazione e di scarico		
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro		
Interferenze e protezione terzi		

<i>Tavole allegate</i>	
------------------------	--

Scheda II-2
Adeguamento delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	CODICE SCHEDA	

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>

<i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</i>

<i>Punti critici</i>	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		
Sicurezza dei luoghi di lavoro		
Impianti di alimentazione e di scarico		
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro		
Interferenze e protezione terzi		

<i>Tavole allegate</i>	
------------------------	--

Scheda II-2
Adeguamento delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	CODICE SCHEDA	

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>

<i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</i>

<i>Punti critici</i>	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		
Sicurezza dei luoghi di lavoro		
Impianti di alimentazione e di scarico		
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro		
Interferenze e protezione terzi		

<i>Tavole allegate</i>	
------------------------	--

Scheda II-2
Adeguamento delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	CODICE SCHEDA	

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>

<i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</i>

<i>Punti critici</i>	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		
Sicurezza dei luoghi di lavoro		
Impianti di alimentazione e di scarico		
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro		
Interferenze e protezione terzi		

<i>Tavole allegate</i>	
------------------------	--

Scheda II-2
Adeguamento delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	CODICE SCHEDA	

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>

<i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</i>

<i>Punti critici</i>	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		
Sicurezza dei luoghi di lavoro		
Impianti di alimentazione e di scarico		
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro		
Interferenze e protezione terzi		

<i>Tavole allegate</i>	
------------------------	--

Scheda II-2
Adeguamento delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	CODICE SCHEDA	

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>

<i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</i>

<i>Punti critici</i>	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		
Sicurezza dei luoghi di lavoro		
Impianti di alimentazione e di scarico		
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro		
Interferenze e protezione terzi		

<i>Tavole allegate</i>	
------------------------	--

Scheda II-2
Adeguamento delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	CODICE SCHEDA	

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>

<i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</i>

<i>Punti critici</i>	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		
Sicurezza dei luoghi di lavoro		
Impianti di alimentazione e di scarico		
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro		
Interferenze e protezione terzi		

<i>Tavole allegate</i>	
------------------------	--

Scheda II-2
Adeguamento delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	CODICE SCHEDA	

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>

<i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</i>

<i>Punti critici</i>	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		
Sicurezza dei luoghi di lavoro		
Impianti di alimentazione e di scarico		
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro		
Interferenze e protezione terzi		

<i>Tavole allegate</i>	
------------------------	--

Scheda II-2
Adeguamento delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	CODICE SCHEDA	

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>

<i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</i>

<i>Punti critici</i>	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		
Sicurezza dei luoghi di lavoro		
Impianti di alimentazione e di scarico		
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro		
Interferenze e protezione terzi		

<i>Tavole allegate</i>	
------------------------	--

Scheda II-2
Adeguamento delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	CODICE SCHEDA	

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>

<i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</i>

<i>Punti critici</i>	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		
Sicurezza dei luoghi di lavoro		
Impianti di alimentazione e di scarico		
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro		
Interferenze e protezione terzi		

<i>Tavole allegate</i>	
------------------------	--

Scheda II-3

Informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza e modalità di utilizzo e di controllo dell'efficienza delle stesse

CODICE SCHEDA	01	<u>MANUTENZIONE DEL SOLAIO DI COPERTURA</u>				
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera previste	Informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in sicurezza	Modalità di utilizzo in condizioni di sicurezza	Verifiche e controlli da effettuare	Periodicità	Interventi di manutenzione da effettuare	Periodicità
Presenza di idonea protezione sul solaio di copertura leggermente inclinata.	Al fine di evitare caduta di oggetti e persone si prescrive di operare solo in presenza di parapetti e fermapiedi anticaduta.	Gli operatori dovranno operare in modo sicuro e con tutti i D.P.I. Nel caso di pericoli di caduta dall'alto di oggetti e persone dovranno essere predisposti sistemi prefabbricati anticaduta.	Manutenzione delle lattonerie, delle gronde e dei sistemi di scolo acque piovane. Controllo di tenuta delle guaine impermeabilizzanti.	Annuale	Pulizia delle lattonerie	Annuale

Scheda II-3

Informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza e modalità di utilizzo e di controllo dell'efficienza delle stesse

CODICE SCHEDA	02	<u>MANUTENZIONE IMPIANTO TUBAZIONI DEL GAS</u>				
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera previste	Informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in sicurezza	Modalità di utilizzo in condizioni di sicurezza	Verifiche e controlli da effettuare	Periodicità	Interventi di manutenzione da effettuare	Periodicità
	In caso di fuoriuscite di gas contattare Iren Spa e/o la stazione dei Vigili del Fuoco di distretto. Non accendere luci, fiamme ed arieggiare i locali. In caso di perdite di gas evacuare le persone dai locali.	Operare solo se idonei nel poterlo fare e utilizzare le valvole di sicurezza per chiudere il gas in ogni caso di manutenzione.	Controllo visivo delle tubazioni. Controllo olfattivo per perdite di gas.	In caso di ogni problema evidenziato nell'edificio	Controllo delle tubazioni di allacciamento alla rete del gas	Semestrale

Scheda II-3

Informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza e modalità di utilizzo e di controllo dell'efficienza delle stesse

CODICE SCHEDA	03	<u>MANUTENZIONE IMPIANTO ELETTRICO, DI ILLUMINAZIONE E DEL SALVAVITA</u>				
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera previste	Informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in sicurezza	Modalità di utilizzo in condizioni di sicurezza	Verifiche e controlli da effettuare	Periodicità	Interventi di manutenzione da effettuare	Periodicità
	In caso di gravi problemi relativi alla rete elettrica contattare un elettricista professionista ed eventualmente l'Enel.	Gli operatori dovranno operare in modo sicuro e con tutti i D.P.I.	Controllo visivo dei cavi elettrici e di illuminazione. Non utilizzare prodotti non certificati e con tensioni e voltaggi non idonei.		Controllo del quadro elettrico dell'impianto.	Ogni due anni

Scheda II-3

Informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza e modalità di utilizzo e di controllo dell'efficienza delle stesse

CODICE SCHEDA	04	<u>MANUTENZIONE IMPIANTO DISTRIBUZIONE TERMO IDRAULICO</u>				
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera previste	Informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in sicurezza	Modalità di utilizzo in condizioni di sicurezza	Verifiche e controlli da effettuare	Periodicità	Interventi di manutenzione da effettuare	Periodicità
	In caso di gravi problemi relativi alla rete idrico sanitaria contattare Iren spa.	Gli operatori dovranno operare in modo sicuro e con tutti i D.P.I.	Controllo visivo degli elementi installati		Controllo caldaia e scarico fumi Controllo impianto idrico	Annuale

Scheda II-3

Informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza e modalità di utilizzo e di controllo dell'efficienza delle stesse

CODICE SCHEDA	05	<u>MANUTENZIONE CALDAIA A GAS</u>				
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera previste	Informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in sicurezza	Modalità di utilizzo in condizioni di sicurezza	Verifiche e controlli da effettuare	Periodicità	Interventi di manutenzione da effettuare	Periodicità
	In caso di gravi problemi relativi alla caldaia a gas, contattare l'installatore della caldaia stessa o i tecnici che hanno seguito i controlli di sicurezza periodici.	Gli operatori dovranno operare in modo sicuro e con tutti i D.P.I.	Controllo visivo e controllo auditivo degli elementi installati.		Controllo caldaia e scarico fumi Controllo impianto idrico-sanitario	Annuale

Scheda II-3

Informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza e modalità di utilizzo e di controllo dell'efficienza delle stesse

CODICE SCHEDA	06	<u>PITTURA MURALE INTERNA E/O ESTERNA E RIVESTIMENTI CERAMICI PRESENTI COMPRESO PAVIMENTI</u>				
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera previste	Informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in sicurezza	Modalità di utilizzo in condizioni di sicurezza	Verifiche e controlli da effettuare	Periodicità	Interventi di manutenzione da effettuare	Periodicità
	In caso di distacchi superficiali o rigonfiamenti delle finiture intonacate e rivestite con ceramica contattare l'impresa esecutrice dei lavori che ha posato i relativi materiali.	Gli operatori dovranno operare in modo sicuro e con tutti i D.P.I.	Controllo visivo della posa a regola d'arte delle finiture e dei rivestimenti.		Pulizia straordinaria con prodotti specifici dei rivestimenti ceramici. Pulizia e eventuale ripresa dei tinteggi logorati.	Semestrale Annuale

Scheda II-3

Informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza e modalità di utilizzo e di controllo dell'efficienza delle stesse

CODICE SCHEDA	07	<u>SERRAMENTI ESTERNI IN ALLUMINIO E SERRAMENTI INTERNI</u>				
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera previste	Informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in sicurezza	Modalità di utilizzo in condizioni di sicurezza	Verifiche e controlli da effettuare	Periodicità	Interventi di manutenzione da effettuare	Periodicità
	In caso di malfunzionamento e di rottura dei serramenti interni ed esterni, contattare l'impresa esecutrice dei lavori che ha fornito e posato i relativi materiali.	Gli operatori dovranno operare in modo sicuro e con tutti i D.P.I.	Controllo visivo del corretto funzionamento del movimento di apertura e chiusura dei serramenti.		Pulizia straordinaria con prodotti specifici per il corretto movimento dei giunti e dei cardini.	Ogni 2 anni

Scheda II-3

Informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza e modalità di utilizzo e di controllo dell'efficienza delle stesse

CODICE SCHEDA	08	<u>PAVIMENTAZIONE IN CLS E PAVIMENTAZIONE IN PVC</u>				
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera previste	Informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in sicurezza	Modalità di utilizzo in condizioni di sicurezza	Verifiche e controlli da effettuare	Periodicità	Interventi di manutenzione da effettuare	Periodicità
	In caso di logoramento della pavimentazione in cls contattare l'impresa esecutrice dei lavori che ha fornito e posato i relativi materiali.	Gli operatori dovranno operare in modo sicuro e con tutti i D.P.I.	Controllo visivo della pavimentazione da parte delle persone che lavorano ed utilizzano la scala e gli ingressi		Pulizia straordinaria della pavimentazione Verifica giunti e pavimentazione ed eventuale ripristino	Ogni 3 mesi Ogni 2 anni

CAPITOLO III
***Indicazioni per la definizione dei riferimenti della documentazione
di supporto esistente***

1. All'interno del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti sono indicate le informazioni utili al reperimento dei documenti tecnici dell'opera che risultano di particolare utilità ai fini della sicurezza, per ogni intervento successivo sull'opera, siano essi elaborati progettuali, indagini specifiche o semplici informazioni; tali documenti riguardano:

- a) il contesto in cui è collocata;
- b) la struttura architettonica e statica;
- c) gli impianti installati.

2. Qualora l'opera sia in possesso di uno specifico libretto di manutenzione contenente i documenti sopra citati ad esso si rimanda per i riferimenti di cui sopra.

3. Per la realizzazione di questa parte di piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti sono utilizzate come riferimento le successive schede, che sono sottoscritte dal soggetto responsabile della sua compilazione.

Scheda III-1
Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto

Elaborati tecnici per i lavori di “Qualificazione e miglioramento dell’impianto sportivo palestra comunale di Casina con inserimento nuova palestrina e nuovi spogliatoi”	Codice scheda	
--	----------------------	--

Elenco degli elaborati tecnici relativi all’opera nel proprio contesto	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici	Note
PROGETTO ARCHITETTONICO DEFINITIVO ED ESECUTIVO	Nominativo: ARCH. STEFANO TENEGGI – STUDIO DI ARCHITETTURA AU indirizzo: VIA BIANCHI 17, 42123 REGGIO EMILIA (RE) telefono:0522-323399	dicembre 2019	Studio AU architetti associati	

cheda III-2

Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera

Elaborati tecnici per i lavori di “Qualificazione e miglioramento dell'impianto sportivo palestra comunale di Casina con inserimento nuova palestrina e nuovi spogliatoi”	Codice scheda	
---	---------------	--

Elenco degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici	Note
PROGETTO ARCHITETTONICO DEFINITIVO ED ESECUTIVO	Nominativo: ARCH. STEFANO TENEGGI – STUDIO DI ARCHITETTURA AU indirizzo: VIA BIANCHI 17, 42123 REGGIO EMILIA (RE) telefono: 0522-323399	dicembre 2019		
PROGETTO ESECUTIVO STRUTTURALE E DL	Nominativo: ING. GABRIELE GASPARI indirizzo: PIAZZA G AMENDOLA,4 VILLA MINOZZO (RE) CAP 42030 telefono: 0522-801628	dicembre 2019		
CALCOLI E RELAZIONE GEOLOGICA	Nominativo: GEOLOGO– FEDERICO MATTIOLI cooperativa indirizzo: VIA C.FRANCESCHINI 26 – CASTELNUOVO MONTI - REGGIO EMILIA telefono: 0522/811948	dicembre 2019		

Scheda III-3
Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera

Elaborati tecnici per i lavori di “Qualificazione e miglioramento dell’impianto sportivo palestra comunale di Casina con inserimento nuova palestrina e nuovi spogliatoi”	Codice scheda	
--	----------------------	--

Elenco degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell’opera	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici	Note
PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO E DI ILLUMINAZIONE DEGLI AMBIENTI	Nominativo: PI. MARCO RONZONI indirizzo: VIA G. CILLONI 14, REGGIO EMILIA telefono: 3483043867	dicembre 2019		
PROGETTO IMPIANTO TERMOTECNICO E LEGGE 10 SULL’ISOLAMENTO TERMICO e DL	Nominativo: ING. GIANCARLO MANGHI indirizzo: VIA MILAZZO 2, CAVRIAGO REGGIO EMILIA CAP 42025 telefono: 0522-576666	dicembre 2019		
PROGETTO DEL PIANO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DELL’OPERA	Nominativo: ARCH. STEFANO TENEGGI – STUDIO DI ARCHITETTURA AU indirizzo: VIA BIANCHI 17, 42123 REGGIO EMILIA (RE) telefono: 0522-323399	dicembre 2019		