



# ACER

Azienda Casa  
EmiliaRomagna  
della Provincia  
Forlì-Cesena

Azienda con Sistema di Gestione certificato in  
conformità alle Norme ISO 9001:2015

Viale G. Matteotti, 44 47121 FORLÌ  
Tel. 0543 451011 Fax 0543 451012  
www.aziendacasa.fc.it e-mail casa@aziendacasa.fc.it  
C.f. e P. IVA 00139940407



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

## COMUNE di FORLÌ

" PINQUA"

Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare  
cod. id. Pinqua 33 - cod. intervento 944  
Progetto per la costruzione di un edificio di ERP comprendente  
n. 28 alloggi, in via Autoparco Comune di Forlì.

oggetto:

PARTI COMUNI  
Abaco Infissi  
Descrizione tipologie  
Riepilogo complessivo

COLLABORATORE ALLA PROGETTAZIONE

geom. SANDRA LUCCHI

aggiornamenti:

REVISIONE N. 0

data:

Aprile 2022

scala ////

tav. n.

PROGETTAZIONE

arch. PAOLO SEVERI

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

ing. PAOLO BERGONZONI

P.C.  
AIDT



**ACER della Provincia di Forlì-Cesena**  
Progetto esecutivo validato ai sensi del D.Lgs. nr. 50  
del 18/04/2016 e s.m.i.

data \_\_\_\_\_

Il Responsabile Unico del Procedimento  
(Dott. Ing. Paolo Bergonzoni)

P  
A  
R  
T  
I  
  
C  
O  
M  
U  
N  
I

Scala "A" - "B"

Zona Filtro e Scale		TIPOLOGIA
Piano Interrato		PEI-01
Dimensioni foro muro:100Lx215H porta 90Lx210H	Quantità: 2	Porta REI 120' un battente in lamiera zincata e materiali isolanti tipo marca OSMA o equivalenti
Numero ante:		1
Tipo e verso di apertura:		a battente - spingere sx (dall'est.stanza)
Materiale:		telaio angolare in profilato di lamiera d'acciaio zincata, da assemblare e murare
Anta:		anta in lamiera zincata e materiali isolanti sp.60 mm
Maniglia:		maniglia in plastica antinfortunistica colore nero con anima in acciaio e placche con foro cilindrico
Ferramenta:		serratura tagliafuoco con cilindro - rostri di tenuta nella battuta dell'anta sul lato cerniere
Cerniere:		una cerniera a molla per l'autochiusura e una cerniera dotata di safere reggispinta e viti per la registrazione verticale
Piano Interrato		PEI-02
Dimensioni foro muro:100Lx215H porta 90Lx210H	Quantità: 2	Porta REI 120' un battente in lamiera zincata e materiali isolanti tipo marca OSMA o equivalenti
Numero ante:		1
Tipo e verso di apertura:		a battente - spingere dx (dall'est.stanza)
Materiale:		telaio angolare in profilato di lamiera d'acciaio zincata, da assemblare e murare
Anta:		anta in lamiera zincata e materiali isolanti sp.60 mm
Maniglia:		maniglia in plastica antinfortunistica colore nero con anima in acciaio e placche con foro cilindrico
Ferramenta:		serratura tagliafuoco con cilindro - rostri di tenuta nella battuta dell'anta sul lato cerniere
Cerniere:		una cerniera a molla per l'autochiusura e una cerniera dotata di safere reggispinta e viti per la registrazione verticale

Loc. Quadri comuni		TIPOLOGIA
Piano Interrato		POI-01
Dimensioni foro muro: 90Lx215H porta 80Lx210H	Quantità: 1	Porta tamburata, tipo modello "REVERSIBILI UN BATTENTE" marca OSMA
Numero ante:		1
Tipo e verso di apertura:		a battente - tirare sx (dall'est.stanza)
Materiale:		telaio angolare reversibile assemblato in profilato di lamiera d'acciaio zincata con battuta inferiore asportabile, zanche da murare e predisposizione per tassellamento
Anta:		anta in lamiera zincata preverniciata con interposta struttura rigida in fibra alveolare
Maniglia:		maniglia in plastica antinfortunistica colore nero con anima in acciaio e placche con foro cilindrico
Ferramenta:		serratura standard con cilindro - tre rostri di tenuta nella battuta dell'anta sul lato cerniere
Cerniere:		due cerniere portanti
Piano Interrato		POI-02
Dimensioni foro muro: 90Lx215H porta 80Lx210H	Quantità: 1	Porta tamburata, tipo modello "REVERSIBILI UN BATTENTE" marca OSMA
Numero ante:		1
Tipo e verso di apertura:		a battente - tirare dx (dall'est.stanza)
Materiale:		telaio angolare reversibile assemblato in profilato di lamiera d'acciaio zincata con battuta inferiore asportabile, zanche da murare e predisposizione per tassellamento
Anta:		anta in lamiera zincata preverniciata con interposta struttura rigida in fibra alveolare
Maniglia:		maniglia in plastica antinfortunistica colore nero con anima in acciaio e placche con foro cilindrico
Ferramenta:		serratura standard con cilindro - tre rostri di tenuta nella battuta dell'anta sul lato cerniere
Cerniere:		due cerniere portanti

Loc. Tecnico		TIPOLOGIA
Piano Interrato		POT-01
Dimensioni foro muro:130Lx215H porta 120Lx210H	Quantità: 1	Porta tamburata, tipo modello "REVERSIBILI UN BATTENTE" marca OSMA
Numero ante:		1
Tipo e verso di apertura:		a battente - tirare dx (dall'est.stanza)
Materiale:		telaio angolare reversibile assemblato in profilato di lamiera d'acciaio zincata con battuta inferiore asportabile, zanche da murare e predisposizione per tassellamento
Anta:		anta in lamiera zincata preverniciata con interposta struttura rigida in fibra alveolare
Maniglia:		maniglia in plastica antinfortunistica colore nero con anima in acciaio e placche con foro cilindrico
Ferramenta:		serratura standard con cilindro - tre rostri di tenuta nella battuta dell'anta sul lato cerniere
Cerniere:		due cerniere portanti
Loc. Tecnico		TIPOLOGIA
Piano Interrato		POT-02
Dimensioni foro muro:130Lx215H porta 120Lx210H	Quantità: 1	Porta tamburata, tipo modello "REVERSIBILI UN BATTENTE" marca OSMA
Numero ante:		1
Tipo e verso di apertura:		a battente - tirare sx (dall'est.stanza)
Materiale:		telaio angolare reversibile assemblato in profilato di lamiera d'acciaio zincata con battuta inferiore asportabile, zanche da murare e predisposizione per tassellamento
Anta:		anta in lamiera zincata preverniciata con interposta struttura rigida in fibra alveolare
Maniglia:		maniglia in plastica antinfortunistica colore nero con anima in acciaio e placche con foro cilindrico
Ferramenta:		serratura standard con cilindro - tre rostri di tenuta nella battuta dell'anta sul lato cerniere
Cerniere:		due cerniere portanti



Loc. Tecnico		TIPOLOGIA
Piano Interrato		POT-03
Dimensioni foro muro:170Lx255H porta 160Lx250H	Quantità: 1	Porta REI 120' un battente in lamiera zincata e materiali isolanti tipo marca OSMA o equivalenti
Numero ante:		2
Tipo e verso di apertura:		a battente - tirare dx (dall'est.stanza)
Materiale:		telaio angolare in profilato di lamiera d'acciaio zincata, da assemblare e murare
Anta:		anta in lamiera zincata e materiali isolanti sp.60 mm
Maniglia:		maniglia in plastica antinfortunistica colore nero con anima in acciaio e placche con foro cilindrico
Ferramenta:		serratura tagliafuoco con cilindro - rostri di tenuta nella battuta dell'anta sul lato cerniere
Cerniere:		una cerniera a molla per l'autochiusura e una cerniera dotata di safere reggispinga e viti per la registrazione verticale
Androne		TIPOLOGIA
Piano Terra		PE-01
Dimensione: <b>120L x 230H</b>	Quantità: 2	Portoncino d'ingresso a battente senza traversi, con vetri a tutt'altezza tipo "Rehau 70" o equivalenti - Telaio e anta da 70 mm rinforzati con profili in acciaio predisposti con fori su tre lati per il fissaggio - anta mobile profilo B70 squadrata - soglia in alluminio a taglio termico - Colore bianco in pasta standard
Controtelaio:		Controtelaio in lamiera zincata
Caratteristiche prestazionali:		Acustica vetro= 36 dB      Aria= classe 4      Acqua= 2A      Vento= C5
Numero ante:		1
Tipo e verso di apertura:		ad anta e ribalta -spingere sx (dall'interno)
Materiale:		PVC
Vetro:		Vetrocamera camera 33.1 be - 16 Arg - 33.2, vetratura bassoemissiva con gas argon Ug 1,1 W/mqK, abbattimento acustico 36 Db - fermavetro arrotondato - canalina Warm Edge colore nero
Maniglia:		Maniglione antipanico sul lato interno - Maniglione verticale tipo "York Z" della ditta GHIDINI o equivalenti sul lato esterno
Ferramenta:		In acciaio, apertura ad anta-ribalta e microventilazione, con ferramenta idoneamente fissata ai rinforzi in acciaio, blocco dell'apertura a ribalta, chiusura mediante maniglia
Sistema di oscuramento:		/////
Accessori:		/////

Androne		TIPOLOGIA
Piano Terra		PE-02
Dimensione: <b>120L x 230H</b>	Quantità: 2	Portoncino d'ingresso a battente senza traversi, con vetri a tutt'altezza tipo "Rehau 70" o equivalenti - Telaio e anta da 70 mm rinforzati con profili in acciaio predisposti con fori su tre lati per il fissaggio - anta mobile profilo B70 squadrata - soglia in alluminio a taglio termico - Colore bianco in pasta standard
Controtelaio:		Controtelaio in lamiera zincata
Caratteristiche prestazionali:		Acustica vetro= 36 dB      Aria= classe 4      Acqua= 2A      Vento= C5
Numero ante:		1
Tipo e verso di apertura:		ad anta e ribalta -spingere dx (dall'interno)
Materiale:		PVC
Vetro:		Vetrocamera camera 33.1 be - 16 Arg - 33.2, vetratura bassoemissiva con gas argon Ug 1,1 W/mqK, abbattimento acustico 36 Db - fermavetro arrotondato - canalina Warm Edge colore nero
Maniglia:		Maniglione antipanico sul lato interno - Maniglione verticale tipo "York Z" della ditta GHIDINI o equivalenti sul lato esterno
Ferramenta:		In acciaio, apertura ad anta-ribalta e microventilazione, con ferramenta idoneamente fissata ai rinforzi in acciaio, blocco dell'apertura a ribalta, chiusura mediante maniglia
Sistema di oscuramento:		/////
Accessori:		/////
Loc. Tecnico (pianerottoli)		TIPOLOGIA
Piano Terra		POT-04
Dimensioni foro muro:80Lx215H porta 70x210H	Quantità: 4	Porta tamburata, tipo modello "REVERSIBILI UN BATTENTE" marca OSMA
Numero ante:		1
Tipo e verso di apertura:		a battente - tirare dx (dall'est.stanza)
Materiale:		telaio angolare reversibile assemblato in profilato di lamiera d'acciaio zincata con battuta inferiore asportabile, zanche da murare e predisposizione per tassellamento
Anta:		anta in lamiera zincata preverniciata con interposta struttura rigida in fibra alveolare
Maniglia:		maniglia in plastica antinfortunistica colore nero con anima in acciaio e placche con foro cilindrico
Ferramenta:		serratura standard con clindro - tre rostri di tenuta nella battuta dell'anta sul lato cerniere
Cerniere:		due cerniere portanti

Loc. Tecnico (pianerottoli)		TIPOLOGIA
Piano Terra		POT-05
Dimensioni foro muro:80Lx215H porta 70x210H	Quantità: 4	Porta tamburata, tipo modello "REVERSIBILI UN BATTENTE" marca OSMA
Numero ante:		1
Tipo e verso di apertura:		a battente - tirare sx (dall'est.stanza)
Materiale:		telaio angolare reversibile assemblato in profilato di lamiera d'acciaio zincata con battuta inferiore asportabile, zanche da murare e predisposizione per tassellamento
Anta:		anta in lamiera zincata preverniciata con interposta struttura rigida in fibra alveolare
Maniglia:		maniglia in plastica antinfortunistica colore nero con anima in acciaio e placche con foro cilindrico
Ferramenta:		serratura standard con cilindro - tre rostri di tenuta nella battuta dell'anta sul lato cerniere
Cerniere:		due cerniere portanti
Sistema di oscuramento:		/////
Accessori:		/////
Scale		TIPOLOGIA
Piano Terzo		POT-06
Dimensioni foro muro:100Lx215H porta 90x210H	Quantità: 1	Porta tamburata, tipo modello "REVERSIBILI UN BATTENTE" marca OSMA
Numero ante:		1
Tipo e verso di apertura:		a battente - tirare dx (dall'est.stanza)
Materiale:		telaio angolare reversibile assemblato in profilato di lamiera d'acciaio zincata con battuta inferiore asportabile, zanche da murare e predisposizione per tassellamento
Anta:		anta in lamiera zincata preverniciata con interposta struttura rigida in fibra alveolare
Maniglia:		maniglia in plastica antinfortunistica colore nero con anima in acciaio e placche con foro cilindrico
Ferramenta:		serratura standard con cilindro - tre rostri di tenuta nella battuta dell'anta sul lato cerniere
Cerniere:		due cerniere portanti



Loc. Tecnico		TIPOLOGIA
Piano Sottotetto		PFT-01
Dimensione: <b>90L x 140H</b>	Quantità: 1	Porta-Finestra a battente senza traversi, con vetri a tutt'altezza tipo "Rehau 70" o equivalenti - Telaio e anta da 70 mm rinforzati con profili in acciaio predisposti con fori su tre lati per il fissaggio - anta mobile profilo B70 squadrata - soglia per porte finestre in alluminio a taglio termico - Colore bianco in pasta standard
Controtelaio:		Controtelaio in legno da 20 mm
Caratteristiche prestazionali:		/////
Numero ante:		1
Tipo e verso di apertura:		ad anta e ribalta - tirare dx (dall'interno)
Materiale:		PVC
Vetro:		Vetrocamera camera 33.1 be - 16 Arg - 33.1, vetratura bassoemissiva con gas argon Ug 1,1 W/mqK, abbattimento acustico 36 Db - fermavetro arrotondato - canalina Warm Edge colore nero
Maniglia:		Maniglia standard tipo "Archimede" della ditta GHIDINI o equivalenti - colore cromo satinato,
Ferramenta:		In acciaio, apertura ad anta-ribalta e microventilazione, con ferramenta idoneamente fissata ai rinforzi in acciaio, blocco dell'apertura a ribalta, chiusura mediante maniglia
Sistema di oscuramento:		/////
Accessori:		/////

INFISSI ESTERNI																																													
TIPOLOGIA		N. ALLOGGIO																												TOTALE PER TIPOLOGIA D'INFISSO ALLOGGI	INFISSI PARTI COMUNI SCALA "A"						INFISSI PARTI COMUNI SCALA "B"						TOTALE PER TIPOLOGIA D'INFISSO PARTI COMUNI		
NOME	DIMENSIONI	1A	2A	3A	4A	5A	6A	7A	8A	9A	10A	11A	12A	13A	14A	1B	2B	3B	4B	5B	6B	7B	8B	9B	10B	11B	12B	13B	14A		P.INT.	P.T.	P.1°	P.2°	P.3°	P.SOTT.	P.INT.	P.T.	P.1°	P.2°	P.3°	P.SOTT.			
FIO-01	90x130	1															1													2														0	
FIO-02	90x130		1													1														2														0	
FIO-03	90x130						1			1			1							1				1			1			6														0	
FIO-04	90x130					1				1			1								1			1			1			6														0	
PF-01	90x130																													0														0	
PFS-01	92x230			1																										1														0	
PFS-02	92x230																	1												1														0	
PFS-03	92x230								1			1			1															3														0	
PFS-04	92x230																						1			1			1	3														0	
PFO-01	92x230				1																									1														0	
PFO-02	92x230				3													2												5														0	
PFO-03	92x230			2															3											5														0	
PFO-04	210x230	1		1	1											1		1	1											6														0	
PFO-05	150x230	1	1													1	1													4														0	
PFO-06	92x230																		1											1														0	
PFO-07	180x230		1														1													2														0	
PFO-08	180x230					1				1			1							1				1			1			6														0	
PFO-09	210x230						1	1	1	1	1	1	1	1	1					1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	18														0	
PFO-10	150x230					1	1			2			2							1	1			2			2			12															0
PFO-11	92x230							1			1			1																3															0
PFO-12	92x230							3			3			3									2			2			2	15															0
PFO-13	92x230								2			2			2							3			3			3		15															0
PFO-14	92x230																					1			1			1		3															0
PTF-01	90x140																													0						1									1
FIS-01	120x120																													0			1	1	1	1				1	1	1			7
PE-01	120x230																													0		2													2
PE-02	120x230																													0							2								2
TOTALE INFISSI ESTERNI ALLOGGI e PARTI COMUNI		3	3	4	5	3	3	5	4	6	5	4	6	5	4	3	3	4	5	3	3	5	4	6	5	4	6	5	4	120	0	2	1	1	1	2	0	2	1	1	1	0		12	

FIO-01 - FIO-02 - FIO-03 - FIO-04: Finestra con avvolgibile  
PFS-01 - PFS-02 - PFS-03 - PFS-04: Porta - Finestra con vetro satinato (nei bagni)  
PFO-01 - PFO-06 - PFO-11 - PFO-14: Porta - Finestra con scuretto interno  
PFO-01 - PFO-02 - PFO-03 - PFO-04 - PFO-05 - PFO-06 - PFO-07 - PFO-08 - PFO-09 - PFO-10 - PFO-11 - PFO-12 - PFO-13 - PFO-14: Porta-Finestra con avvolgibile  
PE-01 - PE-02: Porta a vetri ingressi comuni al piano terra



INFISSI INTERNI																																											
TIPOLOGIA		N. ALLOGGIO																										TOTALE PER TIPOLOGIA D'INFISSO ALLOGGI	INFISSI PARTI COMUNI SCALA "A"						INFISSI PARTI COMUNI SCALA "B"						TOTALE PER TIPOLOGIA D'INFISSO PARTI COMUNI		
																													P.INT.	P.T.	P.1°	P.2°	P.3°	P.SOTT.	P.INT.	P.T.	P.1°	P.2°	P.3°	P.SOTT.			
NOME	DIMENSIONI	1A	2A	3A	4A	5A	6A	7A	8A	9A	10A	11A	12A	13A	14A	1B	2B	3B	4B	5B	6B	7B	8B	9B	10B	11B	12B	13B	14A		P.INT.	P.T.	P.1°	P.2°	P.3°	P.SOTT.	P.INT.	P.T.	P.1°	P.2°	P.3°	P.SOTT.	
PI-01	90x210	1		1	1			1	1		1	1		1	1		1			1	1	1	1	1			2			17													0
PI-02	90x210		1			1	1			1			2			1		1	1						1	1		1	1	13													0
PO-01	80x210				1			1			1			1																4													0
PO-02	80x210																		1			1			1			1		4												0	
PO-03	80x210		1	4	2	1		3	4	5	3	4	5	3	4	3	2	1	3	2	3	2	1	2	2	1	2	2	1	66												0	
PO-04	80x210	3	2	1	3	2	3	2	1	2	2	1	2	2	1		1	4	2	1		3	4	5	3	4	5	3	4	66												0	
POT-01	120x210																												0	1												1	
POT-02	120x210																												0					1								1	
POT-03	160x250																												0	1												1	
POT-04	70x210																												0		1						1	1	1			4	
POT-05	70x210																												0			1	1	1				1				4	
POT-06	90x210																												0				1									1	
POI-01	80x210																												0	1													1
POI-02	80x210																												0					1									1
PEI-01	90x210																												0	2													2
PEI-02	90x210																												0					2									2
																													0														0
																													0														0
																													0														0
																													0														0
																													0														0
																													0														0
																													0														0
																													0														0
																													0														0
																													0														0
																													0														0
																													0														0
																													0														0
																													0														0
																													0														0
																													0														0
																													0														0
																													0														0
																													0														0
																													0														0
																													0														0
																													0														0
																													0														0
																													0														0
																													0														0
																													0														0
																													0														0
																													0														0
																													0														0
																													0														0
																													0														0
																													0														0
																													0														0
																													0														0
																													0														0
																													0														0
																													0														0
																													0														0
																													0														0
																													0														0
																													0														0
																													0														0
																													0														0
																													0														0
																													0														0
																													0														0
											</																																

PI-01: Portoncino d'ingresso blindati - tirare sx dall'interno alloggio  
 PI-02: Portoncino d'ingresso blindati - tirare dx dall'interno alloggio  
 PO-01: Porta a battente - spingere dx dall'esterno stanza  
 PO-02: Porta a battente - spingere sx dall'esterno stanza  
 PO-03: Porta scorrevole - scorrevole sx dall'esterno stanza  
 PO-04: Porta scorrevole - scorrevole dx dall'esterno stanza  
 POT-01: Porta a battente - tirare dx dall'esterno stanza  
 POT-02: Porta a battente - tirare sx dall'esterno stanza  
 POT-03: Porta a battente - tirare dx dall'esterno stanza  
 POT-04: Porta a battente - tirare dx dall'esterno stanza  
 PO-05: Porta a battente - tirare sx dall'esterno stanza  
 PO-06: Porta a battente - tirare dx dall'esterno stanza  
 POI-01: Porta a battente - tirare sx dall'esterno stanza  
 POI-02: Porta a battente - tirare dx dall'esterno stanza  
 PEI-01: Porta a battente - tirare sx dall'esterno stanza  
 PEI-02: Porta a battente - tirare dx dall'esterno stanza