



azienda casa emilia - romagna
provincia di bologna

Piazza della Resistenza 4 - 40122
Bologna - BO
tel. 051.292111 fax 051.554335
Codice Fiscale - Partita IVA e Registro
Imprese di Bologna n. 00322270372
sito web: www.acerbologna.it
posta elettronica: info@acerbologna.it

INTERVENTO

**FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA
PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA"**

**PROGETTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO SISMICO E
MIGLIORAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO POSTO IN VIA GALILEI 1
COMUNE DI IMOLA**

LOTTO **3050/PN**

PROGETTO ESECUTIVO

TAV. CRP		OGGETTO GENERALI: Cronoprogramma			DATA Settembre 2022		
SCALA -					N. DISEGNO		
VERSIONE	DESCRIZIONE		DATA	REDATTO	VERIFICATO		APPROVATO
00	PRIMA EMISSIONE		Giugno 2022	R.FORCELLATI	N. LEONE		N. LEONE
01	REVISIONE 1		Settembre 2022	R.FORCELLATI	N. LEONE		N. LEONE
02							
03							

Il Progettista Architettonico Ing. Nicola Leone SIDEL Ingegneria Srl Via Isonzo, 13 40055 Villanova di Castenaso (BO)	Il Progettista Strutturale Ing. Nicola Leone SIDEL Ingegneria Srl Via Isonzo, 13 40055 Villanova di Castenaso (BO)	Il Progettista Impianti Elettrici Ing. Nicola Leone SIDEL Ingegneria Srl Via Isonzo, 13 40055 Villanova di Castenaso (BO)	Il Progettista Impianti Meccanici Ing. Nicola Leone SIDEL Ingegneria Srl Via Isonzo, 13 40055 Villanova di Castenaso (BO)
Il Coordinatore della Sicurezza in Fase Progettuale Ing. Nicola Leone SIDEL Ingegneria Srl Via Isonzo, 13 40055 Villanova di Castenaso (BO)	Il Coordinatore per la progettazione Ing. Nicola Leone SIDEL Ingegneria Srl Via Isonzo, 13 40055 Villanova di Castenaso (BO)		
Responsabile del Procedimento Ing. Antonio Frighi ACER Bologna Piazza della Resistenza, 4 40122 Bologna	Il Dirigente Responsabile del Servizio Tecnico Ing. Antonio Frighi ACER Bologna Piazza della Resistenza, 4 40122 Bologna	Il Direttore Generale Avv. Francesco Nitti ACER Bologna Piazza della Resistenza, 4 40122 Bologna	Il Presidente Marco Bertuzzi ACER Bologna Piazza della Resistenza, 4 40122 Bologna

CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI												
FABBRICATO Via Galilei 1												
	SICUREZZA		€	54.591,88								
	CANTIERAMENTO	8	€	4.838,10	€	604,76						
	PONTEGGI	8	€	31.637,18	€	3.954,65						
	TRABATELLI	4	€	721,50	€	180,38						
	ONERI COVID	8	€	6.198,90	€	774,86						
	PIATTAFORMA	1	€	11.196,20	€	11.196,20						
	OPERE EDILI - Lavori esterni		€	131.531,06								
	Demolizioni e rimozioni	2	€	23.847,71	€	11.923,86						
	Cappotto e finiture	4	€	80.802,30	€	20.200,58						
	Coperto	2	€	17.316,03	€	8.658,02						
	Condotti e canne fumarie	2	€	9.565,02	€	4.782,51						
	OPERE EDILI - Lavori interni		€	273.352,34								
	Demolizioni e rimozioni	2	€	67.639,61	€	33.819,81						
	MURATURE CLS ASCENSORI - MURATURE - MASSETTI - ISOLAMENTI	3	€	42.359,27	€	14.119,76						
	INTONACI - PAVIMENTI - RIVESTIMENTI - TINTEGGIATURE	3	€	82.132,00	€	27.377,33						
	PORTE, INFISSI, PERSIANE	4	€	81.221,46	€	20.305,37						
	CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE		€	289.734,38								
	CONSOLIDAMENTO (FRP) MURI ESTERNI PERIMETRALI	2	€	105.815,27	€	52.907,64						
	CONSOLIDAMENTO (FRP) MURI INTERNI PERIMETRALI E DI SPINA - PIANO TIPO (RIALZATO, 1°, 2°)	2	€	48.889,80	€	24.444,90						
	CONSOLIDAMENTO (BETONCINO) MURI INTERNI - PERIMETRALI E DI SPINA - PIANO SEMINTERRATO	2	€	27.947,62	€	13.973,81						
	CONSOLIDAMENTO SOLAI - Piano TIPO	4	€	71.928,33	€	17.982,08						
	CONSOLIDAMENTO FONDAZIONI - PIANO SEMINTERRATO	1	€	28.628,59	€	28.628,59						
	CONSOLIDAMENTO SOLAIO VANO SCALA E SOLAIO ASCENSORE	3	€	6.524,77	€	2.174,92						
	IMPIANTI ELETTRICI		€	155.160,93								
	Condominiale	1	€	99.202,32	€	99.202,32						
	Appartamenti	2	€	55.958,61	€	27.979,31						
	IMPIANTI MECCANICI		€	137.308,76								
	IMPIANTO TERMICO E LOCALE TECNICO	2	€	85.480,57	€	42.740,29						
	IMPIANTO IDRICO-SANTARIO	2	€	32.847,42	€	16.423,71						
	IMPIANTO RETE GAS METANO	2	€	892,24	€	446,12						
	IMPIANTO VMC MONOFLUSSO	2	€	7.604,24	€	3.802,12						
	IMPIANTI MECCANICI: RETI ESTERNE	1	€	10.484,29	€	10.484,29						
	IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO	2	€	54.252,51	€	27.126,26						
	AREE ESTERNE											
	OPERE EDILI		€	50.008,98								
	Pavimentazioni area esterna	1	€	32.249,23	€	32.249,23						
	Illuminazione esterna	1	€	14.449,85	€	14.449,85						
	Arredo e opere da giardiniere	1	€	3.309,90	€	3.309,90						

A) TOTALE LAVORI (importo soggetto a ribasso d'asta)

B) ONERI SICUREZZA (importo NON soggetto a ribasso d'asta)

A)+B) IMPORTO TOTALE PER LAVORI IN APPALTO

€

€

€

1.091.348,96

54.591,88

1.145.940,84

A) TOTALE LAVORI (importo soggetto a ribasso d'asta)	PARZIALI MESE	€	5.334,27	€	84.069,38	€	167.237,44	€	292.430,95	€	211.248,06	€	238.867,63	€	91.409,86	€	55.343,25
	PROGRESSIVI MESE	€	5.334,27	€	89.403,65	€	256.641,09	€	549.072,03	€	760.320,10	€	999.187,73	€	1.090.597,59	€	1.145.940,84
		€	1.140.606,57	€	1.056.537,19	€	889.299,75	€	596.868,81	€	385.620,74	€	146.753,12	€	55.343,25	€	-