

COMUNE DI PIACENZA

Servizio Entrate Demografici e Gare

U.O. Acquisti e Gare

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2, LETT. B), DELLA L. 120/2020, COME MODIFICATO DALLA L. 108/2021, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ESECUZIONE DI TUTTE LE OPERE, SOMMINISTRAZIONI E PRESTAZIONI OCCORRENTI PER LA "RIQUALIFICAZIONE/RIFUNZIONALIZZAZIONE DEGLI EDIFICI NELLA ZONA SUD DELL'EX LABORATORIO PONTIERI" FINANZIATO CON PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 5.C2.2, INVESTIMENTO 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" CUP E34E21000280005

In esecuzione di quanto previsto nella Determinazione del Dirigente del Servizio Progettazione Opere Pubbliche n. 1443 del 22/06/2023, con il presente Avviso s'intende effettuare un'indagine di mercato finalizzata ad individuare operatori economici qualificati di cui all'art. 3, c. 1 lettera p), del D.Lgs. n. 50/2016, da invitare ad una procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. b), della L. 120/2020, come modificato dalla L. 108/2021, per l'affidamento dei lavori indicati in oggetto.

Il suindicato articolo prevede l'affidamento dei lavori di importo pari o superiore ad Euro 1.000.000,00 e inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del D.Lgs. 50/2016, mediante procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 63, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e dei principi di cui all'art. 30, comma 1, del medesimo D.Lgs.

Con il presente avviso

ai fini del rispetto dei generali principi di pubblicità e trasparenza dei procedimenti di selezione del contraente, si invitano gli operatori economici interessati a partecipare alla suddetta procedura, a presentare (con le modalità di seguito indicate) manifestazione di interesse ad essere invitati alla presentazione di propria offerta per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

A tal fine si riportano le seguenti informazioni:

Amministrazione aggiudicatrice: Comune di Piacenza, Piazza Cavalli 2 - 29100 Piacenza;
Punti di contatto: U.O. Acquisti e Gare, **tel.:** 0523492017 - **fax:** 0523492146; **indirizzo internet:** www.comune.piacenza.it - **posta elettronica:** paola.mezzadra@comune.piacenza.it; **posta elettronica certificata:** servizi.acquistiegare@cert.comune.piacenza.it

La successiva procedura negoziata avverrà tramite apposita piattaforma telematica accessibile

all'indirizzo <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>

Classificazione dei lavori CPV: 45454000-4 - Lavori di ristrutturazione

Codice CUI: L00229080338202100035

Importo stimato dell'appalto: L'importo complessivo stimato dei lavori nell'appalto, ammonta ad Euro 5.197.242,53 di cui Euro 234.689,19 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta

L'importo di lavori soggetto a ribasso è quindi stimato ad Euro 4.962.553,34.

Il Responsabile del procedimento, nominato con ai sensi dell'art. 48, comma 2 del Decreto Legge 77/2021, convertito nella Legge 108/2021, è il Dott. Massimo Sandoni.

Descrizione dell'intervento: L'appalto ha per oggetto i lavori di esecuzione di tutte le opere, somministrazioni e prestazioni occorrenti per l'intervento di "riqualificazione/rifunzionalizzazione degli edifici nella zona sud dell'ex Laboratorio Pontieri"

Categorie dei lavori

<i>n.</i>	<i>categ.</i>	<i>classifica SOA</i>	<i>Descrizione delle categorie (e sottocategorie disaggregate) di lavorazioni omogenee</i>	<i>Importi Lavori (L)</i>	<i>%</i>
1	OG 2	IV bis	Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali	3.350.620,42	64,47
2	OS 2-A	art. 90 D.p.r. 207/2010	Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico	143.522,28	2,76
3	OG 11	III bis	Impianti tecnologici	1.703.099,83	32,77
TOTALE A CORPO				5.197.242,53	
TOTALE GENERALE APPALTO					100,00

Soggetti ammessi in forma singola e associata e condizioni di partecipazione

Gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

Requisiti minimi richiesti

- a) Requisiti di carattere generale: insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art 80 D.Lgs. 50/2016;



- b) Requisiti di idoneità professionale (D.Lgs. 50/2016 art. 83 co. 1 lett a): iscrizione al Registro della C.C.I.A.A.;
- c) Requisiti di capacità tecnica/economica (D.Lgs. 50/2016 art. 84): è richiesto il possesso di:
- Attestazione SOA per la categoria , OG2 "Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali", classifica **IV-bis**, per un importo pari ad Euro 3.350.620,42;
 - Attestazione SOA per la categoria, OG 11 "Impianti tecnologici", classifica **III-bis**, per un importo di Euro 1.703.099,83;

Per la categoria OS2-A (Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico) per un importo di Euro 143.522,28 di importo inferiore a 150.000 Euro e di percentuale inferiore al **10%**, l'operatore può dichiarare, a dimostrazione del possesso dei requisiti tecnico-professionali, in relazione alla natura e all'importo dei lavori in appalto, i lavori eseguiti in tale categoria almeno per l'importo sopra riportato, compilando le sezioni B (punto 2a) e C (punti 1a e 9) della Parte IV del DGUE.

Ad eccezione della Categoria Prevalente OG2, per la quale l'Operatore Economico è tenuto ad eseguire in proprio la maggior parte delle lavorazioni, (percentualmente quindi oltre il 50% dell'importo di detta categoria), relativamente alle restanti categorie è possibile ricorrere al subappalto integrale ad Operatori Economici qualificati .

Possono quindi partecipare operatori economici in possesso di

1. attestazione SOA OG2 classifica minima V, dichiarando l'intenzione di subappaltare interamente le lavorazioni delle restanti categorie;
2. attestazione SOA OG2 classifica minima IV bis in A.T.I. verticale con Operatori Economici in possesso di attestazione SOA per la categorie OG11 III bis, dichiarando di subappaltare interamente la categoria OS2-A ad Operatori Economici qualificati .

ULTERIORI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla gara gli operatori economici che soddisfino le seguenti condizioni minime:

- dichiarino di accettare il "Protocollo d'intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici" stipulato tra la Prefettura e il Comune di Piacenza in data 21 aprile 2020, consultabile al presente collegamento:

http://www.prefettura.it/FILES/AllegatiPag/1207/IntesaLegalit_-Comune_PC_def-signed.pdf

- dichiarino l'iscrizione, nell'**Allegato A** del presente Avviso, ai sensi del comma 52 dell'art. 1 della Legge 190/2012, nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. white list), istituito presso la Prefettura della Provincia di _____ (indicare la Prefettura della Provincia in cui ha



sede legale la ditta) oppure, in alternativa, di aver presentato domanda di iscrizione in tale elenco, indicando la data della domanda (ai sensi del comma 52 dell'art. 1 della Legge 190/2012 e della Circolare Ministero dell'Interno prot. 25954 del 23/03/2016 e DPCM 18/04/2013, come aggiornato dal DPCM 24/11/2016). L'iscrizione è necessaria per l'operatore che assume le attività maggiormente esposte al rischio di infiltrazione mafiosa; in alternativa, l'operatore economico concorrente dovrà dichiarare la volontà di ricorrere al subappalto ad operatore economico iscritto nella white list per quelle attività (senza necessità di dichiararne i nominativi in sede di gara);

- **(per gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti superiore ai 50)** Ai sensi dell'art. 47, comma 2, della legge 108/2021, gli operatori economici tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale ai sensi dell'art. 46 del d.lgs. 198/2006, producono, al momento della presentazione dell'offerta, a pena di esclusione, copia dell'ultimo rapporto redatto, con attestazione della sua conformità a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità ai sensi del secondo comma del citato art. 46, ovvero, in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 del medesimo articolo 46, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

In caso di partecipazione in forma di RTI, consorzio, reti di imprese o GEIE, tutte le imprese costituenti il raggruppamento, nonché le consorziate esecutrici, se tenute agli obblighi di comunicazione di cui all'art. 46 del d.lgs. 198/2006, devono presentare la documentazione di cui sopra.

- **(per gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a 15 e inferiore a 50)** dichiarino nell'**Allegato A** al presente Disciplinare, di impegnarsi a predisporre una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta, relazione che dovrà essere consegnata entro 6 mesi dalla conclusione del contratto, in caso di aggiudicazione, alla stazione appaltante, nonché alle rappresentanze sindacali aziendali, alla consigliera e al consigliere regionale di parità
- **(per gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a 15)** dichiarino nell'**Allegato A** al presente Disciplinare, di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a consegnare alla stazione appaltante, entro 6 mesi dalla conclusione del contratto:
 - una certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, che attesti di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili;
 - una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge n. 68/1999 e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a loro carico nel triennio



antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte. La relazione dovrà essere trasmessa entro il medesimo termine anche alle rappresentanze sindacali aziendali.

La mancata produzione della relazione comporta l'applicazione delle penali di cui all'art. 16 del Capitolato Speciale d'Appalto.

- Ai sensi dell'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, le imprese, pubbliche o private, partecipanti alla procedura di gara in oggetto sono tenute a presentare, a pena di esclusione, al momento della presentazione dell'offerta, la dichiarazione del legale rappresentante che attesti di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro delle persone con disabilità;
- di assicurare, in caso di aggiudicazione, il rispetto di quanto stabilito dall'art. 47, comma 4, del Decreto-Legge n. 77 del 31 maggio 2021, convertito con modificazioni nella Legge 29 luglio 2021, n.108, relativamente alle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, destinate all'occupazione giovanile (inferiore agli anni 36) e all'occupazione femminile, nei limiti previsti dall'art. 9, lett. c) del Capitolato Speciale d'Appalto.

Il mancato adempimento di tale obbligo comporta l'applicazione delle penali di cui all'art. 16 del Capitolato Speciale d'Appalto.

- di dichiarare, nell'**allegato A** al presente Avviso, di assumersi gli obblighi specifici relativi al PNRR relativamente al "non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali" c.d. "Do No Significant Harm" (DNSH) ai sensi dell'art. 17 del Regolamento UE 2020 /852 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, e di aver preso visione e di accettare, a tal fine, quanto previsto dalla Relazione DNSH allegata alla documentazione progettuale, e, ove applicabili agli obiettivi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale, (c.d. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali nel rispetto delle specifiche norme in materia;
- Inoltre, ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 50/2016, dell'allegato al Decreto del Ministero dell'Ambiente e dal Decreto 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 6 agosto 2022 - in vigore dal 4 dicembre 2022 l'offerente deve dichiarare e poi comprovare, in sede di esecuzione, quanto segue:
 - in ordine al "Personale di Cantiere": l'appaltatore allega, alla domanda di partecipazione alla gara, una dichiarazione di impegno a presentare idonea documentazione attestante la formazione del personale con compiti di coordinamento, quale ad esempio curriculum, diplomi, attestati, da cui risulti che il personale ha partecipato ad attività formative inerenti ai temi elencati nel criterio etc. oppure attestante la formazione specifica del personale a cura di un docente esperto in gestione ambientale del cantiere, svolta in occasione dei lavori. In corso di esecuzione del contratto, il direttore dei lavori verificherà la rispondenza al criterio.



- in ordine all'“utilizzo di macchine operatrici” L'appaltatore allega alla domanda di partecipazione alla gara, dichiarazione di impegno a impiegare macchine operatrici come indicato nel criterio. (impiego motori termici delle macchine operatrici di fase III A minimo, a decorrere da gennaio 2024. La fase minima impiegabile in cantiere sarà la fase IV a decorrere dal gennaio 2026, e la fase V (le fasi dei motori per macchine mobili non stradali sono definite dal regolamento UE 1628/2016 modificato dal regolamento UE 2020/1040) a decorrere dal gennaio 2028) In corso di esecuzione del contratto, entro 60 giorni dalla data di stipula del contratto, presenta, al direttore dei lavori, i manuali d'uso e manutenzione, ovvero i libretti di immatricolazione quando disponibili, delle macchine utilizzate in cantiere per la verifica della Fase di appartenenza. La documentazione è parte dei documenti di fine lavori consegnati dal Direzione Lavori alla Stazione Appaltante
- in ordine all'impiego di « Grassi ed oli lubrificanti », L'appaltatore allega alla domanda di partecipazione alla gara, dichiarazione di impegno a impiegare grassi ed oli biodegradabili come indicato nel criterio. In corso di esecuzione del contratto, entro 60 giorni dalla data di stipula del contratto, presenta, al direttore dei lavori, l'elenco di prodotti con indicazione della denominazione sociale del produttore, la denominazione commerciale del prodotto e l'etichetta ambientale posseduta.
- in ordine all'impiego di “grassi ed oli lubrificanti minerali a base rigenerata” L'appaltatore allega alla domanda di partecipazione alla gara, dichiarazione di impegno a impiegare grassi ed oli biodegradabili come indicato nel criterio. In corso di esecuzione del contratto, entro 60 giorni dalla data di stipula del contratto, presenta, al direttore dei lavori, l'elenco di prodotti con la certificazione attestante il contenuto di riciclato quale ReMade in Italy®. Tale previsione si applica così come previsto dal comma 3 dell'art. 69 o dal comma 2 dell'art. 82 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.
- in ordine all'impiego di “imballaggi in plastica degli oli lubrificanti (biodegradabili o a base rigenerata) . L'appaltatore allega alla domanda di partecipazione alla gara, dichiarazione di impegno a impiegare grassi ed oli biodegradabili come indicato nel criterio. In corso di esecuzione del contratto, entro 60 giorni dalla data di stipula del contratto, presenta, al direttore dei lavori, l'elenco di prodotti con la certificazione attestante il contenuto di riciclato quale ReMade in Italy® o Plastica Seconda Vita. I prodotti con l'etichetta ecologica Ecolabel (UE) sono conformi al criterio.
- in ordine alle «specifiche tecniche per i prodotti da costruzione», l'appaltatore allega alla domanda di partecipazione alla gara, dichiarazione di impegno a impiegare materiali che rispettano le prescrizioni contenute nell'elaborato progettuale di riferimento (Relazioni tecniche e relazioni specialistiche – Relazione criteri ambientali minimi), In corso di esecuzione del contratto, l'appaltatore, presenta, al direttore dei lavori, l'elenco di prodotti con la certificazione attestante.
- in ordine alle “prestazioni ambientali del cantiere” l'appaltatore allega alla domanda di partecipazione alla gara, dichiarazione di impegno alla gestione del cantiere secondo La



Relazione CAM, di cui criterio “2.2.1-Relazione CAM” con verifica in fase di esecuzione dei lavori da parte del Direttore dei Lavori e del Coordinatore Sicurezza in fase di Esecuzione.

- in ordine alla “demolizione selettiva recupero e riciclo” l'appaltatore allega alla domanda di partecipazione alla gara, dichiarazione di impegno alla gestione dei materiali secondo l'elaborato “Relazione gestione materiale” allegato al Progetto con verifica in fase di esecuzione dei lavori da parte del Direttore dei Lavori e del Coordinatore Sicurezza in fase di Esecuzione.

Si precisa che le condizioni di partecipazione sono a PENA DI ESCLUSIONE e che la mancanza sostanziale dei requisiti elencati non può essere sanata successivamente alla data di scadenza per la presentazione delle offerte.

Subappalto

E' ammesso il subappalto della categoria prevalente nei limiti del 49,99% dell'importo di tale categoria.

Avvalimento

Ai sensi dell'articolo 146 comma 3 e dell'articolo 89 comma 11, del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., **rispettivamente per le categorie OG2 e OG11 non trova applicazione l'istituto dell'avvalimento. Relativamente alla categoria OS2-A l'avvalimento è possibile perché l'importo della categoria non supera il 10% del totale lavori come previsto dall'art. 89 comma 11 secondo periodo.**

Criterio di aggiudicazione

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, di cui all'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, prevedendo l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2, 2-bis, 2-ter e 3-bis dello stesso articolo 97. Ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76 del 2020, l'esclusione automatica opera qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

Sopralluogo:

per la presente procedura non è obbligatorio il sopralluogo.

Svolgimento della procedura di gara

Trattandosi di gara telematica da svolgersi sulla piattaforma SATER di Intercent-ER, per poter presentare la manifestazione di interesse, gli operatori economici che siano in possesso dei requisiti richiesti dovranno registrarsi al Sistema Acquisti Telematici di Intercent-ER (SATER) seguendo le

istruzioni delle Guide per l'utilizzo della piattaforma reperibili all'indirizzo <https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/help/guide/manuali-oe>

In caso di partecipazione in forma associata ogni soggetto partecipante alla riunione dovrà essere registrato a SATER.

Il manuale "Risposta a Manifestazione d'interesse" è reperibile sul sito:

<https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/help/guide/manuali-oe> e illustra le attività per presentare una manifestazione di interesse attraverso il SATER.

Per partecipare in forma associata occorrerà compilare nell'area relativa all'Avviso in oggetto l'apposita sezione relativa al RTI, inserendo le mandanti e le informazioni richieste come da istruzioni per la compilazione.

Gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti di partecipazione sopra richiesti, dovranno trasmettere, **entro il termine perentorio delle ore 18:00 del 05/07/2023**, la **manifestazione di interesse** contenente la dichiarazione di interesse ad essere invitati alla procedura negoziata unitamente all'**attestazione SOA per la categoria OG2 classifica V (dichiarando di subappaltare le restanti categorie), in alternativa OG2 classifica IV bis se in A.T.I. verticale con Operatori Economici in possesso di SOA per la categoria OG11 classifica minima III bis (dichiarando di subappaltare interamente la restante categoria OS2-A ad Operatori Economici qualificati)**.

L'attestazione SOA e la manifestazione di interesse (formulata e sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente ovvero dai legali rappresentanti dei soggetti riuniti, mediante firma digitale) dovranno essere inviate telematicamente tramite il sistema informatico SATER.

Non si terrà conto delle manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza o inviate con diverse modalità. Tali manifestazioni d'interesse saranno quindi automaticamente escluse dalla procedura.

Nel caso di dichiarazione di interesse sottoscritta da procuratore, si dovrà allegare la copia conforme all'originale della procura da inserire nell'apposita sezione di SATER.

La manifestazione di interesse deve essere presentata utilizzando il modulo allegato al presente Avviso (Allegato A).

Fase successiva alla ricezione delle candidature

Saranno invitati alla procedura 10 soggetti; qualora vi fossero più di 10 soggetti che hanno presentato istanza entro il termine di cui sopra, si procederà al sorteggio in seduta pubblica virtuale mediante la piattaforma SATER.

La seduta pubblica virtuale attraverso la piattaforma SATER, nella quale si procederà, se necessario, al suddetto sorteggio, si svolgerà in giorno ed ora che sarà successivamente comunicata con nota trasmessa agli operatori economici tramite l'apposita sezione "Comunicazioni" della piattaforma SATER; gli operatori economici potranno assistere alla seduta collegandosi al sistema secondo le modalità esplicitate nelle Guide per l'utilizzo della piattaforma. In osservanza delle disposizioni per il contenimento dell'emergenza sanitaria attualmente vigenti, i delegati delle ditte non saranno ammessi a partecipare alla seduta del sorteggio.

Ai fini del rispetto delle disposizioni dettate dall'art. 53, commi 2 e 3, del Codice, gli operatori economici da invitare mediante sorteggio pubblico saranno individuati mediante i numeri di "Registro di sistema" attribuiti univocamente dal sistema SATER alle dichiarazioni di interesse pervenute entro il termine utile e ammessi al sorteggio. Il sorteggio verrà effettuato tramite l'apposita funzione della piattaforma regionale SATER.

La Determinazione dirigenziale con cui verrà approvato il verbale della suddetta seduta pubblica sarà pubblicata sul sito internet: www.comune.piacenza.it e comunicata ai concorrenti a mezzo Sater; pertanto, a tutti i richiedenti i cui Numeri di Registro di Sistema non verranno sorteggiati, non verrà data alcuna ulteriore comunicazione.

La Stazione Appaltante effettuerà i relativi controlli sul possesso dei requisiti di partecipazione in capo agli operatori economici sorteggiati. In caso di esclusione di uno o più concorrenti sorteggiati per mancanza del possesso dei requisiti di partecipazione richiesti dal presente Avviso, al fine di raggiungere il numero di 5 partecipanti alla successiva fase della procedura, si inviteranno gli operatori, in numero pari ai concorrenti esclusi, utilizzando le manifestazioni di interesse in ordine cronologico immediatamente successive ai cinque operatori precedentemente sorteggiati.

La Stazione Appaltante provvederà successivamente ad inviare la lettera di invito a presentare Offerta, tramite la piattaforma SATER, agli operatori economici individuati come sopra descritto, i quali presenteranno l'Offerta unicamente mediante la suddetta Piattaforma.

Ulteriori informazioni

Qualora pervenga un numero di manifestazioni di interesse inferiore a cinque, gli operatori economici da invitare per completare il suddetto numero saranno individuati dal R.U.P., nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b), della L. n. 120/2020.

Si precisa che il presente avviso non costituisce un invito a partecipare alla gara ma unicamente la richiesta a manifestare interesse ad essere invitati; pertanto, le manifestazioni di interesse non vincolano in alcun modo l'Amministrazione né comportano per i richiedenti alcun diritto in ordine all'eventuale aggiudicazione.

L'Amministrazione si riserva di non dar seguito alla procedura di cui trattasi qualora sopravvengano motivi tali per cui essa non è più ritenuta necessaria o conveniente.

I termini di pubblicazione dell'Avviso sono ridotti, in attuazione delle Linee Guida ANAC n.

4 (punto 5.1.4), in 8 giorni lavorativi, per motivi di urgenza legati ai finanziamenti PNRR

É possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante l'invio di quesiti nell'apposita sezione "Chiarimenti" sulla piattaforma SATER **entro le ore 12.00 del giorno 01/07/2023.**

I quesiti andranno inoltrati esclusivamente attraverso la piattaforma.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

Per informazioni di carattere procedurale in merito all'utilizzo del Portale Sistema Acquisti Telematici Emilia-Romagna (SATER) è possibile utilizzare il numero verde 800 810 799 da telefonia fissa nazionale e il numero 0899712796 da telefonia mobile.

Informazioni di carattere tecnico relative ai lavori in oggetto potranno essere richieste Servizio Progettazione Opere Pubbliche: daria.ghezzi@comune.piacenza.it e giovanna.achilli@comune.piacenza.it

Il Responsabile Unico del Procedimento

Dott. Massimo Sandoni

Trattamento dei dati personali

Il trattamento e la tutela dei dati personali verranno effettuati come da informativa allegata, da considerarsi parte integrante del presente avviso.

Comune di Piacenza

Informativa sulla privacy (trattamento dei dati personali)

Rif. art. 13 del Regolamento Europeo in materia di protezione dei dati personali 2016 / 679 / UE



Chi gestisce i miei dati?

Chi vigila sulla loro protezione?

Titolare del trattamento dati del Comune di Piacenza (con sede in Piacenza, Piazza Cavalli 2) è il Sindaco legale rappresentante pro tempore, che con il presente atto la informa sull'utilizzazione dei suoi dati personali e sui suoi diritti.

Responsabile del trattamento dei dati oggetto del presente trattamento è il dirigente incaricato per il Servizio Infrastrutture e Lavori Pubblici cui lei ha conferito i suoi dati personali.

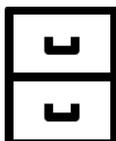
Trova nominativo e recapiti di tale dirigente nella sezione *Uffici* del sito internet comunale (indirizzo diretto: www.comune.piacenza.it/uffici) oppure presso lo Sportello comunale Quinfo (piazza Cavalli - cortile di Palazzo Gotico, tel. 0523 492 224, email quinfo@comune.piacenza.it – web www.comune.piacenza.it/quinfo).

Responsabile della protezione dei dati (Rpd/DPO) per il Comune di Piacenza è Lepida Scpa contattabile per questioni inerenti il trattamento dei suoi dati ai seguenti recapiti:

Rpd/DPO Società LEPIDA SCPA Via Liberazione 15 - BOLOGNA

indirizzo mail: dpo-team@lepida.it PEC: segreteria@pec.lepida.it

Il Rpd/DPO è stato nominato con provvedimento sindacale prot. n.6444 del 17 gennaio 202



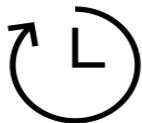
Come e perchè sono trattati i dati? Posso rifiutarmi di fornirli?

Modalità di trattamento: Il trattamento dei suoi dati personali sarà effettuato con strumenti cartacei, informatici e telematici idonei a garantire un'adeguata sicurezza e riservatezza dei dati personali, nel rispetto della normativa vigente.

Finalità e base giuridica del trattamento: i dati personali che la riguardano, che il Comune di Piacenza deve acquisire o già detiene, sono trattati **per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio dei pubblici poteri propri del titolare del trattamento**, che trova il proprio fondamento giuridico in obblighi previsti da leggi, regolamenti, normative comunitarie, nonché da disposizioni impartite da autorità legittimate dalla legge. Il trattamento dei dati sopra indicati è **obbligatorio** per lo svolgimento delle attività istituzionali e il perseguimento delle finalità proprie del titolare del trattamento.

L'eventuale rifiuto al trattamento dei dati dovrà essere temperato con gli interessi pubblici per i quali vengono richiesti. Nei servizi pubblici a domanda dell'interessato, l'eventuale rifiuto al trattamento comporta l'impossibilità di accesso al servizio.

Se il soggetto che conferisce i dati ha una **età inferiore a 14 anni**, il trattamento è lecito solo se e nella misura in cui è stato richiesto e/o autorizzato dai genitori e/o da chi è incaricato di esercitare la potestà genitoriale.



Per quanto tempo sono conservati i dati?

Il Comune di Piacenza conserverà i suoi dati **per un arco di tempo non superiore al conseguimento delle finalità per le quali i dati sono acquisiti e trattati** e comunque non oltre il periodo previsto dalla legge per ciascun trattamento. Al termine di tale periodo i dati personali saranno cancellati, pertanto non potranno più essere esercitati i diritti di accesso, cancellazione, rettificazione e portabilità dei dati.



Che diritti ho sui dati che fornisco? A chi devo rivolgermi per esercitarli?

In qualità di interessato ha i seguenti diritti, il cui esercizio non pregiudica la liceità del trattamento basato su precedente informativa:

diritto di accesso, cioè ad avere conferma dell'esistenza o meno del trattamento dei suoi dati personali e a ottenere l'accesso a tali dati e alle informazioni relative al trattamento, alle sue finalità, al periodo di conservazione previsto o - qualora non sia possibile determinarlo - ai criteri utilizzati per quantificarlo, ai destinatari o categorie di destinatari a cui i dati personali saranno comunicati;

diritto di rettifica dei dati personali inesatti, e di aggiornamento o integrazione dei dati personali già resi;

diritto alla cancellazione dei dati qualora non occorranza più per il perseguimento delle finalità del trattamento (diritto all'oblio);

diritto di limitazione del trattamento dei dati personali ai soli fini della conservazione qualora ricorrano le ipotesi di cui all'art. 18 comma 1 Regolamento Ue 2016/679;

diritto alla portabilità dei dati, cioè di ricevere in un formato strutturato di uso comune e leggibile i dati personali che la riguardano e di trasmettere tali dati ad altro titolare del trattamento senza impedimenti purché sia tecnicamente possibile;

diritto di opposizione in qualsiasi momento al trattamento dei dati personali che la riguardano ai sensi dell'art. 6 paragrafo 1 lettere e) e f) Regolamento Ue 2016/679;

diritto sui processi decisionali automatici - profilazione, cioè di non essere sottoposto a processo decisionale basato unicamente sul trattamento automatizzato compresa la profilazione, tenuto conto che essa è lecita se autorizzata dalla normativa vigente.

Può far valere i diritti sopra elencati rivolgendo apposita richiesta al Responsabile del trattamento dei dati o al Responsabile della Protezione dei dati dell'Ente, come sopra individuati.

Ha inoltre il **diritto di proporre reclamo al Garante** per la protezione dei dati personali (Autorità di controllo competente), qualora ritenga che il trattamento dei suoi dati personali sia contrario alla normativa in vigore.

Allegato A

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2, LETT. B), DELLA L. 120/2020, COME MODIFICATO DALLA L. 108/2021, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ESECUZIONE DI TUTTE LE OPERE, SOMMINISTRAZIONI E PRESTAZIONI OCCORRENTI PER LA "RIQUALIFICAZIONE/RIFUNZIONALIZZAZIONE DEGLI EDIFICI NELLA ZONA SUD DELL'EX LABORATORIO PONTIERI" FINANZIATO CON PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 5.C2.2, INVESTIMENTO 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" CUP E34E21000280005

Il sottoscritto							
nato a		il		C.F.			
residente a		Via		CAP			
in qualità di							
dell'impresa							
con sede legale in		Via		CAP			
e sede operativa in		Via		CAP			
Codice Fiscale				Partita IVA			
Telefono				PEC			

MANIFESTA

interesse ad essere invitato a formulare un'offerta per l'esecuzione dei lavori in oggetto, in qualità di (contrassegnare le caselle corrispondenti al caso ricorrente):

- impresa singola;
- consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro (art. 45, c. 2, lett. b, D.Lgs. n. 50/2016);
- consorzio tra imprese artigiane (art. 45, c. 2, lett. b, D.Lgs. n. 50/2016);
- consorzio stabile (art. 45, c. 2, lett. c, D.Lgs. n. 50/2016);
- mandatario capogruppo di un raggruppamento temporaneo (art. 45, c. 2, lett. d, D.Lgs. n. 50/2016 – RTI) o di un consorzio (art. 45, c. 2, lett. e, D.Lgs. n. 50/2016) o di un GEIE (art. 45, c. 2, lett. g, D.Lgs. n. 50/2016)

tra le seguenti imprese (indicare denominazione o ragione sociale, Partita IVA e sede legale):

a) _____ (mandante) –
quota di appalto _____

b) _____ (mandante) –
quota di appalto _____

c) _____ (mandante) –
quota di appalto _____

- aggregazione di imprese in rete, dotata di organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica
- mandatario di aggregazione di imprese in rete, dotata di organo comune con potere di rappresentanza, ma priva di soggettività giuridica
- mandatario di aggregazione di imprese in rete, sprovvista di organo comune o dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o privo dei requisiti di qualificazione richiesti

tra le seguenti imprese (indicare denominazione o ragione sociale, Partita IVA e sede legale delle imprese aggregate in rete):

A tal fine,

sotto la propria personale responsabilità, consapevole che ai sensi:

– dell'articolo 76, comma 1, del D.P.R. n. 445/2000, le dichiarazioni mendaci, le falsità in atti, l'uso di atti falsi, nei casi previsti dalla legge, sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia;

– dell'articolo 75 del D.P.R. n. 445/2000, il dichiarante e chi per esso decade dai benefici eventualmente conseguiti da provvedimenti emanati sulla base di dichiarazioni non veritiere;

– dell'articolo 71 del D.P.R. n. 445/2000, l'ente pubblico ha l'obbligo di effettuare idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità di quanto dichiarato;

DICHIARA

- che gli operatori economici sopra indicati, per i quali si manifesta l'interesse all'invito alla procedura negoziata, sono in possesso di tutti i requisiti previsti nell'avviso pubblico, in particolare **dell'attestazione SOA nella categoria prevista;**

- che intende subappaltare interamente le categorie OG11 e OS2-A selezionando una delle successive opzioni

SI NO

oppure _____ **che** _____ **intende** _____ **subappaltare** _____ **la**
categoria _____ **essendo in possesso della SOA**
per _____ **la/le**
categoria/e _____

- di non trovarsi in alcuna delle situazioni di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., né in altra situazione di interdizione alla contrattazione e partecipazione alle gare con la Pubblica Amministrazione;

- di essere iscritta al registro imprese presso la competente Camera di Commercio (CCIAA) per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura;

- di accettare, senza eccezioni e riserve, le norme e le prescrizioni contenute nell'avviso oggetto della presente selezione;

- di essere iscritto nella White List Provinciale della Prefettura di..... nella sezioneoppure di avere richiesto l'iscrizione nella White List Provinciale della Prefettura dinella sezione.....oppure di ricorrere al subappalto delle lavorazioni esposte a rischio di infiltrazione mafiosa ad operatore economico iscritto o che abbia richiesto l'iscrizione nella white list, selezionando sì all'interno del successivo spazio [SI];

- di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento in questione;

- di essere a conoscenza che la presente manifestazione di interesse non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione, e che la stessa Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti che avessero manifestato interesse possano vantare alcuna pretesa;

- di essere a conoscenza che la presente dichiarazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori di cui si tratta, che dovranno essere nuovamente dichiarati dall'interessato nei modi di legge qualora invitato alla successiva procedura negoziata.

DICHIARA INOLTRE

(barrare la casella corrispondente)

che l'impresa che rappresenta occupa un numero superiore a 50 dipendenti e precisamente n. _____ dipendenti e di aver assolto, agli obblighi di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68. Come richiesto, a pena di esclusione, allega:

- 1) ai sensi dell'art. 47, comma 2 del D.L. 77/2021, convertito, con modificazioni, nella L. 108/2021, copia dell'ultimo rapporto biennale sulla situazione del personale redatto ex art. 46 D.Lgs. 198/2006 "Codice delle pari opportunità", con attestazione della sua conformità a quello eventualmente trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità, ovvero, in caso di inosservanza dei termini previsti al comma 1 del medesimo art. 46, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità.
- che l'impresa che rappresenta occupa un numero superiore a 15 e non superiore a 50 dipendenti e precisamente n. _____ dipendenti, e che:
 - 1) è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro delle persone con disabilità di cui alla legge n. 68/1999;
 - 2) non è tenuto alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. 11 aprile 2006, n. 198;
 - 3) si impegna, ai sensi dell'art. 47, comma 3, del D.L. 77/2021, convertito, con modificazioni, nella L. 108/2021, in caso di aggiudicazione, a consegnare entro 6 mesi dal termine del contratto del contratto, una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato delle assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta e la trasmettono contestualmente alle rappresentanze sindacali, alla consigliera e al consigliere regionale di parità. La mancata produzione della relazione comporta l'applicazione delle penali di cui all'art. 47, comma 6, del D.L. 77/2021, convertito, con modificazioni, nella L. 108/2021 e l'impossibilità di partecipare in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo, per un periodo di dodici mesi, ad ulteriori procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici finanziati con le risorse derivanti da PNRR e PNC;
 - 4) si impegna, ai sensi dell'art. 47, comma 3-bis, del D.L. 77/2021, convertito, con modificazioni, nella L. 108/2021, a consegnare entro 6 mesi dalla conclusione del contratto, una dichiarazione del legale rappresentante che attesti di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro delle persone con disabilità, nonché una relazione che chiarisca l'avvenuto assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese dalla legge 12 marzo 1999, n. 68 e illustri eventuali sanzioni e provvedimenti imposti a carico delle imprese nel triennio precedente la data di scadenza della presentazione delle offerte. Tale relazione deve essere trasmessa anche alle rappresentanze sindacali aziendali. La mancata produzione della relazione di cui al comma precedente comporta l'applicazione delle penali di cui all'art. 47, comma 6, del D.L. 77/2021, convertito, con modificazioni, nella legge n. 108/2021.
- che l'impresa che rappresenta occupa un numero inferiore a 15 dipendenti e precisamente n. _____ dipendenti, e che pertanto non è tenuta alla disciplina delle legge 12 marzo 1999, n. 68.

DICHIARA ALTRESI'

di impegnarsi, in caso di aggiudicazione del contratto, a pena di esclusione, nel caso in cui, per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività connesse o strumentali, fosse necessaria l'assunzione di personale di supporto, ad assicurare una quota pari al 30 per cento di occupazione giovanile e una quota pari al 30 per cento di occupazione femminile, ai sensi dell'art. 47, comma 4, del D.L. 77/2021, convertito, con modificazioni, nella legge n. 108/2021.

di assumersi gli obblighi specifici relativi al PNRR relativamente al “non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali” c.d. “Do No Significant Harm”(DNSH) ai sensi dell’art. 17 del Regolamento UE 2020 /852 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, e di aver preso visione e di accettare, a tal fine, quanto previsto dalla Relazione DNSH allegata alla documentazione progettuale, e, ove applicabili agli obiettivi trasversali, quali, tra l’altro, il principio del contributo all’obiettivo climatico e digitale, (c.d. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali nel rispetto delle specifiche norme in materia;

- Inoltre, ai sensi dell’art. 34 del D.Lgs. 50/2016, dell’allegato al Decreto del Ministero dell’Ambiente e dal Decreto 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 6 agosto 2022 - in vigore dal 4 dicembre 2022

l’offerente deve dichiarare e poi comprovare, in sede di esecuzione, quanto segue:

- in ordine al “Personale di Cantiere”: l’appaltatore allega, alla domanda di partecipazione alla gara, una dichiarazione di impegno a presentare idonea documentazione attestante la formazione del personale con compiti di coordinamento, quale ad esempio curriculum, diplomi, attestati, da cui risulti che il personale ha partecipato ad attività formative inerenti ai temi elencati nel criterio etc. oppure attestante la formazione specifica del personale a cura di un docente esperto in gestione ambientale del cantiere, svolta in occasione dei lavori. In corso di esecuzione del contratto, il direttore dei lavori verificherà la rispondenza al criterio.
- in ordine all’ “utilizzo di macchine operatrici” L’appaltatore allega alla domanda di partecipazione alla gara, dichiarazione di impegno a impiegare macchine operatrici come indicato nel criterio. (impiego motori termici delle macchine operatrici di fase III A minimo, a decorrere da gennaio 2024. La fase minima impiegabile in cantiere sarà la fase IV a decorrere dal gennaio 2026, e la fase V (le fasi dei motori per macchine mobili non stradali sono definite dal regolamento UE 1628/2016 modificato dal regolamento UE 2020/1040) a decorrere dal gennaio 2028) In corso di esecuzione del contratto, entro 60 giorni dalla data di stipula del contratto, presenta, al direttore dei lavori, i manuali d’uso e manutenzione, ovvero i libretti di immatricolazione quando disponibili, delle macchine utilizzate in cantiere per la verifica della Fase di appartenenza. La documentazione è parte dei documenti di fine lavori consegnati dal Direzione Lavori alla Stazione Appaltante
- in ordine all’impiego di « Grassi ed oli lubrificanti », L’appaltatore allega alla domanda di partecipazione alla gara, dichiarazione di impegno a impiegare grassi ed oli biodegradabili come indicato nel criterio. In corso di esecuzione del contratto, entro 60 giorni dalla data di stipula del contratto, presenta, al direttore dei lavori, l’elenco di prodotti con indicazione della denominazione sociale del produttore, la denominazione commerciale del prodotto e l’etichetta

ambientale posseduta.

. in ordine all'impiego di “grassi ed olii lubrificanti minerali a base rigenerata” L'appaltatore allega alla domanda di partecipazione alla gara, dichiarazione di impegno a impiegare grassi ed oli biodegradabili come indicato nel criterio. In corso di esecuzione del contratto, entro 60 giorni dalla data di stipula del contratto, presenta, al direttore dei lavori, l'elenco di prodotti con la certificazione attestante il contenuto di riciclato quale ReMade in Italy®. Tale previsione si applica così come previsto dal comma 3 dell'art. 69 o dal comma 2 dell'art. 82 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

- In ordine all'impiego di “imballaggi in plastica degli oli lubrificanti (biodegradabili o a base rigenerata) . L'appaltatore allega alla domanda di partecipazione alla gara, dichiarazione di impegno a impiegare grassi ed oli biodegradabili come indicato nel criterio. In corso di esecuzione del contratto, entro 60 giorni dalla data di stipula del contratto, presenta, al direttore dei lavori, l'elenco di prodotti con la certificazione attestante il contenuto di riciclato quale ReMade in Italy® o Plastica Seconda Vita. I prodotti con l'etichetta ecologica Ecolabel (UE) sono conformi al criterio.

- in ordine alle «specifiche tecniche per i prodotti da costruzione», l'appaltatore allega alla domanda di partecipazione alla gara, dichiarazione di impegno a impiegare materiali che rispettano le

- prescrizioni contenute nell'elaborato progettuale di riferimento (Relazioni tecniche e relazioni specialistiche – Relazione criteri ambientali minimi), In corso di esecuzione del contratto, l'appaltatore, presenta, al direttore dei lavori, l'elenco di prodotti con la certificazione attestante.

- In ordine alle “prestazioni ambientali del cantiere” l'appaltatore allega alla domanda di partecipazione alla gara, dichiarazione di impegno alla gestione del cantiere secondo La Relazione CAM, di cui criterio “2.2.1-Relazione CAM” con verifica in fase di esecuzione dei lavori da parte del Direttore dei Lavori e del Coordinatore Sicurezza in fase di Esecuzione.

- In ordine alla “demolizione selettiva recupero e riciclo” l'appaltatore allega alla domanda di partecipazione alla gara, dichiarazione di impegno alla gestione dei materiali secondo l'elaborato “Relazione gestione materiale” allegato al Progetto con verifica in fase di esecuzione dei lavori da parte del Direttore dei Lavori e del Coordinatore Sicurezza in fase di Esecuzione.

Data _____



Il Dichiarante
(timbro e firma)

Il presente modulo deve essere firmato dal titolare o dal legale rappresentante del candidato e deve essere accompagnato da copia del documento di riconoscimento.